DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:414

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100138	527	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele 459, 460, 461, 462 din TP 231/41 Mihaileni

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100138-C1	Loc. Metis, Nr. 216, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169 / 18/01/2010		
Act Notarial nr. 5, din 15/01/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HILA VIOREL**, fiu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HILA VIOREL**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

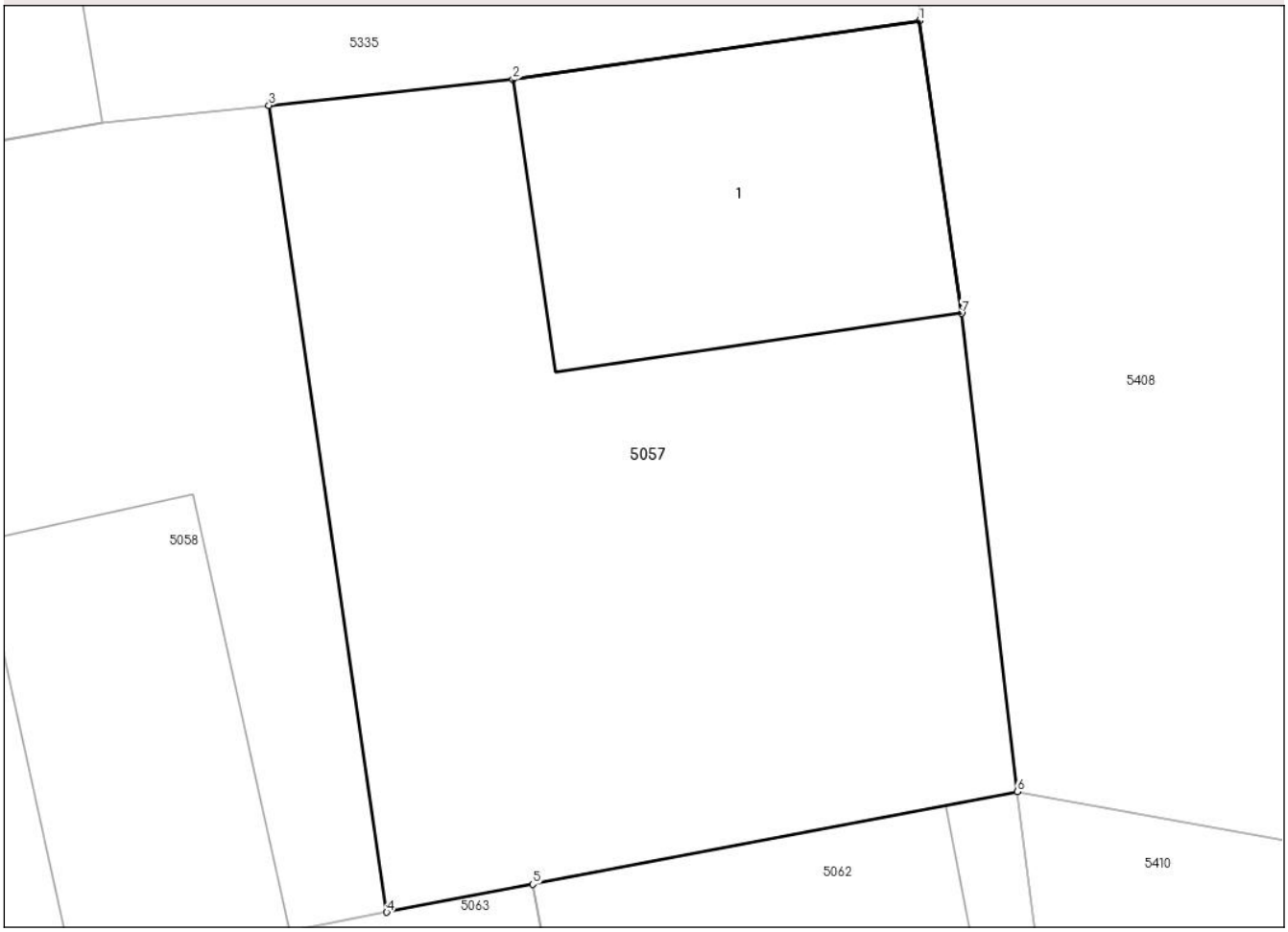
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100138	527	Imobilul se identifica partial cu parcelele 459, 460, 461, 462 din TP 231/41 Mihaileni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	27	-	611	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100138-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.819,298 502.154,236	2	453.806,312 502.152,355	13.122
2	453.806,312 502.152,355	3	453.798,512 502.151,532	7.843
3	453.798,512 502.151,532	4	453.802,273 502.125,772	26.034
4	453.802,273 502.125,772	5	453.806,942 502.126,663	4.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.806,942 502.126,663	6	453.822,426 502.129,617	15.763
6	453.822,426 502.129,617	7	453.820,651 502.144,896	15.382
7	453.820,651 502.144,896	1	453.819,298 502.154,236	9.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:414

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100139	456	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele 459, 460, 461, 462 din TP 231/41 Mihaileni

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100139-C1	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170 / 18/01/2010		
Act Notarial nr. 5, din 15/01/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HILA VIOREL**, fiu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HILA VIOREL**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

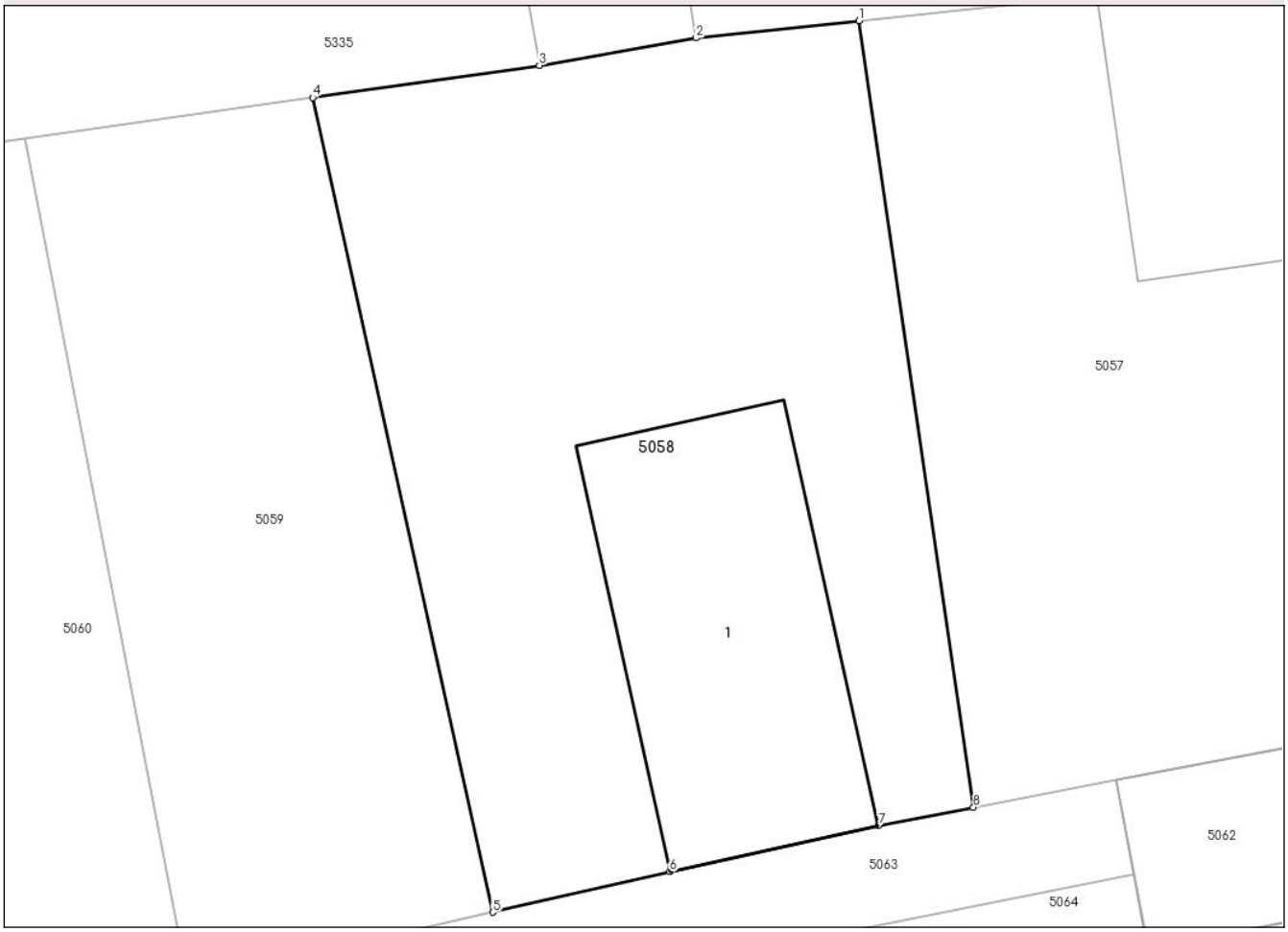
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100139	456	Imobilul se identifica partial cu parcelele 459, 460, 461, 462 din TP 231/41 Mihaileni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	27	-	612	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100139-C1	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.798,512 502.151,532	2	453.793,181 502.150,97	5.36
2	453.793,181 502.150,97	3	453.788,039 502.150,072	5.22
3	453.788,039 502.150,072	4	453.780,607 502.149,018	7.507
4	453.780,607 502.149,018	5	453.786,514 502.122,338	27.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.786,514 502.122,338	6	453.792,313 502.123,662	5.948
6	453.792,313 502.123,662	7	453.799,161 502.125,178	7.014
7	453.799,161 502.125,178	8	453.802,273 502.125,772	3.168
8	453.802,273 502.125,772	1	453.798,512 502.151,532	26.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:414

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100140	274	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele 459, 460, 461, 462 din TP 231/41 Mihaileni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171 / 18/01/2010		
Act Notarial nr. 5, din 15/01/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HILA VIOREL**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

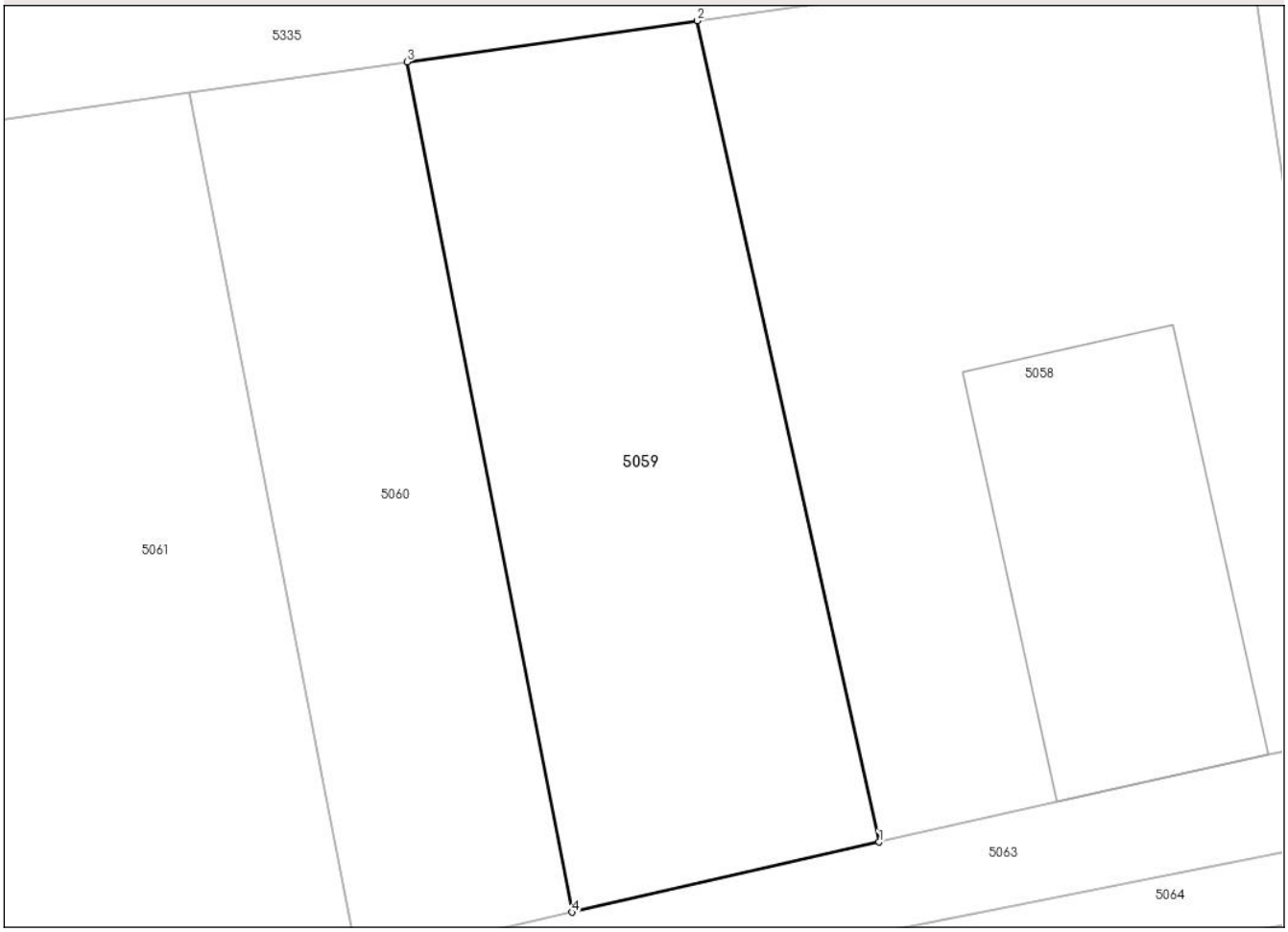
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100140	274	Imobilul se identifica partial cu parcelele 459, 460, 461, 462 din TP 231/41 Mihaileni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	274	27	-	613	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.786,514 502.122,338	2	453.780,607 502.149,018	27.326
2	453.780,607 502.149,018	3	453.771,163 502.147,678	9.539
3	453.771,163 502.147,678	4	453.776,526 502.120,058	28.136
4	453.776,526 502.120,058	1	453.786,514 502.122,338	10.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:414

Adresa: Loc. Metis, Nr. 216, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100141	203	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele 459, 460, 461, 462 din TP 231/41 Mihaileni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172 / 18/01/2010		
Act Notarial nr. 5, din 15/01/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HILA VIOREL**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100141	203	Imobilul se identifica partial cu parcelele 459, 460, 461, 462 din TP 231/41 Mihaileni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	203	27	-	614	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.771,163 502.147,678	2	453.764,084 502.146,674	7.149
2	453.764,084 502.146,674	3	453.769,562 502.118,468	28.732
3	453.769,562 502.118,468	4	453.776,526 502.120,058	7.144
4	453.776,526 502.120,058	1	453.771,163 502.147,678	28.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:414

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100143	324	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele 459, 460, 461, 462 din TP 231/41 Mihaileni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
174 / 18/01/2010		
Act Notarial nr. 5, din 15/01/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HILA VIOREL**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

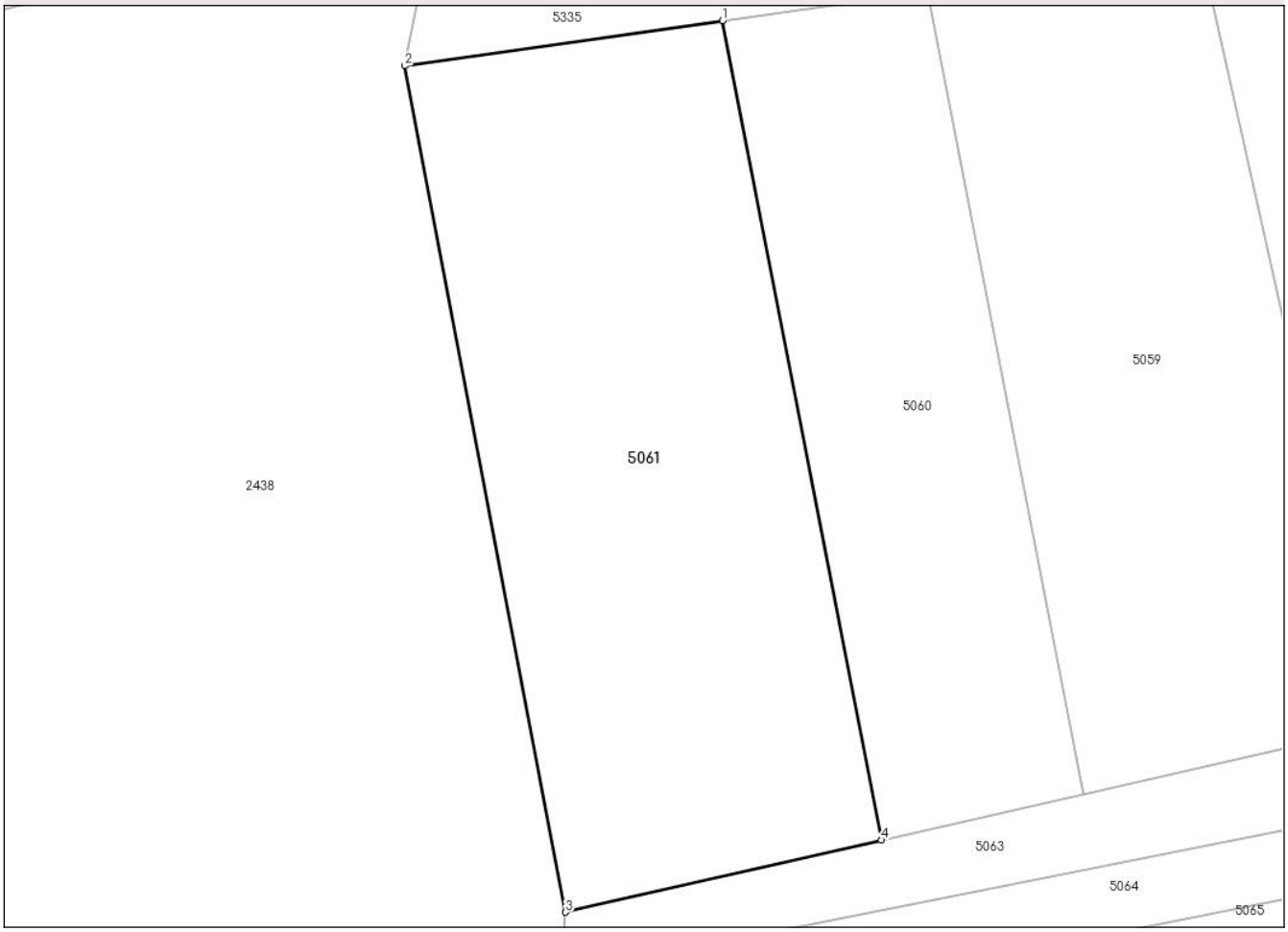
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100143	324	Imobilul se identifica partial cu parcelele 459, 460, 461, 462 din TP 231/41 Mihaileni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	324	27	-	616	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.764,084 502.146,674	2	453.753,143 502.145,121	11.051
2	453.753,143 502.145,121	3	453.758,681 502.115,985	29.658
3	453.758,681 502.115,985	4	453.769,562 502.118,468	11.161
4	453.769,562 502.118,468	1	453.764,084 502.146,674	28.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1022

Adresa: Loc. Metis, Nr. 215, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103117	375	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele nr. 464, 465, 466 din TP 238/41 Mihaileni

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103117-C1	Loc. Metis, Nr. 215, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casă de locuit
A1.2	103117-C2	Loc. Metis, Nr. 215, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexe gospodărești

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
297 / 14/03/1996		
Act Administrativ nr. 92, din 19/02/1996 emis de Consiliul Local al comunei Mihăileni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **AVRAM IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **AVRAM IOAN**	
305 / 05/03/1997		
Act Administrativ nr. 229, din 03/02/1997 emis de Prefectura Județului Sibiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, constituire potr. L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

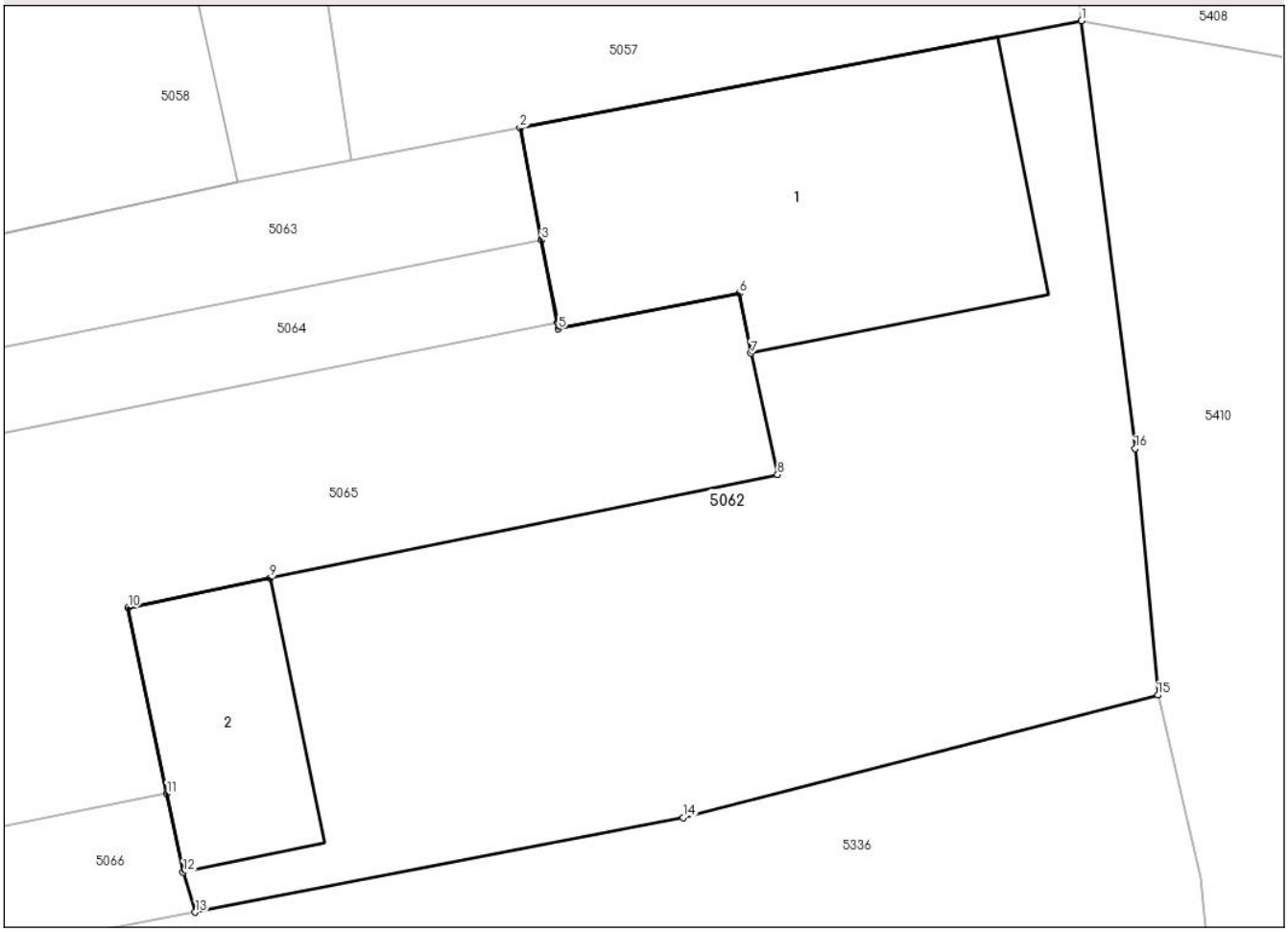
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103117	375	Imobilul se identifica partial cu parcelele nr. 464, 465, 466 din TP 238/41 Mihaileni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	27	-	621 METI?	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103117-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casă de locuit
A1.2	103117-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexe gospodăreşti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.822,426 502.129,617	2	453.806,942 502.126,663	15.763
2	453.806,942 502.126,663	3	453.807,531 502.123,576	3.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	453.807,531 502.123,576	4	453.807,967 502.121,289	2.327
4	453.807,967 502.121,289	5	453.807,999 502.121,124	0.168
5	453.807,999 502.121,124	6	453.812,981 502.122,106	5.078
6	453.812,981 502.122,106	7	453.813,306 502.120,458	1.68
7	453.813,306 502.120,458	8	453.814,04 502.117,115	3.423
8	453.814,04 502.117,115	9	453.800,046 502.114,264	14.281
9	453.800,046 502.114,264	10	453.796,134 502.113,45	3.995
10	453.796,134 502.113,45	11	453.797,201 502.108,327	5.233
11	453.797,201 502.108,327	12	453.797,651 502.106,164	2.209
12	453.797,651 502.106,164	13	453.797,986 502.105,062	1.152
13	453.797,986 502.105,062	14	453.811,433 502.107,671	13.697
14	453.811,433 502.107,671	15	453.824,529 502.111,043	13.523
15	453.824,529 502.111,043	16	453.823,902 502.117,834	6.82
16	453.823,902 502.117,834	1	453.822,426 502.129,617	11.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1022

Adresa: Loc. Metis, Nr. 215, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103113	135	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele nr. 464, 465, 466 din TP 238/41 Mihaileni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
305 / 05/03/1997		
Act Administrativ nr. 229, din 03/02/1997 emis de Prefectura Județului Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, constituire potr. L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103113	135	Imobilul se identifica partial cu parcelele nr. 464, 465, 466 din TP 238/41 Mihaileni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	135	27	-	617 METI?	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.799,161 502.125,178	2	453.792,313 502.123,662	7.014
2	453.792,313 502.123,662	3	453.786,514 502.122,338	5.948
3	453.786,514 502.122,338	4	453.776,526 502.120,058	10.245
4	453.776,526 502.120,058	5	453.769,562 502.118,468	7.144
5	453.769,562 502.118,468	6	453.758,681 502.115,985	11.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.758,681 502.115,985	7	453.758,524 502.113,879	2.112
7	453.758,524 502.113,879	8	453.807,531 502.123,576	49.958
8	453.807,531 502.123,576	9	453.806,942 502.126,663	3.143
9	453.806,942 502.126,663	10	453.802,273 502.125,772	4.754
10	453.802,273 502.125,772	1	453.799,161 502.125,178	3.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1022

Adresa: Loc. Metis, Nr. 215, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103114	117	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele nr. 464, 465, 466 din TP 238/41 Mihaileni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
305 / 05/03/1997		
Act Administrativ nr. 229, din 03/02/1997 emis de Prefectura Județului Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, constituire potr. L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

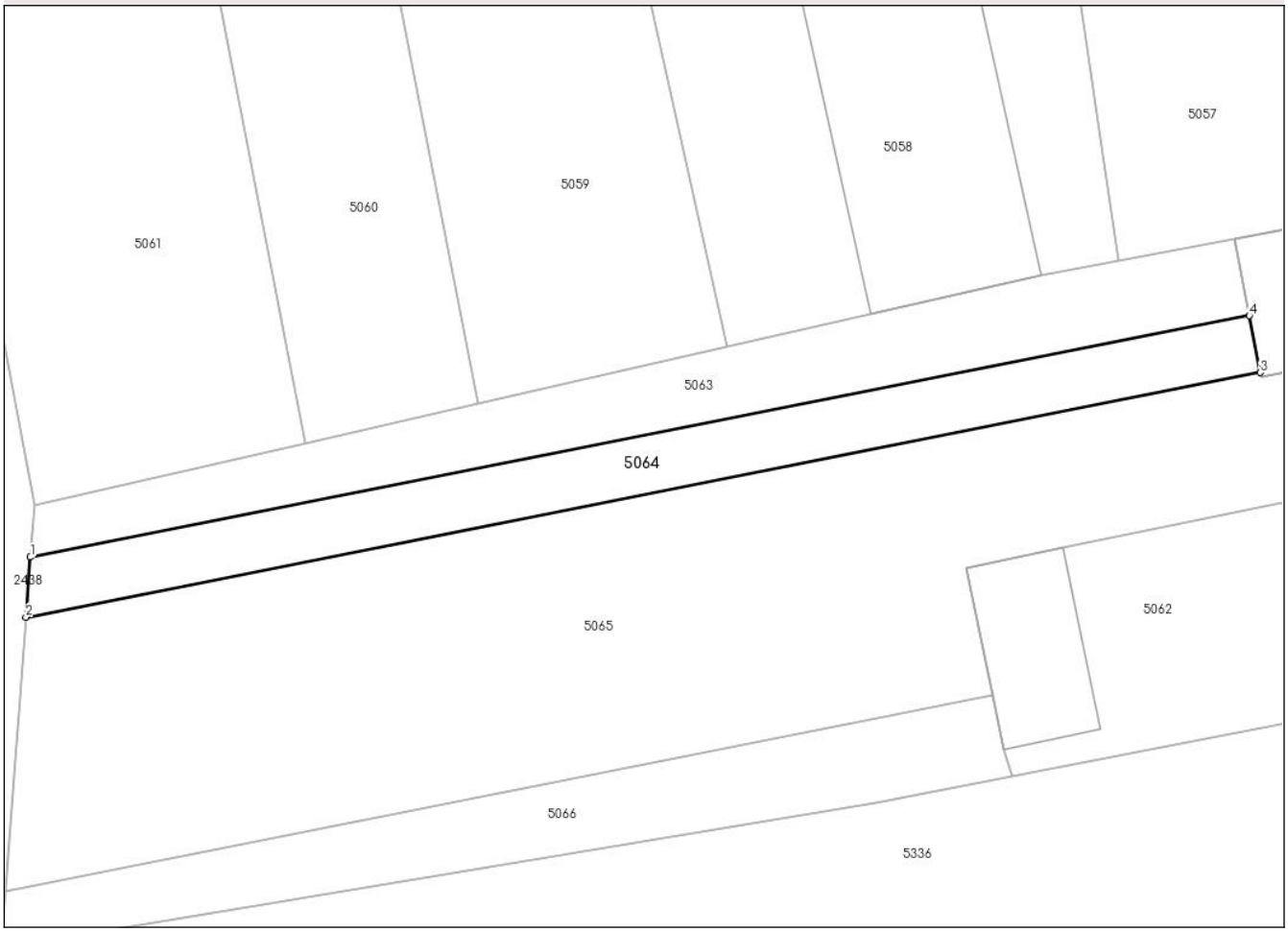
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103114	117	Imobilul se identifica partial cu parcelele nr. 464, 465, 466 din TP 238/41 Mihaileni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	117	27	-	618	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.758,524 502.113,879	2	453.758,344 502.111,471	2.415
2	453.758,344 502.111,471	3	453.807,967 502.121,289	50.585
3	453.807,967 502.121,289	4	453.807,531 502.123,576	2.327
4	453.807,531 502.123,576	1	453.758,524 502.113,879	49.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1022

Adresa: Loc. Metis, Nr. 215, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103115	510	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele nr. 464, 465, 466 din TP 238/41 Mihaileni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
305 / 05/03/1997		
Act Administrativ nr. 229, din 03/02/1997 emis de Prefectura Județului Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, constituire potr. L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

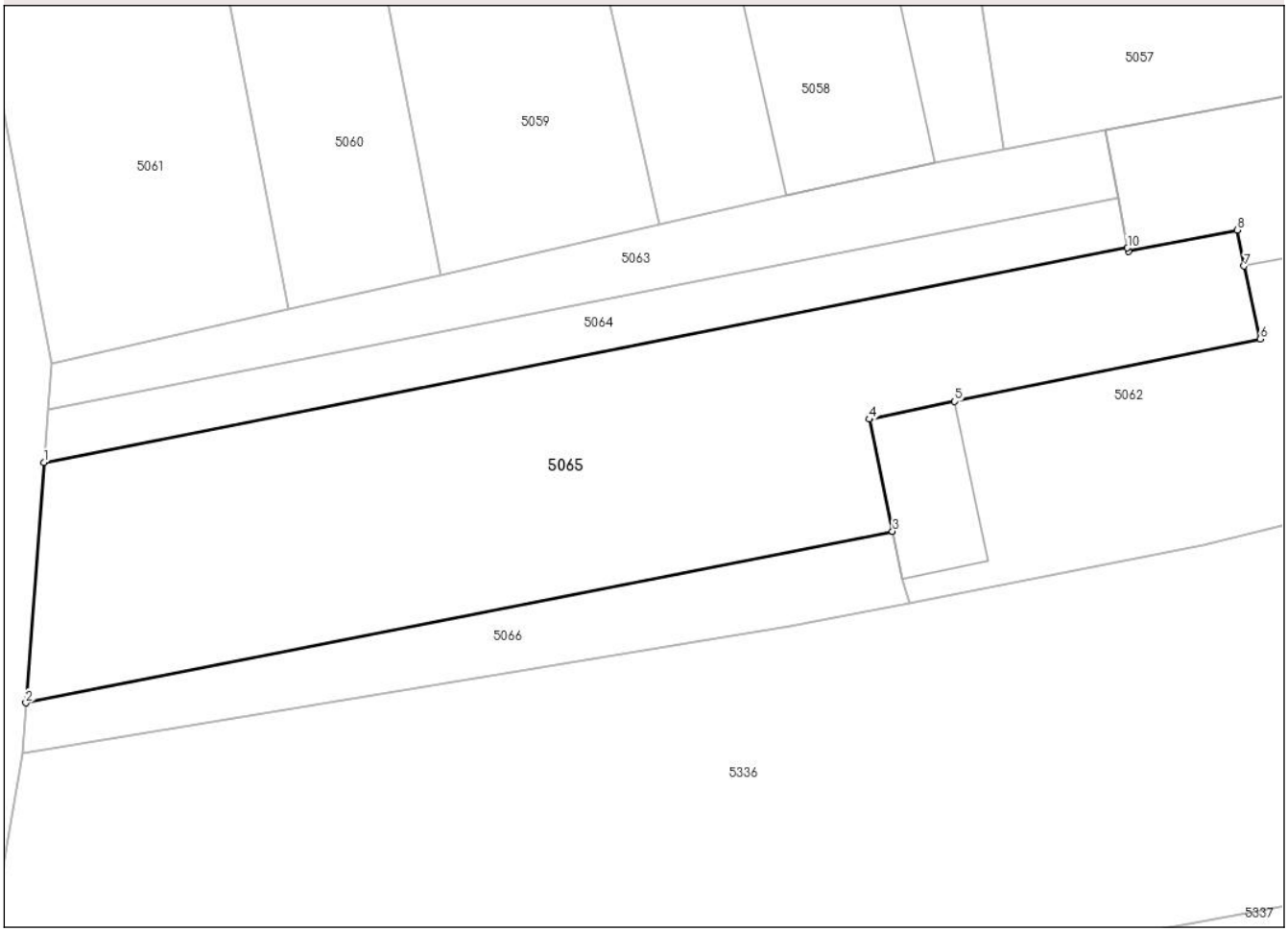
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103115	510	Imobilul se identifica partial cu parcelele nr. 464, 465, 466 din TP 238/41 Mihaileni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	27	-	619	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.758,344 502.111,471	2	453.757,526 502.100,476	11.025
2	453.757,526 502.100,476	3	453.797,201 502.108,327	40.444
3	453.797,201 502.108,327	4	453.796,134 502.113,45	5.233
4	453.796,134 502.113,45	5	453.800,046 502.114,264	3.995
5	453.800,046 502.114,264	6	453.814,04 502.117,115	14.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.814,04 502.117,115	7	453.813,306 502.120,458	3.423
7	453.813,306 502.120,458	8	453.812,981 502.122,106	1.68
8	453.812,981 502.122,106	9	453.807,999 502.121,124	5.078
9	453.807,999 502.121,124	10	453.807,967 502.121,289	0.168
10	453.807,967 502.121,289	1	453.758,344 502.111,471	50.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1022

Adresa: Loc. Metis, Nr. 215, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103116	117	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele nr. 464, 465, 466 din TP 238/41 Mihaileni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
305 / 05/03/1997		
Act Administrativ nr. 229, din 03/02/1997 emis de Prefectura Județului Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, constituire potr. L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

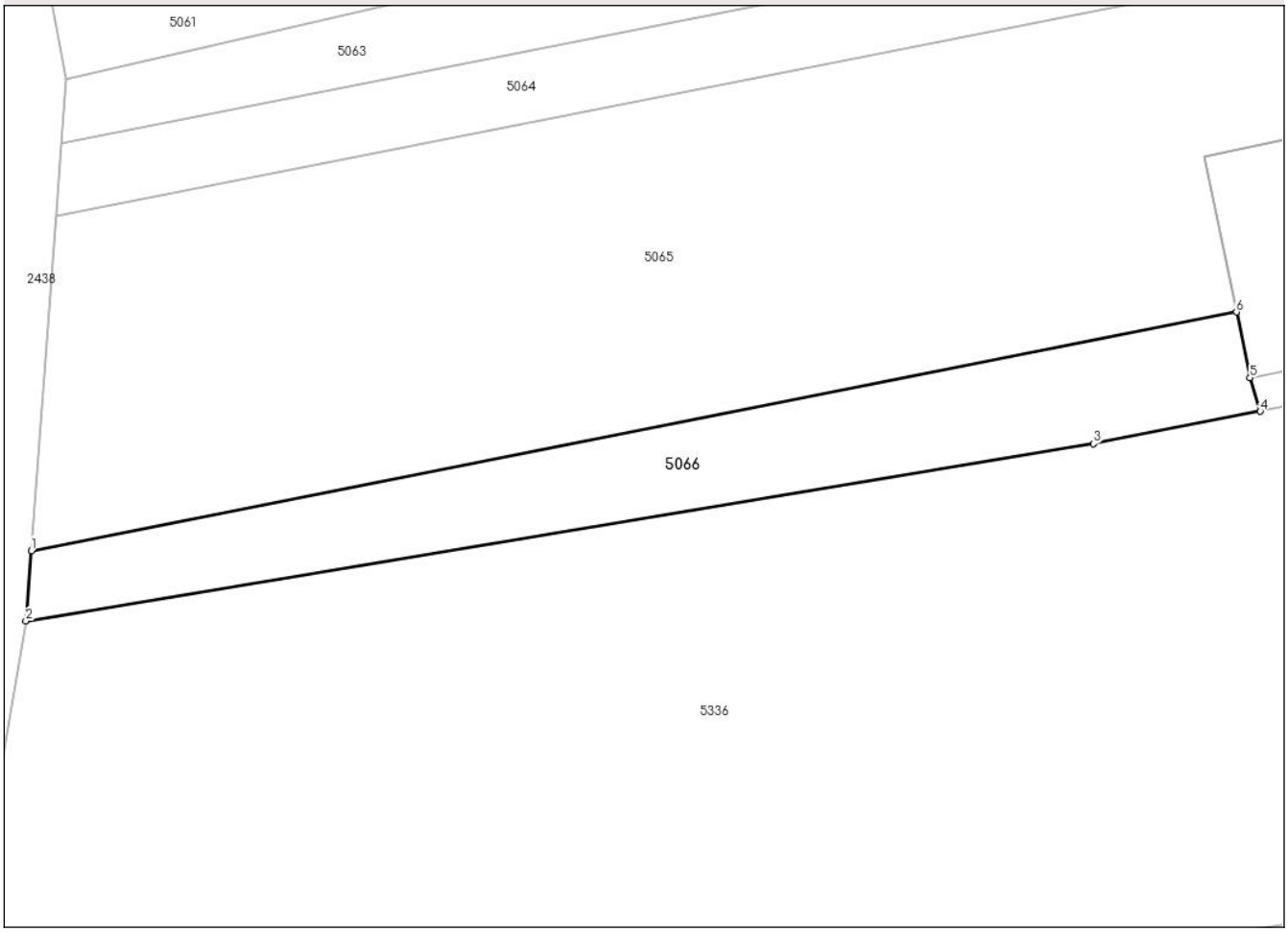
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103116	117	Imobilul se identifica partial cu parcelele nr. 464, 465, 466 din TP 238/41 Mihaileni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	117	27	-	620 METI?	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.757,526 502.100,476	2	453.757,354 502.098,168	2.315
2	453.757,354 502.098,168	3	453.792,496 502.103,996	35.622
3	453.792,496 502.103,996	4	453.797,986 502.105,062	5.593
4	453.797,986 502.105,062	5	453.797,651 502.106,164	1.152
5	453.797,651 502.106,164	6	453.797,201 502.108,327	2.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.797,201 502.108,327	1	453.757,526 502.100,476	40.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:343 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 43, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.305	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 08/01/1935 emis de - (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEILER ECATERINA**	
Act Administrativ nr. 1593, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Stoica Vasile-Florin, Negrea Cosmina	A1
	1) **STOICA VASILE-FLORIN** 2) **NEGREA COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

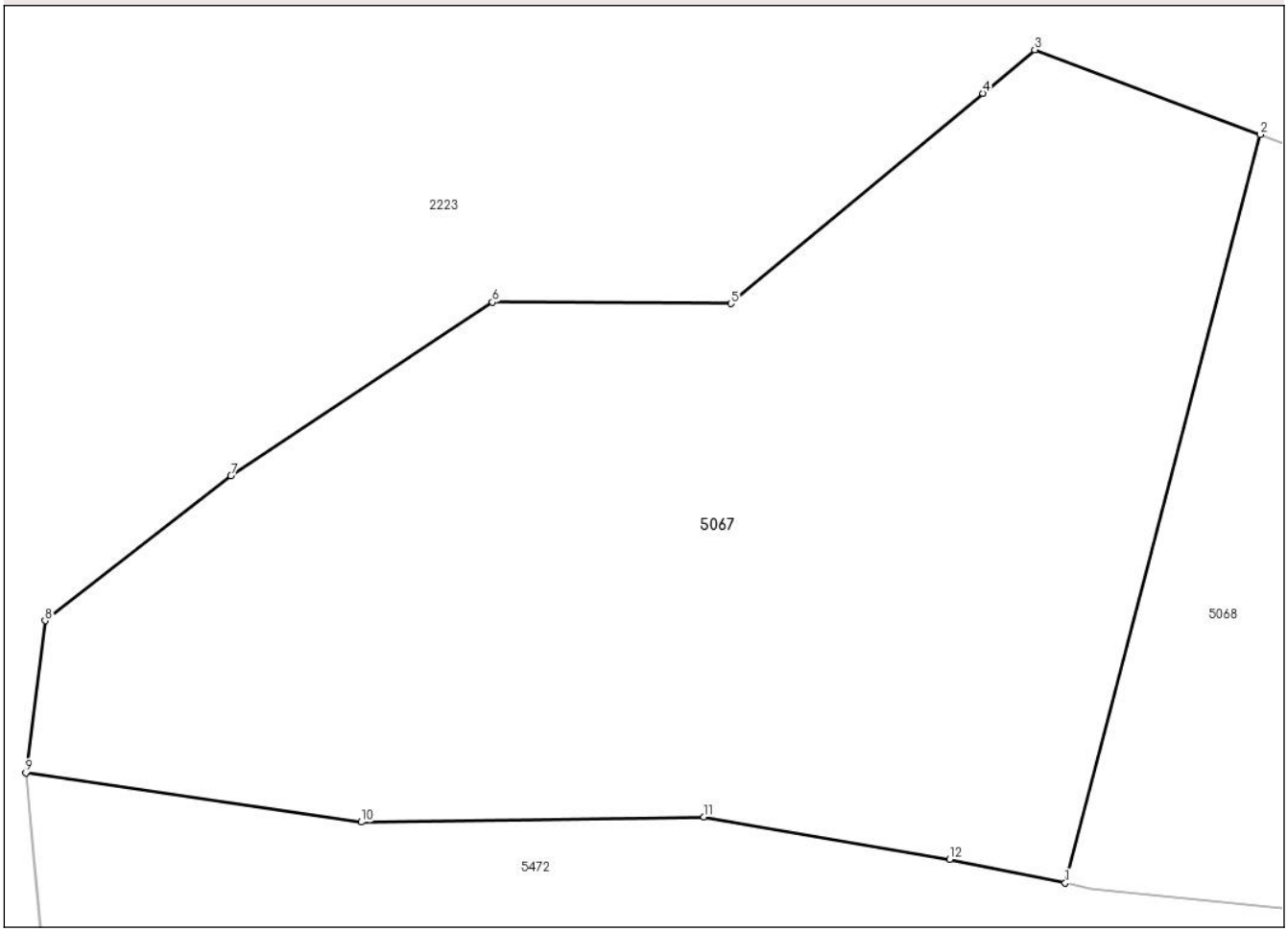
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.305	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.305	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.579,604 502.740,653	2	453.588,77 502.775,817	36.339
2	453.588,77 502.775,817	3	453.578,16 502.779,801	11.334
3	453.578,16 502.779,801	4	453.575,722 502.777,765	3.176
4	453.575,722 502.777,765	5	453.563,879 502.767,875	15.43
5	453.563,879 502.767,875	6	453.552,653 502.767,946	11.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.552,653 502.767,946	7	453.540,362 502.759,783	14.755
7	453.540,362 502.759,783	8	453.531,624 502.752,979	11.074
8	453.531,624 502.752,979	9	453.530,717 502.745,829	7.207
9	453.530,717 502.745,829	10	453.546,49 502.743,519	15.941
10	453.546,49 502.743,519	11	453.562,607 502.743,764	16.119
11	453.562,607 502.743,764	12	453.574,162 502.741,763	11.727
12	453.574,162 502.741,763	1	453.579,604 502.740,653	5.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:343 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 43, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106243	376	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
715 / 25/08/1926		
Act Notarial nr. necunoscut, din 22/08/1926 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **SCHMIDT ANA**, născută GOTTSCHLING, domiciliata în Metis	
772 / 18/09/1926		
Act Notarial nr. necunoscut, din 31/08/1926 emis de necunoscut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6	A1
	1) **SEILER CATHARINA**, născută GOTTSCHLING, domiciliată în Mets	
1028 / 20/12/1926		
Certificat Grefa nr. de predarea moștenirii nr. G.1210/5-924, din 20/12/1926 emis de Judecătoria de ocol Agnita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SCHMIDT ANA...**, născută GOTTSCHLING , domiciliată în Metis	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SEILER CATHARINA**, născută GOTTSCHLING, domiciliată în Mets	
479 / 16/09/1935		
Certificat Grefa nr. necunoscut, din 16/09/1933 emis de necunoscut;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **SEILER ECATERINA**, născută GOTTSCHLING, domiciliată în Metis nr. 31	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

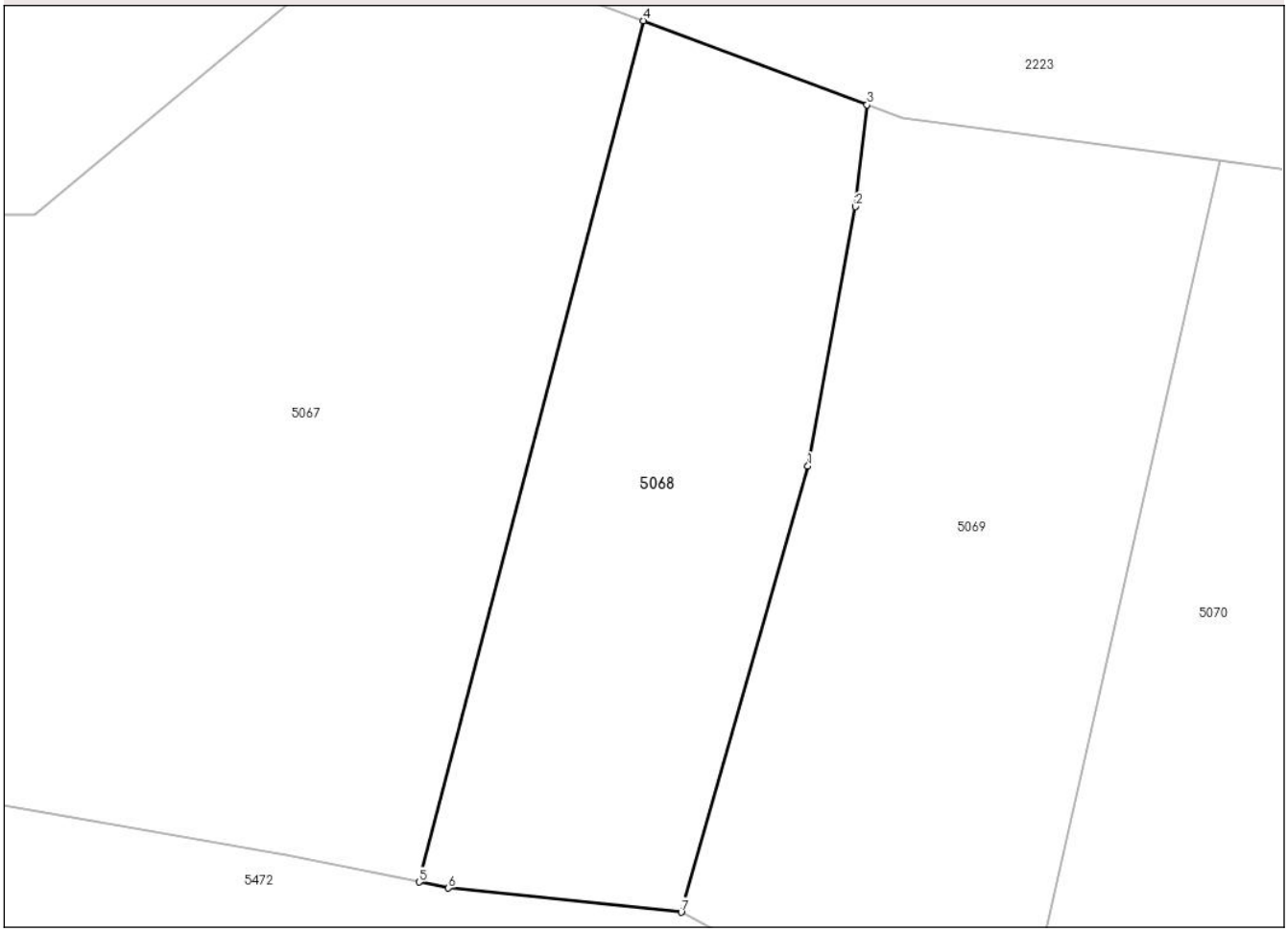
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106243	376	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	376	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.595,494 502.757,637	2	453.597,439 502.768,229	10.769
2	453.597,439 502.768,229	3	453.597,914 502.772,383	4.181
3	453.597,914 502.772,383	4	453.588,77 502.775,817	9.767
4	453.588,77 502.775,817	5	453.579,604 502.740,653	36.339
5	453.579,604 502.740,653	6	453.580,8 502.740,409	1.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.580,8 502.740,409	7	453.590,321 502.739,423	9.572
7	453.590,321 502.739,423	1	453.595,494 502.757,637	18.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:849 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 45, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		511	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top 3, 4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 02/03/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER ANA**	
Act Administrativ nr. 1624, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Lascu Bogdan Marius, Lascu Maria Nicoleta	A1
	1) **LASCU BOGDAN-MARIUS** 2) **LASCU MARIA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

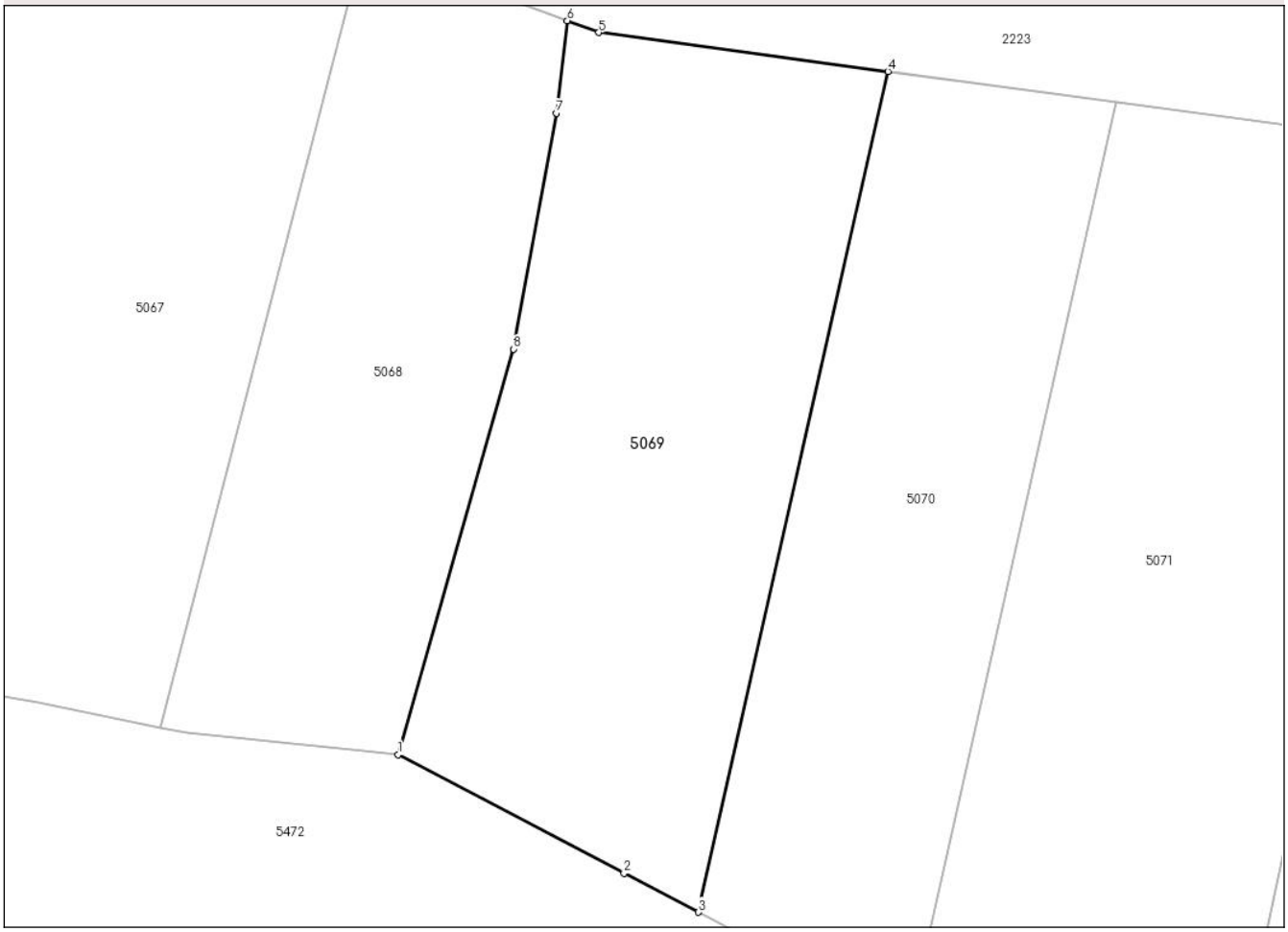
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	511	Imobilul se identifica partial cu nr. top 3, 4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	511	1	7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.590,321 502.739,423	2	453.600,469 502.734,092	11.463
2	453.600,469 502.734,092	3	453.603,799 502.732,352	3.757
3	453.603,799 502.732,352	4	453.612,328 502.770,105	38.704
4	453.612,328 502.770,105	5	453.599,333 502.771,85	13.112
5	453.599,333 502.771,85	6	453.597,914 502.772,383	1.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.597,914 502.772,383	7	453.597,439 502.768,229	4.181
7	453.597,439 502.768,229	8	453.595,494 502.757,637	10.769
8	453.595,494 502.757,637	1	453.590,321 502.739,423	18.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metis, Nr. 45, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		419	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica aprtial cu nr. top. 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Certificat Grefa nr. 3405, din 01/01/1929 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER ANA**	
Act Administrativ nr. 1624, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Lascu Bogdan-Darius, Lascu Maria-Nicoleta	A1
	1) **LASCU BOGDAN-DARIUS**, și soția 2) **LASCU MARIA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	419	Imobilul se identifica aprtial cu nr. top. 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	419	1	7/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.603,799 502.732,352	2	453.611,694 502.728,227	8.908
2	453.611,694 502.728,227	3	453.613,314 502.727,547	1.757
3	453.613,314 502.727,547	4	453.622,616 502.768,722	42.213
4	453.622,616 502.768,722	5	453.612,328 502.770,105	10.381
5	453.612,328 502.770,105	1	453.603,799 502.732,352	38.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:225 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 45, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106282	645	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
865 / 27/02/1887		
Certificat Grefa nr. de predarea moștenirii nr. 1875/886, din 27/02/1887 emis de Judecătoria Mediaș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER IOHANN**	
/		
Act Administrativ nr. 1624, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Lascu Bogdan-Darius, Lascu Maria-Nicoleta	A1
	1) **LASCU BOGDAN-DARIUS**, și soția 2) **LASCU MARIA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106282	645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	645	1	7/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.613,314 502.727,547	2	453.627,274 502.721,688	15.14
2	453.627,274 502.721,688	3	453.636,847 502.766,81	46.127
3	453.636,847 502.766,81	4	453.622,616 502.768,722	14.358
4	453.622,616 502.768,722	1	453.613,314 502.727,547	42.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:495, 69

Adresa: Loc. Metis, Nr. 46, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106279	1.418	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top 7 din CF 106279, nr. top. 8 din CF 106281, nr. top. 9 din CF 106244, nr. top. 10 din CF 495, nr. top. 11 din CF 69 Metis

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 237/41, din 07/06/1994 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FAUR GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1643, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Faur Mirela	A1
	1) **FAUR MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

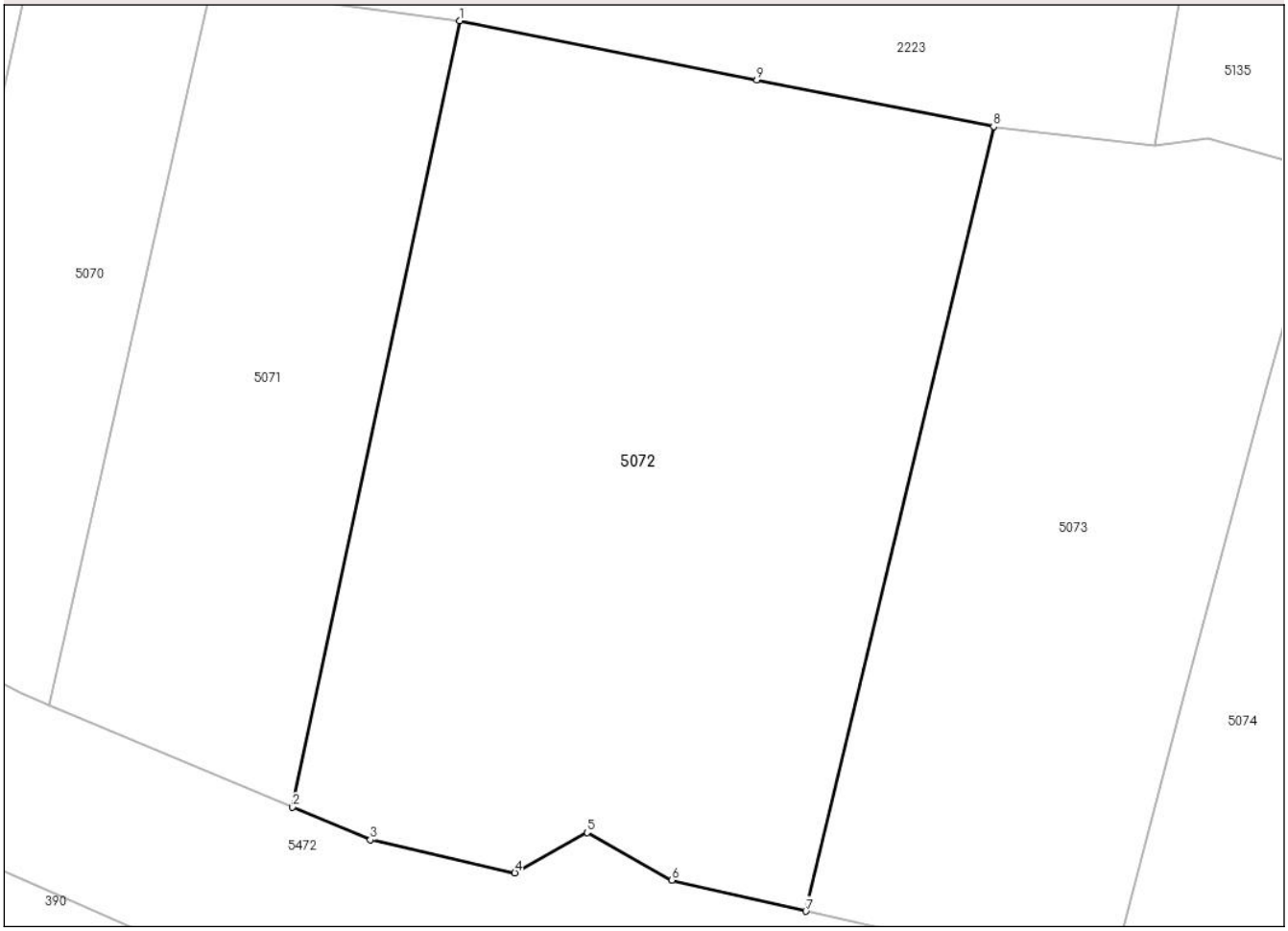
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106279	1.418	Imobilul se identifica cu nr. top 7 din CF 106279, nr. top. 8 din CF 106281, nr. top. 9 din CF 106244, nr. top. 10 din CF 495, nr. top. 11 din CF 69 Metis

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	144	1	8	-	
2	arabil	DA	684	1	10	-	
3	curti constructii	DA	590	1	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.636,847 502.766,81	2	453.627,274 502.721,688	46.127
2	453.627,274 502.721,688	3	453.631,742 502.719,813	4.845
3	453.631,742 502.719,813	4	453.640,024 502.717,929	8.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.640,024 502.717,929	5	453.644,176 502.720,241	4.752
5	453.644,176 502.720,241	6	453.649,024 502.717,498	5.57
6	453.649,024 502.717,498	7	453.656,717 502.715,721	7.896
7	453.656,717 502.715,721	8	453.667,486 502.760,744	46.293
8	453.667,486 502.760,744	9	453.653,899 502.763,403	13.845
9	453.653,899 502.763,403	1	453.636,847 502.766,81	17.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metis, Nr. 47, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		911	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top 12, 13, 14, 15 din CF vechi 262, 815, 897, 952 Metis

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 223/41, din 06/04/1994 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOROGAR ILIE**	
Act Administrativ nr. 1624, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Lascu Bogdan-Darius, Lascu Maria-Nicoleta	A1
	1) **LASCU BOGDAN-DARIUS**, și soția 2) **LASCU MARIA-NICOLETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

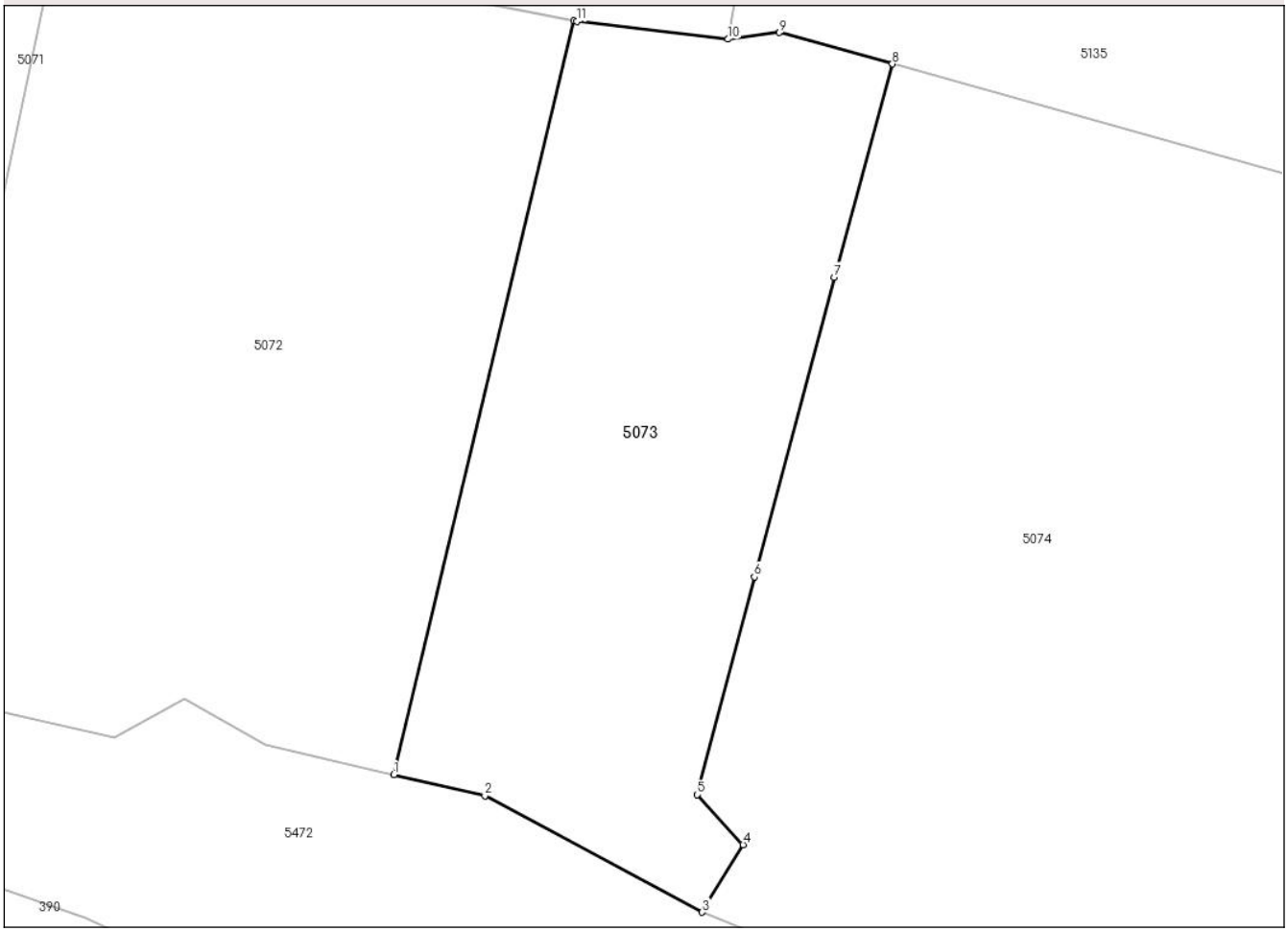
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	911	Imobilul se identifica cu nr. top 12, 13, 14, 15 din CF vechi 262, 815, 897, 952 Metis

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	911	3	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.656,717 502.715,721	2	453.662,163 502.714,463	5.589
2	453.662,163 502.714,463	3	453.675,16 502.707,509	14.74
3	453.675,16 502.707,509	4	453.677,61 502.711,544	4.721
4	453.677,61 502.711,544	5	453.674,864 502.714,521	4.05
5	453.674,864 502.714,521	6	453.678,274 502.727,534	13.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.678,274 502.727,534	7	453.683,054 502.745,432	18.525
7	453.683,054 502.745,432	8	453.686,533 502.758,161	13.196
8	453.686,533 502.758,161	9	453.679,784 502.760,043	7.006
9	453.679,784 502.760,043	10	453.676,706 502.759,641	3.105
10	453.676,706 502.759,641	11	453.667,682 502.760,706	9.086
11	453.667,682 502.760,706	12	453.667,486 502.760,744	0.2
12	453.667,486 502.760,744	1	453.656,717 502.715,721	46.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metis, Nr. 48, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.267	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 din CF 106245, 106246, 100529, 100530, 100531, 100532, 100533 si 355 Metis

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 236/41, din 07/06/1994 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAD VALERIA**	
Act Administrativ nr. 1624, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Lascu Bogdan_darius, Lascu Maria-Nicoleta	A1
	1) **LASCU BOGDAN-DARIUS** 2) **LASCU MARIA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

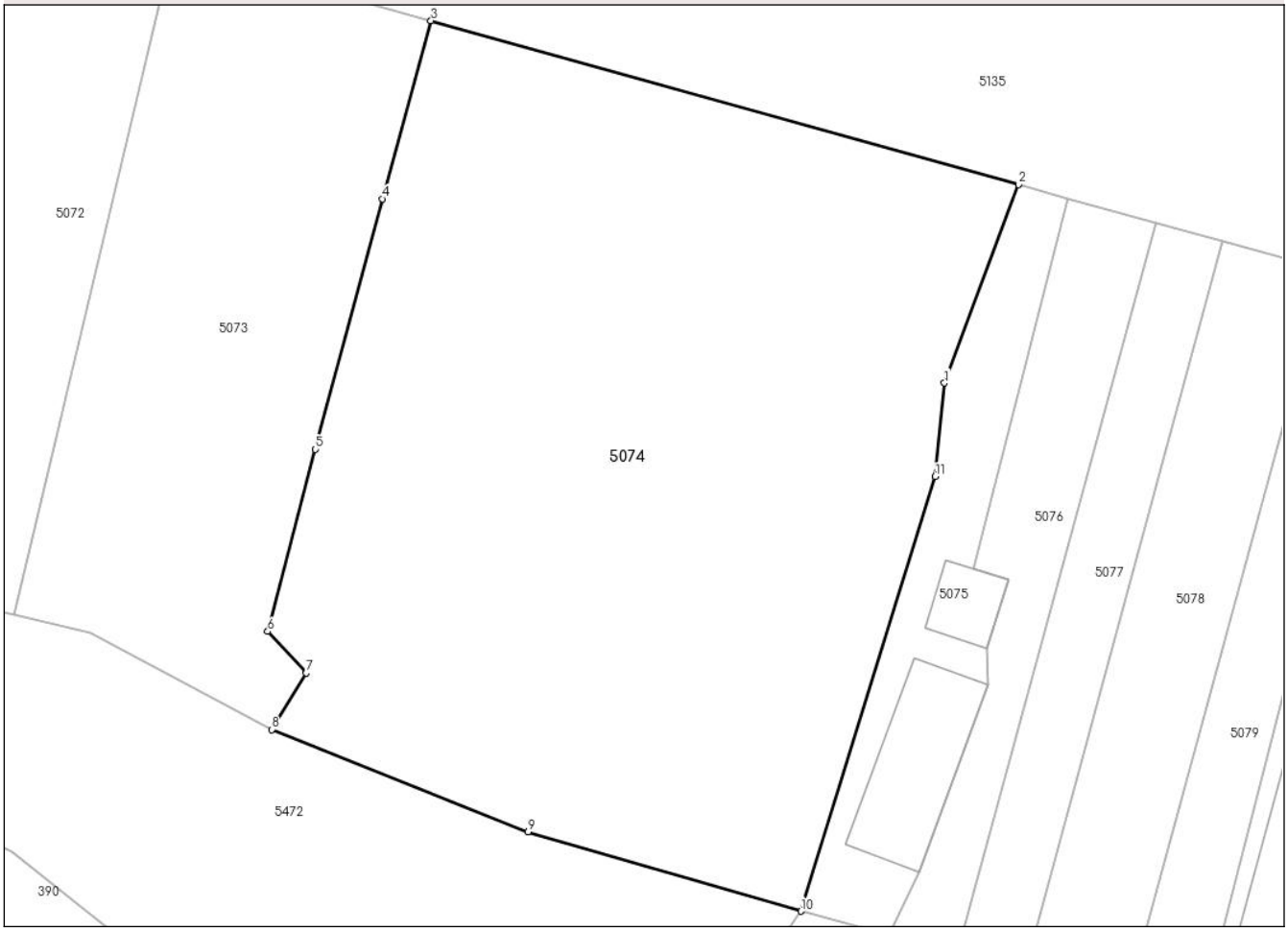
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.267	Imobilul se identifica partial cu nr. top 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 din CF 106245, 106246, 100529, 100530, 100531, 100532, 100533 si 355 Metis

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	809	3	15	-	
2	arabil	DA	1.081	3	12	-	
3	cai ferate	DA	377	3	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.723,227 502.732,262	2	453.728,513 502.746,457	15.147
2	453.728,513 502.746,457	3	453.686,533 502.758,161	43.581
3	453.686,533 502.758,161	4	453.683,054 502.745,432	13.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.683,054 502.745,432	5	453.678,274 502.727,534	18.525
5	453.678,274 502.727,534	6	453.674,864 502.714,521	13.452
6	453.674,864 502.714,521	7	453.677,61 502.711,544	4.05
7	453.677,61 502.711,544	8	453.675,16 502.707,509	4.721
8	453.675,16 502.707,509	9	453.693,469 502.700,201	19.713
9	453.693,469 502.700,201	10	453.712,967 502.694,524	20.308
10	453.712,967 502.694,524	11	453.722,557 502.725,58	32.503
11	453.722,557 502.725,58	1	453.723,227 502.732,262	6.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1024

Adresa: Loc. Metis, Nr. 53, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103124	323	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top 24

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103124-C1	Loc. Metis, Nr. 53, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta
A1.2	103124-C2	Loc. Metis, Nr. 53, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
729 / 31/01/2018		
Act Notarial nr. 112, din 23/01/2018 emis de NP Veștemean Liliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASCU BOGDAN-DARIUS**, și soția 2) **LASCU MARIA-NICOLETA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LASCU BOGDAN-DARIUS**, și soția 2) **LASCU MARIA-NICOLETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14914 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/11/2023 emis de NP Vestemean Liliana;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă legală de sub C1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

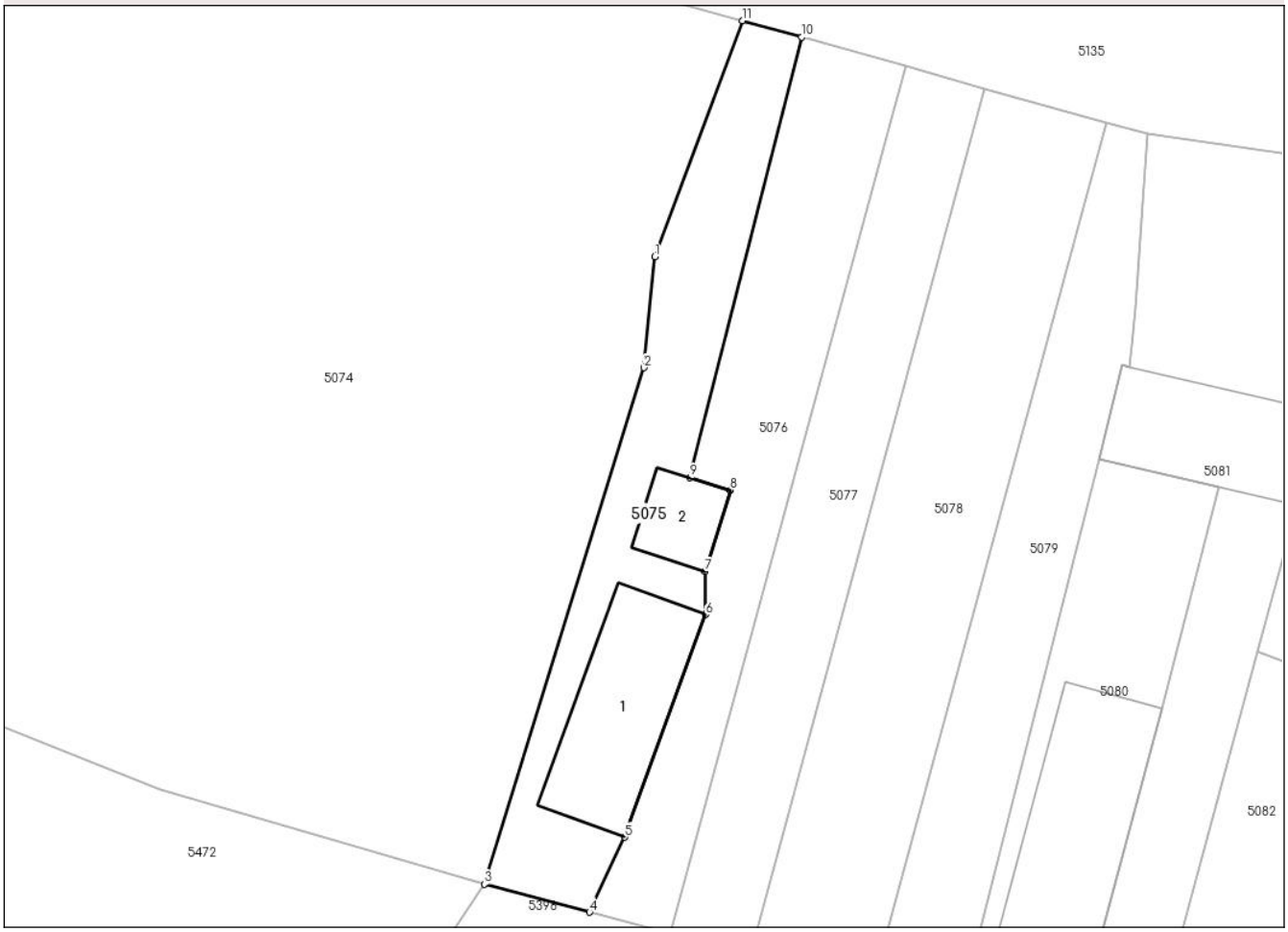
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103124	323	Imobilul se identifica cu nr. top 24

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103124-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta
A1.2	103124-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.723,227 502.732,262	2	453.722,557 502.725,58	6.716
2	453.722,557 502.725,58	3	453.712,967 502.694,524	32.503
3	453.712,967 502.694,524	4	453.719,3 502.692,838	6.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.719,3 502.692,838	5	453.721,415 502.697,35	4.983
5	453.721,415 502.697,35	6	453.726,299 502.710,733	14.246
6	453.726,299 502.710,733	7	453.726,263 502.713,336	2.604
7	453.726,263 502.713,336	8	453.727,782 502.718,223	5.117
8	453.727,782 502.718,223	9	453.725,343 502.718,976	2.554
9	453.725,343 502.718,976	10	453.732,071 502.745,463	27.328
10	453.732,071 502.745,463	11	453.728,513 502.746,457	3.694
11	453.728,513 502.746,457	1	453.723,227 502.732,262	15.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1024

Adresa: Loc. Metis, Nr. 53, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103125	270	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 25

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
729 / 31/01/2018		
Act Notarial nr. 112, din 23/01/2018 emis de NP Veștemean Liliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASCU BOGDAN-DARIUS**, și soția 2) **LASCU MARIA-NICOLETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14915 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/11/2023 emis de NP Vestemean Liliana;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă legală de sub C1	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103125	270	Imobilul se identifica cu nr. top. 25

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	270	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.738,308 502.743,721	2	453.732,071 502.745,463	6.476
2	453.732,071 502.745,463	3	453.725,343 502.718,976	27.328
3	453.725,343 502.718,976	4	453.727,782 502.718,223	2.554
4	453.727,782 502.718,223	5	453.726,263 502.713,336	5.117
5	453.726,263 502.713,336	6	453.726,299 502.710,733	2.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.726,299 502.710,733	7	453.721,415 502.697,35	14.246
7	453.721,415 502.697,35	8	453.719,3 502.692,838	4.983
8	453.719,3 502.692,838	9	453.724,123 502.691,554	4.991
9	453.724,123 502.691,554	1	453.738,308 502.743,721	54.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1024

Adresa: Loc. Metis, Nr. 53, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103126	270	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifia cu nr. top. 26

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
729 / 31/01/2018		
Act Notarial nr. 112, din 23/01/2018 emis de NP Veștemean Liliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASCU BOGDAN-DARIUS**, și soția 2) **LASCU MARIA-NICOLETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14916 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/11/2023 emis de NP Vestemean Liliana;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă legală de sub C1	A1

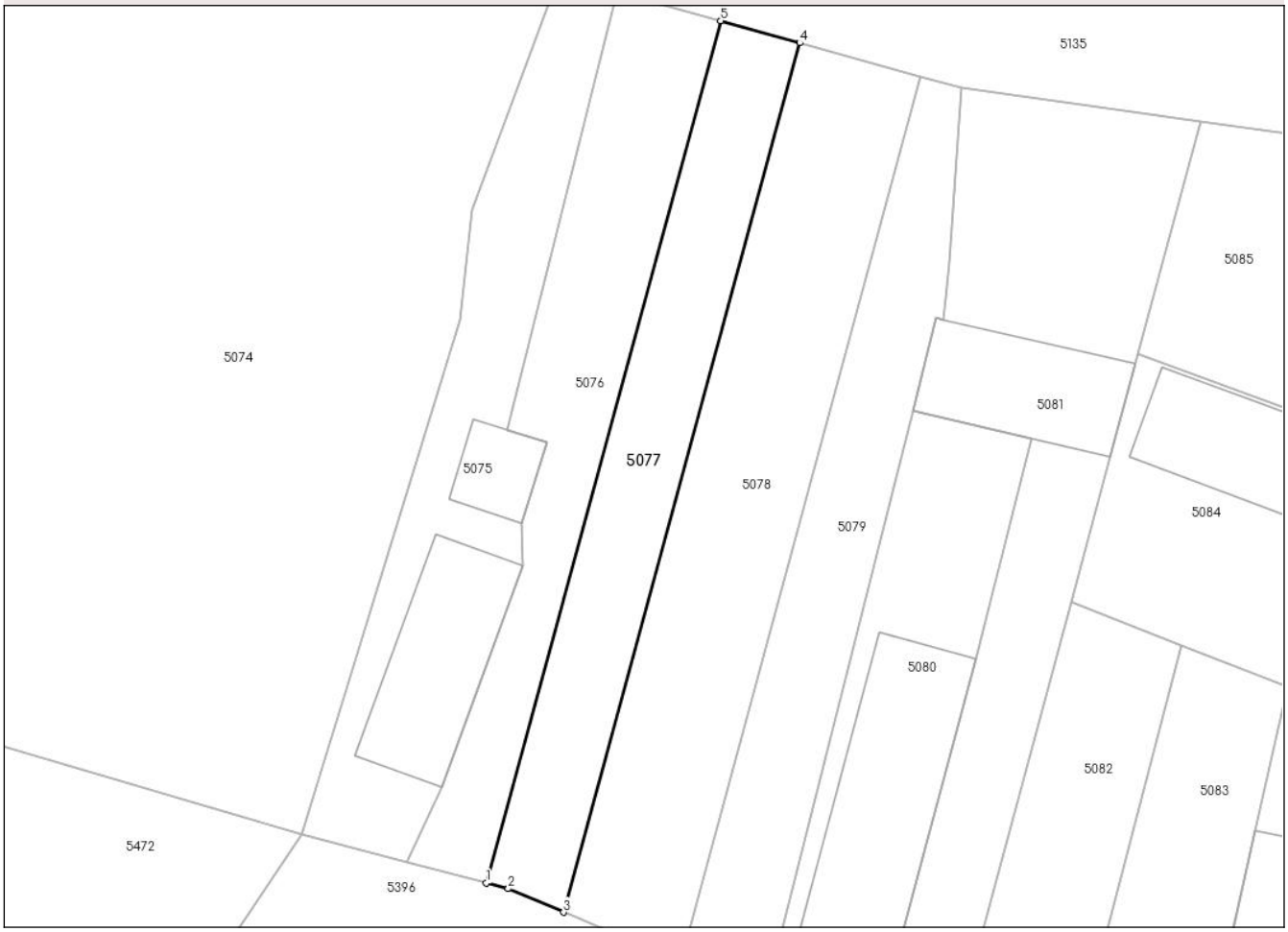
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103126	270	Imobilul se identifia cu nr. top. 26

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	270	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.724,123 502.691,554	2	453.725,449 502.691,201	1.372
2	453.725,449 502.691,201	3	453.728,8 502.689,779	3.641
3	453.728,8 502.689,779	4	453.743,104 502.742,381	54.512
4	453.743,104 502.742,381	5	453.738,308 502.743,721	4.979
5	453.738,308 502.743,721	1	453.724,123 502.691,554	54.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1024

Adresa: Loc. Metis, Nr. 53, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103127	418	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 27

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
729 / 31/01/2018		
Act Notarial nr. 112, din 23/01/2018 emis de NP Veștemean Liliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASCU BOGDAN-DARIUS**, și soția 2) **LASCU MARIA-NICOLETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14917 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/11/2023 emis de NP Vestemean Liliana;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă legală de sub C1	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103127	418	Imobilul se identifica cu nr. top. 27

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	418	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.728,8 502.689,779	2	453.735,86 502.686,782	7.669
2	453.735,86 502.686,782	3	453.750,422 502.740,336	55.499
3	453.750,422 502.740,336	4	453.743,104 502.742,381	7.599
4	453.743,104 502.742,381	1	453.728,8 502.689,779	54.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1024

Adresa: Loc. Metis, Nr. 53, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103128	270	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
729 / 31/01/2018		
Act Notarial nr. 112, din 23/01/2018 emis de NP Veștemean Liliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASCU BOGDAN-DARIUS**, și soția 2) **LASCU MARIA-NICOLETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103128	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	270	1	-	28	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.735,86 502.686,782	2	453.740,973 502.684,612	5.555
2	453.740,973 502.684,612	3	453.749,971 502.720,117	36.628
3	453.749,971 502.720,117	4	453.751,392 502.725,726	5.786
4	453.751,392 502.725,726	5	453.751,813 502.725,638	0.43
5	453.751,813 502.725,638	6	453.751,934 502.726,895	1.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.751,934 502.726,895	7	453.752,153 502.729,154	2.27
7	453.752,153 502.729,154	8	453.752,904 502.739,643	10.516
8	453.752,904 502.739,643	9	453.750,422 502.740,336	2.577
9	453.750,422 502.740,336	1	453.735,86 502.686,782	55.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1023

Adresa: Loc. Metis, Nr. 54, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103118	279	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 29 si cu parcelele nr. 7, 8 din TP 222/41

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103118-C1	Loc. Metis, Nr. 54, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
899 / 22/09/1998		
Act Notarial nr. 1407, din 17/09/1998 emis de NP Moldovan Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GABRIEL**, și soția 2) **POPA ADRIANA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA GABRIEL**, și soția 2) **POPA ADRIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103118	279	Imobilul se identifica cu nr. top. 29 si cu parcelele nr. 7, 8 din TP 222/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	279	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103118-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.746,926 502.680,833	2	453.748,914 502.687,028	6.507
2	453.748,914 502.687,028	3	453.753,77 502.705,116	18.729
3	453.753,77 502.705,116	4	453.757,181 502.718,442	13.756
4	453.757,181 502.718,442	5	453.749,971 502.720,117	7.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.749,971 502.720,117	6	453.740,973 502.684,612	36.628
6	453.740,973 502.684,612	7	453.740,483 502.683,152	1.54
7	453.740,483 502.683,152	1	453.746,926 502.680,833	6.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1023

Adresa: Loc. Metis, Nr. 54, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103119	450	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu parcelele nr. 7, 8 din TP 222/41 si cu nr. top. 30

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103119-C1	Loc. Metis, Nr. 54, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
899 / 22/09/1998		
Act Notarial nr. 1407, din 17/09/1998 emis de NP Moldovan Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GABRIEL**, și soția 2) **POPA ADRIANA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA GABRIEL**, și soția 2) **POPA ADRIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103119	450	Imobilul se identifica cu parcelele nr. 7, 8 din TP 222/41 si cu nr. top. 30

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	379	3	-	-	
2	curti constructii	DA	71	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103119-C1	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.752,904 502.739,643	2	453.752,153 502.729,154	10.516
2	453.752,153 502.729,154	3	453.751,934 502.726,895	2.27
3	453.751,934 502.726,895	4	453.751,813 502.725,638	1.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.751,813 502.725,638	5	453.751,392 502.725,726	0.43
5	453.751,392 502.725,726	6	453.749,971 502.720,117	5.786
6	453.749,971 502.720,117	7	453.757,181 502.718,442	7.402
7	453.757,181 502.718,442	8	453.753,77 502.705,116	13.756
8	453.753,77 502.705,116	9	453.748,914 502.687,028	18.729
9	453.748,914 502.687,028	10	453.746,926 502.680,833	6.507
10	453.746,926 502.680,833	11	453.751,604 502.679,148	4.973
11	453.751,604 502.679,148	12	453.759,542 502.708,535	30.44
12	453.759,542 502.708,535	13	453.761,921 502.717,341	9.121
13	453.761,921 502.717,341	14	453.763,61 502.723,596	6.479
14	453.763,61 502.723,596	15	453.767,394 502.737,604	14.51
15	453.767,394 502.737,604	1	453.752,904 502.739,643	14.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1023

Adresa: Loc. Metis, Nr. 54, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103120	221	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu parcelele nr. 7, 8 din TP 222/41

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
899 / 22/09/1998		
Act Notarial nr. 1407, din 17/09/1998 emis de NP Moldovan Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GABRIEL**, și soția 2) **POPA ADRIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103120	221	Imobilul se identifica cu parcelele nr. 7, 8 din TP 222/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	221	3	-	31	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.751,604 502.679,148	2	453.756,378 502.677,43	5.074
2	453.756,378 502.677,43	3	453.758,641 502.676,7	2.378
3	453.758,641 502.676,7	4	453.766,234 502.705,935	30.204
4	453.766,234 502.705,935	5	453.759,542 502.708,535	7.179
5	453.759,542 502.708,535	1	453.751,604 502.679,148	30.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1023

Adresa: Loc. Metis, Nr. 54, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103121	221	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu parcelele nr. 7, 8 din TP 222/41

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
899 / 22/09/1998		
Act Notarial nr. 1407, din 17/09/1998 emis de NP Moldovan Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GABRIEL**, și soția 2) **POPA ADRIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103121	221	Imobilul se identifica cu parcelele nr. 7, 8 din TP 222/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	221	3	-	32	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.758,641 502.676,7	2	453.766,326 502.674,223	8.074
2	453.766,326 502.674,223	3	453.767,47 502.680,497	6.377
3	453.767,47 502.680,497	4	453.770,71 502.694,733	14.6
4	453.770,71 502.694,733	5	453.772,688 502.703,427	8.916
5	453.772,688 502.703,427	6	453.766,234 502.705,935	6.924

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.766,234 502.705,935	1	453.758,641 502.676,7	30.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1023

Adresa: Loc. Metis, Nr. 54, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103123	217	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu parcelele nr. 7, 8 din TP 222/41 si cu nr. top. 34

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	103123-C2	Loc. Metis, Nr. 54, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexe gospodărești

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
899 / 22/09/1998		
Act Notarial nr. 1407, din 17/09/1998 emis de NP Moldovan Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GABRIEL**, și soția 2) **POPA ADRIANA**, bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **POPA ADRIANA**, bun comun 2) **POPA GABRIEL**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

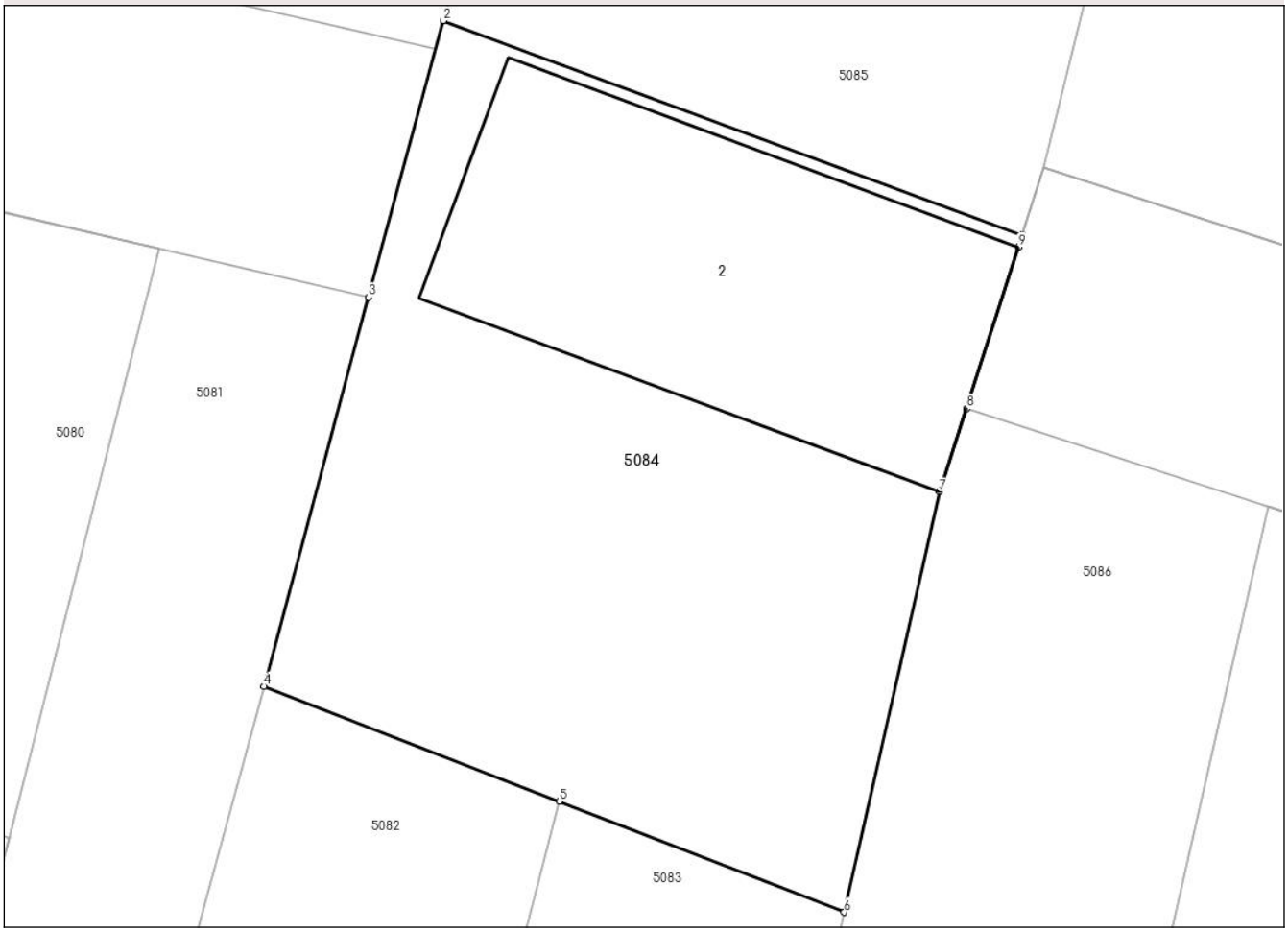
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103123	217	Imobilul se identifica cu parcelele nr. 7, 8 din TP 222/41 si cu nr. top. 34

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	142	3	18/2	-	
2	curti constructii	DA	75	3	18/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	103123-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexe gospodăreşti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.776,727 502.718,742	2	453.763,61 502.723,596	13.986
2	453.763,61 502.723,596	3	453.761,921 502.717,341	6.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	453.761,921 502.717,341	4	453.759,542 502.708,535	9.121
4	453.759,542 502.708,535	5	453.766,234 502.705,935	7.179
5	453.766,234 502.705,935	6	453.772,688 502.703,427	6.924
6	453.772,688 502.703,427	7	453.774,852 502.712,938	9.754
7	453.774,852 502.712,938	8	453.775,459 502.714,817	1.975
8	453.775,459 502.714,817	9	453.776,643 502.718,48	3.849
9	453.776,643 502.718,48	1	453.776,727 502.718,742	0.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1023

Adresa: Loc. Metis, Nr. 54, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103122	221	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu parcelele nr. 7, 8 din TP 222/41

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
899 / 22/09/1998		
Act Notarial nr. 1407, din 17/09/1998 emis de NP Moldovan Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GABRIEL**, și soția 2) **POPA ADRIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

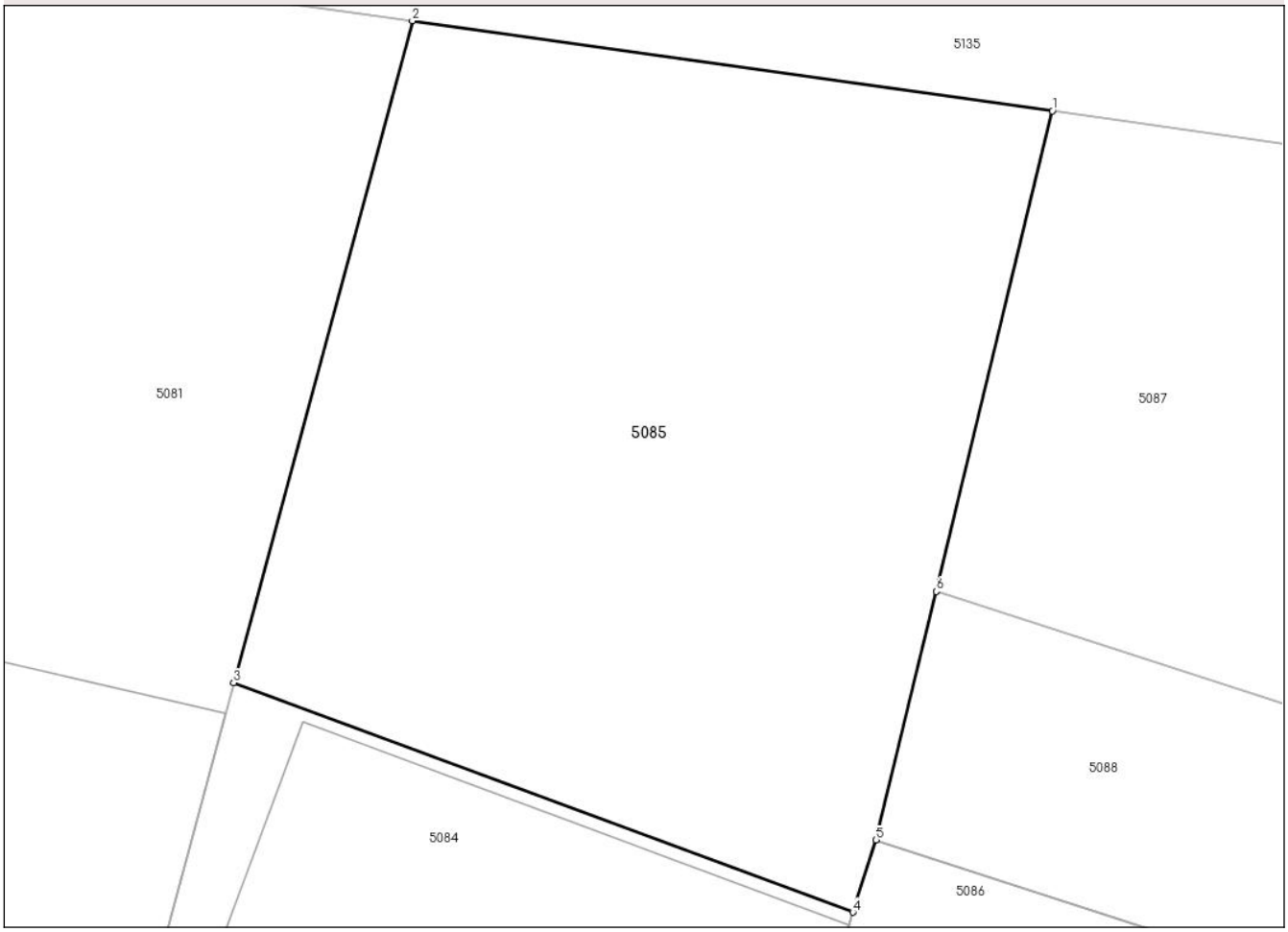
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103122	221	Imobilul se identifica cu parcelele nr. 7, 8 din TP 222/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	221	3	-	33	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.780,954 502.735,696	2	453.767,394 502.737,604	13.693
2	453.767,394 502.737,604	3	453.763,61 502.723,596	14.51
3	453.763,61 502.723,596	4	453.776,727 502.718,742	13.986
4	453.776,727 502.718,742	5	453.777,22 502.720,266	1.602
5	453.777,22 502.720,266	6	453.778,494 502.725,53	5.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.778,494 502.725,53	1	453.780,954 502.735,696	10.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1021

Adresa: Loc. Metis, Nr. 55, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100984	381	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Grădină

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100984-C1	Loc. Metis, Nr. 55, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casă de locuit
A1.2	100984-C2	Loc. Metis, Nr. 55, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexe gospodăreşti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8565 / 15/05/2025		
Act Notarial nr. 996, din 14/05/2025 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHEŞCU MIHAI-GHEORGHE**, si sotia 2) **CHESCU IRINA-GEORGIANA**, bun comun	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHEŞCU MIHAI-GHEORGHE**, si sotia 2) **CHESCU IRINA-GEORGIANA**, bun comun	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CHEŞCU MIHAI-GHEORGHE**, si sotia 2) **CHESCU IRINA-GEORGIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100984	381	Grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	381	-	-	35	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100984-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casă de locuit
A1.2	100984-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexe gospodărești

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.777,22 502.720,266	2	453.776,727 502.718,742	1.602
2	453.776,727 502.718,742	3	453.776,643 502.718,48	0.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	453.776,643 502.718,48	4	453.775,459 502.714,817	3.849
4	453.775,459 502.714,817	5	453.774,852 502.712,938	1.975
5	453.774,852 502.712,938	6	453.772,688 502.703,427	9.754
6	453.772,688 502.703,427	7	453.770,71 502.694,733	8.916
7	453.770,71 502.694,733	8	453.767,47 502.680,497	14.6
8	453.767,47 502.680,497	9	453.766,326 502.674,223	6.377
9	453.766,326 502.674,223	10	453.773,282 502.672,859	7.088
10	453.773,282 502.672,859	11	453.778,172 502.694,452	22.14
11	453.778,172 502.694,452	12	453.782,284 502.712,611	18.619
12	453.782,284 502.712,611	13	453.788,658 502.710,551	6.698
13	453.788,658 502.710,551	14	453.790,419 502.716,0	5.726
14	453.790,419 502.716,0	1	453.777,22 502.720,266	13.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:555

Adresa: Loc. Metis, Nr. 55, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106248	296	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 36

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
223 / 12/02/1918		
Act Administrativ nr. 1917 Pk 161/7, din 12/02/1918 emis de 449/16.05.1927 (incheiere de predarea moștenirii);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **SCHENKER MARTIN**, (căsătorit cu MILD ANA)	
Act Administrativ nr. 1917 Pk 161/7, din 12/02/1918 emis de 449/16.05.1927 (incheiere de rpedare a mostenirii);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **SCHENKER IOAN**	
48 / 18/01/1919		
Act Administrativ nr. 1918 Pk. 292/5, din 28/11/1918 emis de 449/16.05.1927 (incheiere de predare a mostenirii);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **FLEISCHER MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

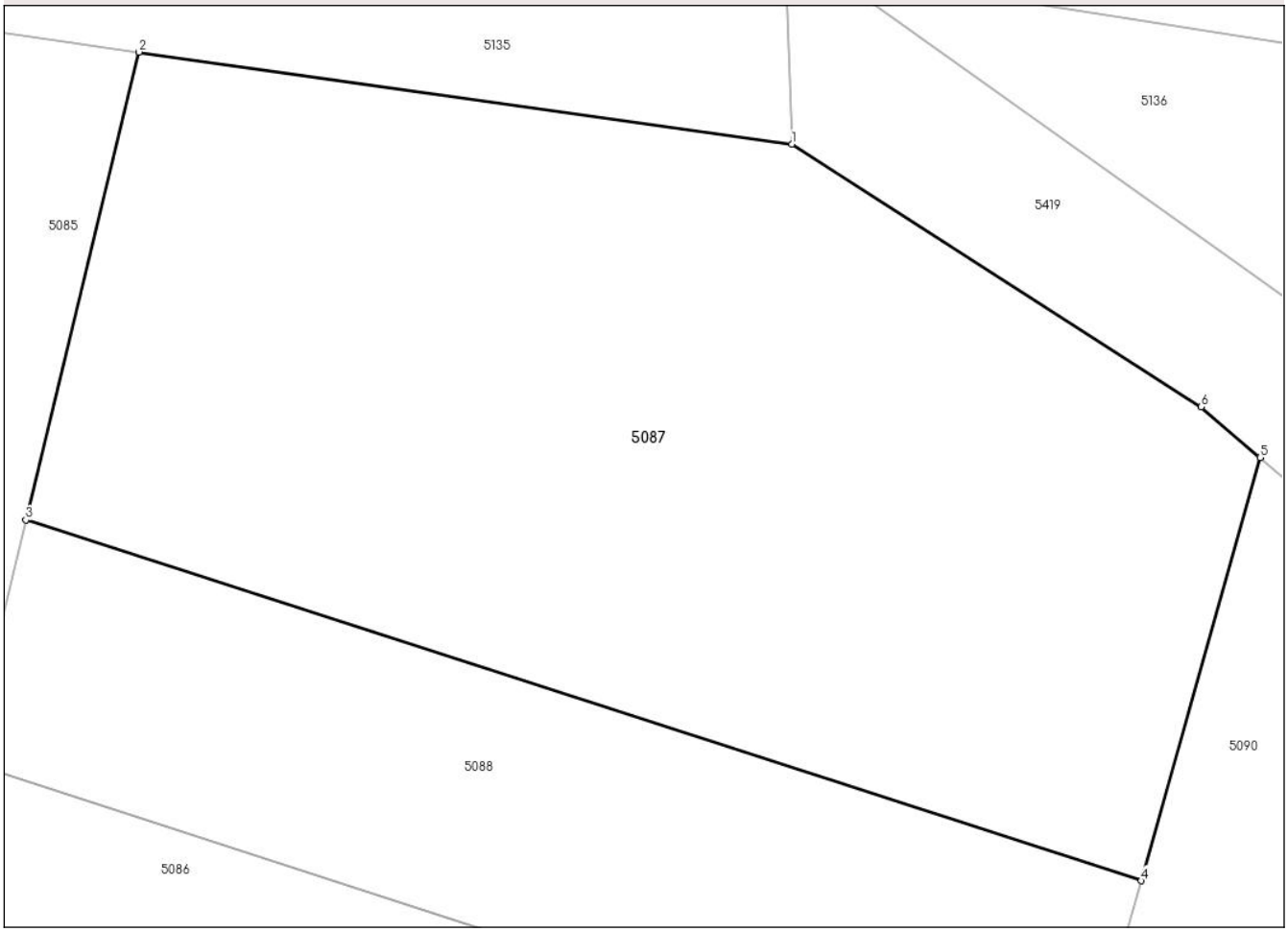
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106248	296	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 36

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	296	3	-	36	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.795,156 502.733,697	2	453.780,954 502.735,696	14.342
2	453.780,954 502.735,696	3	453.778,494 502.725,53	10.46
3	453.778,494 502.725,53	4	453.802,76 502.717,687	25.502
4	453.802,76 502.717,687	5	453.805,349 502.726,885	9.556
5	453.805,349 502.726,885	6	453.804,067 502.727,984	1.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.804,067 502.727,984	1	453.795,156 502.733,697	10.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1021

Adresa: Loc. Metis, Nr. 55, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100985	521	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Grădină

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8566 / 15/05/2025		
Act Notarial nr. 996, din 14/05/2025 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHEŞCU MIHAI-GHEORGHE**, si sotia 2) **CHESCU IRINA-GEORGIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100985	521	Grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	521	3	-	37	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.778,494 502.725,53	2	453.777,22 502.720,266	5.415
2	453.777,22 502.720,266	3	453.790,419 502.716,0	13.871
3	453.790,419 502.716,0	4	453.788,658 502.710,551	5.726
4	453.788,658 502.710,551	5	453.782,284 502.712,611	6.698
5	453.782,284 502.712,611	6	453.778,172 502.694,452	18.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.778,172 502.694,452	7	453.795,137 502.690,607	17.395
7	453.795,137 502.690,607	8	453.802,76 502.717,687	28.132
8	453.802,76 502.717,687	1	453.778,494 502.725,53	25.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1021

Adresa: Loc. Metis, Nr. 55, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100986	377	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Grădină

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8567 / 15/05/2025		
Act Notarial nr. 996, din 14/05/2025 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHEŞCU MIHAI-GHEORGHE**, si sotia 2) **CHESCU IRINA-GEORGIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

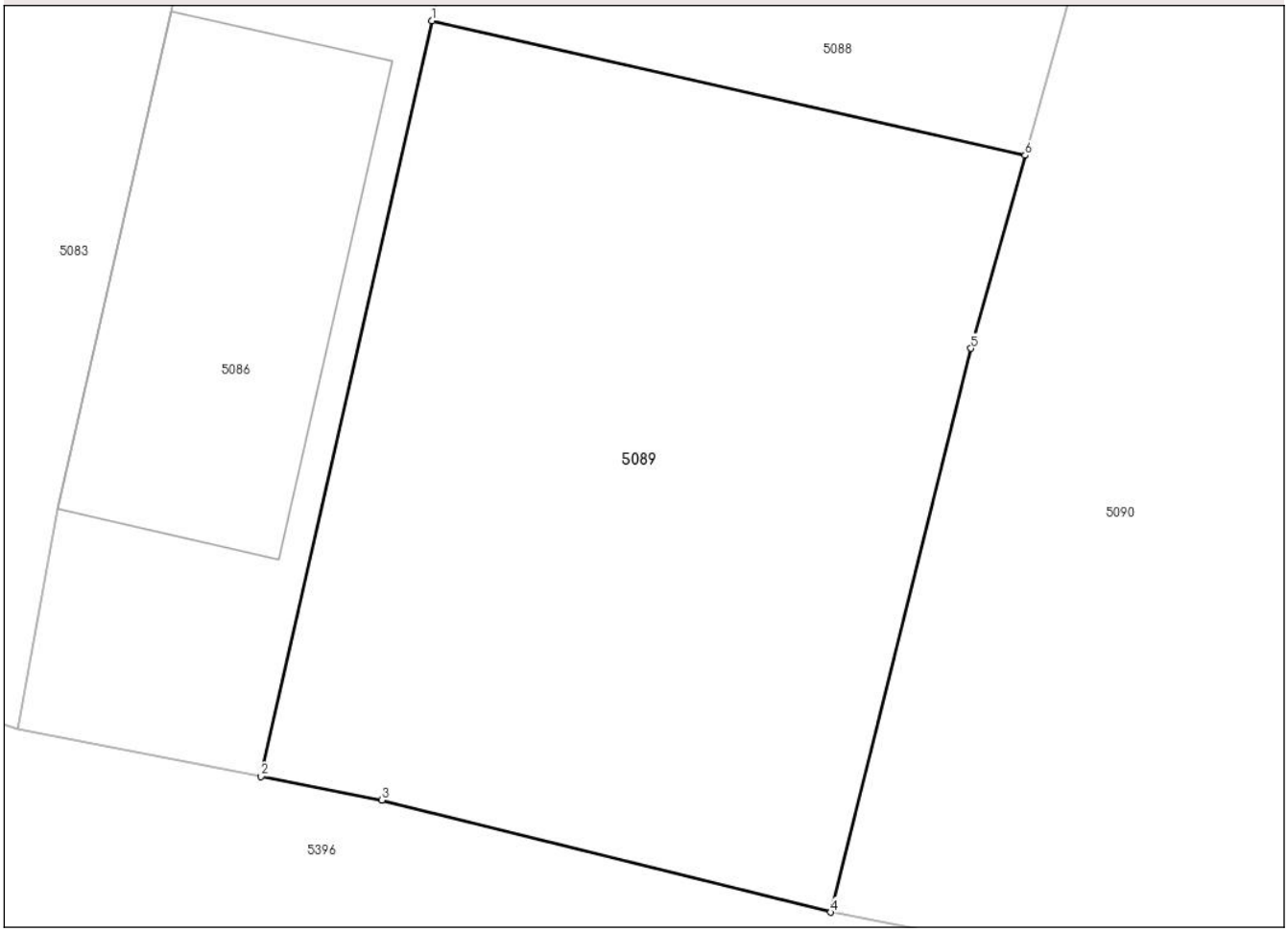
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100986	377	Grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	377	3	-	38	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.778,172 502.694,452	2	453.773,282 502.672,859	22.14
2	453.773,282 502.672,859	3	453.776,738 502.672,181	3.522
3	453.776,738 502.672,181	4	453.789,577 502.668,979	13.232
4	453.789,577 502.668,979	5	453.793,584 502.685,092	16.604
5	453.793,584 502.685,092	6	453.795,137 502.690,607	5.73

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.795,137 502.690,607	1	453.778,172 502.694,452	17.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1026

Adresa: Loc. Metis, Nr. 56, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100711	836	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
309 / 05/03/1997		
Act Administrativ nr. 231/1997, din 01/01/1997 emis de Prefectura Judetului Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire potr. L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM GHERASIM**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1026)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

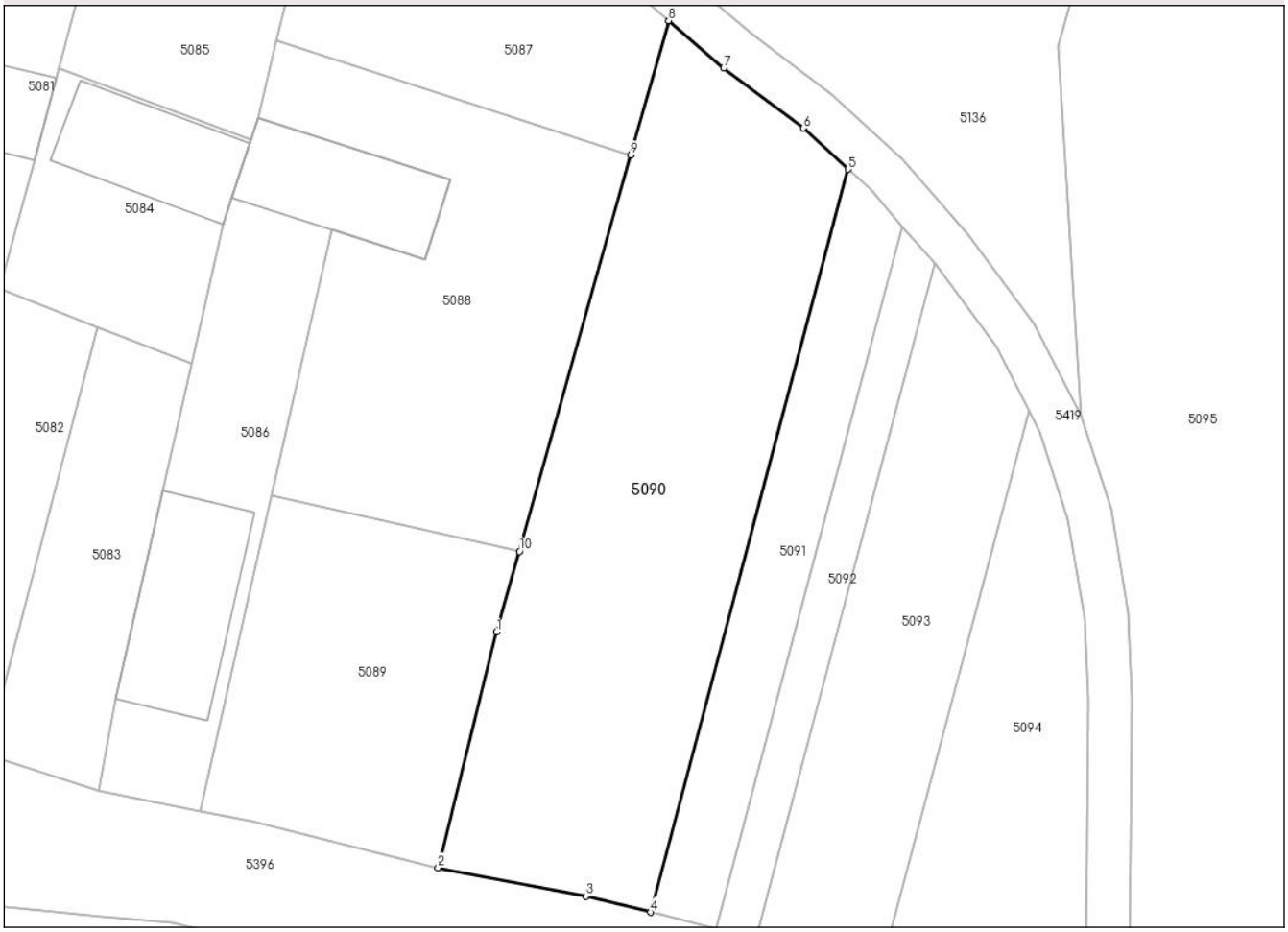
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100711	836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	836	3	-	39	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.793,584 502.685,092	2	453.789,577 502.668,979	16.604
2	453.789,577 502.668,979	3	453.799,681 502.667,033	10.289
3	453.799,681 502.667,033	4	453.804,123 502.665,937	4.575
4	453.804,123 502.665,937	5	453.817,625 502.716,725	52.552
5	453.817,625 502.716,725	6	453.814,579 502.719,535	4.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.814,579 502.719,535	7	453.809,121 502.723,652	6.836
7	453.809,121 502.723,652	8	453.805,349 502.726,885	4.968
8	453.805,349 502.726,885	9	453.802,76 502.717,687	9.556
9	453.802,76 502.717,687	10	453.795,137 502.690,607	28.132
10	453.795,137 502.690,607	1	453.793,584 502.685,092	5.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1026

Adresa: Loc. Metis, Nr. 56, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100712	237	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
309 / 05/03/1997		
Act Administrativ nr. 231/1997, din 01/01/1997 emis de Prefectura Judetului Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire potr. L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM GHERASIM**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1026)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

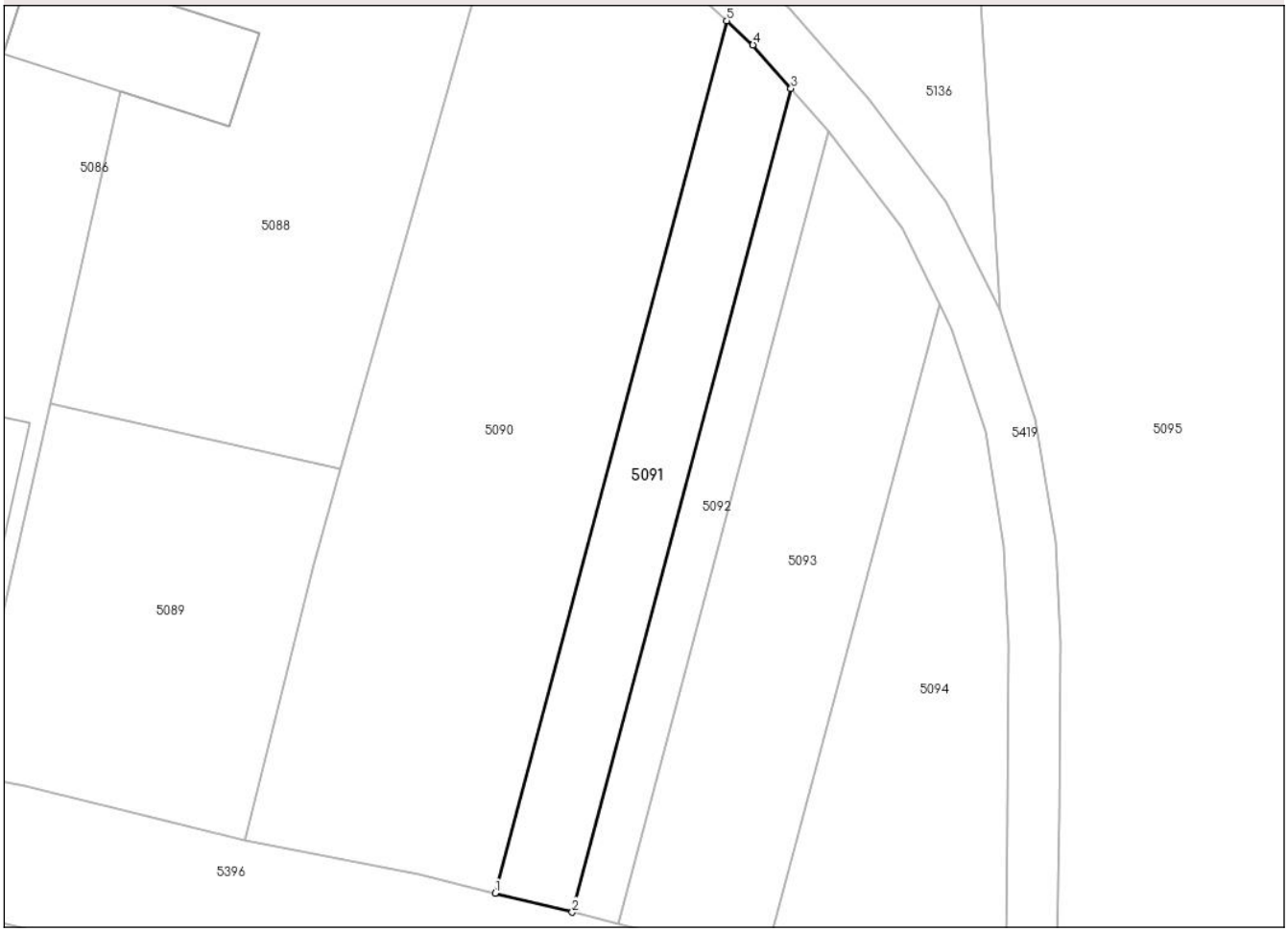
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100712	237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	237	3	-	40	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.804,123 502.665,937	2	453.808,62 502.664,826	4.632
2	453.808,62 502.664,826	3	453.821,371 502.712,787	49.627
3	453.821,371 502.712,787	4	453.819,153 502.715,315	3.363
4	453.819,153 502.715,315	5	453.817,625 502.716,725	2.078
5	453.817,625 502.716,725	1	453.804,123 502.665,937	52.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:54

Adresa: Loc. Metis, Nr. 56, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100710	135	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
982 / 04/07/1927		
Act Administrativ nr. 0, din 17/05/1927 emis de - (alaturata la procesul verbal dresat in Metis la 02.07.1927, a schitei intocmita deodata, avandu-se in vedere si actul aprobat separata sub nr. 398 din 06.02.1927,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER IOAN**, (casatorit cu LODIG CATARINA) domiciliat in Metis nr. 77/a	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 54)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
982 / 04/07/1927		
Act Administrativ nr. 0, din 17/05/1927 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER[renta fiscala in suma de 5 (cinci) lei anual sau stipulatie de intretinere si alimentatie], dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHENKER IOAN..**, si sotia sa 2) **SCHENKER CATARINA**, din Metis nr. 24	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 54)	

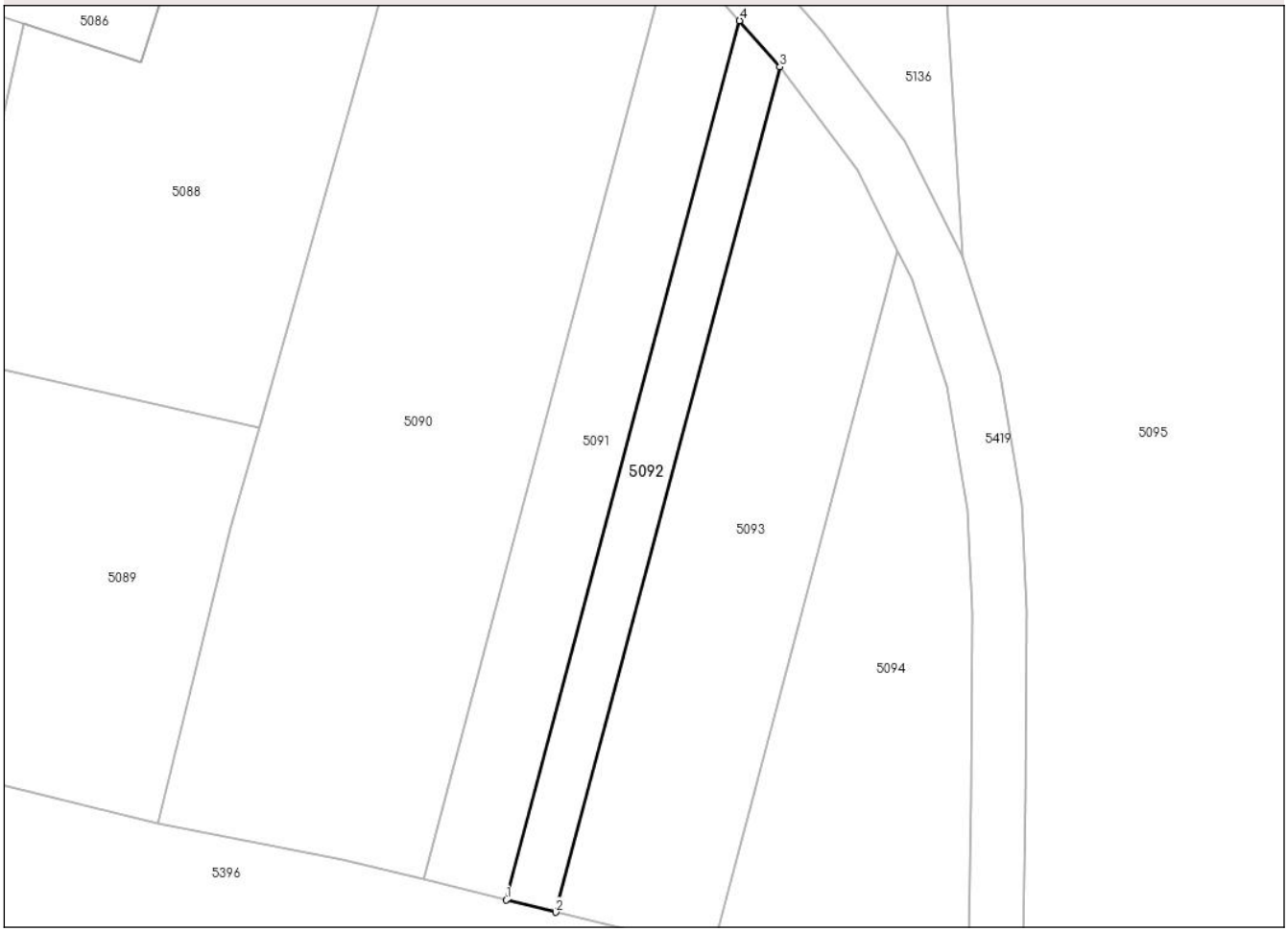
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100710	135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	135	3	-	41	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.808,62 502.664,826	2	453.811,314 502.664,161	2.775
2	453.811,314 502.664,161	3	453.823,574 502.710,274	47.715
3	453.823,574 502.710,274	4	453.821,371 502.712,787	3.342
4	453.821,371 502.712,787	1	453.808,62 502.664,826	49.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1026

Adresa: Loc. Metis, Nr. 56, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100713	387	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
309 / 05/03/1997		
Act Administrativ nr. 231/1997, din 01/01/1997 emis de Prefectura Judetului Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire potr. L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM GHERASIM**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1026)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

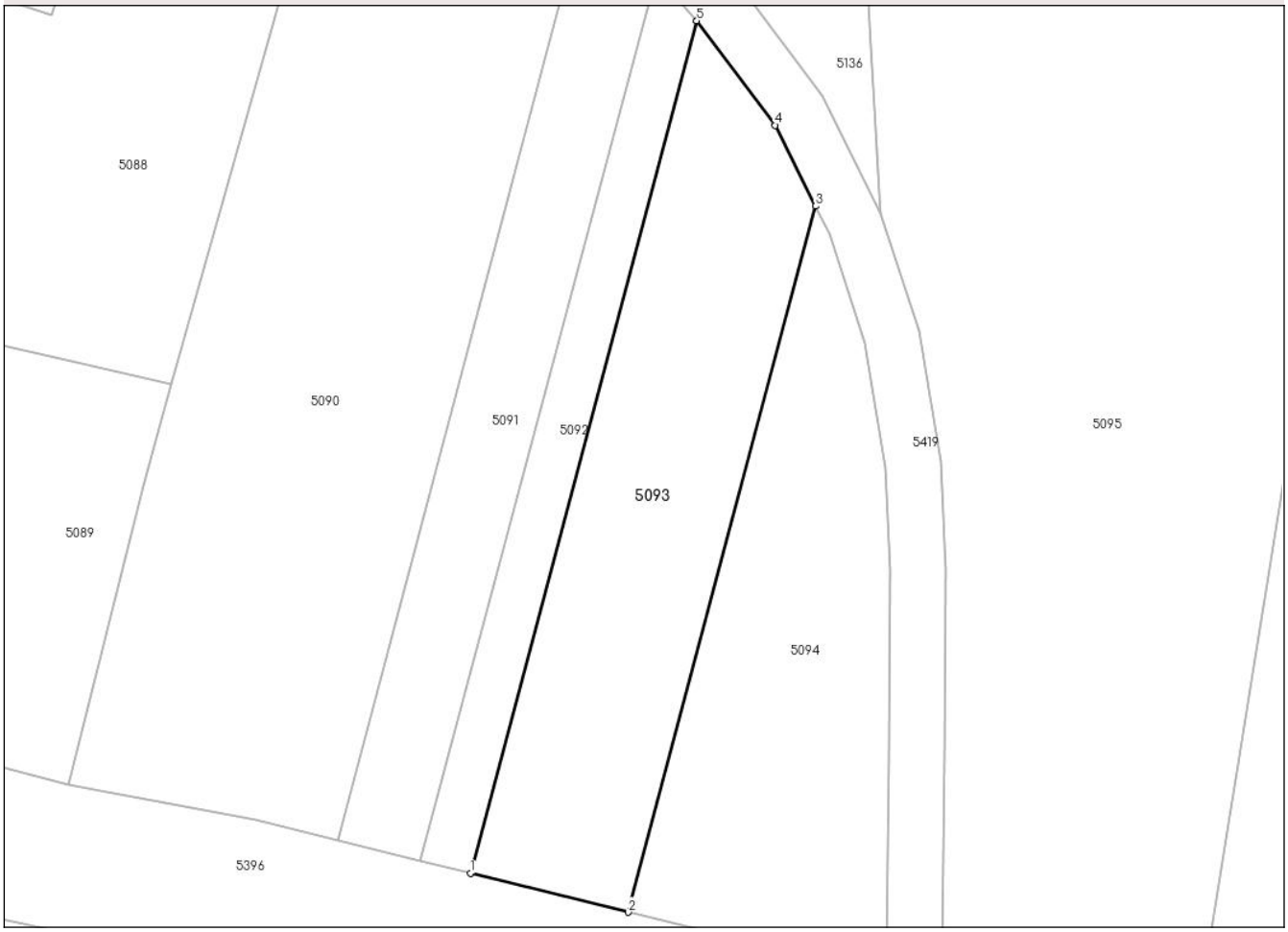
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100713	387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	387	3	-	42	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.811,314 502.664,161	2	453.819,86 502.662,052	8.802
2	453.819,86 502.662,052	3	453.830,014 502.700,245	39.52
3	453.830,014 502.700,245	4	453.827,822 502.704,622	4.896
4	453.827,822 502.704,622	5	453.823,574 502.710,274	7.07
5	453.823,574 502.710,274	1	453.811,314 502.664,161	47.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1026

Adresa: Loc. Metis, Nr. 56, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100714	347	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
309 / 05/03/1997		
Act Administrativ nr. 231/1997, din 01/01/1997 emis de Prefectura Judetului Sibiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire potr. L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM GHERASIM**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1026)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

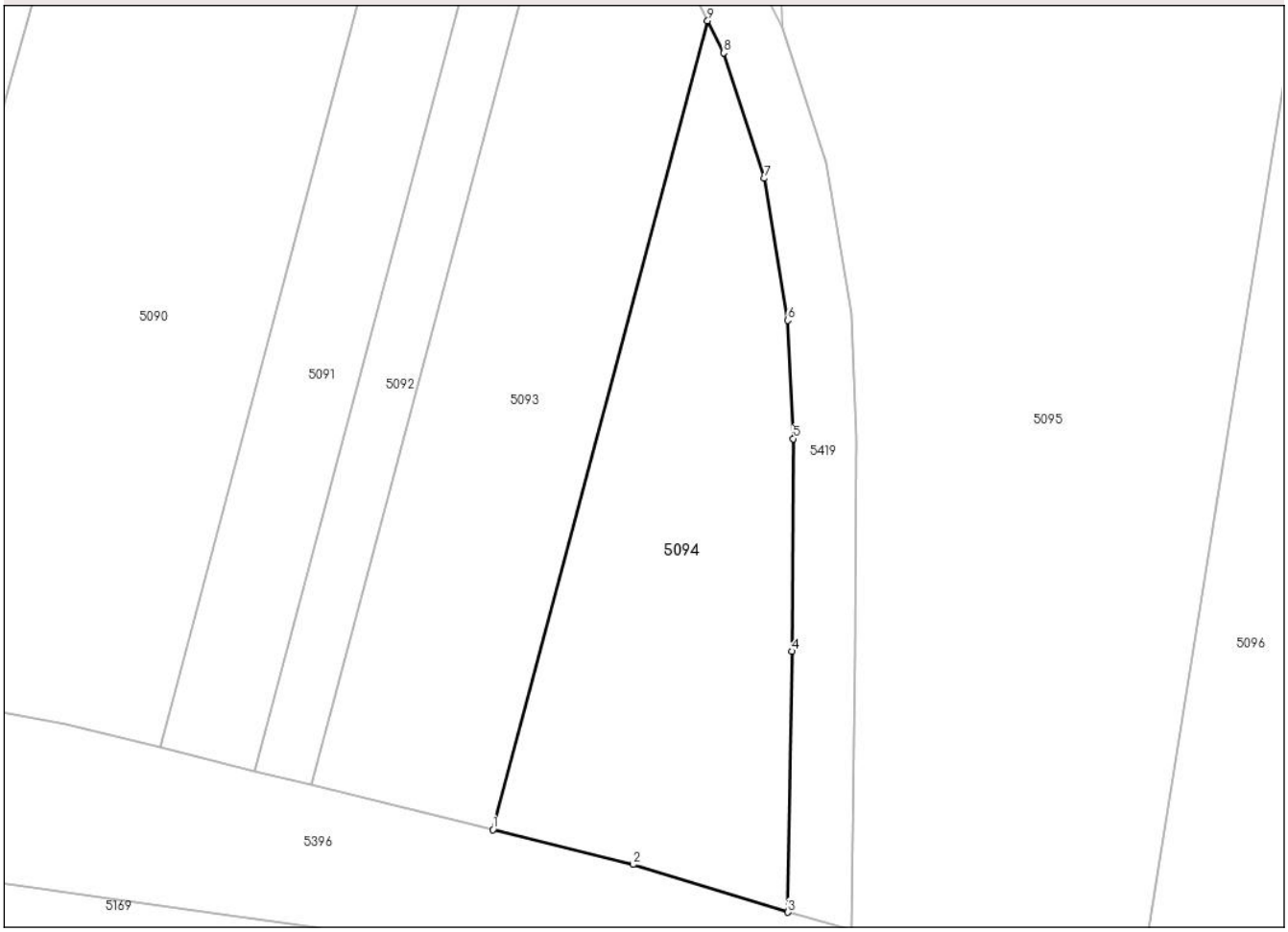
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100714	347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	347	3	-	43	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.819,86 502.662,052	2	453.826,486 502.660,416	6.825
2	453.826,486 502.660,416	3	453.833,807 502.658,161	7.661
3	453.833,807 502.658,161	4	453.834,002 502.670,478	12.319
4	453.834,002 502.670,478	5	453.834,065 502.680,516	10.038
5	453.834,065 502.680,516	6	453.833,798 502.686,098	5.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.833,798 502.686,098	7	453.832,699 502.692,808	6.799
7	453.832,699 502.692,808	8	453.830,771 502.698,732	6.23
8	453.830,771 502.698,732	9	453.830,014 502.700,245	1.692
9	453.830,014 502.700,245	1	453.819,86 502.662,052	39.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:916
Nr. topografic:46, 47

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metis, Nr. 57, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.779	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 46, 47

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 252/41, din 09/06/1994 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COŞCODAR AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.779	Imobilul se identifica cu nr. top. 46, 47

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	347	3	30	-	
2	faneata	DA	1.145	3	31	-	
3	curti constructii	DA	287	3	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.863,062 502.733,768	2	453.845,29 502.737,506	18.161
2	453.845,29 502.737,506	3	453.836,865 502.735,798	8.596
3	453.836,865 502.735,798	4	453.834,243 502.733,218	3.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.834,243 502.733,218	5	453.832,019 502.725,129	8.389
5	453.832,019 502.725,129	6	453.833,555 502.699,874	25.302
6	453.833,555 502.699,874	7	453.835,623 502.693,518	6.684
7	453.835,623 502.693,518	8	453.836,786 502.686,414	7.199
8	453.836,786 502.686,414	9	453.837,065 502.680,578	5.842
9	453.837,065 502.680,578	10	453.837,002 502.670,444	10.134
10	453.837,002 502.670,444	11	453.836,794 502.657,301	13.145
11	453.836,794 502.657,301	12	453.847,026 502.653,764	10.827
12	453.847,026 502.653,764	13	453.850,068 502.652,509	3.291
13	453.850,068 502.652,509	1	453.863,062 502.733,768	82.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:330 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 57, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.756	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 49

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 26/12/1931 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHULLER SAMUEL** 2) **SUTORIS ANA**	
Act Administrativ nr. 1636, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Stoica Ionut-Darius	A1
	1) **STOICA IONUȚ-DARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.756	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 49

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.756	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.876,091 502.699,316	2	453.868,593 502.699,551	7.502
2	453.868,593 502.699,551	3	453.868,77 502.702,283	2.738
3	453.868,77 502.702,283	4	453.874,953 502.728,298	26.74
4	453.874,953 502.728,298	5	453.864,453 502.733,544	11.738
5	453.864,453 502.733,544	6	453.863,062 502.733,768	1.409

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.863,062 502.733,768	7	453.850,068 502.652,509	82.292
7	453.850,068 502.652,509	8	453.854,4 502.650,721	4.686
8	453.854,4 502.650,721	9	453.861,153 502.646,972	7.724
9	453.861,153 502.646,972	10	453.864,231 502.644,983	3.665
10	453.864,231 502.644,983	11	453.867,178 502.643,079	3.508
11	453.867,178 502.643,079	12	453.874,646 502.638,414	8.806
12	453.874,646 502.638,414	13	453.879,956 502.635,936	5.86
13	453.879,956 502.635,936	14	453.879,997 502.639,683	3.747
14	453.879,997 502.639,683	15	453.878,728 502.671,696	32.038
15	453.878,728 502.671,696	16	453.877,911 502.681,735	10.072
16	453.877,911 502.681,735	1	453.876,091 502.699,316	17.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1020

Adresa: Loc. Metis, Nr. 61, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100935	1.670	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu parcelele nr. 42, 43, 44 din TP 235/41

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100935-C1	Loc. Metis, Nr. 58, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6583 / 14/05/2019		
Act Notarial nr. 536, din 13/05/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU RODICA**, născ. Moldovan - bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OLTEANU RODICA**, născ. Moldovan - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100935	1.670	Imobilul se identifica cu parcelele nr. 42, 43, 44 din TP 235/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.670	3	-	50, 51	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100935-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.876,091 502.699,316	2	453.877,911 502.681,735	17.675
2	453.877,911 502.681,735	3	453.878,728 502.671,696	10.072
3	453.878,728 502.671,696	4	453.879,997 502.639,683	32.038
4	453.879,997 502.639,683	5	453.879,956 502.635,936	3.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.879,956 502.635,936	6	453.881,996 502.634,968	2.258
6	453.881,996 502.634,968	7	453.895,36 502.629,345	14.499
7	453.895,36 502.629,345	8	453.898,956 502.628,77	3.642
8	453.898,956 502.628,77	9	453.901,446 502.643,352	14.793
9	453.901,446 502.643,352	10	453.902,364 502.654,477	11.163
10	453.902,364 502.654,477	11	453.903,806 502.663,447	9.085
11	453.903,806 502.663,447	12	453.904,732 502.673,273	9.869
12	453.904,732 502.673,273	13	453.906,113 502.687,92	14.712
13	453.906,113 502.687,92	14	453.906,126 502.688,282	0.362
14	453.906,126 502.688,282	15	453.906,458 502.697,784	9.508
15	453.906,458 502.697,784	16	453.904,085 502.698,376	2.445
16	453.904,085 502.698,376	1	453.876,091 502.699,316	28.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:261

Adresa: Loc. Metis, Nr. 62, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.741	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 54

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 62, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Metis, Nr. 62, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
634 / 01/11/1934		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 06/08/1934 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **HERTEL REGINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **TEILER ECATERINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **SCHWARTZ RUDOLF**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **SCHWARTZ SIMION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **EDGAR NICOLAUS**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **FIFF ANA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞAMU PETRU-ALIN** 2) **ŞAMU ANAMARIA**	
Act Administrativ nr. 1552, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B7	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Şamu Petru-Alin, Şamu Anamaria	A1
	1) **ŞAMU PETRU-ALIN** 2) **ŞAMU ANAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.741	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 54

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.741	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.933,246 502.615,525	2	453.936,351 502.631,682	16.453
2	453.936,351 502.631,682	3	453.937,896 502.643,66	12.077
3	453.937,896 502.643,66	4	453.940,928 502.665,541	22.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.940,928 502.665,541	5	453.904,732 502.673,273	37.012
5	453.904,732 502.673,273	6	453.903,806 502.663,447	9.869
6	453.903,806 502.663,447	7	453.902,364 502.654,477	9.085
7	453.902,364 502.654,477	8	453.901,446 502.643,352	11.163
8	453.901,446 502.643,352	9	453.898,956 502.628,77	14.793
9	453.898,956 502.628,77	10	453.914,309 502.622,964	16.414
10	453.914,309 502.622,964	11	453.920,223 502.620,184	6.535
11	453.920,223 502.620,184	1	453.933,246 502.615,525	13.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metis, Nr. 62, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		559	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 06/08/1934 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERTEL REGINA** 2) **TEILER ECATERINA** 3) **SCHWARTZ RUDOLF** 4) **SCHWARTZ SIMION** 5) **EDGAR NICOLAUS** 6) **FIFF ANA**	
Act Administrativ nr. 1552, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Șamu Petru-Alin, Șamu Anamaria	A1
	1) **ȘAMU PETRU-ALIN** 2) **ȘAMU ANAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

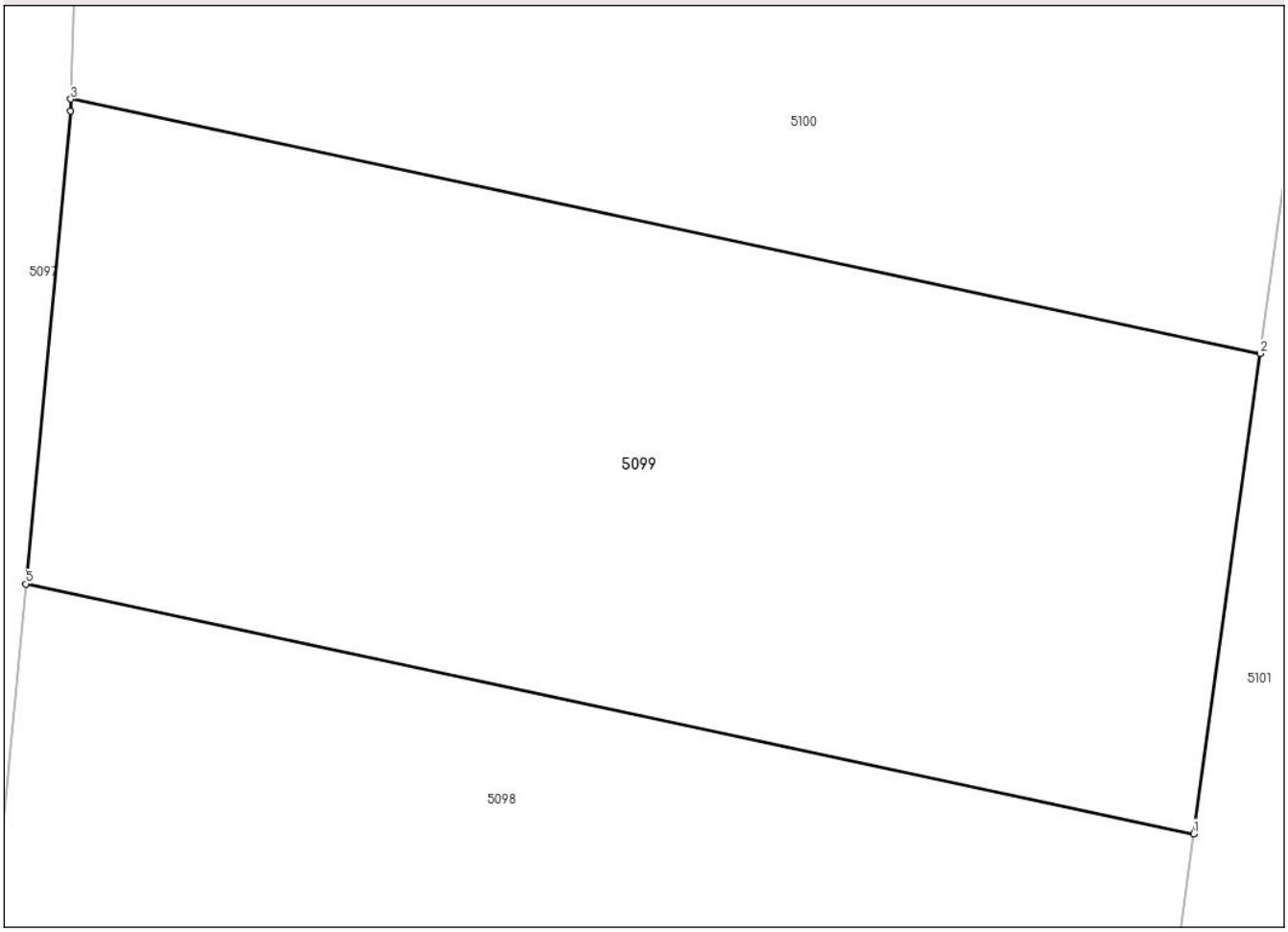
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	559	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.940,928 502.665,541	2	453.942,987 502.680,408	15.009
2	453.942,987 502.680,408	3	453.906,126 502.688,282	37.693
3	453.906,126 502.688,282	4	453.906,113 502.687,92	0.362
4	453.906,113 502.687,92	5	453.904,732 502.673,273	14.712
5	453.904,732 502.673,273	1	453.940,928 502.665,541	37.012

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:261 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 62, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		380	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 52

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 06/08/1934 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERTEL REGINA** 2) **TEILER ECATERINA** 3) **SCHWARTZ RUDOLF** 4) **SCHWARTZ SIMION** 5) **EDGAR NICOLAUS** 6) **FIFF ANA**	
Act Administrativ nr. 1552, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Şamu Petru-Alin, Şamu Anamaria	A1
	1) **ŞAMU PETRU-ALIN** 2) **ŞAMU ANAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

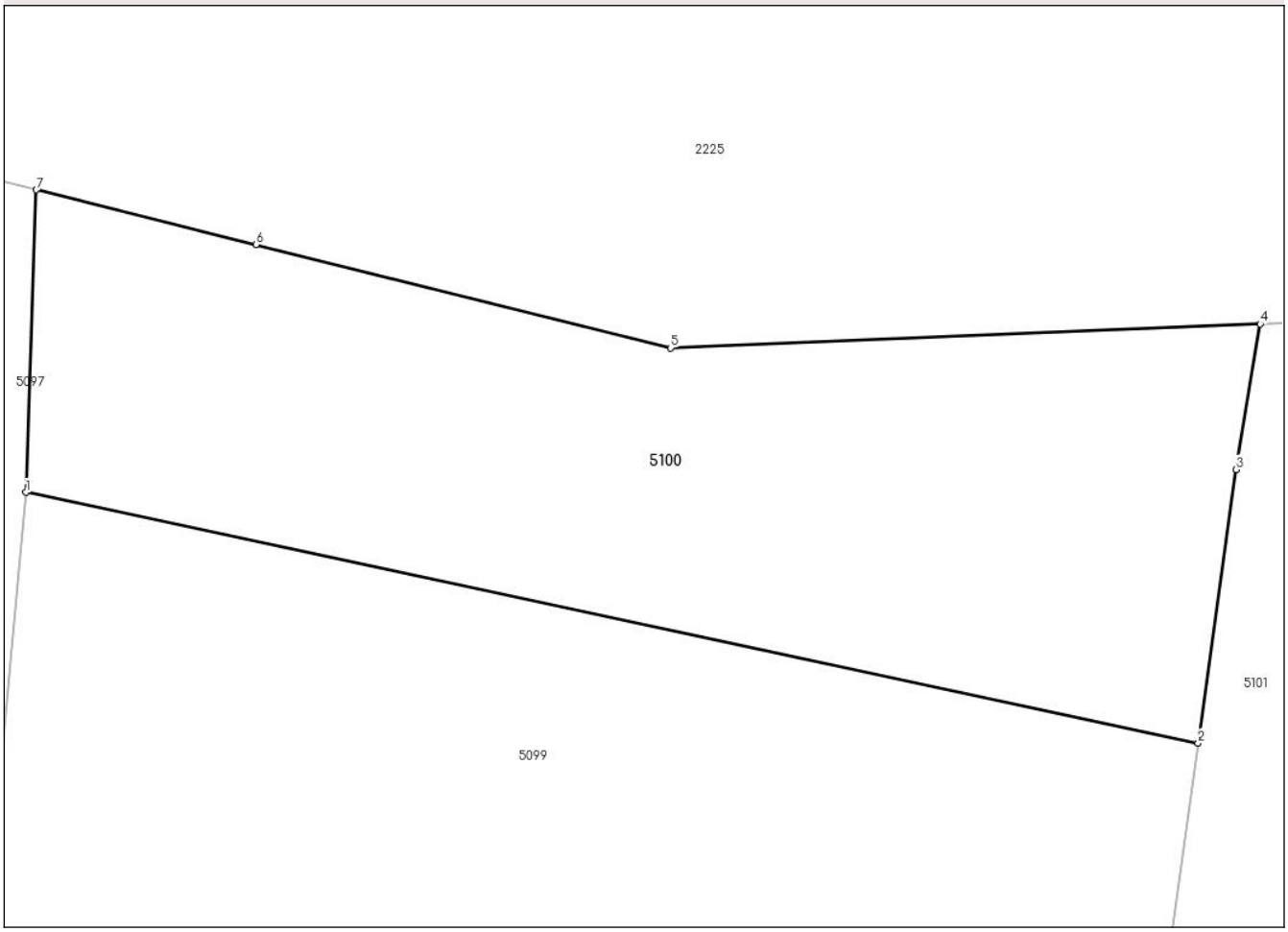
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	380	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 52

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	380	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.906,126 502.688,282	2	453.942,987 502.680,408	37.693
2	453.942,987 502.680,408	3	453.944,178 502.689,001	8.675
3	453.944,178 502.689,001	4	453.944,943 502.693,569	4.632
4	453.944,943 502.693,569	5	453.926,394 502.692,816	18.564
5	453.926,394 502.692,816	6	453.913,369 502.696,062	13.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.913,369 502.696,062	7	453.906,458 502.697,784	7.123
7	453.906,458 502.697,784	1	453.906,126 502.688,282	9.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:42 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 63, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.852	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 57, 58

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 63, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Metis, Nr. 63, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Metis, Nr. 63, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 439, din 01/01/1988 emis de Notariatul de Stat Local Medias;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARTEL IOAN OSKAR**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HARTEL IOAN OSKAR**	
Act Administrativ nr. 1661, din 08/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Palesica Tinel	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PALESICA TINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.852	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 57, 58

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.852	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta
A1.2		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinta
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.958,643 502.611,554	2	453.958,432 502.637,442	25.889
2	453.958,432 502.637,442	3	453.962,851 502.660,85	23.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	453.962,851 502.660,85	4	453.968,21 502.683,82	23.587
4	453.968,21 502.683,82	5	453.970,441 502.692,543	9.004
5	453.970,441 502.692,543	6	453.947,952 502.693,691	22.518
6	453.947,952 502.693,691	7	453.944,943 502.693,569	3.012
7	453.944,943 502.693,569	8	453.944,178 502.689,001	4.632
8	453.944,178 502.689,001	9	453.942,987 502.680,408	8.675
9	453.942,987 502.680,408	10	453.940,928 502.665,541	15.009
10	453.940,928 502.665,541	11	453.937,896 502.643,66	22.09
11	453.937,896 502.643,66	12	453.936,351 502.631,682	12.077
12	453.936,351 502.631,682	13	453.933,246 502.615,525	16.453
13	453.933,246 502.615,525	14	453.938,36 502.614,542	5.208
14	453.938,36 502.614,542	15	453.948,644 502.613,165	10.376
15	453.948,644 502.613,165	16	453.957,331 502.612,286	8.731
16	453.957,331 502.612,286	1	453.958,643 502.611,554	1.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:944

Adresa: Loc. Metis, Nr. 64, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106213	2.151	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 59, 60

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106213-C1	Loc. Metis, Nr. 64, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:298 mp; S. construita desfasurata:298 mp; Casă
A1.2	106213-C2	Loc. Metis, Nr. 64, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; --

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1389 / 05/05/2007		
Act Notarial nr. 561, din 26/04/2007 emis de NP Visea Virginia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BIVOLARU VERONICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **BIVOLARU VERONICA**	
8178 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 65, din 02/05/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **BIVOLARU VERONICA..**, sotie	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **BIVOLARU-BONȚA ROMEO-CONSTANTIN**, fiu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **BIVOLARU STEFAN-EUGEN**, fiu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1
	1) **BIVOLARU VERONICA..**, sotie	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BIVOLARU VERONICA..**, sotie 2) **BIVOLARU-BONȚA ROMEO-CONSTANTIN**, fiu 3) **BIVOLARU STEFAN-EUGEN**, fiu	
8178 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 65, din 02/05/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **BIVOLARU-BONȚA ROMEO-CONSTANTIN**, fiu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **BIVOLARU STEFAN-EUGEN**, fiu	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

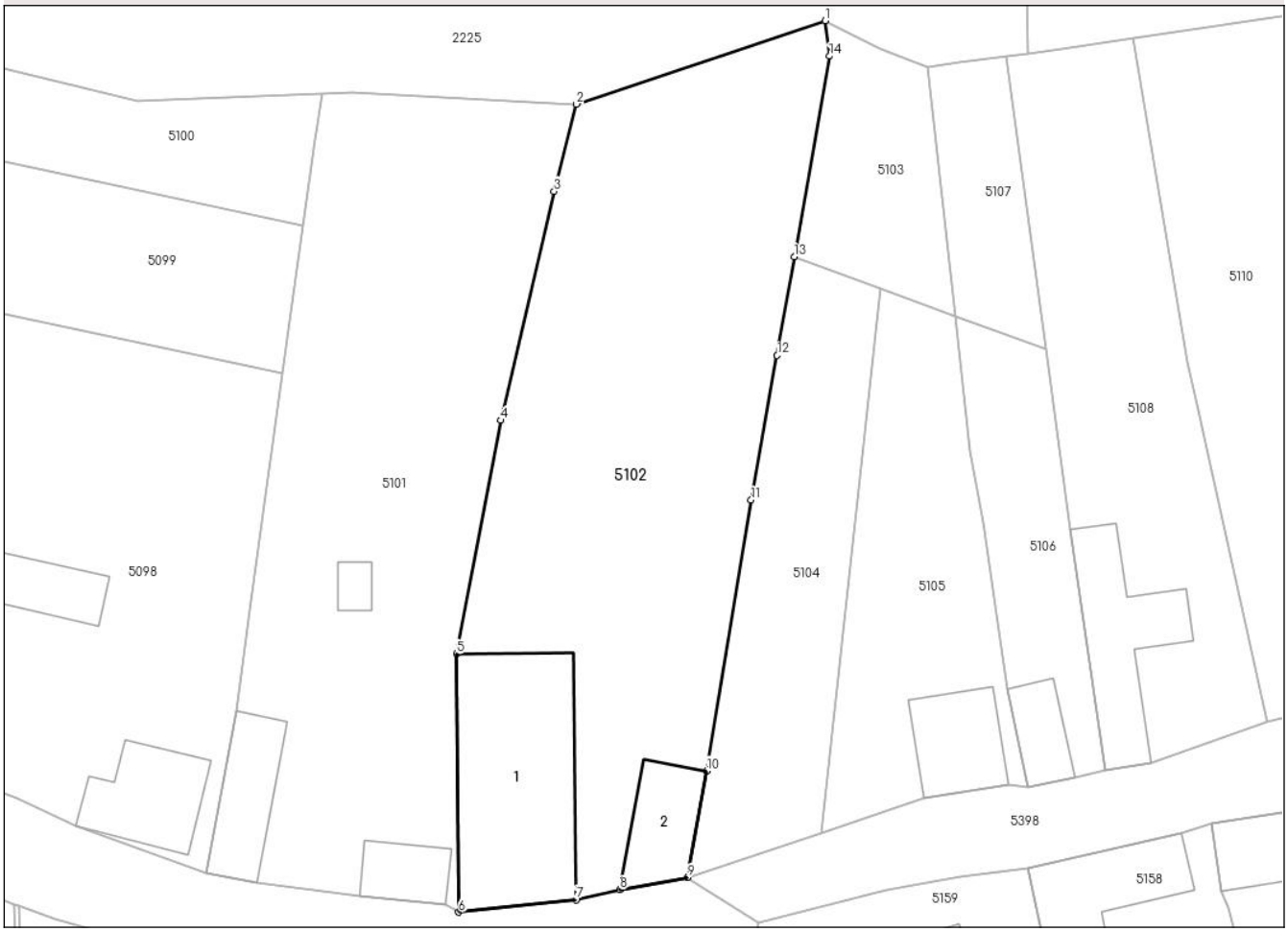
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106213	2.151	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 59, 60

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	-	59	
2	arabil	DA	1.151	6	-	60	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106213-C1	constructii de locuinte	298	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:298 mp; S. construita desfasurata:298 mp; Casă
A1.2	106213-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; --

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.995,393 502.700,908	2	453.970,441 502.692,543	26.316
2	453.970,441 502.692,543	3	453.968,21 502.683,82	9.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	453.968,21 502.683,82	4	453.962,851 502.660,85	23.587
4	453.962,851 502.660,85	5	453.958,432 502.637,442	23.821
5	453.958,432 502.637,442	6	453.958,643 502.611,554	25.889
6	453.958,643 502.611,554	7	453.970,408 502.612,787	11.829
7	453.970,408 502.612,787	8	453.974,793 502.613,811	4.503
8	453.974,793 502.613,811	9	453.981,566 502.615,021	6.88
9	453.981,566 502.615,021	10	453.983,514 502.625,719	10.874
10	453.983,514 502.625,719	11	453.987,983 502.652,867	27.513
11	453.987,983 502.652,867	12	453.990,587 502.667,355	14.72
12	453.990,587 502.667,355	13	453.992,318 502.677,241	10.037
13	453.992,318 502.677,241	14	453.995,841 502.697,354	20.419
14	453.995,841 502.697,354	1	453.995,393 502.700,908	3.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:573

Adresa: Loc. Metis, Nr. 66, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		309	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 66, 67, 68

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
606 / 05/09/1938		
Act Administrativ nr. G. 592/1937, din 05/09/1938 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MULLER MARTIN**, domiciliat în comuna Metiș	
Act Notarial nr. G. 592/1937, din 05/09/1938 emis de necunoscut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **BIELZ REGINA**, născută Muller, domiciliată în comuna Metiș	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MULLER IOAN**, domiciliat în comuna Metiș	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MULLER SIMION**, domiciliat în comuna Metiș	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **ZIEGLER ECATERINA**, născută Muller, domiciliată în comuna Metiș	
/		
Act Administrativ nr. 1583, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Palesica Maria-Carmen	A1
	1) **PALESICA MARIA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

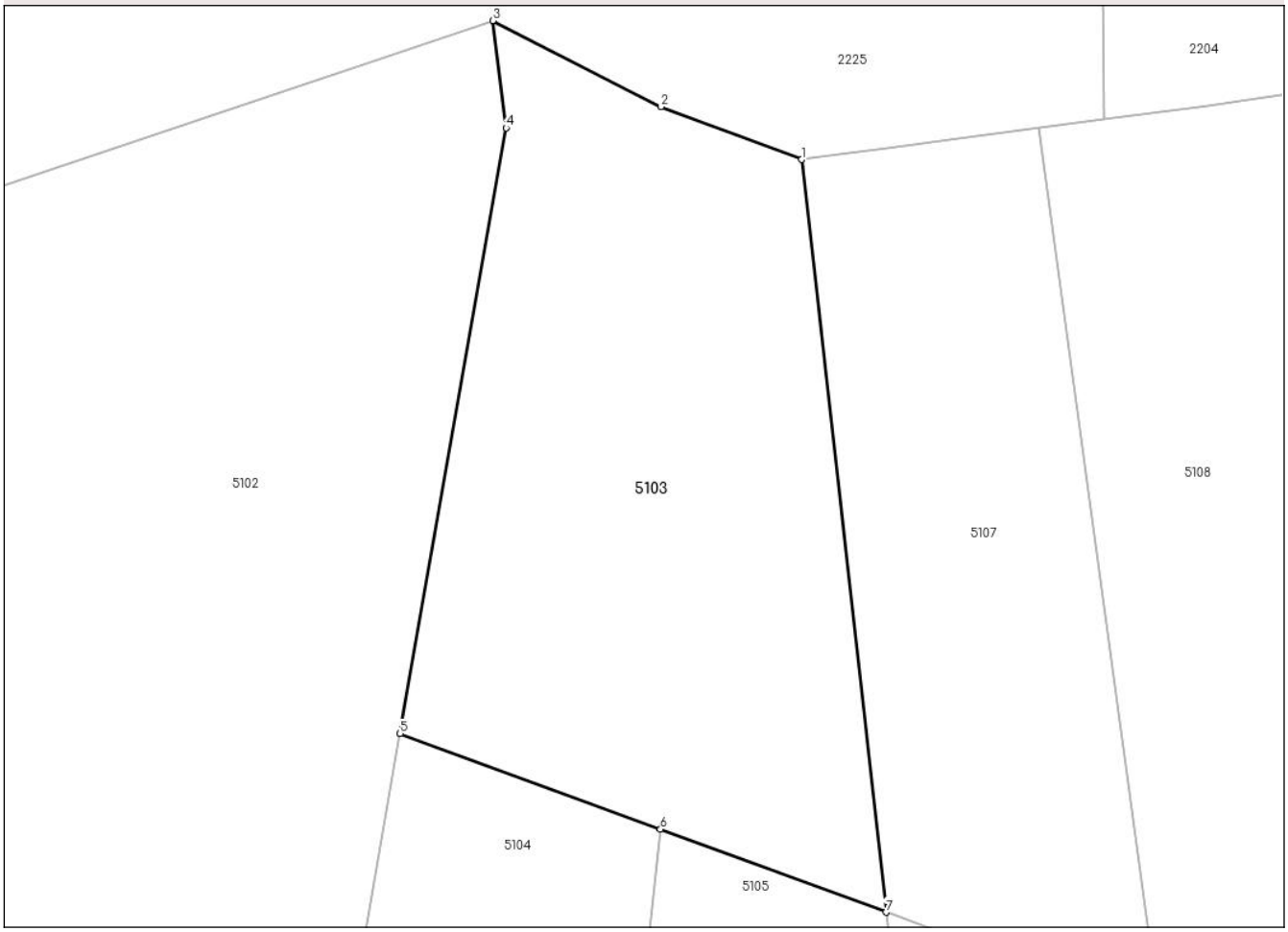
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	309	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 66, 67, 68

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	309	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.005,656 502.696,296	2	454.000,988 502.698,053	4.988
2	454.000,988 502.698,053	3	453.995,393 502.700,908	6.282
3	453.995,393 502.700,908	4	453.995,841 502.697,354	3.582
4	453.995,841 502.697,354	5	453.992,318 502.677,241	20.419
5	453.992,318 502.677,241	6	454.000,969 502.674,063	9.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.000,969 502.674,063	7	454.008,465 502.671,31	7.985
7	454.008,465 502.671,31	1	454.005,656 502.696,296	25.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:135 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 66, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		641	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 61

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0, din 21/06/1938 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHABEL IOAN**	
Act Administrativ nr. 1583, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Palesica Maria-Carmen	A1
	1) **PALESICA MARIA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	641	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 61

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	641	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.981,566 502.615,021	2	453.995,025 502.619,509	14.188
2	453.995,025 502.619,509	3	454.000,969 502.674,063	54.877
3	454.000,969 502.674,063	4	453.992,318 502.677,241	9.216
4	453.992,318 502.677,241	5	453.990,587 502.667,355	10.037
5	453.990,587 502.667,355	6	453.987,983 502.652,867	14.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.987,983 502.652,867	7	453.983,514 502.625,719	27.513
7	453.983,514 502.625,719	1	453.981,566 502.615,021	10.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:360 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 66, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		687	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 62, 63

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 66, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0, din 21/02/1941 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILD MARIA** 2) **MILD IOAN** 3) **MILD ECATERINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MILD MARIA** 2) **MILD IOAN** 3) **MILD ECATERINA**	
Act Administrativ nr. 1583, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Palesica Maria-Carmen	A1, A1.1
	1) **PALESICA MARIA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	687	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 62, 63

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	687	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.995,025 502.619,509	2	454.005,313 502.622,94	10.845
2	454.005,313 502.622,94	3	454.013,813 502.624,307	8.609
3	454.013,813 502.624,307	4	454.015,787 502.624,092	1.986
4	454.015,787 502.624,092	5	454.013,653 502.633,961	10.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.013,653 502.633,961	6	454.011,299 502.650,667	16.871
6	454.011,299 502.650,667	7	454.009,987 502.657,767	7.22
7	454.009,987 502.657,767	8	454.008,465 502.671,31	13.628
8	454.008,465 502.671,31	9	454.000,969 502.674,063	7.985
9	454.000,969 502.674,063	1	453.995,025 502.619,509	54.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:948

Adresa: Loc. Metis, Nr. 67, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106276	387	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106276-C1	Loc. Metis, Nr. 67, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
744 / 14/11/1957		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 13/11/1957 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER DANIEL**, si sotia 2) **SCHENKER WILHELMINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SCHENKER DANIEL**, si sotia 2) **SCHENKER WILHELMINA**	
/		
Act Administrativ nr. 1628, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Găman Constantin, Găman Angela	A1, A1.1
	1) **GĂMAN CONSTANTIN** 2) **GĂMAN ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106276	387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	387	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106276-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.008,465 502.671,31	2	454.009,987 502.657,767	13.628
2	454.009,987 502.657,767	3	454.011,299 502.650,667	7.22
3	454.011,299 502.650,667	4	454.013,653 502.633,961	16.871
4	454.013,653 502.633,961	5	454.015,787 502.624,092	10.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.015,787 502.624,092	6	454.020,452 502.625,101	4.773
6	454.020,452 502.625,101	7	454.023,524 502.625,833	3.158
7	454.023,524 502.625,833	8	454.020,008 502.649,901	24.323
8	454.020,008 502.649,901	9	454.017,54 502.667,976	18.243
9	454.017,54 502.667,976	1	454.008,465 502.671,31	9.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:573

Adresa: Loc. Metis, Nr. 67, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		226	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 66, 67, 68

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
606 / 05/09/1938		
Act Administrativ nr. G. 592/1937, din 05/09/1938 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MULLER MARTIN**, domiciliat în comuna Metiș	
Act Notarial nr. G. 592/1937, din 05/09/1938 emis de necunoscut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **BIELZ REGINA**, născută Muller, domiciliată în comuna Metiș	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MULLER IOAN**, domiciliat în comuna Metiș	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MULLER SIMION**, domiciliat în comuna Metiș	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **ZIEGLER ECATERINA**, născută Muller, domiciliată în comuna Metiș	
/		
Act Administrativ nr. 1628, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Găman Constantin, Găman Angela	A1
	1) **GĂMAN CONSTANTIN** 2) **GĂMAN ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

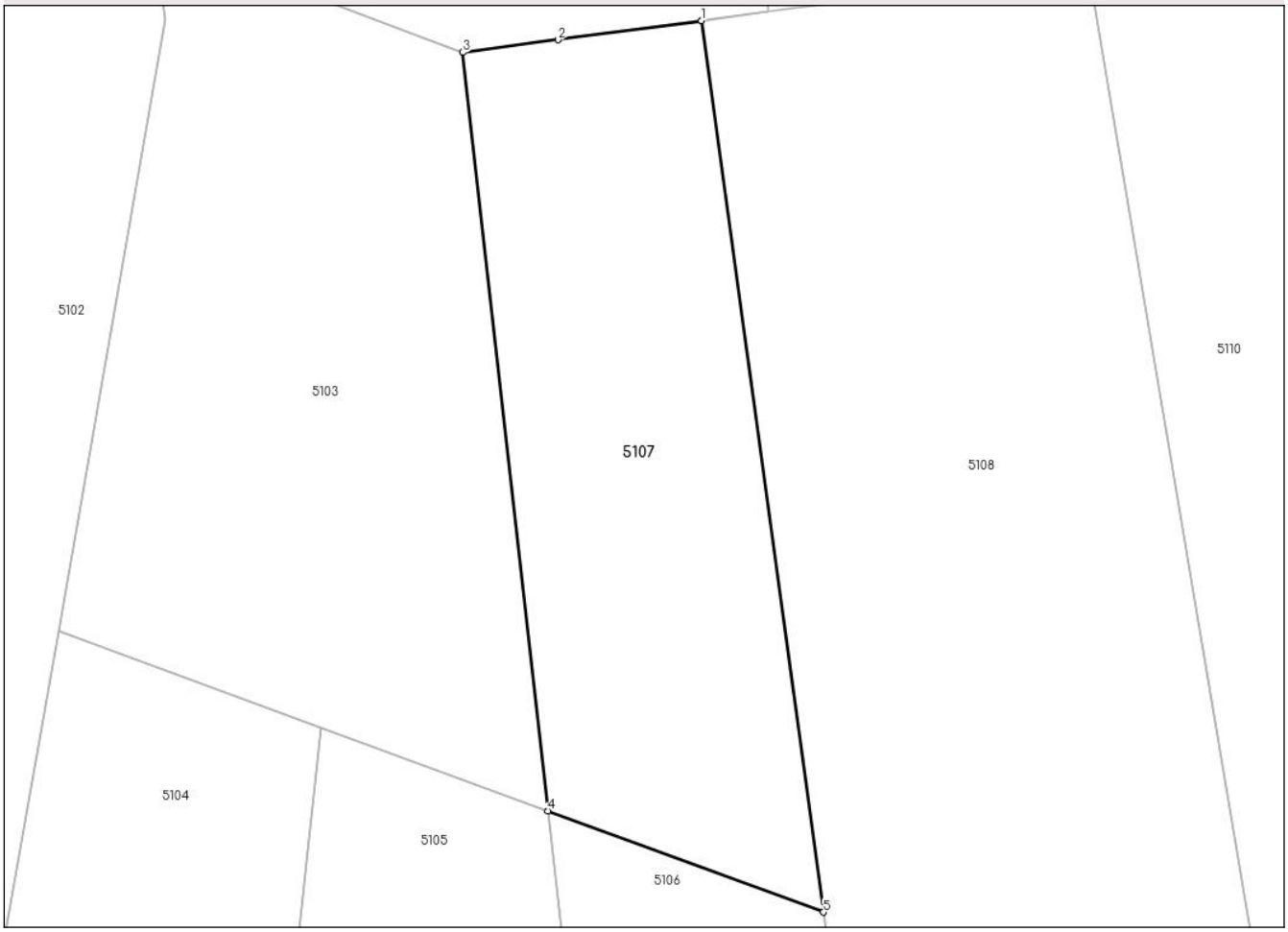
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	226	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 66, 67, 68

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	226	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.013,529 502.697,339	2	454.008,791 502.696,712	4.779
2	454.008,791 502.696,712	3	454.005,656 502.696,296	3.162
3	454.005,656 502.696,296	4	454.008,465 502.671,31	25.144
4	454.008,465 502.671,31	5	454.017,54 502.667,976	9.668
5	454.017,54 502.667,976	1	454.013,529 502.697,339	29.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:573

Adresa: Loc. Metis, Nr. 68, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.031	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 66, 67, 68

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 68, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
606 / 05/09/1938		
Act Administrativ nr. G. 592/1937, din 05/09/1938 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MULLER MARTIN**	
Act Notarial nr. G. 592/1937, din 05/09/1938 emis de necunoscut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **BIELZ REGINA**, născută Muller,	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MULLER IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MULLER SIMION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **ZIEGLER ECATERINA**, născută Muller,	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MULLER MARTIN** 2) **BIELZ REGINA**, născută Muller, 3) **MULLER IOAN** 4) **MULLER SIMION** 5) **ZIEGLER ECATERINA**, născută Muller,	
Act Administrativ nr. 1622, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B7	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Găman Elvi-Constantin, Găman Denisa-Maria	A1, A1.1
	1) **GĂMAN ELVI-CONSTANTIN** 2) **GĂMAN DENISA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.031	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 66, 67, 68

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.031	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.026,278 502.699,148	2	454.019,153 502.698,084	7.204
2	454.019,153 502.698,084	3	454.015,706 502.697,628	3.477
3	454.015,706 502.697,628	4	454.013,529 502.697,339	2.196
4	454.013,529 502.697,339	5	454.017,54 502.667,976	29.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.017,54 502.667,976	6	454.020,008 502.649,901	18.243
6	454.020,008 502.649,901	7	454.023,524 502.625,833	24.323
7	454.023,524 502.625,833	8	454.028,131 502.626,506	4.656
8	454.028,131 502.626,506	9	454.039,717 502.630,62	12.295
9	454.039,717 502.630,62	10	454.032,676 502.662,416	32.566
10	454.032,676 502.662,416	11	454.031,736 502.666,662	4.349
11	454.031,736 502.666,662	1	454.026,278 502.699,148	32.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:409

Adresa: Loc. Metis, Nr. 74, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103112	1.037	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103112-C1	Loc. Metis, Nr. 74, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casă de locuit
A1.2	103112-C2	Loc. Metis, Nr. 74, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Șură, grajd și șopron

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2111 / 11/09/1980		
Act Administrativ nr. 6516/1980, din 01/09/1980 emis de Consiliul Popular al Județului Sibiu (decizie nr. 791/1980 a Consiliului Popular al Județului Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. Decr. nr. 223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. Decr. nr. 223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. Decr. nr. 223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103112	1.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.037	3	-	71/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103112-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casă de locuit
A1.2	103112-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Șură, grajd și șopron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.119,98 502.729,443	2	454.108,268 502.723,909	12.954
2	454.108,268 502.723,909	3	454.119,846 502.692,995	33.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.119,846 502.692,995	4	454.126,504 502.677,536	16.832
4	454.126,504 502.677,536	5	454.128,111 502.674,391	3.532
5	454.128,111 502.674,391	6	454.135,189 502.656,845	18.92
6	454.135,189 502.656,845	7	454.141,036 502.659,204	6.304
7	454.141,036 502.659,204	8	454.148,962 502.661,9	8.373
8	454.148,962 502.661,9	9	454.145,009 502.671,916	10.768
9	454.145,009 502.671,916	10	454.142,72 502.677,023	5.596
10	454.142,72 502.677,023	1	454.119,98 502.729,443	57.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:573

Adresa: Loc. Metis, Nr. 69, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.984	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 66, 67, 68

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
606 / 05/09/1938		
Act Administrativ nr. G. 592/1937, din 05/09/1938 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MULLER MARTIN**, domiciliat în comuna Metiș	
Act Notarial nr. G. 592/1937, din 05/09/1938 emis de necunoscut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **BIELZ REGINA**, născută Muller, domiciliată în comuna Metiș	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MULLER IOAN**, domiciliat în comuna Metiș	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MULLER SIMION**, domiciliat în comuna Metiș	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **ZIEGLER ECATERINA**, născută Muller, domiciliată în comuna Metiș	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.984	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 66, 67, 68

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.984	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.054,362 502.703,341	2	454.026,278 502.699,148	28.396
2	454.026,278 502.699,148	3	454.031,736 502.666,662	32.942
3	454.031,736 502.666,662	4	454.032,676 502.662,416	4.349
4	454.032,676 502.662,416	5	454.039,717 502.630,62	32.566
5	454.039,717 502.630,62	6	454.046,641 502.632,365	7.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.046,641 502.632,365	7	454.066,939 502.637,182	20.862
7	454.066,939 502.637,182	8	454.061,866 502.667,31	30.552
8	454.061,866 502.667,31	1	454.054,362 502.703,341	36.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:573

Adresa: Loc. Metis, Nr. 70, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101135	2.347	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 66, 67, 68

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
606 / 05/09/1938		
Act Administrativ nr. G. 592/1937, din 05/09/1938 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MULLER MARTIN**, domiciliat în comuna Metiș	
Act Notarial nr. G. 592/1937, din 05/09/1938 emis de necunoscut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **BIELZ REGINA**, născută Muller, domiciliată în comuna Metiș	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MULLER IOAN**, domiciliat în comuna Metiș	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MULLER SIMION**, domiciliat în comuna Metiș	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **ZIEGLER ECATERINA**, născută Muller, domiciliată în comuna Metiș	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

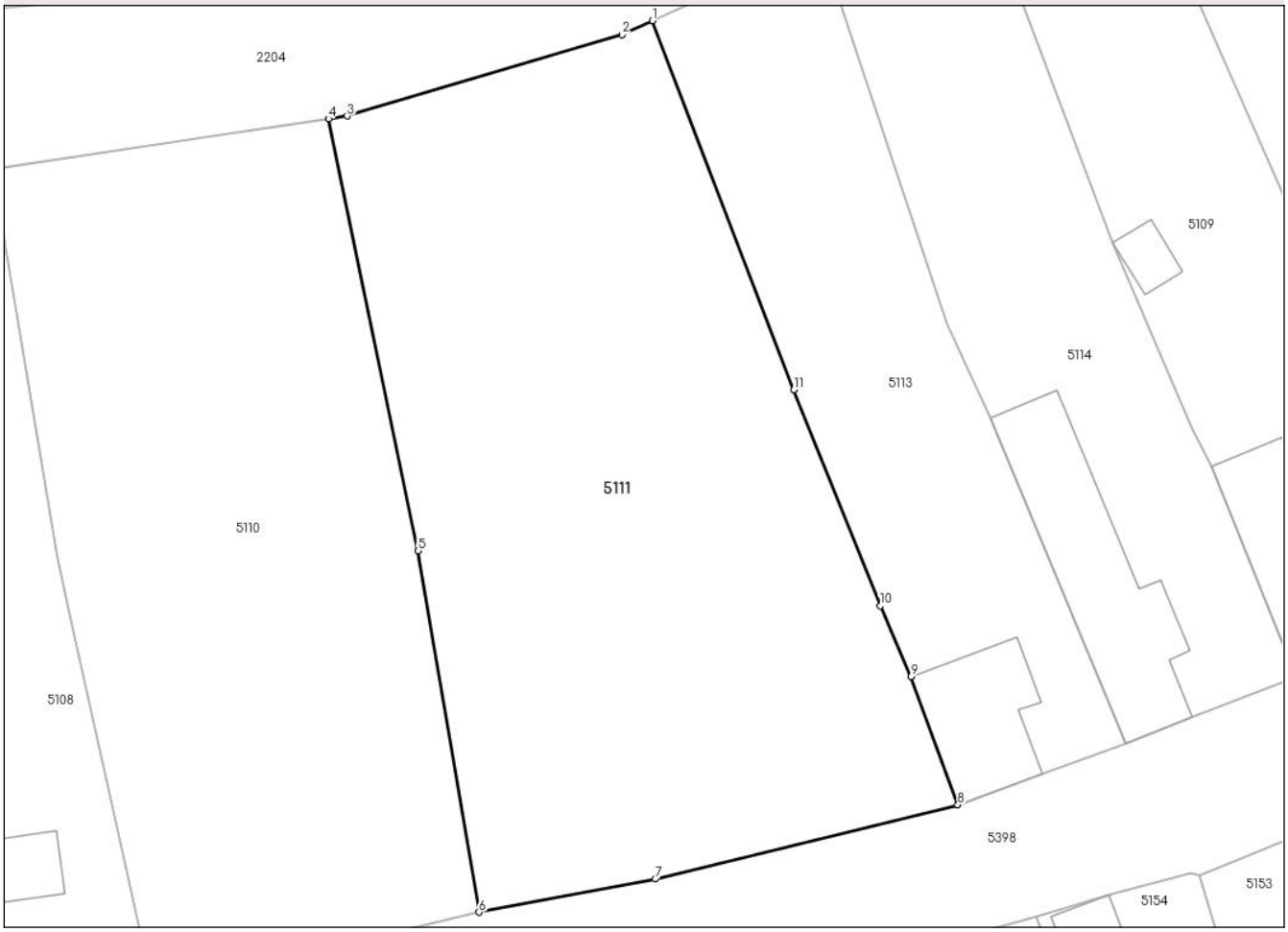
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101135	2.347	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 66, 67, 68

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.347	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.081,434 502.711,533	2	454.078,875 502.710,355	2.817
2	454.078,875 502.710,355	3	454.055,932 502.703,576	23.924
3	454.055,932 502.703,576	4	454.054,362 502.703,341	1.587
4	454.054,362 502.703,341	5	454.061,866 502.667,31	36.804
5	454.061,866 502.667,31	6	454.066,939 502.637,182	30.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.066,939 502.637,182	7	454.081,662 502.639,944	14.98
7	454.081,662 502.639,944	8	454.106,918 502.646,144	26.005
8	454.106,918 502.646,144	9	454.103,001 502.656,827	11.378
9	454.103,001 502.656,827	10	454.100,445 502.662,718	6.422
10	454.100,445 502.662,718	11	454.093,238 502.680,761	19.429
11	454.093,238 502.680,761	1	454.081,434 502.711,533	32.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:384

Adresa: Loc. Metis, Nr. 72, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103110	1.031	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103110-C1	Loc. Metis, Nr. 72, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1980 / 25/12/1985		
Act Administrativ nr. 1637/1985, din 24/12/1985 emis de Consiliul Popular Județean Sibiu (decizie nr. 1403/1985 emisă de Consiliul Popular Județean Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. Decre. nr. 223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. Decre. nr. 223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103110	1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.031	6	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103110-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.095,452 502.717,985	2	454.081,434 502.711,533	15.431
2	454.081,434 502.711,533	3	454.093,238 502.680,761	32.958
3	454.093,238 502.680,761	4	454.100,445 502.662,718	19.429
4	454.100,445 502.662,718	5	454.103,001 502.656,827	6.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.103,001 502.656,827	6	454.106,918 502.646,144	11.378
6	454.106,918 502.646,144	7	454.113,944 502.648,72	7.483
7	454.113,944 502.648,72	8	454.120,98 502.651,201	7.46
8	454.120,98 502.651,201	9	454.109,623 502.678,428	29.501
9	454.109,623 502.678,428	10	454.106,061 502.686,301	8.641
10	454.106,061 502.686,301	1	454.095,452 502.717,985	33.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:385

Adresa: Loc. Metis, Nr. 73, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103111	1.078	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103111-C1	Loc. Metis, Nr. 73, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
882 / 01/06/1987		
Act Administrativ nr. 263/1987, din 20/05/1987 emis de Consiliul Popular Județean Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL POPULAR MIHĂILENI**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CONSILIUL POPULAR MIHĂILENI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103111	1.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	6	-	69/2	Curte
2	arabil	DA	778	6	-	70/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103111-C1	constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Casă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.108,268 502.723,909	2	454.106,212 502.722,938	2.274
2	454.106,212 502.722,938	3	454.095,452 502.717,985	11.846
3	454.095,452 502.717,985	4	454.106,061 502.686,301	33.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.106,061 502.686,301	5	454.109,623 502.678,428	8.641
5	454.109,623 502.678,428	6	454.120,98 502.651,201	29.501
6	454.120,98 502.651,201	7	454.126,528 502.653,515	6.012
7	454.126,528 502.653,515	8	454.135,189 502.656,845	9.279
8	454.135,189 502.656,845	9	454.128,111 502.674,391	18.92
9	454.128,111 502.674,391	10	454.126,504 502.677,536	3.532
10	454.126,504 502.677,536	11	454.119,846 502.692,995	16.832
11	454.119,846 502.692,995	1	454.108,268 502.723,909	33.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:762

Adresa: Loc. Metis, Nr. 75, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100516	1.050	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100516-C1	Loc. Metis, Nr. 75, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa compusa din: 3 camere, bucatarie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1983 / 06/03/2015		
Act Notarial nr. 11, din 30/01/2015 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VADUVA FELICIA-CRISTIANA-PETRICIA**, fiica, minora	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VADUVA LORENA-ELENA-CARMEN**, fiica, minora	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VADUVA LAURA-LUCIANA-STEFANIA**, fiica, minora	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VADUVA AURA-ADELINA-SIMONA**, fiica, minora	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **VADUVA FELICIA-CRISTIANA-PETRICIA**, fiica, minora	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **VADUVA LORENA-ELENA-CARMEN**, fiica, minora	
/		
Act Administrativ nr. 1666, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B9	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Stoica Marcel	A1, A1.1
	1) **STOICA MARCEL**	
1983 / 06/03/2015		
Act Notarial nr. 11, din 30/01/2015 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **VADUVA LAURA-LUCIANA-STEFANIA**, fiica, minora	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **VADUVA AURA-ADELINA-SIMONA**, fiica, minora	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100516	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.050	6	-	71/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100516-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa compusa din: 3 camere, bucatarie.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.132,429 502.735,324	2	454.131,701 502.734,981	0.805
2	454.131,701 502.734,981	3	454.119,98 502.729,443	12.963
3	454.119,98 502.729,443	4	454.142,72 502.677,023	57.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.142,72 502.677,023	5	454.145,009 502.671,916	5.596
5	454.145,009 502.671,916	6	454.148,962 502.661,9	10.768
6	454.148,962 502.661,9	7	454.154,845 502.664,222	6.325
7	454.154,845 502.664,222	8	454.163,005 502.667,216	8.692
8	454.163,005 502.667,216	9	454.151,928 502.691,47	26.663
9	454.151,928 502.691,47	10	454.145,789 502.705,43	15.251
10	454.145,789 502.705,43	1	454.132,429 502.735,324	32.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:278 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 76, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.874	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 73

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 76, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1797, din 01/01/1997 emis de NP Axente Mia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUHAI VASILE** 2) **BUHAI MARIA**	
Act Administrativ nr. 1660, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Dumitrașcu Maria-Mirela	A1, A1.1
	1) **BUHAI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.874	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 73

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.874	6	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.164,46 502.753,823	2	454.155,37 502.747,981	10.805
2	454.155,37 502.747,981	3	454.144,592 502.741,054	12.813
3	454.144,592 502.741,054	4	454.132,429 502.735,324	13.445
4	454.132,429 502.735,324	5	454.145,789 502.705,43	32.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.145,789 502.705,43	6	454.151,928 502.691,47	15.251
6	454.151,928 502.691,47	7	454.163,005 502.667,216	26.663
7	454.163,005 502.667,216	8	454.170,139 502.670,474	7.843
8	454.170,139 502.670,474	9	454.174,672 502.672,746	5.07
9	454.174,672 502.672,746	10	454.184,687 502.676,512	10.7
10	454.184,687 502.676,512	11	454.197,193 502.682,182	13.731
11	454.197,193 502.682,182	12	454.181,597 502.717,998	39.064
12	454.181,597 502.717,998	13	454.173,746 502.736,879	20.448
13	454.173,746 502.736,879	1	454.164,46 502.753,823	19.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:92A Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 79A, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.006	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 74, 75

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 79A, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Metis, Nr. 79A, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Metis, Nr. 79A, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa
A1.4		Loc. Metis, Nr. 79A, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 940, din 01/01/1986 emis de Consiliul Popular Sibiu (decizie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin administrarea Consiliului Popular Mihaileni, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.006	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 74, 75

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	849	6	-	75	
2	arabil	DA	1.157	6	-	74	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta
A1.2		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.185,586 502.769,035	2	454.164,612 502.753,92	25.853
2	454.164,612 502.753,92	3	454.164,46 502.753,823	0.181
3	454.164,46 502.753,823	4	454.173,746 502.736,879	19.322
4	454.173,746 502.736,879	5	454.181,597 502.717,998	20.448
5	454.181,597 502.717,998	6	454.197,193 502.682,182	39.064
6	454.197,193 502.682,182	7	454.200,955 502.683,661	4.042
7	454.200,955 502.683,661	8	454.201,362 502.682,565	1.169
8	454.201,362 502.682,565	9	454.211,554 502.686,357	10.874
9	454.211,554 502.686,357	10	454.215,421 502.687,357	3.994
10	454.215,421 502.687,357	11	454.220,109 502.689,457	5.137
11	454.220,109 502.689,457	12	454.212,596 502.706,227	18.376
12	454.212,596 502.706,227	13	454.200,645 502.734,898	31.062
13	454.200,645 502.734,898	1	454.185,586 502.769,035	37.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:726 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 79B, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.172	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 76, 77

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 79B, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Metis, Nr. 79B, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 28/05/1912 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SCHENKER AMBROZIE** 2) **HOMM MARIA**	
Act Administrativ nr. 1590, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Palesica Constantin-Mircea, Palesica Marioara	A1, A1.1, A1.2
	1) **PALESICA CONSTANTIN-MIRCEA** 2) **PALESICA MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.172	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 76, 77

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	158	6	-	76	
2	arabil	DA	1.014	6	-	77	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.185,586 502.769,035	2	454.200,645 502.734,898	37.311
2	454.200,645 502.734,898	3	454.212,596 502.706,227	31.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.212,596 502.706,227	4	454.220,109 502.689,457	18.376
4	454.220,109 502.689,457	5	454.221,496 502.690,21	1.578
5	454.221,496 502.690,21	6	454.224,644 502.691,97	3.607
6	454.224,644 502.691,97	7	454.230,192 502.694,479	6.089
7	454.230,192 502.694,479	8	454.226,398 502.704,74	10.94
8	454.226,398 502.704,74	9	454.223,157 502.713,895	9.712
9	454.223,157 502.713,895	10	454.221,138 502.718,559	5.083
10	454.221,138 502.718,559	11	454.211,86 502.742,003	25.213
11	454.211,86 502.742,003	12	454.196,624 502.780,816	41.696
12	454.196,624 502.780,816	13	454.195,071 502.779,008	2.383
13	454.195,071 502.779,008	1	454.185,586 502.769,035	13.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:342

Adresa: Loc. Metis, Nr. 81, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106249	1.297	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se idenitifica partial cu nr. top. 78, 79

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106249-C1	Loc. Metis, Nr. 81, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
993 / 09/06/1987		
Act Notarial nr. 305,306/1987, din 09/06/1987 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BINDER IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **BINDER IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BINDER HERMAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **BINDER HERMAN**	
/		
Act Administrativ nr. 1668, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei STOICA GHEORGHINA-CRINA	A1
	1) **STOICA GHEORGHINA-CRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106249	1.297	Imobilul se idenitifica partial cu nr. top. 78, 79

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	724	6	-	78	
2	curti constructii	DA	573	6	-	79	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106249-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.196,624 502.780,816	2	454.211,86 502.742,003	41.696
2	454.211,86 502.742,003	3	454.221,138 502.718,559	25.213
3	454.221,138 502.718,559	4	454.223,157 502.713,895	5.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.223,157 502.713,895	5	454.226,398 502.704,74	9.712
5	454.226,398 502.704,74	6	454.230,192 502.694,479	10.94
6	454.230,192 502.694,479	7	454.239,435 502.698,867	10.232
7	454.239,435 502.698,867	8	454.232,813 502.721,996	24.058
8	454.232,813 502.721,996	9	454.228,191 502.736,846	15.552
9	454.228,191 502.736,846	10	454.227,316 502.741,764	4.995
10	454.227,316 502.741,764	11	454.223,027 502.754,098	13.059
11	454.223,027 502.754,098	12	454.218,578 502.765,211	11.97
12	454.218,578 502.765,211	13	454.214,496 502.775,222	10.811
13	454.214,496 502.775,222	14	454.208,707 502.792,796	18.503
14	454.208,707 502.792,796	15	454.208,433 502.793,762	1.004
15	454.208,433 502.793,762	16	454.207,02 502.792,918	1.646
16	454.207,02 502.792,918	1	454.196,624 502.780,816	15.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:308/a

Adresa: Loc. Metis, Nr. 82, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106250	1.336	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 80, 81

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106250-C1	Loc. Metis, Nr. 82, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casă
A1.2	106250-C2	Loc. Metis, Nr. 82, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
489 / 23/02/1984		
Act Administrativ nr. 164/1983, din 01/06/1983 emis de Cons. Pop. Jud. Sibiu (deciziei nr. 169/1983 a Cons. Pop. Jud. Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. Decr. nr. 223/1974 al Cons. de Stat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 164/1983, din 01/06/1983 emis de Cons. Pop. Jud. Sibiu (decizie nr. 169/1983 a Cons. Pop. Jud. Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. Decr. nr. 223/1974 al Cons. de Stat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106250	1.336	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 80, 81

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	6	-	80	Curte
2	arabil	DA	760	6	-	81	Grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106250-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casă
A1.2	106250-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.232,706 502.768,561	2	454.229,151 502.779,5	11.502
2	454.229,151 502.779,5	3	454.226,914 502.788,382	9.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.226,914 502.788,382	4	454.224,322 502.797,631	9.605
4	454.224,322 502.797,631	5	454.222,927 502.802,302	4.875
5	454.222,927 502.802,302	6	454.221,942 502.801,837	1.089
6	454.221,942 502.801,837	7	454.208,433 502.793,762	15.739
7	454.208,433 502.793,762	8	454.208,707 502.792,796	1.004
8	454.208,707 502.792,796	9	454.214,496 502.775,222	18.503
9	454.214,496 502.775,222	10	454.218,578 502.765,211	10.811
10	454.218,578 502.765,211	11	454.223,027 502.754,098	11.97
11	454.223,027 502.754,098	12	454.227,316 502.741,764	13.059
12	454.227,316 502.741,764	13	454.228,191 502.736,846	4.995
13	454.228,191 502.736,846	14	454.232,813 502.721,996	15.552
14	454.232,813 502.721,996	15	454.239,435 502.698,867	24.058
15	454.239,435 502.698,867	16	454.245,292 502.700,544	6.092
16	454.245,292 502.700,544	17	454.249,331 502.702,073	4.319
17	454.249,331 502.702,073	18	454.248,892 502.703,326	1.327
18	454.248,892 502.703,326	19	454.241,013 502.736,584	34.179
19	454.241,013 502.736,584	1	454.232,706 502.768,561	33.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:915 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 83, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 82, 83

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 83, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6614, din 01/01/1990 emis de Notariatul de Stat Medias (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOLDOVAN PETRE** 2) **MOLDOVAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 82, 83

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.411	6	-	82	
2	curti constructii	DA	269	6	-	83	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	454.250,575 502.766,679	2	454.246,631 502.788,096	21.777
2	454.246,631 502.788,096	3	454.243,413 502.803,47	15.707
3	454.243,413 502.803,47	4	454.243,226 502.812,003	8.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.243,226 502.812,003	5	454.241,352 502.811,013	2.12
5	454.241,352 502.811,013	6	454.222,927 502.802,302	20.38
6	454.222,927 502.802,302	7	454.224,322 502.797,631	4.875
7	454.224,322 502.797,631	8	454.226,914 502.788,382	9.605
8	454.226,914 502.788,382	9	454.229,151 502.779,5	9.159
9	454.229,151 502.779,5	10	454.232,706 502.768,561	11.502
10	454.232,706 502.768,561	11	454.241,013 502.736,584	33.039
11	454.241,013 502.736,584	12	454.248,892 502.703,326	34.179
12	454.248,892 502.703,326	13	454.254,478 502.704,649	5.741
13	454.254,478 502.704,649	14	454.260,194 502.706,543	6.022
14	454.260,194 502.706,543	15	454.255,197 502.737,742	31.598
15	454.255,197 502.737,742	1	454.250,575 502.766,679	29.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:930

Adresa: Loc. Metis, Nr. 85, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103138	1.824	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 84, 85

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103138-C1	Loc. Metis, Nr. 85, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Casă
A1.2	103138-C2	Loc. Metis, Nr. 85, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1977 / 25/12/1985		
Act Administrativ nr. 1638/1985, din 24/12/1985 emis de Consiliul Popular Județean Sibiu (decizia nr. 1404/1985 a Consiliului Popular Județean Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. Decret nr. 223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. Decret nr. 223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MOLDOVAN ANA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103138	1.824	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 84, 85

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	6	-	84	
2	arabil	DA	1.129	6	-	85	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103138-C1	constructii de locuinte	225	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Casă
A1.2	103138-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.268,217 502.766,297	2	454.266,5 502.779,832	13.643
2	454.266,5 502.779,832	3	454.265,324 502.799,073	19.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.265,324 502.799,073	4	454.265,335 502.809,34	10.267
4	454.265,335 502.809,34	5	454.265,007 502.812,495	3.172
5	454.265,007 502.812,495	6	454.251,316 502.816,276	14.204
6	454.251,316 502.816,276	7	454.243,226 502.812,003	9.149
7	454.243,226 502.812,003	8	454.243,413 502.803,47	8.535
8	454.243,413 502.803,47	9	454.246,631 502.788,096	15.707
9	454.246,631 502.788,096	10	454.250,575 502.766,679	21.777
10	454.250,575 502.766,679	11	454.255,197 502.737,742	29.303
11	454.255,197 502.737,742	12	454.260,194 502.706,543	31.598
12	454.260,194 502.706,543	13	454.266,934 502.707,552	6.815
13	454.266,934 502.707,552	14	454.272,324 502.709,245	5.65
14	454.272,324 502.709,245	15	454.270,477 502.730,871	21.705
15	454.270,477 502.730,871	1	454.268,217 502.766,297	35.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:263 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 86, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		992	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 86, 87

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 01/09/1913 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRECKNER SIMION** 2) **GOCKEL REGINA**	
Act Administrativ nr. 1665, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Moldovan Ana-Daniela	A1
	1) **MOLDOVAN ANA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	992	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 86, 87

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	955	6	-	-	
2	arabil	NU	37	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.265,324 502.799,073	2	454.266,5 502.779,832	19.277
2	454.266,5 502.779,832	3	454.268,217 502.766,297	13.643
3	454.268,217 502.766,297	4	454.270,477 502.730,871	35.498
4	454.270,477 502.730,871	5	454.272,324 502.709,245	21.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.272,324 502.709,245	6	454.279,514 502.712,039	7.714
6	454.279,514 502.712,039	7	454.279,048 502.714,48	2.485
7	454.279,048 502.714,48	8	454.280,171 502.714,446	1.124
8	454.280,171 502.714,446	9	454.276,109 502.810,5	96.141
9	454.276,109 502.810,5	10	454.265,007 502.812,495	11.279
10	454.265,007 502.812,495	11	454.265,335 502.809,34	3.172
11	454.265,335 502.809,34	1	454.265,324 502.799,073	10.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:40

Adresa: Loc. Metis, Nr. 86, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106253	433	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 88, 89

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1309 / 30/12/1918		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1918 Pk. 268/4, din 30/12/1918 emis de Judecătoria Agnita (, încheiere c.f. nr. 449/16.05.1927);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER IOAN**, (căsătorit cu Eckardt Rosina)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106253	433	Imobilul se identifica cu nr. top. 88, 89

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	421	6	-	-	
2	arabil	NU	12	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.280,171 502.714,446	2	454.284,859 502.714,301	4.69
2	454.284,859 502.714,301	3	454.283,271 502.740,863	26.609
3	454.283,271 502.740,863	4	454.281,044 502.809,614	68.787
4	454.281,044 502.809,614	5	454.276,109 502.810,5	5.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.276,109 502.810,5	1	454.280,171 502.714,446	96.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:40

Adresa: Loc. Metis, Nr. 86, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106253	913	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 88, 89

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106253-C1	Loc. Metis, Nr. 86, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1309 / 30/12/1918		
Act Notarial nr. 1918 Pk. 268/4, din 30/12/1918 emis de Judecătoria Agnita (încheiere c.f. nr. 449/16. 05.1927);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER IOAN**, (căsătorit cu Eckardt Rosina)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SCHENKER IOAN**, (căsătorit cu Eckardt Rosina)	
/		
Act Administrativ nr. 1665, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Mlldovan Ana-Daniela	A1, A1.1
	1) **MOLDOVAN ANA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106253	913	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 88, 89

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	6	-	88	
2	arabil	DA	306	6	-	89	
3	arabil	NU	9	6	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106253-C1	constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Casă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.284,859 502.714,301	2	454.290,607 502.714,645	5.759
2	454.290,607 502.714,645	3	454.297,818 502.717,299	7.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.297,818 502.717,299	4	454.294,727 502.742,147	25.04
4	454.294,727 502.742,147	5	454.294,055 502.746,459	4.364
5	454.294,055 502.746,459	6	454.291,73 502.767,115	20.786
6	454.291,73 502.767,115	7	454.289,452 502.786,187	19.208
7	454.289,452 502.786,187	8	454.287,51 502.808,452	22.35
8	454.287,51 502.808,452	9	454.281,044 502.809,614	6.569
9	454.281,044 502.809,614	10	454.283,271 502.740,863	68.787
10	454.283,271 502.740,863	1	454.284,859 502.714,301	26.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:769

Adresa: Loc. Metis, Nr. 87, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106255	1.244	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 90/2, 91/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106255-C1	Loc. Metis, Nr. 87, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
524 / 19/07/1957		
Act Administrativ nr. 44, din 15/06/1956 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita (înch. c.. nr.560/20. 11.1967, certificat moştenitor nr. 171/1967 emis de Notariatul de Stat al Raionului Agnita, schiță anexată vizată de organele competente);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, atribuire potr. Decret nr. 84/1954 modificat și HCM nr. 968/1956, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOCKEL MARTIN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GOCKEL MARTIN**	
Act Administrativ nr. 1676, din 10/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Moldovan Ion-Ovidiu, Moldovan Ionela	A1, A1.1
	1) **MOLDOVAN ION-OVIDIU** 2) **MOLDOVAN IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106255	1.244	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 90/2, 91/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.241	6	-	90/2,91/2	
2	arabil	NU	3	6	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106255-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.308,911 502.753,81	2	454.297,564 502.806,604	54.0
2	454.297,564 502.806,604	3	454.294,429 502.807,21	3.193
3	454.294,429 502.807,21	4	454.290,889 502.807,846	3.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.290,889 502.807,846	5	454.287,51 502.808,452	3.433
5	454.287,51 502.808,452	6	454.289,452 502.786,187	22.35
6	454.289,452 502.786,187	7	454.291,73 502.767,115	19.208
7	454.291,73 502.767,115	8	454.294,055 502.746,459	20.786
8	454.294,055 502.746,459	9	454.294,727 502.742,147	4.364
9	454.294,727 502.742,147	10	454.297,818 502.717,299	25.04
10	454.297,818 502.717,299	11	454.304,17 502.718,925	6.557
11	454.304,17 502.718,925	12	454.313,595 502.721,906	9.885
12	454.313,595 502.721,906	13	454.314,062 502.723,159	1.337
13	454.314,062 502.723,159	14	454.312,425 502.728,935	6.003
14	454.312,425 502.728,935	1	454.308,911 502.753,81	25.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:206

Adresa: Loc. Metis, Nr. 88, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106254	879	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 90/1, 91/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106254-C1	Loc. Metis, Nr. 88, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
890 / 07/06/1988		
Act Notarial nr. 254/1988, din 07/06/1988 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SÂRBU IOANA**, născută Gockel	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **SÂRBU IOANA**, născută Gockel	
1107 / 25/07/1988		
Act Notarial nr. 3645/1988, din 25/07/1988 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SÎRBU IOANA**, născută Gockel	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **SÎRBU IOANA**, născută Gockel	
/		
Act Administrativ nr. 1662, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Moldovan Andrei, Maghiari Maria Cornelia	A1, A1.1
	1) **MOLDOVAN ANDREI** 2) **MAGHIARI MARIA-CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106254	879	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 90/1, 91/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	875	6	-	-	
2	curti constructii	NU	4	6	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106254-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Casă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.318,5 502.760,646	2	454.316,04 502.771,067	10.707
2	454.316,04 502.771,067	3	454.307,502 502.805,497	35.473
3	454.307,502 502.805,497	4	454.297,564 502.806,604	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.297,564 502.806,604	5	454.308,911 502.753,81	54.0
5	454.308,911 502.753,81	6	454.312,425 502.728,935	25.122
6	454.312,425 502.728,935	7	454.314,062 502.723,159	6.003
7	454.314,062 502.723,159	8	454.318,098 502.726,588	5.296
8	454.318,098 502.726,588	9	454.320,318 502.728,133	2.705
9	454.320,318 502.728,133	10	454.324,415 502.729,431	4.298
10	454.324,415 502.729,431	11	454.325,321 502.731,458	2.22
11	454.325,321 502.731,458	12	454.324,165 502.736,464	5.138
12	454.324,165 502.736,464	13	454.323,081 502.739,984	3.683
13	454.323,081 502.739,984	14	454.320,642 502.752,267	12.523
14	454.320,642 502.752,267	1	454.318,5 502.760,646	8.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:943

Adresa: Loc. Metis, Nr. 89, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106247	1.325	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 92, 93

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106247-C1	Loc. Metis, Nr. 89, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă
A1.2	106247-C2	Loc. Metis, Nr. 89, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa
A1.3	106247-C3	Loc. Metis, Nr. 89, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
804 / 25/09/1926		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 18/02/1925 emis de - (vizat de Consulatul român din Philadelphia sub nr. 67/1925, încheiere c.f. nr. 449/16.05.1927);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GOCKEL SUSANA**, născută LINDER,	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **GOCKEL SUSANA**, născută LINDER,	
679 / 12/08/1941		
Act Administrativ nr. G. 2150/1929, din 12/08/1941 emis de Judecătoria rurală Agnita (incheiere de predare a mostenirii);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHOBEL MARIA**, născută GOCKEL,	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **SCHOBEL MARIA**, născută GOCKEL,	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **GOCKEL SUSANA**, născută LINDER, 2) **SCHOBEL MARIA**, născută GOCKEL, 3) **GOCKEL SUSANA**, născută LINDER, 4) **SCHOBEL MARIA**, născută GOCKEL,	
Act Administrativ nr. 1655, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Stoica Nicolae, Stoica Maria	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA NICOLAE** 2) **STOICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106247	1.325	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 92, 93

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	735	6	-	-	
2	curti constructii	DA	584	6	-	-	
3	arabil	NU	6	6	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106247-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă
A1.2	106247-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa
A1.3	106247-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.348,624 502.759,559	2	454.340,132 502.771,833	14.925
2	454.340,132 502.771,833	3	454.331,209 502.786,254	16.958
3	454.331,209 502.786,254	4	454.326,359 502.794,233	9.337
4	454.326,359 502.794,233	5	454.322,09 502.798,043	5.722
5	454.322,09 502.798,043	6	454.313,289 502.804,851	11.127
6	454.313,289 502.804,851	7	454.307,502 502.805,497	5.823
7	454.307,502 502.805,497	8	454.316,04 502.771,067	35.473
8	454.316,04 502.771,067	9	454.318,5 502.760,646	10.707
9	454.318,5 502.760,646	10	454.320,642 502.752,267	8.648
10	454.320,642 502.752,267	11	454.323,081 502.739,984	12.523
11	454.323,081 502.739,984	12	454.324,165 502.736,464	3.683
12	454.324,165 502.736,464	13	454.325,321 502.731,458	5.138
13	454.325,321 502.731,458	14	454.329,332 502.735,003	5.353
14	454.329,332 502.735,003	15	454.332,85 502.739,295	5.55
15	454.332,85 502.739,295	16	454.334,963 502.742,2	3.592
16	454.334,963 502.742,2	17	454.338,187 502.746,851	5.659
17	454.338,187 502.746,851	18	454.342,039 502.753,341	7.548
18	454.342,039 502.753,341	1	454.348,624 502.759,559	9.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:107

Adresa: Loc. Metis, Nr. 90, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106251	2.222	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 95, 96

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3131 / 28/09/1913		
Act Administrativ nr. 1913 O.20/4, din 27/09/1913 emis de Judecătoria Agnita (incheiere de predare a mostenirii, încheiere c.f. nr. 449/16.05.1924);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/42	A1
	1) **SCHOBEL PETRU**, (căsătorit cu Schuster Ana)	
Act Administrativ nr. 1913 O.20/4, din 27/09/1913 emis de Judecătoria Agnita (incheiere de predarea moștenirii, încheiere c.f. nr. 449/16.05.1924);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/42	A1
	1) **SCHENKER REGINA**, născută Schobel (sotia lui Schenker Simion)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/42	A1
	1) **MUEGEND MARIA**, născută Schobel (sotia lui Muegend Ioan)	
46 / 18/01/1919		
Act Administrativ nr. 1918 Pk. 447/5, din 28/11/1918 emis de Judecătoria Agnita (incheiere de predarea moștenirii, încheiere c.f. nr. 449/16.05.1924);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/42	A1
	1) **SCHENKER REGINA**, născută Schobel (sotia lui Schenker Simion)	
Act Administrativ nr. 1918 Pk. 447/5, din 28/11/1918 emis de Judecătoria Agnita (încheiere c.f. nr. 449/16. 05.1924);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/42	A1
	1) **SCHOBEL MARIA**, (căsătorită Muegendt)	
187 / 12/02/1920		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 31/01/1920 emis de - (încheiat la Sibiu și a atestatului comunal, înch. c.f. nr. 449/16.05.1924);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/42	A1
	1) **SCHENKER REGINA**, născută Schobel, din Vurpăr	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/42	A1
	1) **MULLER MARIA**	
572 / 29/05/1927		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 26/05/1927 emis de - (separat dresat în Metiș, avându-se în vedere contractul de vânzare-cumpărare din 24.04.1914);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/42	A1
	1) **SCHOBEL PETRU**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/42	A1
	1) **SCHUSTER ANA**,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

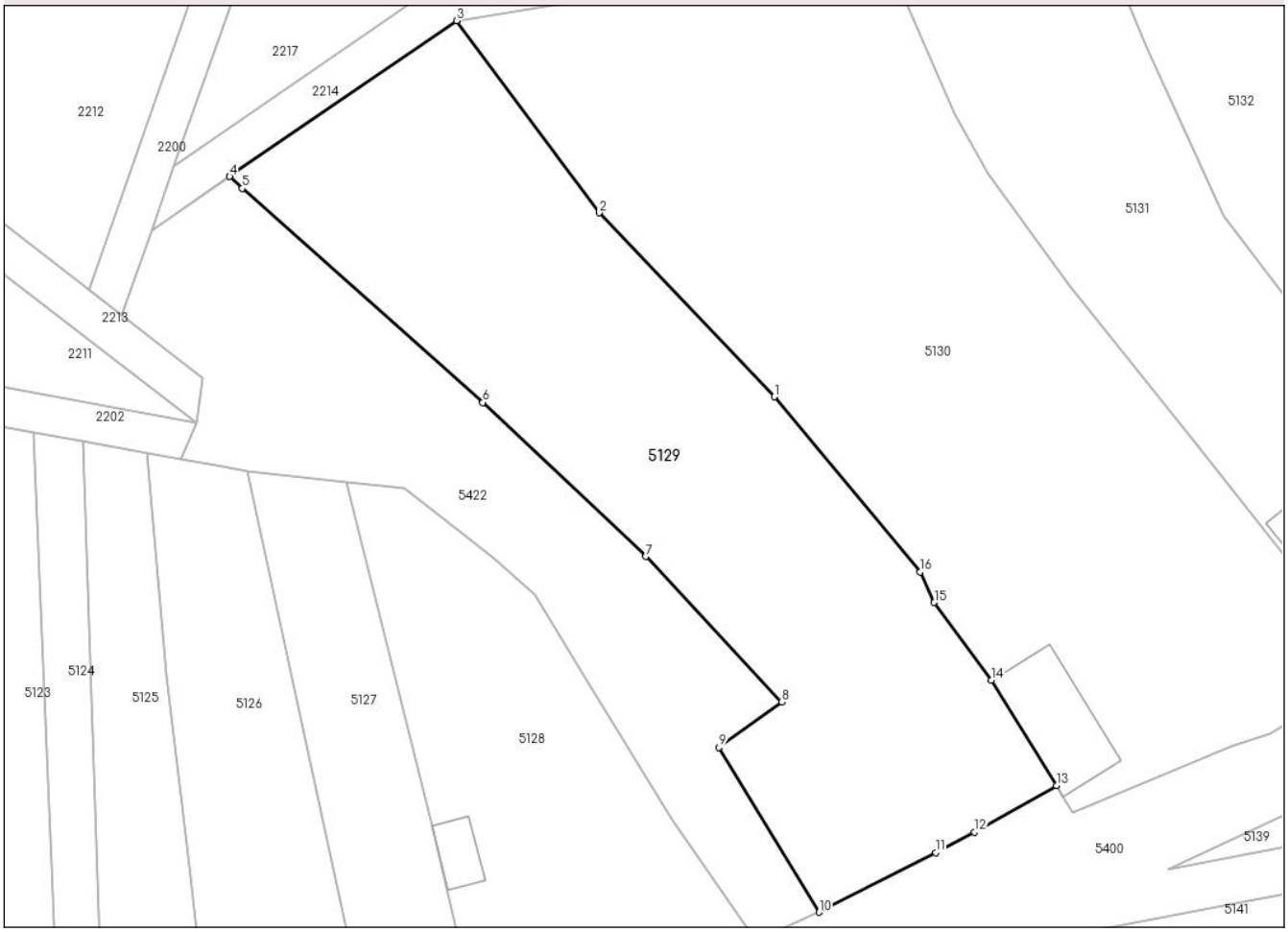
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106251	2.222	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 95, 96

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	342	8	-	-	
2	arabil	DA	1.856	8	-	-	
3	arabil	NU	24	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.350,402 502.814,077	2	454.332,829 502.832,504	25.463
2	454.332,829 502.832,504	3	454.318,507 502.851,771	24.007
3	454.318,507 502.851,771	4	454.295,759 502.836,148	27.596
4	454.295,759 502.836,148	5	454.297,01 502.834,964	1.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.297,01 502.834,964	6	454.321,145 502.813,506	32.295
6	454.321,145 502.813,506	7	454.337,515 502.798,061	22.506
7	454.337,515 502.798,061	8	454.351,14 502.783,495	19.945
8	454.351,14 502.783,495	9	454.344,835 502.778,923	7.788
9	454.344,835 502.778,923	10	454.354,908 502.762,414	19.339
10	454.354,908 502.762,414	11	454.366,59 502.768,379	13.117
11	454.366,59 502.768,379	12	454.370,496 502.770,432	4.413
12	454.370,496 502.770,432	13	454.378,715 502.775,107	9.456
13	454.378,715 502.775,107	14	454.372,162 502.785,651	12.414
14	454.372,162 502.785,651	15	454.366,458 502.793,448	9.661
15	454.366,458 502.793,448	16	454.365,063 502.796,536	3.388
16	454.365,063 502.796,536	1	454.350,402 502.814,077	22.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:492

Adresa: Loc. Metis, Nr. 91, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106252	3.076	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 97, 98

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106252-C1	Loc. Metis, Nr. 91, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
839 / 19/06/1927		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 17/06/1927 emis de încheiat în Metiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, posesie faptică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MULLER MARTIN** 2) **FLEISCHER CATARINA**,	
/		
Act Administrativ nr. 1619, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Calo Nicolaie, Calo Violeta	A1, A1.1
	1) **CALO NICOLAIE** 2) **CALO VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106252	3.076	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 97, 98

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.076	8	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106252-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.396,342 502.779,019	2	454.400,093 502.780,259	3.951
2	454.400,093 502.780,259	3	454.410,519 502.786,843	12.331
3	454.410,519 502.786,843	4	454.392,755 502.809,346	28.67
4	454.392,755 502.809,346	5	454.379,953 502.825,274	20.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.379,953 502.825,274	6	454.371,873 502.836,386	13.739
6	454.371,873 502.836,386	7	454.368,426 502.842,565	7.075
7	454.368,426 502.842,565	8	454.361,929 502.857,669	16.442
8	454.361,929 502.857,669	9	454.346,687 502.856,392	15.296
9	454.346,687 502.856,392	10	454.318,507 502.851,771	28.556
10	454.318,507 502.851,771	11	454.332,829 502.832,504	24.007
11	454.332,829 502.832,504	12	454.350,402 502.814,077	25.463
12	454.350,402 502.814,077	13	454.365,063 502.796,536	22.861
13	454.365,063 502.796,536	14	454.366,458 502.793,448	3.388
14	454.366,458 502.793,448	15	454.372,162 502.785,651	9.661
15	454.372,162 502.785,651	16	454.378,715 502.775,107	12.414
16	454.378,715 502.775,107	17	454.379,397 502.774,01	1.292
17	454.379,397 502.774,01	18	454.380,339 502.772,403	1.862
18	454.380,339 502.772,403	1	454.396,342 502.779,019	17.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:492 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 91, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.409	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 97, 98

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 91, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
839 / 19/06/1927		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 17/06/1927 emis de încheiat în Metiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, posesie faptică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MULLER MARTIN** 2) **FLEISCHER CATARINA**,	
/		
Act Administrativ nr. 1619, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Calo Nicolaie, Calo Violeta	A1, A1.1
	1) **CALO NICOLAIE** 2) **CALO VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.409	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 97, 98

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.409	8	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.395,487 502.832,188	2	454.387,763 502.849,205	18.688
2	454.387,763 502.849,205	3	454.382,756 502.861,212	13.009
3	454.382,756 502.861,212	4	454.377,393 502.858,964	5.815
4	454.377,393 502.858,964	5	454.361,929 502.857,669	15.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.361,929 502.857,669	6	454.368,426 502.842,565	16.442
6	454.368,426 502.842,565	7	454.371,873 502.836,386	7.075
7	454.371,873 502.836,386	8	454.379,953 502.825,274	13.739
8	454.379,953 502.825,274	9	454.392,755 502.809,346	20.435
9	454.392,755 502.809,346	10	454.410,519 502.786,843	28.67
10	454.410,519 502.786,843	11	454.417,008 502.791,39	7.924
11	454.417,008 502.791,39	12	454.422,421 502.796,809	7.659
12	454.422,421 502.796,809	1	454.395,487 502.832,188	44.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:175

Adresa: Loc. Metis, Nr. 92, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106256	1.144	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 99, 100

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106256-C1	Loc. Metis, Nr. 92, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30 / 17/01/1959		
Act Administrativ nr. 243/1958, din 15/12/1958 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BIELTZ MARTIN**,	
/		
Act Administrativ nr. 1619, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Calo Nicolaie, Calo Violeta	A1, A1.1
	1) **CALO NICOLAIE** 2) **CALO VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

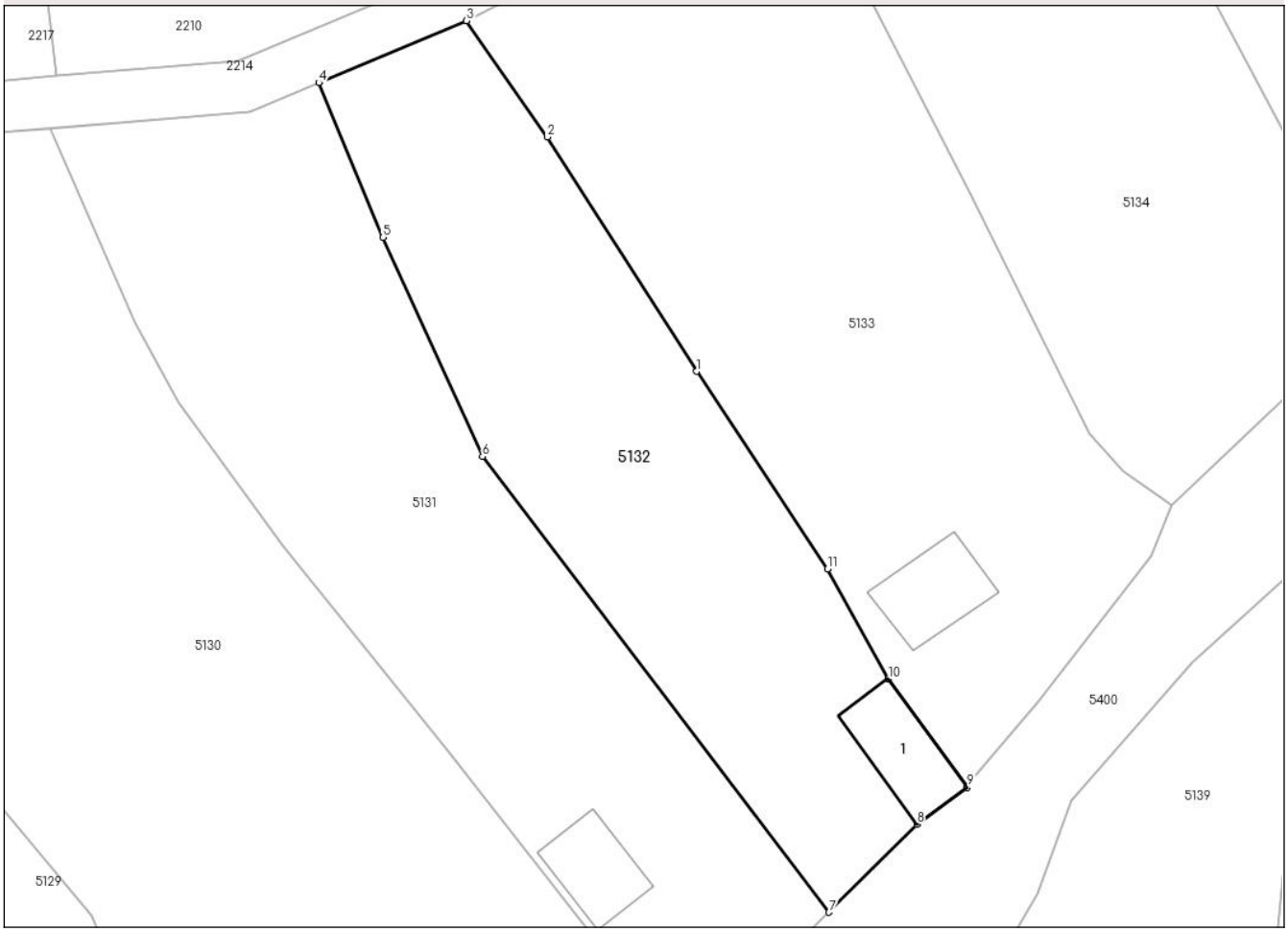
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106256	1.144	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 99, 100

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.144	8	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106256-C1	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.412,129 502.838,796	2	454.400,531 502.856,995	21.58
2	454.400,531 502.856,995	3	454.394,245 502.866,026	11.004
3	454.394,245 502.866,026	4	454.382,756 502.861,212	12.457
4	454.382,756 502.861,212	5	454.387,763 502.849,205	13.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.387,763 502.849,205	6	454.395,487 502.832,188	18.688
6	454.395,487 502.832,188	7	454.422,421 502.796,809	44.465
7	454.422,421 502.796,809	8	454.429,245 502.803,64	9.657
8	454.429,245 502.803,64	9	454.433,176 502.806,508	4.865
9	454.433,176 502.806,508	10	454.427,024 502.814,941	10.439
10	454.427,024 502.814,941	11	454.422,297 502.823,452	9.736
11	454.422,297 502.823,452	1	454.412,129 502.838,796	18.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:180

Adresa: Loc. Metis, Nr. 93, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106280	1.680	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 2498

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106280-C1	Loc. Metis, Nr. 93, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
449 / 16/06/1927		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 16/05/1927 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, posesie faptică dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA RURALĂ METIS**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 1599, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Rădac Ironim	A1, A1.1
	1) **RĂDAC IRONIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106280	1.680	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 2498

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.680	8	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106280-C1	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.433,176 502.806,508	2	454.433,708 502.807,405	1.043
2	454.433,708 502.807,405	3	454.438,635 502.813,096	7.527
3	454.438,635 502.813,096	4	454.447,439 502.824,444	14.363
4	454.447,439 502.824,444	5	454.449,017 502.828,373	4.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.449,017 502.828,373	6	454.445,337 502.831,065	4.56
6	454.445,337 502.831,065	7	454.442,693 502.833,954	3.916
7	454.442,693 502.833,954	8	454.433,273 502.852,858	21.121
8	454.433,273 502.852,858	9	454.425,141 502.868,686	17.795
9	454.425,141 502.868,686	10	454.421,213 502.879,825	11.811
10	454.421,213 502.879,825	11	454.394,245 502.866,026	30.293
11	454.394,245 502.866,026	12	454.400,531 502.856,995	11.004
12	454.400,531 502.856,995	13	454.412,129 502.838,796	21.58
13	454.412,129 502.838,796	14	454.422,297 502.823,452	18.407
14	454.422,297 502.823,452	15	454.427,024 502.814,941	9.736
15	454.427,024 502.814,941	1	454.433,176 502.806,508	10.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:180

Adresa: Loc. Metis, Nr. 94, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.199	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 2498

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
449 / 16/06/1927		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 16/05/1927 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, posesie faptică dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RURALĂ METIS**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 1623, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Boldijar Gheorghe, Boldijar Cristina	A1
	1) **BOLDIJAR GHEORGHE** 2) **BOLDIJAR CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

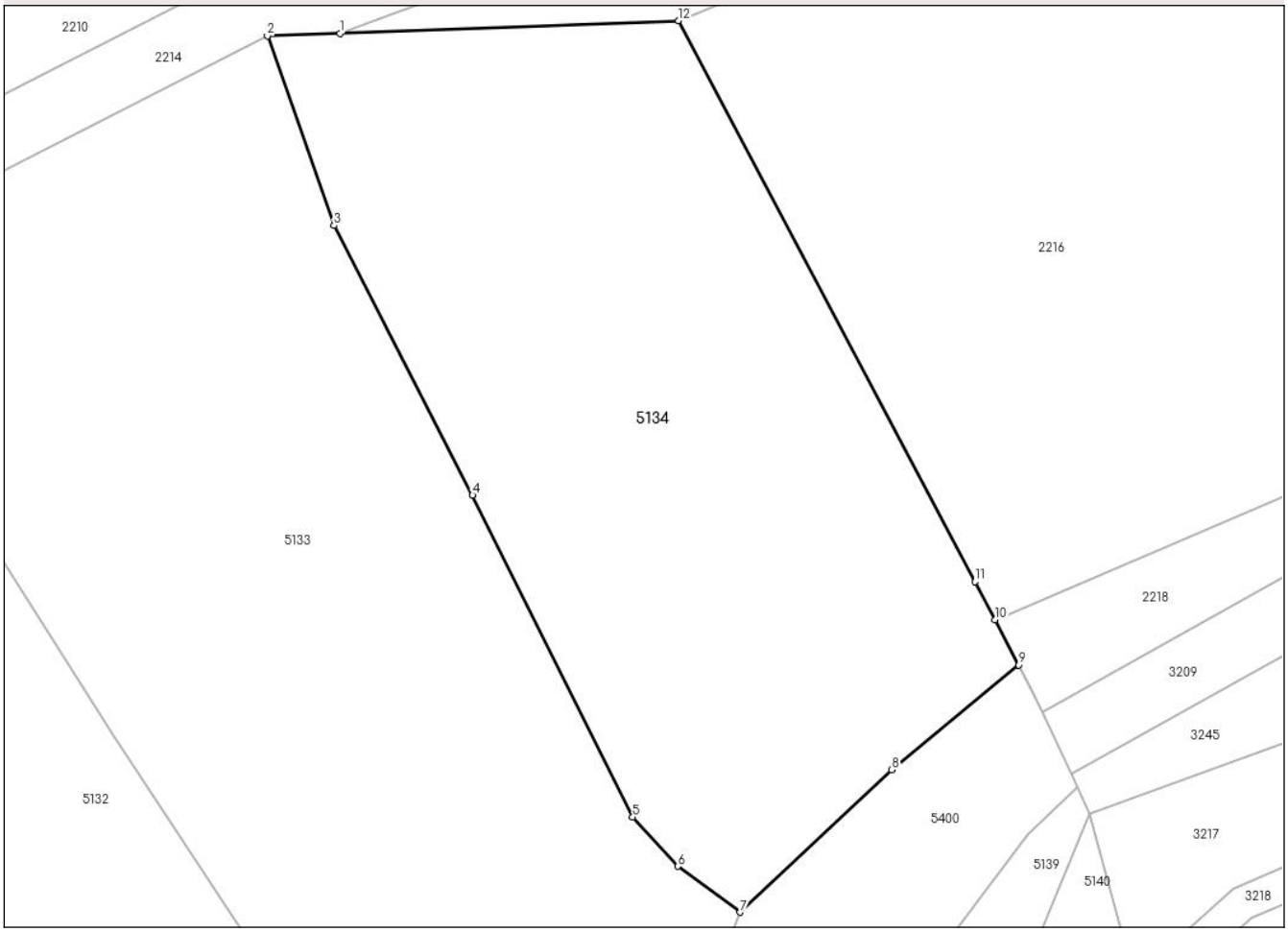
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.199	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 2498

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.199	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.425,477 502.879,983	2	454.421,213 502.879,825	4.268
2	454.421,213 502.879,825	3	454.425,141 502.868,686	11.811
3	454.425,141 502.868,686	4	454.433,273 502.852,858	17.795
4	454.433,273 502.852,858	5	454.442,693 502.833,954	21.121
5	454.442,693 502.833,954	6	454.445,337 502.831,065	3.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.445,337 502.831,065	7	454.449,017 502.828,373	4.56
7	454.449,017 502.828,373	8	454.457,919 502.836,732	12.211
8	454.457,919 502.836,732	9	454.465,391 502.842,884	9.679
9	454.465,391 502.842,884	10	454.463,989 502.845,536	3.0
10	454.463,989 502.845,536	11	454.462,806 502.847,773	2.53
11	454.462,806 502.847,773	12	454.445,387 502.880,719	37.267
12	454.445,387 502.880,719	1	454.425,477 502.879,983	19.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:346

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.972	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 1715

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0, din 08/01/1935 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHOBEL IOAN** 2) **SCHOBEL SIMION** 3) **SCHOBEL MARTIN** 4) **SCHOBEL REGINA** 5) **MILD MARIA** 6) **MILD IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

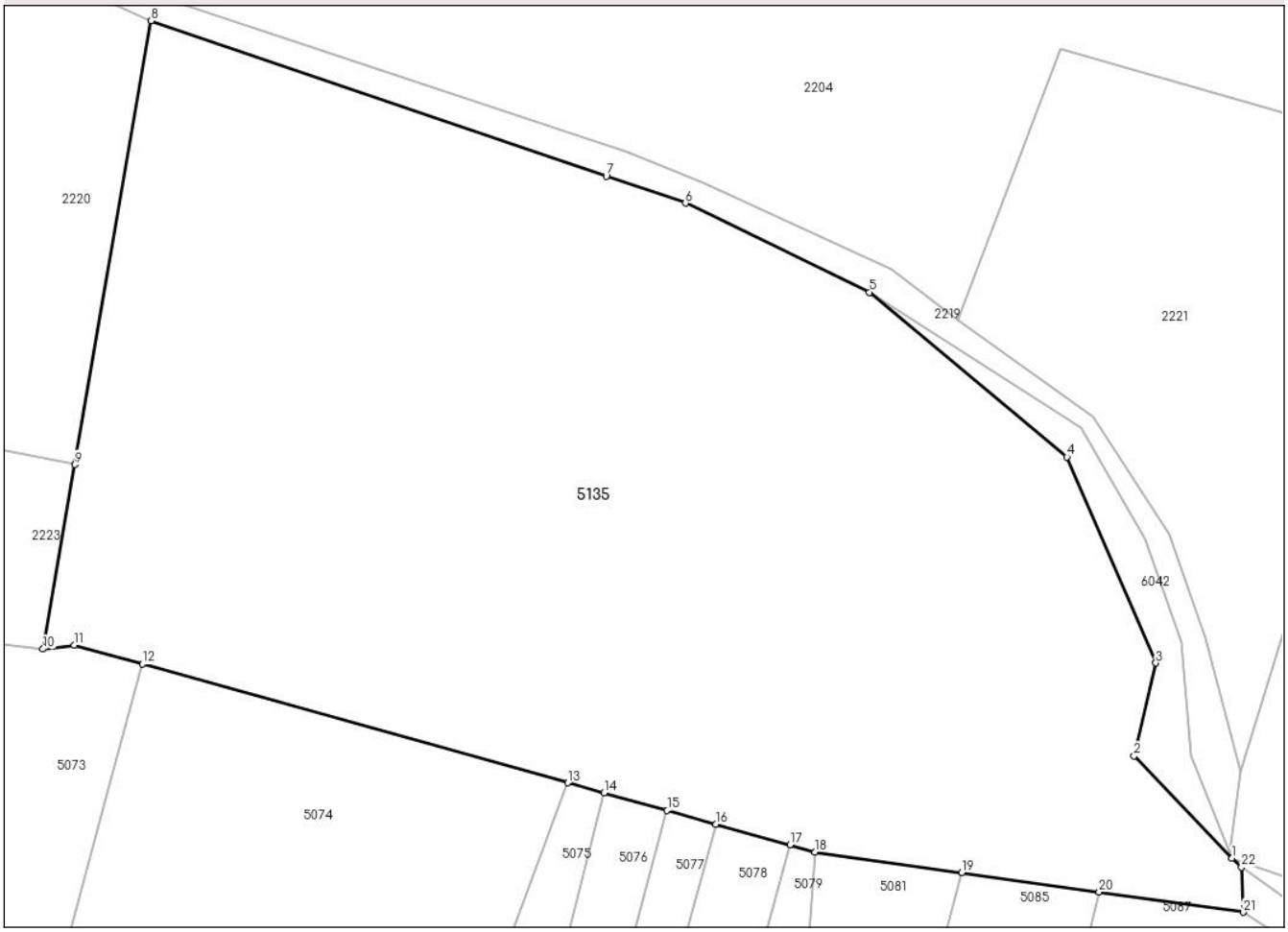
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.972	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 1715

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.972	3	-	-	Cimitir

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.794,068 502.739,014	2	453.784,402 502.749,092	13.964
3	453.786,554 502.758,266	4	453.777,77 502.778,567	22.121
5	453.758,28 502.794,819	6	453.740,124 502.803,606	20.17
7	453.732,303 502.806,272	8	453.687,358 502.821,594	47.485
9	453.679,835 502.777,842	10	453.676,706 502.759,641	18.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.784,402 502.749,092	3	453.786,554 502.758,266	9.423
4	453.777,77 502.778,567	5	453.758,28 502.794,819	25.377
6	453.740,124 502.803,606	7	453.732,303 502.806,272	8.263
8	453.687,358 502.821,594	9	453.679,835 502.777,842	44.393
10	453.676,706 502.759,641	11	453.679,784 502.760,043	3.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	453.679,784 502.760,043	12	453.686,533 502.758,161	7.006
13	453.728,513 502.746,457	14	453.732,071 502.745,463	3.694
15	453.738,308 502.743,721	16	453.743,104 502.742,381	4.979
17	453.750,422 502.740,336	18	453.752,904 502.739,643	2.577
19	453.767,394 502.737,604	20	453.780,954 502.735,696	13.693
21	453.795,156 502.733,697	22	453.795,0 502.738,133	4.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	453.686,533 502.758,161	13	453.728,513 502.746,457	43.581
14	453.732,071 502.745,463	15	453.738,308 502.743,721	6.476
16	453.743,104 502.742,381	17	453.750,422 502.740,336	7.599
18	453.752,904 502.739,643	19	453.767,394 502.737,604	14.633
20	453.780,954 502.735,696	21	453.795,156 502.733,697	14.342
22	453.795,0 502.738,133	1	453.794,068 502.739,014	1.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:-

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		493	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 45

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

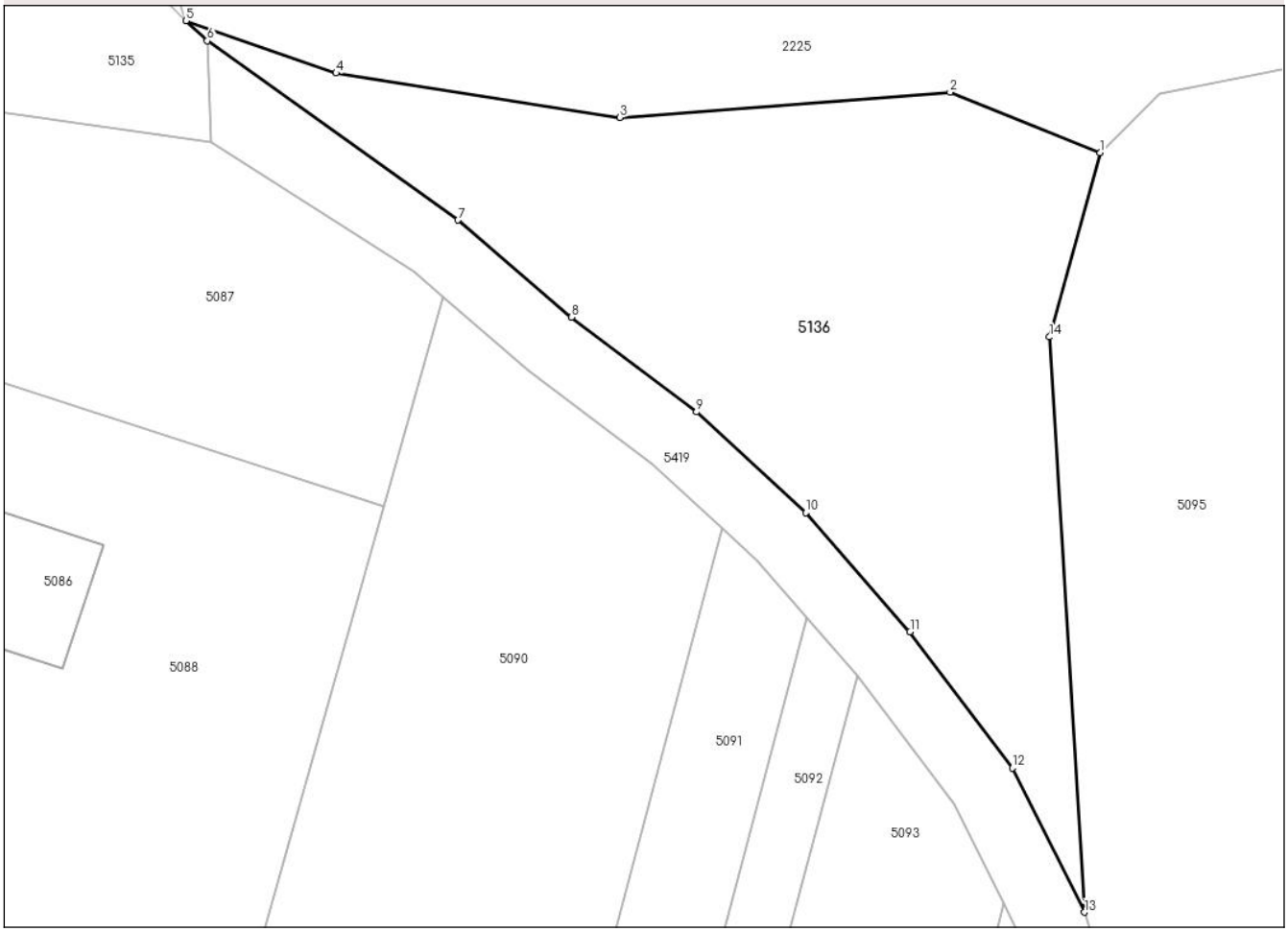
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	493	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 45

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	493	3	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.834,243 502.733,218	2	453.827,646 502.735,878	7.113
2	453.827,646 502.735,878	3	453.813,142 502.734,766	14.547
3	453.813,142 502.734,766	4	453.800,664 502.736,712	12.628
4	453.800,664 502.736,712	5	453.794,068 502.739,014	6.987
5	453.794,068 502.739,014	6	453.795,0 502.738,133	1.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.795,0 502.738,133	7	453.806,019 502.730,262	13.542
7	453.806,019 502.730,262	8	453.811,003 502.725,99	6.564
8	453.811,003 502.725,99	9	453.816,505 502.721,841	6.891
9	453.816,505 502.721,841	10	453.821,303 502.717,413	6.53
10	453.821,303 502.717,413	11	453.825,887 502.712,19	6.949
11	453.825,887 502.712,19	12	453.830,382 502.706,208	7.483
12	453.830,382 502.706,208	13	453.833,555 502.699,874	7.084
13	453.833,555 502.699,874	14	453.832,019 502.725,129	25.302
14	453.832,019 502.725,129	1	453.834,243 502.733,218	8.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:878A Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 94A, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		329	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 105

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 94A, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71, din 15/06/1956 emis de Sfatul Popular al regiunii Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **HARTMANN ANDREI**	
Act Administrativ nr. 1663, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Stoica Nela	A1, A1.1
	1) **STOICA NELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

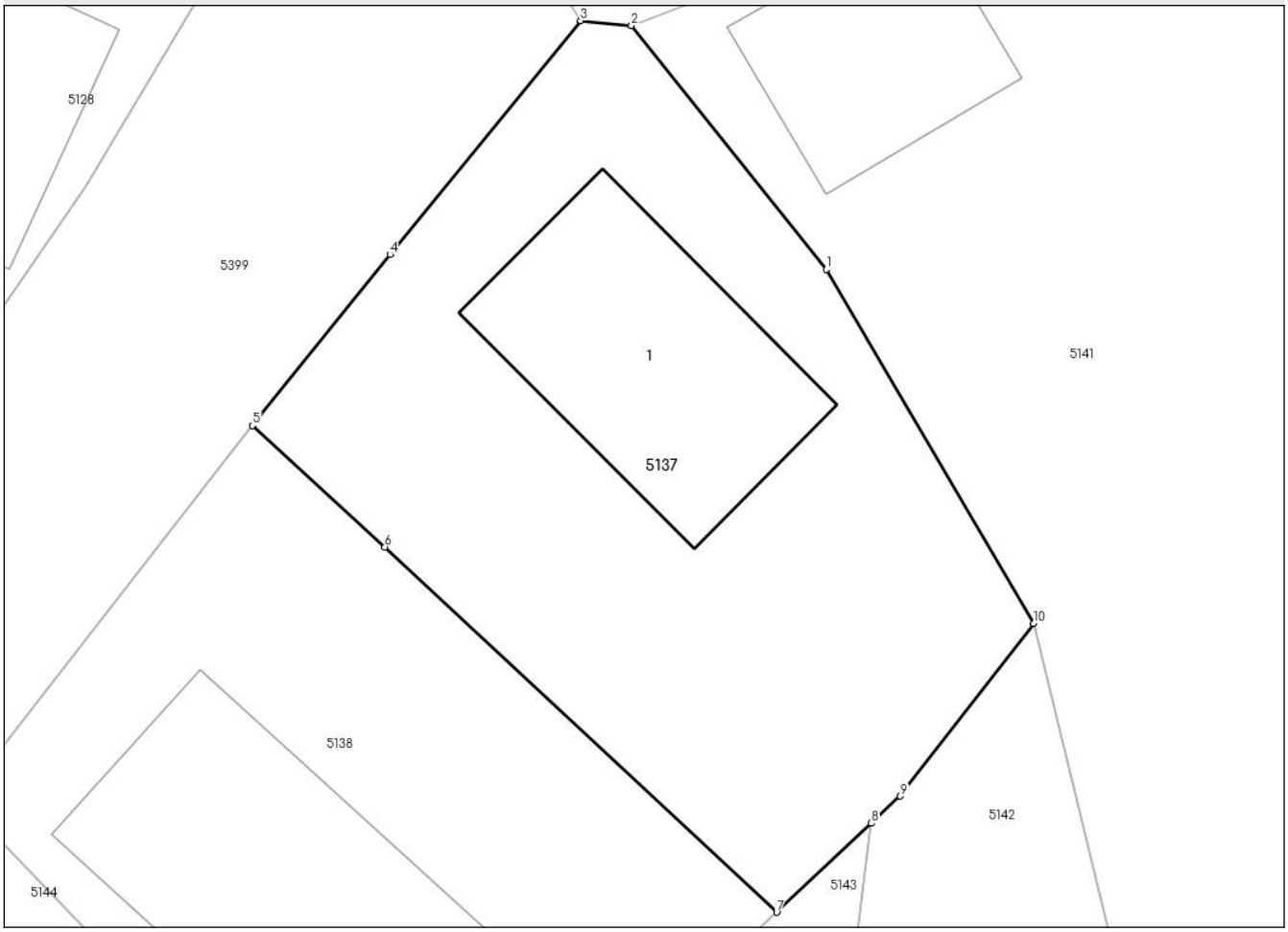
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	329	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 105

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	329	8	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.360,761 502.744,352	2	454.354,825 502.751,769	9.5
2	454.354,825 502.751,769	3	454.353,277 502.751,917	1.555
3	454.353,277 502.751,917	4	454.347,469 502.744,802	9.185
4	454.347,469 502.744,802	5	454.343,28 502.739,594	6.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.343,28 502.739,594	6	454.347,311 502.735,901	5.467
6	454.347,311 502.735,901	7	454.359,251 502.724,785	16.314
7	454.359,251 502.724,785	8	454.362,135 502.727,488	3.952
8	454.362,135 502.727,488	9	454.363,02 502.728,318	1.214
9	454.363,02 502.728,318	10	454.367,079 502.733,57	6.637
10	454.367,079 502.733,57	1	454.360,761 502.744,352	12.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:807

Adresa: Loc. Metis, Nr. 95, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106274	307	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 106/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106274-C1	Loc. Metis, Nr. 95, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
904 / 23/04/1904		
Act Administrativ nr. 1903 O. 199/3, din 23/04/1904 emis de Judecătoria Agnita (incheiere de predarea moștenirii, încheiere c.f. nr. 2633/15.09.1908, încheiere c.f. nr. 695/03.03.1912, încheiere c.f. nr. 696/03. 03.1912 și încheiere c.f. nr. 449/16.05.1927 emise de Cartea funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și cumpărare dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GOCKEL REGINA**, născută SEILER, sotia lui Gockel Mihail,	
/		
Act Administrativ nr. 1633, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Boldijar Gheorghe-Ioan	A1, A1.1
	1) **BOLDIJAE GHEORGHE-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

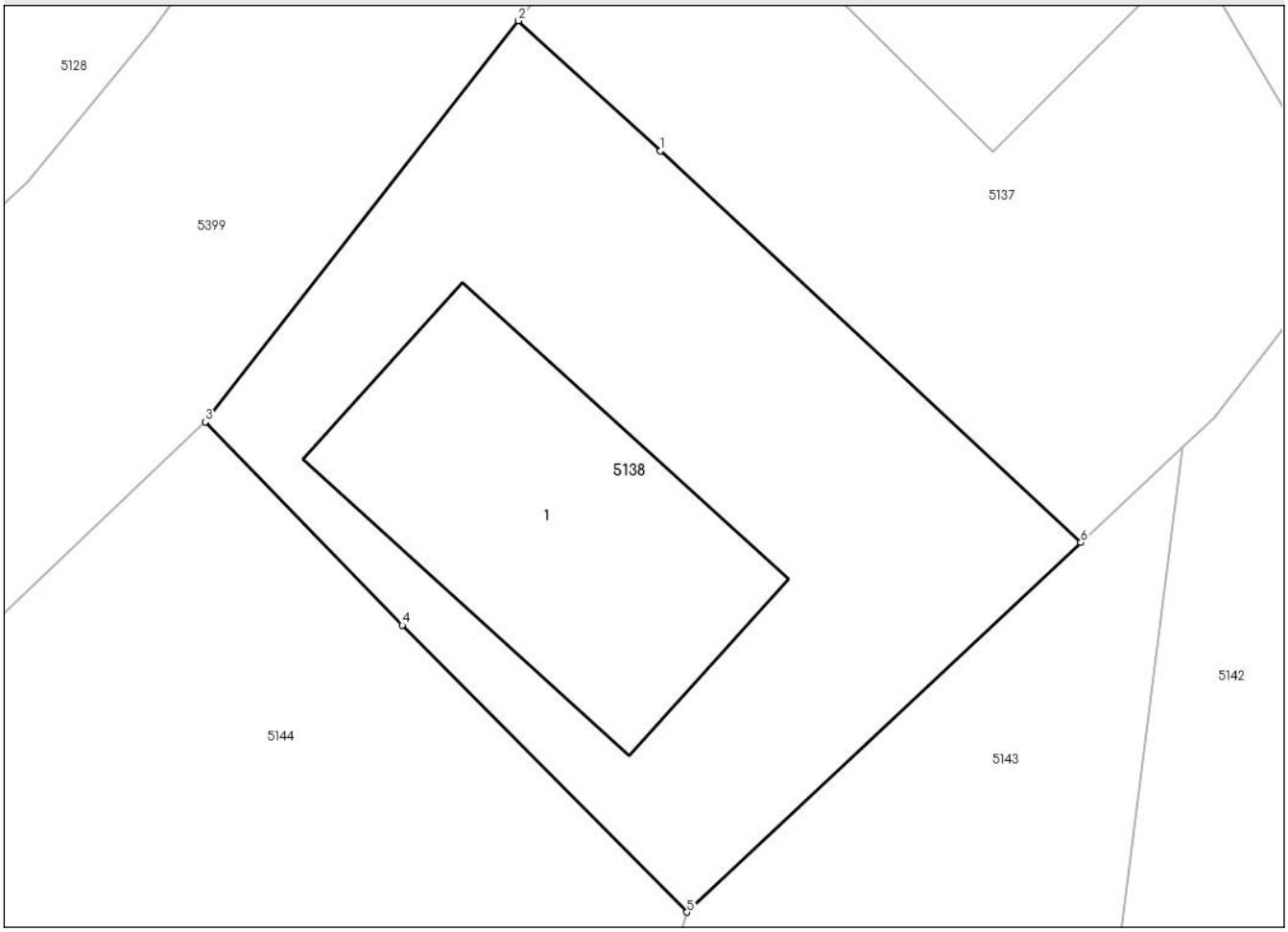
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106274	307	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 106/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	307	8	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106274-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.347,311 502.735,901	2	454.343,28 502.739,594	5.467
2	454.343,28 502.739,594	3	454.334,381 502.728,212	14.448
3	454.334,381 502.728,212	4	454.339,978 502.722,437	8.042
4	454.339,978 502.722,437	5	454.348,062 502.714,297	11.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.348,062 502.714,297	6	454.359,251 502.724,785	15.336
6	454.359,251 502.724,785	1	454.347,311 502.735,901	16.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:---

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.118	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 101

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

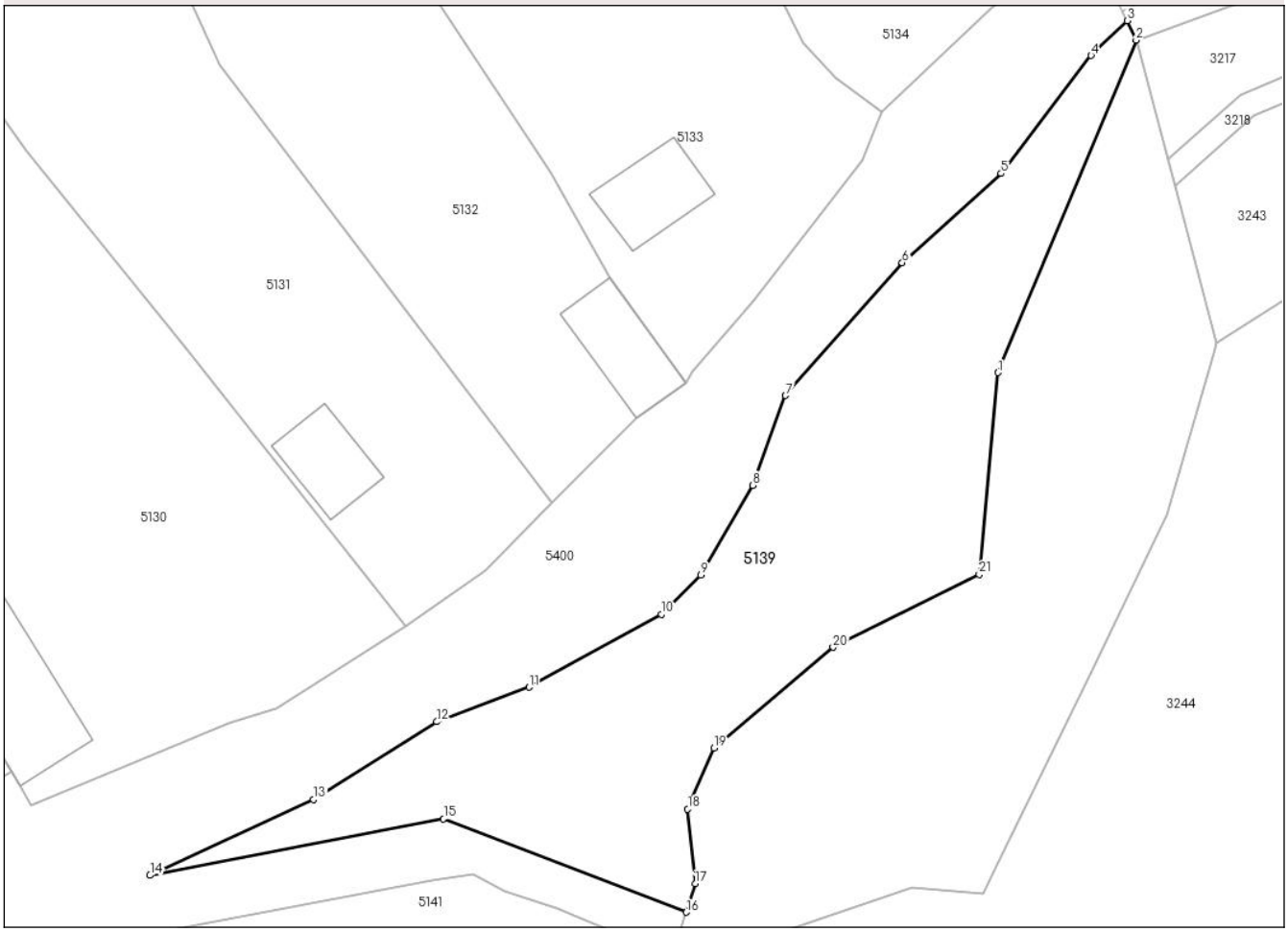
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.118	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 101

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.118	8	140	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.458,412 502.807,32	2	454.469,575 502.834,156	29.065
3	454.468,842 502.835,72	4	454.465,947 502.832,912	4.033
5	454.458,672 502.823,395	6	454.450,679 502.816,179	10.768
7	454.441,261 502.805,479	8	454.438,613 502.798,219	7.728
9	454.434,421 502.790,991	10	454.431,214 502.787,816	4.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.469,575 502.834,156	3	454.468,842 502.835,72	1.727
4	454.465,947 502.832,912	5	454.458,672 502.823,395	11.979
6	454.450,679 502.816,179	7	454.441,261 502.805,479	14.254
8	454.438,613 502.798,219	9	454.434,421 502.790,991	8.356
10	454.431,214 502.787,816	11	454.420,536 502.781,942	12.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.420,536 502.781,942	12	454.413,082 502.779,148	7.96
13	454.403,139 502.772,866	14	454.389,916 502.766,757	14.566
15	454.413,631 502.771,302	16	454.433,23 502.763,782	20.992
17	454.433,962 502.766,078	18	454.433,351 502.772,107	6.06
19	454.435,467 502.777,039	20	454.445,091 502.785,156	12.59
21	454.456,908 502.791,033	1	454.458,412 502.807,32	16.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.413,082 502.779,148	13	454.403,139 502.772,866	11.761
14	454.389,916 502.766,757	15	454.413,631 502.771,302	24.147
16	454.433,23 502.763,782	17	454.433,962 502.766,078	2.41
18	454.433,351 502.772,107	19	454.435,467 502.777,039	5.367
20	454.445,091 502.785,156	21	454.456,908 502.791,033	13.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.295	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Fara identificare pe schita de CF veche

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:9999999999999, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

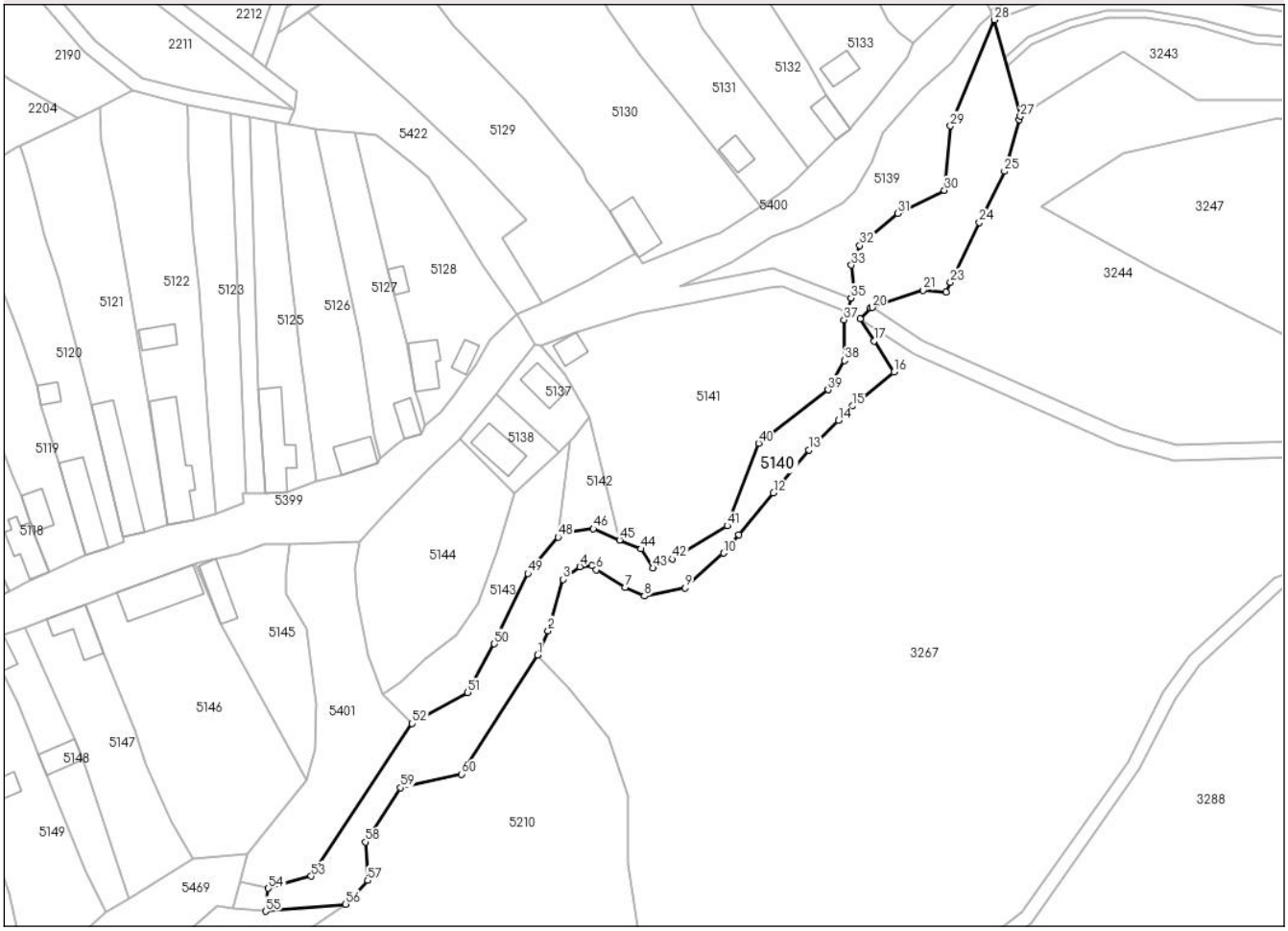
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.295	Fara identificare pe schita de CF veche

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	3.295	8	141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.353,832 502.673,53	2	454.356,535 502.679,648	6.689
4	454.364,575 502.695,838	5	454.367,617 502.696,078	3.052
7	454.376,024 502.690,559	8	454.380,907 502.688,399	5.34
10	454.401,021 502.699,245	11	454.404,824 502.703,858	5.978
13	454.422,543 502.725,351	14	454.430,047 502.732,849	10.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.356,535 502.679,648	3	454.360,332 502.692,638	13.534
5	454.367,617 502.696,078	6	454.368,738 502.695,038	1.529
8	454.380,907 502.688,399	9	454.391,235 502.690,479	10.535
11	454.404,824 502.703,858	12	454.413,603 502.714,507	13.802
14	454.430,047 502.732,849	15	454.433,673 502.736,471	5.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.360,332 502.692,638	4	454.364,575 502.695,838	5.314
6	454.368,738 502.695,038	7	454.376,024 502.690,559	8.552
9	454.391,235 502.690,479	10	454.401,021 502.699,245	13.138
12	454.413,603 502.714,507	13	454.422,543 502.725,351	14.054
15	454.433,673 502.736,471	16	454.444,078 502.745,044	13.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	454.444,078 502.745,044	17	454.439,137 502.752,938	9.312
19	454.438,141 502.761,237	20	454.438,579 502.761,386	0.463
22	454.457,245 502.765,286	23	454.458,444 502.767,752	2.742
25	454.472,104 502.795,845	26	454.475,864 502.808,9	13.586
28	454.469,575 502.834,156	29	454.458,412 502.807,32	29.065
31	454.445,091 502.785,156	32	454.435,467 502.777,039	12.59
34	454.433,962 502.766,078	35	454.433,23 502.763,782	2.41
37	454.431,476 502.758,283	38	454.431,568 502.747,996	10.287
40	454.409,84 502.727,084	41	454.401,869 502.706,204	22.35
43	454.383,062 502.695,5	44	454.380,116 502.700,336	5.663
46	454.368,013 502.705,413	47	454.359,9 502.704,368	8.18
49	454.351,439 502.694,117	50	454.342,916 502.676,299	19.751
52	454.322,131 502.656,181	53	454.296,6 502.617,579	46.281
55	454.285,086 502.608,704	56	454.305,287 502.610,457	20.278
58	454.310,359 502.626,203	59	454.319,197 502.639,943	16.337
17	454.439,137 502.752,938	18	454.435,632 502.758,538	6.607
20	454.438,579 502.761,386	21	454.451,456 502.765,768	13.601
23	454.458,444 502.767,752	24	454.465,78 502.782,839	16.776
26	454.475,864 502.808,9	27	454.476,11 502.809,753	0.887
29	454.458,412 502.807,32	30	454.456,908 502.791,033	16.356
32	454.435,467 502.777,039	33	454.433,351 502.772,107	5.367
35	454.433,23 502.763,782	36	454.432,099 502.760,237	3.72
38	454.431,568 502.747,996	39	454.427,424 502.740,577	8.498
41	454.401,869 502.706,204	42	454.388,069 502.697,774	16.171
44	454.380,116 502.700,336	45	454.374,702 502.702,607	5.872
47	454.359,9 502.704,368	48	454.359,05 502.703,338	1.336
50	454.342,916 502.676,299	51	454.336,206 502.664,032	13.983
53	454.296,6 502.617,579	54	454.285,746 502.614,507	11.28
56	454.305,287 502.610,457	57	454.310,852 502.616,509	8.221
59	454.319,197 502.639,943	60	454.334,581 502.643,378	15.763
18	454.435,632 502.758,538	19	454.438,141 502.761,237	3.685
21	454.451,456 502.765,768	22	454.457,245 502.765,286	5.809
24	454.465,78 502.782,839	25	454.472,104 502.795,845	14.462
27	454.476,11 502.809,753	28	454.469,575 502.834,156	25.263
30	454.456,908 502.791,033	31	454.445,091 502.785,156	13.198
33	454.433,351 502.772,107	34	454.433,962 502.766,078	6.06
36	454.432,099 502.760,237	37	454.431,476 502.758,283	2.051
39	454.427,424 502.740,577	40	454.409,84 502.727,084	22.165
42	454.388,069 502.697,774	43	454.383,062 502.695,5	5.499
45	454.374,702 502.702,607	46	454.368,013 502.705,413	7.253
48	454.359,05 502.703,338	49	454.351,439 502.694,117	11.956
51	454.336,206 502.664,032	52	454.322,131 502.656,181	16.117
54	454.285,746 502.614,507	55	454.285,086 502.608,704	5.841
57	454.310,852 502.616,509	58	454.310,359 502.626,203	9.706
60	454.334,581 502.643,378	1	454.353,832 502.673,53	35.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:97/a

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100873	3.100	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 103, 104

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100873-C1	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12157 / 18/10/2022		
Act Notarial nr. 2263, din 17/10/2022 emis de NP Bucsa Vlad;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRÎNGANU GHEORGHE**, si sotia 2) **CRÎNGANU GABRIELA-MARIA**, bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CRÎNGANU GHEORGHE**, si sotia 2) **CRÎNGANU GABRIELA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

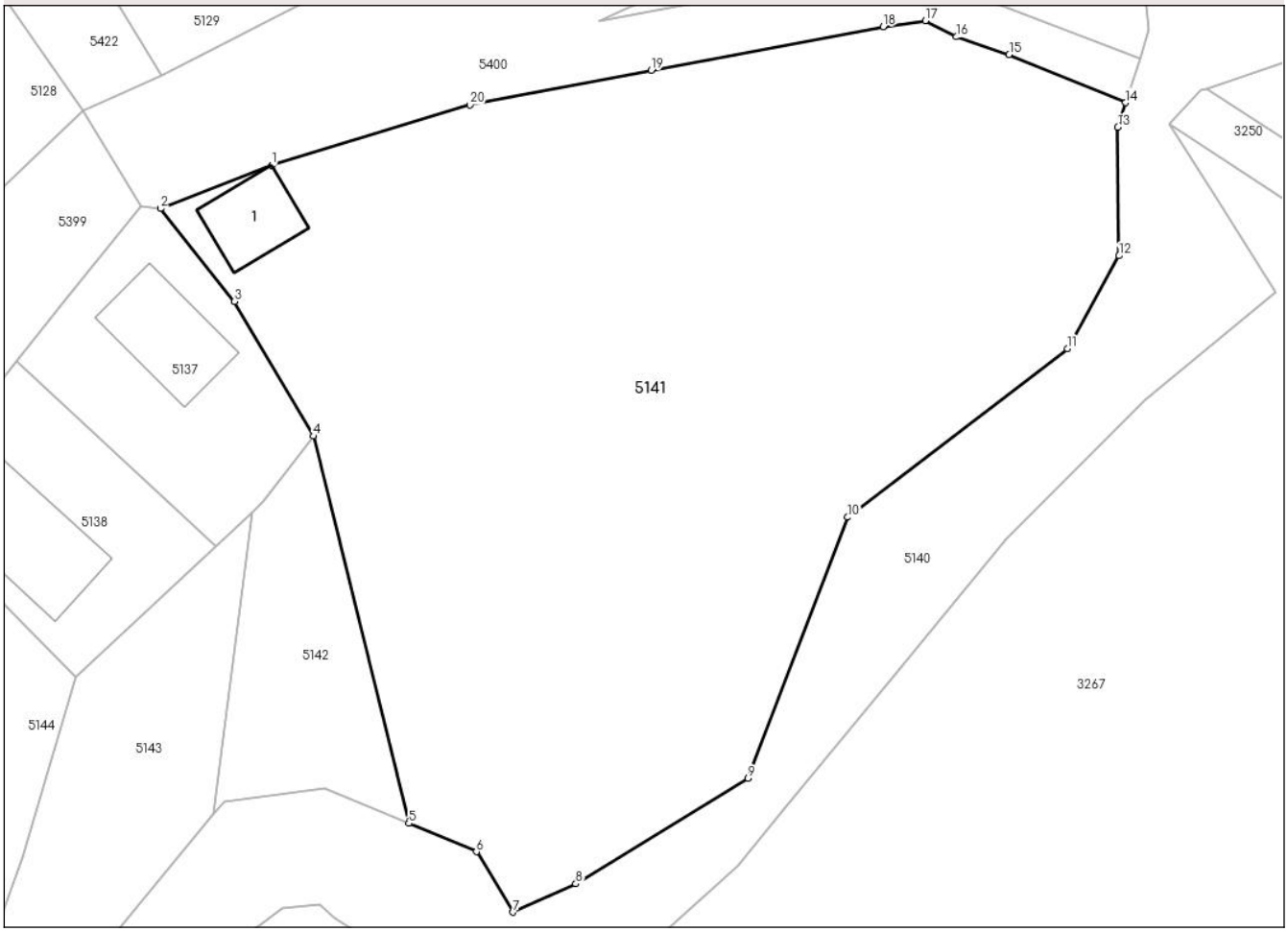
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100873	3.100	Imobilul se identifica cu nr. top. 103, 104

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.952	8	-	-	
2	curti constructii	DA	148	8	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100873-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.363,723 502.755,231	2	454.354,825 502.751,769	9.548
2	454.354,825 502.751,769	3	454.360,761 502.744,352	9.5
3	454.360,761 502.744,352	4	454.367,079 502.733,57	12.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.367,079 502.733,57	5	454.374,702 502.702,607	31.887
5	454.374,702 502.702,607	6	454.380,116 502.700,336	5.872
6	454.380,116 502.700,336	7	454.383,062 502.695,5	5.663
7	454.383,062 502.695,5	8	454.388,069 502.697,774	5.499
8	454.388,069 502.697,774	9	454.401,869 502.706,204	16.171
9	454.401,869 502.706,204	10	454.409,84 502.727,084	22.35
10	454.409,84 502.727,084	11	454.427,424 502.740,577	22.165
11	454.427,424 502.740,577	12	454.431,568 502.747,996	8.498
12	454.431,568 502.747,996	13	454.431,476 502.758,283	10.287
13	454.431,476 502.758,283	14	454.432,099 502.760,237	2.051
14	454.432,099 502.760,237	15	454.422,772 502.764,084	10.089
15	454.422,772 502.764,084	16	454.418,551 502.765,504	4.453
16	454.418,551 502.765,504	17	454.416,067 502.766,794	2.799
17	454.416,067 502.766,794	18	454.412,694 502.766,325	3.405
18	454.412,694 502.766,325	19	454.394,119 502.762,841	18.899
19	454.394,119 502.762,841	20	454.379,598 502.760,052	14.786
20	454.379,598 502.760,052	1	454.363,723 502.755,231	16.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:908

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106278	266	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 106/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
695 / 03/03/1912		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 01/03/1912 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARTMANN ANDREAS** 2) **DITTRICH ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

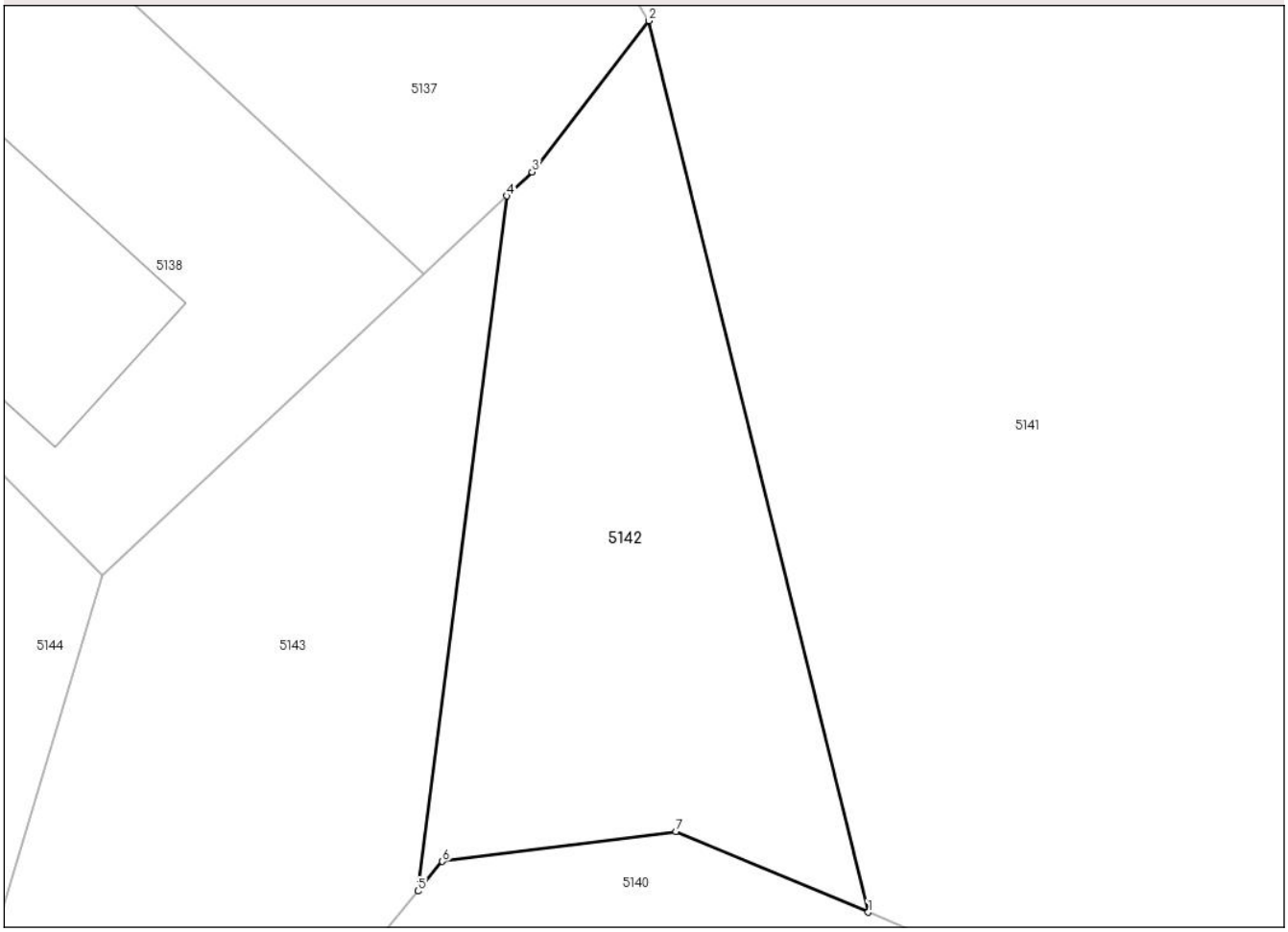
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106278	266	Imobilul se identifica cu nr. top. 106/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	266	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.374,702 502.702,607	2	454.367,079 502.733,57	31.887
2	454.367,079 502.733,57	3	454.363,02 502.728,318	6.637
3	454.363,02 502.728,318	4	454.362,135 502.727,488	1.214
4	454.362,135 502.727,488	5	454.359,05 502.703,338	24.347
5	454.359,05 502.703,338	6	454.359,9 502.704,368	1.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.359,9 502.704,368	7	454.368,013 502.705,413	8.18
7	454.368,013 502.705,413	1	454.374,702 502.702,607	7.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:807

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		803	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 106/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
904 / 23/04/1904		
Act Administrativ nr. 1903 O. 199/3, din 23/04/1904 emis de Judecătoria Agnita (incheiere de predarea moștenirii, încheiere c.f. nr. 2633/15.09.1908, încheiere c.f. nr. 695/03.03.1912, încheiere c.f. nr. 696/03. 03.1912 și încheiere c.f. nr. 449/16.05.1927 emise de Cartea funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și cumpărare dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOCKEL REGINA**, născută SEILER, sotia lui Gockel Mihail,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

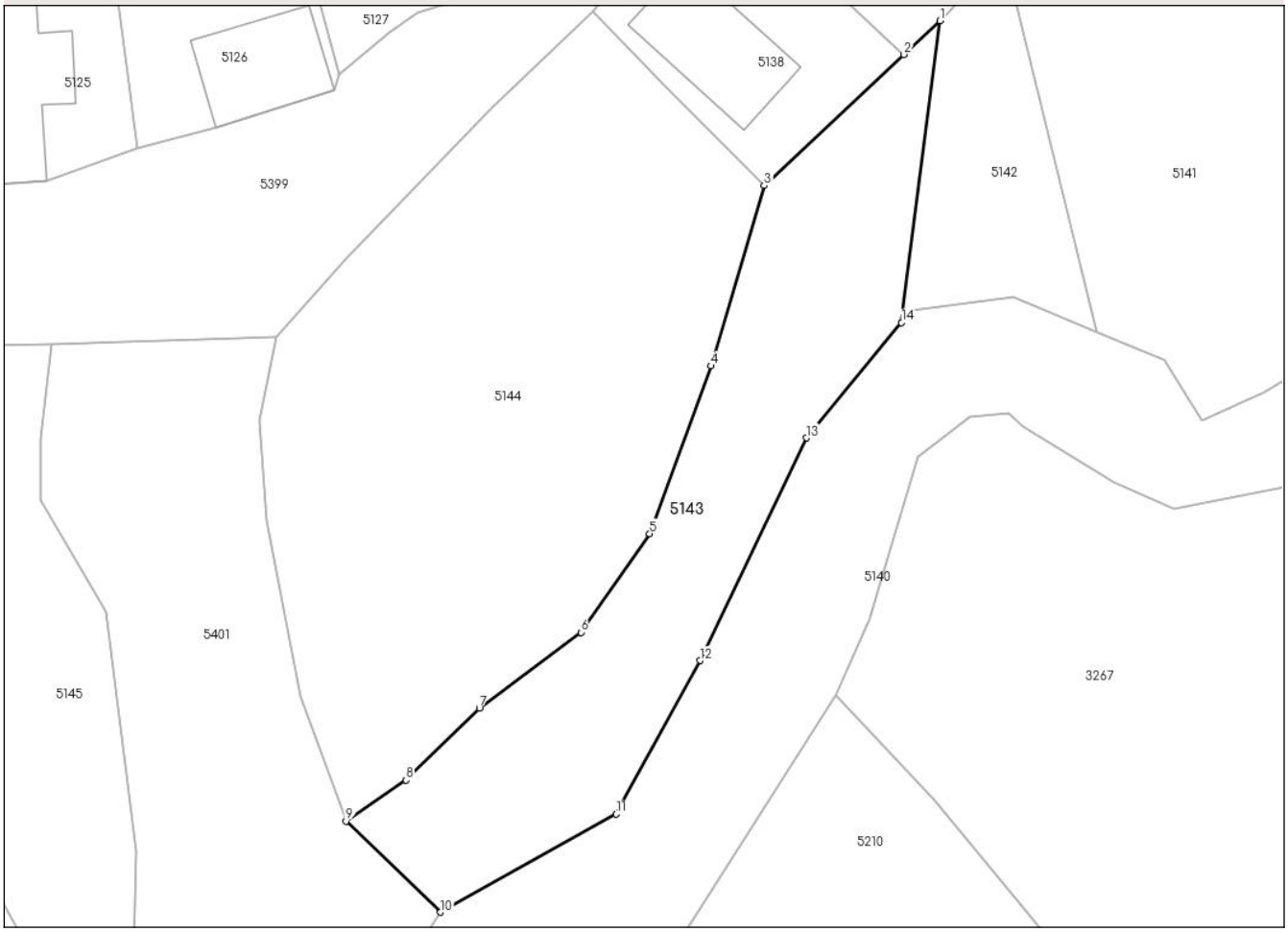
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	803	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 106/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	803	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.362,135 502.727,488	2	454.359,251 502.724,785	3.952
2	454.359,251 502.724,785	3	454.348,062 502.714,297	15.336
3	454.348,062 502.714,297	4	454.343,776 502.699,875	15.045
4	454.343,776 502.699,875	5	454.338,884 502.686,456	14.283
5	454.338,884 502.686,456	6	454.333,374 502.678,567	9.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.333,374 502.678,567	7	454.325,249 502.672,493	10.144
7	454.325,249 502.672,493	8	454.319,368 502.666,746	8.223
8	454.319,368 502.666,746	9	454.314,572 502.663,463	5.812
9	454.314,572 502.663,463	10	454.322,131 502.656,181	10.496
10	454.322,131 502.656,181	11	454.336,206 502.664,032	16.117
11	454.336,206 502.664,032	12	454.342,916 502.676,299	13.983
12	454.342,916 502.676,299	13	454.351,439 502.694,117	19.751
13	454.351,439 502.694,117	14	454.359,05 502.703,338	11.956
14	454.359,05 502.703,338	1	454.362,135 502.727,488	24.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:7 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 95A, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.503	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 107

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1281, din 01/01/1933 emis de Judecatoria RUrala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER ANDREI** 2) **SCHENKER KATERINA** 3) **SCHENKER MARIA** 4) **SCHENKER REGINA** 5) **SCHENKER ANA** 6) **SCHENKER MARTIN**	
Act Administrativ nr. 1665, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Moldovan Ana-Daniela	A1
	1) **MOLDOVAN ANA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

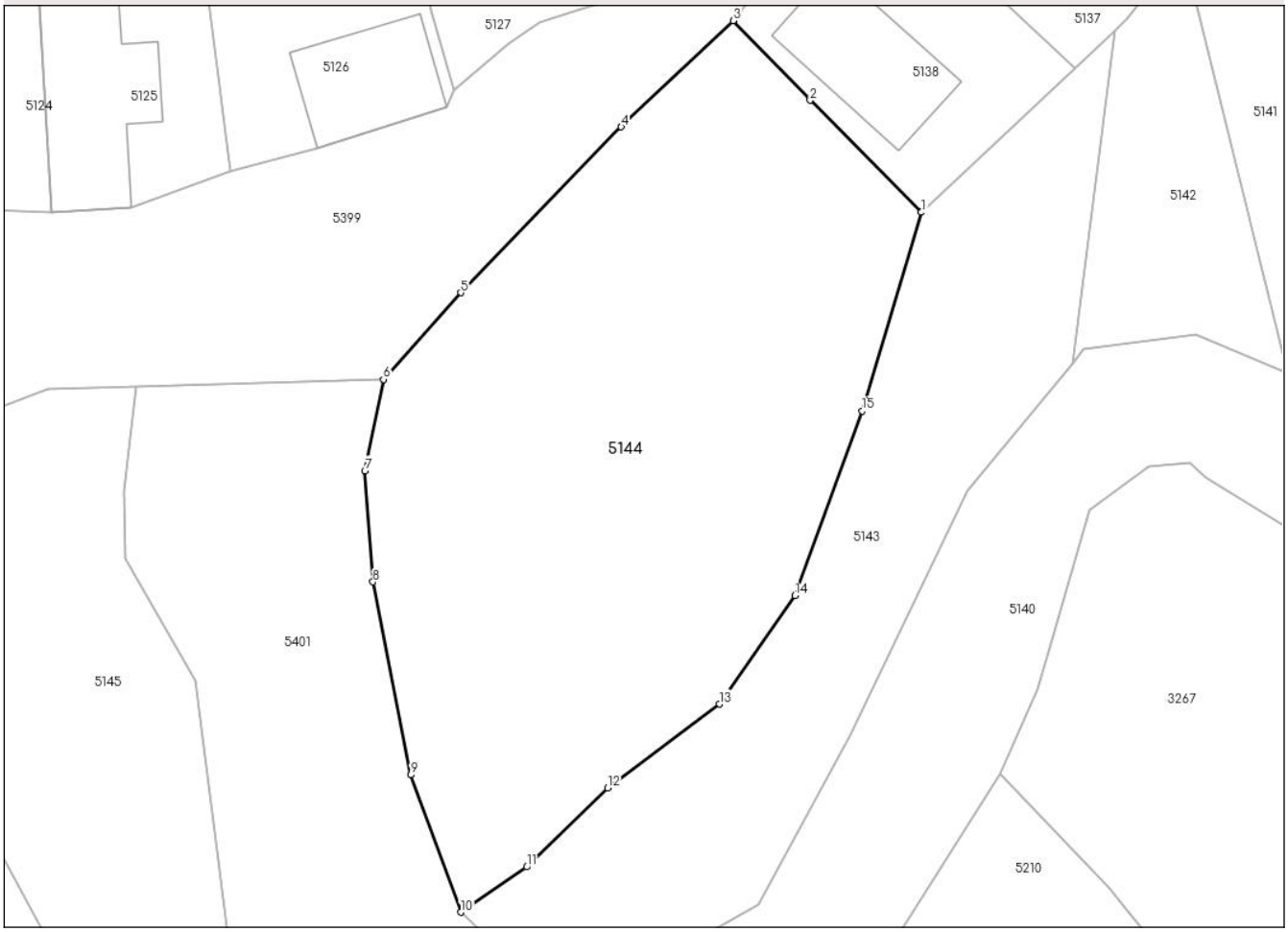
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.503	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 107

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.503	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.348,062 502.714,297	2	454.339,978 502.722,437	11.472
2	454.339,978 502.722,437	3	454.334,381 502.728,212	8.042
3	454.334,381 502.728,212	4	454.326,246 502.720,496	11.212
4	454.326,246 502.720,496	5	454.314,581 502.708,45	16.768
5	454.314,581 502.708,45	6	454.308,947 502.702,163	8.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.308,947 502.702,163	7	454.307,603 502.695,524	6.774
7	454.307,603 502.695,524	8	454.308,194 502.687,444	8.102
8	454.308,194 502.687,444	9	454.310,929 502.673,428	14.28
9	454.310,929 502.673,428	10	454.314,572 502.663,463	10.61
10	454.314,572 502.663,463	11	454.319,368 502.666,746	5.812
11	454.319,368 502.666,746	12	454.325,249 502.672,493	8.223
12	454.325,249 502.672,493	13	454.333,374 502.678,567	10.144
13	454.333,374 502.678,567	14	454.338,884 502.686,456	9.623
14	454.338,884 502.686,456	15	454.343,776 502.699,875	14.283
15	454.343,776 502.699,875	1	454.348,062 502.714,297	15.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:158 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 26, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106267	870	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 105

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106267-C1	Loc. Metis, Nr. 26, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
449 / 16/05/1927		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 16/05/1927 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, posesie faptică dinainte de localizare și urmare a comasației de lalocalizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BISERICA EVANGHELICĂ LUTHERANĂ METIS**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PUIA ANDREEA** 2) **PUIA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

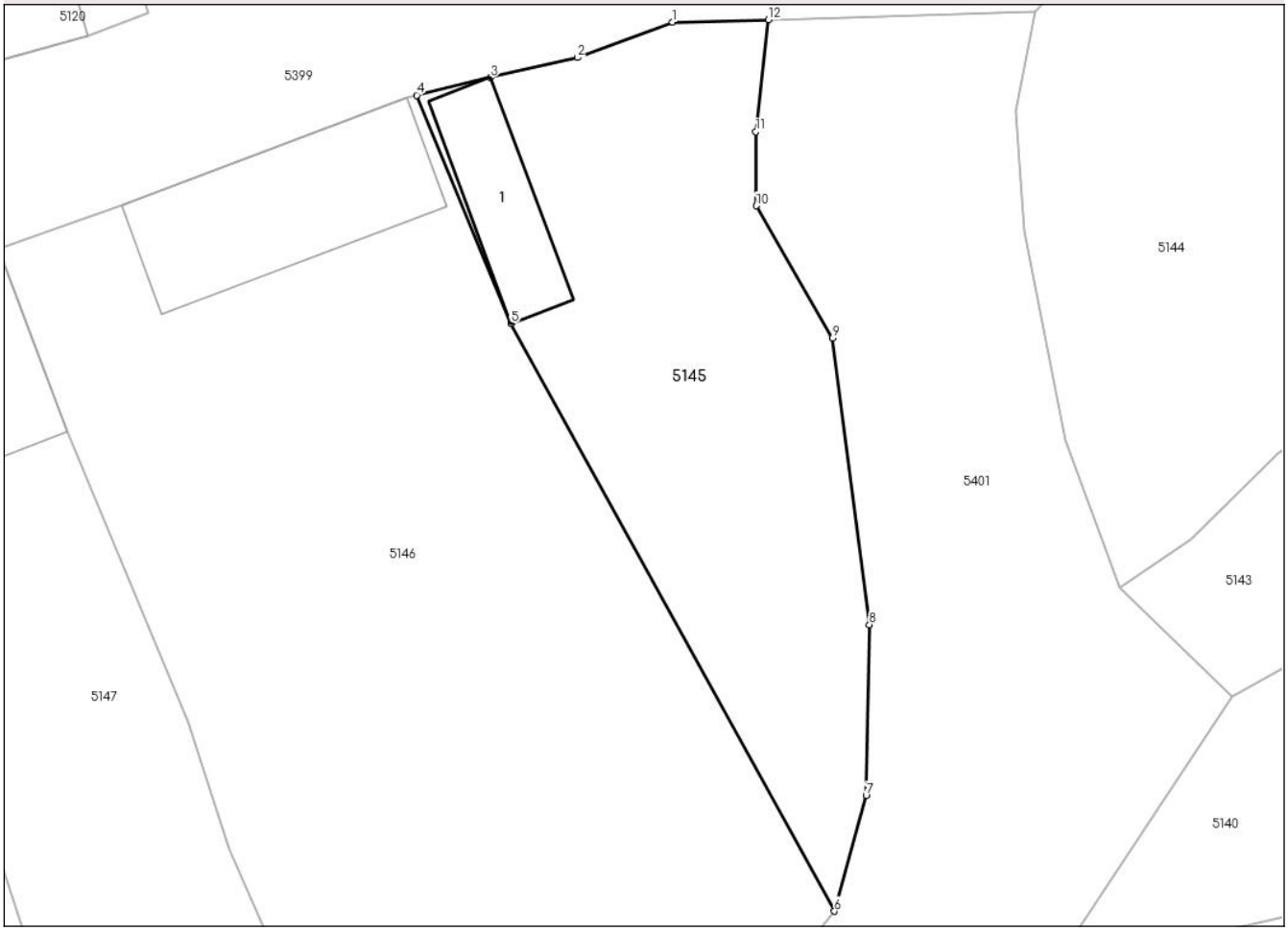
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106267	870	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 105

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	870	10	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106267-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.284,541 502.701,451	2	454.278,15 502.699,065	6.822
2	454.278,15 502.699,065	3	454.272,31 502.697,732	5.99
3	454.272,31 502.697,732	4	454.267,36 502.696,54	5.091
4	454.267,36 502.696,54	5	454.273,714 502.681,224	16.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.273,714 502.681,224	6	454.295,42 502.641,784	45.018
6	454.295,42 502.641,784	7	454.297,546 502.649,545	8.047
7	454.297,546 502.649,545	8	454.297,772 502.661,006	11.463
8	454.297,772 502.661,006	9	454.295,298 502.680,237	19.389
9	454.295,298 502.680,237	10	454.290,159 502.689,121	10.263
10	454.290,159 502.689,121	11	454.290,139 502.694,082	4.961
11	454.290,139 502.694,082	12	454.290,996 502.701,605	7.572
12	454.290,996 502.701,605	1	454.284,541 502.701,451	6.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:960 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 27, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.242	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 110

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 27, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1052, din 01/01/1918 emis de Judecatoria de ocol Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLEISCHER ANA**	
Act Administrativ nr. 1659, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Antal Martin, Antal Dorina	A1, A1.1
	1) **ANTAL MARTIN** 2) **ANTAL DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

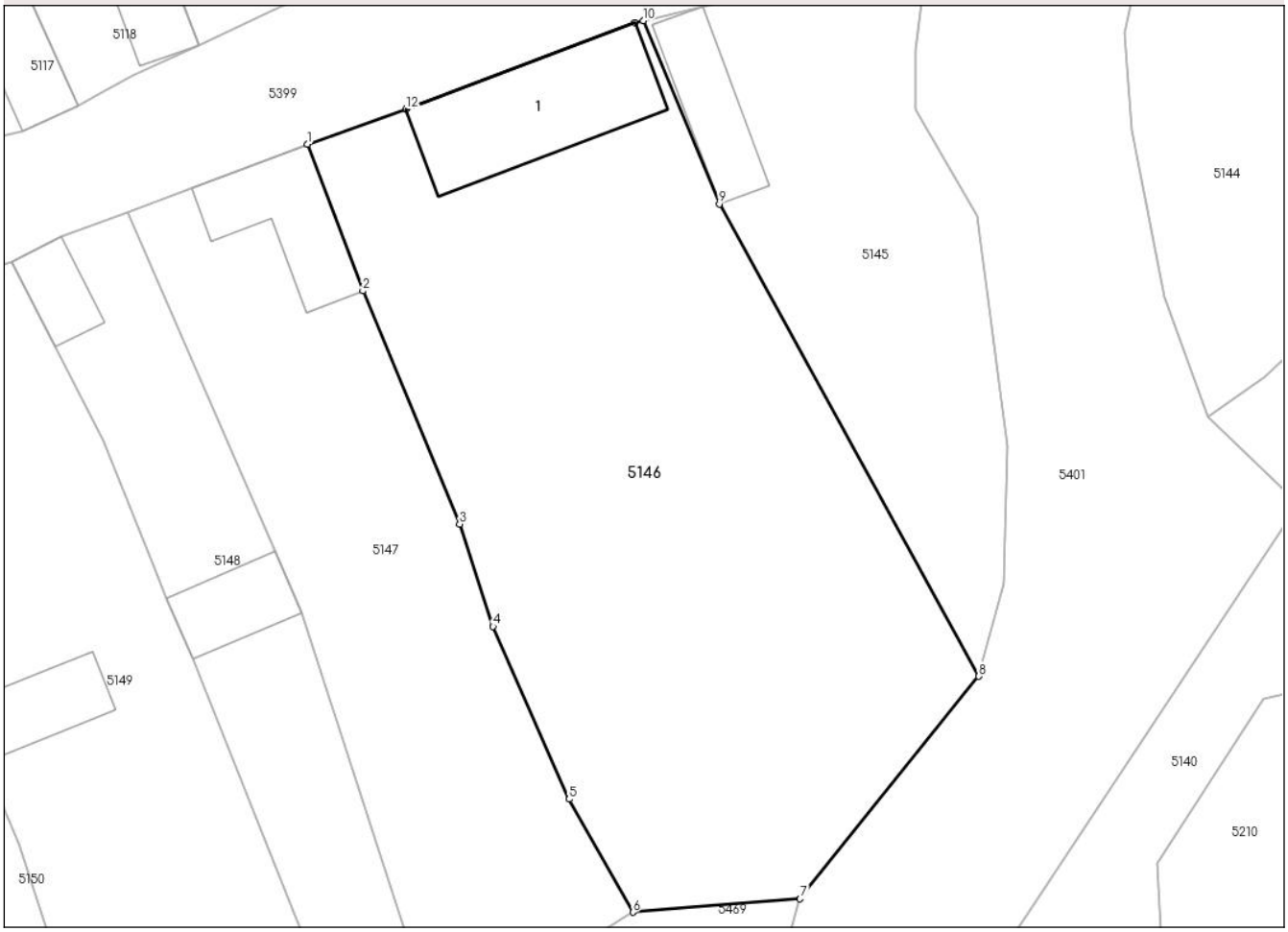
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.242	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 110

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.242	10	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.239,273 502.686,228	2	454.243,926 502.673,983	13.099
2	454.243,926 502.673,983	3	454.252,01 502.654,495	21.098
3	454.252,01 502.654,495	4	454.254,802 502.645,952	8.988
4	454.254,802 502.645,952	5	454.261,157 502.631,527	15.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.261,157 502.631,527	6	454.266,49 502.622,091	10.838
6	454.266,49 502.622,091	7	454.280,466 502.623,204	14.02
7	454.280,466 502.623,204	8	454.295,42 502.641,784	23.85
8	454.295,42 502.641,784	9	454.273,714 502.681,224	45.018
9	454.273,714 502.681,224	10	454.267,36 502.696,54	16.582
10	454.267,36 502.696,54	11	454.266,674 502.696,375	0.706
11	454.266,674 502.696,375	12	454.247,517 502.689,178	20.464
12	454.247,517 502.689,178	1	454.239,273 502.686,228	8.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:7

Adresa: Loc. Metis, Nr. 28, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100262	1.130	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 111

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100262-C1	Loc. Metis, Nr. 28, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1582 / 19/08/1989		
Act Administrativ nr. 793, din 01/01/1986 emis de Consiliul Popular Judetean Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpotr. decret nr. 223 din anul 1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpotr. decret nr. 223 din anul 1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100262	1.130	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 111

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.130	10	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100262-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.266,49 502.622,091	2	454.261,157 502.631,527	10.838
2	454.261,157 502.631,527	3	454.254,802 502.645,952	15.763
3	454.254,802 502.645,952	4	454.252,01 502.654,495	8.988
4	454.252,01 502.654,495	5	454.243,926 502.673,983	21.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.243,926 502.673,983	6	454.239,273 502.686,228	13.099
6	454.239,273 502.686,228	7	454.229,596 502.682,551	10.352
7	454.229,596 502.682,551	8	454.224,238 502.680,562	5.716
8	454.224,238 502.680,562	9	454.236,574 502.652,217	30.914
9	454.236,574 502.652,217	10	454.238,762 502.647,114	5.552
10	454.238,762 502.647,114	11	454.250,287 502.612,011	36.946
11	454.250,287 502.612,011	1	454.266,49 502.622,091	19.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:726

Adresa: Loc. Metis, Nr. 28, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		682	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 112

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 28, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa
A1.2		Loc. Metis, Nr. 28, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1922 emis de --;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SCHENKER ANDREI**	
Act Administrativ nr. 1608, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Puia Sergiu-Andrei, Puia Maria-Pamela	A1, A1.1, A1.2
	1) **PUIA SERGIU-ANDREI** 2) **PUIA MARIA-PAMELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

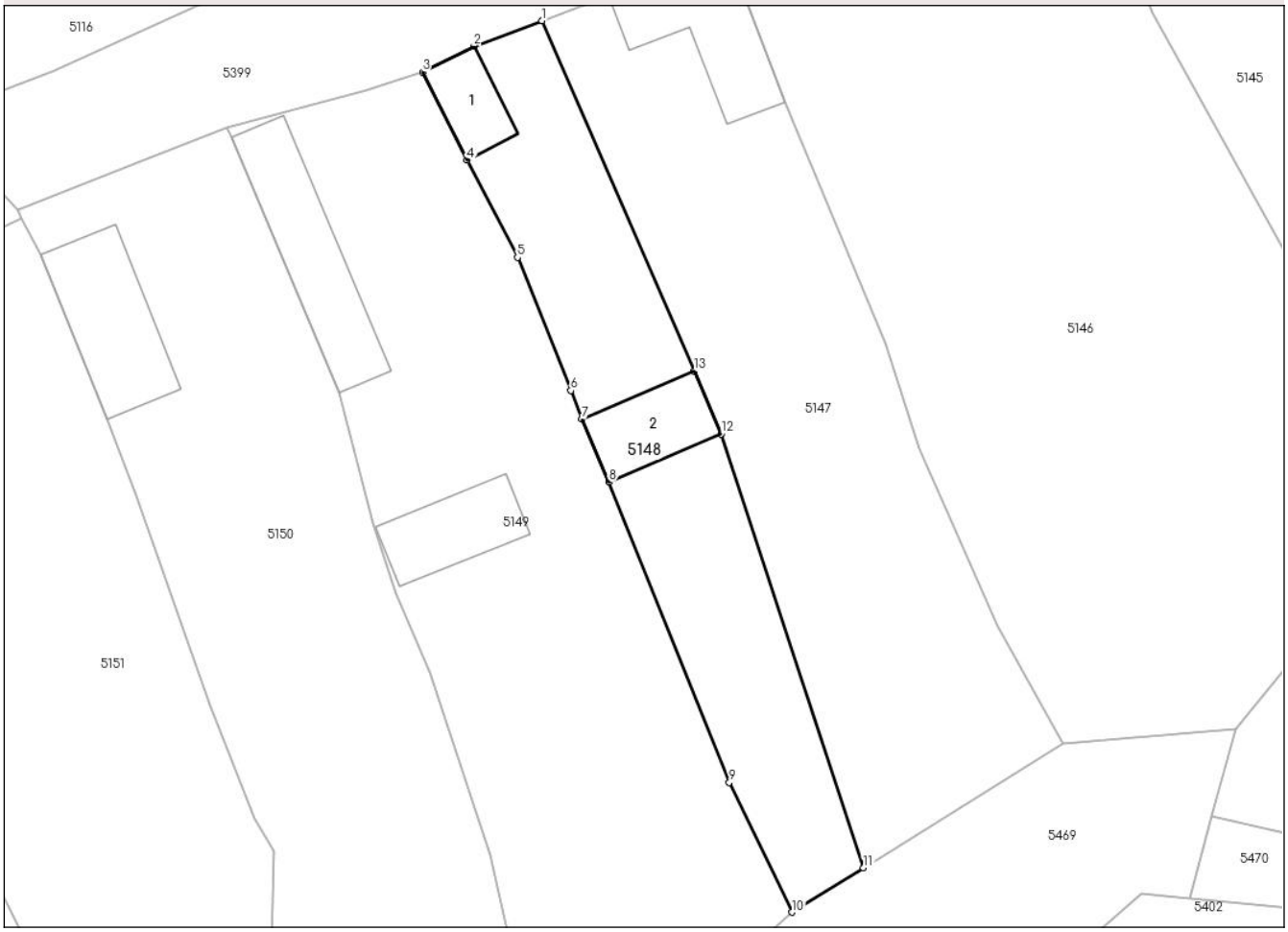
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	682	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 112

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	682	10	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.224,238 502.680,562	2	454.218,72 502.678,514	5.886
2	454.218,72 502.678,514	3	454.214,562 502.676,409	4.66
3	454.214,562 502.676,409	4	454.218,176 502.669,271	8.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.218,176 502.669,271	5	454.222,247 502.661,403	8.859
5	454.222,247 502.661,403	6	454.226,578 502.650,635	11.606
6	454.226,578 502.650,635	7	454.227,478 502.648,317	2.487
7	454.227,478 502.648,317	8	454.229,666 502.643,214	5.552
8	454.229,666 502.643,214	9	454.239,408 502.618,916	26.178
9	454.239,408 502.618,916	10	454.244,492 502.608,406	11.675
10	454.244,492 502.608,406	11	454.250,287 502.612,011	6.825
11	454.250,287 502.612,011	12	454.238,762 502.647,114	36.946
12	454.238,762 502.647,114	13	454.236,574 502.652,217	5.552
13	454.236,574 502.652,217	1	454.224,238 502.680,562	30.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:7 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 29, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100263	1.519	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 113

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100263-C1	Loc. Metis, Nr. 29, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta
A1.2	100263-C2	Loc. Metis, Nr. 29, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1582 / 19/08/1989		
Act Administrativ nr. 793, din 01/01/1986 emis de Consiliul Popular Judetean Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpotr. decret nr. 223 din anul 1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAMU IOAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

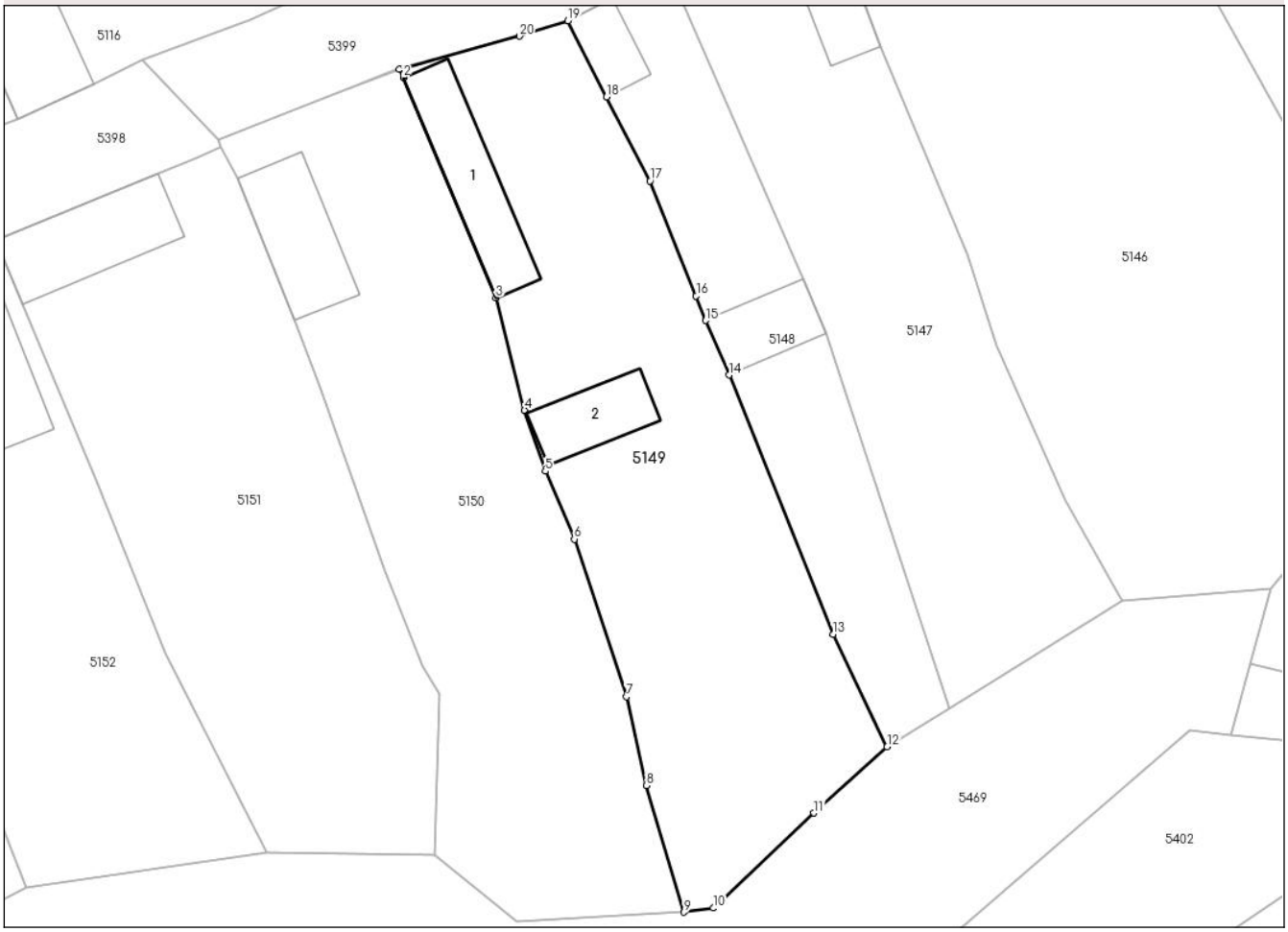
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100263	1.519	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 113

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.519	10	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100263-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta
A1.2	100263-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.198,714 502.671,881	2	454.199,115 502.671,095	0.883
2	454.199,115 502.671,095	3	454.207,796 502.650,466	22.381
3	454.207,796 502.650,466	4	454.210,494 502.639,904	10.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.210,494 502.639,904	5	454.212,43 502.634,213	6.011
5	454.212,43 502.634,213	6	454.215,152 502.627,835	6.935
6	454.215,152 502.627,835	7	454.220,061 502.613,086	15.544
7	454.220,061 502.613,086	8	454.221,9 502.604,781	8.506
8	454.221,9 502.604,781	9	454.225,425 502.592,896	12.397
9	454.225,425 502.592,896	10	454.228,18 502.593,279	2.781
10	454.228,18 502.593,279	11	454.237,624 502.602,192	12.986
11	454.237,624 502.602,192	12	454.244,492 502.608,406	9.262
12	454.244,492 502.608,406	13	454.239,408 502.618,916	11.675
13	454.239,408 502.618,916	14	454.229,666 502.643,214	26.178
14	454.229,666 502.643,214	15	454.227,478 502.648,317	5.552
15	454.227,478 502.648,317	16	454.226,578 502.650,635	2.487
16	454.226,578 502.650,635	17	454.222,247 502.661,403	11.606
17	454.222,247 502.661,403	18	454.218,176 502.669,271	8.859
18	454.218,176 502.669,271	19	454.214,562 502.676,409	8.001
19	454.214,562 502.676,409	20	454.210,005 502.674,955	4.783
20	454.210,005 502.674,955	1	454.198,714 502.671,881	11.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:202 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 30, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100949	1.450	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 114

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100949-C1	Loc. Metis, Nr. 30, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
164 / 15/02/1927		
Act Administrativ nr. G. 880/7/1919, din 15/12/1919 emis de Judecătoria Rurală Agnita (incheiere de predare a mostenirii);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SCHUSTER CATHARINA**, măritată GOCKEL, domiciliată în Metiș,	
/		
Act Administrativ nr. 1585, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Oros Arno-Kaius, Calo Paula-Daniela	A1, A1.1
	1) **CALO PAULA-DANIELA** 2) **OROS ARNO-KAIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100949	1.450	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 114

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.450	10	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100949-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.181,749 502.665,243	2	454.182,013 502.664,57	0.723
3	454.183,631 502.661,67	4	454.188,965 502.648,328	14.369
5	454.191,321 502.642,153	6	454.197,276 502.625,157	18.009
7	454.200,91 502.616,004	8	454.202,556 502.613,294	3.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.182,013 502.664,57	3	454.183,631 502.661,67	3.321
4	454.188,965 502.648,328	5	454.191,321 502.642,153	6.609
6	454.197,276 502.625,157	7	454.200,91 502.616,004	9.848
8	454.202,556 502.613,294	9	454.202,095 502.598,282	15.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	454.202,095 502.598,282	10	454.209,771 502.592,062	9.88
11	454.225,425 502.592,896	12	454.221,9 502.604,781	12.397
13	454.220,061 502.613,086	14	454.215,152 502.627,835	15.544
15	454.212,43 502.634,213	16	454.210,494 502.639,904	6.011
17	454.207,796 502.650,466	18	454.199,115 502.671,095	22.381
19	454.198,714 502.671,881	20	454.198,694 502.671,919	0.042
21	454.192,474 502.669,497	1	454.181,749 502.665,243	11.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	454.209,771 502.592,062	11	454.225,425 502.592,896	15.676
12	454.221,9 502.604,781	13	454.220,061 502.613,086	8.506
14	454.215,152 502.627,835	15	454.212,43 502.634,213	6.935
16	454.210,494 502.639,904	17	454.207,796 502.650,466	10.901
18	454.199,115 502.671,095	19	454.198,714 502.671,881	0.883
20	454.198,694 502.671,919	21	454.192,474 502.669,497	6.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:513

Adresa: Loc. Metis, Nr. 31, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.437	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 115, 116

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 31, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2169 / 05/09/1991		
Act Notarial nr. 4473, din 01/01/1991 emis de Notariatul de Stat Medias (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GANEA AUGUSTIN** 2) **GANEA AURELIA**	
/		
Act Administrativ nr. 1667, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Calo Stelica	A1
	1) **CALO STELICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.437	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 115, 116

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	10	-	115	
2	arabil	DA	508	10	-	116	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.160,924 502.655,834	2	454.161,732 502.653,878	2.116
2	454.161,732 502.653,878	3	454.163,378 502.649,891	4.314
3	454.163,378 502.649,891	4	454.170,458 502.633,035	18.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.170,458 502.633,035	5	454.176,779 502.617,153	17.094
5	454.176,779 502.617,153	6	454.186,329 502.598,49	20.965
6	454.186,329 502.598,49	7	454.202,095 502.598,282	15.768
7	454.202,095 502.598,282	8	454.202,556 502.613,294	15.019
8	454.202,556 502.613,294	9	454.200,91 502.616,004	3.171
9	454.200,91 502.616,004	10	454.197,276 502.625,157	9.848
10	454.197,276 502.625,157	11	454.191,321 502.642,153	18.009
11	454.191,321 502.642,153	12	454.188,965 502.648,328	6.609
12	454.188,965 502.648,328	13	454.183,631 502.661,67	14.369
13	454.183,631 502.661,67	14	454.182,013 502.664,57	3.321
14	454.182,013 502.664,57	15	454.179,762 502.663,533	2.478
15	454.179,762 502.663,533	16	454.176,137 502.662,116	3.892
16	454.176,137 502.662,116	1	454.160,924 502.655,834	16.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:978

Adresa: Loc. Metis, Nr. 32, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106169	1.158	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 117

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106169-C1	Loc. Metis, Nr. 32, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
576 / 15/04/1930		
Act Notarial nr. necunoscut, din 10/04/1930 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHENKER IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHENKER SIMION**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SCHENKER IOAN** 2) **SCHENKER SIMION**	
Act Administrativ nr. 1635, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Tirlea Gheorghe-Traian, Florea Petruta-Catalina	A1, A1.1
	1) **ȚÎRLEA GHEORGHE-TRAIAN** 2) **FLOREA PETRUȚA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106169	1.158	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 117

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.158	10	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106169-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.143,695 502.647,114	2	454.147,626 502.637,653	10.245
2	454.147,626 502.637,653	3	454.151,502 502.628,914	9.56
3	454.151,502 502.628,914	4	454.159,182 502.606,784	23.425
4	454.159,182 502.606,784	5	454.163,717 502.595,172	12.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.163,717 502.595,172	6	454.186,329 502.598,49	22.854
6	454.186,329 502.598,49	7	454.176,779 502.617,153	20.965
7	454.176,779 502.617,153	8	454.170,458 502.633,035	17.094
8	454.170,458 502.633,035	9	454.163,378 502.649,891	18.283
9	454.163,378 502.649,891	10	454.161,732 502.653,878	4.314
10	454.161,732 502.653,878	1	454.143,695 502.647,114	19.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:806 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 33, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106273	1.166	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 118, 119

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
904 / 23/04/1904		
Act Administrativ nr. 1903 O. 199/3, din 23/04/1904 emis de Judecătoria Agnita (încheiere c.f. nr. 2708/15. 09.1908, încheiere c.f.nr. 2738/15.09.1908, încheiere c.f. nr. 2766/15.09.1908 și încheiere c.f. nr. 449/16. 05.1927 emise de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEILER KATALIN**, căsătorită cu SCHWARTZ HEINRIK	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106273	1.166	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 118, 119

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	972	10	-	118	
2	curti constructii	DA	194	10	-	119	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.143,695 502.647,114	2	454.127,103 502.640,283	17.943
2	454.127,103 502.640,283	3	454.131,843 502.624,238	16.73
3	454.131,843 502.624,238	4	454.132,379 502.621,95	2.35
4	454.132,379 502.621,95	5	454.143,112 502.584,895	38.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.143,112 502.584,895	6	454.163,717 502.595,172	23.026
6	454.163,717 502.595,172	7	454.159,182 502.606,784	12.466
7	454.159,182 502.606,784	8	454.151,502 502.628,914	23.425
8	454.151,502 502.628,914	9	454.147,626 502.637,653	9.56
9	454.147,626 502.637,653	1	454.143,695 502.647,114	10.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:291-II Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 34, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		799	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 120, 121

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 34, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Metis, Nr. 34, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40, din 01/01/1956 emis de Sfarul Popular al raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GAAL ANA**	
Act Administrativ nr. 1634, din 08/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Gaman Crucian-Daniel, Tirlea Florentina-Denisa	A1, A1.1, A1.2
	1) **GĂMAN CRUCIAN-DANIEL** 2) **ȚÎRLEA FLORENTINA-DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

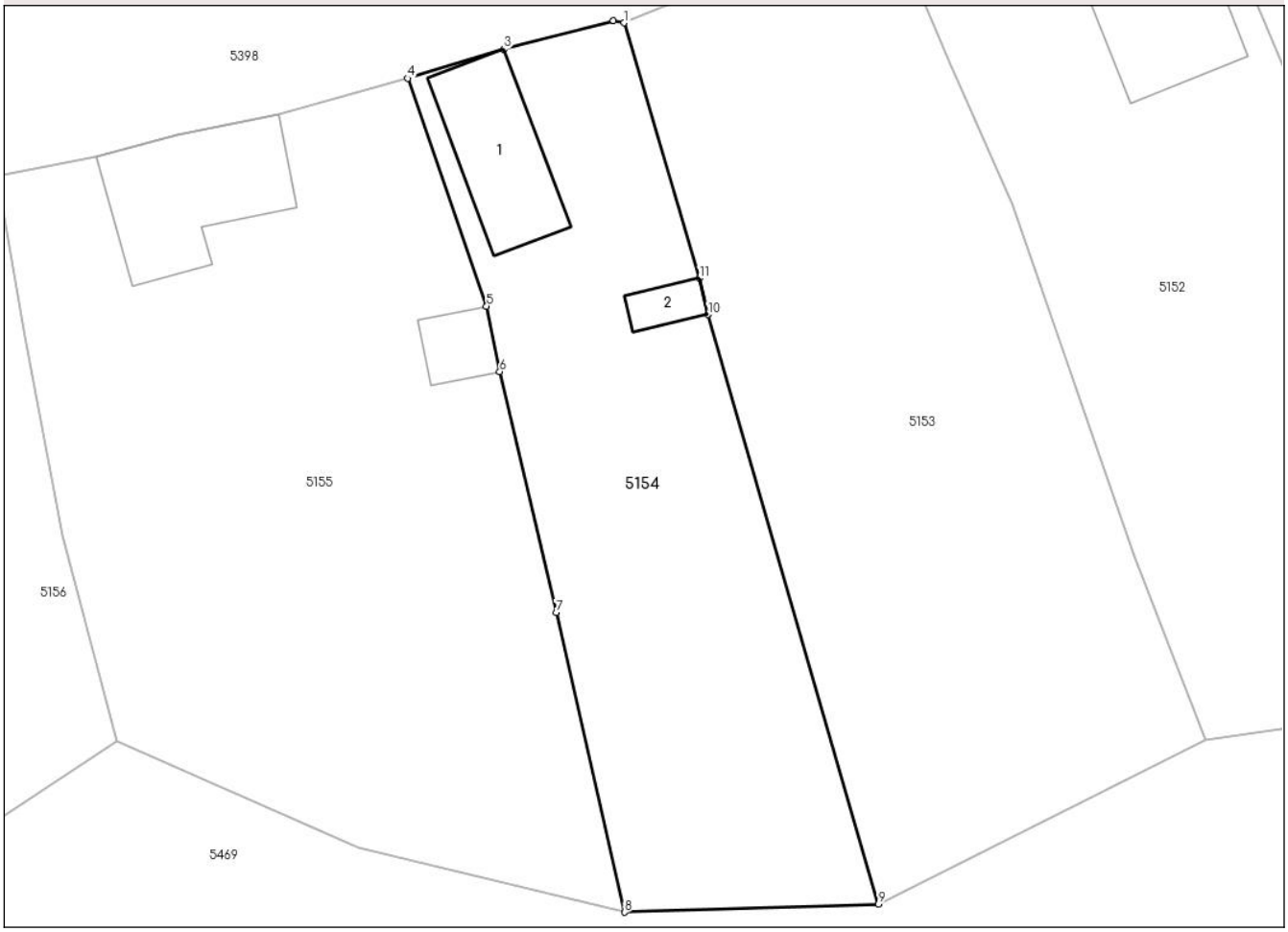
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	799	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 120, 121

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	10	-	120	
2	arabil	DA	299	10	-	121	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.127,103 502.640,283	2	454.126,434 502.640,421	0.683
2	454.126,434 502.640,421	3	454.119,539 502.638,636	7.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.119,539 502.638,636	4	454.113,49 502.636,801	6.321
4	454.113,49 502.636,801	5	454.118,452 502.622,47	15.166
5	454.118,452 502.622,47	6	454.119,28 502.618,358	4.195
6	454.119,28 502.618,358	7	454.122,844 502.603,224	15.548
7	454.122,844 502.603,224	8	454.127,138 502.584,377	19.33
8	454.127,138 502.584,377	9	454.143,112 502.584,895	15.982
9	454.143,112 502.584,895	10	454.132,379 502.621,95	38.578
10	454.132,379 502.621,95	11	454.131,843 502.624,238	2.35
11	454.131,843 502.624,238	1	454.127,103 502.640,283	16.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:802/1

Adresa: Loc. Metis, Nr. 35, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101030	1.311	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 122, 123

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101030-C1	Loc. Metis, Nr. 35, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casă
A1.2	101030-C2	Loc. Metis, Nr. 35, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4185 / 19/10/1994		
Act Notarial nr. 4713, din 18/10/1994 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HILA IOAN COMAN**, necăsătorit,	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **HILA IOAN COMAN**, necăsătorit,	
4185 / 19/10/1994		
Act Notarial nr. 4713, din 18/10/1994 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HILA IOAN COMAN**, necăsătorit,	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
389 / 14/06/1995		
Act Notarial nr. 573, din 14/06/1995 emis de Notariatul de Stat Local Agnita (contract de credit nr 80 din 14.06.1995, emis de Banca Agricolă SA Seica Mare);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7000000 ROL,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANCA AGRICOLĂ SA SEICA MARE**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

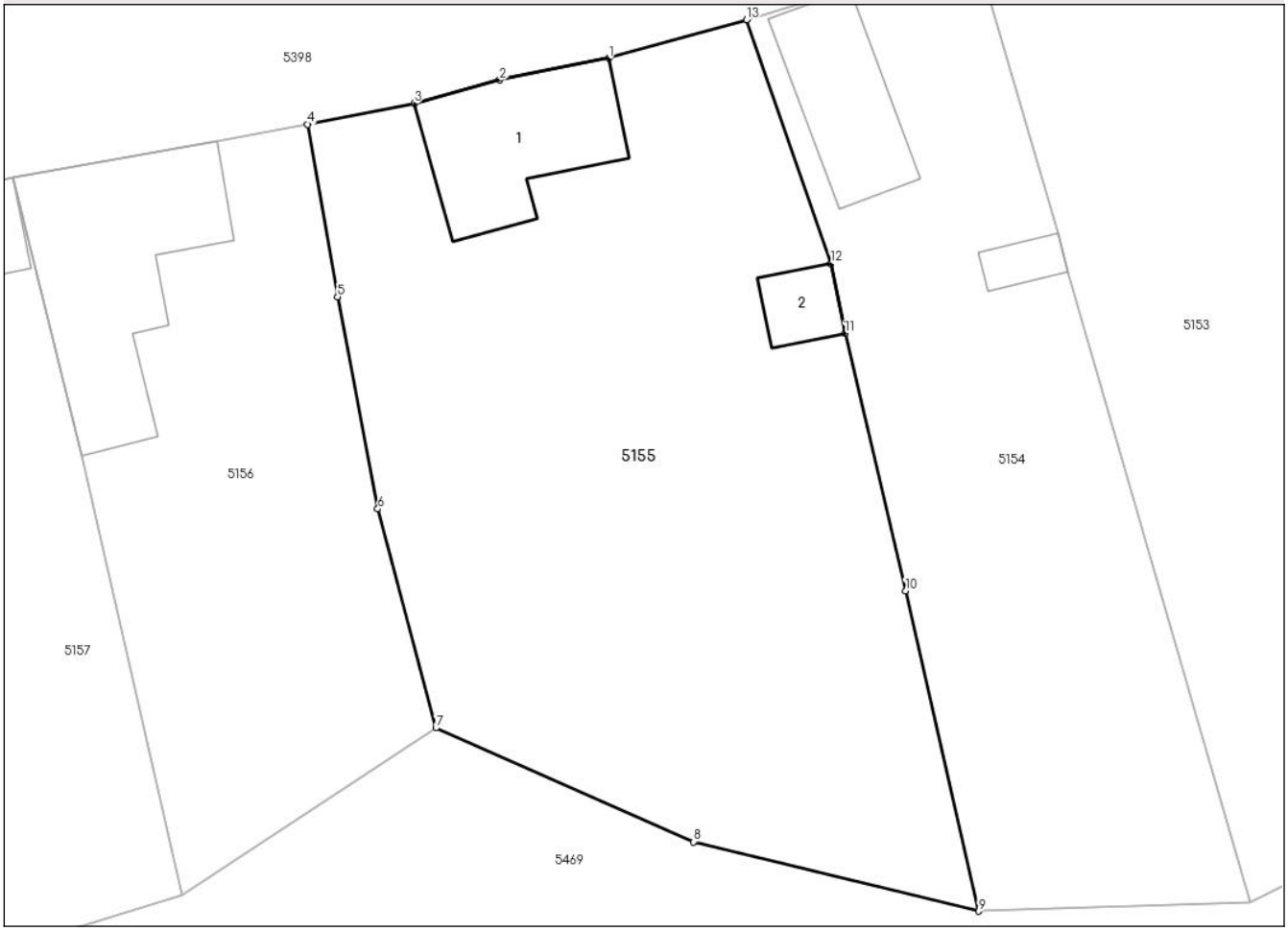
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101030	1.311	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 122, 123

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	641	10	-	122	
2	curti constructii	DA	670	10	-	123	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101030-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casă
A1.2	101030-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.105,364 502.634,545	2	454.098,946 502.633,261	6.545
2	454.098,946 502.633,261	3	454.093,923 502.631,878	5.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.093,923 502.631,878	4	454.087,642 502.630,653	6.399
4	454.087,642 502.630,653	5	454.089,408 502.620,515	10.291
5	454.089,408 502.620,515	6	454.091,773 502.608,029	12.708
6	454.091,773 502.608,029	7	454.095,191 502.595,158	13.317
7	454.095,191 502.595,158	8	454.110,369 502.588,452	16.593
8	454.110,369 502.588,452	9	454.127,138 502.584,377	17.258
9	454.127,138 502.584,377	10	454.122,844 502.603,224	19.33
10	454.122,844 502.603,224	11	454.119,28 502.618,358	15.548
11	454.119,28 502.618,358	12	454.118,452 502.622,47	4.195
12	454.118,452 502.622,47	13	454.113,49 502.636,801	15.166
13	454.113,49 502.636,801	1	454.105,364 502.634,545	8.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:195-II Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 36, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		667	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 124, 125

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 36, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1535, din 01/01/1983 emis de Consiliul popular al judetului Sibiu (Decretul-Lege nr. 22/1974);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

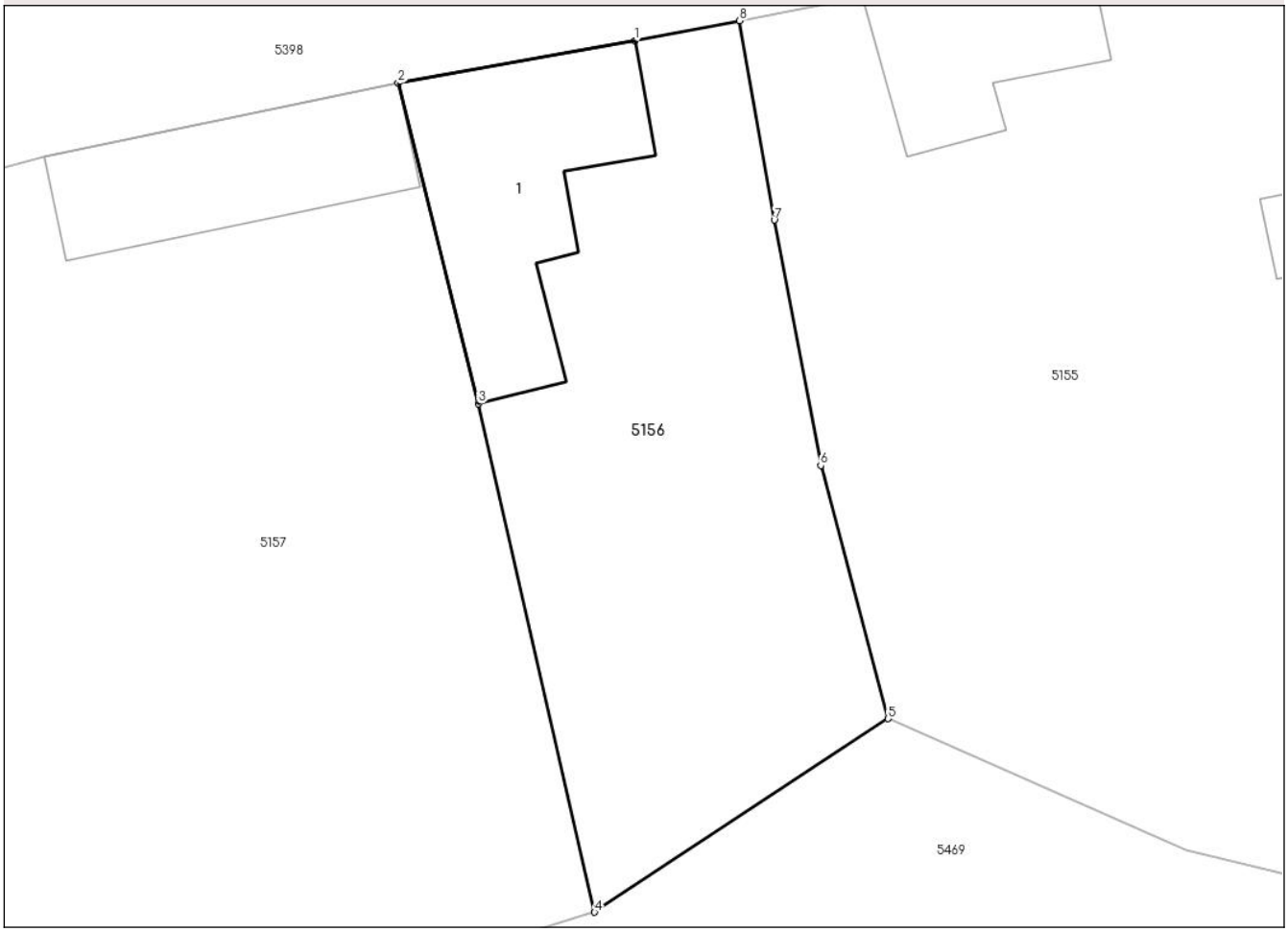
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	667	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 124, 125

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	10	-	-	124
2	arabil	DA	235	10	-	125	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.082,31 502.629,636	2	454.070,264 502.627,49	12.236
2	454.070,264 502.627,49	3	454.074,338 502.611,177	16.814
3	454.074,338 502.611,177	4	454.080,254 502.585,31	26.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.080,254 502.585,31	5	454.095,191 502.595,158	17.891
5	454.095,191 502.595,158	6	454.091,773 502.608,029	13.317
6	454.091,773 502.608,029	7	454.089,408 502.620,515	12.708
7	454.089,408 502.620,515	8	454.087,642 502.630,653	10.291
8	454.087,642 502.630,653	1	454.082,31 502.629,636	5.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1011 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 37, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.646	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 126, 127

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 37, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Metis, Nr. 37, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 645, din 01/01/1997 emis de NP Bucsa Gabriel (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUHAI IOAN** 2) **BUHAI MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

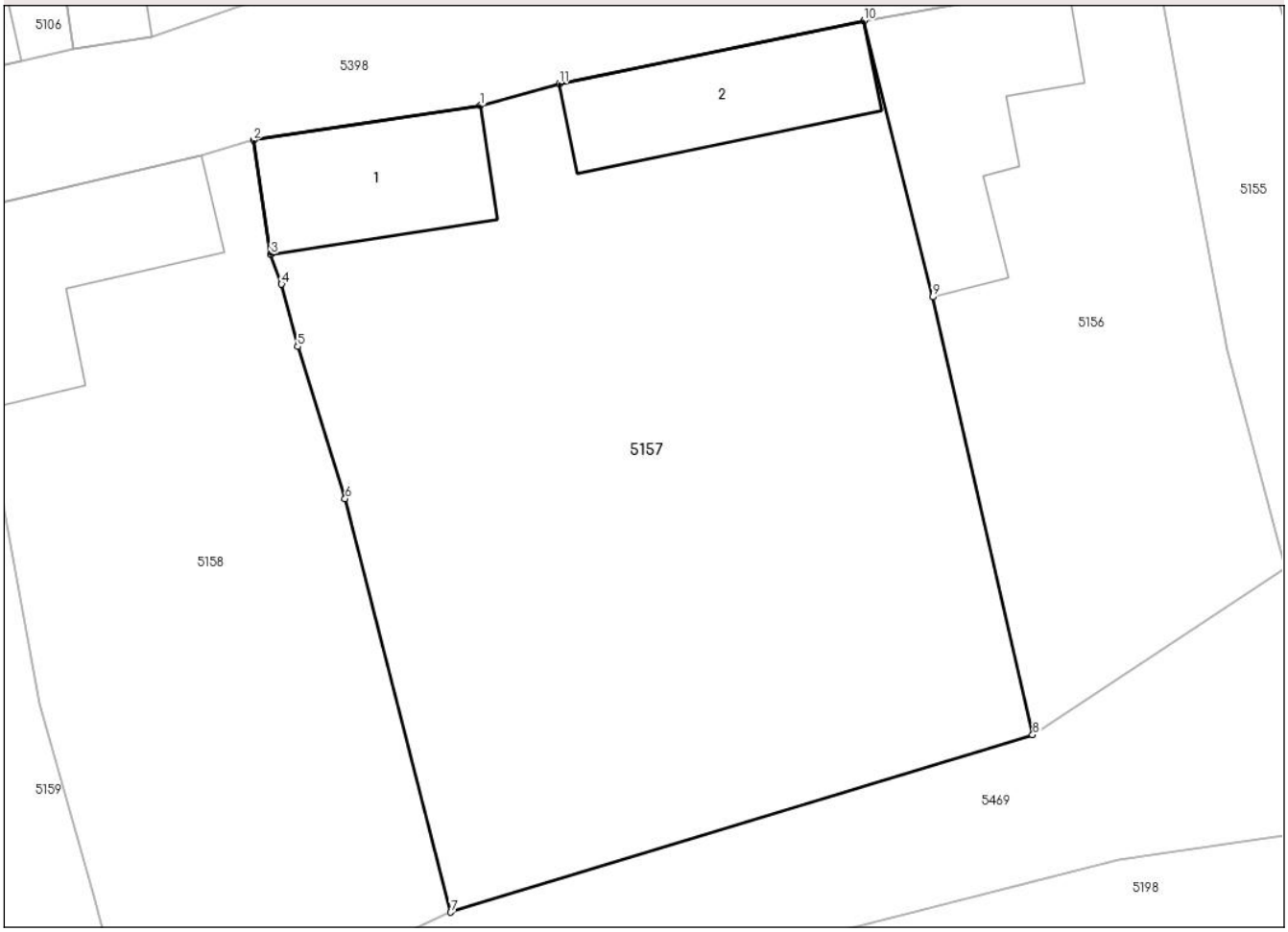
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.646	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 126, 127

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	889	10	-	127	
2	arabil	DA	757	10	-	126	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta
A1.2		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	454.047,596 502.622,467	2	454.034,173 502.620,426	13.577
2	454.034,173 502.620,426	3	454.035,197 502.613,694	6.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.035,197 502.613,694	4	454.035,835 502.611,928	1.878
4	454.035,835 502.611,928	5	454.036,791 502.608,238	3.812
5	454.036,791 502.608,238	6	454.039,594 502.599,26	9.405
6	454.039,594 502.599,26	7	454.045,847 502.574,829	25.218
7	454.045,847 502.574,829	8	454.080,254 502.585,31	35.968
8	454.080,254 502.585,31	9	454.074,338 502.611,177	26.535
9	454.074,338 502.611,177	10	454.070,264 502.627,49	16.814
10	454.070,264 502.627,49	11	454.052,256 502.623,767	18.389
11	454.052,256 502.623,767	1	454.047,596 502.622,467	4.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:883 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 38, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100497	966	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 128, 129

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100497-C1	Loc. Metis, Nr. 38, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14209 / 23/07/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5805, din 07/09/2020 emis de Judecătoria Brașov (dosar nr. 20362/197/2018, definitivă la data de 09.11.2020 prin neapelare, hotarare judecatoreasca nr încheiere de îndreptare eroare materială din 21.01.2021, emis de Judecătoria Brașov, în dosar nr. 20362/197/2018, definitivă la data de 23.03.2021 prin neapelare;hotarare judecatoreasca nr încheiere de îndreptare eroare materială din 26.02.2021, emis de Judecătoria Brașov, în dosar nr. 20362/197/2018, definitivă la data de 05.05.2021 prin neapelare);		
B8	Se radiază înscrierile de sub B3, B4, B5	A1, A1.1
6875 / 16/03/2023		
Act Notarial nr. 510, din 03/03/2023 emis de NP BEXA SIMION;		
B12	Se radiază promisiunea de vânzare de sub B11	A1, A1.1
Act Notarial nr. 490, din 15/03/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEMEȘ IULIAN-LAURENȚIU**, si sotia 2) **NEMEȘ SONIA-ELENA**, bun comun	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEMEȘ IULIAN-LAURENȚIU**, si sotia 2) **NEMEȘ SONIA-ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

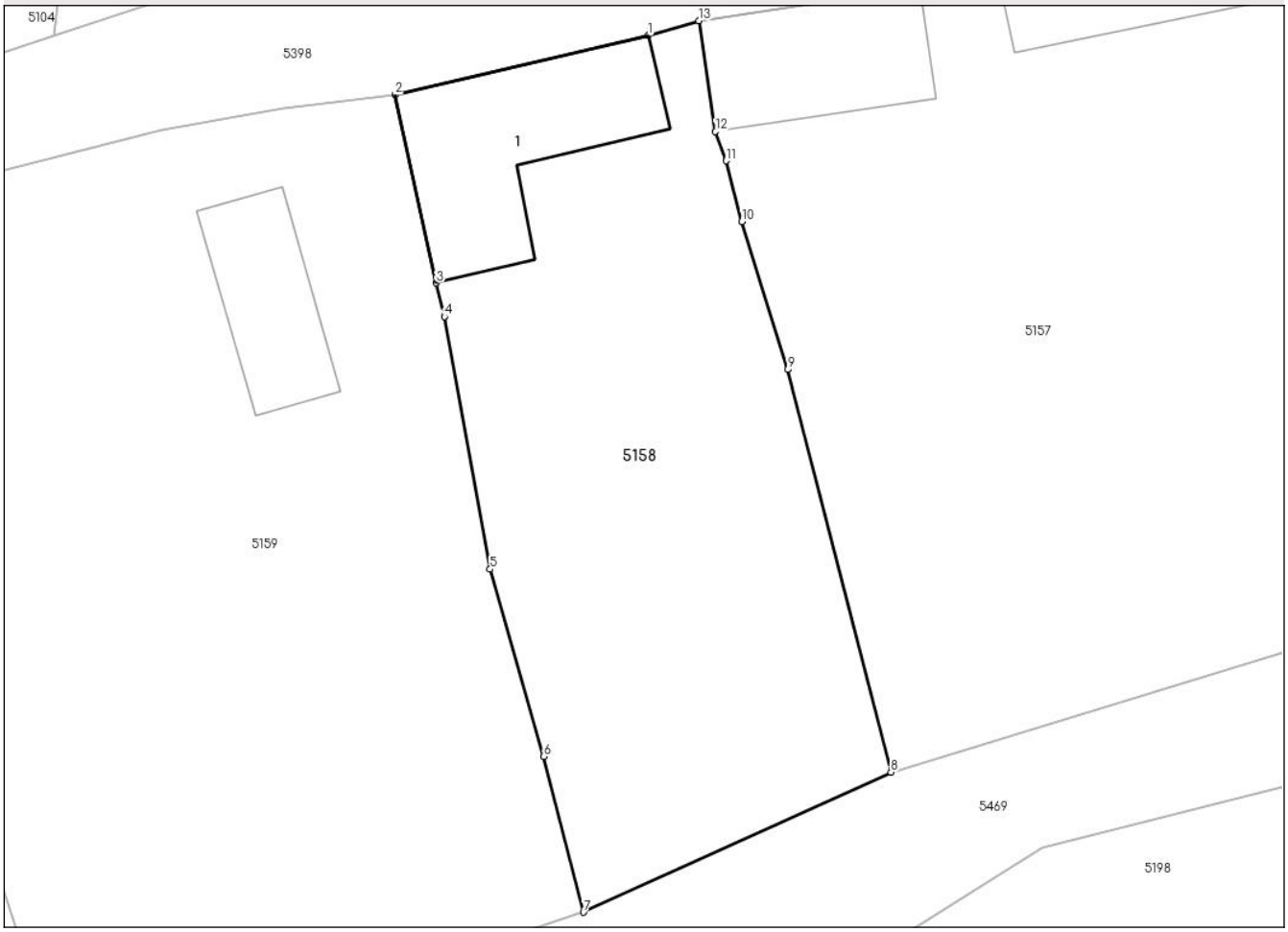
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100497	966	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 128, 129

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	10	-	128	
2	arabil	DA	422	10	-	129	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100497-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.031,113 502.619,526	2	454.015,739 502.615,932	15.788
2	454.015,739 502.615,932	3	454.018,23 502.604,508	11.692
3	454.018,23 502.604,508	4	454.018,718 502.602,47	2.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.018,718 502.602,47	5	454.021,496 502.587,136	15.584
5	454.021,496 502.587,136	6	454.024,746 502.575,783	11.809
6	454.024,746 502.575,783	7	454.027,176 502.566,329	9.762
7	454.027,176 502.566,329	8	454.045,847 502.574,829	20.515
8	454.045,847 502.574,829	9	454.039,594 502.599,26	25.218
9	454.039,594 502.599,26	10	454.036,791 502.608,238	9.405
10	454.036,791 502.608,238	11	454.035,835 502.611,928	3.812
11	454.035,835 502.611,928	12	454.035,197 502.613,694	1.878
12	454.035,197 502.613,694	13	454.034,173 502.620,426	6.81
13	454.034,173 502.620,426	1	454.031,113 502.619,526	3.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:917 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 39, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100572	1.742	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 130, 131

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100572-C1	Loc. Metis, Nr. 39, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1488 / 24/11/1921		
Act Administrativ nr. 0, din 20/11/1921 emis de - (si a certificatului comunal, incheiere c.f. nr. 440/16. 05.1927,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare dinainte de localizare si urmare a comasatiei de la localizare, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHOBEL IOAN**, domic. in Metis nr. 115 (a carui sotie este HOMM REGINA),	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 917)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare dinainte de localizare si urmare a comasatiei de la localizare, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SCHOBEL IOAN**, domic. in Metis nr. 115 (a carui sotie este HOMM REGINA),	
/		
Act Administrativ nr. 1575, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Puia Ilie, Puia Ioana-Laura	A1, A1.1
	1) **PUIA ILIE** 2) **PUIA IOANA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100572	1.742	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 130, 131

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	10	-	130	
2	arabil	DA	1.285	10	-	131	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100572-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.001,541 502.613,784	2	453.988,683 502.610,487	13.274
2	453.988,683 502.610,487	3	453.988,024 502.606,534	4.007
3	453.988,024 502.606,534	4	453.987,066 502.598,141	8.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.987,066 502.598,141	5	453.987,862 502.590,813	7.371
5	453.987,862 502.590,813	6	453.987,437 502.580,108	10.713
6	453.987,437 502.580,108	7	453.989,325 502.573,937	6.453
7	453.989,325 502.573,937	8	453.991,599 502.568,632	5.772
8	453.991,599 502.568,632	9	453.995,922 502.555,978	13.372
9	453.995,922 502.555,978	10	454.027,176 502.566,329	32.924
10	454.027,176 502.566,329	11	454.024,746 502.575,783	9.762
11	454.024,746 502.575,783	12	454.021,496 502.587,136	11.809
12	454.021,496 502.587,136	13	454.018,718 502.602,47	15.584
13	454.018,718 502.602,47	14	454.018,23 502.604,508	2.096
14	454.018,23 502.604,508	15	454.015,739 502.615,932	11.692
15	454.015,739 502.615,932	16	454.008,984 502.615,123	6.803
16	454.008,984 502.615,123	1	454.001,541 502.613,784	7.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:894 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		323	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 132

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3318, din 01/01/1928 emis de Judecatoria Rurala Agnira (decizie de predare a mostenirii);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GALL ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	323	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 132

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	323	4	38/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.995,922 502.555,978	2	453.991,599 502.568,632	13.372
2	453.991,599 502.568,632	3	453.989,325 502.573,937	5.772
3	453.989,325 502.573,937	4	453.987,437 502.580,108	6.453
4	453.987,437 502.580,108	5	453.987,862 502.590,813	10.713
5	453.987,862 502.590,813	6	453.987,066 502.598,141	7.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.987,066 502.598,141	7	453.988,024 502.606,534	8.447
7	453.988,024 502.606,534	8	453.981,97 502.606,599	6.055
8	453.981,97 502.606,599	9	453.984,785 502.555,184	51.492
9	453.984,785 502.555,184	10	453.989,553 502.554,597	4.804
10	453.989,553 502.554,597	11	453.991,306 502.554,449	1.759
11	453.991,306 502.554,449	1	453.995,922 502.555,978	4.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:43 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		323	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 133

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1434, din 01/01/1919 emis de - (-);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOCKEL REGINA** 2) **GOCKEL ALEXANDRU** 3) **GOCKEL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

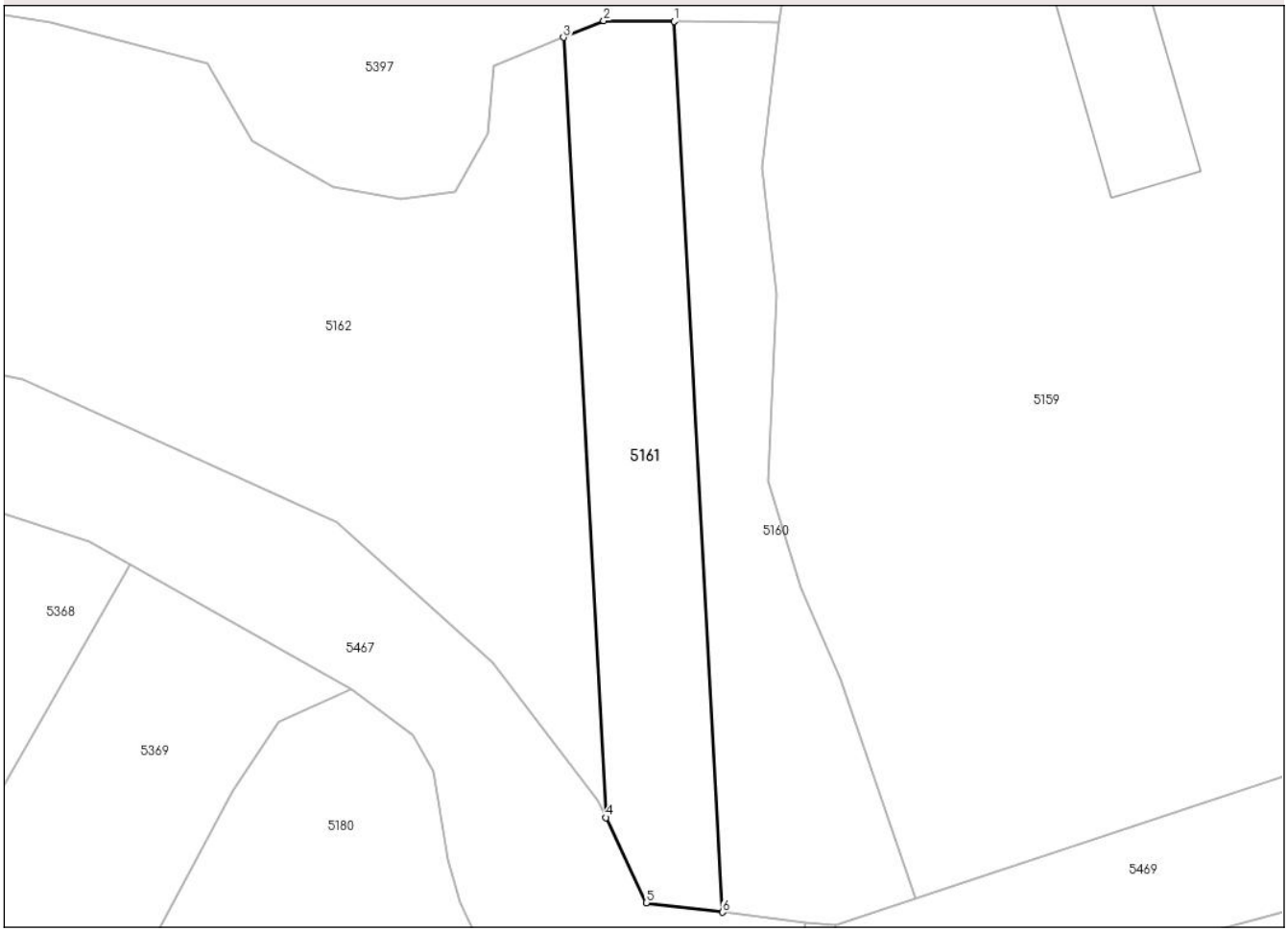
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	323	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 133

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	323	4	38/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.981,97 502.606,599	2	453.977,91 502.606,643	4.06
2	453.977,91 502.606,643	3	453.975,576 502.605,685	2.522
3	453.975,576 502.605,685	4	453.978,043 502.560,646	45.107
4	453.978,043 502.560,646	5	453.980,366 502.555,729	5.439
5	453.980,366 502.555,729	6	453.984,785 502.555,184	4.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.984,785 502.555,184	1	453.981,97 502.606,599	51.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:180

Adresa: Loc. Metis, Nr. 35, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106329	1.032	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 133, 134

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
449 / 16/05/1927		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 16/05/1927 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, posesie faptică dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RURALĂ METIS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

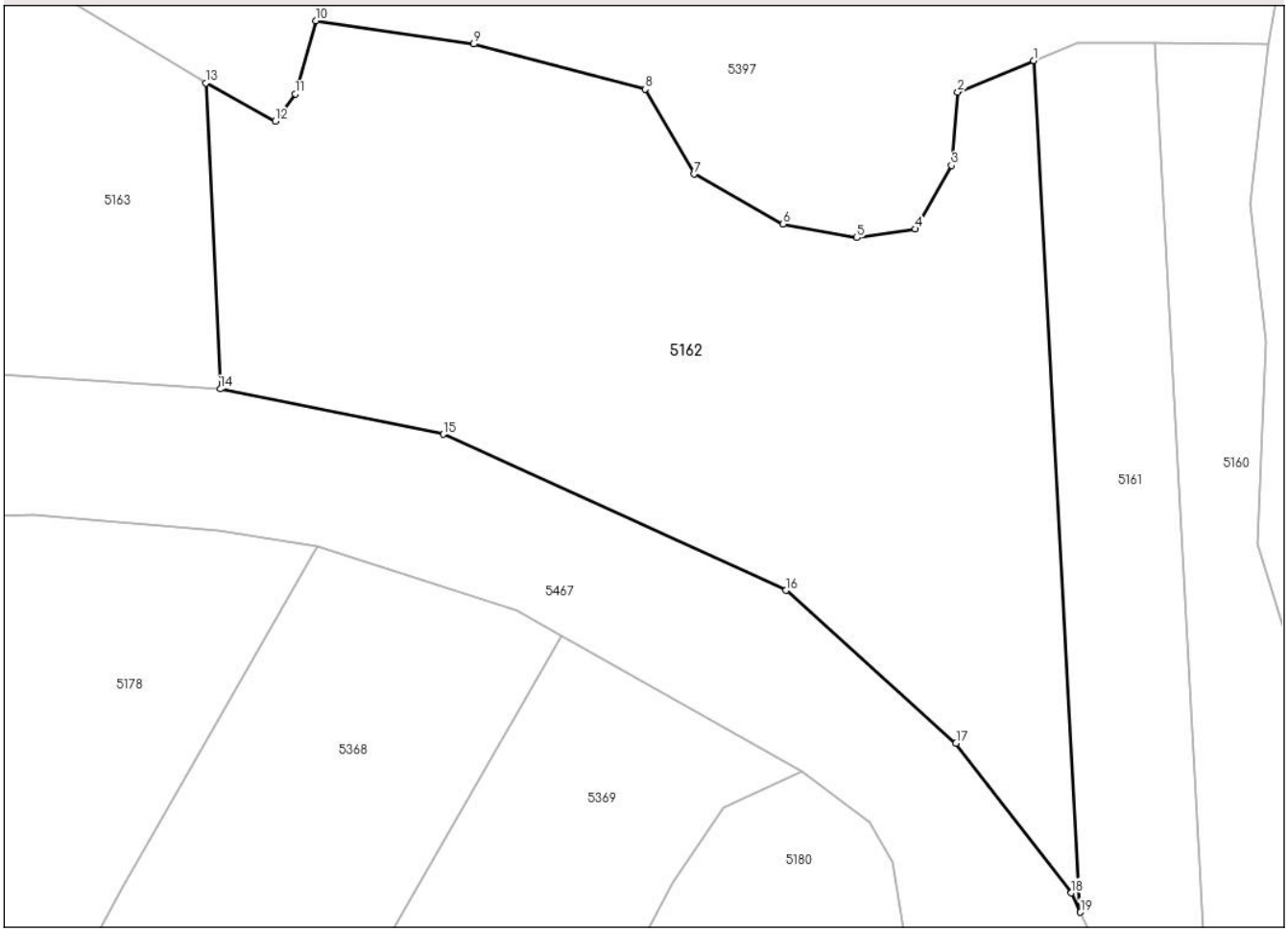
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106329	1.032	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 133, 134

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.032	4	38/3	134	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.975,576 502.605,685	2	453.971,544 502.604,03	4.359
2	453.971,544 502.604,03	3	453.971,212 502.600,151	3.893
3	453.971,212 502.600,151	4	453.969,302 502.596,783	3.872
4	453.969,302 502.596,783	5	453.966,205 502.596,326	3.131
5	453.966,205 502.596,326	6	453.962,287 502.597,039	3.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.962,287 502.597,039	7	453.957,58 502.599,683	5.399
7	453.957,58 502.599,683	8	453.954,999 502.604,177	5.182
8	453.954,999 502.604,177	9	453.945,915 502.606,569	9.394
9	453.945,915 502.606,569	10	453.937,558 502.607,799	8.447
10	453.937,558 502.607,799	11	453.936,467 502.603,929	4.021
11	453.936,467 502.603,929	12	453.935,408 502.602,49	1.787
12	453.935,408 502.602,49	13	453.931,726 502.604,504	4.197
13	453.931,726 502.604,504	14	453.932,499 502.588,32	16.202
14	453.932,499 502.588,32	15	453.944,299 502.585,929	12.04
15	453.944,299 502.585,929	16	453.962,46 502.577,666	19.952
16	453.962,46 502.577,666	17	453.971,454 502.569,584	12.092
17	453.971,454 502.569,584	18	453.977,561 502.561,667	9.998
18	453.977,561 502.561,667	19	453.978,043 502.560,646	1.129
19	453.978,043 502.560,646	1	453.975,576 502.605,685	45.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:357 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		341	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 135/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2, din 26/12/1931 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HILA CATARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

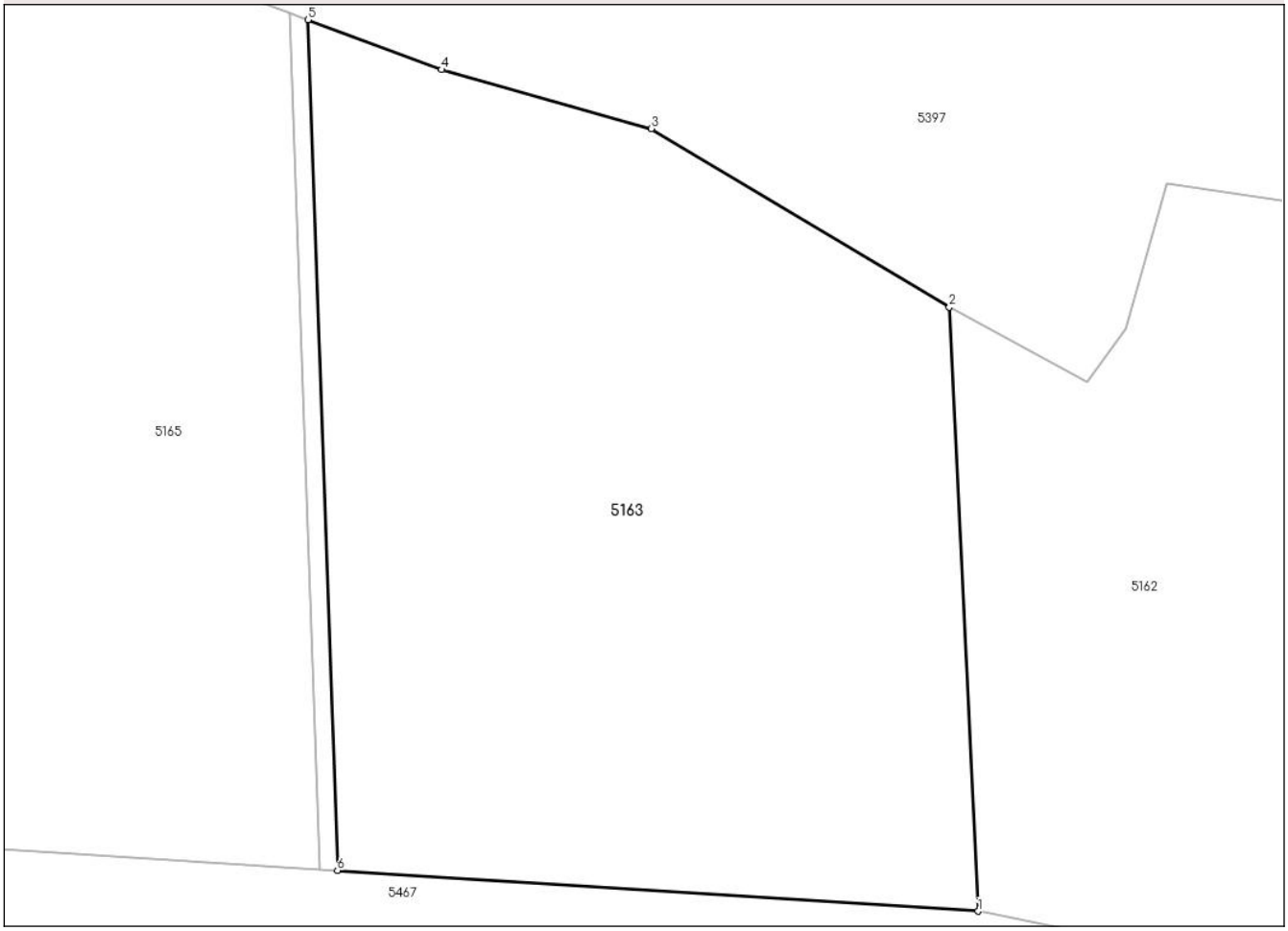
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	341	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 135/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	341	4	37/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.932,499 502.588,32	2	453.931,726 502.604,504	16.202
2	453.931,726 502.604,504	3	453.923,734 502.609,285	9.313
3	453.923,734 502.609,285	4	453.918,111 502.610,867	5.841
4	453.918,111 502.610,867	5	453.914,527 502.612,202	3.825
5	453.914,527 502.612,202	6	453.915,319 502.589,413	22.803

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.915,319 502.589,413	1	453.932,499 502.588,32	17.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 135/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0, din 26/12/1931 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIETRICH ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

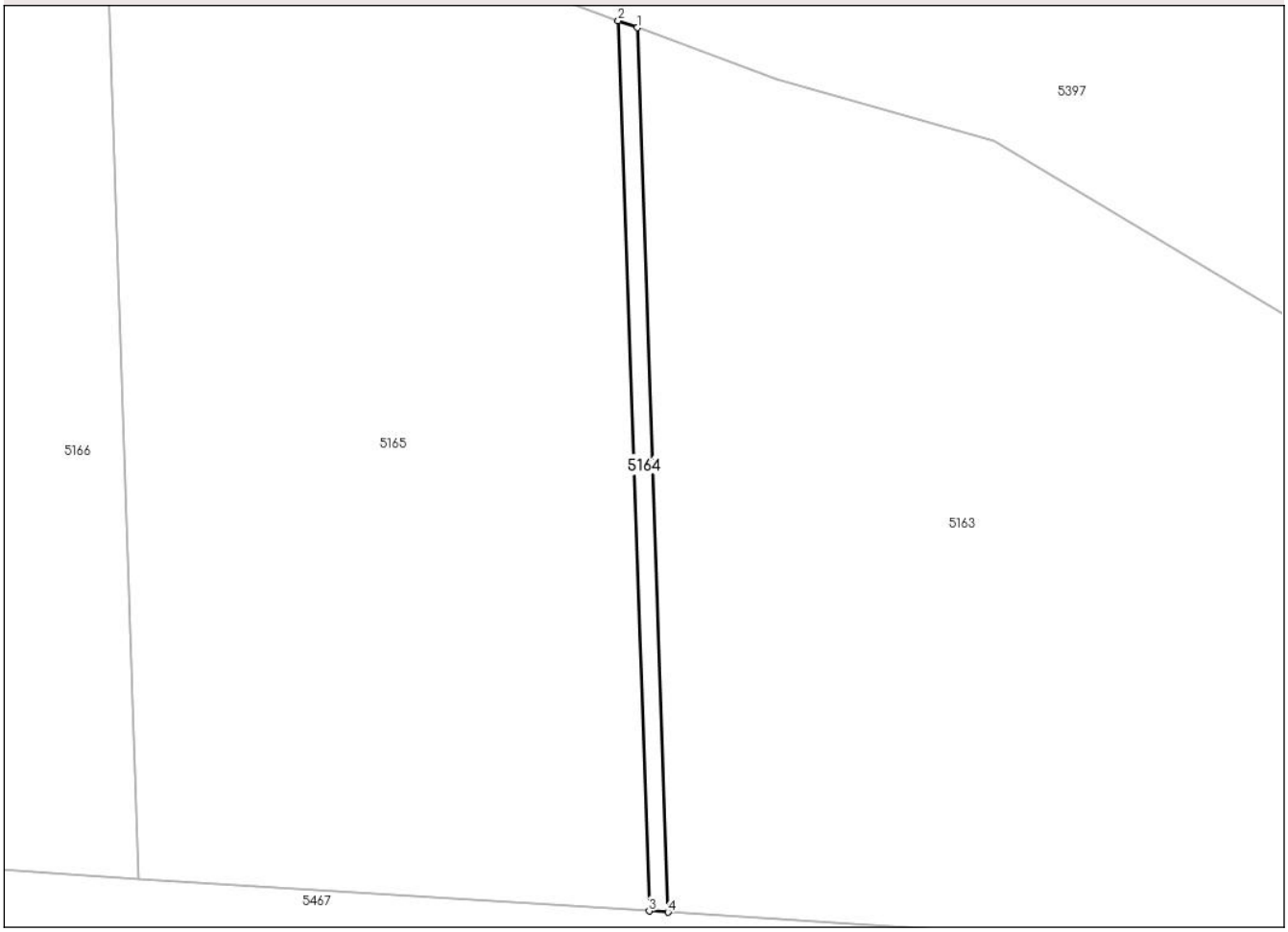
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 135/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	11	4	37/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.914,527 502.612,202	2	453.914,039 502.612,384	0.521
2	453.914,039 502.612,384	3	453.914,836 502.589,443	22.954
3	453.914,836 502.589,443	4	453.915,319 502.589,413	0.484
4	453.915,319 502.589,413	1	453.914,527 502.612,202	22.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		330	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 136

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0, din 26/12/1931 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIETRICH ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

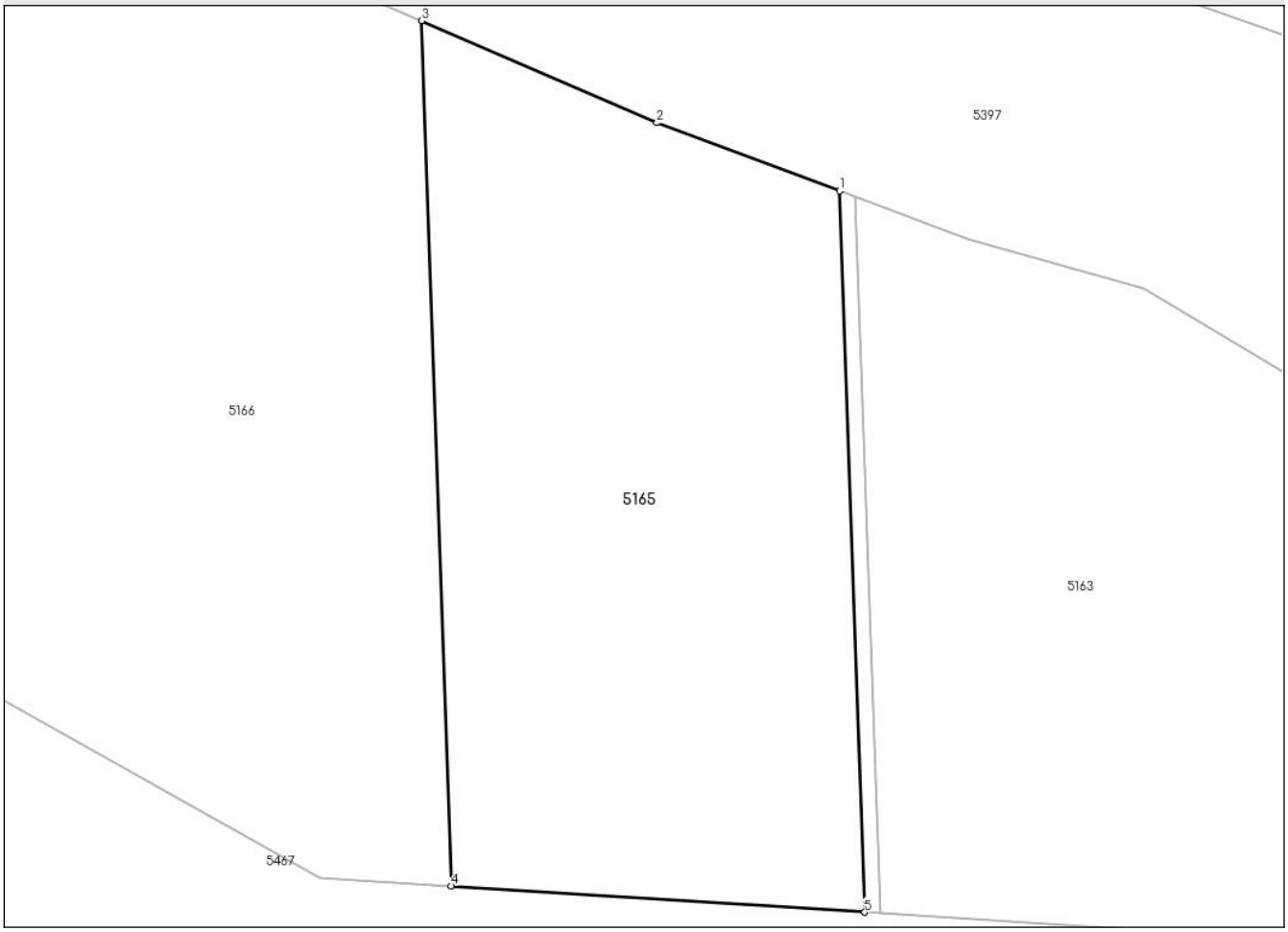
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	330	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 136

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	330	4	37/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.914,039 502.612,384	2	453.908,218 502.614,552	6.212
2	453.908,218 502.614,552	3	453.900,719 502.617,797	8.171
3	453.900,719 502.617,797	4	453.901,676 502.590,28	27.534
4	453.901,676 502.590,28	5	453.914,836 502.589,443	13.187
5	453.914,836 502.589,443	1	453.914,039 502.612,384	22.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:79 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		734	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 137

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 238, din 01/01/1937 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRECKNER ANDREI** 2) **BRECKNER MARTIN** 3) **BRECKNER MIHAIL** 4) **BRECKNER SIMION** 5) **BRECKNER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

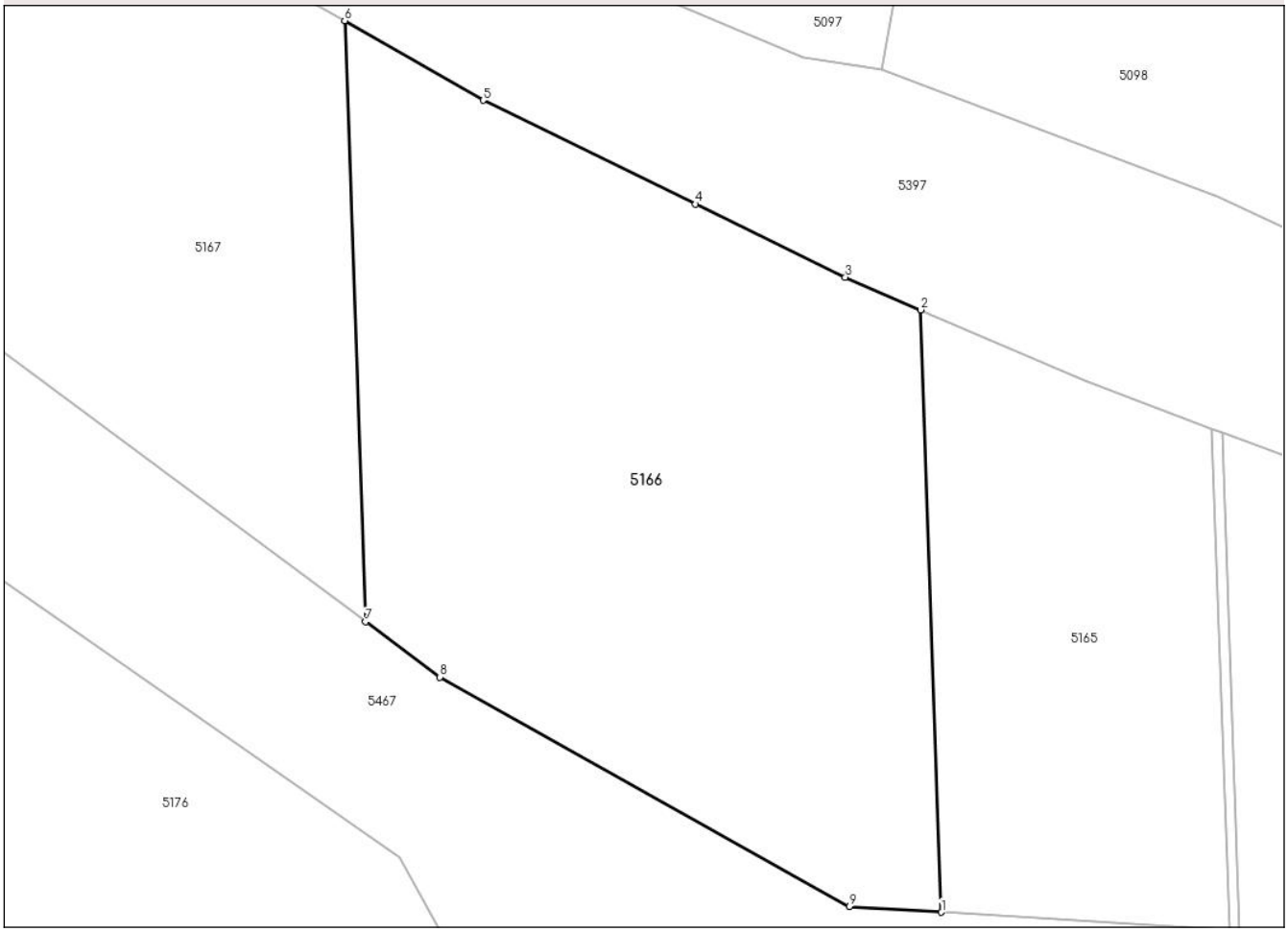
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	734	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 137

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	734	4	37/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.901,676 502.590,28	2	453.900,719 502.617,797	27.534
2	453.900,719 502.617,797	3	453.897,279 502.619,286	3.748
3	453.897,279 502.619,286	4	453.890,429 502.622,628	7.622
4	453.890,429 502.622,628	5	453.880,719 502.627,373	10.807
5	453.880,719 502.627,373	6	453.874,38 502.631,007	7.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.874,38 502.631,007	7	453.875,334 502.603,549	27.474
7	453.875,334 502.603,549	8	453.878,739 502.601,021	4.241
8	453.878,739 502.601,021	9	453.897,471 502.590,548	21.461
9	453.897,471 502.590,548	1	453.901,676 502.590,28	4.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:954 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		444	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 138

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRECKNER ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

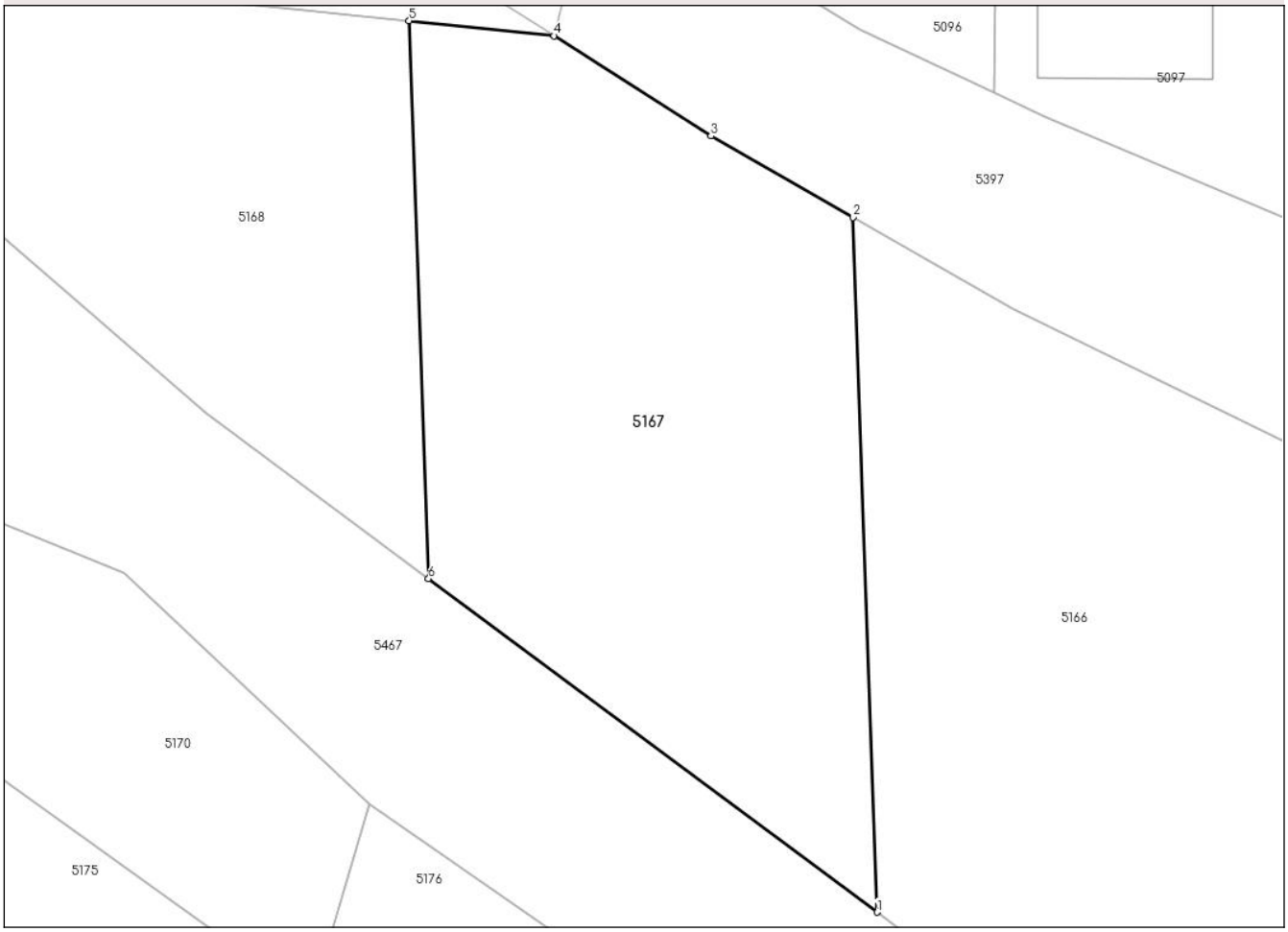
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	444	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 138

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	444	4	37/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.875,334 502.603,549	2	453.874,38 502.631,007	27.474
2	453.874,38 502.631,007	3	453.868,762 502.634,227	6.475
3	453.868,762 502.634,227	4	453.862,56 502.638,19	7.36
4	453.862,56 502.638,19	5	453.856,819 502.638,786	5.772
5	453.856,819 502.638,786	6	453.857,586 502.616,727	22.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.857,586 502.616,727	1	453.875,334 502.603,549	22.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:954 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		308	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 139

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1921 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRECKNER ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

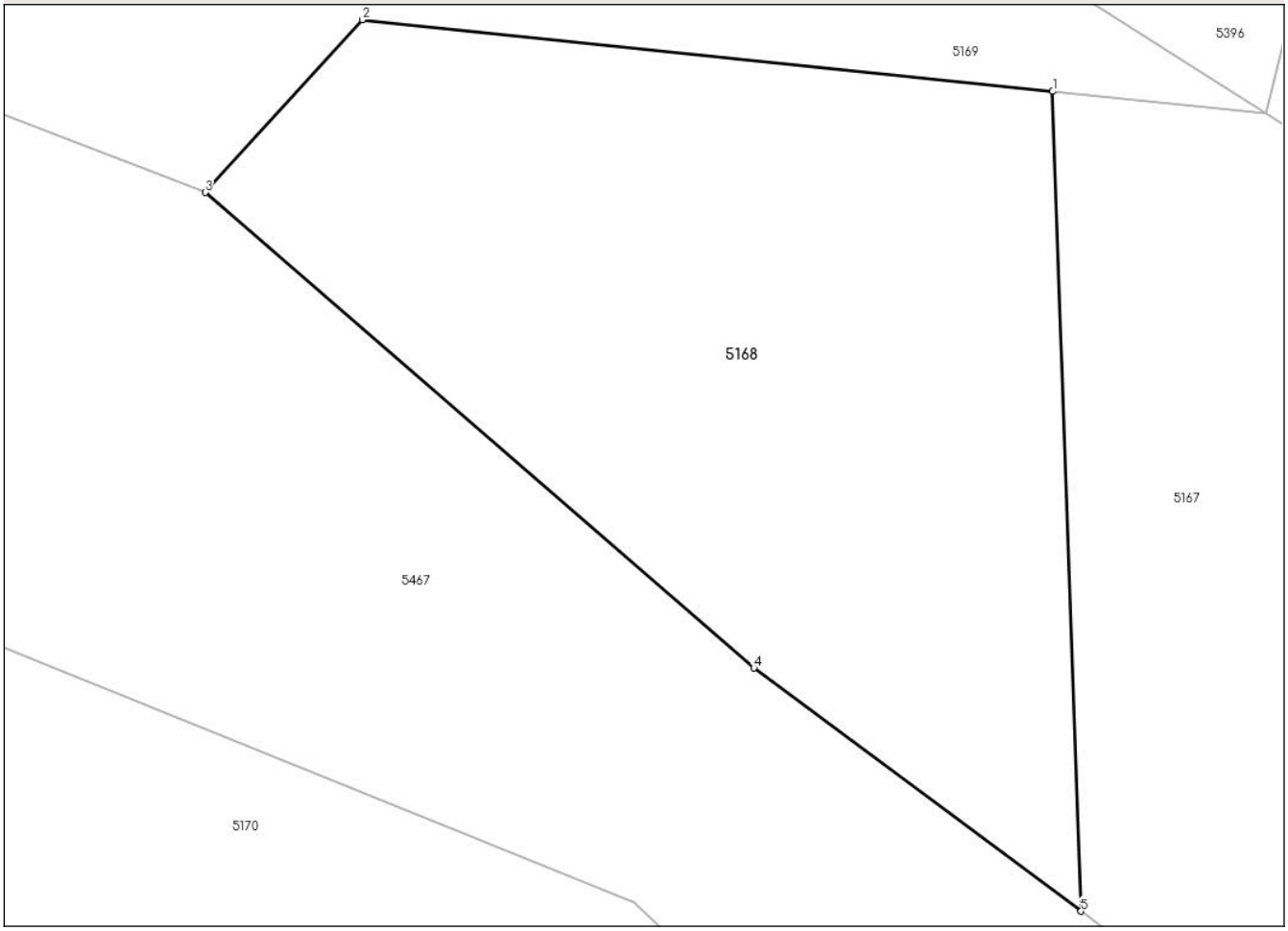
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	308	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 139

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	308	4	34/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.856,819 502.638,786	2	453.838,223 502.640,714	18.695
2	453.838,223 502.640,714	3	453.833,991 502.636,065	6.287
3	453.833,991 502.636,065	4	453.848,774 502.623,27	19.551
4	453.848,774 502.623,27	5	453.857,586 502.616,727	10.975
5	453.857,586 502.616,727	1	453.856,819 502.638,786	22.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:180 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106330	2.604	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 140, 142

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
449 / 16/05/1927		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 16/05/1927 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, posesie faptică dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RURALĂ METIS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

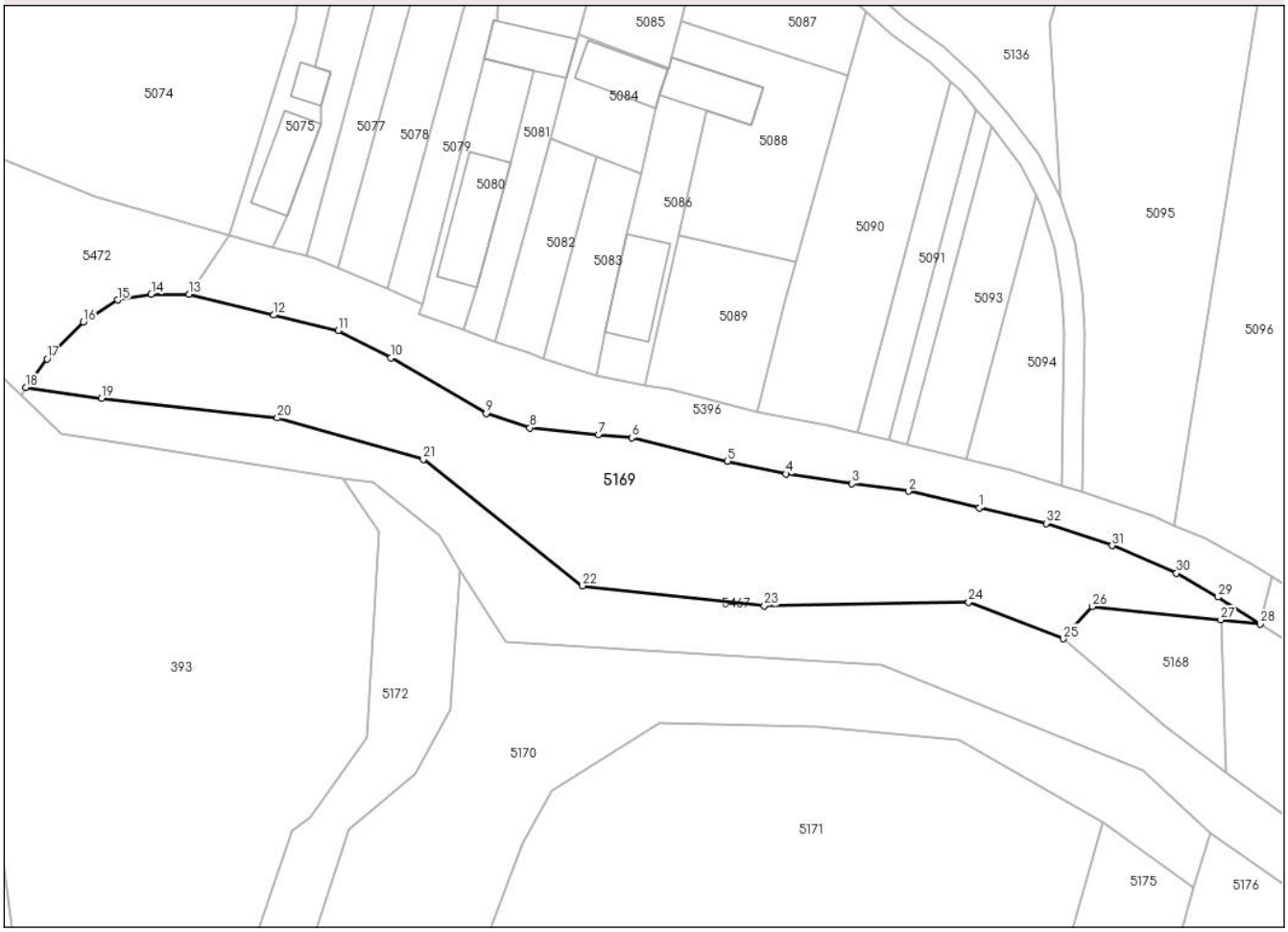
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106330	2.604	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 140, 142

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.604	4	35	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.821,817 502.655,009	2	453.811,523 502.657,435	10.576
3	453.803,323 502.658,552	4	453.793,779 502.659,953	9.646
5	453.785,27 502.661,808	6	453.771,361 502.665,206	14.318
7	453.766,553 502.665,607	8	453.756,598 502.666,626	10.007
9	453.750,254 502.668,693	10	453.736,461 502.676,808	16.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.811,523 502.657,435	3	453.803,323 502.658,552	8.276
4	453.793,779 502.659,953	5	453.785,27 502.661,808	8.709
6	453.771,361 502.665,206	7	453.766,553 502.665,607	4.825
8	453.756,598 502.666,626	9	453.750,254 502.668,693	6.672
10	453.736,461 502.676,808	11	453.728,777 502.680,723	8.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	453.728,777 502.680,723	12	453.719,448 502.682,968	9.595
13	453.707,193 502.685,991	14	453.701,66 502.685,99	5.533
15	453.696,809 502.685,164	16	453.691,828 502.681,956	5.925
17	453.686,566 502.676,635	18	453.683,482 502.672,469	5.183
19	453.694,457 502.670,908	20	453.719,966 502.668,064	25.667
21	453.741,128 502.662,075	22	453.764,225 502.643,739	29.49
23	453.790,622 502.640,837	24	453.820,265 502.641,342	29.646
25	453.833,991 502.636,065	26	453.838,223 502.640,714	6.287
27	453.856,819 502.638,786	28	453.862,56 502.638,19	5.772
29	453.856,457 502.642,09	30	453.850,415 502.645,568	6.972
31	453.841,076 502.649,568	32	453.831,487 502.652,779	10.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	453.719,448 502.682,968	13	453.707,193 502.685,991	12.622
14	453.701,66 502.685,99	15	453.696,809 502.685,164	4.921
16	453.691,828 502.681,956	17	453.686,566 502.676,635	7.483
18	453.683,482 502.672,469	19	453.694,457 502.670,908	11.085
20	453.719,966 502.668,064	21	453.741,128 502.662,075	21.993
22	453.764,225 502.643,739	23	453.790,622 502.640,837	26.556
24	453.820,265 502.641,342	25	453.833,991 502.636,065	14.706
26	453.838,223 502.640,714	27	453.856,819 502.638,786	18.695
28	453.862,56 502.638,19	29	453.856,457 502.642,09	7.243
30	453.850,415 502.645,568	31	453.841,076 502.649,568	10.16
32	453.831,487 502.652,779	1	453.821,817 502.655,009	9.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:180

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100444	4.234	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 148

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2448 / 17/03/2015		
Act Administrativ nr. 30, din 31/07/2014 emis de Consiliul local Mihaileni (HCL nr.12/07-06-2001 emis de Consiliul local al comunei Mihaileni; anexa nr. 4 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Mihaileni, adeverinta nr. 488/16-03-2015 emis ade Primaria comunei Mihaileni;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

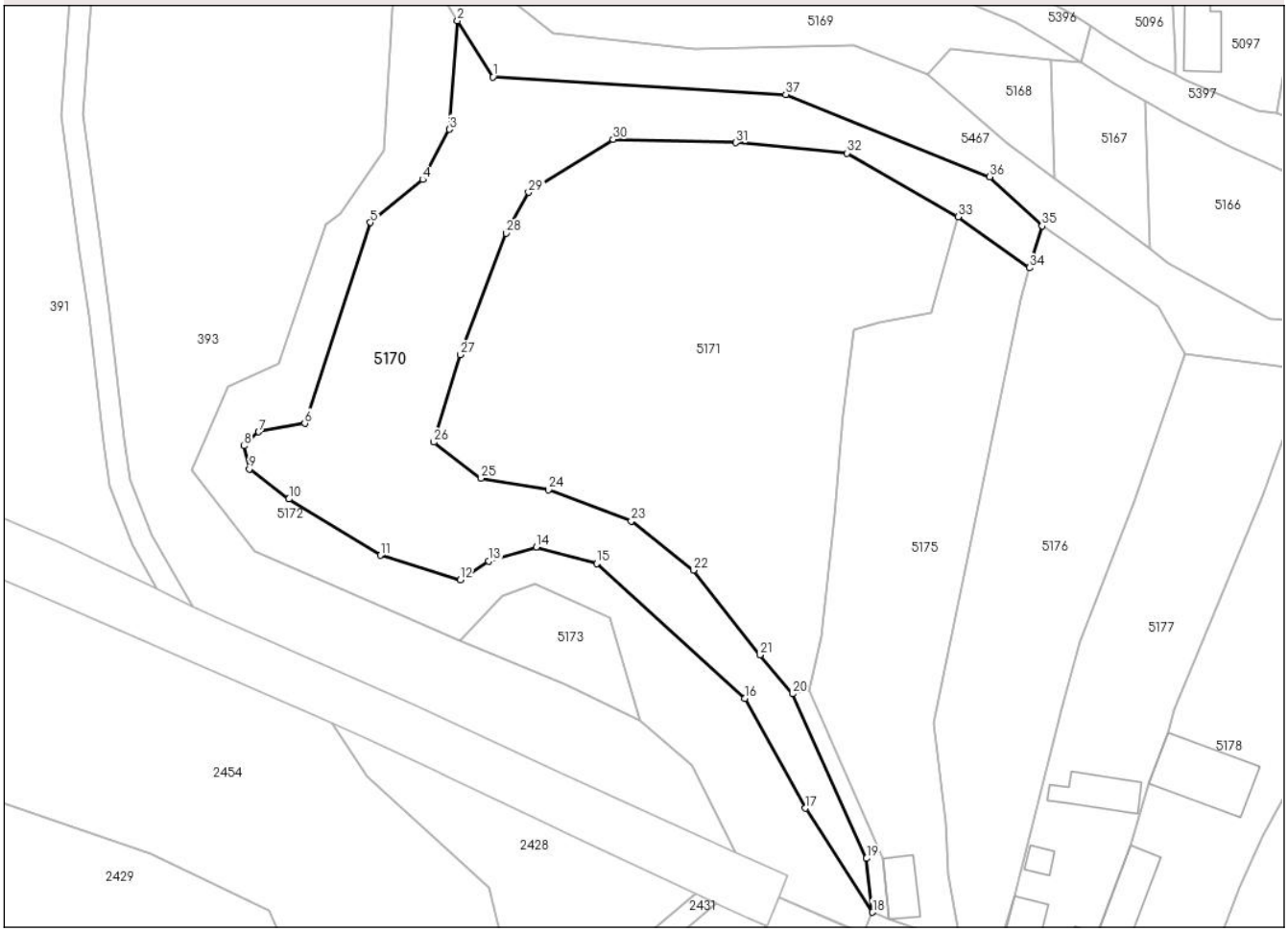
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100444	4.234	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 148

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.905	18	324	-	taluz
2	faneata	DA	2.329	18	330	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.753,104 502.635,545	2	453.746,524 502.645,98	12.336
3	453.745,0 502.625,803	4	453.740,048 502.616,476	10.56
5	453.730,334 502.608,481	6	453.718,104 502.571,145	39.288
7	453.709,546 502.569,601	8	453.706,812 502.566,987	3.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.746,524 502.645,98	3	453.745,0 502.625,803	20.235
4	453.740,048 502.616,476	5	453.730,334 502.608,481	12.581
6	453.718,104 502.571,145	7	453.709,546 502.569,601	8.696
8	453.706,812 502.566,987	9	453.707,763 502.562,711	4.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	453.707,763 502.562,711	10	453.715,154 502.557,104	9.277
11	453.732,151 502.546,65	12	453.747,009 502.542,135	15.528
13	453.752,358 502.545,58	14	453.761,153 502.548,194	9.176
15	453.772,445 502.545,105	16	453.799,936 502.520,083	37.173
17	453.811,228 502.499,65	18	453.823,715 502.480,341	22.995
19	453.822,609 502.490,34	20	453.808,807 502.520,898	33.531
21	453.802,781 502.528,144	22	453.790,424 502.543,905	20.028
23	453.778,83 502.553,04	24	453.763,462 502.558,815	16.417
25	453.750,903 502.560,96	26	453.742,092 502.567,67	11.075
27	453.747,082 502.583,925	28	453.755,591 502.606,485	24.111
29	453.759,736 502.614,089	30	453.775,468 502.623,93	18.556
31	453.798,25 502.623,319	32	453.818,915 502.621,39	20.755
33	453.839,664 502.609,529	34	453.852,935 502.600,078	16.292
35	453.855,254 502.607,836	36	453.845,536 502.616,98	13.345
37	453.807,569 502.632,292	1	453.753,104 502.635,545	54.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	453.715,154 502.557,104	11	453.732,151 502.546,65	19.955
12	453.747,009 502.542,135	13	453.752,358 502.545,58	6.362
14	453.761,153 502.548,194	15	453.772,445 502.545,105	11.707
16	453.799,936 502.520,083	17	453.811,228 502.499,65	23.345
18	453.823,715 502.480,341	19	453.822,609 502.490,34	10.06
20	453.808,807 502.520,898	21	453.802,781 502.528,144	9.424
22	453.790,424 502.543,905	23	453.778,83 502.553,04	14.76
24	453.763,462 502.558,815	25	453.750,903 502.560,96	12.741
26	453.742,092 502.567,67	27	453.747,082 502.583,925	17.004
28	453.755,591 502.606,485	29	453.759,736 502.614,089	8.66
30	453.775,468 502.623,93	31	453.798,25 502.623,319	22.79
32	453.818,915 502.621,39	33	453.839,664 502.609,529	23.9
34	453.852,935 502.600,078	35	453.855,254 502.607,836	8.097
36	453.845,536 502.616,98	37	453.807,569 502.632,292	40.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:158, 15, 39, 44, 877, 934, 63, 93, 326, 64, 902, 520, 157, 514, 665, 351, 6 Metis

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.628	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
449 / 16/05/1927		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 16/05/1927 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 106266 Metis, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BISERICA EVANGHELICĂ LUTHERANĂ METIS**, CIF:9999999999999	
/		
Act Notarial nr. 2554, din 01/01/1931 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 15 Metis, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILD ANA**	
Act Administrativ nr. 651, din 01/01/1932 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 39 Metis, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BINDER MARTIN** 2) **BINDER IOAN** 3) **BINDER CATARINA** 4) **BINDER HERMANN**	
Act Administrativ nr. 1454, din 01/01/1935 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 44 Metis, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARTMANN ANA** 2) **HARTMANN ECATERINA** 3) **DIETRICH SIMON** 4) **DIETRICH MARTIN** 5) **DIETRICH MARIA** 6) **SCHULLER REGINA** 7) **DIETRICH IOAN** 8) **DIETRICH MARTIN.....** 9) **DIETRICH ECATERINA** 10) **DIETRICH MARIA.....** 11) **DIETRICH ANA**	
Act Administrativ nr. 0, din 01/03/1926 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 877 Metis, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLEISCHER ECATERINA** 2) **MULLER MARTIN**	
Act Administrativ nr. 0, din 27/12/1931 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 934 Metis, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHOBEL MARTIN**	
Act Administrativ nr. 2215, din 01/01/1928 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 63 Metis, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARTMANN ANDREI** 2) **HACH MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	3) **HARTMANN MARTIN**	
Act Administrativ nr. 134, din 18/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B7	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea Parohiei Ortodoxe Române Metis	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMÂNA METIŞ**, CIF:14623017	
Act Administrativ nr. 0, din 27/12/1931 emis de -;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 93 Metis, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHOBEL MARTIN**.....	
Act Administrativ nr. 1918 Pk 369/4, din 18/01/1919 emis de Judecatoria Agnita (mostenire dinainte de localizare si urmare a comasatiei de localizare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 106270, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3	A1
	1) **BRECKNER KATALIN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 106270, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3	A1
	1) **THEIL MARIA**	
Act Administrativ nr. 1035, din 21/08/1930 emis de -;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 106270, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **MILDT ANA**	
Act Administrativ nr. 1712, din 19/05/1894 emis de Judecatoria Medias (decizie de predare a mostenirii);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 106264, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LODIG REGINA**	
Act Administrativ nr. 1911 O.18/8, din 22/01/1918 emis de Judecatoria Agnita (decizie de predare a mostenirii, mostenire dinainte de localizare si urmare a comasatiei de localizare);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 106275, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILD IOAN**	
Act Administrativ nr. 1911 O.18/8, din 22/01/1918 emis de Judecatoria Agnita (Decizie de predare a mostenirii, incheiere CF nr. 449/16.05.1927 emisa de Cartea Funciara);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 106275, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILD IOAN**.....	
Act Administrativ nr. 1626/94, din 18/10/1894 emis de Judecatoria Medias (Decizie de predare a mostenirii, incheiere CF nr. 1856/24.06.1901, incheiere CF nr. 2569/05.08.1911 si 449/16.05.1927);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 106271, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHOBEL PETRU**	
Act Notarial nr. 0, din 10/03/1927 emis de - (contract de renta viagera);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 106265, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARTMANN REGINA**	
Act Administrativ nr. 0, din 17/06/1924 emis de - (proces verbal);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 106272, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER GEORGE**	
Act Administrativ nr. 63, din 01/01/1933 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 514 Metis, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **THEIL MARIA**..... 2) **THEIL REGINA** 3) **THEIL ANA** 4) **THEIL IOAN** 5) **THEIL CATERINA**	
Act Administrativ nr. 1918 Pk640/11, din 04/02/1920 emis de Judecatoria de ocol Agnita (incheiere nr. 449/16.05.1927 emisa de Cartea FUnciara);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 106269, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER KATHARINA**	
Act Administrativ nr. 0, din 10/08/1938 emis de - (donatie);		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATECota preluata din CF 6 Metis, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHWARZ IOAN**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
2) **SCHENKER REGINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

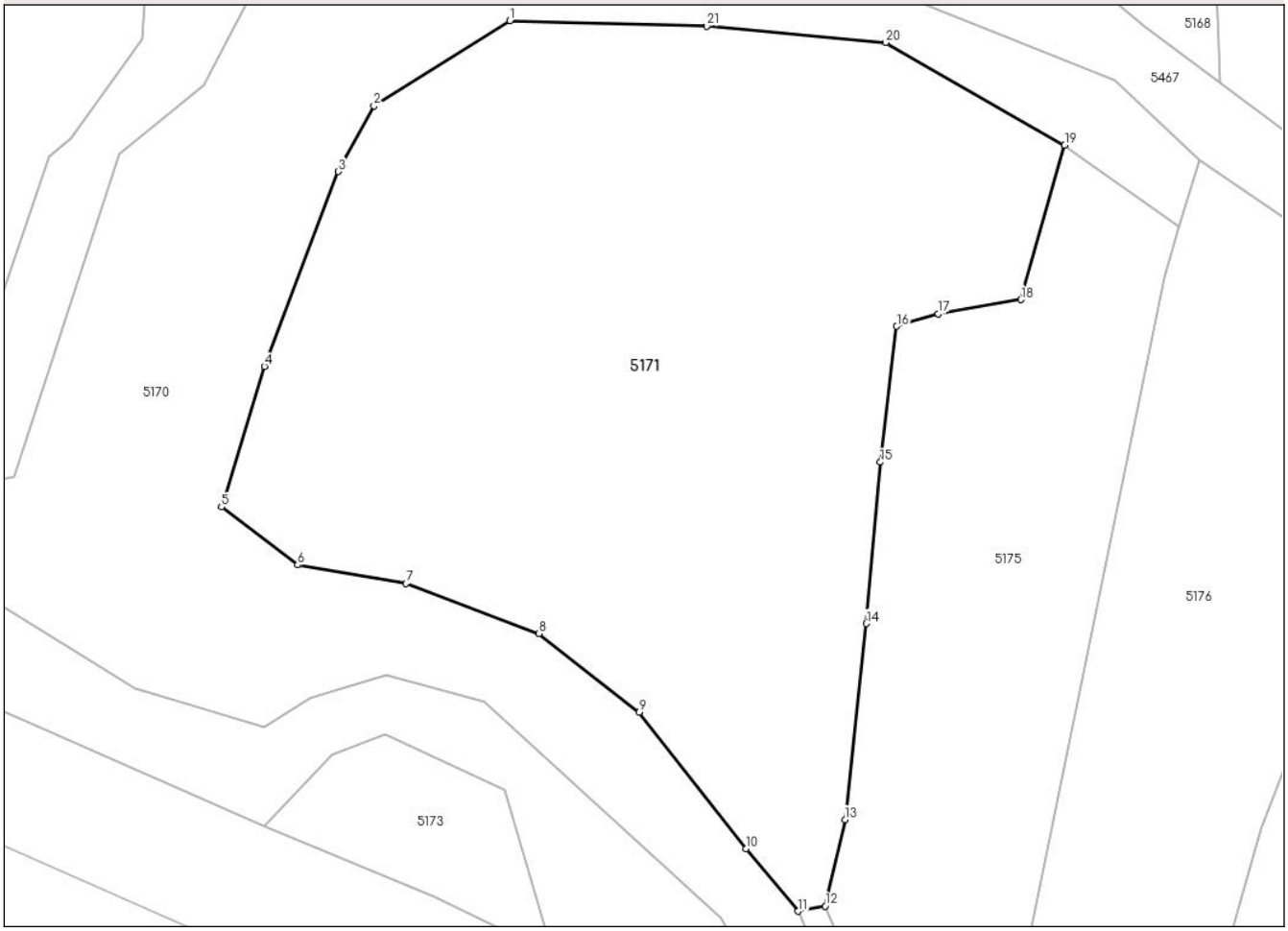
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.628	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	5.628	18	325	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.775,468 502.623,93	2	453.759,736 502.614,089	18.556
3	453.755,591 502.606,485	4	453.747,082 502.583,925	24.111
5	453.742,092 502.567,67	6	453.750,903 502.560,96	11.075
7	453.763,462 502.558,815	8	453.778,83 502.553,04	16.417
9	453.790,424 502.543,905	10	453.802,781 502.528,144	20.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.759,736 502.614,089	3	453.755,591 502.606,485	8.66
4	453.747,082 502.583,925	5	453.742,092 502.567,67	17.004
6	453.750,903 502.560,96	7	453.763,462 502.558,815	12.741
8	453.778,83 502.553,04	9	453.790,424 502.543,905	14.76
10	453.802,781 502.528,144	11	453.808,807 502.520,898	9.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	453.808,807 502.520,898	12	453.811,961 502.521,501	3.211
13	453.814,235 502.531,497	14	453.816,701 502.554,18	22.817
15	453.818,312 502.572,849	16	453.820,229 502.588,588	15.855
17	453.825,049 502.590,008	18	453.834,609 502.591,645	9.699
19	453.839,664 502.609,529	20	453.818,915 502.621,39	23.9
21	453.798,25 502.623,319	1	453.775,468 502.623,93	22.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	453.811,961 502.521,501	13	453.814,235 502.531,497	10.251
14	453.816,701 502.554,18	15	453.818,312 502.572,849	18.738
16	453.820,229 502.588,588	17	453.825,049 502.590,008	5.025
18	453.834,609 502.591,645	19	453.839,664 502.609,529	18.585
20	453.818,915 502.621,39	21	453.798,25 502.623,319	20.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.691	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Fara identificare pe schita de CF veche

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.691	Fara identificare pe schita de CF veche

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	2.183	18	331/1	-	
2	ape curgatoare	NU	508	18	331/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.772,445 502.545,105	2	453.761,153 502.548,194	11.707
3	453.752,358 502.545,58	4	453.747,009 502.542,135	6.362
5	453.732,151 502.546,65	6	453.715,154 502.557,104	19.955
7	453.707,763 502.562,711	8	453.706,812 502.566,987	4.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.761,153 502.548,194	3	453.752,358 502.545,58	9.176
4	453.747,009 502.542,135	5	453.732,151 502.546,65	15.528
6	453.715,154 502.557,104	7	453.707,763 502.562,711	9.277
8	453.706,812 502.566,987	9	453.709,546 502.569,601	3.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	453.709,546 502.569,601	10	453.718,104 502.571,145	8.696
11	453.730,334 502.608,481	12	453.740,048 502.616,476	12.581
13	453.745,0 502.625,803	14	453.746,524 502.645,98	20.235
15	453.743,459 502.651,04	16	453.733,863 502.658,666	12.257
17	453.729,429 502.659,323	18	453.734,665 502.651,473	9.436
19	453.732,89 502.621,809	20	453.724,676 502.610,256	14.175
21	453.722,098 502.608,213	22	453.713,333 502.582,368	27.29
23	453.703,849 502.578,084	24	453.697,121 502.562,435	17.034
25	453.708,79 502.547,474	26	453.747,08 502.530,779	41.772
27	453.754,81 502.539,026	28	453.761,026 502.541,367	6.642
29	453.774,884 502.534,954	30	453.780,453 502.516,039	19.717
31	453.790,034 502.507,54	32	453.798,24 502.491,364	18.138
33	453.807,909 502.487,18	34	453.806,287 502.483,082	4.407
35	453.822,157 502.476,281	36	453.823,715 502.480,341	4.349
37	453.811,228 502.499,65	38	453.799,936 502.520,083	23.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	453.718,104 502.571,145	11	453.730,334 502.608,481	39.288
12	453.740,048 502.616,476	13	453.745,0 502.625,803	10.56
14	453.746,524 502.645,98	15	453.743,459 502.651,04	5.915
16	453.733,863 502.658,666	17	453.729,429 502.659,323	4.483
18	453.734,665 502.651,473	19	453.732,89 502.621,809	29.718
20	453.724,676 502.610,256	21	453.722,098 502.608,213	3.29
22	453.713,333 502.582,368	23	453.703,849 502.578,084	10.407
24	453.697,121 502.562,435	25	453.708,79 502.547,474	18.974
26	453.747,08 502.530,779	27	453.754,81 502.539,026	11.304
28	453.761,026 502.541,367	29	453.774,884 502.534,954	15.27
30	453.780,453 502.516,039	31	453.790,034 502.507,54	12.808
32	453.798,24 502.491,364	33	453.807,909 502.487,18	10.535
34	453.806,287 502.483,082	35	453.822,157 502.476,281	17.266
36	453.823,715 502.480,341	37	453.811,228 502.499,65	22.995
38	453.799,936 502.520,083	1	453.772,445 502.545,105	37.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:180

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		402	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 147

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2448 / 17/03/2015		
Act Administrativ nr. 30, din 31/07/2014 emis de Consiliul local Mihaileni (HCL nr.12/07-06-2001 emis de Consiliul local al comunei Mihaileni; anexa nr. 4 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Mihaileni, adeverinta nr. 488/16-03-2015 emis ade Primaria comunei Mihaileni;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

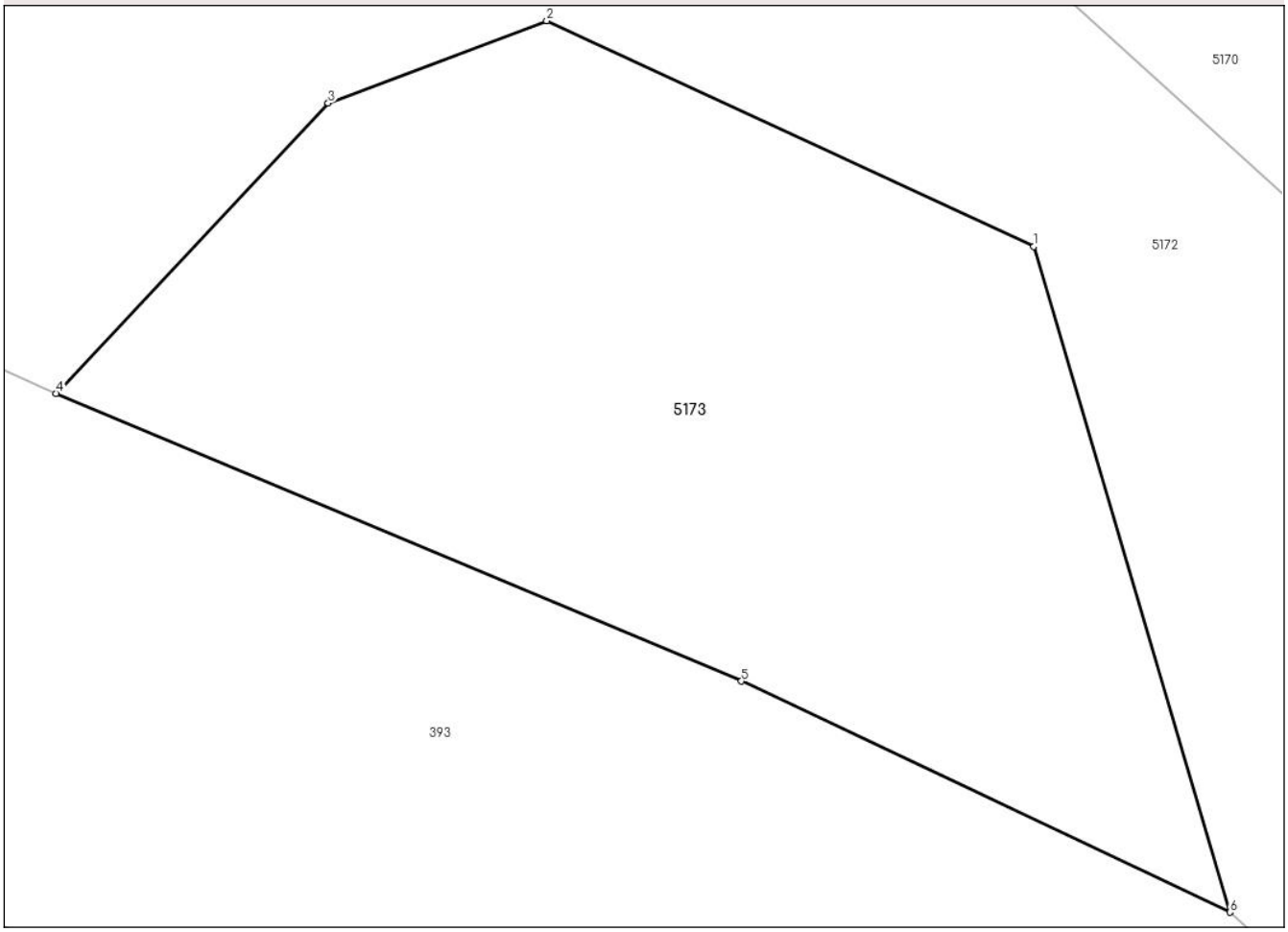
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	402	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 147

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	399	18	331/1	-	
3	arabil	DA	3	18	331/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.774,884 502.534,954	2	453.761,026 502.541,367	15.27
2	453.761,026 502.541,367	3	453.754,81 502.539,026	6.642
3	453.754,81 502.539,026	4	453.747,08 502.530,779	11.304
4	453.747,08 502.530,779	5	453.766,566 502.522,602	21.132

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.766,566 502.522,602	6	453.780,453 502.516,039	15.36
6	453.780,453 502.516,039	1	453.774,884 502.534,954	19.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:---

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		130	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 166

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

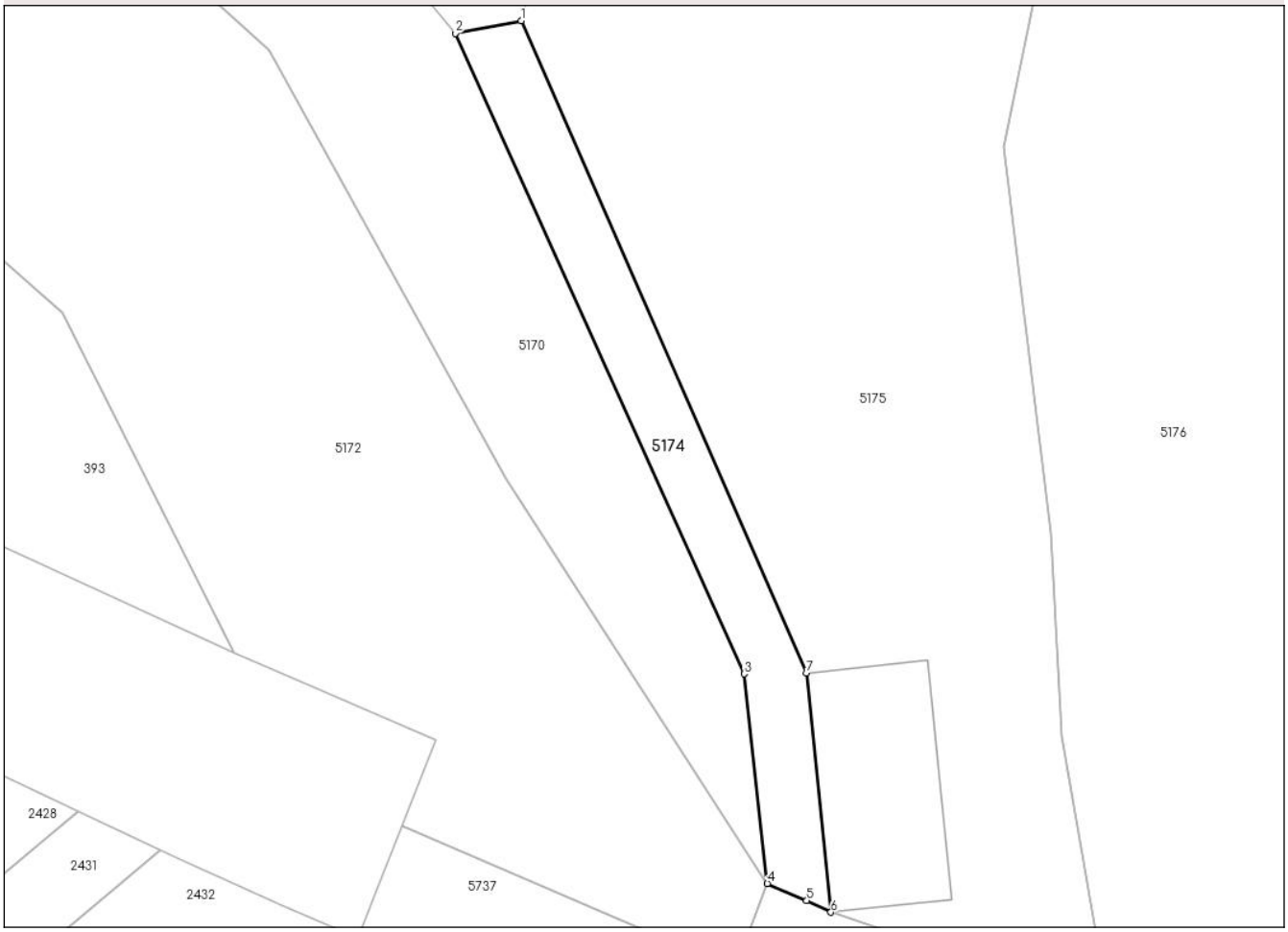
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	130	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 166

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	130	-	330/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.811,961 502.521,501	2	453.808,807 502.520,898	3.211
2	453.808,807 502.520,898	3	453.822,609 502.490,34	33.531
3	453.822,609 502.490,34	4	453.823,715 502.480,341	10.06
4	453.823,715 502.480,341	5	453.825,599 502.479,526	2.053
5	453.825,599 502.479,526	6	453.826,755 502.478,97	1.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.826,755 502.478,97	7	453.825,586 502.490,383	11.473
7	453.825,586 502.490,383	1	453.811,961 502.521,501	33.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:940 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 230, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103139	2.780	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 167, 168

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103139-C1	Loc. Metis, Nr. 230, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1864 / 26/11/1986		
Act Administrativ nr. 940/1986, din 20/11/1986 emis de Consiliul Popular Județean Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL POPULAR MIHĂILENI**, CIF:9999999999999	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CONSILIUL POPULAR MIHĂILENI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103139	2.780	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 167, 168

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	745	18	-	167	Curte
2	arabil	DA	2.035	18	-	168	Grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103139-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.851,211 502.594,192	2	453.852,935 502.600,078	6.134
2	453.852,935 502.600,078	3	453.839,664 502.609,529	16.292
3	453.839,664 502.609,529	4	453.834,609 502.591,645	18.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.834,609 502.591,645	5	453.825,049 502.590,008	9.699
5	453.825,049 502.590,008	6	453.820,229 502.588,588	5.025
6	453.820,229 502.588,588	7	453.818,312 502.572,849	15.855
7	453.818,312 502.572,849	8	453.816,701 502.554,18	18.738
8	453.816,701 502.554,18	9	453.814,235 502.531,497	22.817
9	453.814,235 502.531,497	10	453.811,961 502.521,501	10.251
10	453.811,961 502.521,501	11	453.825,586 502.490,383	33.97
11	453.825,586 502.490,383	12	453.826,755 502.478,97	11.473
12	453.826,755 502.478,97	13	453.835,801 502.475,941	9.54
13	453.835,801 502.475,941	14	453.836,529 502.475,491	0.856
14	453.836,529 502.475,491	15	453.840,219 502.473,566	4.161
15	453.840,219 502.473,566	16	453.837,76 502.487,352	14.003
16	453.837,76 502.487,352	17	453.837,257 502.497,04	9.701
17	453.837,257 502.497,04	18	453.835,021 502.515,464	18.559
18	453.835,021 502.515,464	1	453.851,211 502.594,192	80.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:356A Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 231, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.008	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 172, 173

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42, din 15/06/1956 emis de Sfatul Popular al raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHULLER SIMION**	
Act Administrativ nr. 1686, din 10/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Hartmann Martin	A1
	1) **HARTMANN MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.008	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 172, 173

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.202	18	-	-	
2	arabil	DA	1.806	18	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.851,211 502.594,192	2	453.835,021 502.515,464	80.375
2	453.835,021 502.515,464	3	453.837,257 502.497,04	18.559
3	453.837,257 502.497,04	4	453.837,76 502.487,352	9.701
4	453.837,76 502.487,352	5	453.840,219 502.473,566	14.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.840,219 502.473,566	6	453.846,266 502.470,412	6.821
6	453.846,266 502.470,412	7	453.850,13 502.483,371	13.523
7	453.850,13 502.483,371	8	453.858,964 502.518,173	35.906
8	453.858,964 502.518,173	9	453.862,35 502.530,497	12.781
9	453.862,35 502.530,497	10	453.872,388 502.556,683	28.044
10	453.872,388 502.556,683	11	453.881,749 502.584,028	28.903
11	453.881,749 502.584,028	12	453.876,909 502.592,813	10.03
12	453.876,909 502.592,813	13	453.855,254 502.607,836	26.356
13	453.855,254 502.607,836	14	453.852,935 502.600,078	8.097
14	453.852,935 502.600,078	1	453.851,211 502.594,192	6.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:102

Adresa: Loc. Metis, Nr. 232, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106167	2.457	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 174, 175

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106167-C1	Loc. Metis, Nr. 232, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă
A1.2	106167-C2	Loc. Metis, Nr. 232, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta
A1.3	106167-C3	Loc. Metis, Nr. 232, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.4	106167-C4	Loc. Metis, Nr. 232, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2824 / 29/12/1978		
Act Administrativ nr. 2217/41-1964, din 01/12/1964 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. Decret nr. 81/1954 modificat și HCM nr. 968/1956, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHOBEL KATARINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. Decret nr. 81/1954 modificat și HCM nr. 968/1956, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **SCHOBEL KATARINA**	
1718 / 10/08/1979		
Act Notarial nr. 8/1979/A, din 09/08/1979 emis de Notariatul de Stat Local Mediaş;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHOBEL ECATERINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **SCHOBEL ECATERINA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SCHOBEL KATARINA** 2) **SCHOBEL ECATERINA**	
Act Administrativ nr. 1674, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Tirlea Florin, Tirlea Elena	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŢÎRLEA FLORIN** 2) **ŢÎRLEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106167	2.457	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 174, 175

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	18	-	174	
2	arabil	DA	1.788	18	-	175	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106167-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă
A1.2	106167-C2	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta
A1.3	106167-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.4	106167-C4	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.881,749 502.584,028	2	453.872,388 502.556,683	28.903
2	453.872,388 502.556,683	3	453.862,35 502.530,497	28.044
3	453.862,35 502.530,497	4	453.858,964 502.518,173	12.781
4	453.858,964 502.518,173	5	453.850,13 502.483,371	35.906
5	453.850,13 502.483,371	6	453.846,266 502.470,412	13.523
6	453.846,266 502.470,412	7	453.856,764 502.465,391	11.638
7	453.856,764 502.465,391	8	453.860,565 502.463,338	4.32
8	453.860,565 502.463,338	9	453.860,612 502.463,45	0.122
9	453.860,612 502.463,45	10	453.860,767 502.463,855	0.434
10	453.860,767 502.463,855	11	453.865,484 502.476,152	13.17
11	453.865,484 502.476,152	12	453.871,833 502.492,706	17.73
12	453.871,833 502.492,706	13	453.875,149 502.504,173	11.937
13	453.875,149 502.504,173	14	453.878,581 502.513,624	10.055
14	453.878,581 502.513,624	15	453.879,858 502.517,913	4.475
15	453.879,858 502.517,913	16	453.896,119 502.557,431	42.733
16	453.896,119 502.557,431	17	453.904,575 502.581,152	25.183
17	453.904,575 502.581,152	1	453.881,749 502.584,028	23.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:172

Adresa: Loc. Metis, Nr. 233, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100975	3.283	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 176, 177

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100975-C1	Loc. Metis, Nr. 233, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Casă compusă din: 2 camere, bucătărie, cămară, hol, baie, prispă, pivniță.
A1.2	100975-C2	Loc. Metis, Nr. 233, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8226 / 11/07/2018		
Act Notarial nr. 868, din 11/07/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FODOR PAVEL-CLAUDIU**, și soția 2) **FODOR IRINA-ELENA**, - bun comun	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FODOR PAVEL-CLAUDIU**, și soția 2) **FODOR IRINA-ELENA**, - bun comun	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **FODOR PAVEL-CLAUDIU**, și soția 2) **FODOR IRINA-ELENA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100975	3.283	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 176, 177

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.351	18	-	176	
2	curti constructii	DA	932	18	-	177	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100975-C1	constructii de locuinte	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Casă compusă din: 2 camere, bucătărie, cămară, hol, baie, prispă, pivniţă.
A1.2	100975-C2	constructii anexa	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.904,575 502.581,152	2	453.896,119 502.557,431	25.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.896,119 502.557,431	3	453.879,858 502.517,913	42.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	453.879,858 502.517,913	4	453.878,581 502.513,624	4.475
5	453.875,149 502.504,173	6	453.871,833 502.492,706	11.937
7	453.865,484 502.476,152	8	453.860,767 502.463,855	13.17
9	453.860,612 502.463,45	10	453.860,565 502.463,338	0.122
11	453.868,299 502.459,152	12	453.877,492 502.453,206	10.948
13	453.878,4 502.452,68	14	453.885,462 502.467,712	16.608
15	453.891,871 502.484,848	16	453.896,146 502.494,289	10.364
17	453.901,283 502.503,875	18	453.903,02 502.504,43	1.824
19	453.906,309 502.512,932	20	453.906,813 502.518,563	5.654
21	453.907,926 502.521,134	22	453.918,874 502.546,431	27.564
23	453.927,262 502.561,893	24	453.937,64 502.579,998	20.869
25	453.932,419 502.580,811	26	453.922,597 502.581,654	9.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.878,581 502.513,624	5	453.875,149 502.504,173	10.055
6	453.871,833 502.492,706	7	453.865,484 502.476,152	17.73
8	453.860,767 502.463,855	9	453.860,612 502.463,45	0.434
10	453.860,565 502.463,338	11	453.868,299 502.459,152	8.794
12	453.877,492 502.453,206	13	453.878,4 502.452,68	1.049
14	453.885,462 502.467,712	15	453.891,871 502.484,848	18.295
16	453.896,146 502.494,289	17	453.901,283 502.503,875	10.876
18	453.903,02 502.504,43	19	453.906,309 502.512,932	9.116
20	453.906,813 502.518,563	21	453.907,926 502.521,134	2.802
22	453.918,874 502.546,431	23	453.927,262 502.561,893	17.591
24	453.937,64 502.579,998	25	453.932,419 502.580,811	5.284
26	453.922,597 502.581,654	1	453.904,575 502.581,152	18.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:89 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 234, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106333	1.319	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 178, 178

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106333-C1	Loc. Metis, Nr. 234, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casă
A1.2	106333-C2	Loc. Metis, Nr. 234, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
981 / 20/10/2004		
Act Notarial nr. 2458, din 19/10/2004 emis de NP Dragomir Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUINDAM HANS**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRUDULECI CAMELIA**, si sotul 2) **CRUDULECI HORAŢIU**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DUINDAM HANS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106333	1.319	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 178, 178

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	18	-	178	
2	arabil	DA	689	18	-	179	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106333-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casă
A1.2	106333-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.891,123 502.445,398	2	453.911,655 502.483,82	43.564
2	453.911,655 502.483,82	3	453.927,797 502.510,749	31.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	453.927,797 502.510,749	4	453.916,786 502.516,504	12.424
4	453.916,786 502.516,504	5	453.907,926 502.521,134	9.997
5	453.907,926 502.521,134	6	453.906,813 502.518,563	2.802
6	453.906,813 502.518,563	7	453.906,309 502.512,932	5.654
7	453.906,309 502.512,932	8	453.903,02 502.504,43	9.116
8	453.903,02 502.504,43	9	453.901,283 502.503,875	1.824
9	453.901,283 502.503,875	10	453.896,146 502.494,289	10.876
10	453.896,146 502.494,289	11	453.891,871 502.484,848	10.364
11	453.891,871 502.484,848	12	453.885,462 502.467,712	18.295
12	453.885,462 502.467,712	13	453.878,4 502.452,68	16.608
13	453.878,4 502.452,68	1	453.891,123 502.445,398	14.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:936.II Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 235, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100767	1.915	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 182, 183

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9849 / 13/09/2016		
Act Notarial nr. 976, din 12/09/2016 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VAN DEN TOL GERRETJE**, necasatorita - bun propriu,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

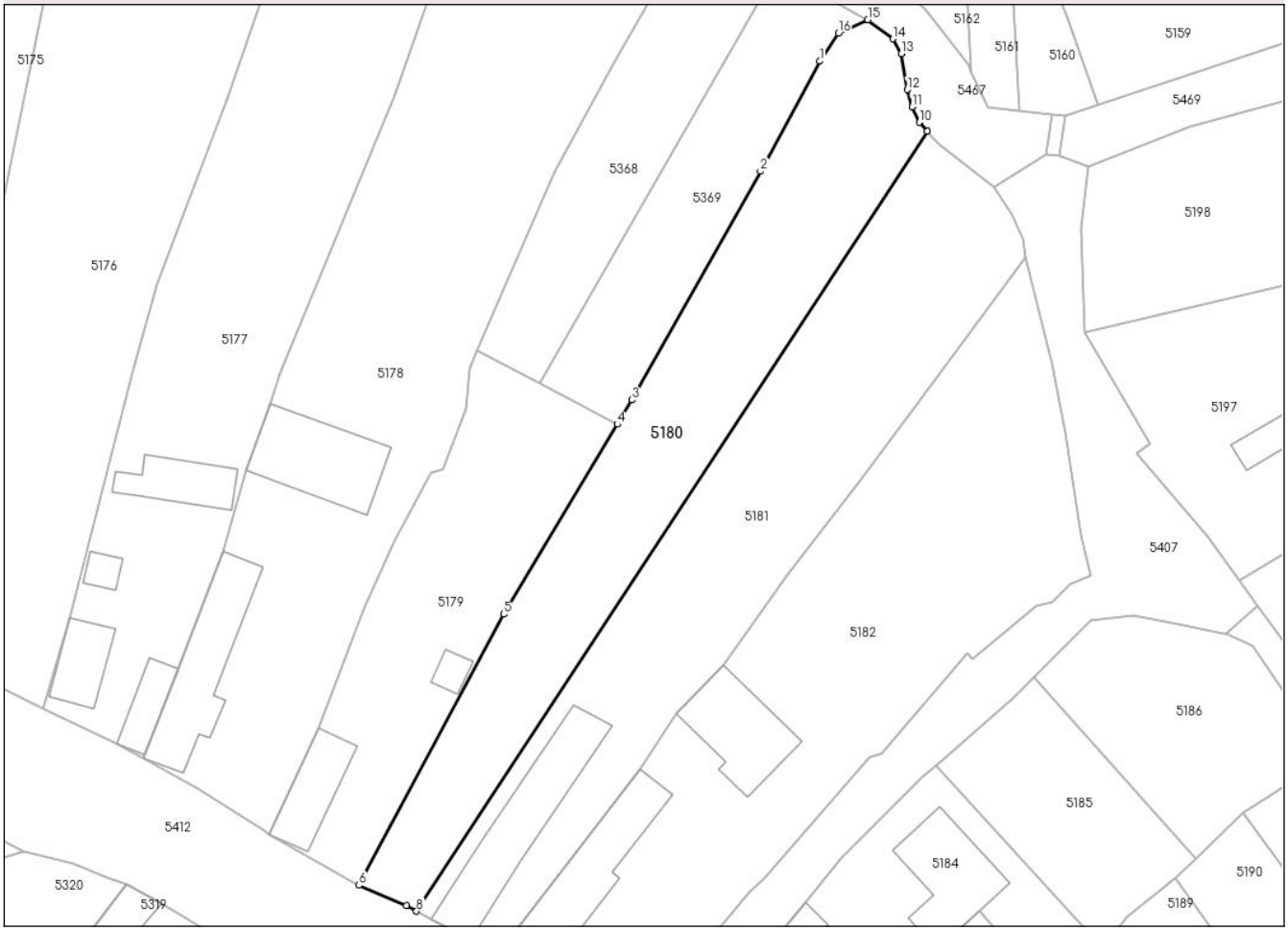
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100767	1.915	Imobilul se identifica cu nr. top. 182, 183

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.544	18	-	182	
2	curti constructii	DA	371	18	-	183	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.956,482 502.562,219	2	453.948,098 502.546,613	17.715
2	453.948,098 502.546,613	3	453.929,866 502.514,201	37.188
3	453.929,866 502.514,201	4	453.927,797 502.510,749	4.025
4	453.927,797 502.510,749	5	453.911,655 502.483,82	31.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.911,655 502.483,82	6	453.891,123 502.445,398	43.564
6	453.891,123 502.445,398	7	453.897,843 502.442,537	7.304
7	453.897,843 502.442,537	8	453.899,286 502.441,733	1.652
8	453.899,286 502.441,733	9	453.971,751 502.552,263	132.167
9	453.971,751 502.552,263	10	453.970,672 502.553,564	1.69
10	453.970,672 502.553,564	11	453.969,596 502.555,756	2.442
11	453.969,596 502.555,756	12	453.968,908 502.558,195	2.534
12	453.968,908 502.558,195	13	453.968,08 502.563,285	5.157
13	453.968,08 502.563,285	14	453.966,895 502.565,381	2.408
14	453.966,895 502.565,381	15	453.963,318 502.568,089	4.486
15	453.963,318 502.568,089	16	453.959,142 502.566,202	4.583
16	453.959,142 502.566,202	1	453.956,482 502.562,219	4.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:936 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 236, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.273	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partia cu nr. top. 184

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 236, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 242, din 14/03/1957 emis de Sfatul Popular al raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GOCKEL MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

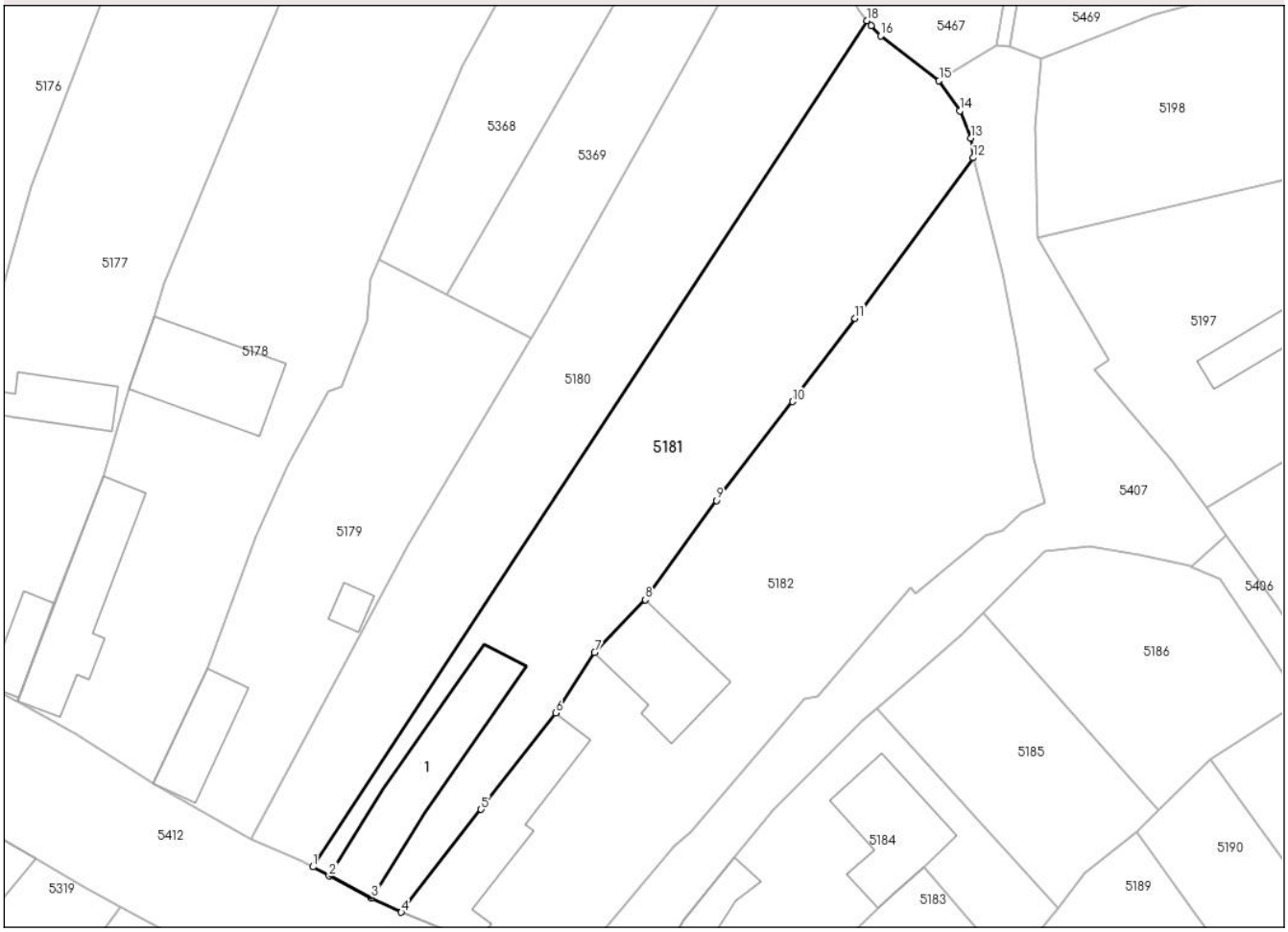
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.273	Imobilul se identifica partia cu nr. top. 184

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.273	18	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	226	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.899,286 502.441,733	2	453.901,413 502.440,547	2.436
2	453.901,413 502.440,547	3	453.906,942 502.437,667	6.234
3	453.906,942 502.437,667	4	453.910,834 502.435,816	4.31
4	453.910,834 502.435,816	5	453.921,256 502.449,251	17.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.921,256 502.449,251	6	453.931,034 502.461,856	15.953
6	453.931,034 502.461,856	7	453.936,1 502.469,738	9.369
7	453.936,1 502.469,738	8	453.942,764 502.476,634	9.59
8	453.942,764 502.476,634	9	453.952,039 502.489,611	15.951
9	453.952,039 502.489,611	10	453.962,012 502.502,497	16.294
10	453.962,012 502.502,497	11	453.970,185 502.513,379	13.609
11	453.970,185 502.513,379	12	453.985,627 502.534,363	26.053
12	453.985,627 502.534,363	13	453.985,3 502.536,951	2.609
13	453.985,3 502.536,951	14	453.983,877 502.540,501	3.825
14	453.983,877 502.540,501	15	453.981,165 502.544,426	4.771
15	453.981,165 502.544,426	16	453.973,508 502.550,287	9.643
16	453.973,508 502.550,287	17	453.972,282 502.551,622	1.813
17	453.972,282 502.551,622	18	453.971,751 502.552,263	0.833
18	453.971,751 502.552,263	1	453.899,286 502.441,733	132.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:416 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 237, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106337	2.835	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 185, 186

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106337-C1	Loc. Metis, Nr. 237, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:221 mp; S. construita desfasurata:221 mp; Casă
A1.2	106337-C2	Loc. Metis, Nr. 237, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
845 / 16/03/1993		
Act Notarial nr. 1187/1993, din 16/03/1993 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CALO ADAM**, si sotia 2) **CALO TILLI**	
112 / 02/02/1996		
Act Administrativ nr. 755, din 02/05/1995 emis de Prefectura Județului Sibiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, constituire potrivit L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALO ADAM**, si sotia 2) **CALO TILLI**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CALO ADAM**, si sotia 2) **CALO TILLI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106337	2.835	Imobilul se identifica cu nr. top. 185, 186

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.856	14	-	18	
2	curti constructii	DA	979	14	-	186	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106337-C1	constructii de locuinte	221	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:221 mp; S. construita desfasurata:221 mp; Casă
A1.2	106337-C2	constructii anexa	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.991,372 502.509,482	2	453.989,398 502.519,321	10.035
3	453.985,627 502.534,363	4	453.970,185 502.513,379	26.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.989,398 502.519,321	3	453.985,627 502.534,363	15.507
4	453.970,185 502.513,379	5	453.962,012 502.502,497	13.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.962,012 502.502,497	6	453.952,039 502.489,611	16.294
7	453.942,764 502.476,634	8	453.936,1 502.469,738	9.59
9	453.931,034 502.461,856	10	453.921,256 502.449,251	15.953
11	453.910,834 502.435,816	12	453.917,729 502.433,014	7.443
13	453.920,852 502.431,957	14	453.932,752 502.428,152	12.494
15	453.946,539 502.444,462	16	453.948,7 502.446,38	2.889
17	453.963,56 502.463,658	18	453.965,243 502.464,007	1.719
19	453.977,529 502.478,299	20	453.978,148 502.477,428	1.069
21	453.987,198 502.484,971	22	453.989,442 502.485,588	2.327
23	453.991,983 502.488,091	24	453.994,925 502.489,373	3.209
25	453.993,556 502.494,94	1	453.991,372 502.509,482	14.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.952,039 502.489,611	7	453.942,764 502.476,634	15.951
8	453.936,1 502.469,738	9	453.931,034 502.461,856	9.369
10	453.921,256 502.449,251	11	453.910,834 502.435,816	17.003
12	453.917,729 502.433,014	13	453.920,852 502.431,957	3.297
14	453.932,752 502.428,152	15	453.946,539 502.444,462	21.356
16	453.948,7 502.446,38	17	453.963,56 502.463,658	22.789
18	453.965,243 502.464,007	19	453.977,529 502.478,299	18.847
20	453.978,148 502.477,428	21	453.987,198 502.484,971	11.781
22	453.989,442 502.485,588	23	453.991,983 502.488,091	3.567
24	453.994,925 502.489,373	25	453.993,556 502.494,94	5.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1032 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 241, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100281	609	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 192

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100281-C1	Loc. Metis, Nr. 241, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Scoala primara Metis compusa din:;-Subsol: pivnita;;-Parter: 1 hol intrare cu casa scarii, 1 hol, ;1 magazie, 5 incaperi, 1 hol iesire

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1239 / 05/09/2006		
Act Administrativ nr. 17, din 19/07/2006 emis de Consiliul local al comunei Mihaileni (HCL nr.18/19.07.2006, HCL nr.17/17.07.2001 si inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul privat	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1032)	
2755 / 03/04/2013		
Act Administrativ nr. 822, din 15/04/2013 emis de Primaria Mihaileni (act administrativ nr. 10342/28-11-2012 emis de BCPI AGNITA; act administrativ nr. 77/16-01-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI MIHAILENI; documentatie cadastrala receptionata si avizata de catre OCPI Sibiu,);		
B2	Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului de sub A 1, din gradina in curti-constructii asa cum este actual.	A1
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 822, din 15/04/2013 emis de Primaria Mihaileni (act administrativ nr. 10342/28-11-2012 emis de BCPI AGNITA; act administrativ nr. 77/16-01-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI MIHAILENI; documentatie cadastrala receptionata si avizata de catre OCPI Sibiu,);		
B3	Se noteaza constructia de sub A 1.1, avand componenta conform specificatiilor din fila A.	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100281	609	Imobilul se identifica cu nr. top. 192

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	14	-	192	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100281-C1	constructii administrative si social culturale	240	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Scoala primara Metis compusa din:;-Subsol: pivnita;;-Parter: 1 hol intrare cu casa scarii, 1 hol, ;1 magazie, 5 incaperi, 1 hol iesire

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.979,268 502.441,729	2	453.975,266 502.438,252	5.301
2	453.975,266 502.438,252	3	453.973,121 502.436,281	2.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	453.973,121 502.436,281	4	453.965,414 502.428,98	10.616
4	453.965,414 502.428,98	5	453.959,627 502.421,513	9.447
5	453.959,627 502.421,513	6	453.955,874 502.416,67	6.127
6	453.955,874 502.416,67	7	453.959,089 502.414,279	4.007
7	453.959,089 502.414,279	8	453.959,369 502.414,655	0.469
8	453.959,369 502.414,655	9	453.968,163 502.408,054	10.996
9	453.968,163 502.408,054	10	453.973,099 502.404,421	6.129
10	453.973,099 502.404,421	11	453.978,647 502.413,864	10.952
11	453.978,647 502.413,864	12	453.987,549 502.426,1	15.132
12	453.987,549 502.426,1	13	453.990,098 502.429,037	3.889
13	453.990,098 502.429,037	1	453.979,268 502.441,729	16.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:970 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 240, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106151	984	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 193

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106151-C1	Loc. Metis, Nr. 240, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casă
A1.2	106151-C2	Loc. Metis, Nr. 240, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
843 / 15/04/1992		
Act Notarial nr. 213/1992, din 15/04/1992 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEILER IOHANNA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SEILER IOHANNA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ZAILER HANI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

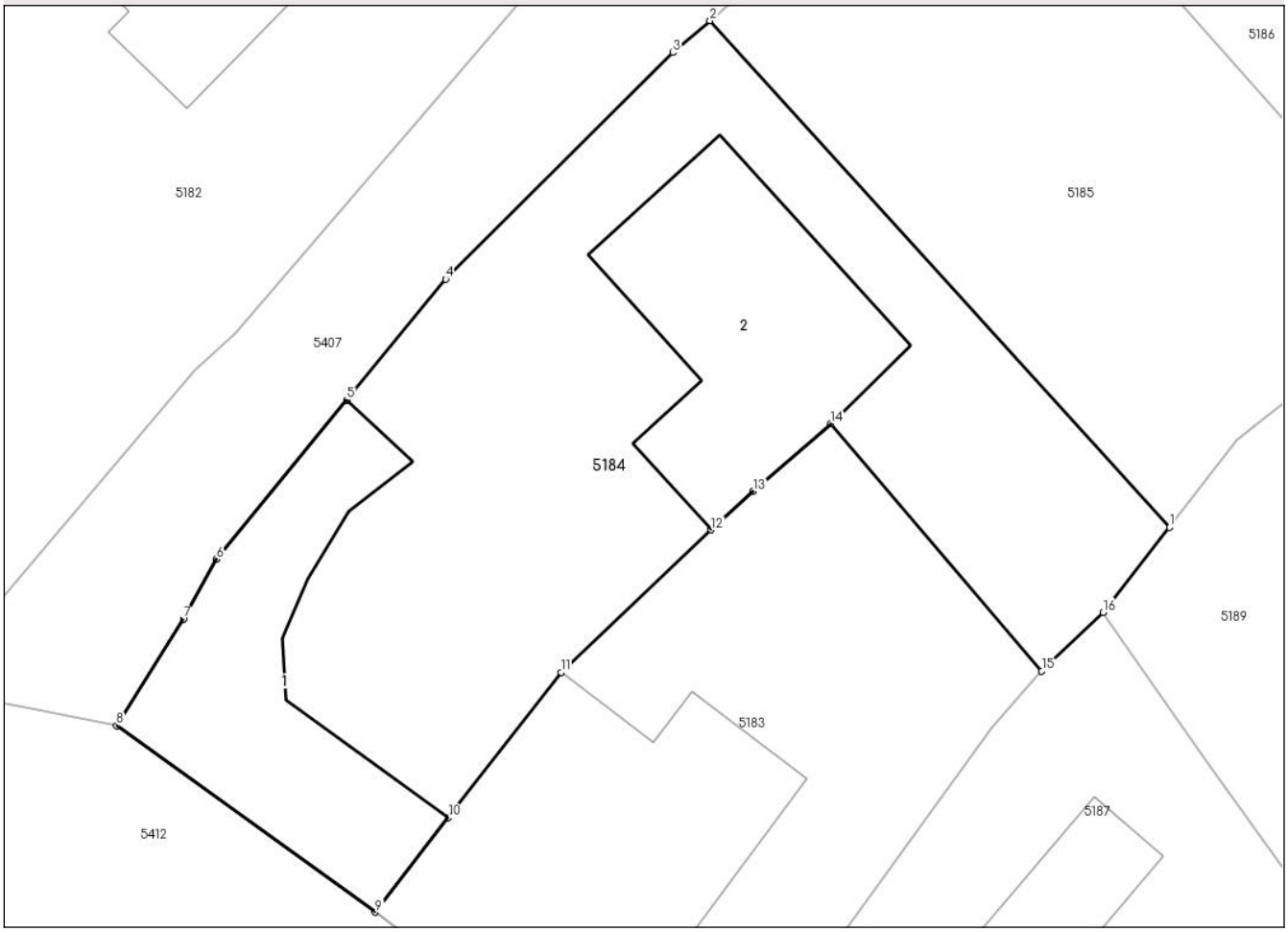
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106151	984	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 193

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	984	14	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106151-C1	constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casă
A1.2	106151-C2	constructii anexa	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.996,664 502.436,415	2	453.973,058 502.462,404	35.11
2	453.973,058 502.462,404	3	453.971,155 502.460,771	2.508
3	453.971,155 502.460,771	4	453.959,478 502.449,148	16.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.959,478 502.449,148	5	453.954,415 502.442,946	8.006
5	453.954,415 502.442,946	6	453.947,715 502.434,771	10.569
6	453.947,715 502.434,771	7	453.946,009 502.431,708	3.506
7	453.946,009 502.431,708	8	453.942,581 502.426,232	6.46
8	453.942,581 502.426,232	9	453.955,874 502.416,67	16.375
9	453.955,874 502.416,67	10	453.959,627 502.421,513	6.127
10	453.959,627 502.421,513	11	453.965,414 502.428,98	9.447
11	453.965,414 502.428,98	12	453.973,121 502.436,281	10.616
12	453.973,121 502.436,281	13	453.975,266 502.438,252	2.913
13	453.975,266 502.438,252	14	453.979,268 502.441,729	5.301
14	453.979,268 502.441,729	15	453.990,098 502.429,037	16.685
15	453.990,098 502.429,037	16	453.993,253 502.432,054	4.365
16	453.993,253 502.432,054	1	453.996,664 502.436,415	5.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:913 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		635	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 194/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 258, din 01/01/1929 emis de Comisia de Ocol Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

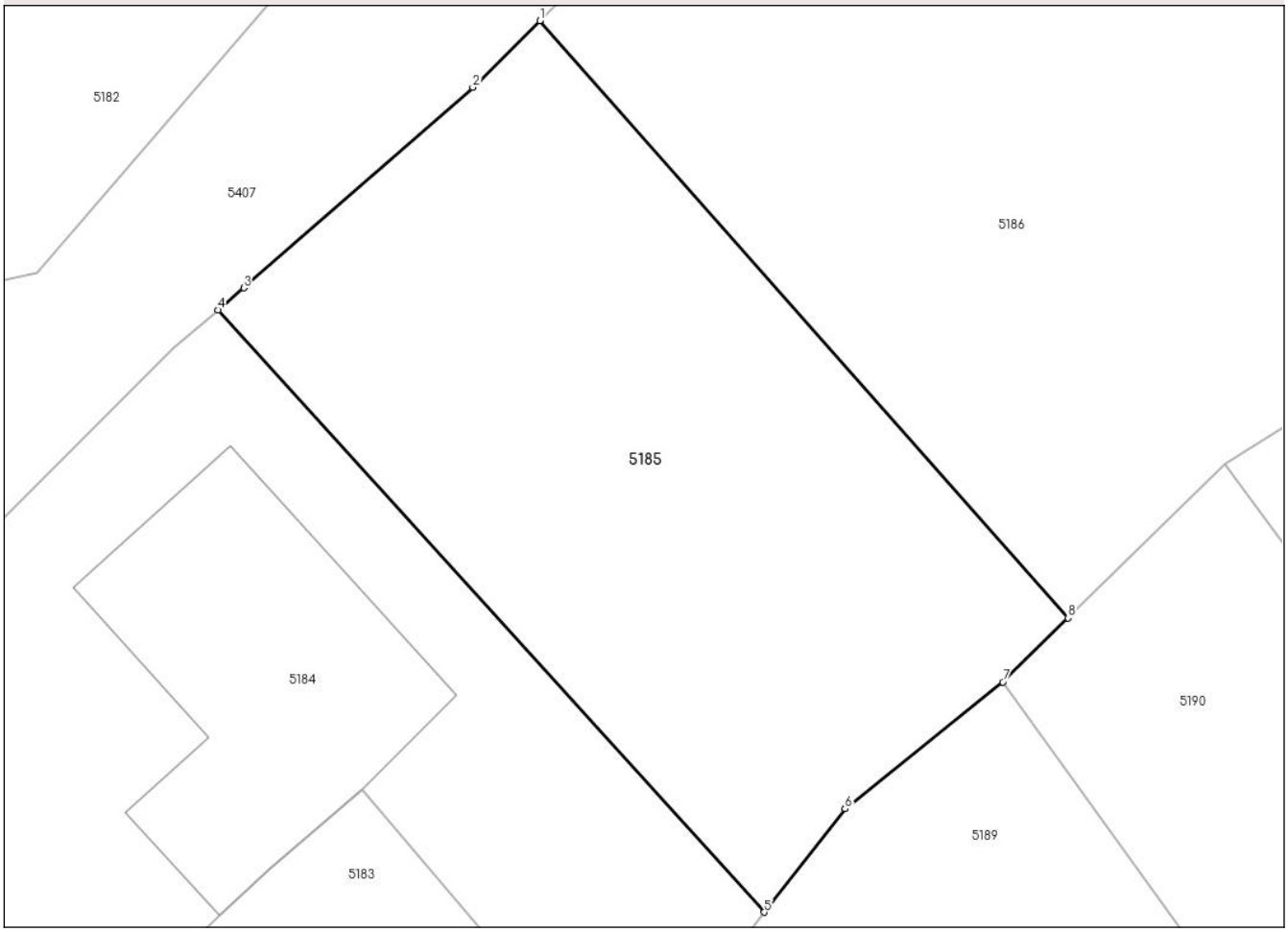
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	635	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 194/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	635	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.986,968 502.474,893	2	453.984,074 502.472,017	4.08
2	453.984,074 502.472,017	3	453.974,176 502.463,364	13.147
3	453.974,176 502.463,364	4	453.973,058 502.462,404	1.473
4	453.973,058 502.462,404	5	453.996,664 502.436,415	35.11
5	453.996,664 502.436,415	6	454.000,153 502.440,876	5.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.000,153 502.440,876	7	454.006,972 502.446,351	8.744
7	454.006,972 502.446,351	8	454.009,803 502.449,113	3.956
8	454.009,803 502.449,113	1	453.986,968 502.474,893	34.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:913 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		794	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 197/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 258, din 01/01/1929 emis de Comisia de Ocol Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

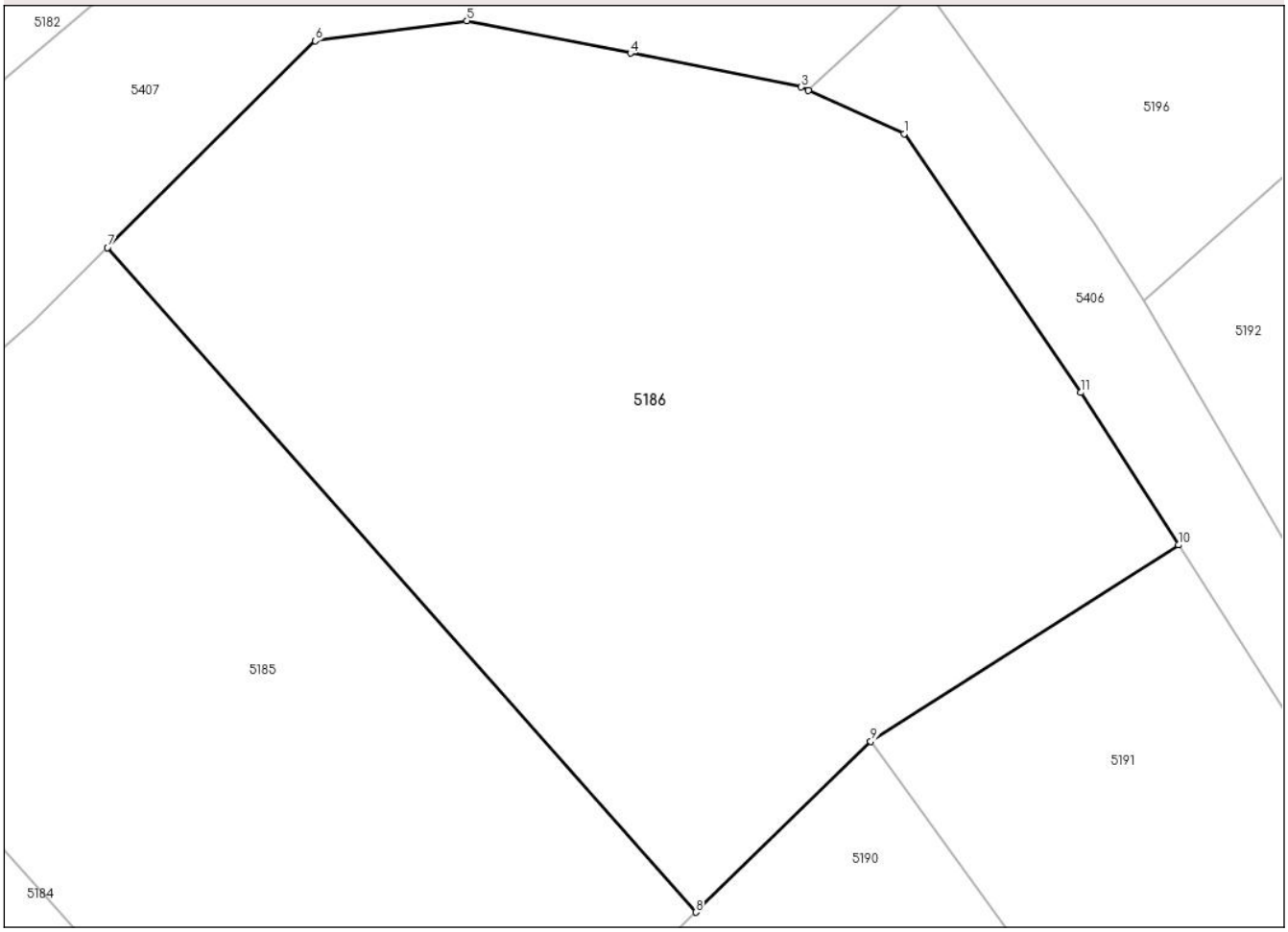
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	794	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 197/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	794	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.017,887 502.479,305	2	454.014,173 502.480,986	4.077
2	454.014,173 502.480,986	3	454.013,891 502.481,114	0.31
3	454.013,891 502.481,114	4	454.007,261 502.482,427	6.759
4	454.007,261 502.482,427	5	454.000,916 502.483,686	6.469
5	454.000,916 502.483,686	6	453.995,03 502.482,904	5.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.995,03 502.482,904	7	453.986,968 502.474,893	11.365
7	453.986,968 502.474,893	8	454.009,803 502.449,113	34.438
8	454.009,803 502.449,113	9	454.016,596 502.455,741	9.491
9	454.016,596 502.455,741	10	454.028,539 502.463,356	14.164
10	454.028,539 502.463,356	11	454.024,757 502.469,266	7.016
11	454.024,757 502.469,266	1	454.017,887 502.479,305	12.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:884

Adresa: Loc. Metis, Nr. 11, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106179	1.495	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. rop. 190, 191

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106179-C1	Loc. Metis, Nr. 11, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casă
A1.2	106179-C2	Loc. Metis, Nr. 11, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4149 / 29/10/2007		
Act Notarial nr. 2064, din 26/10/2007 emis de NP Barbu Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu titlu gratuit și cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOMM JOHANNA**, născ. Hartmann, fiică	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu titlu gratuit și cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HOMM JOHANNA**, născ. Hartmann, fiică	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **HOMM JOHANNA**, născ. Hartmann, fiică	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4149 / 29/10/2007		
Act Notarial nr. 2064, din 26/10/2007 emis de NP Barbu Lenuța;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HARTMANN MARTIN**,	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

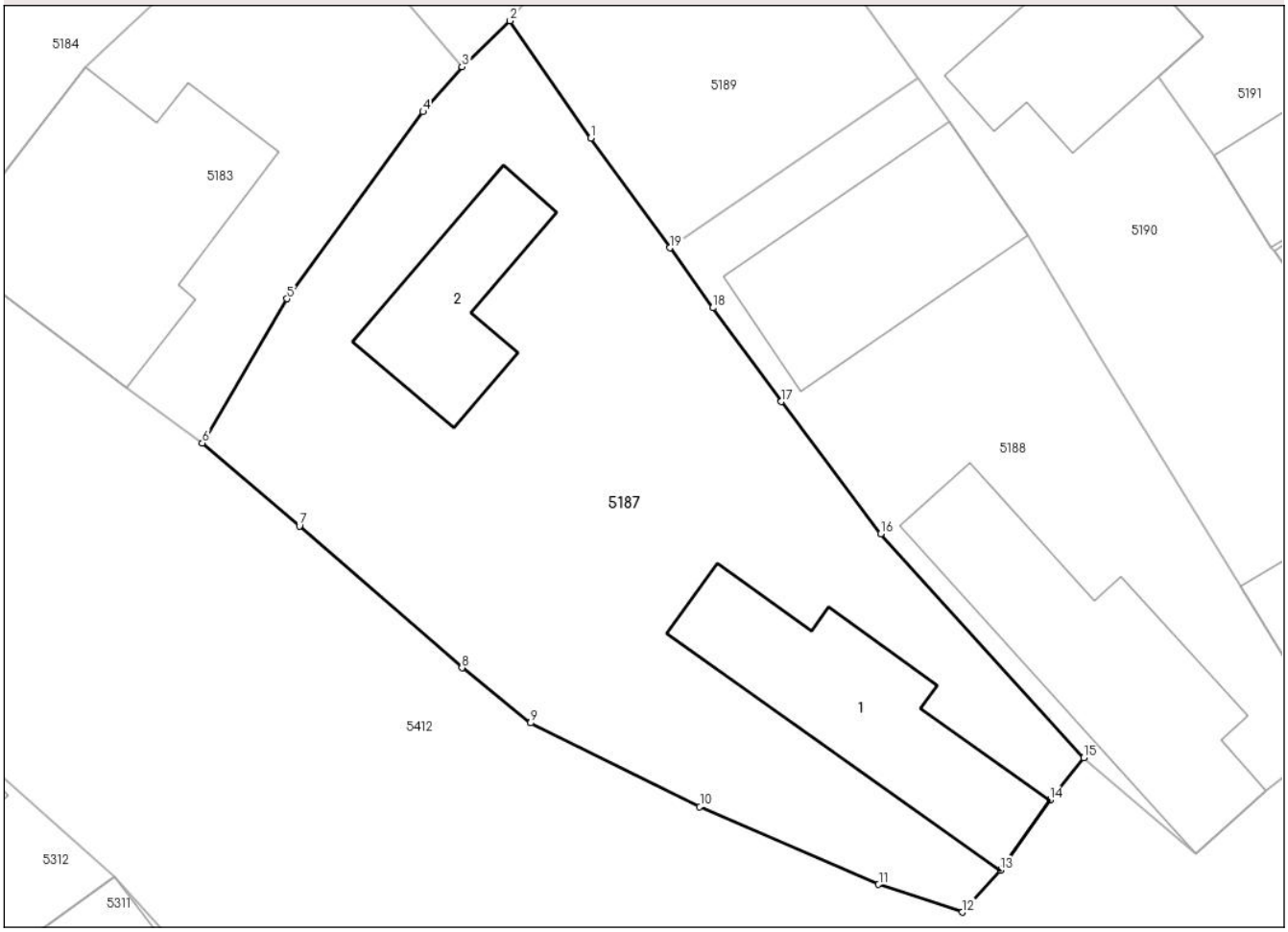
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106179	1.495	Imobilul se identifica cu nr. rop. 190, 191

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	235	14	-	190	
2	curti constructii	DA	1.260	14	-	191	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106179-C1	constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casă
A1.2	106179-C2	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.998,548 502.424,383	2	453.993,253 502.432,054	9.321
2	453.993,253 502.432,054	3	453.990,098 502.429,037	4.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	453.990,098 502.429,037	4	453.987,549 502.426,1	3.889
4	453.987,549 502.426,1	5	453.978,647 502.413,864	15.132
5	453.978,647 502.413,864	6	453.973,099 502.404,421	10.952
6	453.973,099 502.404,421	7	453.979,455 502.398,981	8.366
7	453.979,455 502.398,981	8	453.990,096 502.389,714	14.111
8	453.990,096 502.389,714	9	453.994,59 502.386,103	5.765
9	453.994,59 502.386,103	10	454.005,683 502.380,629	12.37
10	454.005,683 502.380,629	11	454.017,398 502.375,537	12.774
11	454.017,398 502.375,537	12	454.022,883 502.373,721	5.778
12	454.022,883 502.373,721	13	454.025,355 502.376,472	3.699
13	454.025,355 502.376,472	14	454.028,613 502.381,05	5.619
14	454.028,613 502.381,05	15	454.030,828 502.383,829	3.554
15	454.030,828 502.383,829	16	454.017,537 502.398,481	19.782
16	454.017,537 502.398,481	17	454.011,021 502.407,13	10.829
17	454.011,021 502.407,13	18	454.006,534 502.413,271	7.606
18	454.006,534 502.413,271	19	454.003,717 502.417,19	4.827
19	454.003,717 502.417,19	1	453.998,548 502.424,383	8.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:620.II Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 12, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100223	886	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 194/1/1, 195

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100223-C1	Loc. Metis, Nr. 12, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casa de locuit
A1.2	100223-C2	Loc. Metis, Nr. 12, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4705 / 29/04/2014		
Act Notarial nr. 303, din 28/04/2014 emis de Butiu Liliana Iuliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASCU AUREL AUGUSTIN**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **LASCU AUREL AUGUSTIN**, bun propriu	
4705 / 29/04/2014		
Act Notarial nr. 303, din 28/04/2014 emis de Butiu Liliana Iuliana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LASCU AUREL AUGUSTIN**, bun propriu	
Act Administrativ nr. PC6_95634, din 04/04/2014 emis de FNGCIMM - SA - IFN;		
B7	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINATELOR PUBLICE**, CIF:14367083 2) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA PRIN AGENTIA HIPODROM SIBIU**, CIF:15116624	
B8	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINATELOR PUBLICE**, CIF:14367083 2) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA PRIN AGENTIA HIPODROM SIBIU**, CIF:15116624	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4705 / 29/04/2014		
Act Administrativ nr. PC6_95634, din 04/04/2014 emis de FNGCIMM - SA - IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:95000 RONproportional cu procentul de garantare 50% - 50%, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINATELOR PUBLICE**, CIF:14367083 2) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA PRIN AGENTIA HIPODROM SIBIU**, CIF:15116624	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100223	886	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 194/1/1, 195

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	886	14	-	195, 194/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100223-C1	constructii de locuinte	208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casa de locuit
A1.2	100223-C2	constructii anexa	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.003,717 502.417,19	2	454.006,534 502.413,271	4.827
2	454.006,534 502.413,271	3	454.011,021 502.407,13	7.606
3	454.011,021 502.407,13	4	454.017,537 502.398,481	10.829
4	454.017,537 502.398,481	5	454.030,828 502.383,829	19.782
5	454.030,828 502.383,829	6	454.038,208 502.377,529	9.704
6	454.038,208 502.377,529	7	454.042,801 502.381,683	6.193
7	454.042,801 502.381,683	8	454.047,115 502.385,138	5.527
8	454.047,115 502.385,138	9	454.041,1 502.395,037	11.583
9	454.041,1 502.395,037	10	454.031,908 502.410,009	17.569
10	454.031,908 502.410,009	11	454.027,191 502.417,998	9.278
11	454.027,191 502.417,998	12	454.022,069 502.425,481	9.068
12	454.022,069 502.425,481	13	454.020,002 502.428,337	3.525
13	454.020,002 502.428,337	1	454.003,717 502.417,19	19.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:620 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 12, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100236	408	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 194/1/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8137 / 21/09/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 58, din 14/02/2012 emis de Judecatoria Agnita (irevocabila , din dosar 799/174/2011);		
B4	Se radiaza notarea spre informare de sub B 2 a sentintei civile nr. 58/14.02.2012 din dosar nr. 799/174/2011/civil, fiind fara obiect.	A1
4707 / 29/04/2014		
Act Notarial nr. 303, din 28/04/2014 emis de NP Butiu Liliana Iuliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASCU AUREL AUGUSTIN**, bun propriu	
Act Administrativ nr. PC6_95634, din 04/04/2014 emis de FNGCIMM - SA - IFN;		
B6	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii	A1
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINATELOR PUBLICE**, CIF:14367083 2) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA PRIN AGENTIA HIPODROM SIBIU**, CIF:15116624	
B7	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINATELOR PUBLICE**, CIF:14367083 2) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA PRIN AGENTIA HIPODROM SIBIU**, CIF:15116624	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4707 / 29/04/2014		
Act Administrativ nr. PC6_95634, din 04/04/2014 emis de FNGCIMM - SA - IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:95000 RONproportional cu procentul de garantare 50% - 50%, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINATELOR PUBLICE**, CIF:14367083 2) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA PRIN AGENTIA HIPODROM SIBIU**, CIF:15116624	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

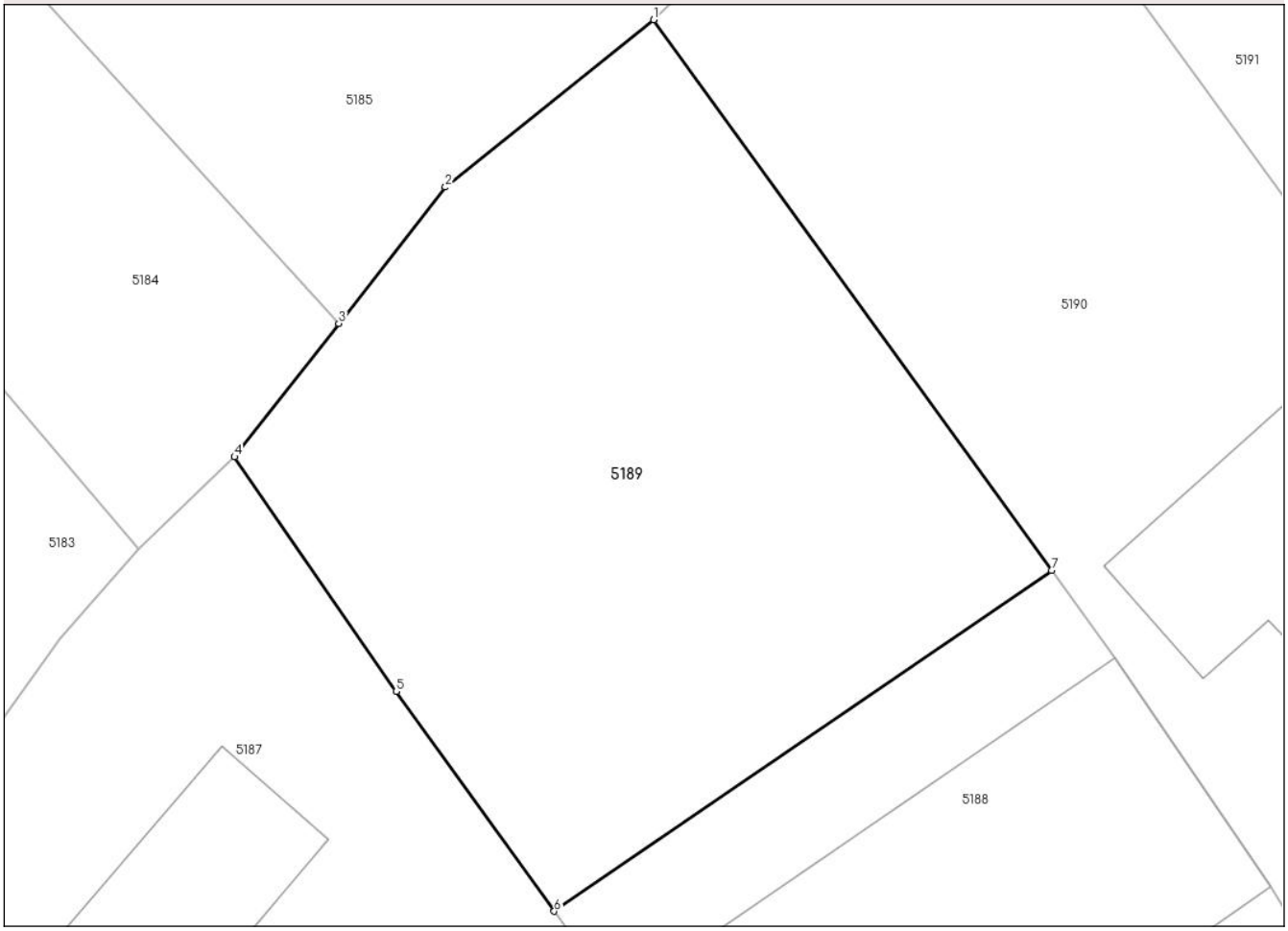
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100236	408	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 194/1/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	408	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.006,972 502.446,351	2	454.000,153 502.440,876	8.744
2	454.000,153 502.440,876	3	453.996,664 502.436,415	5.664
3	453.996,664 502.436,415	4	453.993,253 502.432,054	5.536
4	453.993,253 502.432,054	5	453.998,548 502.424,383	9.321
5	453.998,548 502.424,383	6	454.003,717 502.417,19	8.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.003,717 502.417,19	7	454.020,002 502.428,337	19.735
7	454.020,002 502.428,337	1	454.006,972 502.446,351	22.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:404 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 12, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.078	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se dentifica partial cu nr. top. 1968/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 12, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Metis, Nr. 12, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 995, din 30/08/2005 emis de NP Moldovan Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PADURARU GABRIEL**, CNP neidentificat 2) **PADURARU NICOLETA-GABRIELA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.078	Imobilul se dentifica partial cu nr. top. 1968/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.078	14	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.049,21 502.381,691	2	454.054,866 502.385,128	6.619
3	454.058,567 502.387,599	4	454.054,626 502.392,258	6.103
5	454.058,37 502.395,426	6	454.056,593 502.398,006	3.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.054,866 502.385,128	3	454.058,567 502.387,599	4.45
4	454.054,626 502.392,258	5	454.058,37 502.395,426	4.904
6	454.056,593 502.398,006	7	454.043,333 502.416,958	23.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	454.043,333 502.416,958	8	454.043,119 502.417,235	0.35
9	454.039,368 502.423,25	10	454.035,727 502.428,386	6.296
11	454.038,65 502.431,003	12	454.032,37 502.438,018	9.415
13	454.030,586 502.436,42	14	454.016,596 502.455,741	23.854
15	454.009,803 502.449,113	16	454.006,972 502.446,351	3.956
17	454.020,002 502.428,337	18	454.022,069 502.425,481	3.525
19	454.027,191 502.417,998	20	454.031,908 502.410,009	9.278
21	454.041,1 502.395,037	22	454.047,115 502.385,138	11.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	454.043,119 502.417,235	9	454.039,368 502.423,25	7.088
10	454.035,727 502.428,386	11	454.038,65 502.431,003	3.923
12	454.032,37 502.438,018	13	454.030,586 502.436,42	2.395
14	454.016,596 502.455,741	15	454.009,803 502.449,113	9.491
16	454.006,972 502.446,351	17	454.020,002 502.428,337	22.233
18	454.022,069 502.425,481	19	454.027,191 502.417,998	9.068
20	454.031,908 502.410,009	21	454.041,1 502.395,037	17.569
22	454.047,115 502.385,138	1	454.049,21 502.381,691	4.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1031 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 13A, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.021	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 197/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 13A, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Metis, Nr. 13A, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Metis, Nr. 13A, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 67, din 01/01/2002 emis de NP Borza Ana (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOGAN MARIAN**, CNP neidentificat 2) **TOGAN DOINA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.021	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 197/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.021	14	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta
A1.2		constructii de locuinte	186	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Locuinta
A1.3		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.032,861 502.456,602	2	454.028,539 502.463,356	8.019
2	454.028,539 502.463,356	3	454.016,596 502.455,741	14.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.016,596 502.455,741	4	454.030,586 502.436,42	23.854
4	454.030,586 502.436,42	5	454.032,37 502.438,018	2.395
5	454.032,37 502.438,018	6	454.038,65 502.431,003	9.415
6	454.038,65 502.431,003	7	454.035,727 502.428,386	3.923
7	454.035,727 502.428,386	8	454.039,368 502.423,25	6.296
8	454.039,368 502.423,25	9	454.043,119 502.417,235	7.088
9	454.043,119 502.417,235	10	454.043,333 502.416,958	0.35
10	454.043,333 502.416,958	11	454.056,593 502.398,006	23.13
11	454.056,593 502.398,006	12	454.058,37 502.395,426	3.133
12	454.058,37 502.395,426	13	454.054,626 502.392,258	4.904
13	454.054,626 502.392,258	14	454.058,567 502.387,599	6.103
14	454.058,567 502.387,599	15	454.072,522 502.399,404	18.278
15	454.072,522 502.399,404	16	454.068,581 502.404,063	6.103
16	454.068,581 502.404,063	17	454.064,315 502.409,495	6.906
17	454.064,315 502.409,495	18	454.058,965 502.416,277	8.638
18	454.058,965 502.416,277	19	454.053,984 502.424,372	9.505
19	454.053,984 502.424,372	20	454.040,551 502.443,947	23.741
20	454.040,551 502.443,947	1	454.032,861 502.456,602	14.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:261.II Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 14, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101177	1.359	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 199, 200

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101177-C1	Loc. Metis, Nr. 14, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casă
A1.2	101177-C2	Loc. Metis, Nr. 14, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
498 / 29/03/1989		
Act Administrativ nr. 247/1989, din 27/03/1989 emis de Consiliul Popular Județean Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **STATUL ROMÂN..**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101177	1.359	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 199, 200

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	849	14	-	199	Curte
2	arabil	DA	510	14	-	200	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101177-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casă
A1.2	101177-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.045,717 502.472,459	2	454.039,77 502.484,026	13.006
2	454.039,77 502.484,026	3	454.027,221 502.472,838	16.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.027,221 502.472,838	4	454.041,784 502.447,779	28.984
4	454.041,784 502.447,779	5	454.067,606 502.410,357	45.466
5	454.067,606 502.410,357	6	454.074,039 502.402,731	9.977
6	454.074,039 502.402,731	7	454.078,175 502.406,22	5.411
7	454.078,175 502.406,22	8	454.085,577 502.412,869	9.95
8	454.085,577 502.412,869	9	454.082,005 502.417,769	6.064
9	454.082,005 502.417,769	10	454.079,094 502.421,892	5.047
10	454.079,094 502.421,892	11	454.076,091 502.426,183	5.237
11	454.076,091 502.426,183	12	454.071,476 502.433,086	8.304
12	454.071,476 502.433,086	13	454.064,179 502.443,346	12.59
13	454.064,179 502.443,346	14	454.058,93 502.451,651	9.825
14	454.058,93 502.451,651	1	454.045,717 502.472,459	24.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:41 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 37, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106340	1.444	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 201, 202

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106340-C1	Loc. Metis, Nr. 15, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1917 / 17/05/1890		
Act Administrativ nr. 6726/89 Pk, din 17/05/1890 emis de Judecătoria Mediaș (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER MARTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SCHENKER MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106340	1.444	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 201, 202

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	705	14	-	201	
2	curti constructii	DA	739	14	-	202	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106340-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.089,447 502.417,003	2	454.096,905 502.421,795	8.865
2	454.096,905 502.421,795	3	454.092,53 502.428,033	7.619
3	454.092,53 502.428,033	4	454.087,79 502.434,865	8.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.087,79 502.434,865	5	454.080,441 502.447,529	14.642
5	454.080,441 502.447,529	6	454.077,328 502.453,25	6.513
6	454.077,328 502.453,25	7	454.074,338 502.457,739	5.393
7	454.074,338 502.457,739	8	454.069,903 502.466,897	10.175
8	454.069,903 502.466,897	9	454.056,33 502.497,621	33.589
9	454.056,33 502.497,621	10	454.053,332 502.495,226	3.836
10	454.053,332 502.495,226	11	454.050,502 502.492,965	3.623
11	454.050,502 502.492,965	12	454.039,77 502.484,026	13.967
12	454.039,77 502.484,026	13	454.045,717 502.472,459	13.006
13	454.045,717 502.472,459	14	454.058,93 502.451,651	24.649
14	454.058,93 502.451,651	15	454.064,179 502.443,346	9.825
15	454.064,179 502.443,346	16	454.071,476 502.433,086	12.59
16	454.071,476 502.433,086	17	454.076,091 502.426,183	8.304
17	454.076,091 502.426,183	18	454.079,094 502.421,892	5.237
18	454.079,094 502.421,892	19	454.082,005 502.417,769	5.047
19	454.082,005 502.417,769	20	454.085,577 502.412,869	6.064
20	454.085,577 502.412,869	1	454.089,447 502.417,003	5.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1007 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 16, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106202	1.219	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 203, 204

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106202-C1	Loc. Metis, Nr. 16, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casă
A1.2	106202-C2	Loc. Metis, Nr. 16, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109 / 16/01/2008		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 07/05/2007 emis de Primăria comunei Mihăileni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare în cond. L. 112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA SILVIU - GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare în cond. L. 112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COSTEA SILVIU - GHEORGHE**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COSTEA SILVIU - GHEORGHE**	
7126 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. adeverință nr. 739, din 10/03/2023 emis de Comuna Mihăileni;		
B4	Se radiază interdicția de înstrăinare pe timp de 10 ani de sub B3, conform art. 230 lit. ț din L. nr. 71/2011	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7126 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. adeverință nr. 739, din 10/03/2023 emis de Comuna Mihăileni;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă legală de sub C1	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106202	1.219	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 203, 204

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	14	-	203	
2	arabil	DA	544	14	-	204	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106202-C1	constructii de locuinte	254	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casă
A1.2	106202-C2	constructii anexa	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.096,905 502.421,795	2	454.101,01 502.424,632	4.99
2	454.101,01 502.424,632	3	454.107,319 502.427,679	7.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.107,319 502.427,679	4	454.106,127 502.429,896	2.517
4	454.106,127 502.429,896	5	454.088,017 502.463,584	38.248
5	454.088,017 502.463,584	6	454.087,65 502.464,186	0.705
6	454.087,65 502.464,186	7	454.083,214 502.473,344	10.175
7	454.083,214 502.473,344	8	454.067,499 502.505,804	36.064
8	454.067,499 502.505,804	9	454.063,558 502.503,396	4.619
9	454.063,558 502.503,396	10	454.056,33 502.497,621	9.252
10	454.056,33 502.497,621	11	454.069,903 502.466,897	33.589
11	454.069,903 502.466,897	12	454.074,338 502.457,739	10.175
12	454.074,338 502.457,739	13	454.077,328 502.453,25	5.393
13	454.077,328 502.453,25	14	454.080,441 502.447,529	6.513
14	454.080,441 502.447,529	15	454.087,79 502.434,865	14.642
15	454.087,79 502.434,865	16	454.092,53 502.428,033	8.315
16	454.092,53 502.428,033	1	454.096,905 502.421,795	7.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:937 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 17, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106183	1.530	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 205, 206

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106183-C1	Loc. Metis, Nr. 17, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp; Casă
A1.2	106183-C2	Loc. Metis, Nr. 17, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122 / 20/02/2003		
Act Notarial nr. 286, din 19/02/2003 emis de NP Moldovan Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRIS MIHAI IOAN**, si sotia 2) **OPRIS IOANA**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OPRIS MIHAI IOAN**, si sotia 2) **OPRIS IOANA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **OPRIS MIHAI IOAN**, si sotia 2) **OPRIS IOANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106183	1.530	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 205, 206

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	421	14	-	205	
2	arabil	DA	1.109	14	-	206	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106183-C1	constructii de locuinte	217	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp; Casă
A1.2	106183-C2	constructii anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.104,681 502.466,44	2	454.102,153 502.473,626	7.617
2	454.102,153 502.473,626	3	454.099,464 502.480,639	7.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.099,464 502.480,639	4	454.098,535 502.483,061	2.594
4	454.098,535 502.483,061	5	454.096,937 502.489,969	7.09
5	454.096,937 502.489,969	6	454.090,82 502.509,445	20.414
6	454.090,82 502.509,445	7	454.086,799 502.518,876	10.252
7	454.086,799 502.518,876	8	454.075,793 502.510,87	13.61
8	454.075,793 502.510,87	9	454.067,499 502.505,804	9.719
9	454.067,499 502.505,804	10	454.083,214 502.473,344	36.064
10	454.083,214 502.473,344	11	454.087,65 502.464,186	10.175
11	454.087,65 502.464,186	12	454.088,017 502.463,584	0.705
12	454.088,017 502.463,584	13	454.106,127 502.429,896	38.248
13	454.106,127 502.429,896	14	454.112,021 502.432,207	6.331
14	454.112,021 502.432,207	15	454.117,564 502.434,438	5.975
15	454.117,564 502.434,438	16	454.113,953 502.443,407	9.669
16	454.113,953 502.443,407	1	454.104,681 502.466,44	24.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:310 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 238, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.071	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 207, 208

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 11/04/1936 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

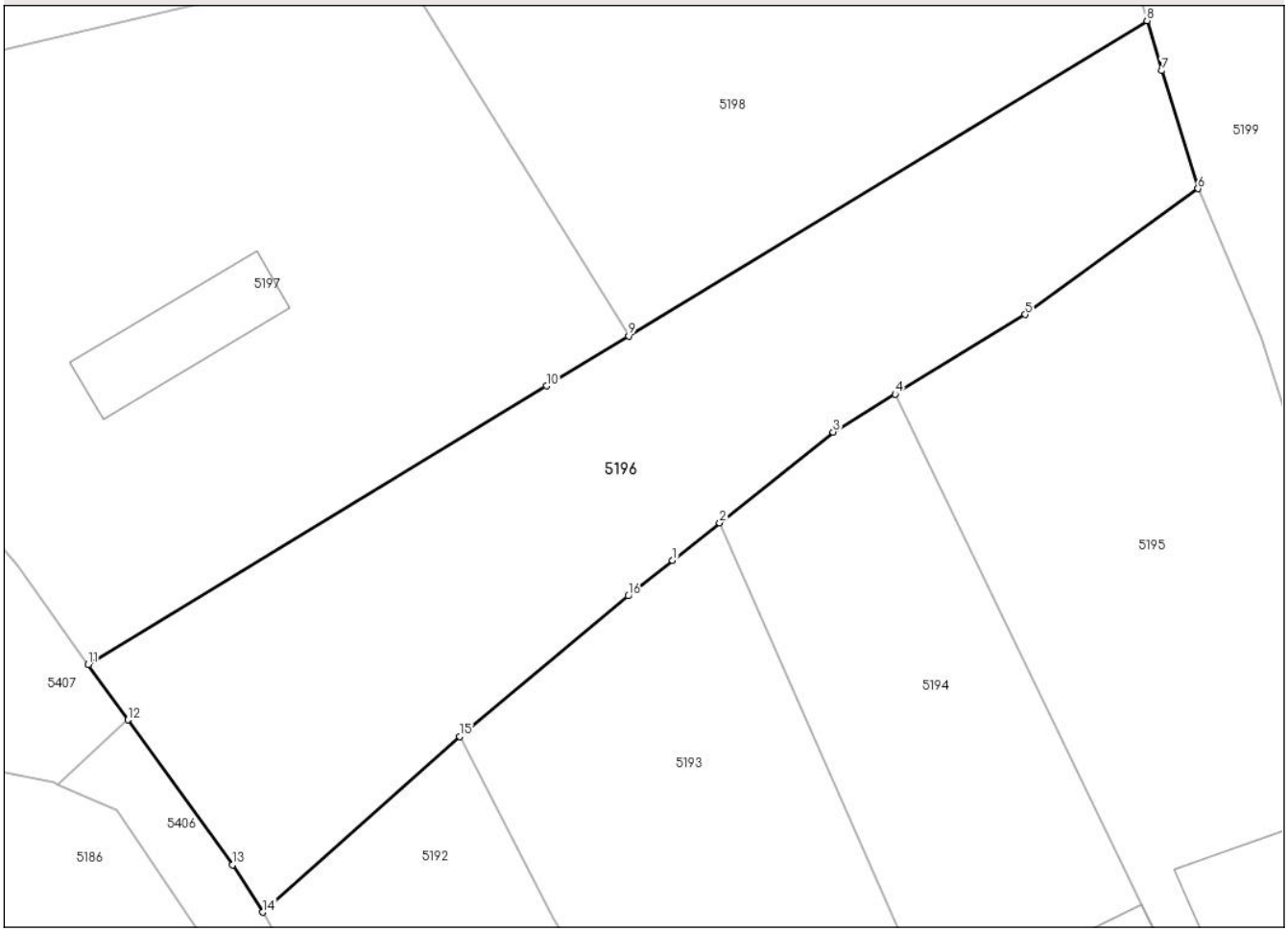
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.071	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 207, 208

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	14	-	-	
2	arabil	DA	515	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.053,332 502.495,226	2	454.056,33 502.497,621	3.836
2	454.056,33 502.497,621	3	454.063,558 502.503,396	9.252
3	454.063,558 502.503,396	4	454.067,499 502.505,804	4.619
4	454.067,499 502.505,804	5	454.075,793 502.510,87	9.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.075,793 502.510,87	6	454.086,799 502.518,876	13.61
6	454.086,799 502.518,876	7	454.084,494 502.526,389	7.859
7	454.084,494 502.526,389	8	454.083,55 502.529,566	3.314
8	454.083,55 502.529,566	9	454.050,534 502.509,511	38.63
9	454.050,534 502.509,511	10	454.045,29 502.506,326	6.136
10	454.045,29 502.506,326	11	454.016,097 502.488,593	34.157
11	454.016,097 502.488,593	12	454.018,627 502.485,079	4.33
12	454.018,627 502.485,079	13	454.025,279 502.475,842	11.383
13	454.025,279 502.475,842	14	454.027,221 502.472,838	3.577
14	454.027,221 502.472,838	15	454.039,77 502.484,026	16.812
15	454.039,77 502.484,026	16	454.050,502 502.492,965	13.967
16	454.050,502 502.492,965	1	454.053,332 502.495,226	3.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:951 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 238, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.442	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 209

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 238, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1465, din 01/01/1928 emis de Judecatoria de pace rurala Agnita (decizie de predare a mostenirii);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER IOAN** 2) **SCHENKER MARTIN** 3) **MIEGENDT CATERINA** 4) **SCHENKER MARIA** 5) **SCHENKER REGINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOSNEAG IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

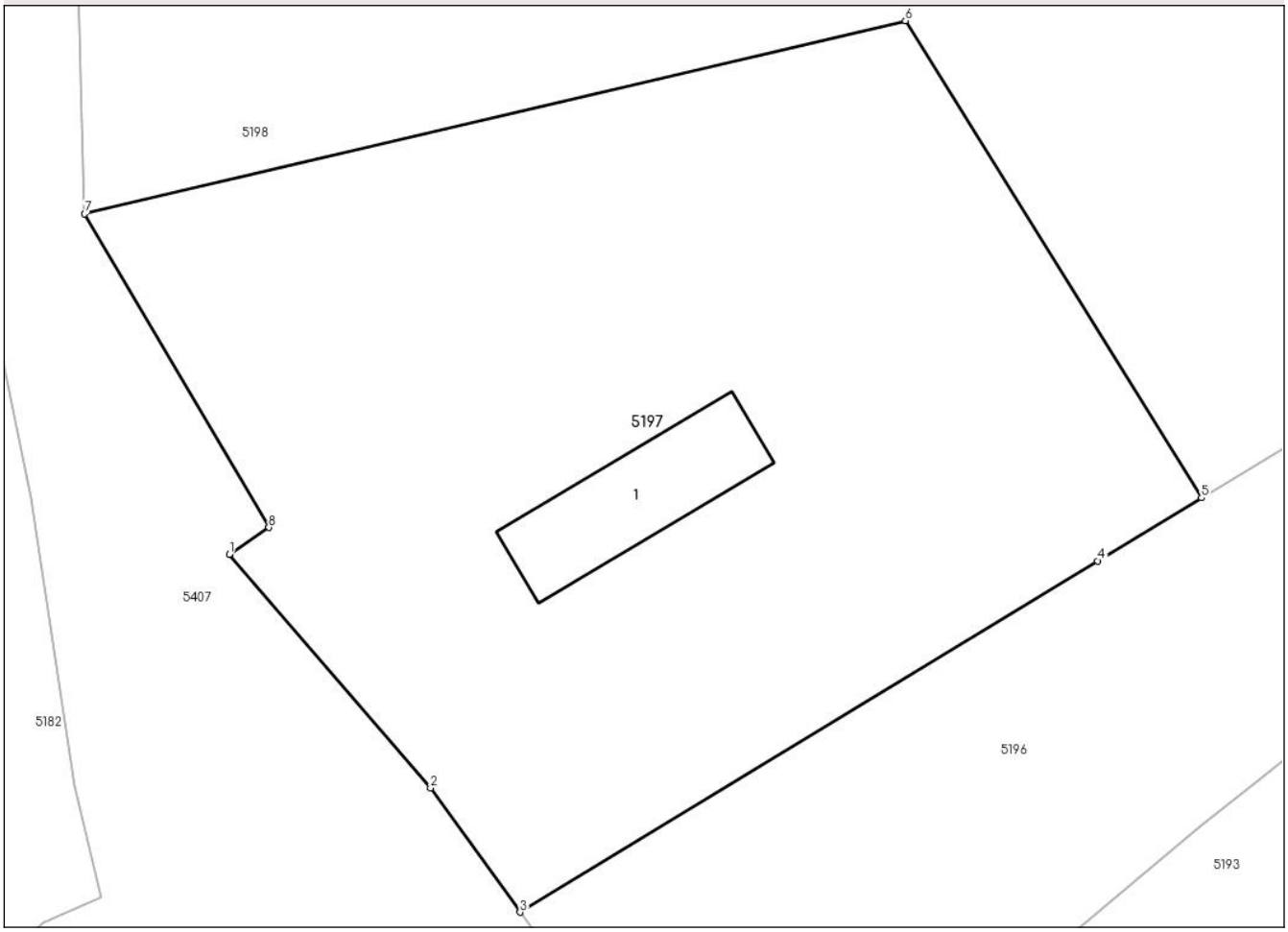
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.442	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 209

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.442	14	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.001,405 502.506,655	2	454.011,579 502.494,866	15.572
2	454.011,579 502.494,866	3	454.016,097 502.488,593	7.731
3	454.016,097 502.488,593	4	454.045,29 502.506,326	34.157
4	454.045,29 502.506,326	5	454.050,534 502.509,511	6.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.050,534 502.509,511	6	454.035,566 502.533,589	28.351
6	454.035,566 502.533,589	7	453.994,094 502.523,838	42.603
7	453.994,094 502.523,838	8	454.003,406 502.508,008	18.366
8	454.003,406 502.508,008	1	454.001,405 502.506,655	2.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:951.II.b Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 238, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100668	4.504	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 210

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7361 / 03/06/2019		
Act Notarial nr. 677, din 03/06/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOSNEAG ALINA-VIORICA**, si sotul 2) **MOŞNEAG IOAN**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

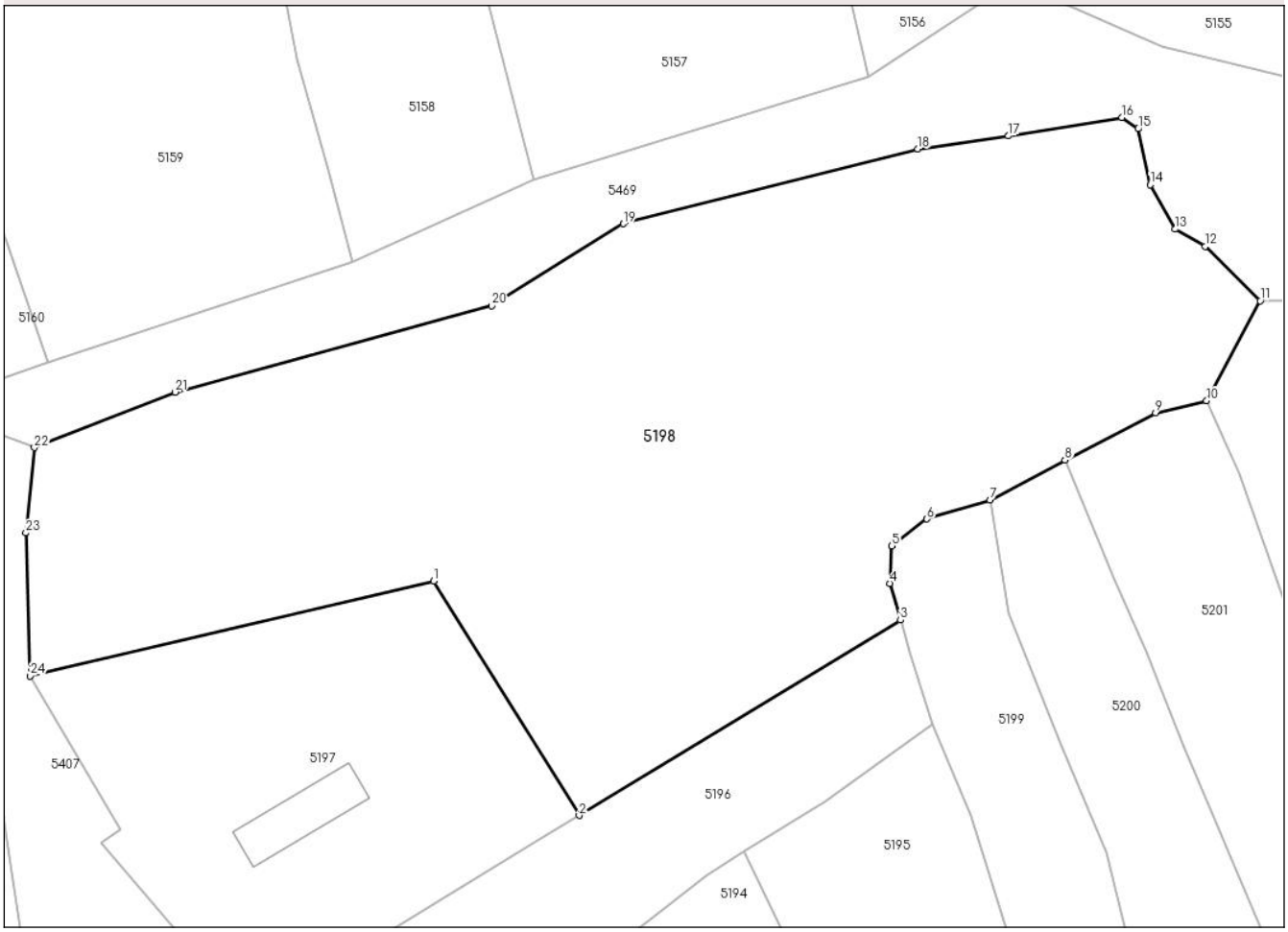
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100668	4.504	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 210

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.504	14	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.035,566 502.533,589	2	454.050,534 502.509,511	28.351
3	454.083,55 502.529,566	4	454.082,431 502.533,329	3.926
5	454.082,634 502.537,197	6	454.086,26 502.539,931	4.541
7	454.092,745 502.541,904	8	454.100,458 502.545,99	8.728
9	454.109,759 502.550,825	10	454.115,011 502.552,066	5.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.050,534 502.509,511	3	454.083,55 502.529,566	38.63
4	454.082,431 502.533,329	5	454.082,634 502.537,197	3.873
6	454.086,26 502.539,931	7	454.092,745 502.541,904	6.778
8	454.100,458 502.545,99	9	454.109,759 502.550,825	10.483
10	454.115,011 502.552,066	11	454.120,518 502.562,34	11.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.120,518 502.562,34	12	454.114,852 502.567,918	7.951
13	454.111,781 502.569,687	14	454.109,229 502.574,235	5.215
15	454.107,965 502.579,995	16	454.106,296 502.581,157	2.034
17	454.094,653 502.579,252	18	454.085,332 502.577,922	9.416
19	454.055,07 502.570,251	20	454.041,53 502.561,826	15.947
21	454.008,993 502.552,963	22	453.994,54 502.547,263	15.537
23	453.993,673 502.538,51	24	453.994,094 502.523,838	14.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.114,852 502.567,918	13	454.111,781 502.569,687	3.544
14	454.109,229 502.574,235	15	454.107,965 502.579,995	5.897
16	454.106,296 502.581,157	17	454.094,653 502.579,252	11.798
18	454.085,332 502.577,922	19	454.055,07 502.570,251	31.219
20	454.041,53 502.561,826	21	454.008,993 502.552,963	33.722
22	453.994,54 502.547,263	23	453.993,673 502.538,51	8.796
24	453.994,094 502.523,838	1	454.035,566 502.533,589	42.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:39.II Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 18, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104922	1.405	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top/ 210, 211

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104922-C1	Loc. Metis, Nr. 18, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Casă
A1.2	104922-C2	Loc. Metis, Nr. 18, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta
A1.3	104922-C3	Loc. Metis, Nr. 18, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
728 / 05/05/1987		
Act Administrativ nr. 1/1956, din 03/01/1956 emis de Sfatul Popular Metiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire,potr. D. nr. 81/1954 modificat, dobandit prin Lege, cota actuala 826/10000	A1
	1) **BINDER HERMANN**	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 8,26 % (1/4 părți din 494 mp) din terenul de 1494 mp	
784 / 13/05/1987		
Act Notarial nr. 3375/1987, din 13/05/1987 emis de necunoscut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 2480/10000	A1
	1) **BINDER HERMANN**	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 24,80 % (3/4 părți din 494 mp) din terenul de 1494 mp	
3625 / 16/11/1990		
Act Notarial nr. 13037/1990, din 16/11/1990 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 6694/10000	A1
	1) **NEGHIRLĂ GHEORGHE**, și soția 2) **NEGHIRLĂ VIORICA**, bun comun	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 66,94 % (1000 mp) din terenul de 1494 mp	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEGHIRLĂ GHEORGHE**, și soția 2) **NEGHIRLĂ VIORICA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NEGHIRLĂ GHEORGHE.....**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

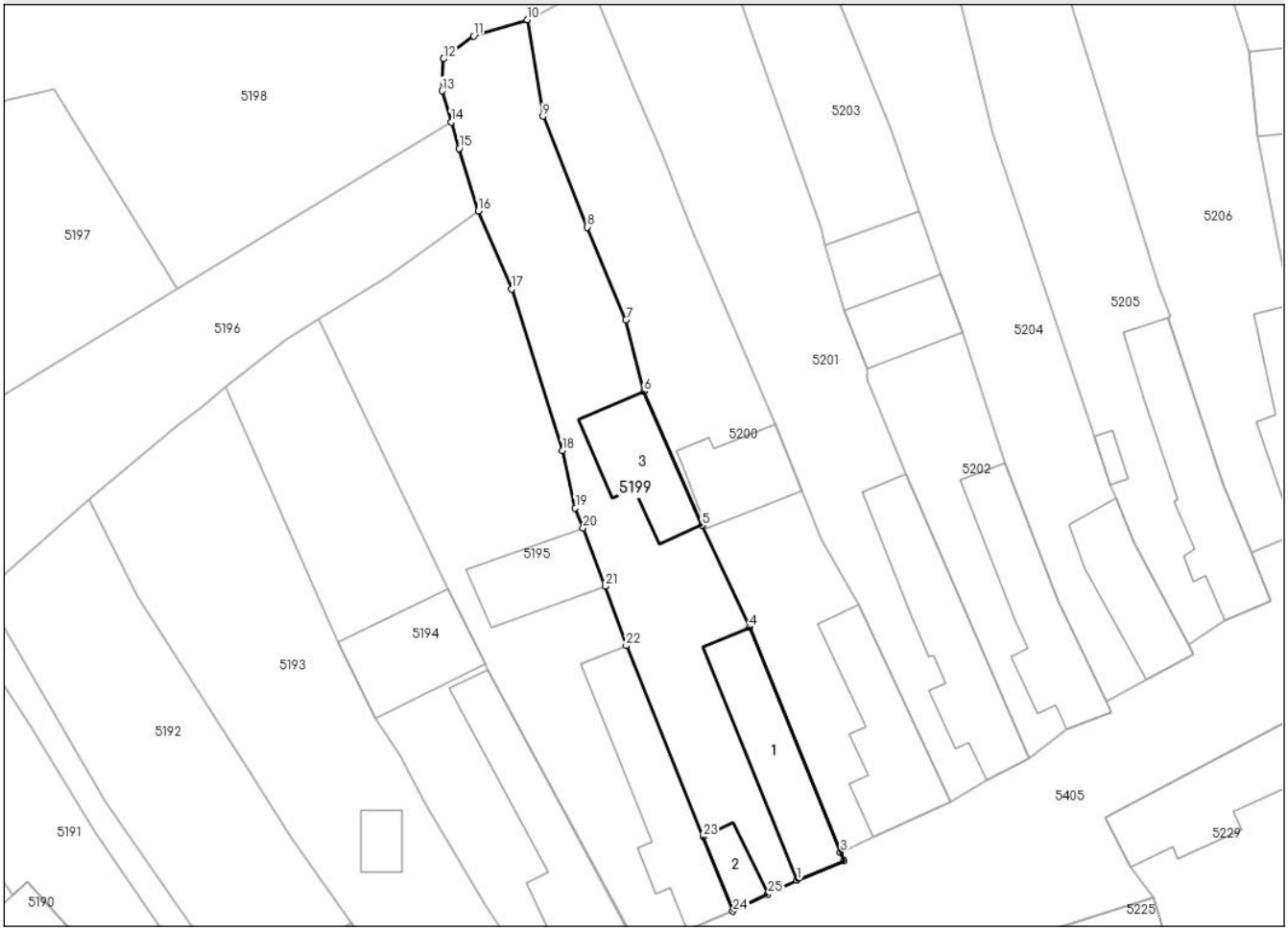
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104922	1.405	Imobilul se identifica partial cu nr. top/ 210, 211

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	563	14	-	211	
2	curti constructii	DA	842	14	-	212	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104922-C1	constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Casă
A1.2	104922-C2	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta
A1.3	104922-C3	constructii anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.125,274 502.438,187	2	454.130,973 502.440,49	6.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.130,973 502.440,49	3	454.130,54 502.441,563	1.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.130,54 502.441,563	4	454.119,594 502.468,648	29.213
5	454.113,808 502.480,957	6	454.106,777 502.497,126	17.631
7	454.104,659 502.505,746	8	454.099,991 502.516,894	12.086
9	454.094,609 502.530,258	10	454.092,745 502.541,904	11.794
11	454.086,26 502.539,931	12	454.082,634 502.537,197	4.541
13	454.082,431 502.533,329	14	454.083,55 502.529,566	3.926
15	454.084,494 502.526,389	16	454.086,799 502.518,876	7.859
17	454.090,82 502.509,445	18	454.096,937 502.489,969	20.414
19	454.098,535 502.483,061	20	454.099,464 502.480,639	2.594
21	454.102,153 502.473,626	22	454.104,681 502.466,44	7.617
23	454.113,953 502.443,407	24	454.117,564 502.434,438	9.669
25	454.121,784 502.436,49	1	454.125,274 502.438,187	3.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.119,594 502.468,648	5	454.113,808 502.480,957	13.601
6	454.106,777 502.497,126	7	454.104,659 502.505,746	8.877
8	454.099,991 502.516,894	9	454.094,609 502.530,258	14.407
10	454.092,745 502.541,904	11	454.086,26 502.539,931	6.778
12	454.082,634 502.537,197	13	454.082,431 502.533,329	3.873
14	454.083,55 502.529,566	15	454.084,494 502.526,389	3.314
16	454.086,799 502.518,876	17	454.090,82 502.509,445	10.252
18	454.096,937 502.489,969	19	454.098,535 502.483,061	7.09
20	454.099,464 502.480,639	21	454.102,153 502.473,626	7.511
22	454.104,681 502.466,44	23	454.113,953 502.443,407	24.829
24	454.117,564 502.434,438	25	454.121,784 502.436,49	4.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1013

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104923	1.333	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Curte și grădină

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104923-C1	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casă
A1.2	104923-C2	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9553 / 03/06/2024		
Act Notarial nr. 3, din 31/05/2024 emis de NP MANDA BOGDAN-CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STĂNILĂ ALEXANDRU-IOAN**, fiu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **STĂNILĂ ALEXANDRU-IOAN**, fiu	
10671 / 12/07/2024		
Act Notarial nr. 150, din 11/07/2024 emis de NP MANDA BOGDAN-CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STĂNILĂ ALEXANDRU-IOAN..**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **STĂNILĂ ALEXANDRU-IOAN**, fiu	
10671 / 12/07/2024		
Act Notarial nr. 150, din 11/07/2024 emis de NP MANDA BOGDAN-CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **STĂNILĂ ALEXANDRU-IOAN..**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

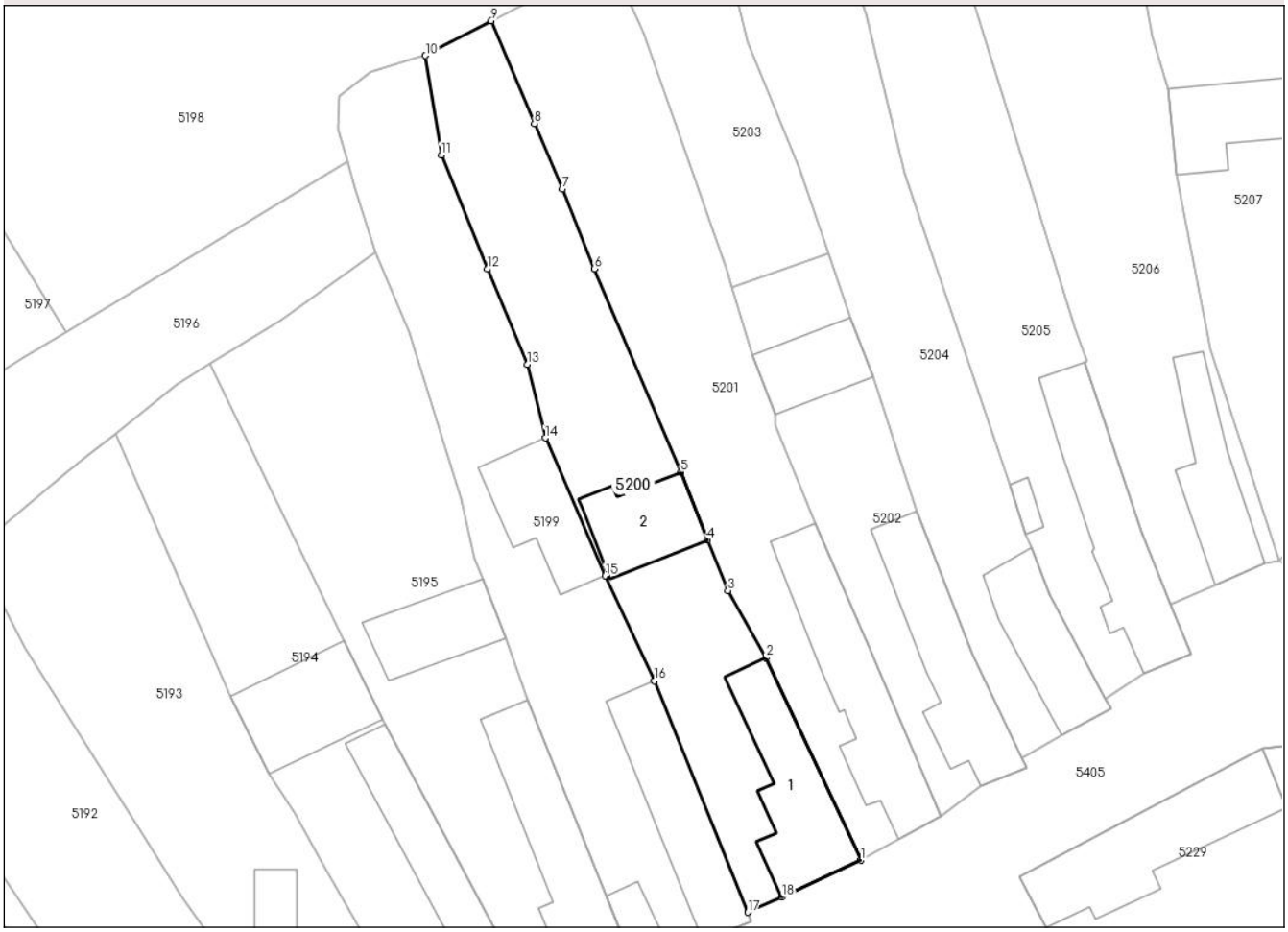
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104923	1.333	Curte și grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	-	-	213 METI\U+0218	
2	arabil	DA	653	-	-	214 METI\U+0218	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104923-C1	constructii de locuinte	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casă
A1.2	104923-C2	constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.143,759 502.447,653	2	454.132,667 502.471,354	26.168
2	454.132,667 502.471,354	3	454.128,219 502.479,233	9.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.128,219 502.479,233	4	454.125,824 502.485,15	6.383
4	454.125,824 502.485,15	5	454.122,68 502.493,114	8.562
5	454.122,68 502.493,114	6	454.112,534 502.516,939	25.895
6	454.112,534 502.516,939	7	454.108,802 502.526,272	10.052
7	454.108,802 502.526,272	8	454.105,522 502.533,957	8.356
8	454.105,522 502.533,957	9	454.100,458 502.545,99	13.055
9	454.100,458 502.545,99	10	454.092,745 502.541,904	8.728
10	454.092,745 502.541,904	11	454.094,609 502.530,258	11.794
11	454.094,609 502.530,258	12	454.099,991 502.516,894	14.407
12	454.099,991 502.516,894	13	454.104,659 502.505,746	12.086
13	454.104,659 502.505,746	14	454.106,777 502.497,126	8.877
14	454.106,777 502.497,126	15	454.113,808 502.480,957	17.631
15	454.113,808 502.480,957	16	454.119,594 502.468,648	13.601
16	454.119,594 502.468,648	17	454.130,54 502.441,563	29.213
17	454.130,54 502.441,563	18	454.134,522 502.443,33	4.357
18	454.134,522 502.443,33	1	454.143,759 502.447,653	10.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:968 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 20, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106181	1.421	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 215, 216

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106181-C1	Loc. Metis, Nr. 20, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Casă compusă din: 1 cameră, bucătărie, bucătărie de vară, antreu, debara, terasă și pivniță.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
946 / 01/06/1987		
Act Administrativ nr. 410/1987, din 29/05/1987 emis de Consiliul Popular Județean Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 7800/10000	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 78 % (1131 mp) din terenul de 1450 mp	
652 / 22/07/1998		
Act Administrativ nr. 15, din 21/07/1998 emis de Primăria comunei Mihăileni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare în cond. L. 112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 2200/10000	A1
	1) **BUCĂTARU MARIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 22 % (319 mp) din terenul de 1450 mp	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare în cond. L. 112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BUCĂTARU MARIA**, bun propriu	
7443 / 03/04/2023		
Act Administrativ nr. HCL nr. 17, din 28/02/2023 emis de Consiliul local al comunei Mihăileni;		
B7	Se radiază dreptul de administrare asupra cotei de 78 % din teren, de sub B2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106181	1.421	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 215, 216

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	651	14	-	215	
2	curti constructii	DA	770	14	-	216	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106181-C1	constructii de locuinte	236	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Casă compusă din: 1 cameră, bucătărie, bucătărie de vară, antreu, debara, terasă şi pivniţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.118,316 502.544,564	2	454.115,011 502.552,066	8.198
3	454.109,759 502.550,825	4	454.100,458 502.545,99	10.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.115,011 502.552,066	3	454.109,759 502.550,825	5.397
4	454.100,458 502.545,99	5	454.105,522 502.533,957	13.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.105,522 502.533,957	6	454.108,802 502.526,272	8.356
7	454.112,534 502.516,939	8	454.122,68 502.493,114	25.895
9	454.125,824 502.485,15	10	454.128,219 502.479,233	6.383
11	454.132,667 502.471,354	12	454.143,759 502.447,653	26.168
13	454.148,161 502.450,182	14	454.153,245 502.452,865	5.749
15	454.144,656 502.472,744	16	454.138,447 502.487,114	15.654
17	454.133,731 502.498,576	18	454.133,706 502.499,83	1.254
19	454.131,024 502.506,806	20	454.128,712 502.514,778	8.301
21	454.128,14 502.516,752	1	454.118,316 502.544,564	29.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.108,802 502.526,272	7	454.112,534 502.516,939	10.052
8	454.122,68 502.493,114	9	454.125,824 502.485,15	8.562
10	454.128,219 502.479,233	11	454.132,667 502.471,354	9.048
12	454.143,759 502.447,653	13	454.148,161 502.450,182	5.077
14	454.153,245 502.452,865	15	454.144,656 502.472,744	21.655
16	454.138,447 502.487,114	17	454.133,731 502.498,576	12.394
18	454.133,706 502.499,83	19	454.131,024 502.506,806	7.473
20	454.128,712 502.514,778	21	454.128,14 502.516,752	2.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:653.II

Adresa: Loc. Metis, Nr. 21, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104925	762	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 217, 218/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104925-C1	Loc. Metis, Nr. 21, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Casă
A1.2	104925-C2	Loc. Metis, Nr. 21, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
683 / 03/05/1988		
Act Administrativ nr. 227/1988, din 02/05/1988 emis de Consiliul Popular Județean Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 7100/10000	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
97 / 22/01/1997		
Act Administrativ nr. 9, din 22/01/1997 emis de Primăria Mihăileni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2900/10000	A1
	1) **NEGHIRLĂ IOAN**, si sotia 2) **NEGHIRLĂ EMILIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEGHIRLĂ IOAN**, si sotia 2) **NEGHIRLĂ EMILIA**	
B4	Se notează interdicția de înstrăinare pe timp de 10 ani, asupra întregilor construcții și 232 mp teren, în favoarea:	A1, A1.1
	1) **PRIMĂRIA MIHĂILENI**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NEGHIRLĂ IOAN**, si sotia 2) **NEGHIRLĂ EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104925	762	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 217, 218/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	14	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104925-C1	constructii de locuinte	206	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Casă
A1.2	104925-C2	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.128,712 502.514,778	2	454.131,024 502.506,806	8.301
2	454.131,024 502.506,806	3	454.133,706 502.499,83	7.473
3	454.133,706 502.499,83	4	454.133,731 502.498,576	1.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.133,731 502.498,576	5	454.138,447 502.487,114	12.394
5	454.138,447 502.487,114	6	454.144,656 502.472,744	15.654
6	454.144,656 502.472,744	7	454.153,245 502.452,865	21.655
7	454.153,245 502.452,865	8	454.157,842 502.456,346	5.766
8	454.157,842 502.456,346	9	454.163,189 502.458,426	5.738
9	454.163,189 502.458,426	10	454.162,654 502.459,683	1.366
10	454.162,654 502.459,683	11	454.156,851 502.471,772	13.41
11	454.156,851 502.471,772	12	454.150,352 502.488,478	17.926
12	454.150,352 502.488,478	13	454.145,3 502.504,287	16.597
13	454.145,3 502.504,287	14	454.142,618 502.511,262	7.473
14	454.142,618 502.511,262	15	454.140,021 502.518,779	7.952
15	454.140,021 502.518,779	1	454.128,712 502.514,778	11.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:653 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		536	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 218/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 253, din 14/03/1956 emis de Sfatul Popular al raionului Agnita (decizie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHWARTZ IOAN**	
Act Administrativ nr. 1671, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Neghirla Ioan, Neghirla Emilia	A1
	1) **NEGHIRLĂ IOAN** 2) **NEGHIRLĂ EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

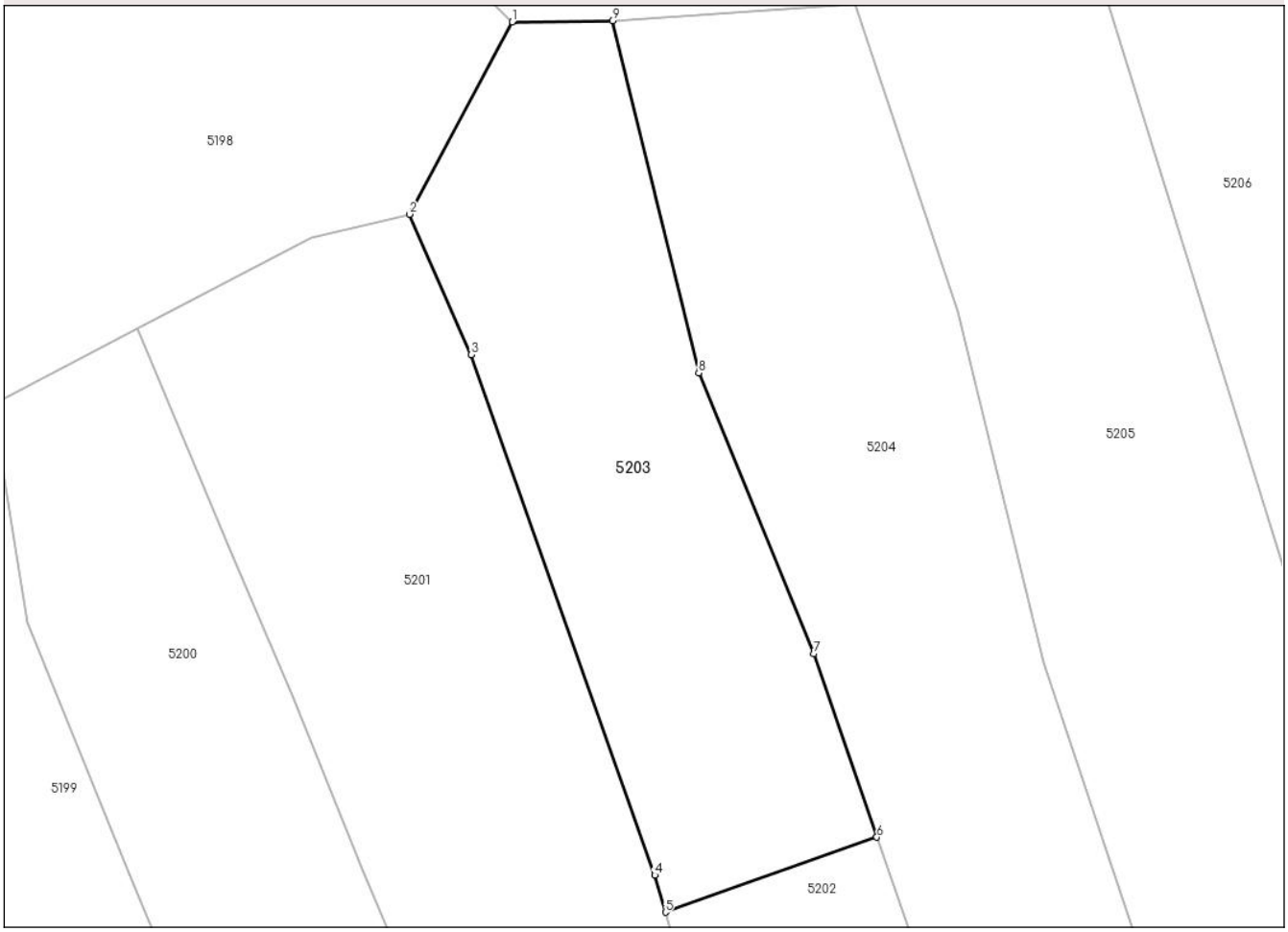
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	536	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 218/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	536	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.120,518 502.562,34	2	454.115,011 502.552,066	11.657
2	454.115,011 502.552,066	3	454.118,316 502.544,564	8.198
3	454.118,316 502.544,564	4	454.128,14 502.516,752	29.496
4	454.128,14 502.516,752	5	454.128,712 502.514,778	2.055
5	454.128,712 502.514,778	6	454.140,021 502.518,779	11.995

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.140,021 502.518,779	7	454.136,634 502.528,578	10.368
7	454.136,634 502.528,578	8	454.130,49 502.543,595	16.225
8	454.130,49 502.543,595	9	454.125,873 502.562,405	19.368
9	454.125,873 502.562,405	1	454.120,518 502.562,34	5.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:555/a Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 22, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106214	1.273	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 219, 220

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106214-C1	Loc. Metis, Nr. 22, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121 / 04/03/1959		
Act Administrativ nr. 131/1958, din 04/03/1959 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **KONERTH MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **KONERTH MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 1684, din 10/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Toma Ane-Marie	A1, A1.1
	1) **TOMA ANE-MARIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106214	1.273	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 219, 220

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	14	-	219	
2	curti constructii	DA	803	14	-	220	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106214-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.144,363 502.546,862	2	454.138,88 502.563,302	17.331
2	454.138,88 502.563,302	3	454.125,873 502.562,405	13.038
3	454.125,873 502.562,405	4	454.130,49 502.543,595	19.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.130,49 502.543,595	5	454.136,634 502.528,578	16.225
5	454.136,634 502.528,578	6	454.140,021 502.518,779	10.368
6	454.140,021 502.518,779	7	454.142,618 502.511,262	7.952
7	454.142,618 502.511,262	8	454.145,3 502.504,287	7.473
8	454.145,3 502.504,287	9	454.150,352 502.488,478	16.597
9	454.150,352 502.488,478	10	454.156,851 502.471,772	17.926
10	454.156,851 502.471,772	11	454.162,654 502.459,683	13.41
11	454.162,654 502.459,683	12	454.167,404 502.462,301	5.423
12	454.167,404 502.462,301	13	454.173,109 502.465,445	6.515
13	454.173,109 502.465,445	14	454.172,487 502.466,571	1.287
14	454.172,487 502.466,571	15	454.165,955 502.478,762	13.831
15	454.165,955 502.478,762	16	454.163,784 502.484,217	5.87
16	454.163,784 502.484,217	17	454.163,127 502.485,873	1.782
17	454.163,127 502.485,873	18	454.161,215 502.491,718	6.15
18	454.161,215 502.491,718	19	454.148,925 502.528,144	38.443
19	454.148,925 502.528,144	1	454.144,363 502.546,862	19.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:947

Adresa: Loc. Metis, Nr. 23, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100250	1.312	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 221, 222 si cu parcelele 291/2, 292 din TP 3004/41

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100250-C1	Loc. Metis, Nr. 23, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:224 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Casa
A1.2	100250-C2	Loc. Metis, Nr. 23, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2333 / 24/12/1982		
Act Administrativ nr. 1140 din anul 1982, din 01/01/1982 emis de Consiliul Popular Judetean Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpotr.Decret nr. 223 din anul 1974, dobandit prin Lege, cota actuala 552/1559	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 947)	
565 / 13/04/1983		
Act Notarial nr. 1930 din anul 1983, din 01/01/1983 emis de Notariatul de Stat Local Medias;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpotr.L.58 din anul 1974, dobandit prin Lege, cota actuala 780/1559	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 947)	
2678 / 04/04/2012		
Act Administrativ nr. 452, din 21/03/2012 emis de Primaria Mihaileni;		
B7	Se radiaza interdictia de instrainare pe timp de 10 ani de sub B 6.	A1, A1.1
1383 / 23/02/2015		
Act Notarial nr. 16, din 20/02/2015 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEde sub B 3.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **NOBIL MARCELA**, (nascuta Baba), fiica	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEde sub B 3.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **BABA MONICA**, fiica	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 227/3118	A1
	1) **NOBIL MARCELA**, (nascuta Baba), fiica	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 227/3118	A1
	1) **BABA MONICA**, fiica	
7917 / 14/06/2019		
Act Notarial nr. 65, din 14/06/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1
	1) **BABA MONICA**, fiica	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1
	1) **NOBIL MARCELA**, (nascuta Baba), fiica	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NOBIL MARCELA**, (nascuta Baba), fiica 2) **BABA MONICA**, fiica	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2679 / 04/04/2012		
Act Administrativ nr. 453, din 21/03/2012 emis de Primaria Mihaileni;		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca de sub C 1.	A1, A1.1

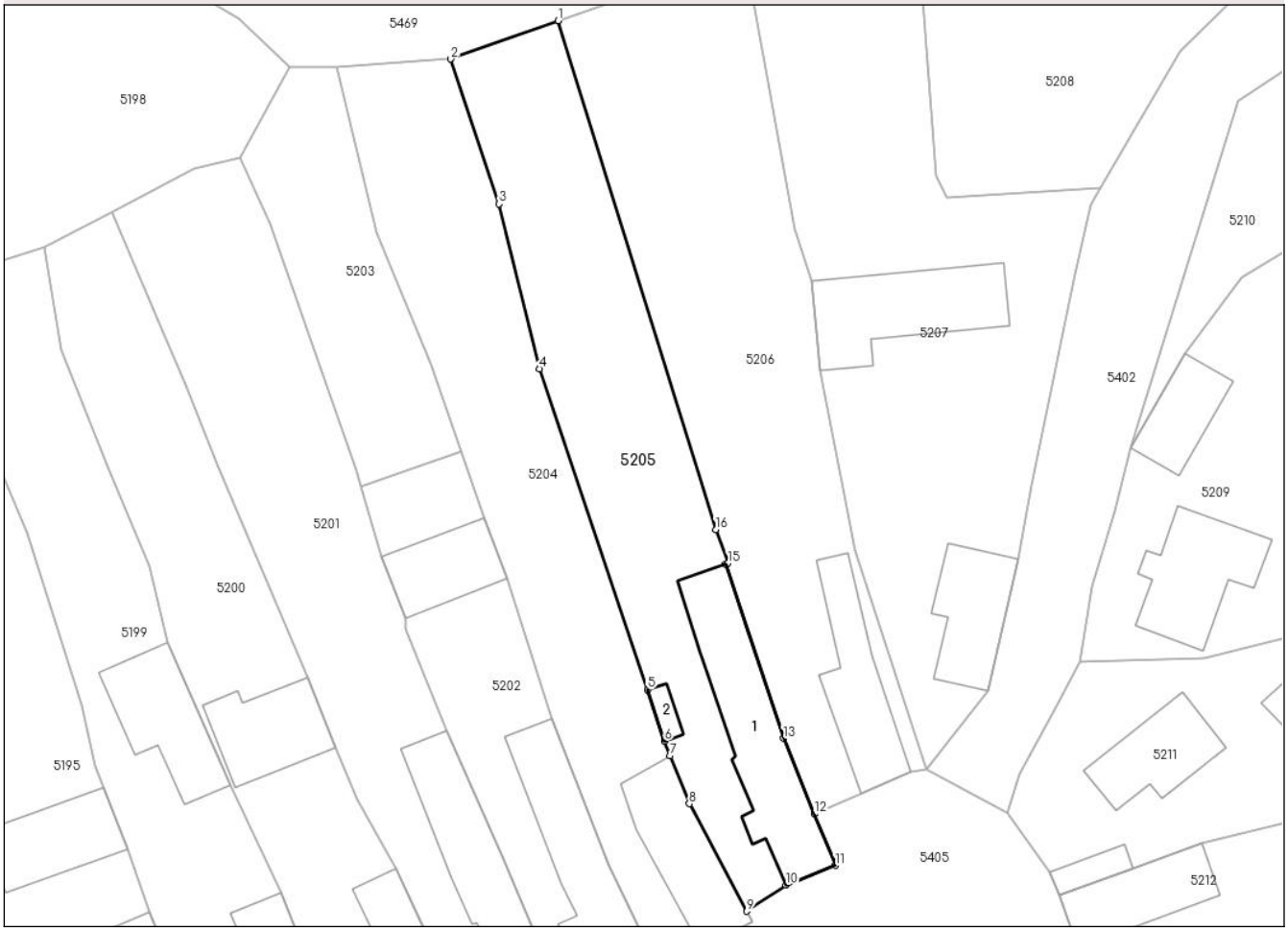
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100250	1.312	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 221, 222 si cu parcelele 291/2, 292 din TP 3004/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	214	15	291/2	-	
2	arabil	DA	1.098	15	292	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100250-C1	constructii de locuinte	224	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:224 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Casa
A1.2	100250-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.151,046 502.567,655	2	454.138,88 502.563,302	12.921
2	454.138,88 502.563,302	3	454.144,363 502.546,862	17.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.144,363 502.546,862	4	454.148,925 502.528,144	19.266
4	454.148,925 502.528,144	5	454.161,215 502.491,718	38.443
5	454.161,215 502.491,718	6	454.163,127 502.485,873	6.15
6	454.163,127 502.485,873	7	454.163,784 502.484,217	1.782
7	454.163,784 502.484,217	8	454.165,955 502.478,762	5.87
8	454.165,955 502.478,762	9	454.172,487 502.466,571	13.831
9	454.172,487 502.466,571	10	454.176,94 502.469,523	5.342
10	454.176,94 502.469,523	11	454.182,517 502.471,785	6.018
11	454.182,517 502.471,785	12	454.180,143 502.477,608	6.288
12	454.180,143 502.477,608	13	454.176,643 502.486,191	9.27
13	454.176,643 502.486,191	14	454.170,037 502.505,97	20.853
14	454.170,037 502.505,97	15	454.170,352 502.506,085	0.335
15	454.170,352 502.506,085	16	454.168,955 502.509,908	4.07
16	454.168,955 502.509,908	1	454.151,046 502.567,655	60.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:899 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 24, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100523	1.630	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 223, 224

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100523-C1	Loc. Metis, Nr. 24, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1385 / 23/02/2015		
Act Notarial nr. 16, din 20/02/2015 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **NOBIL MARCELA**, (nascuta Baba), fiica	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **NOBIL MARCELA**, (nascuta Baba), fiica	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BABA MONICA**, fiica	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **BABA MONICA**, fiica	
7916 / 14/06/2019		
Act Notarial nr. 65, din 14/06/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **BABA MONICA....**, fiică	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **NOBIL MARCELA...**, (născută Baba), fiică	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1.1
	1) **BABA MONICA....**, fiică	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1.1
	1) **NOBIL MARCELA...**, (născută Baba), fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100523	1.630	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 223, 224

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	845	14	-	223	
2	curti constructii	DA	785	14	-	224	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100523-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Casa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	454.172,339 502.575,159	2	454.151,046 502.567,655	22.577
2	454.151,046 502.567,655	3	454.168,955 502.509,908	60.46
3	454.168,955 502.509,908	4	454.170,352 502.506,085	4.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.170,352 502.506,085	5	454.170,037 502.505,97	0.335
5	454.170,037 502.505,97	6	454.176,643 502.486,191	20.853
6	454.176,643 502.486,191	7	454.180,143 502.477,608	9.27
7	454.180,143 502.477,608	8	454.185,39 502.479,922	5.735
8	454.185,39 502.479,922	9	454.191,103 502.482,385	6.222
9	454.191,103 502.482,385	10	454.192,9 502.482,668	1.819
10	454.192,9 502.482,668	11	454.184,732 502.507,542	26.181
11	454.184,732 502.507,542	12	454.180,789 502.527,889	20.726
12	454.180,789 502.527,889	13	454.179,833 502.538,06	10.216
13	454.179,833 502.538,06	14	454.177,952 502.544,054	6.282
14	454.177,952 502.544,054	1	454.172,339 502.575,159	31.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:830.II Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 25, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101137	1.882	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 225, 226

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101137-C1	Loc. Metis, Nr. 25, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casă
A1.2	101137-C2	Loc. Metis, Nr. 25, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
442 / 24/03/1987		
Act Administrativ nr. 26, din 06/12/1956 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. D. 81/1954 modificat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHENKER SIMION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. D. 81/1954 modificat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/5	A1.1
	1) **SCHENKER SIMION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. D. 81/1954 modificat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHENKER PETRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. D. 81/1954 modificat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/5	A1.1
	1) **SCHENKER PETRU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. D. 81/1954 modificat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHENKER MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. D. 81/1954 modificat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/5	A1.1
	1) **SCHENKER MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. D. 81/1954 modificat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHENKER GUSTAV**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. D. 81/1954 modificat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/5	A1.1
	1) **SCHENKER GUSTAV**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. D. 81/1954 modificat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHENKER IOAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. D. 81/1954 modificat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/5	A1.1
	1) **SCHENKER IOAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SCHENKER SIMION** 2) **SCHENKER PETRU** 3) **SCHENKER MARIA** 4) **SCHENKER GUSTAV** 5) **SCHENKER IOAN**	
Act Administrativ nr. 1625, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Lascu Aurel-Ionel, Lascu Ana	A1, A1.1, A1.2
	1) **LASCU ANA** 2) **LASCU AUREL-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101137	1.882	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 225, 226

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.662	14	-	225	
2	curti constructii	DA	220	14	-	226	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101137-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casă
A1.2	101137-C2	constructii anexa	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.194,008 502.550,025	2	454.191,766 502.578,149	28.214
2	454.191,766 502.578,149	3	454.184,858 502.578,162	6.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.184,858 502.578,162	4	454.172,339 502.575,159	12.874
4	454.172,339 502.575,159	5	454.177,952 502.544,054	31.607
5	454.177,952 502.544,054	6	454.179,833 502.538,06	6.282
6	454.179,833 502.538,06	7	454.180,789 502.527,889	10.216
7	454.180,789 502.527,889	8	454.184,732 502.507,542	20.726
8	454.184,732 502.507,542	9	454.192,9 502.482,668	26.181
9	454.192,9 502.482,668	10	454.199,867 502.491,585	11.316
10	454.199,867 502.491,585	11	454.203,294 502.506,499	15.302
11	454.203,294 502.506,499	12	454.204,864 502.514,952	8.598
12	454.204,864 502.514,952	13	454.209,599 502.538,236	23.761
13	454.209,599 502.538,236	14	454.211,452 502.546,719	8.683
14	454.211,452 502.546,719	15	454.212,586 502.548,663	2.251
15	454.212,586 502.548,663	16	454.195,19 502.547,6	17.429
16	454.195,19 502.547,6	1	454.194,008 502.550,025	2.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:66 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		803	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 227

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 259, din 01/01/1985 emis de Consiliul Popular al judetului Sibiu (conform Decret nr. 223/1974);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

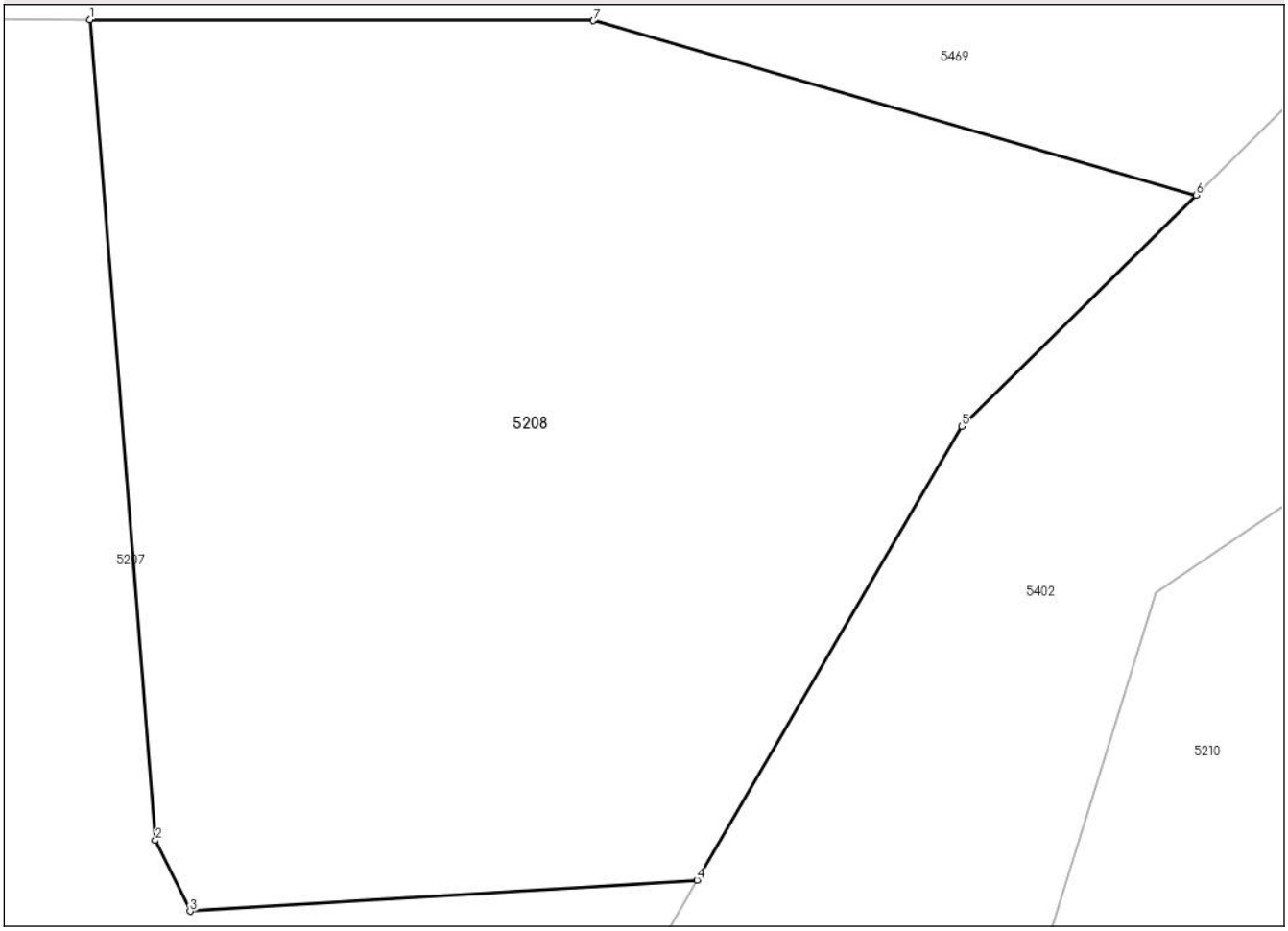
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	803	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 227

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	803	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.191,766 502.578,149	2	454.194,008 502.550,025	28.214
2	454.194,008 502.550,025	3	454.195,19 502.547,6	2.698
3	454.195,19 502.547,6	4	454.212,586 502.548,663	17.429
4	454.212,586 502.548,663	5	454.221,662 502.564,208	18.0
5	454.221,662 502.564,208	6	454.229,705 502.572,142	11.297

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.229,705 502.572,142	7	454.209,027 502.578,118	21.523
7	454.209,027 502.578,118	1	454.191,766 502.578,149	17.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. CF vechi:1028 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 101, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100218	15.643	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 231/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100218-C1	Loc. Metis, Nr. 101, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:795 mp; S. construita desfasurata:795 mp; Grajduri.
A1.2	100218-C2	Loc. Metis, Nr. 101, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:377 mp; S. construita desfasurata:377 mp; Fanare.
A1.3	100218-C3	Loc. Metis, Nr. 101, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Siloz.
A1.5	100218-C5	Loc. Metis, Nr. 101, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Cantar.
A1.6	100218-C6	Loc. Metis, Nr. 101, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Atelier.
A1.7	100218-C7	Loc. Metis, Nr. 101, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Magazii.
A1.8	100218-C8	Loc. Metis, Nr. 101, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
308 / 18/04/2002		
Act Notarial nr. 660, din 01/01/2002 emis de NP Bianu Victoria - Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DAN LENUTA NELICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1028)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **DAN LENUTA NELICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **DAN LENUTA NELICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.3
	1) **DAN LENUTA NELICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.5
	1) **DAN LENUTA NELICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.6
	1) **DAN LENUTA NELICA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.7
	1) **DAN LENUTA NELICA**	
4985 / 21/05/2015		
Act Notarial nr. 294, din 19/05/2015 emis de NP ECHIM SIMION;		
B10	Se respinge cererea cu privire la intabularea dreptului de proprietate asupra cotei de 1/10 din terenul de sub A 1 si asupra a doua grajduri din constructiile de sub A 1.1, in favoarea Firmei "Dan N. Ioan - Intreprindere Familiala"	A1, A1.1
8917 / 27/07/2018		
Act Notarial nr. 85, din 26/07/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **DAN LENUȚA-NELICA**, sotie	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **DAN LENUȚA-NELICA**, sotie	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **DAN LENUȚA-NELICA**, sotie	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.3
	1) **DAN LENUȚA-NELICA**, sotie	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.5
	1) **DAN LENUȚA-NELICA**, sotie	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.6
	1) **DAN LENUȚA-NELICA**, sotie	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.7
	1) **DAN LENUȚA-NELICA**, sotie	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.8
	1) **DAN LENUȚA-NELICA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100218	15.643	Imobilul se identifica cu nr. top. 231/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	15.643	11	-	231/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100218-C1	constructii anexa	795	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:795 mp; S. construita desfasurata:795 mp; Grajduri.
A1.2	100218-C2	constructii anexa	377	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:377 mp; S. construita desfasurata:377 mp; Fanare.
A1.3	100218-C3	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Siloz.
A1.5	100218-C5	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Cantar.
A1.6	100218-C6	constructii anexa	Din acte: 8 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Atelier.
A1.7	100218-C7	constructii anexa	Din acte: 81 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Magazii.
A1.8	100218-C8	constructii de locuinte	Din acte: 78 Masurata: 141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Locuinta

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.242,862 502.547,121	2	454.228,719 502.538,502	16.563
4	454.216,071 502.519,155	5	454.214,257 502.512,019	7.363
7	454.210,284 502.494,927	8	454.224,388 502.495,273	14.108
10	454.245,584 502.498,884	11	454.255,747 502.493,414	11.542
13	454.266,426 502.488,779	14	454.278,398 502.479,98	14.858
16	454.296,346 502.467,51	17	454.309,097 502.459,126	15.26
19	454.318,76 502.448,318	20	454.322,26 502.443,973	5.579
22	454.327,476 502.437,497	23	454.328,756 502.435,407	2.451
25	454.353,38 502.411,7	26	454.352,135 502.431,024	19.364
28	454.348,407 502.451,908	29	454.347,132 502.472,638	20.769
31	454.352,883 502.495,639	32	454.356,727 502.504,237	9.418
34	454.378,014 502.526,032	35	454.382,466 502.528,161	4.935
37	454.389,137 502.547,567	38	454.387,313 502.556,953	9.562
40	454.349,67 502.579,191	41	454.323,871 502.591,289	28.495
43	454.284,925 502.584,777	44	454.283,376 502.583,902	1.779
46	454.261,837 502.560,14	1	454.242,862 502.547,121	23.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.228,719 502.538,502	3	454.222,173 502.529,934	10.782
5	454.214,257 502.512,019	6	454.211,629 502.503,397	9.014
8	454.224,388 502.495,273	9	454.238,75 502.498,892	14.811
11	454.255,747 502.493,414	12	454.259,568 502.492,953	3.849
14	454.278,398 502.479,98	15	454.283,408 502.478,269	5.294
17	454.309,097 502.459,126	18	454.316,393 502.450,968	10.945
20	454.322,26 502.443,973	21	454.325,414 502.440,057	5.029
23	454.328,756 502.435,407	24	454.341,585 502.421,835	18.676
26	454.352,135 502.431,024	27	454.349,735 502.438,805	8.143
29	454.347,132 502.472,638	30	454.350,96 502.487,522	15.368
32	454.356,727 502.504,237	33	454.369,213 502.517,175	17.98
35	454.382,466 502.528,161	36	454.392,822 502.528,037	10.357
38	454.387,313 502.556,953	39	454.372,016 502.566,88	18.235
41	454.323,871 502.591,289	42	454.305,454 502.597,441	19.417
44	454.283,376 502.583,902	45	454.271,848 502.574,261	15.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.222,173 502.529,934	4	454.216,071 502.519,155	12.387
6	454.211,629 502.503,397	7	454.210,284 502.494,927	8.576
9	454.238,75 502.498,892	10	454.245,584 502.498,884	6.834
12	454.259,568 502.492,953	13	454.266,426 502.488,779	8.028
15	454.283,408 502.478,269	16	454.296,346 502.467,51	16.827
18	454.316,393 502.450,968	19	454.318,76 502.448,318	3.553
21	454.325,414 502.440,057	22	454.327,476 502.437,497	3.287
24	454.341,585 502.421,835	25	454.353,38 502.411,7	15.551
27	454.349,735 502.438,805	28	454.348,407 502.451,908	13.17
30	454.350,96 502.487,522	31	454.352,883 502.495,639	8.342
33	454.369,213 502.517,175	34	454.378,014 502.526,032	12.486
36	454.392,822 502.528,037	37	454.389,137 502.547,567	19.875
39	454.372,016 502.566,88	40	454.349,67 502.579,191	25.514
42	454.305,454 502.597,441	43	454.284,925 502.584,777	24.121
45	454.271,848 502.574,261	46	454.261,837 502.560,14	17.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:895 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.264	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 231/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 504, din 01/01/1976 emis de Consiliul Popular al judetului Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconform DL 223/1974, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.264	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 231/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	10.264	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.305,454 502.597,441	2	454.323,871 502.591,289	19.417
4	454.372,016 502.566,88	5	454.387,313 502.556,953	18.235
7	454.392,822 502.528,037	8	454.382,466 502.528,161	10.357
10	454.369,213 502.517,175	11	454.356,727 502.504,237	17.98
13	454.350,96 502.487,522	14	454.347,132 502.472,638	15.368
16	454.349,735 502.438,805	17	454.352,135 502.431,024	8.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.323,871 502.591,289	3	454.349,67 502.579,191	28.495
5	454.387,313 502.556,953	6	454.389,137 502.547,567	9.562
8	454.382,466 502.528,161	9	454.378,014 502.526,032	4.935
11	454.356,727 502.504,237	12	454.352,883 502.495,639	9.418
14	454.347,132 502.472,638	15	454.348,407 502.451,908	20.769
17	454.352,135 502.431,024	18	454.353,38 502.411,7	19.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.349,67 502.579,191	4	454.372,016 502.566,88	25.514
6	454.389,137 502.547,567	7	454.392,822 502.528,037	19.875
9	454.378,014 502.526,032	10	454.369,213 502.517,175	12.486
12	454.352,883 502.495,639	13	454.350,96 502.487,522	8.342
15	454.348,407 502.451,908	16	454.349,735 502.438,805	13.17
18	454.353,38 502.411,7	19	454.356,389 502.404,394	7.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.356,389 502.404,394	20	454.357,056 502.403,535	1.087
22	454.371,629 502.472,835	23	454.384,361 502.492,652	23.554
25	454.410,072 502.525,019	26	454.413,946 502.540,044	15.515
28	454.393,599 502.578,662	29	454.380,611 502.596,642	22.181
31	454.376,689 502.637,817	32	454.372,008 502.652,697	15.599
34	454.353,832 502.673,53	35	454.334,581 502.643,378	35.773
37	454.310,359 502.626,203	38	454.310,852 502.616,509	9.706
40	454.228,315 502.558,541	41	454.216,071 502.519,155	41.245
43	454.228,719 502.538,502	44	454.242,862 502.547,121	16.563
46	454.271,848 502.574,261	47	454.283,376 502.583,902	15.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.357,056 502.403,535	21	454.365,92 502.451,922	49.193
23	454.384,361 502.492,652	24	454.399,92 502.508,645	22.313
26	454.413,946 502.540,044	27	454.405,589 502.564,397	25.747
29	454.380,611 502.596,642	30	454.376,84 502.620,833	24.482
32	454.372,008 502.652,697	33	454.361,665 502.665,247	16.262
35	454.334,581 502.643,378	36	454.319,197 502.639,943	15.763
38	454.310,852 502.616,509	39	454.305,287 502.610,457	8.221
41	454.216,071 502.519,155	42	454.222,173 502.529,934	12.387
44	454.242,862 502.547,121	45	454.261,837 502.560,14	23.011
47	454.283,376 502.583,902	48	454.284,925 502.584,777	1.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.365,92 502.451,922	22	454.371,629 502.472,835	21.678
24	454.399,92 502.508,645	25	454.410,072 502.525,019	19.266
27	454.405,589 502.564,397	28	454.393,599 502.578,662	18.634
30	454.376,84 502.620,833	31	454.376,689 502.637,817	16.984
33	454.361,665 502.665,247	34	454.353,832 502.673,53	11.401
36	454.319,197 502.639,943	37	454.310,359 502.626,203	16.337
39	454.305,287 502.610,457	40	454.228,315 502.558,541	92.845
42	454.222,173 502.529,934	43	454.228,719 502.538,502	10.782
45	454.261,837 502.560,14	46	454.271,848 502.574,261	17.31
48	454.284,925 502.584,777	1	454.305,454 502.597,441	24.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:412 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 102, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106158	966	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 236

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106158-C1	Loc. Metis, Nr. 102, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casă
A1.2	106158-C2	Loc. Metis, Nr. 102, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa
A1.3	106158-C3	Loc. Metis, Nr. 102, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11534 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. 1544, din 03/10/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNILĂ ALIN-ANDREI**, si sotia 2) **STĂNILĂ DANIELA-SONIA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STĂNILĂ ALIN-ANDREI...**, si sotia 2) **STĂNILĂ DANIELA-SONIA....**, bun comun	
11534 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. 1544, din 03/10/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STĂNILĂ ALIN-ANDREI**, si sotia 2) **STĂNILĂ DANIELA-SONIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

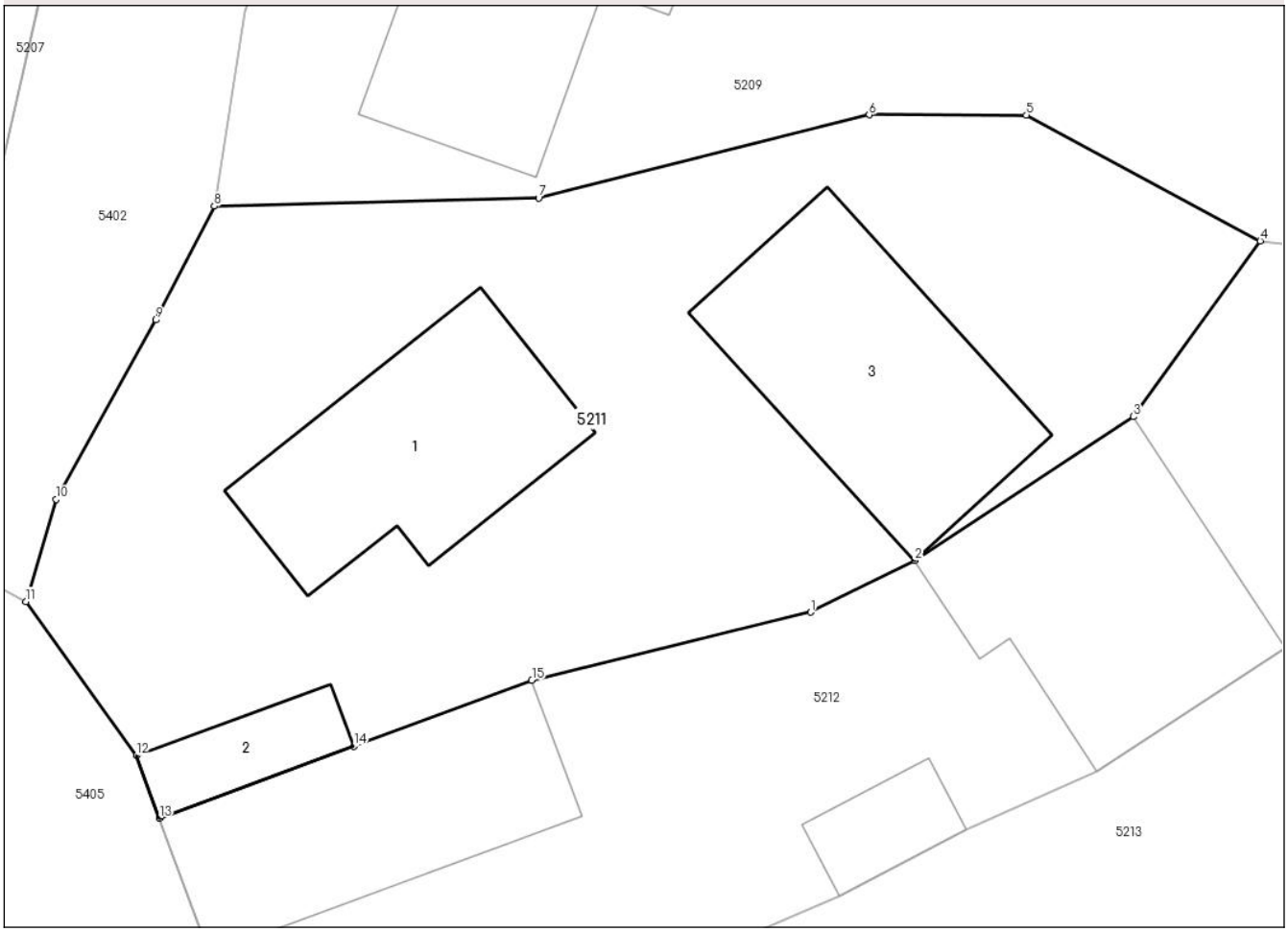
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106158	966	Imobilul se identifica cu nr. top. 236

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	966	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106158-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casă
A1.2	106158-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa
A1.3	106158-C3	constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.236,207 502.477,297	2	454.240,724 502.479,538	5.042
2	454.240,724 502.479,538	3	454.250,232 502.485,785	11.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.250,232 502.485,785	4	454.255,747 502.493,414	9.414
4	454.255,747 502.493,414	5	454.245,584 502.498,884	11.542
5	454.245,584 502.498,884	6	454.238,75 502.498,892	6.834
6	454.238,75 502.498,892	7	454.224,388 502.495,273	14.811
7	454.224,388 502.495,273	8	454.210,284 502.494,927	14.108
8	454.210,284 502.494,927	9	454.207,745 502.489,983	5.558
9	454.207,745 502.489,983	10	454.203,409 502.482,191	8.917
10	454.203,409 502.482,191	11	454.202,1 502.477,76	4.62
11	454.202,1 502.477,76	12	454.206,9 502.471,072	8.232
12	454.206,9 502.471,072	13	454.207,902 502.468,358	2.893
13	454.207,902 502.468,358	14	454.216,348 502.471,477	9.004
14	454.216,348 502.471,477	15	454.224,088 502.474,336	8.251
15	454.224,088 502.474,336	1	454.236,207 502.477,297	12.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:194 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 103, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100238	775	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 237, 238

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100238-C1	Loc. Metis, Nr. 103, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casă
A1.2	100238-C2	Loc. Metis, Nr. 103, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.3	100238-C3	Loc. Metis, Nr. 103, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9401 / 29/12/2011		
Act Administrativ nr. contract de vanzare - cumparare, din 20/05/2008 emis de Primaria Comunei Mihaileni (act administrativ nr. 64/18-01-2012 emis de Primaria Comunei Mihaileni; act administrativ nr. 66/18-01-2012 emis de Primaria Comunei Mihaileni;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FAUR MIRELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FAUR MIRELA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **FAUR MIRELA..**	
8468 / 01/07/2022		
Act Administrativ nr. adeverința nr. 1670, din 06/07/2021 emis de Comuna Mihăileni;		
B6	Se notează adresa administrativă a imobilului: sat Metiș, nr. 103, comuna Mihăileni, județul Sibiu	A1, A1.1
Act Administrativ nr. contract de vânzare-cumpărare, din 20/05/2008 emis de Primăria comunei Mihăileni;		
B7	Se radiază interdicția de înstrăinare pe timp de 10 ani, de sub B 5, conform art. 230 lit. ț din L.71/2011	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8468 / 01/07/2022		
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 240, din 03/02/2021 emis de Primăria comunei Mihăileni;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă de sub C 1	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100238	775	Imobilul se identifica cu nr. top. 237, 238

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	561	12	-	-	
2	arabil	DA	214	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100238-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casă
A1.2	100238-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.3	100238-C3	constructii anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.259,568 502.492,953	2	454.255,747 502.493,414	3.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.255,747 502.493,414	3	454.250,232 502.485,785	9.414
3	454.250,232 502.485,785	4	454.240,724 502.479,538	11.376
4	454.240,724 502.479,538	5	454.236,207 502.477,297	5.042
5	454.236,207 502.477,297	6	454.224,088 502.474,336	12.475
6	454.224,088 502.474,336	7	454.216,348 502.471,477	8.251
7	454.216,348 502.471,477	8	454.207,902 502.468,358	9.004
8	454.207,902 502.468,358	9	454.210,07 502.462,487	6.259
9	454.210,07 502.462,487	10	454.213,547 502.453,16	9.954
10	454.213,547 502.453,16	11	454.223,477 502.458,992	11.516
11	454.223,477 502.458,992	12	454.237,47 502.464,986	15.223
12	454.237,47 502.464,986	13	454.242,955 502.467,858	6.191
13	454.242,955 502.467,858	14	454.248,668 502.470,405	6.255
14	454.248,668 502.470,405	15	454.256,814 502.475,748	9.742
15	454.256,814 502.475,748	16	454.266,426 502.488,779	16.192
16	454.266,426 502.488,779	1	454.259,568 502.492,953	8.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:171A Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 104, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.136	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 239, 240

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 104, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Metis, Nr. 104, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53, din 13/03/1956 emis de Sfatul Popular raional Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconform decretului nr. 81/1954, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BRECKNER IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BRECKNER ROLAND**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.136	Imobilul se identifica cu nr. top. 239, 240

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	211	12	-	-	
2	arabil	DA	925	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.278,398 502.479,98	2	454.266,426 502.488,779	14.858
2	454.266,426 502.488,779	3	454.256,814 502.475,748	16.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.256,814 502.475,748	4	454.248,668 502.470,405	9.742
4	454.248,668 502.470,405	5	454.242,955 502.467,858	6.255
5	454.242,955 502.467,858	6	454.237,47 502.464,986	6.191
6	454.237,47 502.464,986	7	454.223,477 502.458,992	15.223
7	454.223,477 502.458,992	8	454.213,547 502.453,16	11.516
8	454.213,547 502.453,16	9	454.213,11 502.452,518	0.777
9	454.213,11 502.452,518	10	454.215,741 502.447,589	5.587
10	454.215,741 502.447,589	11	454.221,66 502.433,36	15.411
11	454.221,66 502.433,36	12	454.227,016 502.436,368	6.143
12	454.227,016 502.436,368	13	454.237,969 502.442,592	12.598
13	454.237,969 502.442,592	14	454.242,764 502.446,556	6.221
14	454.242,764 502.446,556	15	454.246,45 502.449,42	4.668
15	454.246,45 502.449,42	16	454.249,637 502.454,013	5.59
16	454.249,637 502.454,013	17	454.264,436 502.466,946	19.654
17	454.264,436 502.466,946	1	454.278,398 502.479,98	19.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:514 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 105, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100870	1.603	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 241, 242

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100870-C1	Loc. Metis, Nr. 105, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
668 / 07/08/1941		
Act Administrativ nr. G. 613/1933, din 31/12/1933 emis de Judecătoria rurală Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **THEIL MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **THEIL REGINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **THEIL IOAN**, minor	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **THEIL CATERINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **THEIL ANA**, dom. în Metiș	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1.1
	1) **THEIL MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1.1
	1) **THEIL REGINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1.1
	1) **THEIL IOAN**, minor	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1.1
	1) **THEIL CATERINA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1.1
	1) **THEIL ANA**, dom. în Metiș	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

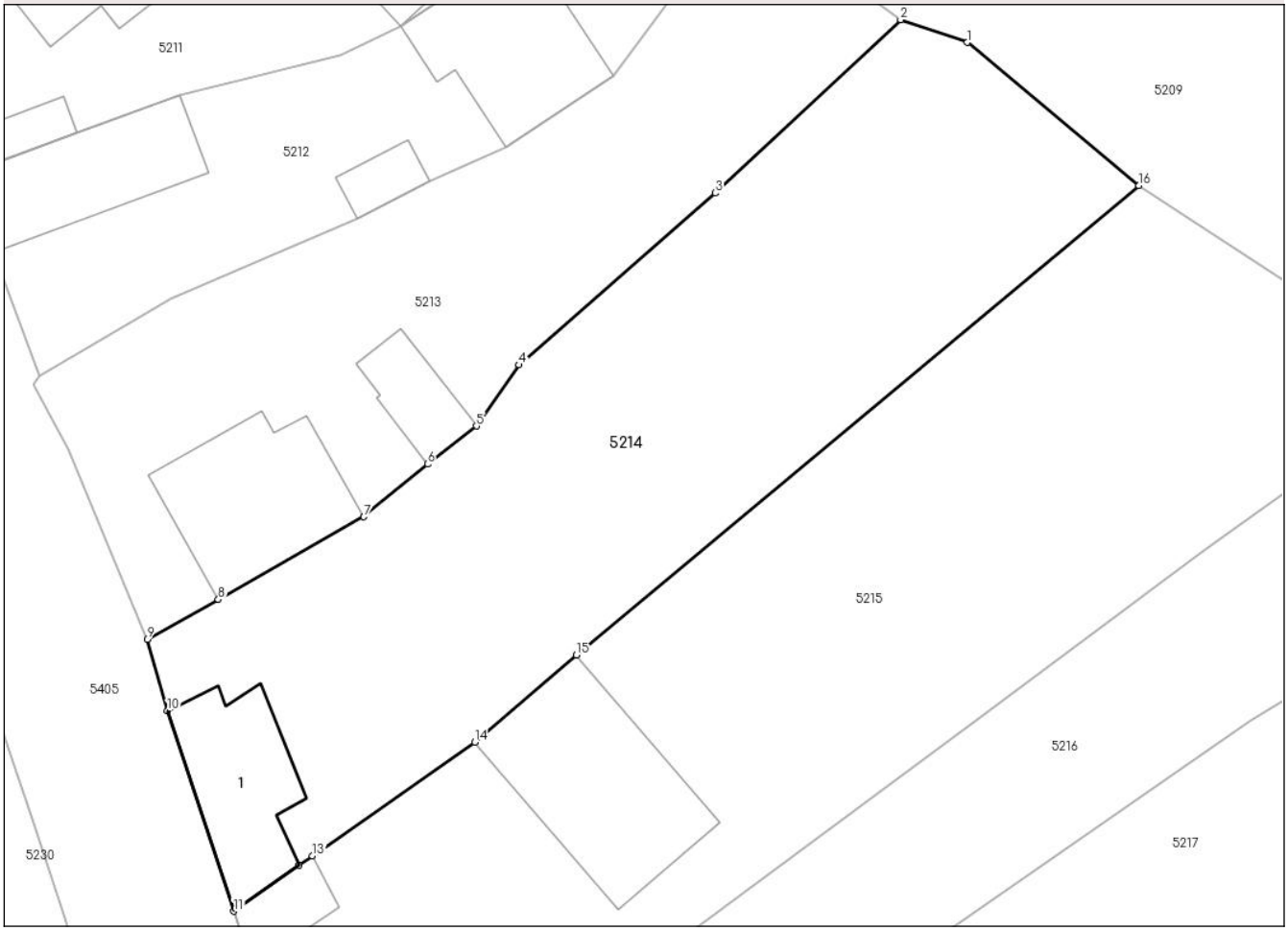
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100870	1.603	Imobilul se identifica cu nr. top. 241, 242

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	12	-	241	
2	arabil	DA	1.160	12	-	242	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100870-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.283,408 502.478,269	2	454.278,398 502.479,98	5.294
2	454.278,398 502.479,98	3	454.264,436 502.466,946	19.1
3	454.264,436 502.466,946	4	454.249,637 502.454,013	19.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.249,637 502.454,013	5	454.246,45 502.449,42	5.59
5	454.246,45 502.449,42	6	454.242,764 502.446,556	4.668
6	454.242,764 502.446,556	7	454.237,969 502.442,592	6.221
7	454.237,969 502.442,592	8	454.227,016 502.436,368	12.598
8	454.227,016 502.436,368	9	454.221,66 502.433,36	6.143
9	454.221,66 502.433,36	10	454.223,186 502.427,992	5.581
10	454.223,186 502.427,992	11	454.228,179 502.412,921	15.876
11	454.228,179 502.412,921	12	454.233,115 502.416,38	6.027
12	454.233,115 502.416,38	13	454.234,109 502.417,078	1.214
13	454.234,109 502.417,078	14	454.246,334 502.425,646	14.928
14	454.246,334 502.425,646	15	454.253,986 502.432,198	10.074
15	454.253,986 502.432,198	16	454.296,346 502.467,51	55.148
16	454.296,346 502.467,51	1	454.283,408 502.478,269	16.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metis, Nr. 106, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.136	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 106, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Metis, Nr. 106, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa
A1.3		Loc. Metis, Nr. 106, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 249, din 14/03/1957 emis de Sfatul Popular raional Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SCHENKER REGINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **LOSCH ZIEGFRIED**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

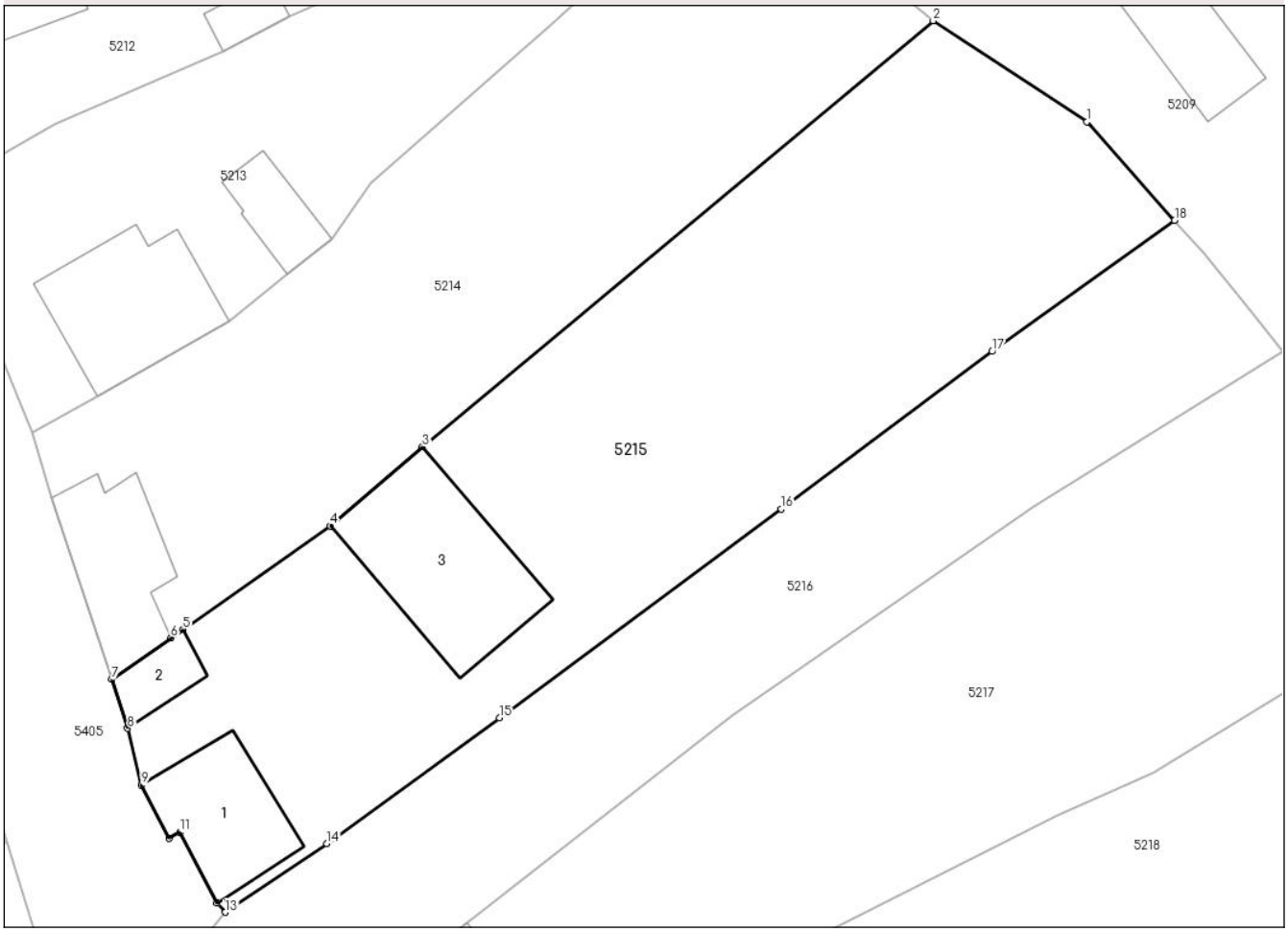
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	279	12	-	-	
2	arabil	DA	1.857	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.309,097 502.459,126	2	454.296,346 502.467,51	15.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.296,346 502.467,51	3	454.253,986 502.432,198	55.148
3	454.253,986 502.432,198	4	454.246,334 502.425,646	10.074
4	454.246,334 502.425,646	5	454.234,109 502.417,078	14.928
5	454.234,109 502.417,078	6	454.233,115 502.416,38	1.214
6	454.233,115 502.416,38	7	454.228,179 502.412,921	6.027
7	454.228,179 502.412,921	8	454.229,524 502.408,862	4.276
8	454.229,524 502.408,862	9	454.230,67 502.404,174	4.826
9	454.230,67 502.404,174	10	454.232,94 502.399,771	4.954
10	454.232,94 502.399,771	11	454.233,844 502.400,263	1.029
11	454.233,844 502.400,263	12	454.236,943 502.394,369	6.66
12	454.236,943 502.394,369	13	454.237,625 502.393,632	1.004
13	454.237,625 502.393,632	14	454.246,051 502.399,313	10.162
14	454.246,051 502.399,313	15	454.260,374 502.409,754	17.725
15	454.260,374 502.409,754	16	454.283,76 502.427,052	29.088
16	454.283,76 502.427,052	17	454.301,234 502.440,098	21.807
17	454.301,234 502.440,098	18	454.316,393 502.450,968	18.653
18	454.316,393 502.450,968	1	454.309,097 502.459,126	10.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:973 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 107, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.309	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 245, 246

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 23/12/1931 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRECKNER ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

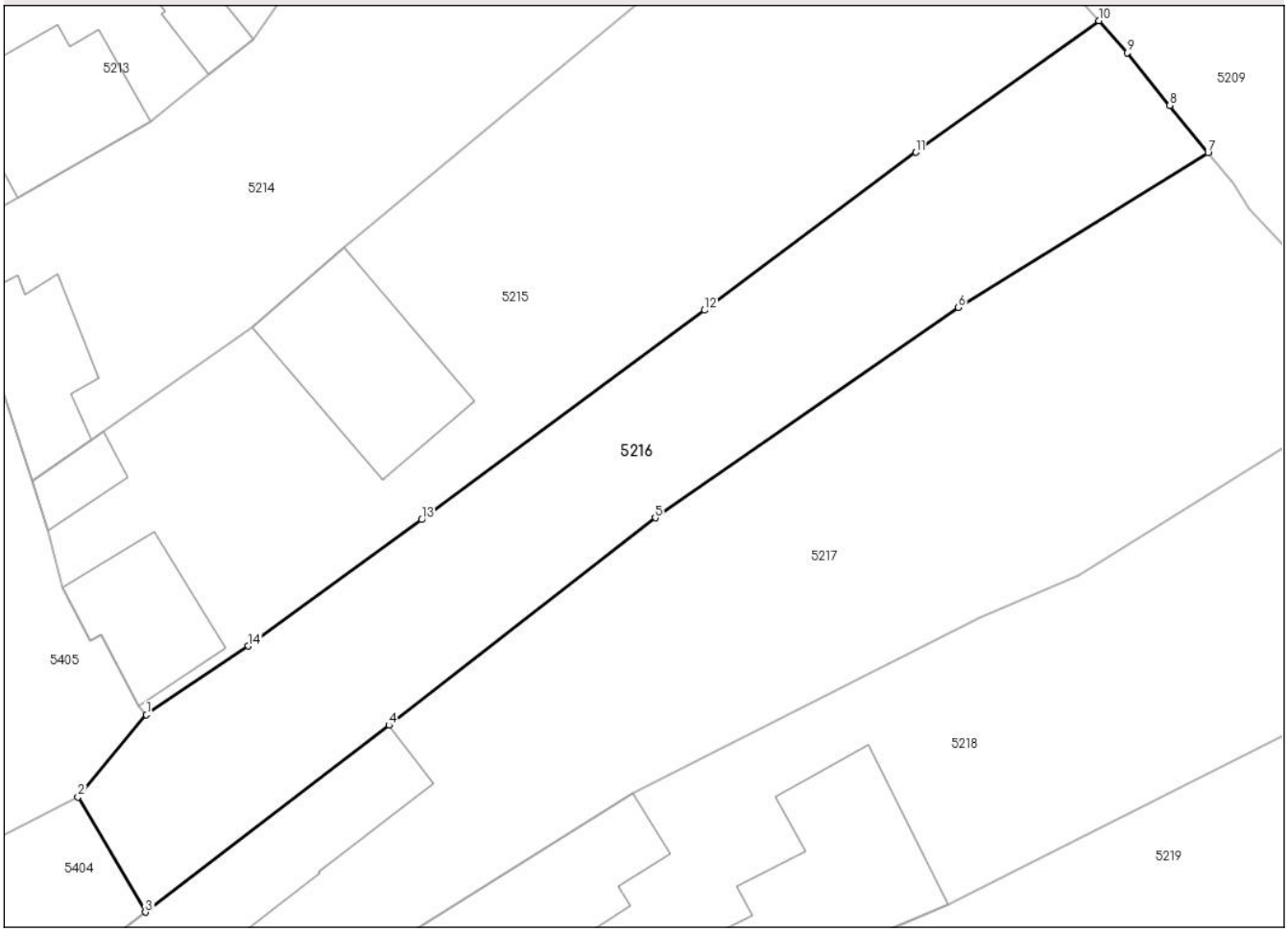
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.309	Imobilul se identifica cu nr. top. 245, 246

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	896	12	-	-	
2	arabil	DA	413	12	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.237,625 502.393,632	2	454.231,974 502.386,854	8.825
2	454.231,974 502.386,854	3	454.237,529 502.377,329	11.026
3	454.237,529 502.377,329	4	454.257,681 502.392,765	25.384
4	454.257,681 502.392,765	5	454.279,698 502.409,901	27.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.279,698 502.409,901	6	454.304,76 502.427,285	30.502
6	454.304,76 502.427,285	7	454.325,414 502.440,057	24.283
7	454.325,414 502.440,057	8	454.322,26 502.443,973	5.029
8	454.322,26 502.443,973	9	454.318,76 502.448,318	5.579
9	454.318,76 502.448,318	10	454.316,393 502.450,968	3.553
10	454.316,393 502.450,968	11	454.301,234 502.440,098	18.653
11	454.301,234 502.440,098	12	454.283,76 502.427,052	21.807
12	454.283,76 502.427,052	13	454.260,374 502.409,754	29.088
13	454.260,374 502.409,754	14	454.246,051 502.399,313	17.725
14	454.246,051 502.399,313	1	454.237,625 502.393,632	10.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:772 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 108, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101116	2.266	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 247, 248

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101116-C1	Loc. Metis, Nr. 108, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
177 / 29/03/1958		
Act Administrativ nr. 136, din 15/10/1956 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, atribuire potr. Decret nr. 81/1954 modificat și HCM nr. 968/1956, dobandit prin Lege, cota actuala 5631/10000	A1
	1) **SCHENKER CATERINA**, nr.casă 78	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 56,31 % (1289 mp) din terenul de 2289 mp	
2616 / 31/05/2010		
Act Notarial nr. 406, din 25/05/2010 emis de NP Novac Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4369/10000	A1
	1) **HILA FLORIN**, necăsătorit - bun propriu	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 43,69 % (1000 mp) din terenul de 2289 mp	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HILA FLORIN**, necăsătorit - bun propriu	
9543 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1362, din 29/05/2023 emis de Comuna Mihăileni (adeverinta);		
B4	Se notează adresa administrativă a imobilului: sat Metiș, nr. 108, comuna Mihăileni, județul Sibiu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

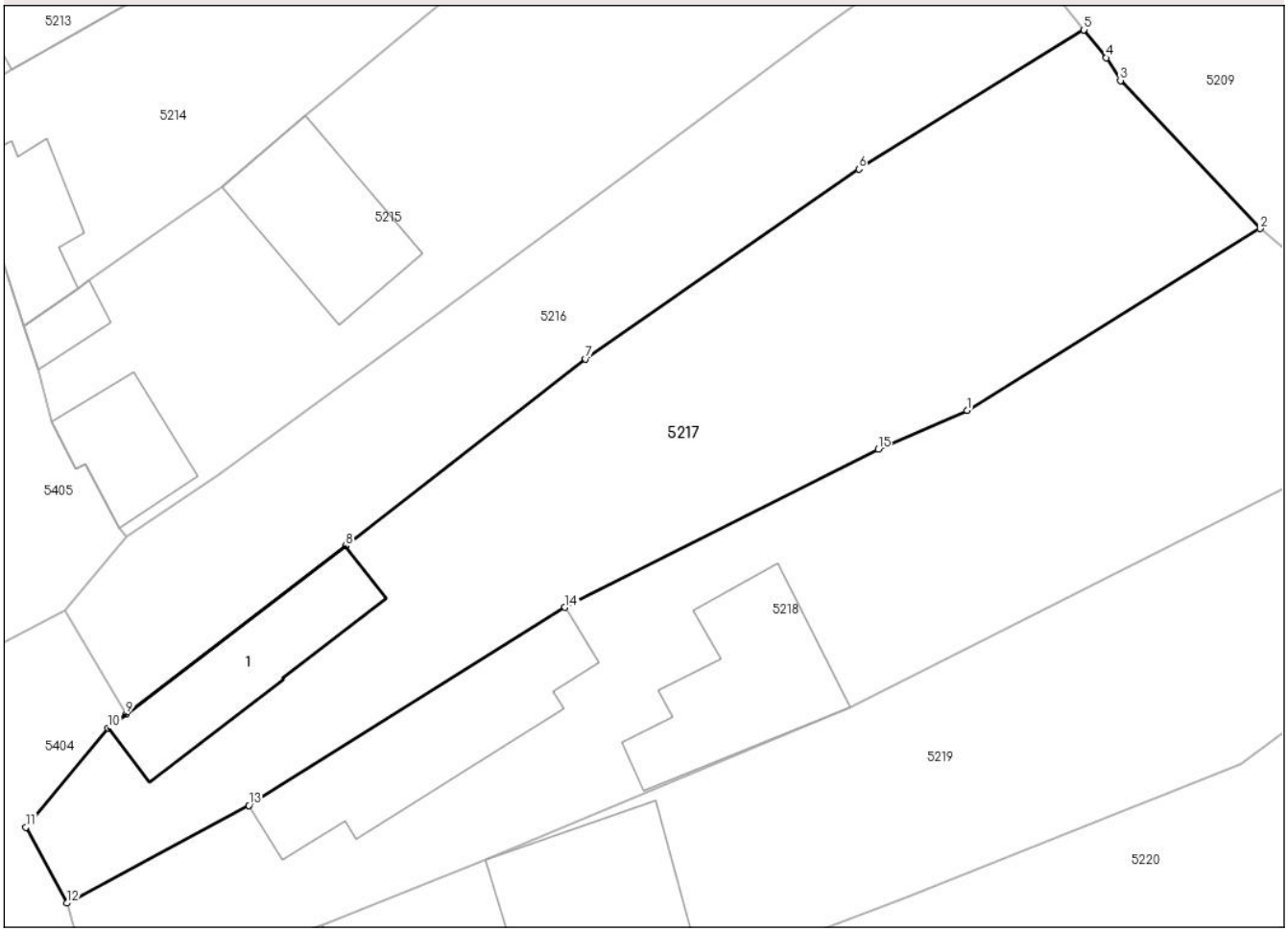
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101116	2.266	Imobilul se identifica cu nr. top. 247, 248

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	956	12	-	247	
2	curti constructii	DA	1.310	12	-	248	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101116-C1	constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Casă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.314,675 502.405,198	2	454.341,585 502.421,835	31.638
2	454.341,585 502.421,835	3	454.328,756 502.435,407	18.676
3	454.328,756 502.435,407	4	454.327,476 502.437,497	2.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.327,476 502.437,497	5	454.325,414 502.440,057	3.287
5	454.325,414 502.440,057	6	454.304,76 502.427,285	24.283
6	454.304,76 502.427,285	7	454.279,698 502.409,901	30.502
7	454.279,698 502.409,901	8	454.257,681 502.392,765	27.9
8	454.257,681 502.392,765	9	454.237,529 502.377,329	25.384
9	454.237,529 502.377,329	10	454.235,868 502.376,057	2.092
10	454.235,868 502.376,057	11	454.228,348 502.366,995	11.776
11	454.228,348 502.366,995	12	454.232,094 502.360,027	7.912
12	454.232,094 502.360,027	13	454.248,788 502.368,989	18.947
13	454.248,788 502.368,989	14	454.277,816 502.387,138	34.235
14	454.277,816 502.387,138	15	454.306,531 502.401,616	32.159
15	454.306,531 502.401,616	1	454.314,675 502.405,198	8.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:920 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 109, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100003	2.309	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 249, 250

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100003-C1	Loc. Metis, Nr. 109, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp; S. construita desfasurata:245 mp; Casa
A1.2	100003-C2	Loc. Metis, Nr. 109, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2478 / 24/04/2009		
Act Notarial nr. 64, din 24/04/2009 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B2	Se sisteaza comunitatea de bunuri a celor de sub B 1, in cota de 1/2 parti pentru fiecare.	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MULLER WILHELM FRIEDRICH**, și soția 2) **MULLER SIEGLINDE**, - bun comun	
10106 / 28/09/2017		
Act Notarial nr. 1241, din 27/09/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MULLER WILHELM FRIEDRICH**, și soția 2) **MULLER SIEGLINDE**, - bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MULLER WILHELM FRIEDRICH**, și soția 2) **MULLER SIEGLINDE**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10106 / 28/09/2017		
Act Notarial nr. 1241, din 27/09/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

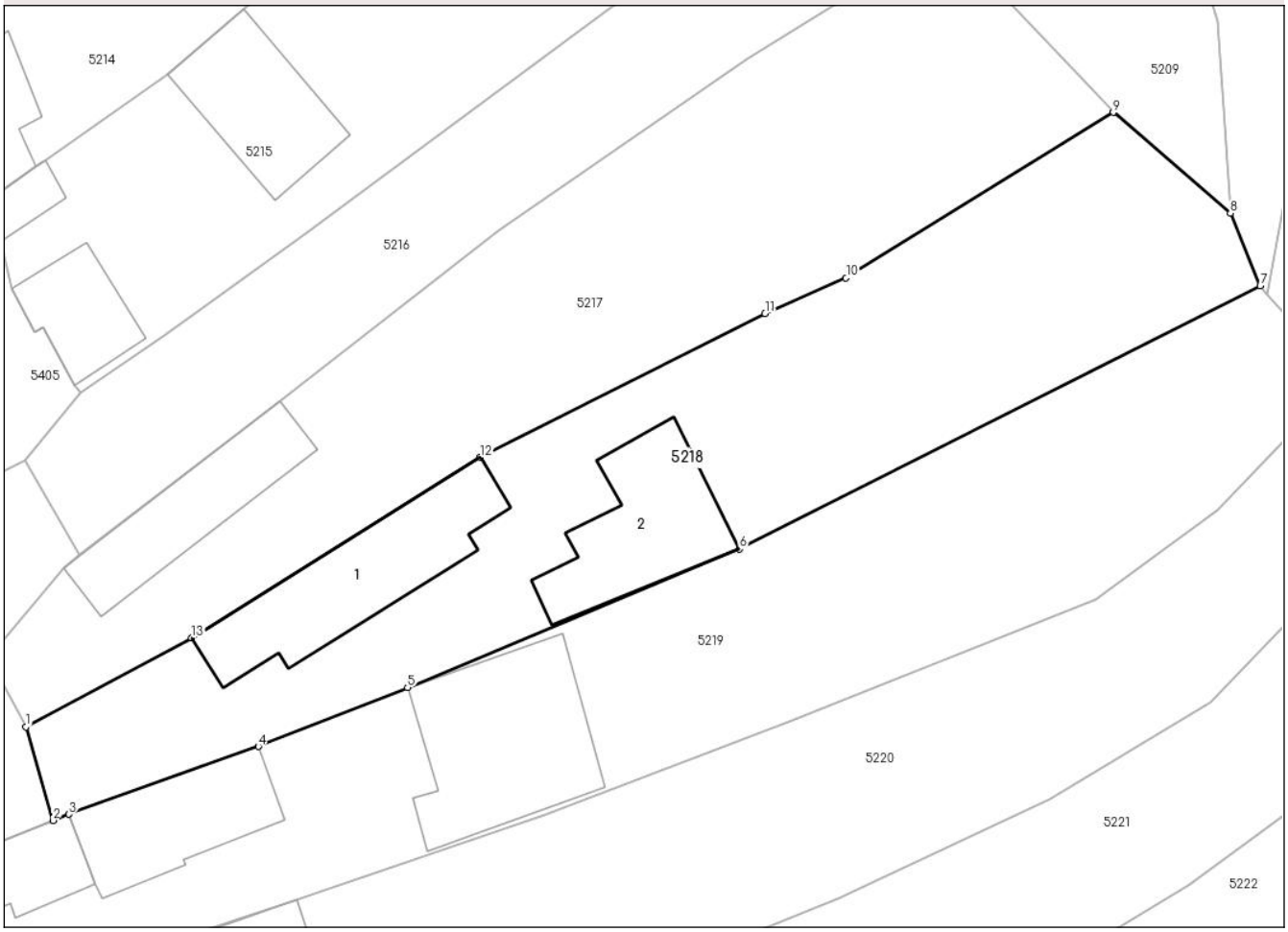
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100003	2.309	Imobilul se identifica cu nr. top. 249, 250

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.080	12	205	-	
2	faneata	DA	1.229	12	205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100003-C1	constructii de locuinte	245	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp; S. construita desfasurata:245 mp; Casa
A1.2	100003-C2	constructii anexa	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.232,094 502.360,027	2	454.234,821 502.350,612	9.801
2	454.234,821 502.350,612	3	454.236,403 502.351,243	1.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.236,403 502.351,243	4	454.255,508 502.358,054	20.283
4	454.255,508 502.358,054	5	454.270,526 502.363,971	16.142
5	454.270,526 502.363,971	6	454.303,958 502.377,925	36.227
6	454.303,958 502.377,925	7	454.356,389 502.404,394	58.733
7	454.356,389 502.404,394	8	454.353,38 502.411,7	7.901
8	454.353,38 502.411,7	9	454.341,585 502.421,835	15.551
9	454.341,585 502.421,835	10	454.314,675 502.405,198	31.638
10	454.314,675 502.405,198	11	454.306,531 502.401,616	8.897
11	454.306,531 502.401,616	12	454.277,816 502.387,138	32.159
12	454.277,816 502.387,138	13	454.248,788 502.368,989	34.235
13	454.248,788 502.368,989	1	454.232,094 502.360,027	18.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:184 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 110, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100020	2.596	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 251, 252

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100020-C1	Loc. Metis, Nr. 110, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; casa compusa din: 2 camere, bucatarie, camara si anexe gospodaresti
A1.2	100020-C2	Loc. Metis, Nr. 110, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Anexa
A1.3	100020-C3	Loc. Metis, Nr. 110, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp; S. construita desfasurata:277 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4061 / 20/07/2009		
Act Notarial nr. 1381, din 17/07/2009 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1014/1014	A1.1
	1) **MULLER WILHELM FRIEDRICH**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 97/1014	A1
	1) **MULLER WILHELM FRIEDRICH**	
6770 / 30/06/2014		
Act Administrativ nr. Ordin nr. 71, din 21/03/2014 emis de Institutia Prefectului - Judetul Sibiu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 917/1014	A1
	1) **MULLER WILHELM FRIEDRICH**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MULLER WILHELM FRIEDRICH**	
2962 / 30/03/2015		
Act Notarial nr. 386, din 23/03/2015 emis de NP RADU VASILE EUGEN (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu,);		
B7	Se respinge cererea lui Muller Wilhlem Friedrich pentru actualizare informatii tehnice.	A1, A1.1
5518 / 05/06/2015		
Act Notarial nr. 386, din 23/03/2015 emis de NP RADU VASILE EUGEN (documentatie cadastrala);		
B8	Se respinge cererea lui Muller Wilhelm Friedrich pentru actualizare informatii tehnice si rectificare suprafata	A1, A1.1
9777 / 21/10/2015		
Act Notarial nr. 386, din 23/03/2015 emis de NP RADU VASILE EUGEN (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B9	Se rectifica suprafata imobilului de sub A 1, de la 3042 mp la 2646 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

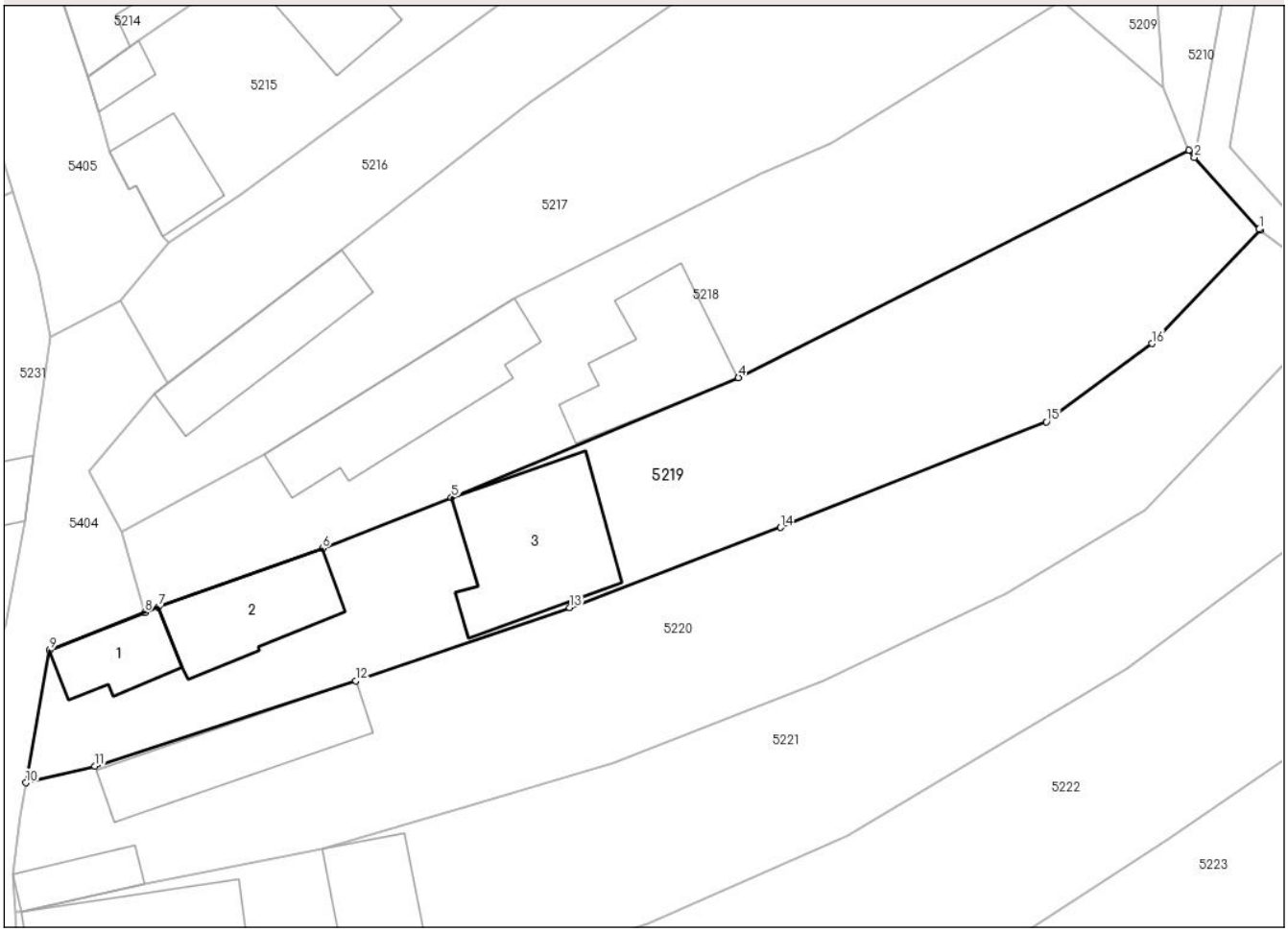
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100020	2.596	Imobilul se identifica cu nr. top. 251, 252

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.596	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100020-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; casa compusa din: 2 camere, bucatarie, camara si anexe gospodaresti
A1.2	100020-C2	constructii anexa	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Anexa
A1.3	100020-C3	constructii anexa	277	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp; S. construita desfasurata:277 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.364,602 502.395,192	2	454.357,056 502.403,535	11.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.357,056 502.403,535	3	454.356,389 502.404,394	1.087
3	454.356,389 502.404,394	4	454.303,958 502.377,925	58.733
4	454.303,958 502.377,925	5	454.270,526 502.363,971	36.227
5	454.270,526 502.363,971	6	454.255,508 502.358,054	16.142
6	454.255,508 502.358,054	7	454.236,403 502.351,243	20.283
7	454.236,403 502.351,243	8	454.234,821 502.350,612	1.703
8	454.234,821 502.350,612	9	454.223,746 502.346,199	11.922
9	454.223,746 502.346,199	10	454.220,976 502.330,784	15.662
10	454.220,976 502.330,784	11	454.229,033 502.332,734	8.29
11	454.229,033 502.332,734	12	454.259,382 502.342,632	31.922
12	454.259,382 502.342,632	13	454.284,271 502.351,186	26.318
13	454.284,271 502.351,186	14	454.308,853 502.360,489	26.283
14	454.308,853 502.360,489	15	454.339,829 502.372,781	33.326
15	454.339,829 502.372,781	16	454.352,103 502.381,896	15.288
16	454.352,103 502.381,896	17	454.364,721 502.395,101	18.264
17	454.364,721 502.395,101	1	454.364,602 502.395,192	0.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:424

Adresa: Loc. Metis, Nr. 111, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100214	2.742	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 253, 254

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100214-C1	Loc. Metis, Nr. 111, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa
A1.2	100214-C2	Loc. Metis, Nr. 111, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1436 / 23/03/2011		
Act Notarial nr. 256, din 21/03/2011 emis de NP LOHAN FLORENTINA GEORGETA - MEDIAS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KONNERTH HORST**, necasatorit, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **KONNERTH HORST**, necasatorit, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **KONNERTH HORST**, necasatorit, bun propriu	
7154 / 23/03/2023		
Act Notarial nr. 431, din 23/03/2023 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Se radiază interdicția de înstrăinare și grevare cu sarcini de sub B5	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7154 / 23/03/2023		
Act Notarial nr. 431, din 23/03/2023 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
C2	Se radiază privilegiul vânzătorului de sub C1	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

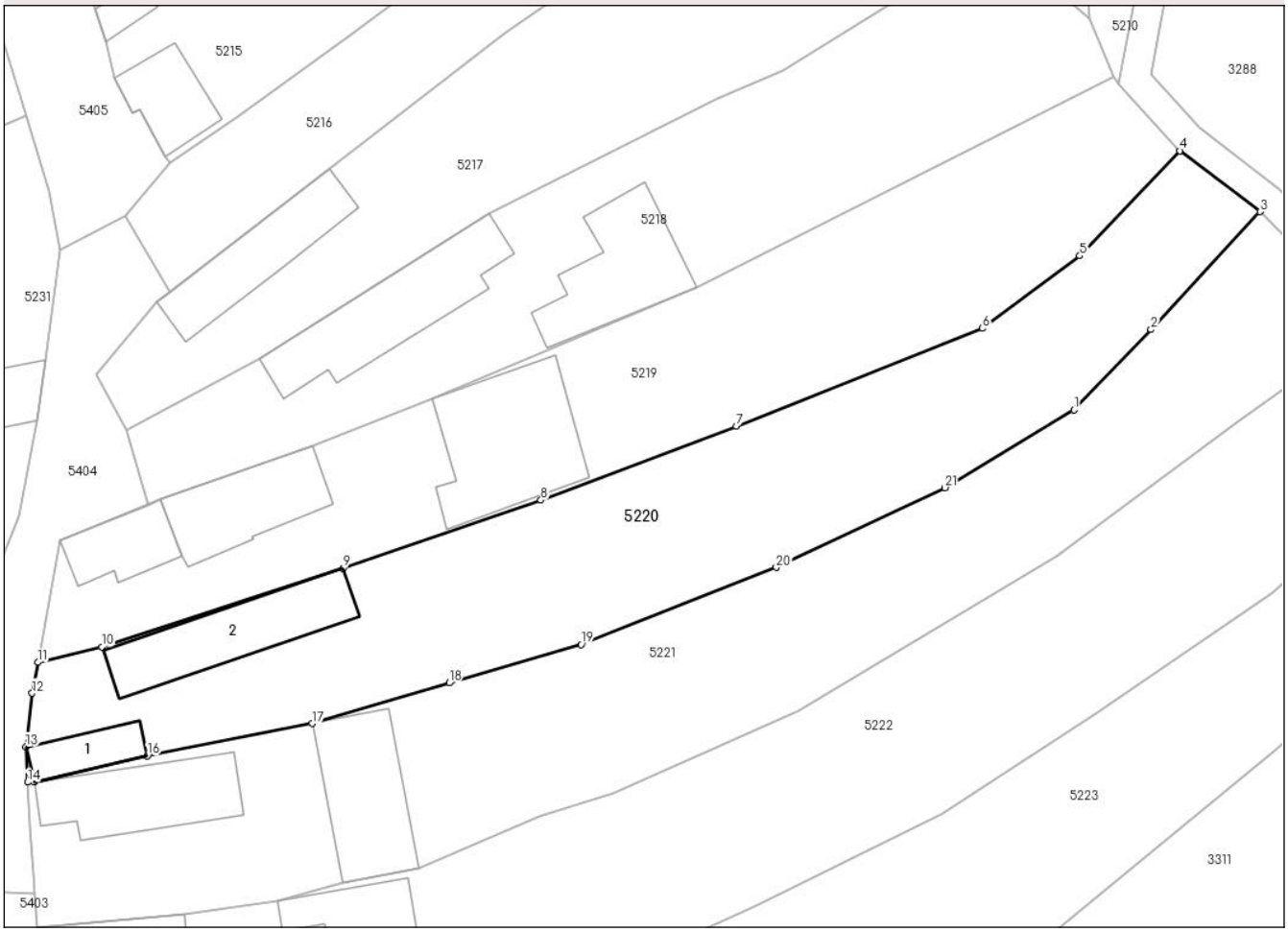
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100214	2.742	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 253, 254

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.242	12	209	-	
2	faneata	DA	1.500	12	211	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100214-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa
A1.2	100214-C2	constructii anexa	205	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.351,357 502.362,514	2	454.361,074 502.372,627	14.025
3	454.374,812 502.387,443	4	454.364,721 502.395,101	12.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.361,074 502.372,627	3	454.374,812 502.387,443	20.204
4	454.364,721 502.395,101	5	454.352,103 502.381,896	18.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.352,103 502.381,896	6	454.339,829 502.372,781	15.288
7	454.308,853 502.360,489	8	454.284,271 502.351,186	26.283
9	454.259,382 502.342,632	10	454.229,033 502.332,734	31.922
11	454.220,976 502.330,784	12	454.220,246 502.326,901	3.951
13	454.219,464 502.320,187	14	454.219,694 502.315,727	4.466
15	454.220,498 502.315,737	16	454.234,766 502.319,052	14.648
17	454.255,496 502.323,104	18	454.272,743 502.328,205	17.985
19	454.289,353 502.333,049	20	454.313,91 502.342,735	26.398
21	454.335,128 502.352,744	1	454.351,357 502.362,514	18.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.339,829 502.372,781	7	454.308,853 502.360,489	33.326
8	454.284,271 502.351,186	9	454.259,382 502.342,632	26.318
10	454.229,033 502.332,734	11	454.220,976 502.330,784	8.29
12	454.220,246 502.326,901	13	454.219,464 502.320,187	6.759
14	454.219,694 502.315,727	15	454.220,498 502.315,737	0.804
16	454.234,766 502.319,052	17	454.255,496 502.323,104	21.122
18	454.272,743 502.328,205	19	454.289,353 502.333,049	17.302
20	454.313,91 502.342,735	21	454.335,128 502.352,744	23.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1030

Adresa: Loc. Metis, Nr. 112, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100253	3.232	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 255, 256

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100253-C1	Loc. Metis, Nr. 112, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Casa compusa din: 2 camere, bucatarie, camara, antreu, terasa, bucatarie de vara si pivnita.
A1.2	100253-C2	Loc. Metis, Nr. 112, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Sopron

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
679 / 13/09/2001		
Act Administrativ nr. 6, din 20/01/1997 emis de Primaria comunei Mihaileni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza decret nr. 223 din anul 1974 potr.inch.c.f. nr. 940 din anul 1989, dobandit prin Lege, cota actuala 2911/3232	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1030)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in conditiile Legii nr. 112 din anul 1995, dobandit prin Lege, cota actuala 321/3232	A1
	1) **COSTEA IOAN - OVIDIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1030)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in conditiile Legii nr. 112 din anul 1995, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COSTEA IOAN - OVIDIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in conditiile Legii nr. 112 din anul 1995, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COSTEA IOAN - OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100253	3.232	Imobilul se identifica cu nr. top. 255, 256

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.990	12	-	255	
2	curti constructii	DA	1.242	12	-	256	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100253-C1	constructii de locuinte	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Casa compusa din: 2 camere, bucatarie, camara, antreu, terasa, bucatarie de vara si pivnita.
A1.2	100253-C2	constructii anexa	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Sopron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.220,498 502.315,737	2	454.219,694 502.315,727	0.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.219,694 502.315,727	3	454.219,939 502.310,273	5.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.219,939 502.310,273	4	454.220,445 502.304,158	6.136
5	454.220,629 502.301,674	6	454.220,942 502.297,465	4.221
7	454.239,375 502.299,153	8	454.251,098 502.300,822	11.841
9	454.259,335 502.303,099	10	454.268,919 502.304,938	9.759
11	454.284,2 502.311,389	12	454.293,357 502.314,398	9.639
13	454.316,696 502.324,643	14	454.349,182 502.344,123	37.879
15	454.372,153 502.361,12	16	454.388,605 502.373,123	20.364
17	454.374,812 502.387,443	18	454.361,074 502.372,627	20.204
19	454.351,357 502.362,514	20	454.335,128 502.352,744	18.943
21	454.313,91 502.342,735	22	454.289,353 502.333,049	26.398
23	454.272,743 502.328,205	24	454.255,496 502.323,104	17.985
25	454.234,766 502.319,052	1	454.220,498 502.315,737	14.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.220,445 502.304,158	5	454.220,629 502.301,674	2.491
6	454.220,942 502.297,465	7	454.239,375 502.299,153	18.51
8	454.251,098 502.300,822	9	454.259,335 502.303,099	8.546
10	454.268,919 502.304,938	11	454.284,2 502.311,389	16.587
12	454.293,357 502.314,398	13	454.316,696 502.324,643	25.489
14	454.349,182 502.344,123	15	454.372,153 502.361,12	28.576
16	454.388,605 502.373,123	17	454.374,812 502.387,443	19.882
18	454.361,074 502.372,627	19	454.351,357 502.362,514	14.025
20	454.335,128 502.352,744	21	454.313,91 502.342,735	23.46
22	454.289,353 502.333,049	23	454.272,743 502.328,205	17.302
24	454.255,496 502.323,104	25	454.234,766 502.319,052	21.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:962 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 113, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100673	3.836	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 277, 278

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100673-C1	Loc. Metis, Nr. 113, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Casa
A1.2	100673-C2	Loc. Metis, Nr. 113, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **LEB IOAN**, bun propriu	
1879 / 16/02/2018		
Act Administrativ nr. adeverinta nr.267, din 15/03/2018 emis de Primaria comunei Mihaileni;		
B4	Se radiază interdicția de înstrăinare pe timp de 10 ani de sub B 3	A1, A1.1
10324 / 31/08/2022		
Act Notarial nr. 1326, din 31/08/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEB IOAN**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LEB IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1879 / 16/02/2018		
Act Administrativ nr. adeverinta nr.268, din 15/03/2018 emis de Primaria comunei Mihaileni;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă de sub C 1	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100673	3.836	Imobilul se identifica cu nr. top. 277, 278

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.357	12	-	277	
2	arabil	DA	2.479	12	-	278	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100673-C1	constructii de locuinte	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Casa
A1.2	100673-C2	constructii anexa	192	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.372,153 502.361,12	2	454.349,182 502.344,123	28.576
3	454.316,696 502.324,643	4	454.293,357 502.314,398	25.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.349,182 502.344,123	3	454.316,696 502.324,643	37.879
4	454.293,357 502.314,398	5	454.284,2 502.311,389	9.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.284,2 502.311,389	6	454.268,919 502.304,938	16.587
7	454.259,335 502.303,099	8	454.251,098 502.300,822	8.546
9	454.239,375 502.299,153	10	454.220,942 502.297,465	18.51
11	454.222,114 502.284,667	12	454.222,836 502.279,331	5.385
13	454.240,014 502.280,274	14	454.256,292 502.281,498	16.324
15	454.259,699 502.282,917	16	454.270,797 502.284,27	11.18
17	454.282,224 502.287,626	18	454.295,053 502.292,912	13.875
19	454.311,419 502.300,248	20	454.334,761 502.311,695	25.998
21	454.353,957 502.324,198	22	454.376,396 502.339,615	27.225
23	454.398,691 502.360,382	24	454.404,096 502.365,505	7.447
25	454.388,605 502.373,123	1	454.372,153 502.361,12	20.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.268,919 502.304,938	7	454.259,335 502.303,099	9.759
8	454.251,098 502.300,822	9	454.239,375 502.299,153	11.841
10	454.220,942 502.297,465	11	454.222,114 502.284,667	12.852
12	454.222,836 502.279,331	13	454.240,014 502.280,274	17.204
14	454.256,292 502.281,498	15	454.259,699 502.282,917	3.691
16	454.270,797 502.284,27	17	454.282,224 502.287,626	11.91
18	454.295,053 502.292,912	19	454.311,419 502.300,248	17.935
20	454.334,761 502.311,695	21	454.353,957 502.324,198	22.909
22	454.376,396 502.339,615	23	454.398,691 502.360,382	30.469
24	454.404,096 502.365,505	25	454.388,605 502.373,123	17.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:959

Adresa: Loc. Metis, Nr. 114, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103141	4.487	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2025 / 30/12/1986		
Act Notarial nr. 9331/1986, din 30/12/1986 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. L. 58/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

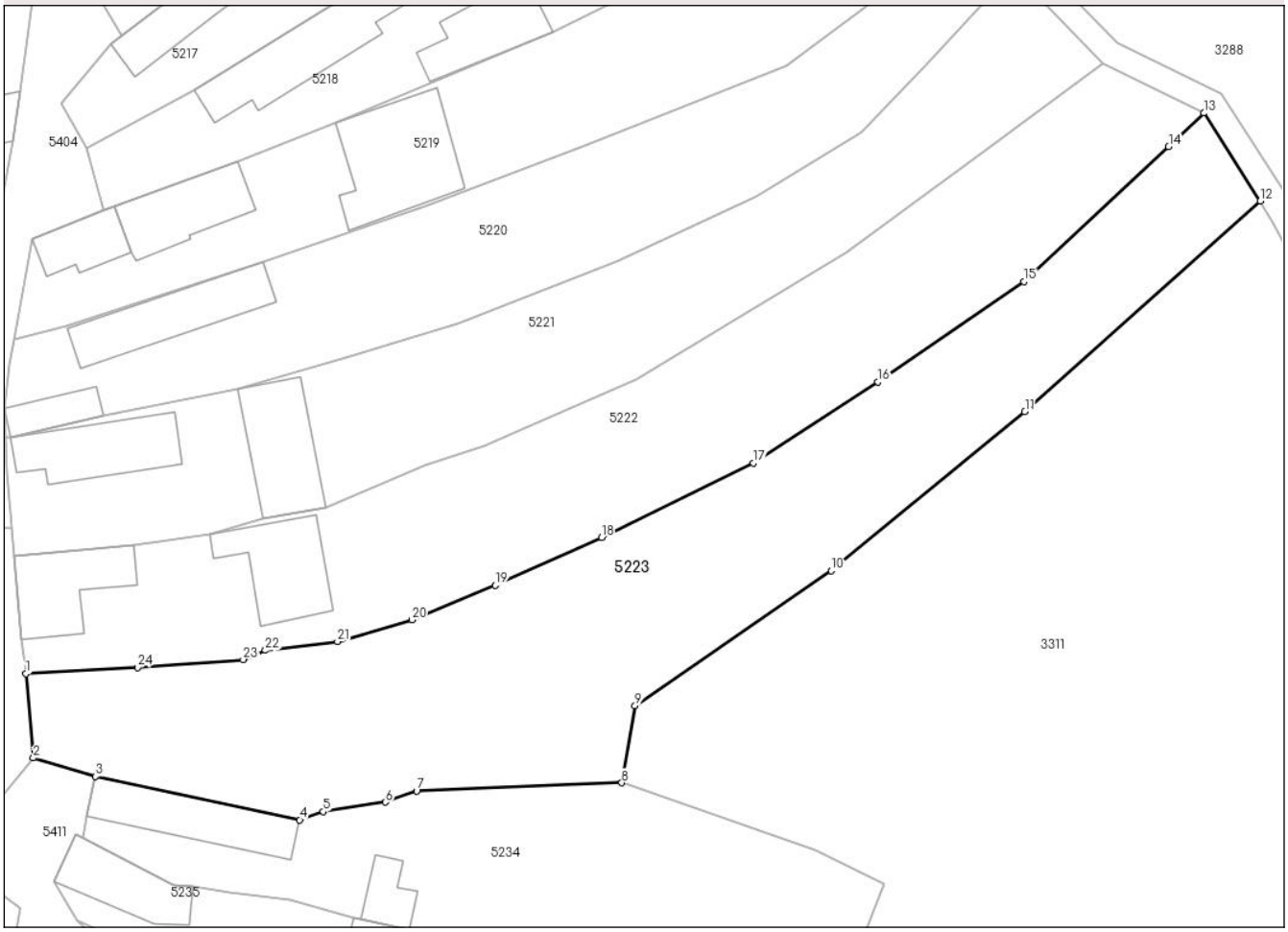
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103141	4.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.357	12	-	279	
2	arabil	DA	3.130	12	-	280	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.222,836 502.279,331	2	454.223,978 502.266,383	12.998
3	454.233,566 502.263,522	4	454.264,98 502.256,869	32.111
5	454.268,596 502.258,135	6	454.278,152 502.259,591	9.666
7	454.282,959 502.261,32	8	454.314,534 502.262,546	31.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.223,978 502.266,383	3	454.233,566 502.263,522	10.006
4	454.264,98 502.256,869	5	454.268,596 502.258,135	3.832
6	454.278,152 502.259,591	7	454.282,959 502.261,32	5.108
8	454.314,534 502.262,546	9	454.316,578 502.274,385	12.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	454.316,578 502.274,385	10	454.346,796 502.295,131	36.654
11	454.376,554 502.319,638	12	454.412,786 502.351,994	48.576
13	454.404,096 502.365,505	14	454.398,691 502.360,382	7.447
15	454.376,396 502.339,615	16	454.353,957 502.324,198	27.225
17	454.334,761 502.311,695	18	454.311,419 502.300,248	25.998
19	454.295,053 502.292,912	20	454.282,224 502.287,626	13.875
21	454.270,797 502.284,27	22	454.259,699 502.282,917	11.18
23	454.256,292 502.281,498	24	454.240,014 502.280,274	16.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	454.346,796 502.295,131	11	454.376,554 502.319,638	38.551
12	454.412,786 502.351,994	13	454.404,096 502.365,505	16.065
14	454.398,691 502.360,382	15	454.376,396 502.339,615	30.469
16	454.353,957 502.324,198	17	454.334,761 502.311,695	22.909
18	454.311,419 502.300,248	19	454.295,053 502.292,912	17.935
20	454.282,224 502.287,626	21	454.270,797 502.284,27	11.91
22	454.259,699 502.282,917	23	454.256,292 502.281,498	3.691
24	454.240,014 502.280,274	1	454.222,836 502.279,331	17.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1016 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 8, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100150	908	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 266

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2000 / 21/07/1971		
Act Administrativ nr. 695, din 19/07/1971 emis de Consiliul Popular MIhaileni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDecret nr. 218 din 1960 art. III si Decret 712 din 1966, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1016)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

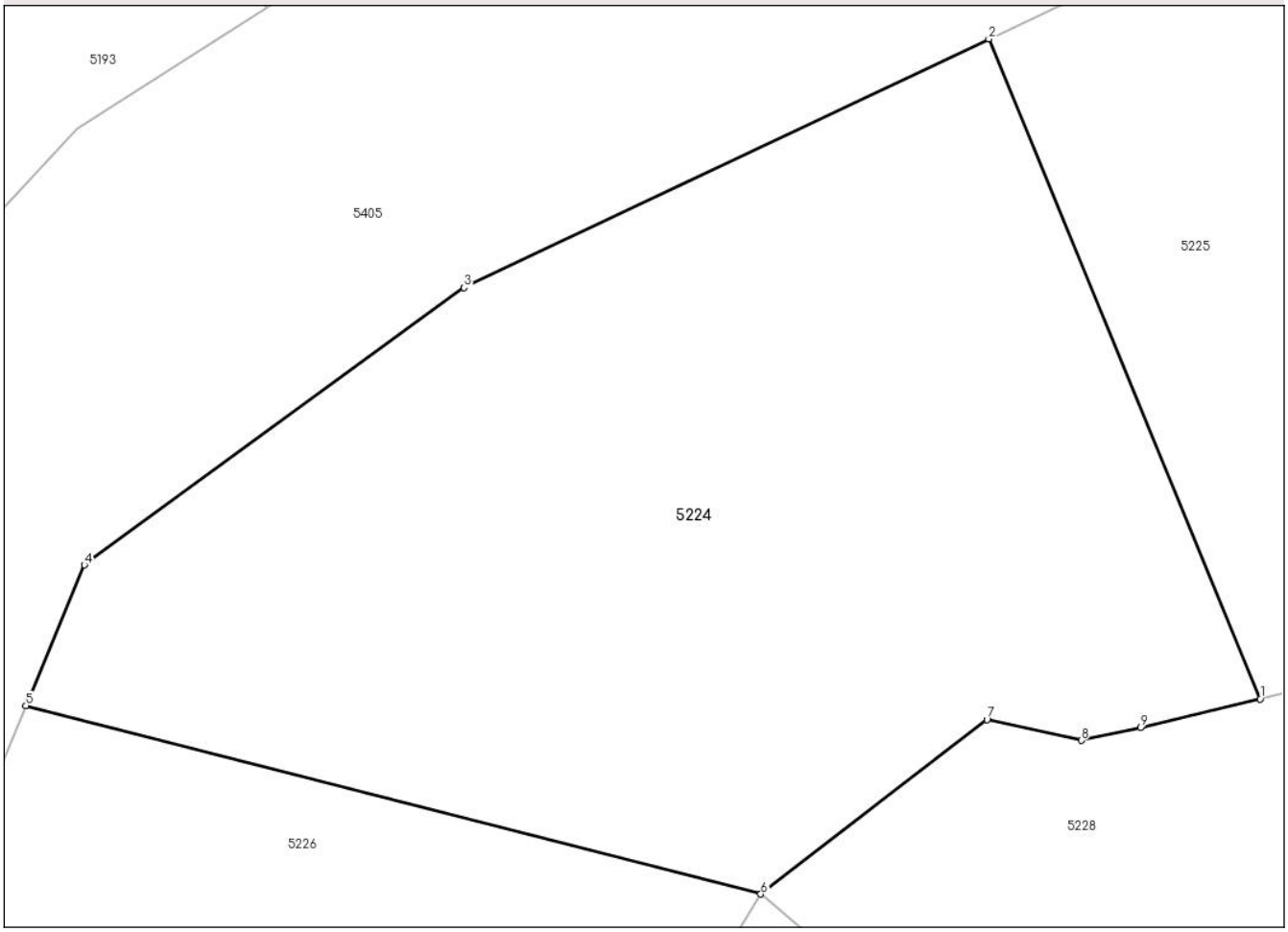
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100150	908	Imobilul se identifica cu nr. top. 266

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	908	13	-	266	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.136,144 502.394,538	2	454.125,428 502.420,566	28.147
2	454.125,428 502.420,566	3	454.104,718 502.410,755	22.917
3	454.104,718 502.410,755	4	454.089,727 502.399,823	18.554
4	454.089,727 502.399,823	5	454.087,421 502.394,273	6.01
5	454.087,421 502.394,273	6	454.116,432 502.386,845	29.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.116,432 502.386,845	7	454.125,358 502.393,724	11.269
7	454.125,358 502.393,724	8	454.129,076 502.392,904	3.807
8	454.129,076 502.392,904	9	454.131,412 502.393,406	2.389
9	454.131,412 502.393,406	1	454.136,144 502.394,538	4.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:178

Adresa: Loc. Metis, Nr. 8, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100149	1.369	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100149-C1	Loc. Metis, Nr. 8, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:333 mp; S. construita desfasurata:333 mp; Camin cultural

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
440 / 16/05/1927		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdinainte de localizare si urmare a comasatiei de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONDUCEREA PAROHIEI EVANGHELICE LUTHERANE METIS**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 178)	
/		
Act Administrativ nr. 12, din 07/06/2001 emis de Primaria Mihaileni (Hotărâre Consiliul Local);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

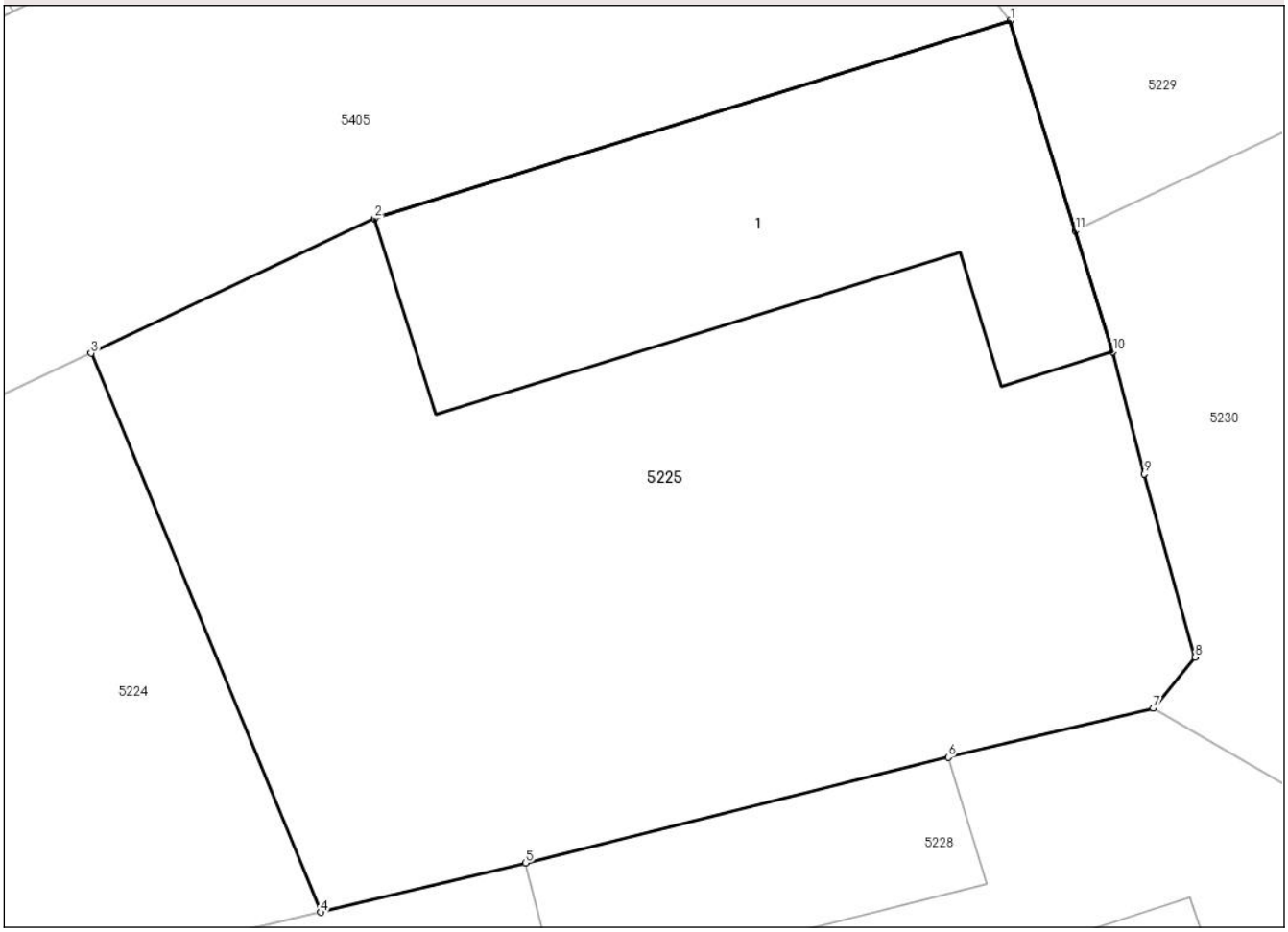
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100149	1.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	731	13	-	264	
2	faneata	DA	638	13	-	265	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100149-C1	constructii de locuinte	333	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:333 mp; S. construita desfasurata:333 mp; Camin cultural

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.168,287 502.436,044	2	454.138,662 502.426,835	31.024
2	454.138,662 502.426,835	3	454.125,428 502.420,566	14.643
3	454.125,428 502.420,566	4	454.136,144 502.394,538	28.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.136,144 502.394,538	5	454.145,685 502.396,821	9.81
5	454.145,685 502.396,821	6	454.165,39 502.401,753	20.313
6	454.165,39 502.401,753	7	454.174,952 502.404,032	9.83
7	454.174,952 502.404,032	8	454.176,904 502.406,417	3.082
8	454.176,904 502.406,417	9	454.174,537 502.414,943	8.848
9	454.174,537 502.414,943	10	454.173,075 502.420,642	5.884
10	454.173,075 502.420,642	11	454.171,328 502.426,262	5.885
11	454.171,328 502.426,262	1	454.168,287 502.436,044	10.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1016 Mihaileni

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100148	1.656	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 268

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100148-C1	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:623 mp; S. construita desfasurata:623 mp; Scoala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10236, din 30/05/2022 emis de Comisia speciala de retrocedare (decizie cu titlu executoriu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAROHIA EVANGHELICA Metis**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100148	1.656	Imobilul se identifica cu nr. top. 268

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.656	13	-	268	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100148-C1	constructii industriale si edilitare	623	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:623 mp; S. construita desfasurata:623 mp; Scoala

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.116,432 502.386,845	2	454.087,421 502.394,273	29.947
2	454.087,421 502.394,273	3	454.083,899 502.385,799	9.177
3	454.083,899 502.385,799	4	454.080,977 502.379,081	7.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.080,977 502.379,081	5	454.079,818 502.358,116	20.997
5	454.079,818 502.358,116	6	454.078,661 502.331,633	26.508
6	454.078,661 502.331,633	7	454.084,498 502.331,16	5.856
7	454.084,498 502.331,16	8	454.088,205 502.330,098	3.856
8	454.088,205 502.330,098	9	454.101,649 502.328,427	13.547
9	454.101,649 502.328,427	10	454.103,233 502.328,0	1.641
10	454.103,233 502.328,0	11	454.104,787 502.342,524	14.608
11	454.104,787 502.342,524	12	454.104,826 502.355,529	13.004
12	454.104,826 502.355,529	13	454.107,664 502.369,134	13.898
13	454.107,664 502.369,134	14	454.111,567 502.378,905	10.521
14	454.111,567 502.378,905	1	454.116,432 502.386,845	9.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:170 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100173	2.016	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 269, 270

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100173-C1	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:340 mp; S. construita desfasurata:340 mp; Biserica
A1.2	100173-C2	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa
A1.3	100173-C3	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
449 / 16/03/1927		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BISERICA EVANGHELICA LUTHERANA METIS**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BISERICA EVANGHELICA LUTHERANA METIS**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BISERICA EVANGHELICA LUTHERANA METIS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100173	2.016	Imobilul se identifica cu nr. top. 269, 270

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.681	13	-	269	
2	curti constructii	DA	335	13	-	270	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100173-C1	constructii administrative si social culturale	340	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:340 mp; S. construita desfasurata:340 mp; Biserica
A1.2	100173-C2	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa
A1.3	100173-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.153,411 502.350,543	2	454.146,901 502.361,843	13.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.146,901 502.361,843	3	454.136,682 502.367,747	11.802
3	454.136,682 502.367,747	4	454.130,2 502.368,946	6.592
4	454.130,2 502.368,946	5	454.126,296 502.368,868	3.905
5	454.126,296 502.368,868	6	454.126,233 502.378,582	9.714
6	454.126,233 502.378,582	7	454.116,432 502.386,845	12.819
7	454.116,432 502.386,845	8	454.111,567 502.378,905	9.312
8	454.111,567 502.378,905	9	454.107,664 502.369,134	10.521
9	454.107,664 502.369,134	10	454.104,826 502.355,529	13.898
10	454.104,826 502.355,529	11	454.104,787 502.342,524	13.004
11	454.104,787 502.342,524	12	454.103,233 502.328,0	14.608
12	454.103,233 502.328,0	13	454.106,758 502.327,048	3.651
13	454.106,758 502.327,048	14	454.120,524 502.325,136	13.898
14	454.120,524 502.325,136	15	454.122,458 502.324,965	1.942
15	454.122,458 502.324,965	16	454.129,045 502.324,176	6.634
16	454.129,045 502.324,176	17	454.135,089 502.322,696	6.223
17	454.135,089 502.322,696	18	454.140,892 502.330,61	9.813
18	454.140,892 502.330,61	19	454.145,093 502.336,338	7.104
19	454.145,093 502.336,338	1	454.153,411 502.350,543	16.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:158 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 3, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100172	3.740	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 271, 272

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100172-C1	Loc. Metis, Nr. 3, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; S. construita desfasurata:264 mp; Casa
A1.2	100172-C2	Loc. Metis, Nr. 3, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Constructie anexa din caramidă. Anul construirii - 1880.
A1.3	100172-C3	Loc. Metis, Nr. 3, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Constructie anexă din caramidă. Anul construirii 1880.
A1.4	100172-C4	Loc. Metis, Nr. 3, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Constructie anexa din lemn. Anul construirii - 1880.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
449 / 16/03/1927		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdinainte de localizare si urmare a comasatiei de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BISERICA EVANGHELICA LUTHERANA METIS**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 158)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdinainte de localizare si urmare a comasatiei de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BISERICA EVANGHELICA LUTHERANA METIS**, CIF:9999999999999	
10552 / 21/08/2019		
Act Administrativ nr. 1738, din 21/08/2019 emis de Primaria Comunei Mihaileni (act administrativ nr 1900 din 10.09.2019, emis de Primaria Comunei Mihaileni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din L.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BISERICA EVANGHELICĂ LUTHERANĂ METIŞ**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 1738, din 21/08/2019 emis de Primaria Comunei Mihailen (act administrativ nr 1900 din 10.09.2019, emis de Primaria Comunei Mihaileni);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din L.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **BISERICA EVANGHELICĂ LUTHERANĂ METIŞ**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 1738, din 21/08/2019 emis de Primaria Comunei Mihaileni (act administrativ nr 1900 din 10.09.2019, emis de Primaria Comunei Mihaileni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din L.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **BISERICA EVANGHELICĂ LUTHERANĂ METIŞ**, CIF:9999999999999	
B6	Se îndreaptă eroarea materială în sensul că parcela cu nr. top 272 are categoria de folosință arabil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

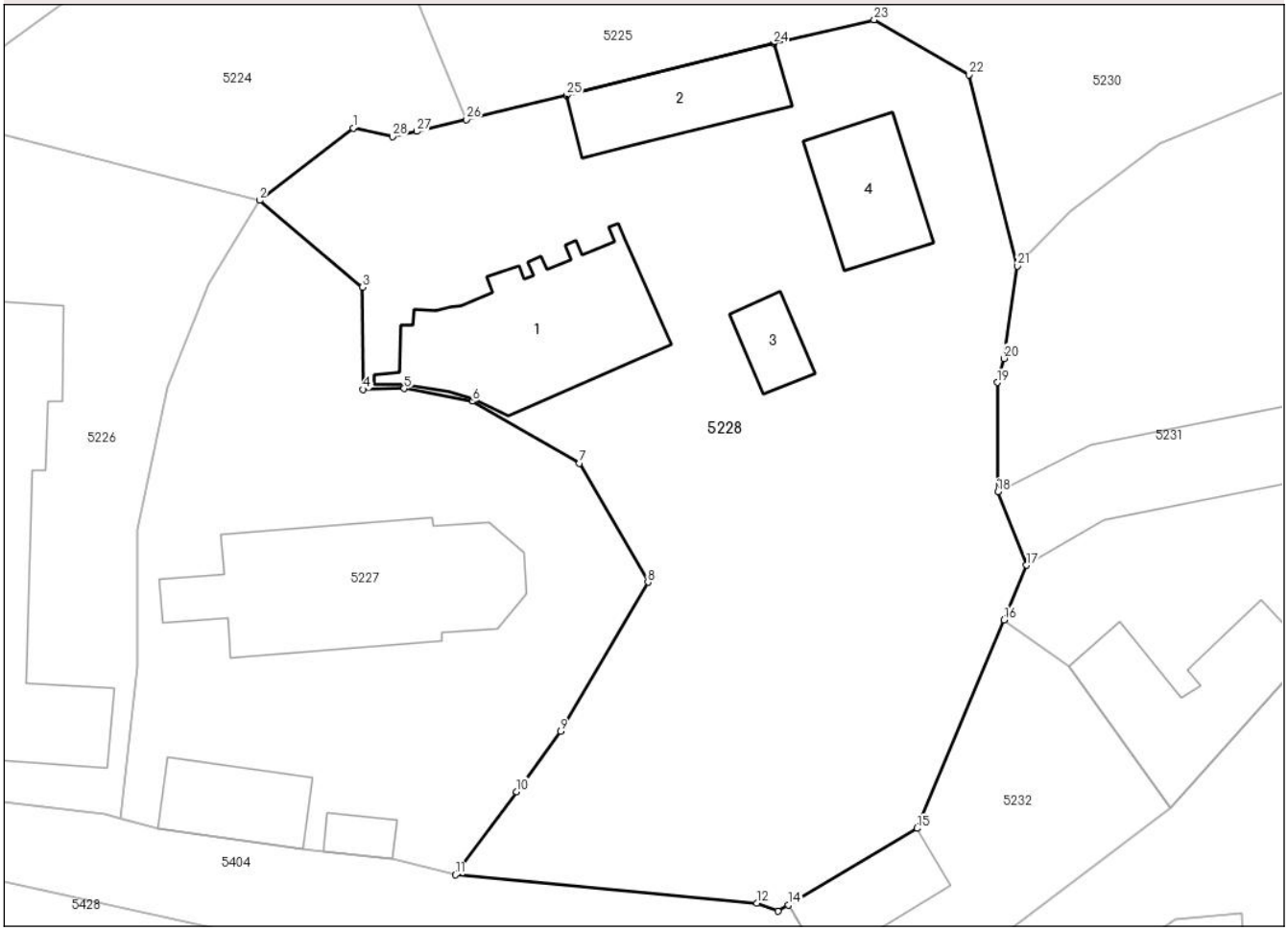
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100172	3.740	Imobilul se identifica cu nr. top. 271, 272

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	13	-	271	
2	arabil	DA	3.405	13	-	272	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100172-C1	constructii de locuinte	264	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; S. construita desfasurata:264 mp; Casa
A1.2	100172-C2	constructii anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Constructie anexa din caramidă. Anul construirii - 1880.
A1.3	100172-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Constructie anexă din caramidă. Anul construirii 1880.
A1.4	100172-C4	constructii anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Constructie anexa din lemn. Anul construirii - 1880.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.125,358 502.393,724	2	454.116,432 502.386,845	11.269
3	454.126,233 502.378,582	4	454.126,296 502.368,868	9.714
5	454.130,2 502.368,946	6	454.136,682 502.367,747	6.592
7	454.146,901 502.361,843	8	454.153,411 502.350,543	13.041
9	454.145,093 502.336,338	10	454.140,892 502.330,61	7.104
11	454.135,089 502.322,696	12	454.163,771 502.320,002	28.808
13	454.165,809 502.319,233	14	454.166,798 502.319,822	1.151
15	454.179,044 502.327,11	16	454.187,304 502.346,948	21.489
17	454.189,468 502.352,144	18	454.186,726 502.359,135	7.51
19	454.186,674 502.369,534	20	454.187,323 502.371,817	2.373
21	454.188,59 502.380,607	22	454.183,966 502.398,8	18.771
23	454.174,952 502.404,032	24	454.165,39 502.401,753	9.83
25	454.145,685 502.396,821	26	454.136,144 502.394,538	9.81
27	454.131,412 502.393,406	28	454.129,076 502.392,904	2.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.116,432 502.386,845	3	454.126,233 502.378,582	12.819
4	454.126,296 502.368,868	5	454.130,2 502.368,946	3.905
6	454.136,682 502.367,747	7	454.146,901 502.361,843	11.802
8	454.153,411 502.350,543	9	454.145,093 502.336,338	16.461
10	454.140,892 502.330,61	11	454.135,089 502.322,696	9.813
12	454.163,771 502.320,002	13	454.165,809 502.319,233	2.178
14	454.166,798 502.319,822	15	454.179,044 502.327,11	14.251
16	454.187,304 502.346,948	17	454.189,468 502.352,144	5.629
18	454.186,726 502.359,135	19	454.186,674 502.369,534	10.399
20	454.187,323 502.371,817	21	454.188,59 502.380,607	8.881
22	454.183,966 502.398,8	23	454.174,952 502.404,032	10.422
24	454.165,39 502.401,753	25	454.145,685 502.396,821	20.313
26	454.136,144 502.394,538	27	454.131,412 502.393,406	4.866
28	454.129,076 502.392,904	1	454.125,358 502.393,724	3.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:759/a Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 7, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100189	839	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 263

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100189-C1	Loc. Metis, Nr. 7, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casa
A1.2	100189-C2	Loc. Metis, Nr. 7, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7425 / 16/07/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 71, din 21/02/2012 emis de Judecatoria Agnita (din dosar nr. 421/174/2010/civil, definitiva si irevocabila la data de 28.02.2012 prin nerecurare,);		
B5	Se respinge cererea cu privire la radierea actiunii civile avand ca obiect revendicare imobiliara de sub B 4.	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ONUȚAN ANCA-GABRIELA**, necăsătorită - bun propriu 2) **RADU FLORIN-SILVIU**, necăsătorit - bun propriu	
13300 / 17/11/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 71, din 21/02/2012 emis de Judecatoria Agnita (definitiva si irevocabila la data de 28.02.2012 prin nerecurare, din dosar nr. 421/174/2010/civil, copie dupa actiunea civila introdusa de Schuller Karl si Schuller Gerlinde, din dosar nr. 421/174/2010/civil,);		
B8	Se radiaza actiunea civila de sub B 4.	A1, A1.1
441 / 18/01/2022		
Act Notarial nr. 99, din 18/01/2022 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADU FLORIN-SILVIU**, necăsătorit - bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONUȚAN ANCA-GABRIELA**, necăsătorită - bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **RADU FLORIN-SILVIU**, necăsătorit - bun propriu	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **ONUȚAN ANCA-GABRIELA**, necăsătorită - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13300 / 17/11/2014		
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 1002, din 15/05/2014 emis de Primaria comunei Mihaileni;		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca de sub C 1.	A1, A1.1

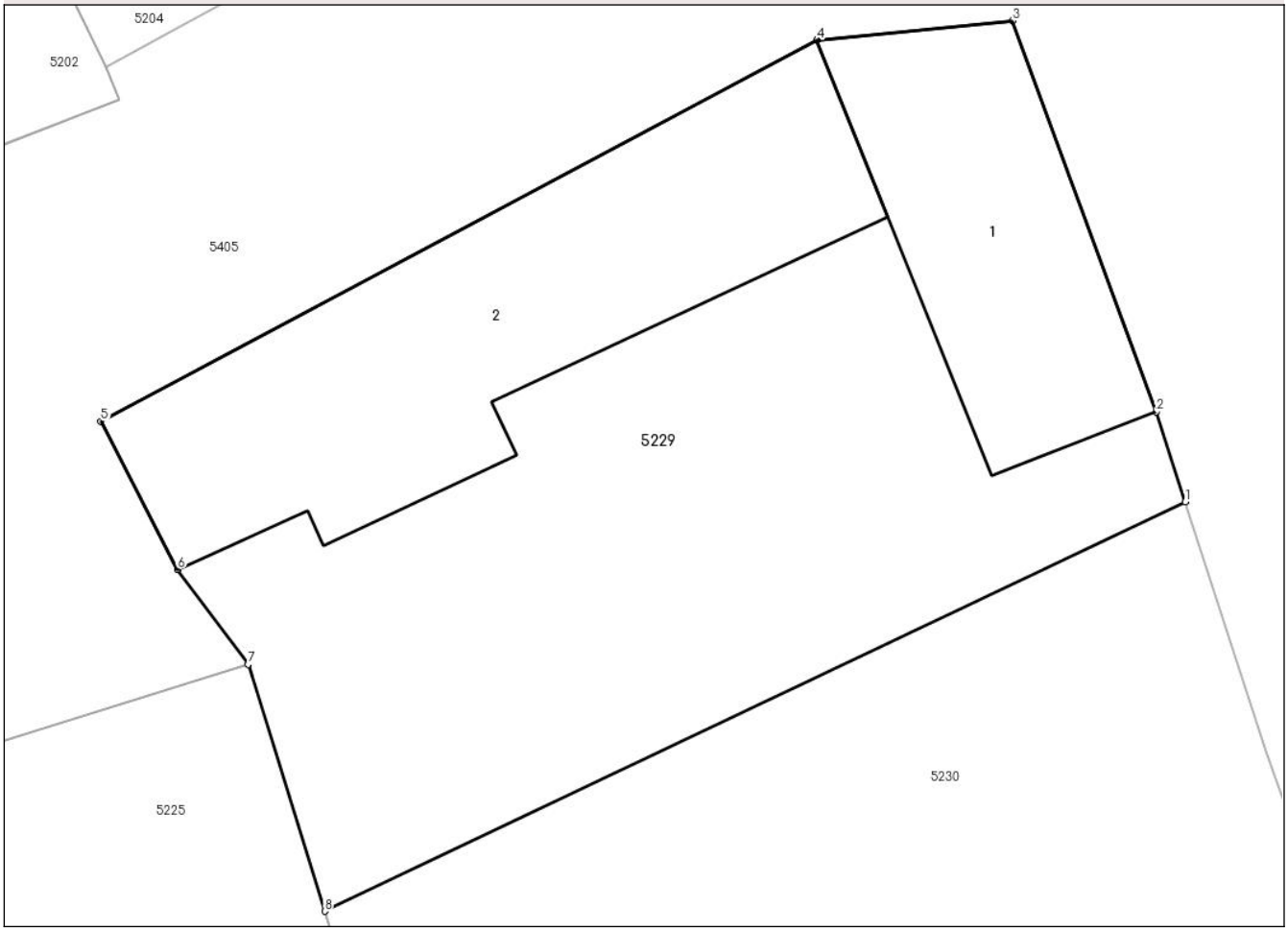
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100189	839	Imobilul se identifica cu nr. top. 263

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	839	13	-	263	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100189-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casa
A1.2	100189-C2	constructii de locuinte	237	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp; Locuinta

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.205,419 502.442,479	2	454.204,263 502.446,043	3.747
2	454.204,263 502.446,043	3	454.198,572 502.461,542	16.511
3	454.198,572 502.461,542	4	454.190,832 502.460,773	7.778
4	454.190,832 502.460,773	5	454.162,46 502.445,668	32.142
5	454.162,46 502.445,668	6	454.165,492 502.439,807	6.599
6	454.165,492 502.439,807	7	454.168,287 502.436,044	4.687
7	454.168,287 502.436,044	8	454.171,328 502.426,262	10.244
8	454.171,328 502.426,262	1	454.205,419 502.442,479	37.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:158 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100496	1.674	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 262

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
449 / 16/05/1927		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEposesie faptica dinainte de localizare si urmare a localizarii, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BISERICA EVANGHELICA LUTHERANA METIS**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 158)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

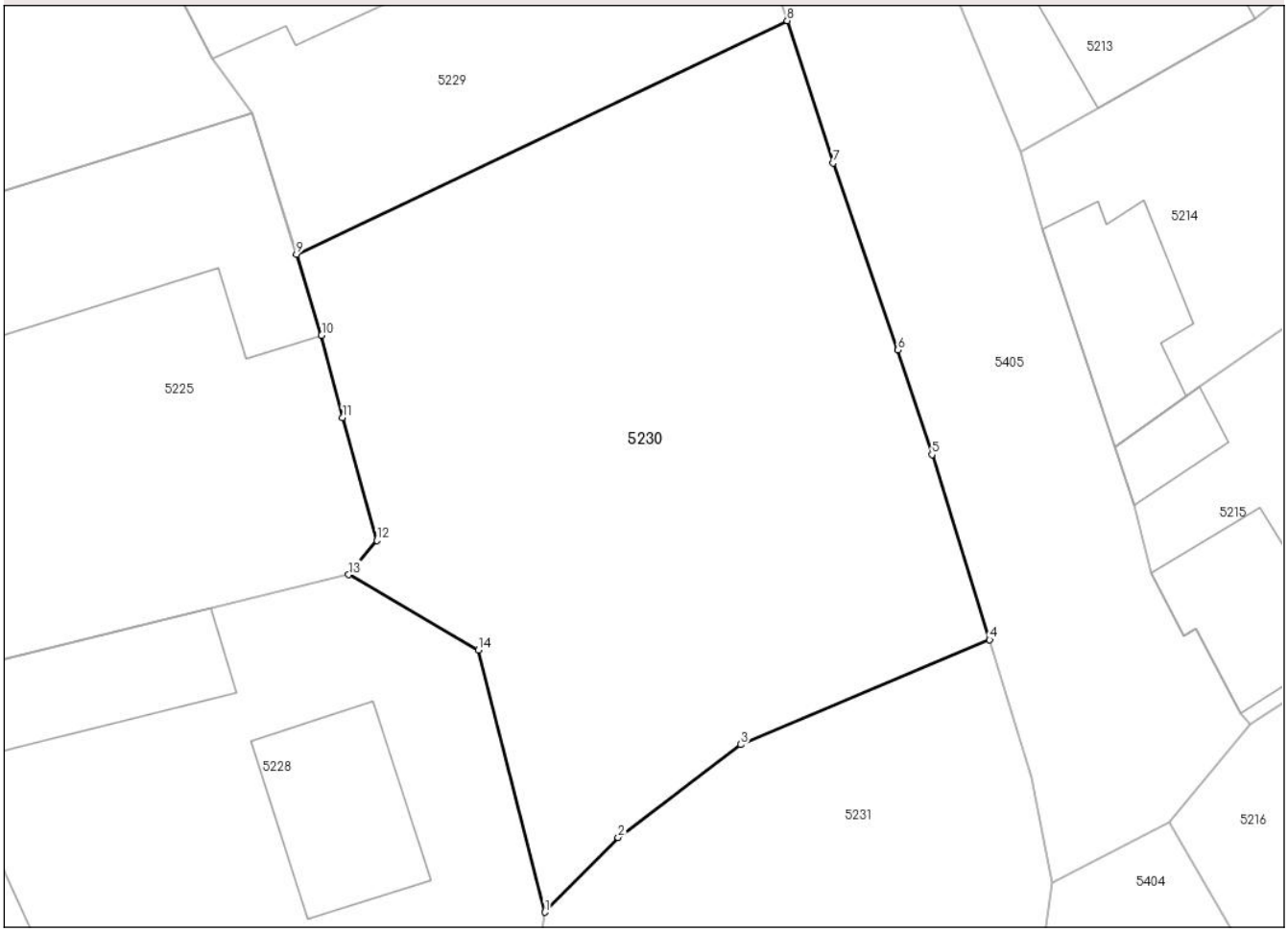
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100496	1.674	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 262

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.674	13	-	262	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.188,59 502.380,607	2	454.193,676 502.385,791	7.263
2	454.193,676 502.385,791	3	454.202,193 502.392,24	10.683
3	454.202,193 502.392,24	4	454.219,487 502.399,523	18.765
4	454.219,487 502.399,523	5	454.215,477 502.412,362	13.451
5	454.215,477 502.412,362	6	454.213,122 502.419,631	7.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.213,122 502.419,631	7	454.208,619 502.432,608	13.736
7	454.208,619 502.432,608	8	454.205,419 502.442,479	10.377
8	454.205,419 502.442,479	9	454.171,328 502.426,262	37.751
9	454.171,328 502.426,262	10	454.173,075 502.420,642	5.885
10	454.173,075 502.420,642	11	454.174,537 502.414,943	5.884
11	454.174,537 502.414,943	12	454.176,904 502.406,417	8.848
12	454.176,904 502.406,417	13	454.174,952 502.404,032	3.082
13	454.174,952 502.404,032	14	454.183,966 502.398,8	10.422
14	454.183,966 502.398,8	1	454.188,59 502.380,607	18.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:59

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100494	1.784	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 259, 260, 261

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100494-C1	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Casa
A1.2	100494-C2	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1152 / 08/07/1987		
Act Administrativ nr. 199/1985, din 01/01/1987 emis de Consiliul Popular Judetean Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 59)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
15575 / 20/11/2023		
Act Administrativ nr. 6, din 20/01/1997 emis de PRIMARIA MIHAILENI, documentație cadastrală (act administrativ nr 2544 din 02.11.2023, emis de COMUNA MIHAILENI;act notarial nr 75 din 18.07.2023, emis de NP BARBU LENUTA;act administrativ nr 1505 din 19.06.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI MIHAILENI);		
B4	Se notează respingerea cererii cu privire la actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului (îndreptare eroare materială privind construcția C2, actualizare componență construcții C1 și C2)	A1, A1.1, A1.2
1704 / 23/02/2024		
Act Administrativ nr. 6, din 20/01/1997 emis de PRIMARIA MIHAILENI, documentație cadastrală (act notarial nr 75 din 18.07.2023, emis de NP BARBU LENUTA;act administrativ nr 1002 din 22.04.2024, emis de COMUNA MIHAILENI;act administrativ nr 1003 din 22.04.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI MIHAILENI);		
B5	Se notează respingerea cererii cu privire la actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului, întabularea dreptului de proprietate și radierea dreptului de ipotecă	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

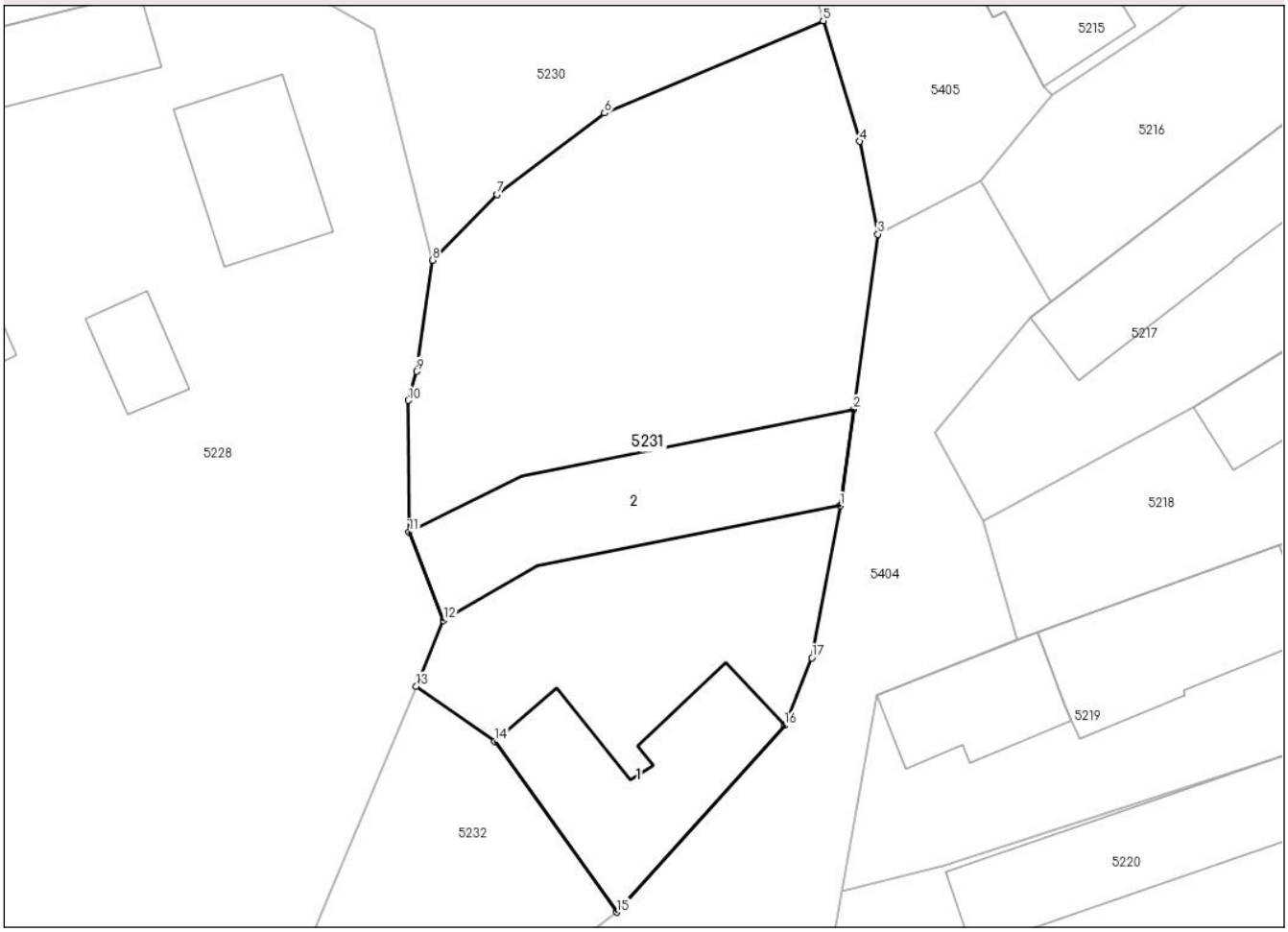
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100494	1.784	Imobilul se identifica cu nr. top. 259, 260, 261

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	13	-	-	
2	curti constructii	DA	120	13	-	-	
3	arabil	DA	1.164	13	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100494-C1	constructii de locuinte	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Casa
A1.2	100494-C2	constructii de locuinte	252	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	454.220,821 502.361,207	2	454.221,885 502.368,848	7.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.221,885 502.368,848	3	454.223,804 502.382,661	13.946
3	454.223,804 502.382,661	4	454.222,391 502.389,986	7.46
4	454.222,391 502.389,986	5	454.219,487 502.399,523	9.969
5	454.219,487 502.399,523	6	454.202,193 502.392,24	18.765
6	454.202,193 502.392,24	7	454.193,676 502.385,791	10.683
7	454.193,676 502.385,791	8	454.188,59 502.380,607	7.263
8	454.188,59 502.380,607	9	454.187,323 502.371,817	8.881
9	454.187,323 502.371,817	10	454.186,674 502.369,534	2.373
10	454.186,674 502.369,534	11	454.186,726 502.359,135	10.399
11	454.186,726 502.359,135	12	454.189,468 502.352,144	7.51
12	454.189,468 502.352,144	13	454.187,304 502.346,948	5.629
13	454.187,304 502.346,948	14	454.193,517 502.342,581	7.593
14	454.193,517 502.342,581	15	454.203,148 502.329,096	16.572
15	454.203,148 502.329,096	16	454.216,422 502.343,854	19.849
16	454.216,422 502.343,854	17	454.218,583 502.349,204	5.77
17	454.218,583 502.349,204	1	454.220,821 502.361,207	12.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:896 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 4, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100495	583	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 224

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100495-C1	Loc. Metis, Nr. 1, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa compusa din: 2 camere, bucatarie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1441 / 19/06/1980		
Act Administrativ nr. 4623/1980, din 01/01/1980 emis de Consiliul Popular Judetean Sibiu (Decizia nr. 443/1980);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpotr. Decr. nr. 223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 87/139	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 896)	
23 / 12/01/2000		
Act Administrativ nr. 2/1999, din 01/01/2000 emis de Primaria Mihaileni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in cond.L.112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 52/139	A1
	1) **DEAC IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 896)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in cond.L.112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DEAC IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

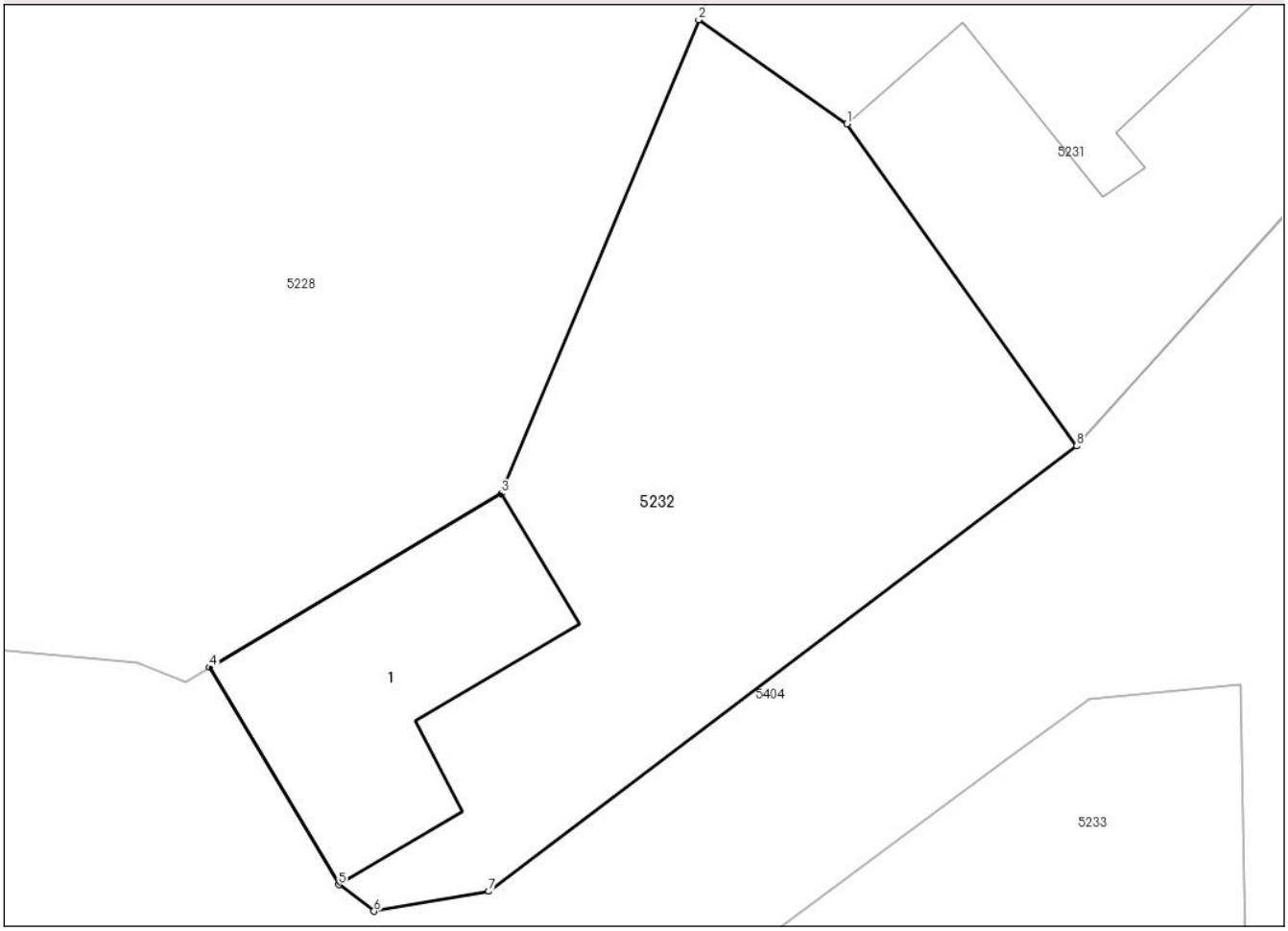
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100495	583	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 224

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	13	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100495-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa compusa din: 2 camere, bucatarie.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.193,517 502.342,581	2	454.187,304 502.346,948	7.593
2	454.187,304 502.346,948	3	454.179,044 502.327,11	21.489
3	454.179,044 502.327,11	4	454.166,798 502.319,822	14.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.166,798 502.319,822	5	454.172,21 502.310,728	10.582
5	454.172,21 502.310,728	6	454.173,692 502.309,619	1.851
6	454.173,692 502.309,619	7	454.178,511 502.310,453	4.891
7	454.178,511 502.310,453	8	454.203,148 502.329,096	30.896
8	454.203,148 502.329,096	1	454.193,517 502.342,581	16.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:340 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 5, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100004	1.022	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 224

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100004-C1	Loc. Metis, Nr. 5, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa
A1.2	100004-C2	Loc. Metis, Nr. 5, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ENGLERT KARL JOSEF**, necăsătorit - bun propriu,	
7853 / 24/07/2017		
Act Notarial nr. 912, din 24/07/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENGLERT KARL JOSEF**, necăsătorit - bun propriu,	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ENGLERT KARL JOSEF**, necăsătorit - bun propriu,	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5523 / 31/05/2017		
Act Administrativ nr. certificat de deces seria DC nr.252306, din 19/09/2015 emis de Primaria Comunei Mihaileni;		
C3	Se radiază dreptul de uzufruct viager de sub C 2	A1, A1.1
Act Notarial nr. 714, din 29/05/2017 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
C4	Se radiază dreptul de uzufruct viager de sub C 1	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

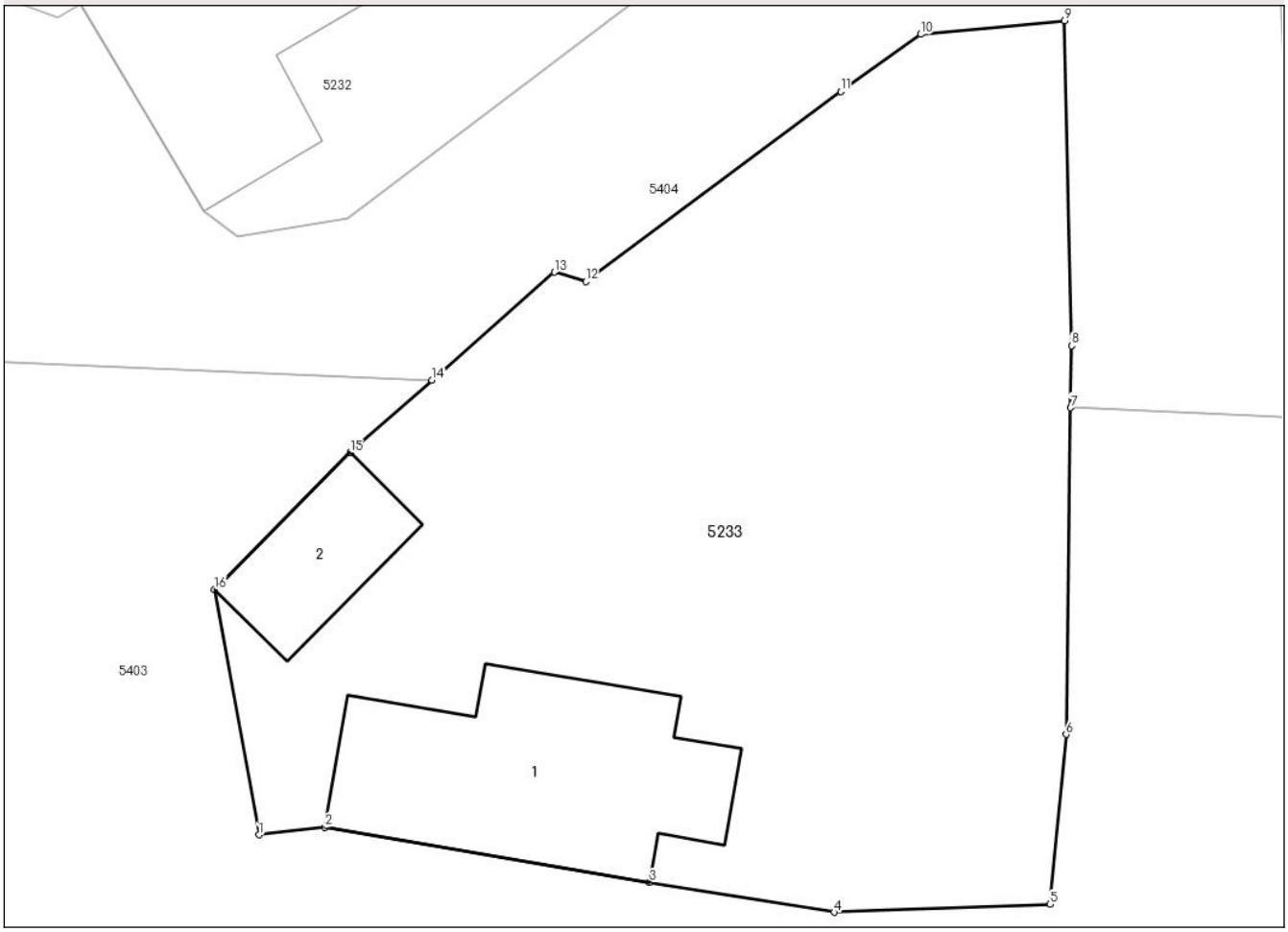
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100004	1.022	Imobilul se identifica cu nr. top. 224

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.022	13	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100004-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa
A1.2	100004-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.174,638 502.283,397	2	454.177,52 502.283,734	2.902
2	454.177,52 502.283,734	3	454.191,779 502.281,308	14.464
3	454.191,779 502.281,308	4	454.199,885 502.280,001	8.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.199,885 502.280,001	5	454.209,376 502.280,346	9.497
5	454.209,376 502.280,346	6	454.210,071 502.287,797	7.483
6	454.210,071 502.287,797	7	454.210,269 502.302,126	14.33
7	454.210,269 502.302,126	8	454.210,307 502.304,839	2.714
8	454.210,307 502.304,839	9	454.210,003 502.319,098	14.262
9	454.210,003 502.319,098	10	454.203,69 502.318,503	6.341
10	454.203,69 502.318,503	11	454.200,176 502.315,994	4.318
11	454.200,176 502.315,994	12	454.188,979 502.307,664	13.956
12	454.188,979 502.307,664	13	454.187,602 502.308,071	1.436
13	454.187,602 502.308,071	14	454.182,237 502.303,341	7.152
14	454.182,237 502.303,341	15	454.178,637 502.300,166	4.8
15	454.178,637 502.300,166	16	454.172,689 502.294,16	8.453
16	454.172,689 502.294,16	1	454.174,638 502.283,397	10.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metis, Nr. 115, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.167	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 115, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Metis, Nr. 115, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1908 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca urmare a comasatiei de la localizare, initial prin cumparare, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SCHUSTER SIMON**	
Act Administrativ nr. 114, din 18/01/2024 emis de Primaria comunei Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Toma Ane-Marie	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMA ANE-MARIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

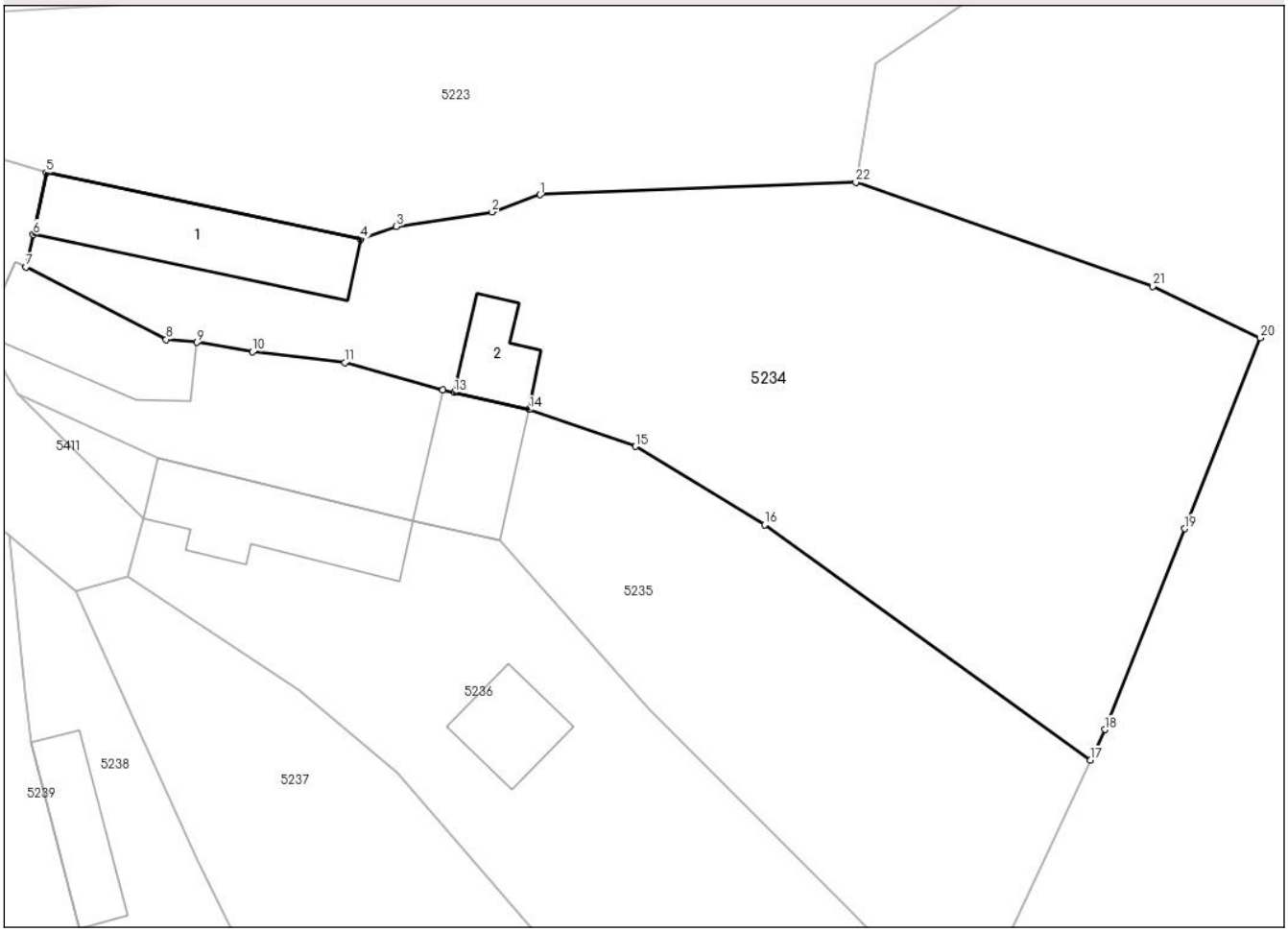
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.167	31	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.282,959 502.261,32	2	454.278,152 502.259,591	5.108
3	454.268,596 502.258,135	4	454.264,98 502.256,869	3.832
5	454.233,566 502.263,522	6	454.232,256 502.257,338	6.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.278,152 502.259,591	3	454.268,596 502.258,135	9.666
4	454.264,98 502.256,869	5	454.233,566 502.263,522	32.111
6	454.232,256 502.257,338	7	454.231,532 502.254,09	3.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	454.231,532 502.254,09	8	454.245,551 502.246,853	15.777
9	454.248,638 502.246,57	10	454.254,202 502.245,621	5.644
11	454.263,419 502.244,537	12	454.273,23 502.241,802	10.185
13	454.274,357 502.241,55	14	454.281,868 502.239,868	7.697
15	454.292,476 502.236,174	16	454.305,416 502.228,356	15.118
17	454.338,007 502.204,813	18	454.339,451 502.207,885	3.394
19	454.347,413 502.227,946	20	454.354,984 502.247,021	20.522
21	454.344,256 502.252,169	22	454.314,534 502.262,546	31.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	454.245,551 502.246,853	9	454.248,638 502.246,57	3.1
10	454.254,202 502.245,621	11	454.263,419 502.244,537	9.281
12	454.273,23 502.241,802	13	454.274,357 502.241,55	1.155
14	454.281,868 502.239,868	15	454.292,476 502.236,174	11.233
16	454.305,416 502.228,356	17	454.338,007 502.204,813	40.205
18	454.339,451 502.207,885	19	454.347,413 502.227,946	21.584
20	454.354,984 502.247,021	21	454.344,256 502.252,169	11.899
22	454.314,534 502.262,546	1	454.282,959 502.261,32	31.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:800.II Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 116, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100125	2.160	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 305, 306

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100125-C1	Loc. Metis, Nr. 116, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casa de locuit
A1.2	100125-C2	Loc. Metis, Nr. 116, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5613 / 10/05/2018		
Act Notarial nr. 583, din 10/05/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Se radiază interdicția de înstrăinare pe timp de 10 ani de sub B 4, conform art. 230 lit. ț din Legea nr. 71/2011	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PĂLICI GABRIELA**, necăsătorită - bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **VAN SOEST DANIEL**, necăsătorit - bun propriu, 2) **PĂLICI GABRIELA**, necăsătorită - bun propriu	
5613 / 10/05/2018		
Act Notarial nr. 583, din 10/05/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **VAN SOEST DANIEL**, necăsătorit - bun propriu,	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **PĂLICI GABRIELA**, necăsătorită - bun propriu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **VAN SOEST DANIEL**, necăsătorit - bun propriu,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

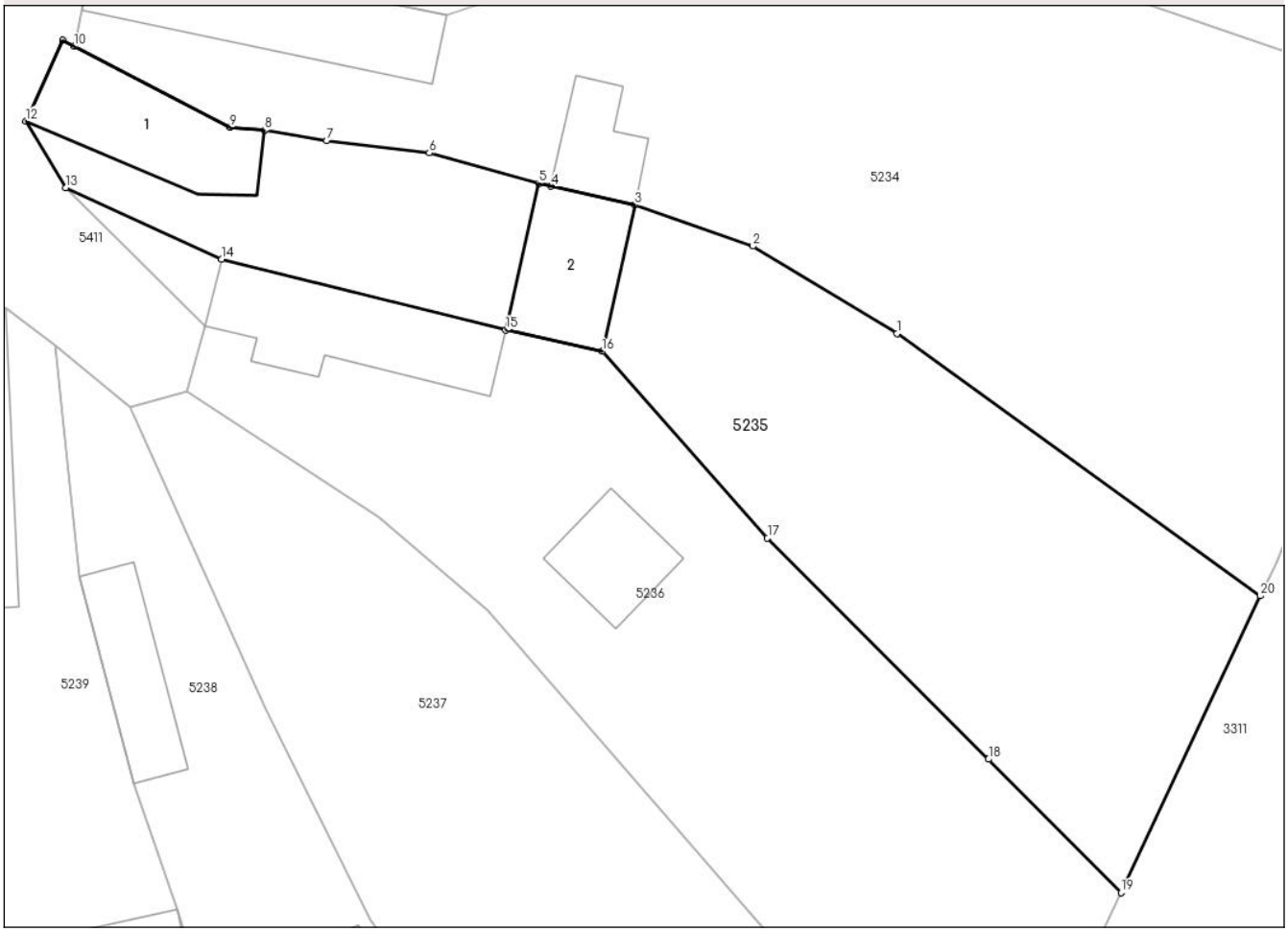
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100125	2.160	Imobilul se identifica cu nr. top. 305, 306

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	32	-	305	-
2	arabil	DA	1.451	32	-	306	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100125-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casa de locuit
A1.2	100125-C2	constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.305,416 502.228,356	2	454.292,476 502.236,174	15.118
2	454.292,476 502.236,174	3	454.281,868 502.239,868	11.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.281,868 502.239,868	4	454.274,357 502.241,55	7.697
4	454.274,357 502.241,55	5	454.273,23 502.241,802	1.155
5	454.273,23 502.241,802	6	454.263,419 502.244,537	10.185
6	454.263,419 502.244,537	7	454.254,202 502.245,621	9.281
7	454.254,202 502.245,621	8	454.248,638 502.246,57	5.644
8	454.248,638 502.246,57	9	454.245,551 502.246,853	3.1
9	454.245,551 502.246,853	10	454.231,532 502.254,09	15.777
10	454.231,532 502.254,09	11	454.230,498 502.254,624	1.164
11	454.230,498 502.254,624	12	454.227,21 502.247,395	7.942
12	454.227,21 502.247,395	13	454.230,774 502.241,41	6.966
13	454.230,774 502.241,41	14	454.244,775 502.234,996	15.4
14	454.244,775 502.234,996	15	454.270,29 502.228,675	26.286
15	454.270,29 502.228,675	16	454.278,928 502.226,741	8.852
16	454.278,928 502.226,741	17	454.293,773 502.210,003	22.372
17	454.293,773 502.210,003	18	454.313,622 502.190,171	28.059
18	454.313,622 502.190,171	19	454.325,507 502.178,222	16.853
19	454.325,507 502.178,222	20	454.338,007 502.204,813	29.383
20	454.338,007 502.204,813	1	454.305,416 502.228,356	40.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:391 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 117, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106209	2.310	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 307, 308

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106209-C1	Loc. Metis, Nr. 117, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casă, compusă din: 2 camere, bucătărie, cămară, terasă şi pivniță.
A1.2	106209-C2	Loc. Metis, Nr. 117, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexe gospodărești : șopron, magazie, șură, grajd, WC.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
663 / 04/09/2002		
Act Administrativ nr. 1, din 02/09/2002 emis de Primăria comunei Mihăileni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare în cond. L. 112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOPRICH ALFRED - ERICH**, si sotia, 2) **LOPRICH ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare în cond. L. 112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LOPRICH ALFRED - ERICH**, si sotia, 2) **LOPRICH ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare în cond. L. 112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **LOPRICH ALFRED - ERICH**, si sotia, 2) **LOPRICH ELENA**	
8082 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. adeverința nr. 897, din 29/03/2023 emis de Comuna Mihăileni;		
B5	Se radiază interdicția de înstrăinare pe timp de 10 ani, de sub B4	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

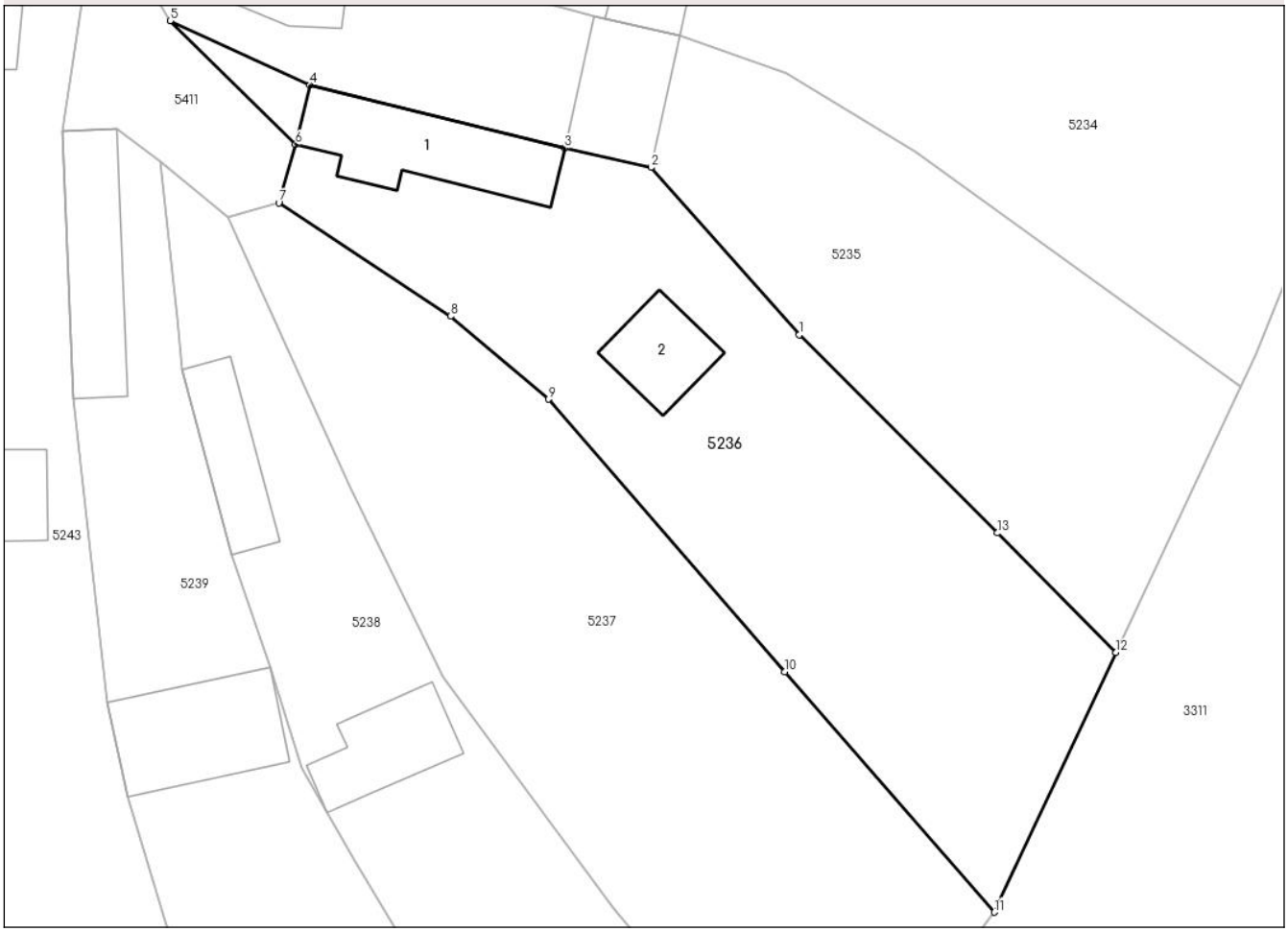
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106209	2.310	Imobilul se identifica cu nr. top. 307, 308

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.399	31	-	307	
2	curti constructii	DA	911	31	-	308	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106209-C1	constructii de locuinte	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casă, compusă din: 2 camere, bucătărie, cămară, terasă şi pivniţă.
A1.2	106209-C2	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexe gospodăreşti : şopron, magazie, şură, grajd, WC.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.293,773 502.210,003	2	454.278,928 502.226,741	22.372
2	454.278,928 502.226,741	3	454.270,29 502.228,675	8.852
3	454.270,29 502.228,675	4	454.244,775 502.234,996	26.286
4	454.244,775 502.234,996	5	454.230,774 502.241,41	15.4
5	454.230,774 502.241,41	6	454.243,337 502.229,025	17.641
6	454.243,337 502.229,025	7	454.241,666 502.223,194	6.066
7	454.241,666 502.223,194	8	454.258,864 502.211,849	20.603
8	454.258,864 502.211,849	9	454.268,671 502.203,563	12.839
9	454.268,671 502.203,563	10	454.292,313 502.176,299	36.087
10	454.292,313 502.176,299	11	454.313,296 502.152,245	31.92
11	454.313,296 502.152,245	12	454.325,507 502.178,222	28.704
12	454.325,507 502.178,222	13	454.313,622 502.190,171	16.853
13	454.313,622 502.190,171	1	454.293,773 502.210,003	28.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:186

Adresa: Loc. Metis, Nr. 118, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.415	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 309, 310

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
208 / 19/03/1941		
Act Administrativ nr. 133, din 01/01/1941 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GOCKEL SIMION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcuparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHOBEL MARTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 1648, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Bodi Ioan-Sergiu, Bodi Cristina	A1
	1) **BODI IOAN-SERGIU** 2) **BODI CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.415	Imobilul se identifica cu nr. top. 309, 310

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	785	31	-	-	
2	arabil	DA	1.630	31	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.241,666 502.223,194	2	454.236,564 502.221,759	5.3
2	454.236,564 502.221,759	3	454.248,752 502.194,715	29.664
3	454.248,752 502.194,715	4	454.258,169 502.175,732	21.19
4	454.258,169 502.175,732	5	454.275,118 502.152,641	28.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.275,118 502.152,641	6	454.295,761 502.128,891	31.468
6	454.295,761 502.128,891	7	454.313,296 502.152,245	29.204
7	454.313,296 502.152,245	8	454.292,313 502.176,299	31.92
8	454.292,313 502.176,299	9	454.268,671 502.203,563	36.087
9	454.268,671 502.203,563	10	454.258,864 502.211,849	12.839
10	454.258,864 502.211,849	1	454.241,666 502.223,194	20.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:925

Adresa: Loc. Metis, Nr. 119, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106336	1.936	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 311

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106336-C1	Loc. Metis, Nr. 119, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta
A1.2	106336-C2	Loc. Metis, Nr. 119, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
998 / 26/08/1919		
Act Notarial nr. necunoscut, din 25/08/1919 emis de necunoscut (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare dinainte de localizare și ca urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SCHENKER SAMUEL** 2) **GOCKEL KATHARINA**	
/		
Act Administrativ nr. 1648, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Bodi Ioan-Sergiu, Bodi Cristina	A1, A1.1, A1.2
	1) **BODI IOAN-SERGIU** 2) **BODI CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106336	1.936	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 311

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.936	32	-	311	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106336-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta
A1.2	106336-C2	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.236,564 502.221,759	2	454.229,842 502.227,326	8.728
2	454.229,842 502.227,326	3	454.231,49 502.211,73	15.683
3	454.231,49 502.211,73	4	454.232,028 502.206,548	5.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.232,028 502.206,548	5	454.236,909 502.188,013	19.167
5	454.236,909 502.188,013	6	454.240,764 502.176,726	11.927
6	454.240,764 502.176,726	7	454.244,014 502.166,747	10.495
7	454.244,014 502.166,747	8	454.246,556 502.162,197	5.211
8	454.246,556 502.162,197	9	454.249,279 502.157,322	5.585
9	454.249,279 502.157,322	10	454.258,811 502.141,686	18.312
10	454.258,811 502.141,686	11	454.276,213 502.112,472	34.004
11	454.276,213 502.112,472	12	454.280,088 502.115,471	4.9
12	454.280,088 502.115,471	13	454.295,761 502.128,891	20.633
13	454.295,761 502.128,891	14	454.275,118 502.152,641	31.468
14	454.275,118 502.152,641	15	454.258,169 502.175,732	28.644
15	454.258,169 502.175,732	16	454.248,752 502.194,715	21.19
16	454.248,752 502.194,715	1	454.236,564 502.221,759	29.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:201 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 120, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.318	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 312, 313

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 120, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Metis, Nr. 120, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
210 / 22/02/2006		
Act Notarial nr. 367, din 01/01/2006 emis de NP Moldovan Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARGINEAN IOAN-DANUT** 2) **MARGINEAN MARIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MARGINEAN IOAN-DANUT** 2) **MARGINEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.318	Imobilul se identifica cu nr. top. 312, 313

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	31	-	-	
2	arabil	DA	1.508	31	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.229,842 502.227,326	2	454.225,448 502.230,636	5.501
2	454.225,448 502.230,636	3	454.219,955 502.230,414	5.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.219,955 502.230,414	4	454.221,041 502.203,589	26.847
4	454.221,041 502.203,589	5	454.224,5 502.173,18	30.605
5	454.224,5 502.173,18	6	454.226,544 502.163,804	9.596
6	454.226,544 502.163,804	7	454.230,447 502.150,986	13.399
7	454.230,447 502.150,986	8	454.237,466 502.134,288	18.113
8	454.237,466 502.134,288	9	454.247,465 502.114,402	22.258
9	454.247,465 502.114,402	10	454.256,92 502.099,198	17.904
10	454.256,92 502.099,198	11	454.276,213 502.112,472	23.418
11	454.276,213 502.112,472	12	454.258,811 502.141,686	34.004
12	454.258,811 502.141,686	13	454.249,279 502.157,322	18.312
13	454.249,279 502.157,322	14	454.246,556 502.162,197	5.585
14	454.246,556 502.162,197	15	454.244,014 502.166,747	5.211
15	454.244,014 502.166,747	16	454.240,764 502.176,726	10.495
16	454.240,764 502.176,726	17	454.236,909 502.188,013	11.927
17	454.236,909 502.188,013	18	454.232,028 502.206,548	19.167
18	454.232,028 502.206,548	19	454.231,49 502.211,73	5.21
19	454.231,49 502.211,73	1	454.229,842 502.227,326	15.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:927 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106335	704	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 299, 300

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
935 / 08/07/1915		
Act Administrativ nr. 1915 Pk.217/6, din 08/07/1915 emis de Judecătoria Agnita (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHOBEL MIHAIL**	
/		
Act Administrativ nr. 120, din 18/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Marginean Ioan-Danut, Marginean Maria	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN-DĂNUȚ** 2) **MĂRGINEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

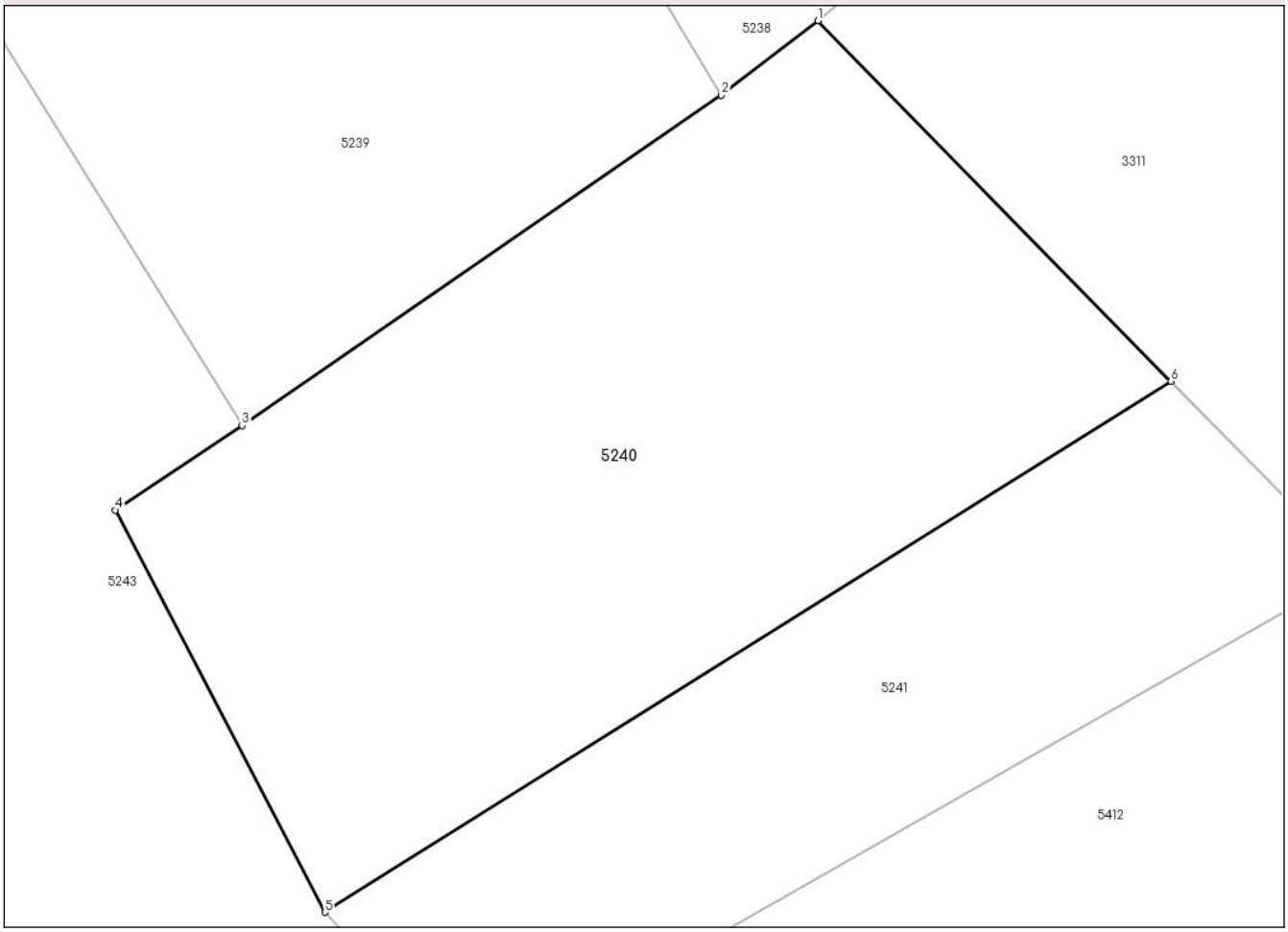
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106335	704	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 299, 300

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	704	32	-	299	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.280,088 502.115,471	2	454.276,213 502.112,472	4.9
2	454.276,213 502.112,472	3	454.256,92 502.099,198	23.418
3	454.256,92 502.099,198	4	454.251,817 502.095,803	6.129
4	454.251,817 502.095,803	5	454.260,26 502.079,644	18.232
5	454.260,26 502.079,644	6	454.294,301 502.100,986	40.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.294,301 502.100,986	1	454.280,088 502.115,471	20.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:186 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 120, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		386	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 298

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9133, din 01/01/1941 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOCKEL SIMION** 2) **SCHOBEL MARTIN**	
Act Administrativ nr. 121, din 18/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Marginean Ioan-Danut, Marginean Maria	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN-DĂNUȚ** 2) **MĂRGINEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

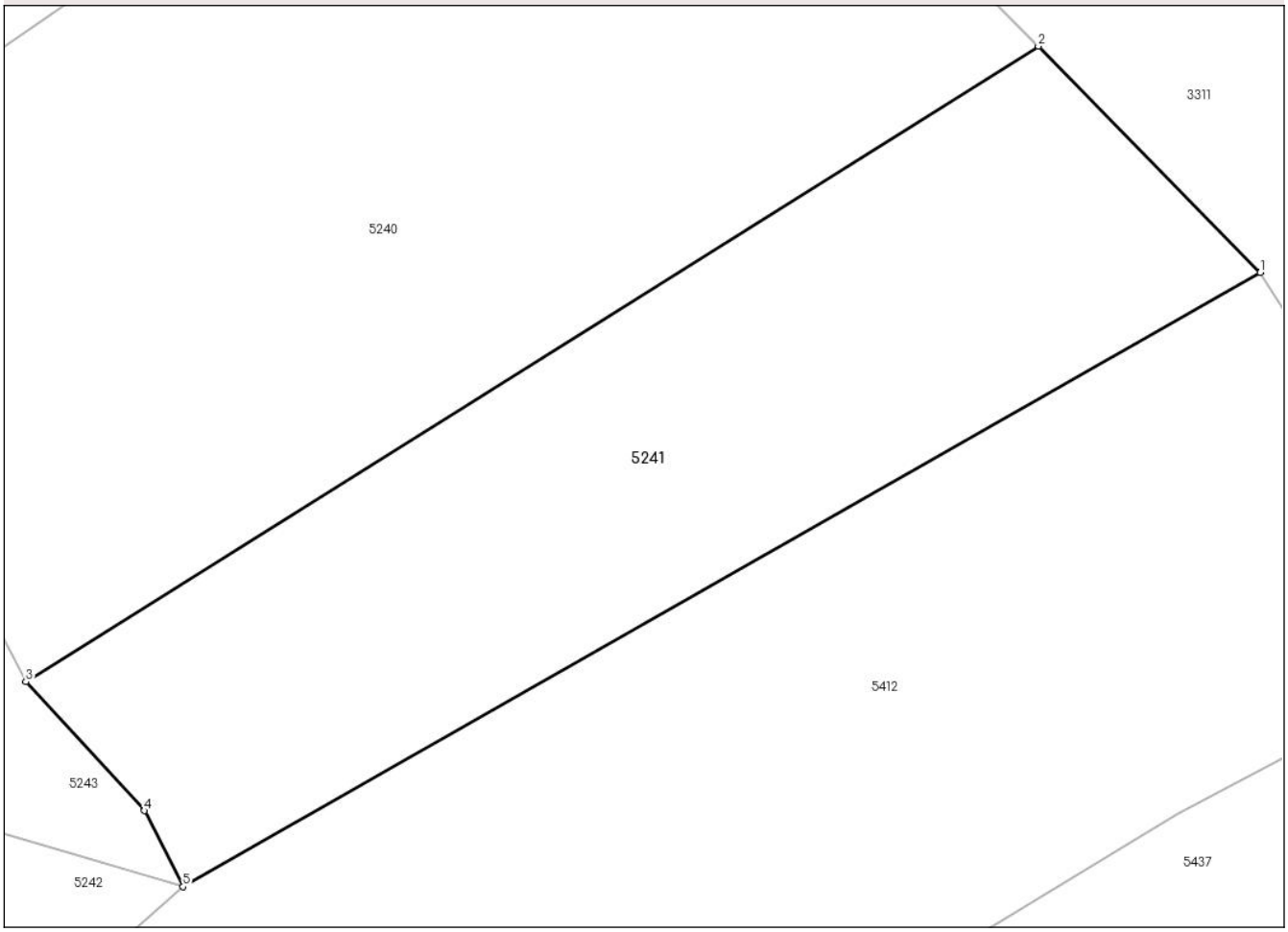
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	386	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 298

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	386	31	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.301,76 502.093,384	2	454.294,301 502.100,986	10.65
2	454.294,301 502.100,986	3	454.260,26 502.079,644	40.178
3	454.260,26 502.079,644	4	454.264,244 502.075,318	5.881
4	454.264,244 502.075,318	5	454.265,543 502.072,764	2.865
5	454.265,543 502.072,764	1	454.301,76 502.093,384	41.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:984 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100201	1.210	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 302/2/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100201-C1	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Garaj
A1.2	100201-C2	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:301 mp; Depozit combustibil.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
217 / 27/02/1998		
Act Notarial nr. 294 din anul 1998, din 01/01/1998 emis de NP Moldovan Lenuta - Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC "TAU COM" SRL MEDIAS**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 984)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SC "TAU COM" SRL MEDIAS**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SC "TAU COM" SRL MEDIAS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100201	1.210	Imobilul se identifica cu nr. top. 302/2/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.210	31	-	302/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100201-C1	constructii anexa	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Garaj
A1.2	100201-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:301 mp; Depozit combustibil.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	454.265,543 502.072,764	2	454.228,647 502.083,628	38.463
2	454.228,647 502.083,628	3	454.216,857 502.084,925	11.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.216,857 502.084,925	4	454.207,01 502.086,008	9.907
4	454.207,01 502.086,008	5	454.176,116 502.089,585	31.1
5	454.176,116 502.089,585	6	454.189,574 502.083,128	14.927
6	454.189,574 502.083,128	7	454.194,22 502.080,167	5.51
7	454.194,22 502.080,167	8	454.203,431 502.075,239	10.446
8	454.203,431 502.075,239	9	454.214,194 502.065,532	14.494
9	454.214,194 502.065,532	10	454.222,181 502.059,615	9.939
10	454.222,181 502.059,615	11	454.237,006 502.058,541	14.864
11	454.237,006 502.058,541	12	454.248,781 502.062,186	12.326
12	454.248,781 502.062,186	13	454.260,94 502.068,703	13.795
13	454.260,94 502.068,703	1	454.265,543 502.072,764	6.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1009 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 121, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100243	4.072	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 314, 315

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100243-C1	Loc. Metis, Nr. 121, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Casa
A1.2	100243-C2	Loc. Metis, Nr. 121, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **RADU FLORIN-SILVIU..**, necăsătorit - bun propriu	
525 / 03/02/2020		
Act Notarial nr. 233, din 31/01/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU FLORIN-SILVIU**, necăsătorit - bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADU FLORIN-SILVIU**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

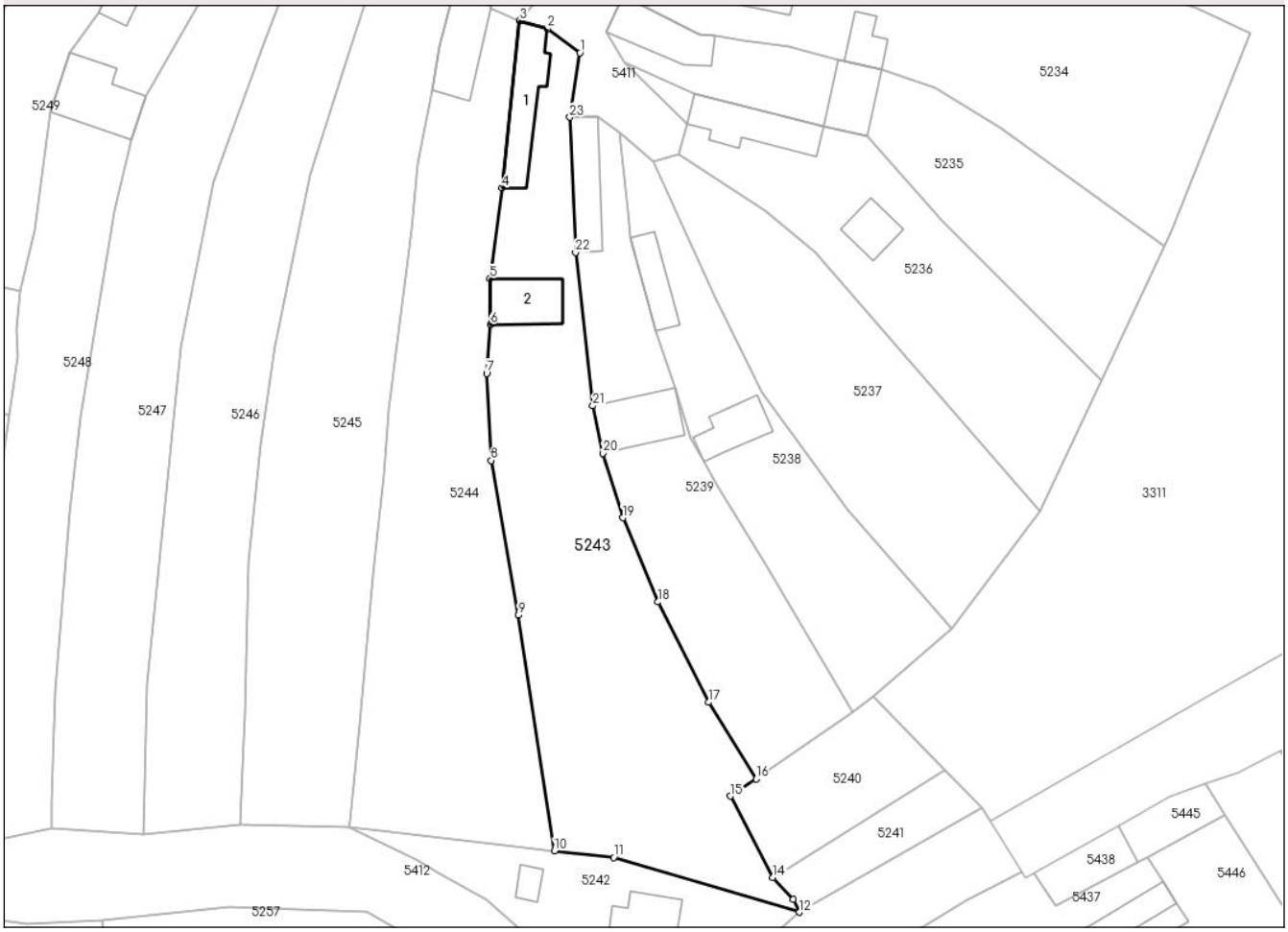
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100243	4.072	Imobilul se identifica cu nr. top. 314, 315

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	893	31	-	314	
2	arabil	DA	3.179	31	-	315	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100243-C1	constructii de locuinte	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Casa
A1.2	100243-C2	constructii anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.221,939 502.243,226	2	454.215,474 502.247,992	8.032
3	454.209,907 502.249,57	4	454.206,418 502.216,435	33.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.215,474 502.247,992	3	454.209,907 502.249,57	5.786
4	454.206,418 502.216,435	5	454.204,106 502.198,445	18.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.204,106 502.198,445	6	454.204,128 502.189,352	9.093
7	454.203,407 502.179,609	8	454.204,321 502.162,358	17.275
9	454.209,694 502.131,68	10	454.216,857 502.084,925	47.301
11	454.228,647 502.083,628	12	454.265,543 502.072,764	38.463
13	454.264,244 502.075,318	14	454.260,26 502.079,644	5.881
15	454.251,817 502.095,803	16	454.256,92 502.099,198	6.129
17	454.247,465 502.114,402	18	454.237,466 502.134,288	22.258
19	454.230,447 502.150,986	20	454.226,544 502.163,804	13.399
21	454.224,5 502.173,18	22	454.221,041 502.203,589	30.605
23	454.219,955 502.230,414	1	454.221,939 502.243,226	12.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.204,128 502.189,352	7	454.203,407 502.179,609	9.77
8	454.204,321 502.162,358	9	454.209,694 502.131,68	31.145
10	454.216,857 502.084,925	11	454.228,647 502.083,628	11.861
12	454.265,543 502.072,764	13	454.264,244 502.075,318	2.865
14	454.260,26 502.079,644	15	454.251,817 502.095,803	18.232
16	454.256,92 502.099,198	17	454.247,465 502.114,402	17.904
18	454.237,466 502.134,288	19	454.230,447 502.150,986	18.113
20	454.226,544 502.163,804	21	454.224,5 502.173,18	9.596
22	454.221,041 502.203,589	23	454.219,955 502.230,414	26.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:97/a Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 122, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100873	3.889	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 316, 317

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100873-C1	Loc. Metis, Nr. 155, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12157 / 18/10/2022		
Act Notarial nr. 2263, din 17/10/2022 emis de NP Bucsa Vlad;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRÎNGANU GHEORGHE**, si sotia 2) **CRÎNGANU GABRIELA-MARIA**, bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CRÎNGANU GHEORGHE**, si sotia 2) **CRÎNGANU GABRIELA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

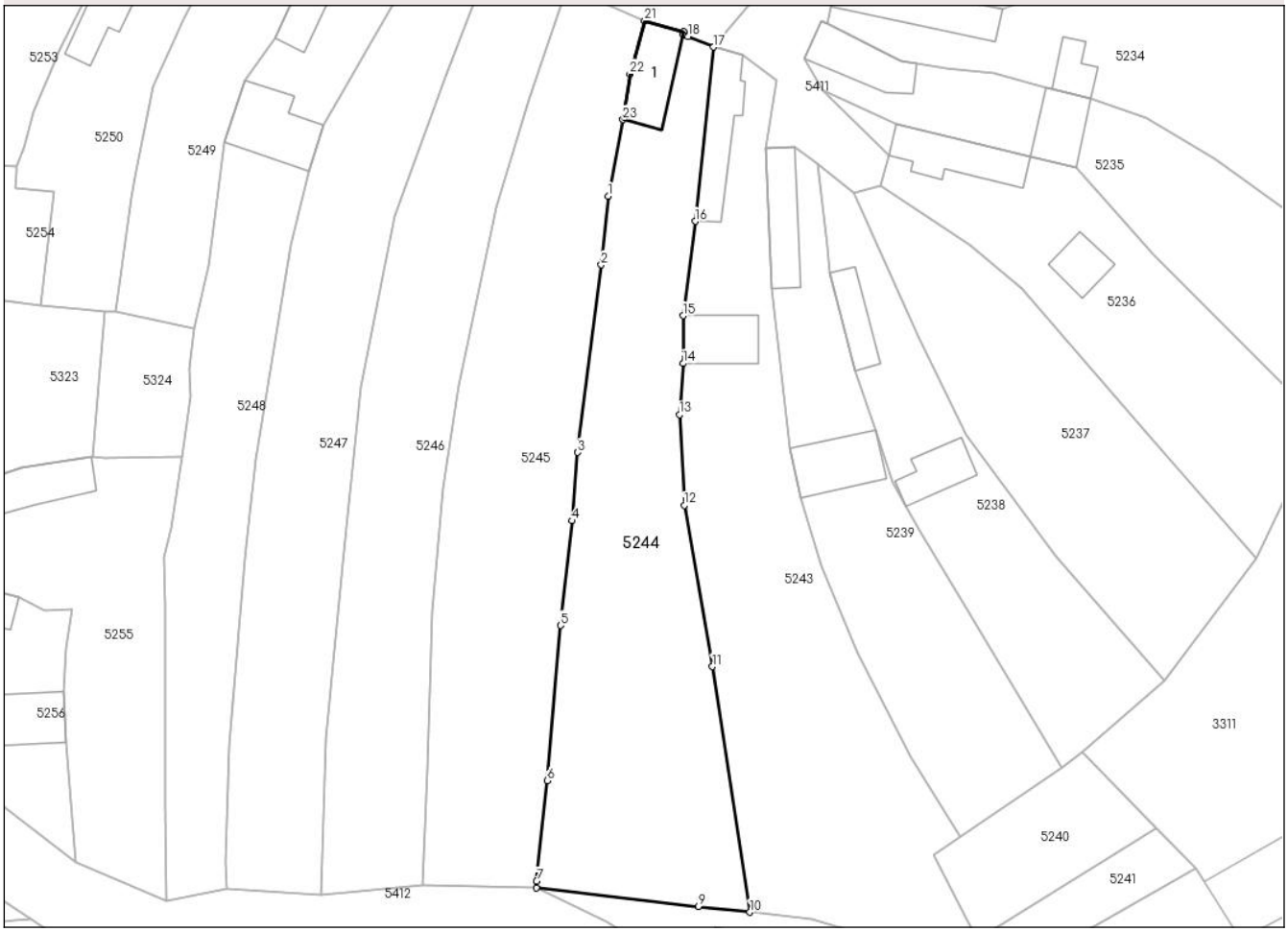
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100873	3.889	Imobilul se identifica cu nr. top. 316, 317

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.741	31	-	103	
2	curti constructii	DA	148	31	-	104	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100873-C1	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.189,811 502.221,215	2	454.188,527 502.208,132	13.146
3	454.184,042 502.172,417	4	454.182,973 502.159,429	13.032
5	454.180,763 502.139,481	6	454.178,235 502.109,969	29.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.188,527 502.208,132	3	454.184,042 502.172,417	35.996
4	454.182,973 502.159,429	5	454.180,763 502.139,481	20.07
6	454.178,235 502.109,969	7	454.176,219 502.090,832	19.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	454.176,219 502.090,832	8	454.176,116 502.089,585	1.251
9	454.207,01 502.086,008	10	454.216,857 502.084,925	9.907
11	454.209,694 502.131,68	12	454.204,321 502.162,358	31.145
13	454.203,407 502.179,609	14	454.204,128 502.189,352	9.77
15	454.204,106 502.198,445	16	454.206,418 502.216,435	18.137
17	454.209,907 502.249,57	18	454.205,045 502.251,624	5.278
19	454.204,134 502.251,982	20	454.204,256 502.252,542	0.573
21	454.196,779 502.254,599	22	454.193,993 502.244,471	10.504
23	454.192,674 502.235,77	1	454.189,811 502.221,215	14.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	454.176,116 502.089,585	9	454.207,01 502.086,008	31.1
10	454.216,857 502.084,925	11	454.209,694 502.131,68	47.301
12	454.204,321 502.162,358	13	454.203,407 502.179,609	17.275
14	454.204,128 502.189,352	15	454.204,106 502.198,445	9.093
16	454.206,418 502.216,435	17	454.209,907 502.249,57	33.318
18	454.205,045 502.251,624	19	454.204,134 502.251,982	0.979
20	454.204,256 502.252,542	21	454.196,779 502.254,599	7.755
22	454.193,993 502.244,471	23	454.192,674 502.235,77	8.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:115/a Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 123, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106199	3.779	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 318, 319

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3550 / 08/11/1990		
Act Notarial nr. 12883/1990, din 08/11/1990 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/3674	A1
	1) **LINDEMANN REGINA**, si sotul 2) **LINDEMANN FRANCISC**, bun comun	
/		
Act Notarial nr. 0, din 29/05/1974 emis de Notariatul de Stat Medias (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2674/3674	A1
	1) **SCHOBEL GERDA**	
Act Administrativ nr. 115, din 18/01/2024 emis de Primăria comunei Mihăileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Mandoc Cristian, Mandoc Aureliana-Viorica	A1
	1) **MANDOC CRISTIAN** 2) **MANDOC AURELIANA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106199	3.779	Imobilul se identifica cu nr. top. 318, 319

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	933	31	-	318	Curte
2	arabil	DA	2.846	31	-	319	Grădină

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.176,116 502.089,585	2	454.176,219 502.090,832	1.251
2	454.176,219 502.090,832	3	454.178,235 502.109,969	19.243
3	454.178,235 502.109,969	4	454.180,763 502.139,481	29.62
4	454.180,763 502.139,481	5	454.182,973 502.159,429	20.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.182,973 502.159,429	6	454.184,042 502.172,417	13.032
6	454.184,042 502.172,417	7	454.188,527 502.208,132	35.996
7	454.188,527 502.208,132	8	454.189,811 502.221,215	13.146
8	454.189,811 502.221,215	9	454.192,674 502.235,77	14.834
9	454.192,674 502.235,77	10	454.193,993 502.244,471	8.8
10	454.193,993 502.244,471	11	454.196,779 502.254,599	10.504
11	454.196,779 502.254,599	12	454.191,153 502.256,981	6.109
12	454.191,153 502.256,981	13	454.182,021 502.261,289	10.097
13	454.182,021 502.261,289	14	454.174,841 502.239,487	22.954
14	454.174,841 502.239,487	15	454.168,459 502.219,083	21.379
15	454.168,459 502.219,083	16	454.161,396 502.185,108	34.701
16	454.161,396 502.185,108	17	454.158,447 502.165,588	19.742
17	454.158,447 502.165,588	18	454.156,199 502.142,21	23.486
18	454.156,199 502.142,21	19	454.155,346 502.111,86	30.362
19	454.155,346 502.111,86	20	454.154,463 502.090,126	21.752
20	454.154,463 502.090,126	1	454.176,116 502.089,585	21.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:752 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 124, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.236	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 320, 321

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 41/1978/A, din 01/01/1978 emis de Notariatul de Stat Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **WEGMETH KATARINA** 2) **SCHOBEL MARTIN**	
Act Administrativ nr. 122, din 18/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Togan Gheorghita, Togan Zosim	A1
	1) **TOGAN GHEORGHIȚA** 2) **TOGAN ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.236	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 320, 321

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	947	31	-	-	
2	arabil	DA	2.289	31	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.135,176 502.088,216	2	454.154,463 502.090,126	19.381
2	454.154,463 502.090,126	3	454.155,346 502.111,86	21.752
3	454.155,346 502.111,86	4	454.156,199 502.142,21	30.362
4	454.156,199 502.142,21	5	454.158,447 502.165,588	23.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.158,447 502.165,588	6	454.161,396 502.185,108	19.742
6	454.161,396 502.185,108	7	454.168,459 502.219,083	34.701
7	454.168,459 502.219,083	8	454.174,841 502.239,487	21.379
8	454.174,841 502.239,487	9	454.182,021 502.261,289	22.954
9	454.182,021 502.261,289	10	454.173,746 502.265,792	9.421
10	454.173,746 502.265,792	11	454.174,082 502.266,79	1.053
11	454.174,082 502.266,79	12	454.168,671 502.269,742	6.164
12	454.168,671 502.269,742	13	454.158,75 502.243,889	27.691
13	454.158,75 502.243,889	14	454.149,087 502.217,467	28.134
14	454.149,087 502.217,467	15	454.142,717 502.185,029	33.058
15	454.142,717 502.185,029	16	454.139,231 502.151,26	33.948
16	454.139,231 502.151,26	17	454.136,076 502.117,868	33.542
17	454.136,076 502.117,868	1	454.135,176 502.088,216	29.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:534 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 125, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100265	3.298	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifia cu nr. top. 322, 323

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2520 / 26/11/1979		
Act Administrativ nr. 47/1957, din 01/01/1979 emis de Sfatul Popular al raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATErestituire - atribuire potr. Decret 81/1954 modificat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER REGINA**, nasc.1905	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 534)	
/		
Act Administrativ nr. 117, din 18/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Hila Roman, Hila Anina	A1
	1) **HILA ROMAN** 2) **HILA ANINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100265	3.298	Imobilul se identifia cu nr. top. 322, 323

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.148	31	-	322	
2	altele	DA	2.150	31	-	323	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.117,058 502.089,348	2	454.135,176 502.088,216	18.153
2	454.135,176 502.088,216	3	454.136,076 502.117,868	29.665
3	454.136,076 502.117,868	4	454.139,231 502.151,26	33.542
4	454.139,231 502.151,26	5	454.142,717 502.185,029	33.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.142,717 502.185,029	6	454.149,087 502.217,467	33.058
6	454.149,087 502.217,467	7	454.158,75 502.243,889	28.134
7	454.158,75 502.243,889	8	454.168,671 502.269,742	27.691
8	454.168,671 502.269,742	9	454.156,829 502.274,543	12.778
9	454.156,829 502.274,543	10	454.151,481 502.262,236	13.419
10	454.151,481 502.262,236	11	454.135,683 502.234,648	31.791
11	454.135,683 502.234,648	12	454.132,751 502.226,046	9.088
12	454.132,751 502.226,046	13	454.129,423 502.211,86	14.571
13	454.129,423 502.211,86	14	454.122,686 502.171,073	41.34
14	454.122,686 502.171,073	15	454.120,717 502.152,144	19.031
15	454.120,717 502.152,144	16	454.117,688 502.116,545	35.728
16	454.117,688 502.116,545	17	454.116,997 502.094,376	22.18
17	454.116,997 502.094,376	1	454.117,058 502.089,348	5.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1015 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 126, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101117	2.943	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 324, 325

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101117-C1	Loc. Metis, Nr. 126, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp; S. construita desfasurata:245 mp; Casă
A1.2	101117-C2	Loc. Metis, Nr. 126, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa
A1.3	101117-C3	Loc. Metis, Nr. 126, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1418 / 01/06/1971		
Act Notarial nr. 1373/1971, din 01/06/1971 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. Decret nr. 81/1954, dobandit prin Lege, cota actuala 1/6	A1
	1) **SCHOBEL WILHELM**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. Decret nr. 81/1954, dobandit prin Lege, cota actuala 1/6	A1.1
	1) **SCHOBEL WILHELM**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. Decret nr. 81/1954, dobandit prin Lege, cota actuala 1/6	A1
	1) **SCHOBEL JOSIF**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. Decret nr. 81/1954, dobandit prin Lege, cota actuala 1/6	A1.1
	1) **SCHOBEL JOSIF**	
313 / 04/03/1986		
Act Notarial nr. 1105/1986, din 04/03/1986 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/6	A1.1
	1) **HILA ROMAN**	
300 / 05/03/1997		
Act Administrativ nr. 1173, din 18/04/1996 emis de Prefectura Județului Sibiu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, constituire potr. L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 4/6	A1
	1) **HILA ROMAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **HILA ROMAN**	
9547 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. adeverința nr. 1361, din 29/05/2023 emis de Comuna Mihăileni;		
B7	Se notează adresa administrativă a imobilului: sat Metiș, nr. 126, comuna Mihăileni, județul Sibiu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

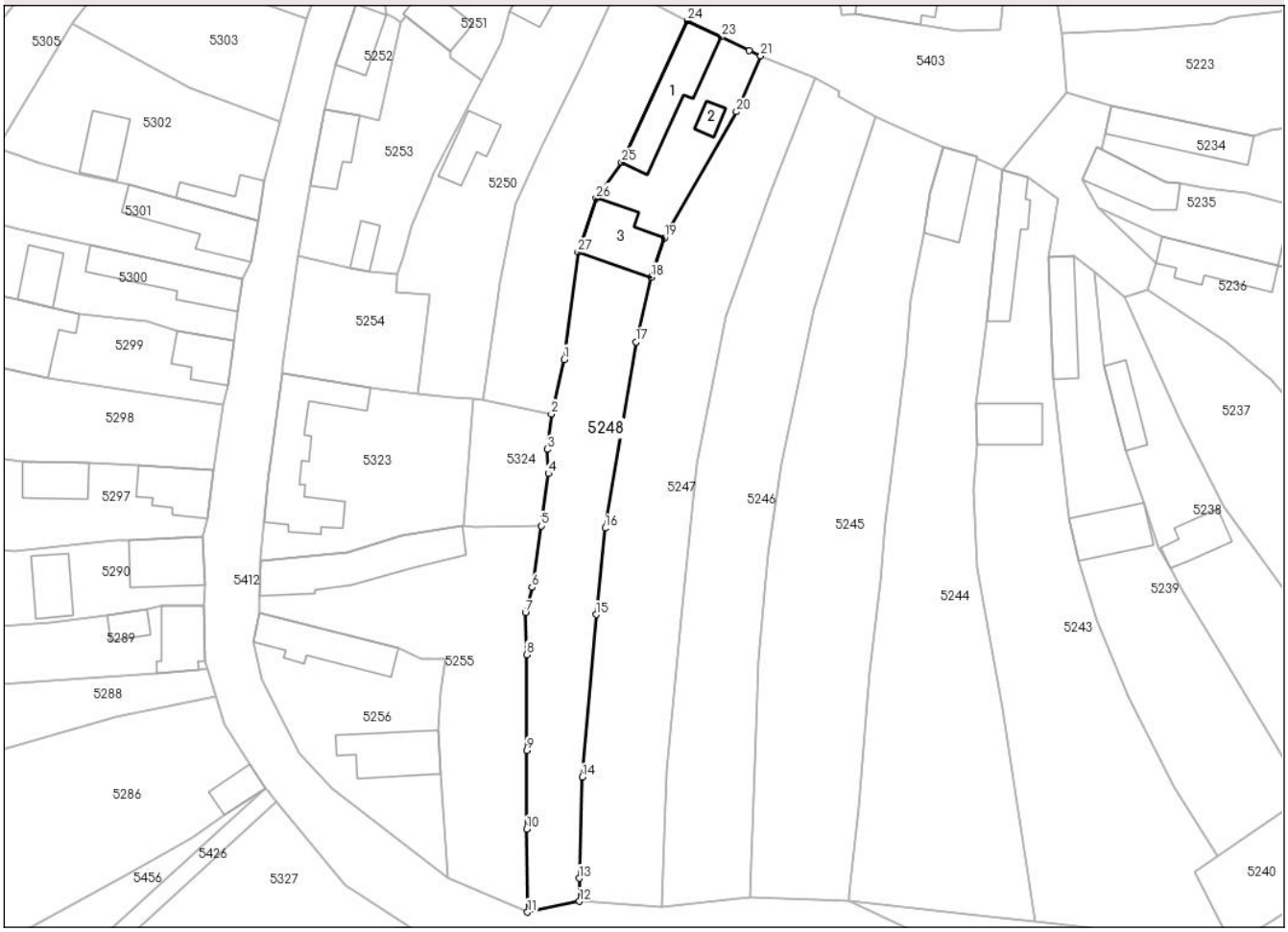
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101117	2.943	Imobilul se identifica cu nr. top. 324, 325

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.083	31	-	324	
2	curti constructii	DA	860	31	-	325	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101117-C1	constructii de locuinte	245	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp; S. construita desfasurata:245 mp; Casă
A1.2	101117-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa
A1.3	101117-C3	constructii anexa	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.113,694 502.208,013	2	454.110,883 502.196,075	12.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.110,883 502.196,075	3	454.109,968 502.188,334	7.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.109,968 502.188,334	4	454.110,237 502.183,024	5.317
5	454.108,716 502.171,554	6	454.106,647 502.158,121	13.591
7	454.105,193 502.152,543	8	454.105,485 502.143,365	9.183
9	454.105,485 502.122,404	10	454.105,518 502.105,175	17.229
11	454.105,694 502.086,98	12	454.117,058 502.089,348	11.608
13	454.116,997 502.094,376	14	454.117,688 502.116,545	22.18
15	454.120,717 502.152,144	16	454.122,686 502.171,073	19.031
17	454.129,423 502.211,86	18	454.132,751 502.226,046	14.571
19	454.135,683 502.234,648	20	454.151,481 502.262,236	31.791
21	454.156,829 502.274,543	22	454.154,296 502.275,674	2.774
23	454.148,227 502.278,687	24	454.140,683 502.282,187	8.316
25	454.126,303 502.251,192	26	454.120,738 502.243,318	9.642
27	454.116,714 502.231,513	1	454.113,694 502.208,013	23.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.110,237 502.183,024	5	454.108,716 502.171,554	11.57
6	454.106,647 502.158,121	7	454.105,193 502.152,543	5.764
8	454.105,485 502.143,365	9	454.105,485 502.122,404	20.961
10	454.105,518 502.105,175	11	454.105,694 502.086,98	18.196
12	454.117,058 502.089,348	13	454.116,997 502.094,376	5.028
14	454.117,688 502.116,545	15	454.120,717 502.152,144	35.728
16	454.122,686 502.171,073	17	454.129,423 502.211,86	41.34
18	454.132,751 502.226,046	19	454.135,683 502.234,648	9.088
20	454.151,481 502.262,236	21	454.156,829 502.274,543	13.419
22	454.154,296 502.275,674	23	454.148,227 502.278,687	6.776
24	454.140,683 502.282,187	25	454.126,303 502.251,192	34.168
26	454.120,738 502.243,318	27	454.116,714 502.231,513	12.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:97.B

Adresa: Loc. Metis, Nr. 127, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103108	1.538	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 326

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
653 / 20/04/1987		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 18/04/1987 emis de Consiliul popular Mihăileni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. Decret nr. 187/1945, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103108	1.538	Imobilul se identifica cu nr. top. 326

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.538	31	-	326	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.125,617 502.289,886	2	454.117,702 502.272,454	19.145
2	454.117,702 502.272,454	3	454.108,864 502.254,807	19.736
3	454.108,864 502.254,807	4	454.103,09 502.241,968	14.078
4	454.103,09 502.241,968	5	454.099,589 502.224,808	17.513
5	454.099,589 502.224,808	6	454.099,041 502.220,924	3.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.099,041 502.220,924	7	454.095,972 502.199,165	21.974
7	454.095,972 502.199,165	8	454.110,883 502.196,075	15.228
8	454.110,883 502.196,075	9	454.113,694 502.208,013	12.264
9	454.113,694 502.208,013	10	454.116,714 502.231,513	23.693
10	454.116,714 502.231,513	11	454.120,738 502.243,318	12.472
11	454.120,738 502.243,318	12	454.126,303 502.251,192	9.642
12	454.126,303 502.251,192	13	454.140,683 502.282,187	34.168
13	454.140,683 502.282,187	14	454.135,688 502.284,735	5.607
14	454.135,688 502.284,735	1	454.125,617 502.289,886	11.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:190

Adresa: Loc. Metis, Nr. 128, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100987	1.847	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 327

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100987-C1	Loc. Metis, Nr. 128, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casă
A1.2	100987-C2	Loc. Metis, Nr. 128, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ANDROSIAC GABRIELA-ELENA**, necăsătorită - bun propriu	
2669 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 284, din 14/02/2022 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDROSIAC GABRIELA-ELENA**, necăsătorită - bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANDROSIAC GABRIELA-ELENA**, necăsătorită - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7857 / 19/04/2023		
Act Notarial nr. 720, din 18/04/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă legală de sub C1	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

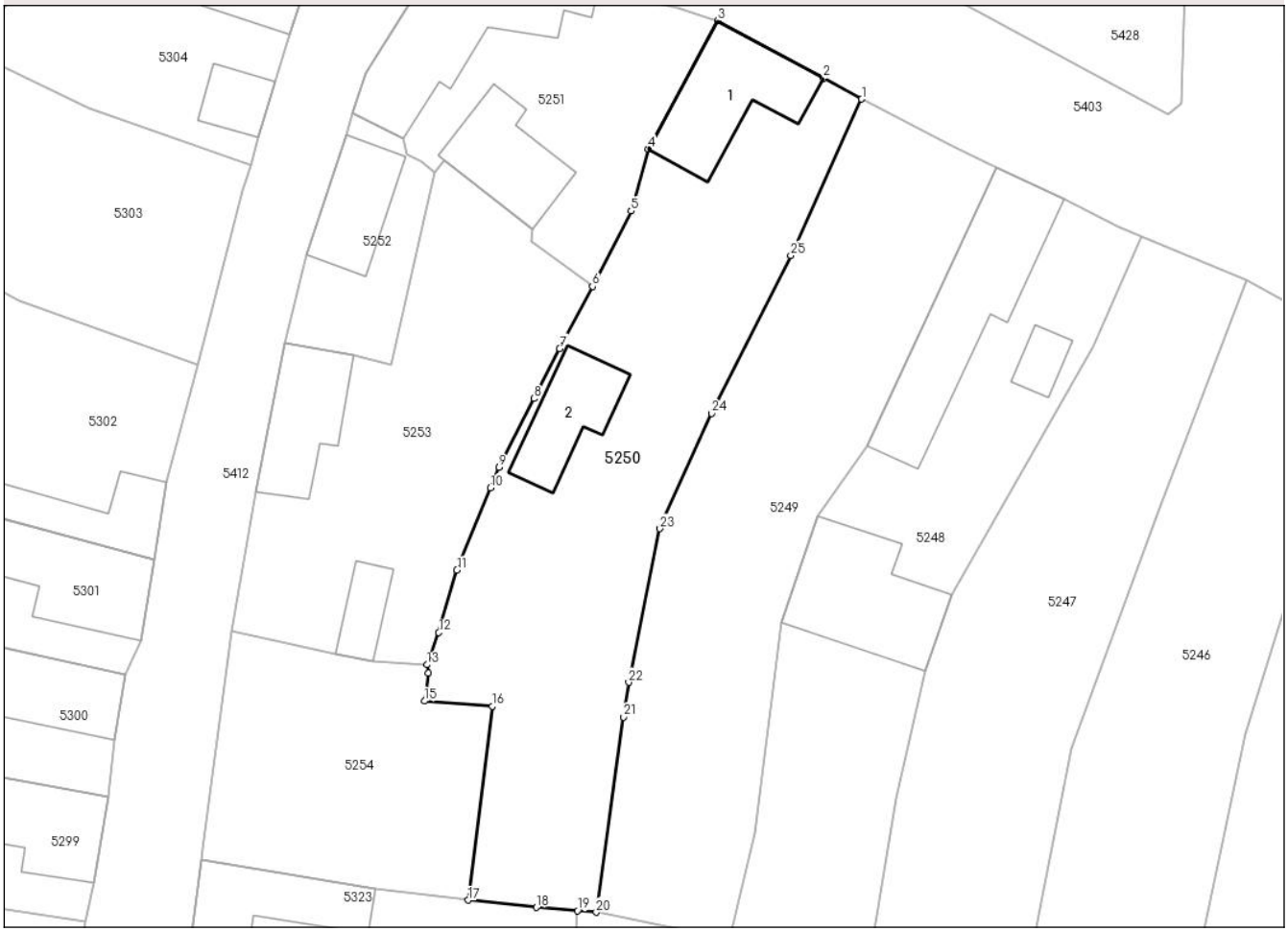
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100987	1.847	Imobilul se identifica cu nr. top. 327

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.847	31	-	327	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100987-C1	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casă
A1.2	100987-C2	constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.125,617 502.289,886	2	454.121,348 502.292,214	4.863
3	454.109,565 502.298,635	4	454.101,774 502.284,337	16.283
5	454.099,86 502.277,398	6	454.095,548 502.268,984	9.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.121,348 502.292,214	3	454.109,565 502.298,635	13.419
4	454.101,774 502.284,337	5	454.099,86 502.277,398	7.198
6	454.095,548 502.268,984	7	454.091,87 502.262,061	7.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	454.091,87 502.262,061	8	454.089,015 502.256,478	6.271
9	454.085,089 502.248,801	10	454.084,146 502.246,492	2.494
11	454.080,403 502.237,319	12	454.078,377 502.230,369	7.239
13	454.077,065 502.226,77	14	454.077,198 502.225,86	0.92
15	454.076,786 502.222,715	16	454.084,35 502.222,132	7.586
17	454.081,674 502.200,496	18	454.089,29 502.199,692	7.658
19	454.093,866 502.199,331	20	454.095,972 502.199,165	2.113
21	454.099,041 502.220,924	22	454.099,589 502.224,808	3.923
23	454.103,09 502.241,968	24	454.108,864 502.254,807	14.078
25	454.117,702 502.272,454	1	454.125,617 502.289,886	19.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	454.089,015 502.256,478	9	454.085,089 502.248,801	8.622
10	454.084,146 502.246,492	11	454.080,403 502.237,319	9.907
12	454.078,377 502.230,369	13	454.077,065 502.226,77	3.831
14	454.077,198 502.225,86	15	454.076,786 502.222,715	3.172
16	454.084,35 502.222,132	17	454.081,674 502.200,496	21.801
18	454.089,29 502.199,692	19	454.093,866 502.199,331	4.59
20	454.095,972 502.199,165	21	454.099,041 502.220,924	21.974
22	454.099,589 502.224,808	23	454.103,09 502.241,968	17.513
24	454.108,864 502.254,807	25	454.117,702 502.272,454	19.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:774-II Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 129, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		818	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 328

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 129, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:221 mp; S. construita desfasurata:221 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Metis, Nr. 129, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
217 / 05/07/1990		
Act Notarial nr. 9219, din 01/01/1990 emis de Notariatul de Stat Medias;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASCU AUREL-IONEL** 2) **LASCU ANA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LASCU AUREL-IONEL** 2) **LASCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

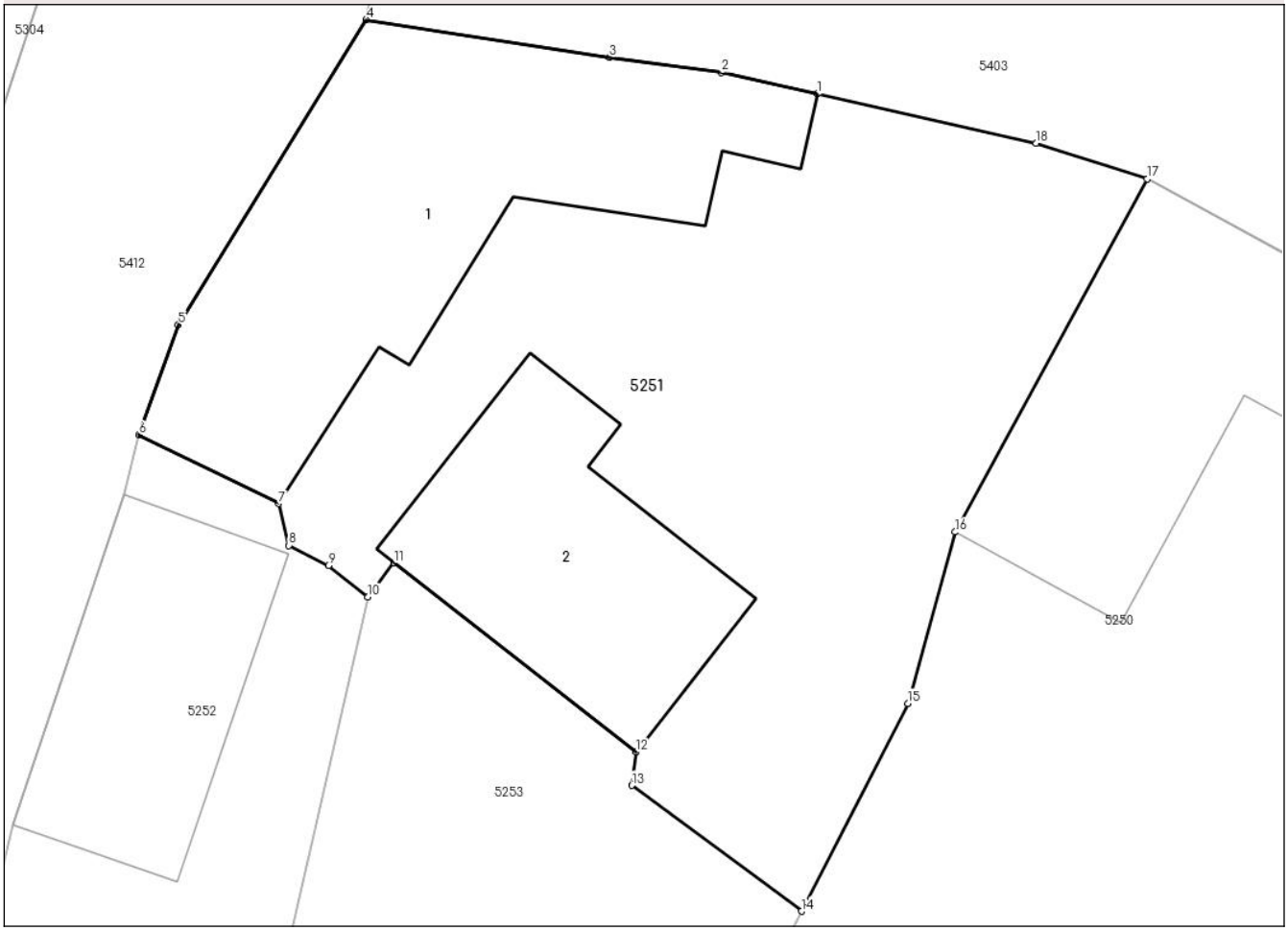
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	818	Imobilul se identifica cu nr. top. 328

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	818	31	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	221	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:221 mp; S. construita desfasurata:221 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.096,184 502.302,076	2	454.092,299 502.302,949	3.982
2	454.092,299 502.302,949	3	454.087,766 502.303,565	4.575
3	454.087,766 502.303,565	4	454.077,902 502.305,08	9.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.077,902 502.305,08	5	454.070,288 502.292,73	14.508
5	454.070,288 502.292,73	6	454.068,685 502.288,269	4.74
6	454.068,685 502.288,269	7	454.074,345 502.285,491	6.305
7	454.074,345 502.285,491	8	454.074,772 502.283,795	1.749
8	454.074,772 502.283,795	9	454.076,371 502.282,976	1.797
9	454.076,371 502.282,976	10	454.077,962 502.281,707	2.035
10	454.077,962 502.281,707	11	454.079,022 502.283,094	1.746
11	454.079,022 502.283,094	12	454.088,833 502.275,426	12.452
12	454.088,833 502.275,426	13	454.088,67 502.274,072	1.364
13	454.088,67 502.274,072	14	454.095,548 502.268,984	8.556
14	454.095,548 502.268,984	15	454.099,86 502.277,398	9.455
15	454.099,86 502.277,398	16	454.101,774 502.284,337	7.198
16	454.101,774 502.284,337	17	454.109,565 502.298,635	16.283
17	454.109,565 502.298,635	18	454.105,064 502.300,081	4.728
18	454.105,064 502.300,081	1	454.096,184 502.302,076	9.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1018 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 130, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101036	283	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 329, 330/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101036-C1	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90 / 22/01/1997		
Act Administrativ nr. 2, din 12/12/1996 emis de Primăria Comunei Mihăileni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOGAN DOREL IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOGAN DOREL IOAN**	
7726 / 11/06/2019		
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 1618, din 05/06/2019 emis de Primaria comunei Mihaileni;		
B4	Se radiază interdicția de înstrăinare pe timp de 10 ani de sub B 3	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7726 / 11/06/2019		
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 1619, din 05/06/2019 emis de Primaria comunei Mihaileni;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă de sub C 1	A1, A1.1

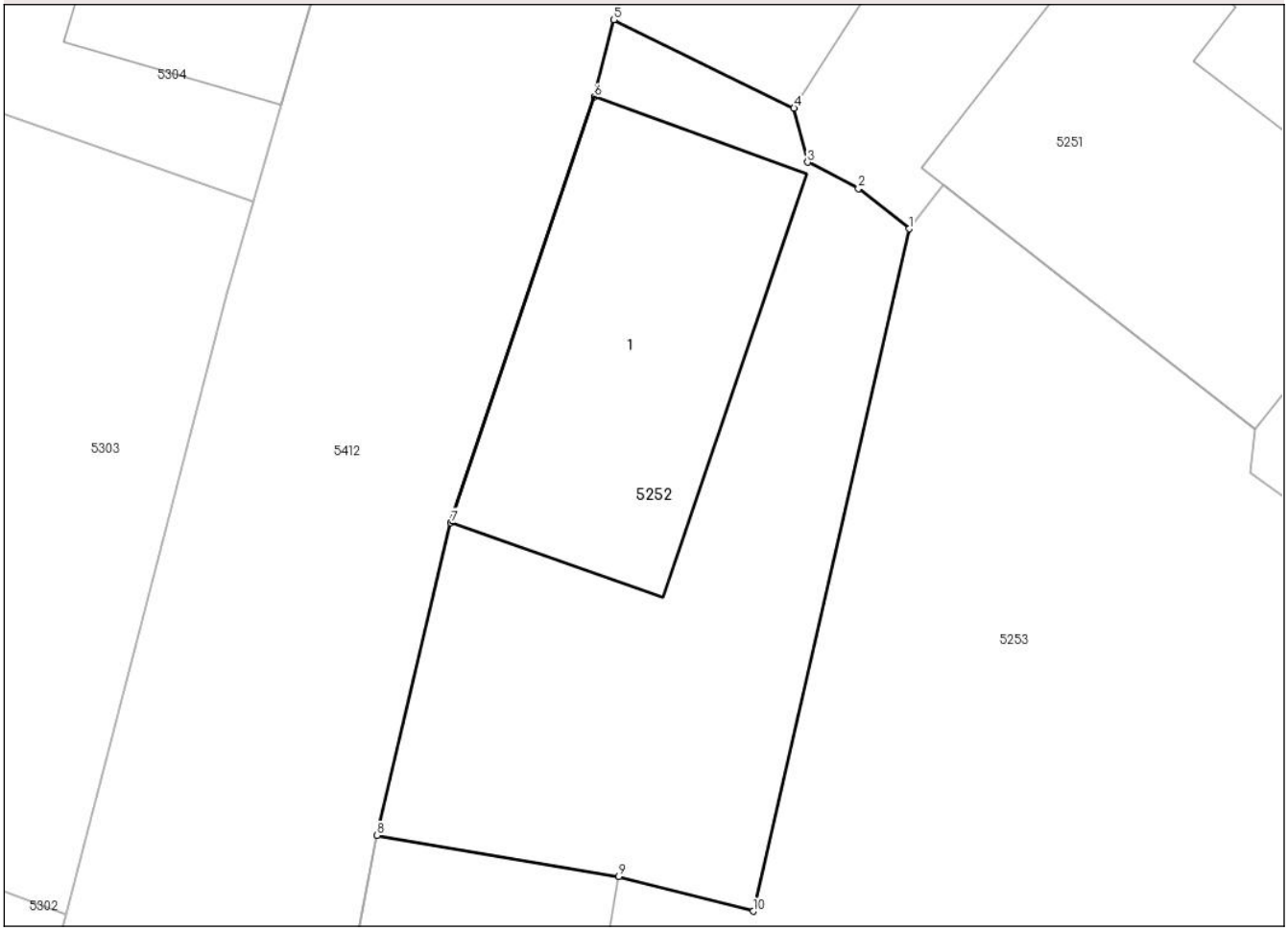
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101036	283	Imobilul se identifica cu nr. top. 329, 330/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	283	31	-	329-330/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101036-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.077,962 502.281,707	2	454.076,371 502.282,976	2.035
2	454.076,371 502.282,976	3	454.074,772 502.283,795	1.797
3	454.074,772 502.283,795	4	454.074,345 502.285,491	1.749
4	454.074,345 502.285,491	5	454.068,685 502.288,269	6.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.068,685 502.288,269	6	454.068,071 502.285,847	2.499
6	454.068,071 502.285,847	7	454.063,563 502.272,486	14.101
7	454.063,563 502.272,486	8	454.061,246 502.262,675	10.081
8	454.061,246 502.262,675	9	454.068,84 502.261,383	7.703
9	454.068,84 502.261,383	10	454.073,063 502.260,298	4.361
10	454.073,063 502.260,298	1	454.077,962 502.281,707	21.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:198

Adresa: Loc. Metis, Nr. 130, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101035	1.160	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101035-C1	Loc. Metis, Nr. 130, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă
A1.2	101035-C2	Loc. Metis, Nr. 130, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1866 / 26/11/1986		
Act Administrativ nr. 1126/1986, din 24/11/1986 emis de Cons. Popular Județean Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4599/10000	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 545 mp (45,99 %) din terenul de 1185 mp	
500 / 29/03/1989		
Act Administrativ nr. 151/1989, din 27/03/1989 emis de Cons. Popular Județean Sibiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4599/10000	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 545 mp (45,99 %) din terenul de 1185 mp	
90 / 22/01/1997		
Act Administrativ nr. 2, din 12/12/1996 emis de Primăria comunei Mihăileni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare în cond. L. 112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 802/10000	A1
	1) **TOGAN DOREL IOAN**	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 95 mp (8,02 %) din terenul de 1185 mp	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare în cond. L. 112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOGAN DOREL IOAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **TOGAN DOREL IOAN**	
7725 / 11/06/2019		
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 1618, din 05/06/2019 emis de Primaria comunei Mihaileni;		
B7	Se radiază interdicția de înstrăinare pe timp de 10 ani de sub B 6	A1, A1.1
2892 / 22/02/2022		
Act Administrativ nr. HCL nr. 5, din 09/02/2022 emis de Consiliul local Mihaileni;		
B8	Se radiază dreptul de administrare de sub B 2, asupra suprafeței de 545 mp (45,99 %) din terenul de 1185 mp	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
7725 / 11/06/2019	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Administrativ nr. adeverinta nr.1619, din 05/06/2019 emis de Primaria comunei Mihaileni;		
C3	Se radiază dreptul de ipotecă de sub C 1 și C 2	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101035	1.160	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.160	-	-	329-330/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101035-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă
A1.2	101035-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.077,962 502.281,707	2	454.073,063 502.260,298	21.962
2	454.073,063 502.260,298	3	454.068,84 502.261,383	4.361
3	454.068,84 502.261,383	4	454.061,246 502.262,675	7.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.061,246 502.262,675	5	454.058,795 502.250,245	12.669
5	454.058,795 502.250,245	6	454.057,972 502.246,07	4.255
6	454.057,972 502.246,07	7	454.055,283 502.230,558	15.743
7	454.055,283 502.230,558	8	454.066,823 502.227,992	11.822
8	454.066,823 502.227,992	9	454.070,987 502.227,135	4.251
9	454.070,987 502.227,135	10	454.077,065 502.226,77	6.089
10	454.077,065 502.226,77	11	454.078,377 502.230,369	3.831
11	454.078,377 502.230,369	12	454.080,403 502.237,319	7.239
12	454.080,403 502.237,319	13	454.084,146 502.246,492	9.907
13	454.084,146 502.246,492	14	454.085,089 502.248,801	2.494
14	454.085,089 502.248,801	15	454.089,015 502.256,478	8.622
15	454.089,015 502.256,478	16	454.091,87 502.262,061	6.271
16	454.091,87 502.262,061	17	454.095,548 502.268,984	7.839
17	454.095,548 502.268,984	18	454.088,67 502.274,072	8.556
18	454.088,67 502.274,072	19	454.088,833 502.275,426	1.364
19	454.088,833 502.275,426	20	454.079,022 502.283,094	12.452
20	454.079,022 502.283,094	1	454.077,962 502.281,707	1.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:15 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 132, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		732	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 331

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9/2554, din 01/01/1931 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILD ANA**	
Act Administrativ nr. 118, din 18/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Bela Virgil, Bela Domnita	A1
	1) **BELA VIRGIL** 2) **BELA DOMNITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

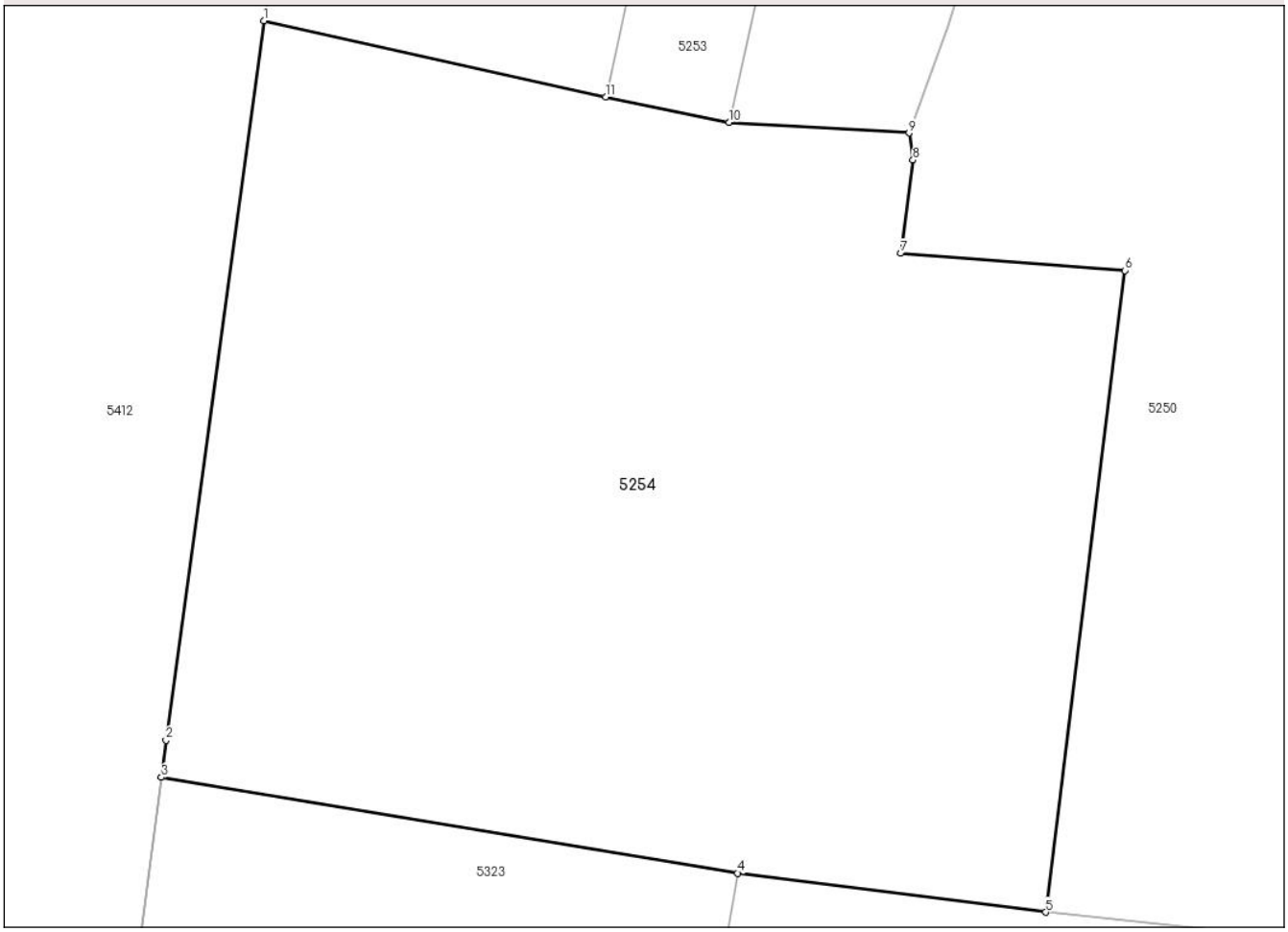
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	732	Imobilul se identifica cu nr. top. 331

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	732	31	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.055,283 502.230,558	2	454.051,983 502.206,291	24.49
2	454.051,983 502.206,291	3	454.051,821 502.205,046	1.255
3	454.051,821 502.205,046	4	454.071,277 502.201,813	19.723
4	454.071,277 502.201,813	5	454.081,674 502.200,496	10.48
5	454.081,674 502.200,496	6	454.084,35 502.222,132	21.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.084,35 502.222,132	7	454.076,786 502.222,715	7.586
7	454.076,786 502.222,715	8	454.077,198 502.225,86	3.172
8	454.077,198 502.225,86	9	454.077,065 502.226,77	0.92
9	454.077,065 502.226,77	10	454.070,987 502.227,135	6.089
10	454.070,987 502.227,135	11	454.066,823 502.227,992	4.251
11	454.066,823 502.227,992	1	454.055,283 502.230,558	11.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:490 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 135, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100527	2.298	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 335, 336

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100527-C1	Loc. Metis, Nr. 135, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:336 mp; S. construita desfasurata:336 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1653 / 31/01/1981		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1075/1981, din 01/01/1981 emis de Judecatoria Medias (investita cu titlu executoriu,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HILA STEFAN**	
298 / 05/03/1997		
Act Administrativ nr. 1175/1996, din 01/01/1997 emis de Prefectura Judetului Sibiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire potr. L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **HILA STEFAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 490)	
2938 / 11/03/2019		
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 481, din 07/03/2019 emis de Comuna Mihaileni - Primăria;		
B3	Se notează adresa administrativă a imobilului: sat Metiș, nr. 135, comuna Mihăileni, județul Sibiu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

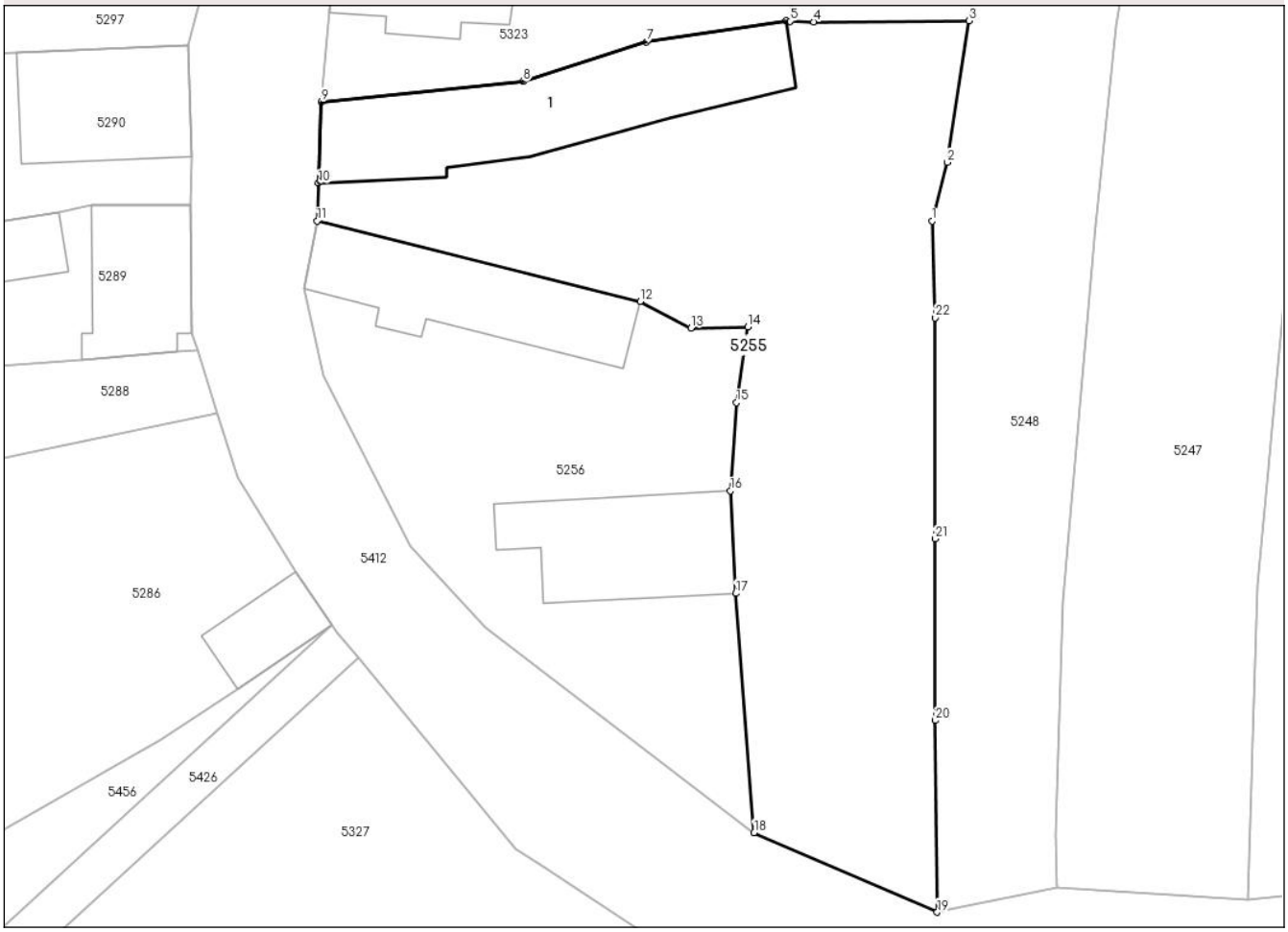
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100527	2.298	Imobilul se identifica cu nr. top. 335, 336

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	813	31	-	335	
2	arabil	DA	1.485	31	-	336	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100527-C1	constructii de locuinte	336	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:336 mp; S. construita desfasurata:336 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.105,193 502.152,543	2	454.106,647 502.158,121	5.764
3	454.108,716 502.171,554	4	454.093,969 502.171,454	14.747
5	454.091,707 502.171,509	6	454.091,301 502.171,519	0.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.106,647 502.158,121	3	454.108,716 502.171,554	13.591
4	454.093,969 502.171,454	5	454.091,707 502.171,509	2.262
6	454.091,301 502.171,519	7	454.078,095 502.169,543	13.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	454.078,095 502.169,543	8	454.066,368 502.165,778	12.317
9	454.047,213 502.163,873	10	454.046,932 502.156,137	7.741
11	454.046,802 502.152,562	12	454.077,482 502.144,932	31.614
13	454.082,303 502.142,39	14	454.087,718 502.142,514	5.416
15	454.086,63 502.135,316	16	454.086,053 502.126,94	8.396
17	454.086,562 502.117,22	18	454.088,308 502.094,534	22.754
19	454.105,694 502.086,98	20	454.105,518 502.105,175	18.196
21	454.105,485 502.122,404	22	454.105,485 502.143,365	20.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	454.066,368 502.165,778	9	454.047,213 502.163,873	19.25
10	454.046,932 502.156,137	11	454.046,802 502.152,562	3.578
12	454.077,482 502.144,932	13	454.082,303 502.142,39	5.45
14	454.087,718 502.142,514	15	454.086,63 502.135,316	7.28
16	454.086,053 502.126,94	17	454.086,562 502.117,22	9.733
18	454.088,308 502.094,534	19	454.105,694 502.086,98	18.956
20	454.105,518 502.105,175	21	454.105,485 502.122,404	17.229
22	454.105,485 502.143,365	1	454.105,193 502.152,543	9.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1008 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 136, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101014	1.398	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 337, 338

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101014-C1	Loc. Metis, Nr. 136, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Casă
A1.2	101014-C2	Loc. Metis, Nr. 136, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102 / 23/02/1957		
Act Administrativ nr. 131, din 15/10/1956 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potrivit Decret nr. 81/1954 modificat și HCM nr. 968/1956, dobandit prin Lege, cota actuala 8540/10000	A1
	1) **MILD MARIA**	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 1463 mp (85,40 %) din terenul de 1713 mp	
1533 / 09/07/1992		
Act Administrativ nr. 3332/1992, din 09/07/1992 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1460/10000	A1
	1) **HILA STEFAN**, si sotia, 2) **HILA EUGENIA**	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 250 mp (14,60 %) din terenul de 1713 mp	
Act Notarial nr. 3332/1992, din 09/07/1992 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HILA STEFAN**, si sotia, 2) **HILA EUGENIA**	
2857 / 08/03/2019		
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 480, din 07/03/2019 emis de Comuna Mihaileni - Primăria;		
B4	Se notează adresa administrativă a imobilului: sat Metiș, nr. 136, comuna Mihăileni, județul Sibiu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **HILA STEFAN**, si sotia, 2) **HILA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

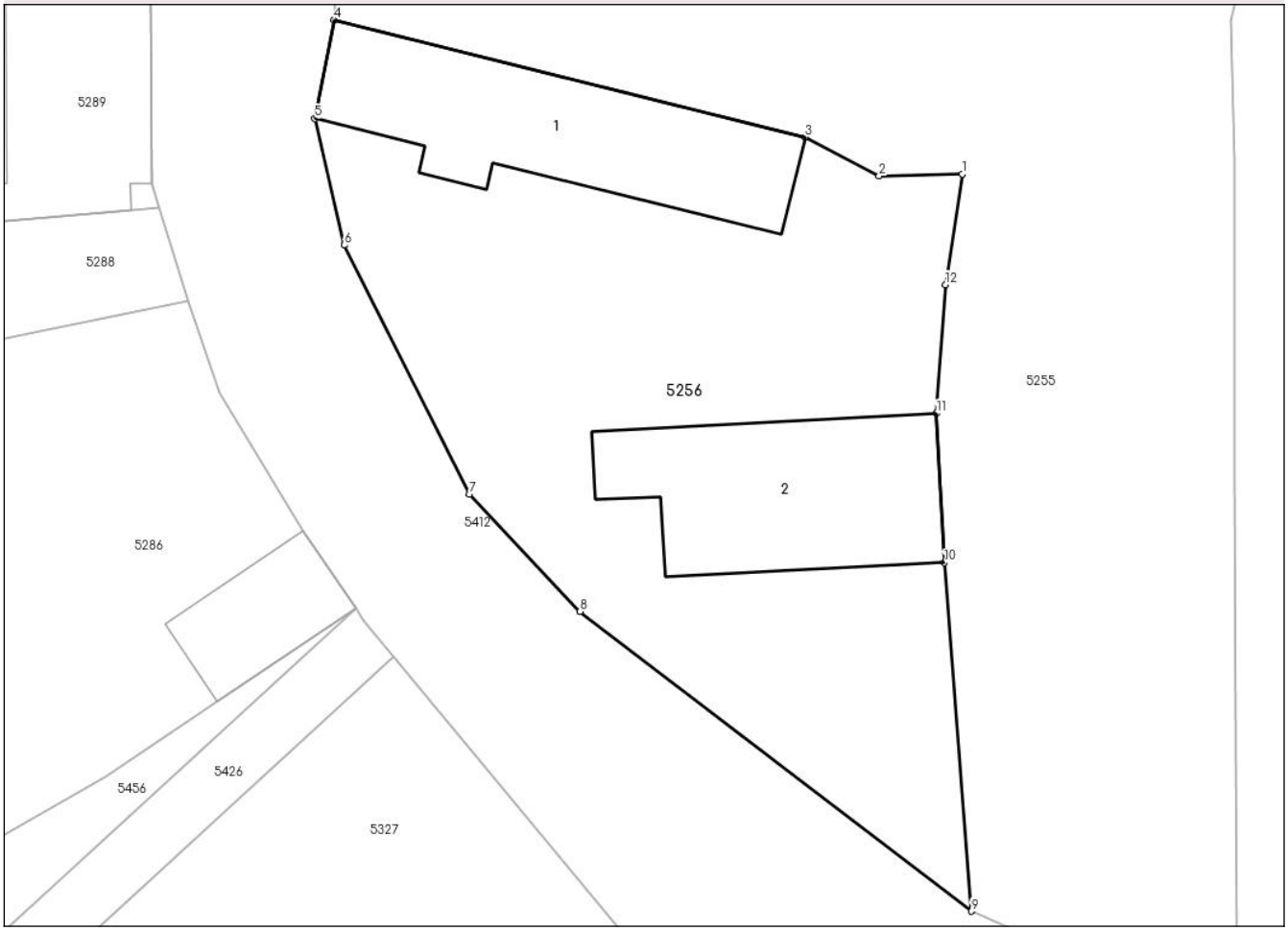
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101014	1.398	Imobilul se identifica cu nr. top. 337, 338

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.058	31	-	337	
2	arabil	DA	340	31	-	338	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101014-C1	constructii de locuinte	214	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Casă
A1.2	101014-C2	constructii anexa	197	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.087,718 502.142,514	2	454.082,303 502.142,39	5.416
2	454.082,303 502.142,39	3	454.077,482 502.144,932	5.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.077,482 502.144,932	4	454.046,802 502.152,562	31.614
4	454.046,802 502.152,562	5	454.045,535 502.146,128	6.558
5	454.045,535 502.146,128	6	454.047,442 502.137,892	8.454
6	454.047,442 502.137,892	7	454.055,622 502.121,686	18.153
7	454.055,622 502.121,686	8	454.062,808 502.114,047	10.488
8	454.062,808 502.114,047	9	454.088,308 502.094,534	32.11
9	454.088,308 502.094,534	10	454.086,562 502.117,22	22.754
10	454.086,562 502.117,22	11	454.086,053 502.126,94	9.733
11	454.086,053 502.126,94	12	454.086,63 502.135,316	8.396
12	454.086,63 502.135,316	1	454.087,718 502.142,514	7.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:986-I Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 138, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		957	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 340

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3330, din 01/01/1993 emis de Notariatul de Stat Medias;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN MARIAN** 2) **ŞERBAN GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

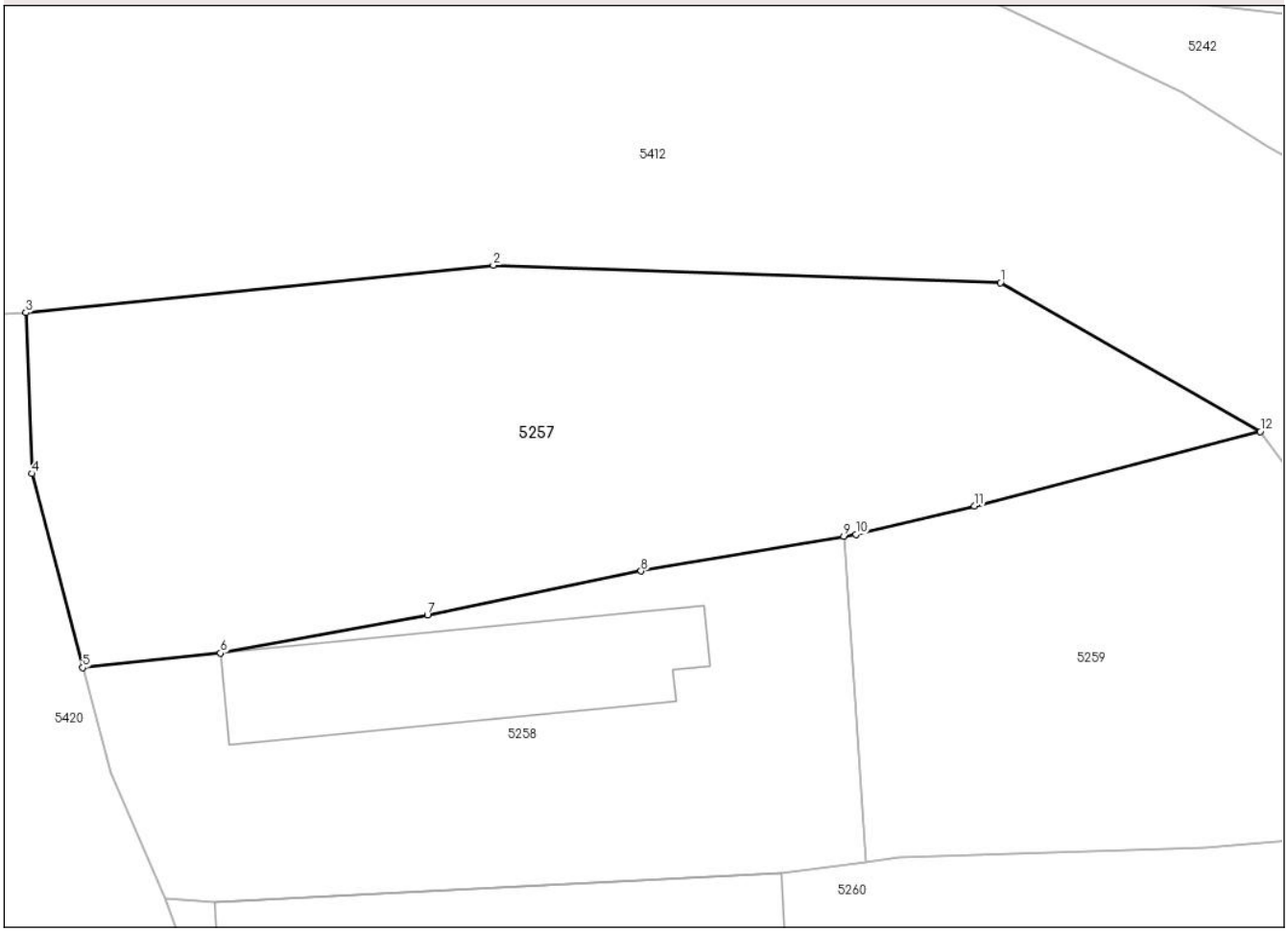
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	957	Imobilul se identifica cu nr. top. 340

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	957	35	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.179,74 502.072,876	2	454.152,328 502.073,81	27.428
2	454.152,328 502.073,81	3	454.127,05 502.071,25	25.406
3	454.127,05 502.071,25	4	454.127,394 502.062,552	8.705
4	454.127,394 502.062,552	5	454.130,12 502.052,074	10.827
5	454.130,12 502.052,074	6	454.137,573 502.052,864	7.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.137,573 502.052,864	7	454.148,761 502.054,935	11.378
7	454.148,761 502.054,935	8	454.160,311 502.057,289	11.787
8	454.160,311 502.057,289	9	454.171,265 502.059,167	11.114
9	454.171,265 502.059,167	10	454.171,919 502.059,279	0.663
10	454.171,919 502.059,279	11	454.178,324 502.060,816	6.587
11	454.178,324 502.060,816	12	454.193,788 502.064,824	15.975
12	454.193,788 502.064,824	1	454.179,74 502.072,876	16.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:191 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 139, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100559	613	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 340

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100559-C1	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
459 / 28/03/1930		
Act Administrativ nr. G. 2664, din 01/01/1930 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GOCKEL MIHAIL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 191)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BRECKNER REGINA**, nasc. GOCKEL	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 191)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GOCKEL MARIA**, minora	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 191)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GOCKEL ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 191)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GOCKEL ECATERINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 191)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GOCKEL IOAN**, minor	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 191)	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GOCKEL IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 191)	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GOCKEL MARGARETA**, minora, dom. in Metis	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 191)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GOCKEL MIHAIL** 2) **BRECKNER REGINA**, nasc. GOCKEL 3) **GOCKEL MARIA**, minora 4) **GOCKEL ANA** 5) **GOCKEL ECATERINA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	6) **GOCKEL IOANA** 7) **GOCKEL IOAN**, minor 8) **GOCKEL MARGARETA**, minora, dom. in Metis	
Act Administrativ nr. 1584, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B10	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Tirlea Paul, Tirlea Cristina-Ionela	A1, A1.1
	1) **ŢÎRLEA PAUL** 2) **ŢÎRLEA CRISTINA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

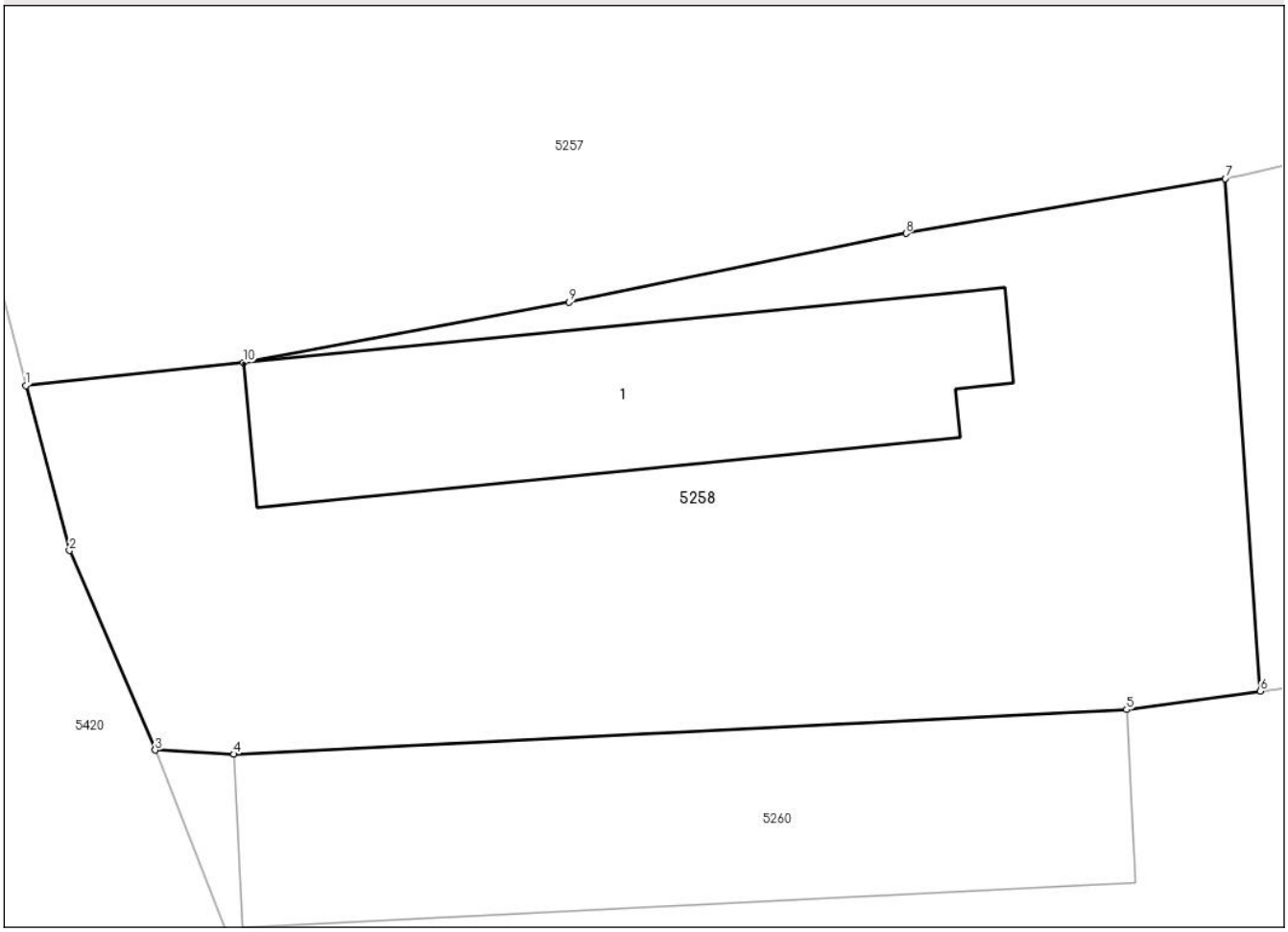
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100559	613	Imobilul se identifica cu nr. top. 340

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	613	35	-	342	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100559-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.130,12 502.052,074	2	454.131,613 502.046,423	5.845
2	454.131,613 502.046,423	3	454.134,558 502.039,583	7.447
3	454.134,558 502.039,583	4	454.137,259 502.039,443	2.705
4	454.137,259 502.039,443	5	454.167,881 502.040,975	30.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.167,881 502.040,975	6	454.172,467 502.041,601	4.629
6	454.172,467 502.041,601	7	454.171,265 502.059,167	17.607
7	454.171,265 502.059,167	8	454.160,311 502.057,289	11.114
8	454.160,311 502.057,289	9	454.148,761 502.054,935	11.787
9	454.148,761 502.054,935	10	454.137,573 502.052,864	11.378
10	454.137,573 502.052,864	1	454.130,12 502.052,074	7.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:406

Adresa: Loc. Metis, Nr. 139, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100558	610	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 341

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5002 / 29/12/1887		
Act Administrativ nr. 0, din 22/12/1887 emis de incheiat in Metis (inch.c.f. nr. 2901/27.05.1895, act de vanzare-cumparare din data de 26 mai 1895 incheiat in Metis, inch.c.f. nr. 6178/27.11.1896, act de vanzare - cumparare din data de 20.11.1896 incheiat in Metis, inch.c.f. nr. 41/07.01.1899, act de vanzare - cumparare din data de 03.01.1899 incheiat in Metis, inch.c.f. nr. 55/10.01.1899, act de vanzare - cumparare din data de 05.01.1899 incheiat in Metis, inch.c.f. nr. 3431/06.12.1899, act de vanzare - cumparare din data de 03.12.1899 incheiat in Metis, inch.c.f. nr. 1058/27.04.1901, act de vanzare-cumparare din data de 23.04.1901 incheiat in Metis, inch.c.f. nr. 2878/13.12.1901, act de vanzare-cumparare din data de 10.12.1901, inch.c.f. nr. 2879/13.12.1901, act de vanzare-cumparare din data de 06.12.1901, inch. c.f. nr. 2907/18.12.1901, act de vanzare - cumparare din 15.12.1901, inch.c.f. nr/ 404/19.02.1902, act de vanzare-cumparare din data de 13.11.1900, inch. c.f. nr. 847/07.04.1903, act de vanzare-cumparare din 03.04.1903, inch.c.f nr. 816/26.02.1906, act de donatie din data de 14.02.1903, inch.c.f nr. 846/02.03.1906, act de vanzare-cumparare din data de 25.02.1906, inch.c.f. nr. 3739/24.11.1906, act de vanzare - cumparare din data de 17.11.1906, inch.c.f. nr. 133/21.01.1907, act de donatie din data de 20.01.1907, inch.c.f. nr. 71/15. 01.1913, act de vanzare - cumparare din data de 10.01.1913, inch.c.f. nr. 449/16.05.1927);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare dinainte de localizare si urmare a localizarii, dobandit prin Conventie, cota actuala 32/64	A1
	1) **GOCKEL MIHAIL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	
977 / 28/07/1916		
Act Administrativ nr. de predarea mostenirii nr. Pk 701/9/1915, din 01/01/1916 emis de Judecatoria Agnita (inch.c.f. nr. 449/16.05.1927,);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdinainte de localizare si urmare a localizarii, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/64	A1
	1) **GOCKEL MARTIN**, (casatorit cu SCHUSTER KATALIN)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	
255 / 27/02/1919		
Act Administrativ nr. de predarea mostenirii nr. Pk 616/6, din 10/01/1919 emis de Judecatoria Agnita (inch.c. f. nr. 449/16.05.1927,);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdinainte de localizare si urmare a localizarii,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/64	A1
	1) **GOCKEL MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdinainte de localizare si urmare a localizarii, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/64	A1
	1) **GOCKEL ANNA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdinainte de localizare si urmare a localiuzarii, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/64	A1
	1) **GOCKEL ANDRAS**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdinainte de localizare si urmare a localizarii, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/64	A1
	1) **GOCKEL KATALIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	
459 / 28/03/1930		
Act Administrativ nr. de predarea mostenirii nr. G. 2664/4/1926, din 01/01/1930 emis de -;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/64	A1
	1) **GOCKEL MIHAIL**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/64	A1
	1) **BRECKNER REGINA**, nasc. GOKEL	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/64	A1
	1) **GOKEL MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	
/		
Act Administrativ nr. 1584, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B9	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Tirlea Paul, Tirlea Cristina	A1
	1) **ŢÎRLEA CRISTINA-IONELA** 2) **ŢÎRLEA PAUL**	
459 / 28/03/1930		
Act Administrativ nr. de predarea mostenirii nr. G. 2664/4/1926, din 01/01/1930 emis de -;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/64	A1
	1) **GOKEL ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/64	A1
	1) **GOKEL ECATERINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/64	A1
	1) **GOKEL IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/64	A1
	1) **GOKEL IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/64	A1
	1) **GOKEL MARGARETA**, minora, dom. in Metis	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	
603 / 11/07/1941		
Act Administrativ nr. de predarea mostenirii nr. G. 245/1926, din 01/01/1941 emis de Judecatoria rurala Agnita (aprobata de Sectia Tutelara,);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/64	A1
	1) **GOCKEL ECATERINA**, minora, dom. in Metis	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

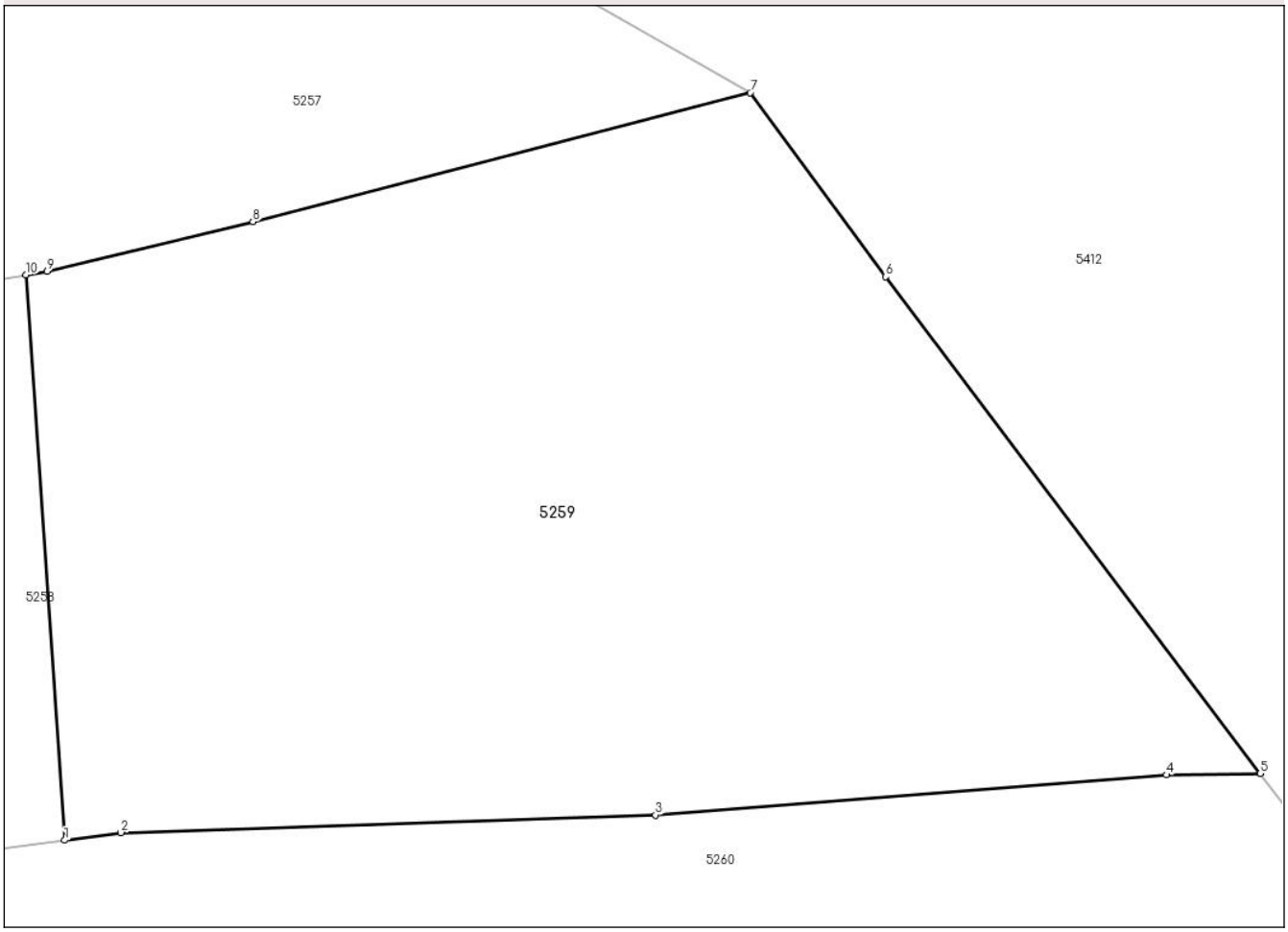
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100558	610	Imobilul se identifica cu nr. top. 341

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	610	35	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.172,467 502.041,601	2	454.174,221 502.041,841	1.77
2	454.174,221 502.041,841	3	454.190,841 502.042,387	16.629
3	454.190,841 502.042,387	4	454.206,732 502.043,631	15.94
4	454.206,732 502.043,631	5	454.209,648 502.043,677	2.916
5	454.209,648 502.043,677	6	454.197,991 502.059,104	19.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.197,991 502.059,104	7	454.193,788 502.064,824	7.098
7	454.193,788 502.064,824	8	454.178,324 502.060,816	15.975
8	454.178,324 502.060,816	9	454.171,919 502.059,279	6.587
9	454.171,919 502.059,279	10	454.171,265 502.059,167	0.663
10	454.171,265 502.059,167	1	454.172,467 502.041,601	17.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:965 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 140, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.493	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 343, 344

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 140, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 33, din 25/01/2008 emis de NP Novac Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CÎRȚAN GHEORGHE-IOAN** 2) **CÎRȚAN STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

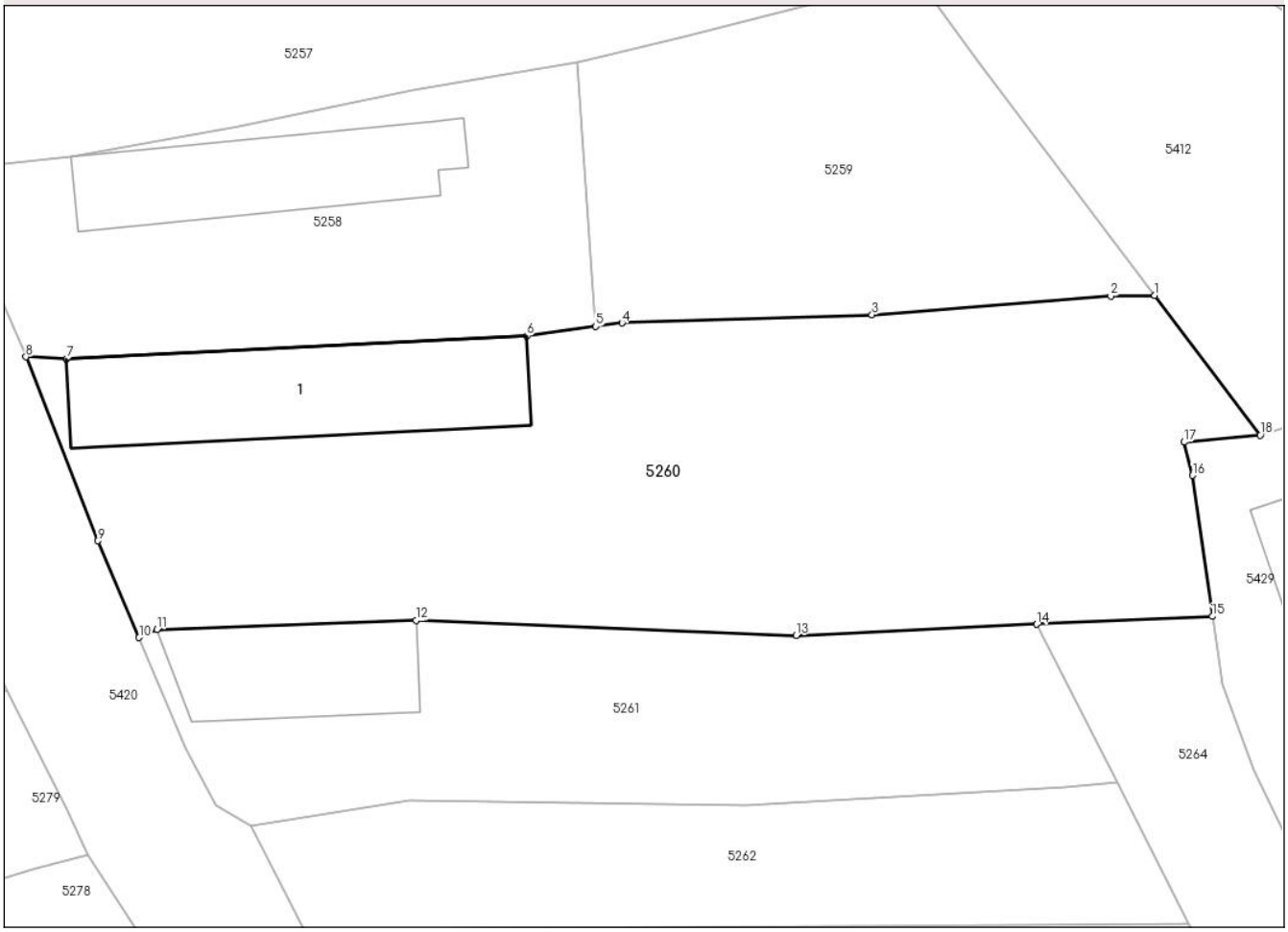
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.493	Imobilul se identifica cu nr. top. 343, 344

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	35	-	-	
2	arabil	DA	705	35	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.209,648 502.043,677	2	454.206,732 502.043,631	2.916
2	454.206,732 502.043,631	3	454.190,841 502.042,387	15.94
3	454.190,841 502.042,387	4	454.174,221 502.041,841	16.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.174,221 502.041,841	5	454.172,467 502.041,601	1.77
5	454.172,467 502.041,601	6	454.167,881 502.040,975	4.629
6	454.167,881 502.040,975	7	454.137,259 502.039,443	30.66
7	454.137,259 502.039,443	8	454.134,558 502.039,583	2.705
8	454.134,558 502.039,583	9	454.139,331 502.027,361	13.121
9	454.139,331 502.027,361	10	454.142,089 502.020,925	7.002
10	454.142,089 502.020,925	11	454.143,282 502.021,481	1.316
11	454.143,282 502.021,481	12	454.160,526 502.022,064	17.254
12	454.160,526 502.022,064	13	454.185,782 502.021,069	25.276
13	454.185,782 502.021,069	14	454.201,786 502.021,81	16.022
14	454.201,786 502.021,81	15	454.213,479 502.022,342	11.704
15	454.213,479 502.022,342	16	454.212,168 502.031,706	9.455
16	454.212,168 502.031,706	17	454.211,604 502.033,915	2.28
17	454.211,604 502.033,915	18	454.216,666 502.034,388	5.084
18	454.216,666 502.034,388	1	454.209,648 502.043,677	11.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:912 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 141, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 345, 346

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 141, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
480 / 28/06/1957		
Act Administrativ nr. 45, din 15/06/1956 emis de Sfatul Popular al raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAMP CATERINA**	
/		
Act Administrativ nr. 1646, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Manole Dumitru	A1
	1) **MANOLE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

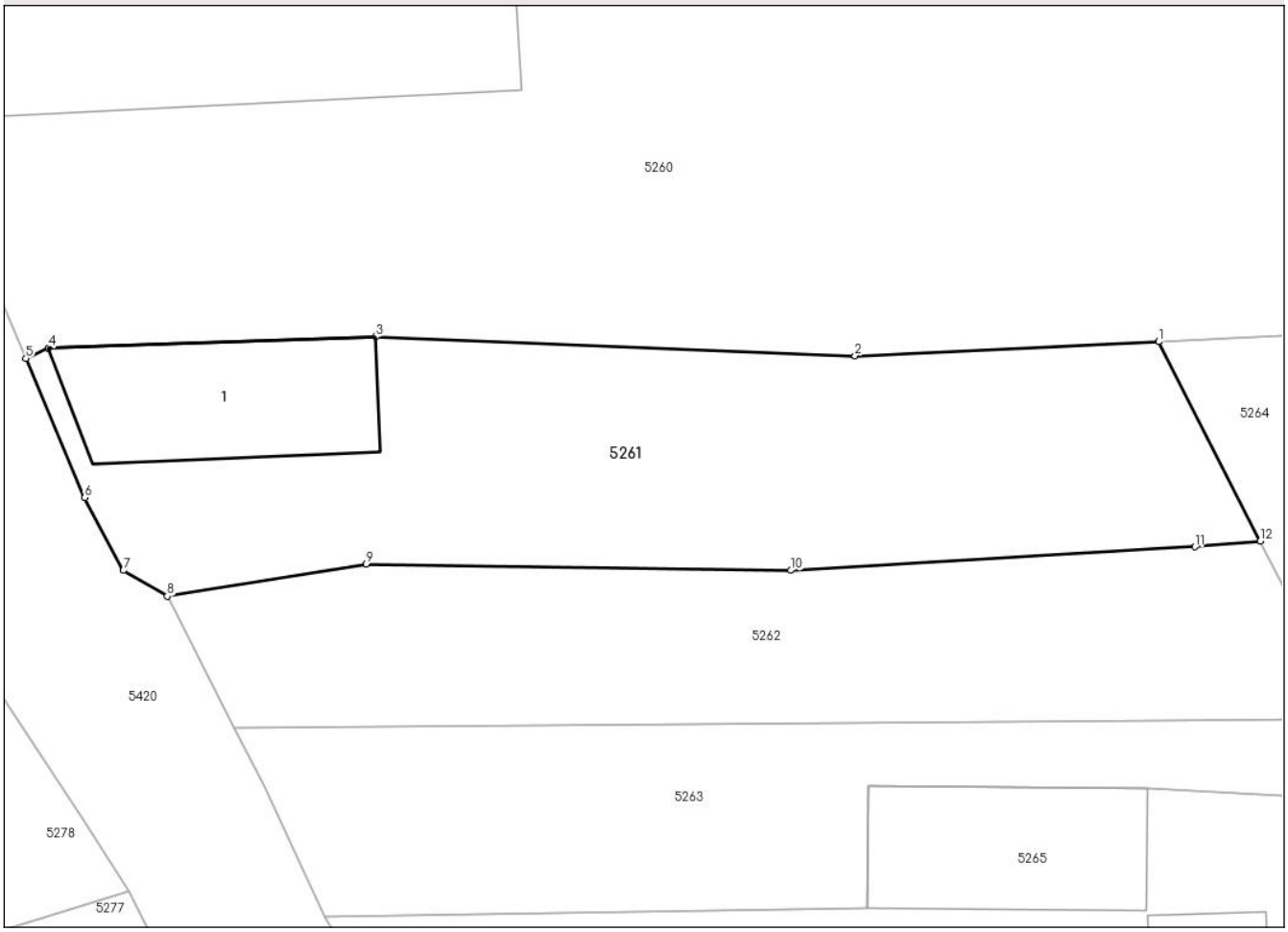
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	Imobilul se identifica cu nr. top. 345, 346

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	35	-	-	
2	arabil	DA	171	35	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.201,786 502.021,81	2	454.185,782 502.021,069	16.022
2	454.185,782 502.021,069	3	454.160,526 502.022,064	25.276
3	454.160,526 502.022,064	4	454.143,282 502.021,481	17.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.143,282 502.021,481	5	454.142,089 502.020,925	1.316
5	454.142,089 502.020,925	6	454.145,193 502.013,596	7.959
6	454.145,193 502.013,596	7	454.147,217 502.009,766	4.332
7	454.147,217 502.009,766	8	454.149,53 502.008,419	2.677
8	454.149,53 502.008,419	9	454.160,027 502.010,104	10.631
9	454.160,027 502.010,104	10	454.182,403 502.009,772	22.378
10	454.182,403 502.009,772	11	454.203,687 502.011,013	21.32
11	454.203,687 502.011,013	12	454.207,128 502.011,323	3.455
12	454.207,128 502.011,323	1	454.201,786 502.021,81	11.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:932 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 142, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100682	492	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 347

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10450 / 13/11/2015		
Act Notarial nr. 18084, din 17/12/1992 emis de Notariatul de Stat Judetean Sibiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN MARIA GABRIELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100682	492	Imobilul se identifica cu nr. top. 347

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	492	35	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.207,128 502.011,323	2	454.203,687 502.011,013	3.455
2	454.203,687 502.011,013	3	454.182,403 502.009,772	21.32
3	454.182,403 502.009,772	4	454.160,027 502.010,104	22.378
4	454.160,027 502.010,104	5	454.149,53 502.008,419	10.631
5	454.149,53 502.008,419	6	454.153,046 502.001,507	7.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.153,046 502.001,507	7	454.211,907 502.001,94	58.863
7	454.211,907 502.001,94	1	454.207,128 502.011,323	10.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:932 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 142, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100683	403	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 348

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10449 / 13/11/2015		
Act Notarial nr. 18084, din 17/12/1992 emis de Notariatul de Stat Judetean Sibiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN MARIA GABRIELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100683	403	Imobilul se identifica cu nr. top. 348

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	403	35	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.211,907 502.001,94	2	454.153,046 502.001,507	58.863
2	454.153,046 502.001,507	3	454.154,628 501.998,396	3.491
3	454.154,628 501.998,396	4	454.157,852 501.991,554	7.564
4	454.157,852 501.991,554	5	454.186,427 501.992,015	28.579
5	454.186,427 501.992,015	6	454.186,488 501.998,445	6.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.186,488 501.998,445	7	454.201,179 501.998,306	14.692
7	454.201,179 501.998,306	8	454.214,114 501.997,606	12.954
8	454.214,114 501.997,606	1	454.211,907 502.001,94	4.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:546 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		241	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 353

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 891, din 01/01/1925 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIEGER ADOLF** 2) **TIEGER OLGA** 3) **TIEGER RUDOLF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	241	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 353

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	241	35	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.213,479 502.022,342	2	454.201,786 502.021,81	11.704
2	454.201,786 502.021,81	3	454.207,128 502.011,323	11.769
3	454.207,128 502.011,323	4	454.211,907 502.001,94	10.53
4	454.211,907 502.001,94	5	454.214,114 501.997,606	4.864
5	454.214,114 501.997,606	6	454.223,427 501.997,102	9.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.223,427 501.997,102	7	454.216,251 502.012,145	16.667
7	454.216,251 502.012,145	8	454.214,115 502.017,799	6.044
8	454.214,115 502.017,799	1	454.213,479 502.022,342	4.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1014

Adresa: Loc. Metis, Nr. 143, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100681	961	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100681-C1	Loc. Metis, Nr. 143, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa
A1.2	100681-C2	Loc. Metis, Nr. 143, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa
A1.3	100681-C3	Loc. Metis, Nr. 143, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10448 / 13/11/2015		
Act Notarial nr. 18083, din 17/12/1992 emis de Notariatul de Stat Judetean Sibiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN MARIA GABRIELA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MOLDOVAN MARIA GABRIELA**, necasatorita	
10448 / 13/11/2015		
Act Notarial nr. 18083, din 17/12/1992 emis de Notariatul de Stat Judetean Sibiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOLDOVAN MARIA GABRIELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100681	961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	435	35	-	349	
2	curti constructii	DA	526	35	-	350	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100681-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa
A1.2	100681-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa
A1.3	100681-C3	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.223,427 501.997,102	2	454.214,114 501.997,606	9.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.214,114 501.997,606	3	454.201,179 501.998,306	12.954
3	454.201,179 501.998,306	4	454.186,488 501.998,445	14.692
4	454.186,488 501.998,445	5	454.186,427 501.992,015	6.43
5	454.186,427 501.992,015	6	454.157,852 501.991,554	28.579
6	454.157,852 501.991,554	7	454.160,16 501.987,519	4.648
7	454.160,16 501.987,519	8	454.159,522 501.987,129	0.748
8	454.159,522 501.987,129	9	454.162,866 501.980,061	7.819
9	454.162,866 501.980,061	10	454.165,799 501.980,421	2.955
10	454.165,799 501.980,421	11	454.179,508 501.981,91	13.79
11	454.179,508 501.981,91	12	454.201,568 501.980,757	22.09
12	454.201,568 501.980,757	13	454.207,778 501.980,965	6.214
13	454.207,778 501.980,965	14	454.230,997 501.981,638	23.229
14	454.230,997 501.981,638	1	454.223,427 501.997,102	17.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:837 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 144, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100427	875	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 351, 352

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100427-C1	Loc. Metis, Nr. 144, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16 / 05/01/1977		
Act Notarial nr. 76/1976/A, din 01/01/1977 emis de Notariatul de Stat local Medias S.Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **HARTMAN SIMION**, sot	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 837)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **HARTMAN SIMION**, sot	
2116 / 21/02/2014		
Act Notarial nr. 208, din 20/02/2014 emis de NP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **BĂLAŞ ION**, și soția 2) **BĂLAŞ MARIA**, - bun aparținând comunității legale de bunuri	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1.1
	1) **BĂLAŞ ION**, și soția 2) **BĂLAŞ MARIA**, - bun aparținând comunității legale de bunuri	
14745 / 03/10/2019		
Act Administrativ nr. referat nr. 325, din 02/10/2019 emis de BCPI Agnita (act notarial nr 208 din 20.02.2014, emis de NP Barbu Lenuta;act administrativ nr incheierea nr. 2116 din 21.02.2014, emis de BCPI Agnita);		
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 2116/21. 02.2014 și în partea a II-a a cărții funciare, în sensul că se înscrie numele/prenumele corect al titularilor dreptului de proprietate de sub B 5.1, B 5.2, B 6.1 și B 6.2 BĂLAȘ ION și soția BĂLAȘ MARIA, conform contractului de vânzare-cumpărare aut.nr. 208/20.02.2014, în loc de BALAS IOAN \U+0219i soția BALAS MARIA, cum în mod eronat au fost înscriși odată cu operarea încheierii nr. 2116/21.02.2014	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100427	875	Imobilul se identifica cu nr. top. 351, 352

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	35	-	351	
2	arabil	DA	205	35	-	352	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100427-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.162,866 501.980,061	2	454.172,633 501.965,006	17.946
2	454.172,633 501.965,006	3	454.176,748 501.967,865	5.011
3	454.176,748 501.967,865	4	454.182,587 501.968,469	5.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.182,587 501.968,469	5	454.209,801 501.968,459	27.214
5	454.209,801 501.968,459	6	454.237,506 501.969,112	27.713
6	454.237,506 501.969,112	7	454.235,735 501.972,795	4.086
7	454.235,735 501.972,795	8	454.230,997 501.981,638	10.032
8	454.230,997 501.981,638	9	454.207,778 501.980,965	23.229
9	454.207,778 501.980,965	10	454.201,568 501.980,757	6.214
10	454.201,568 501.980,757	11	454.179,508 501.981,91	22.09
11	454.179,508 501.981,91	12	454.165,799 501.980,421	13.79
12	454.165,799 501.980,421	1	454.162,866 501.980,061	2.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:112/a

Adresa: Loc. Metis, Nr. 145, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100867	1.404	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 391

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100867-C1	Loc. Metis, Nr. 145, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casă de locuit compusă din: 3 camere, bucătărie
A1.2	100867-C2	Loc. Metis, Nr. 145, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexe gospodăreşti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19654 / 27/12/2023		
Act Notarial nr. 2675, din 27/12/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLAS BOGDAN STEFAN**, necăsătorit - bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BĂLAS BOGDAN STEFAN**, necăsătorit - bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BĂLAS BOGDAN STEFAN**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4451 / 12/04/2022		
Act Administrativ nr. ordin nr. 150, din 17/03/2022 emis de Instituția Prefectului - Județul Sibiu;		
C2	Se radiază dreptul de folosință pe durata existenței construcțiilor asupra terenului, de sub C 1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

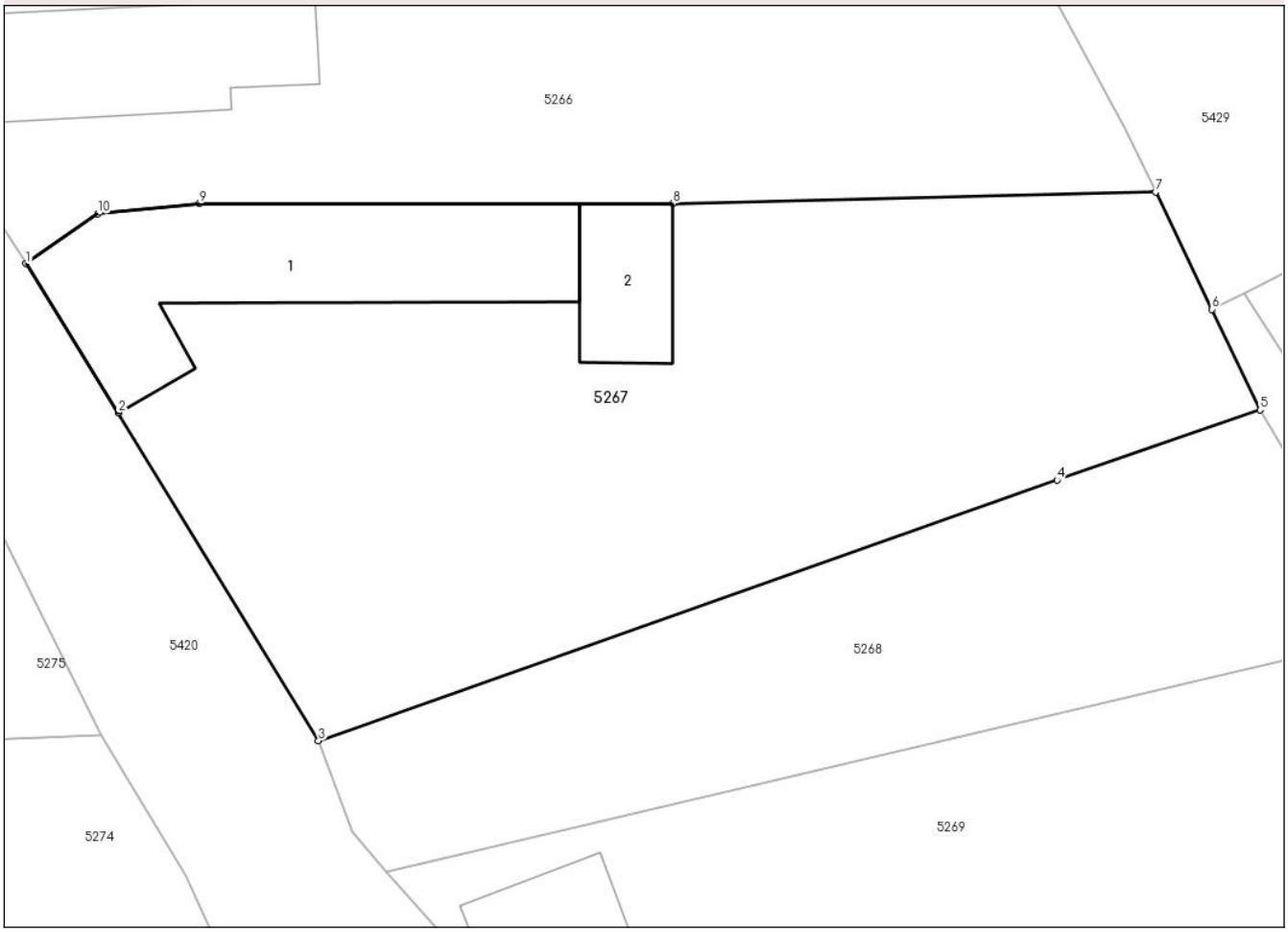
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100867	1.404	Imobilul se identifica cu nr. top. 391

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	35	643	-	
2	arabil	DA	904	35	644	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100867-C1	constructii de locuinte	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casă de locuit compusă din: 3 camere, bucătărie
A1.2	100867-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexe gospodăreşti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.172,633 501.965,006	2	454.177,937 501.956,46	10.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.177,937 501.956,46	3	454.189,433 501.937,636	22.057
3	454.189,433 501.937,636	4	454.231,839 501.952,602	44.969
4	454.231,839 501.952,602	5	454.243,514 501.956,619	12.347
5	454.243,514 501.956,619	6	454.240,738 501.962,392	6.406
6	454.240,738 501.962,392	7	454.237,506 501.969,112	7.457
7	454.237,506 501.969,112	8	454.209,801 501.968,459	27.713
8	454.209,801 501.968,459	9	454.182,587 501.968,469	27.214
9	454.182,587 501.968,469	10	454.176,748 501.967,865	5.87
10	454.176,748 501.967,865	1	454.172,633 501.965,006	5.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:111

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106339	668	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 392

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3368 / 29/10/1911		
Act Notarial nr. necunoscut, din 22/10/1911 emis de necunoscut (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOMM IOAN** 2) **KONNERTH MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

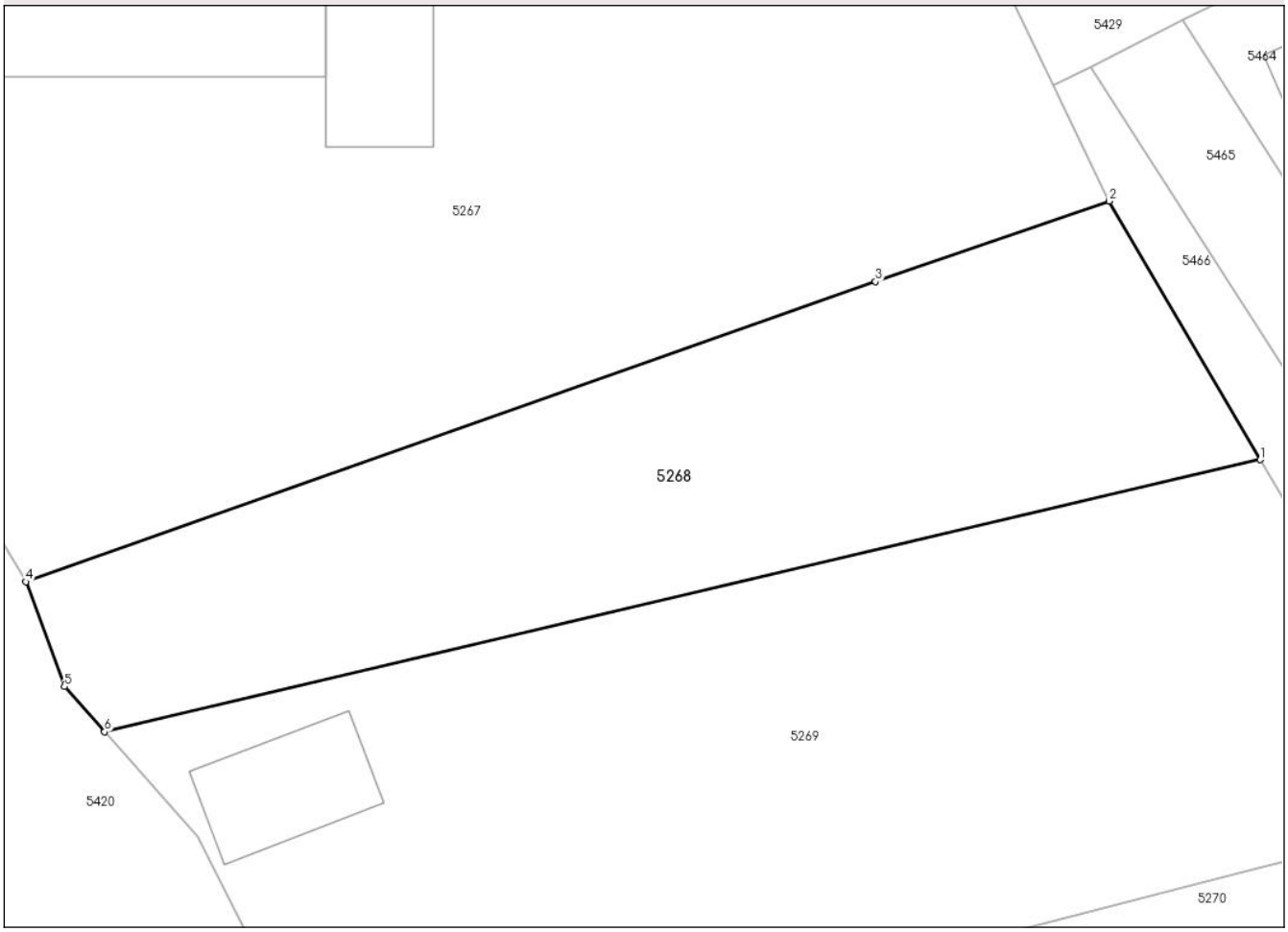
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106339	668	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 392

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	668	35	-	392	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.251,05 501.943,724	2	454.243,514 501.956,619	14.935
2	454.243,514 501.956,619	3	454.231,839 501.952,602	12.347
3	454.231,839 501.952,602	4	454.189,433 501.937,636	44.969
4	454.189,433 501.937,636	5	454.191,352 501.932,405	5.572
5	454.191,352 501.932,405	6	454.193,363 501.930,151	3.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.193,363 501.930,151	1	454.251,05 501.943,724	59.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:283A Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 146, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.178	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 393

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 146, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 250/41, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAN NICOLAE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

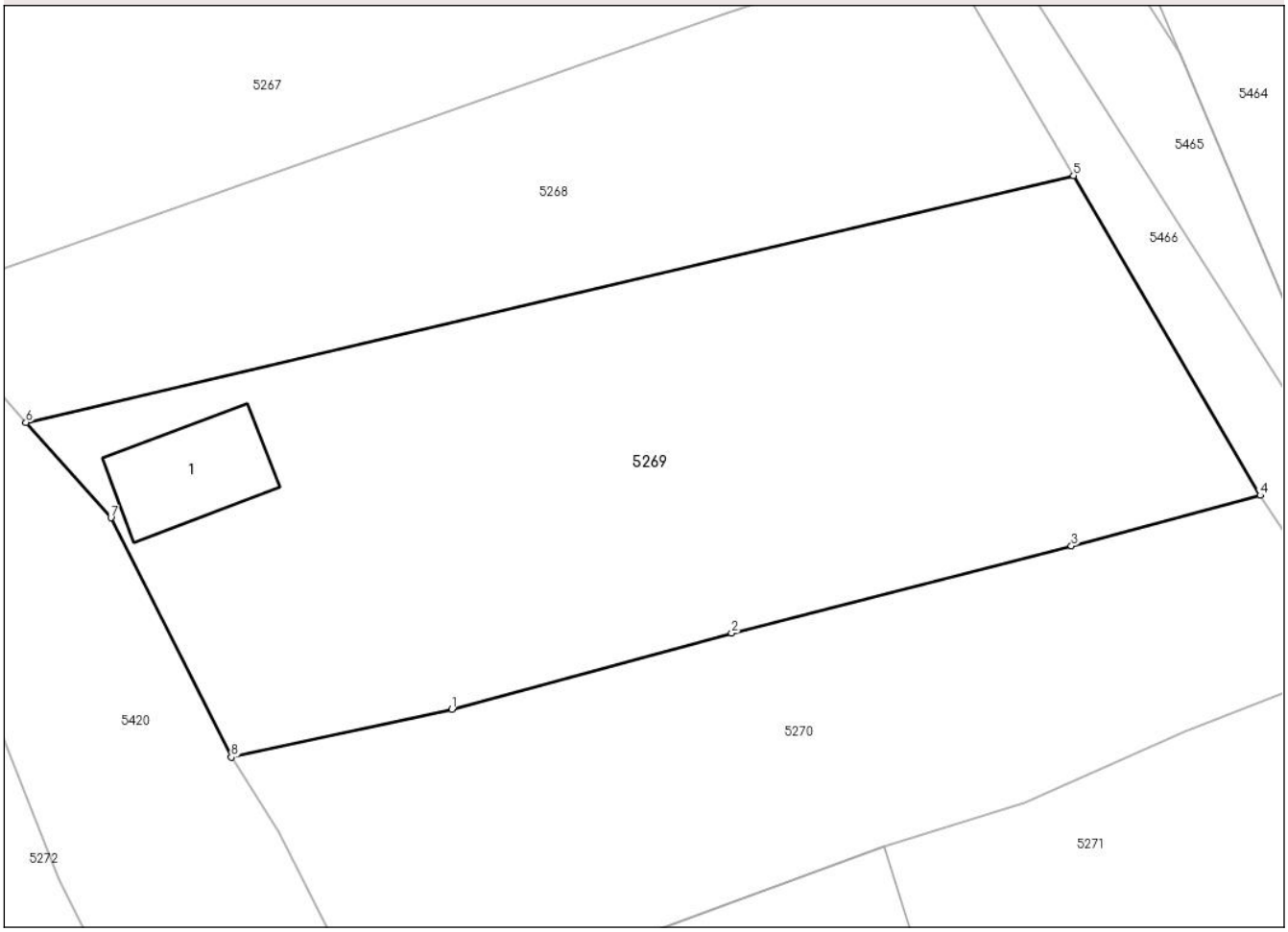
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.178	Imobilul se identifica cu nr. top. 393

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	35	648	-	
2	faneata	DA	297	35	647	-	
3	curti constructii	DA	481	35	646	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.216,817 501.914,383	2	454.232,22 501.918,555	15.958
2	454.232,22 501.918,555	3	454.250,93 501.923,35	19.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.250,93 501.923,35	4	454.261,329 501.926,135	10.765
4	454.261,329 501.926,135	5	454.251,05 501.943,724	20.373
5	454.251,05 501.943,724	6	454.193,363 501.930,151	59.262
6	454.193,363 501.930,151	7	454.198,04 501.924,908	7.026
7	454.198,04 501.924,908	8	454.204,681 501.911,732	14.755
8	454.204,681 501.911,732	1	454.216,817 501.914,383	12.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:283A Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 147, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100222	787	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 394, 395

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 58, din 14/03/1957 emis de Sfatul Popular al raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIELZ MIHAI**	
Act Administrativ nr. 0, din 10/03/1927 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARTMAN MIHAIL**	
Act Administrativ nr. 353, din 19/02/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Lazar Alexander, Lazar Lidia	A1
	1) **LAZAR ALEXANDER** 2) **LAZAR LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

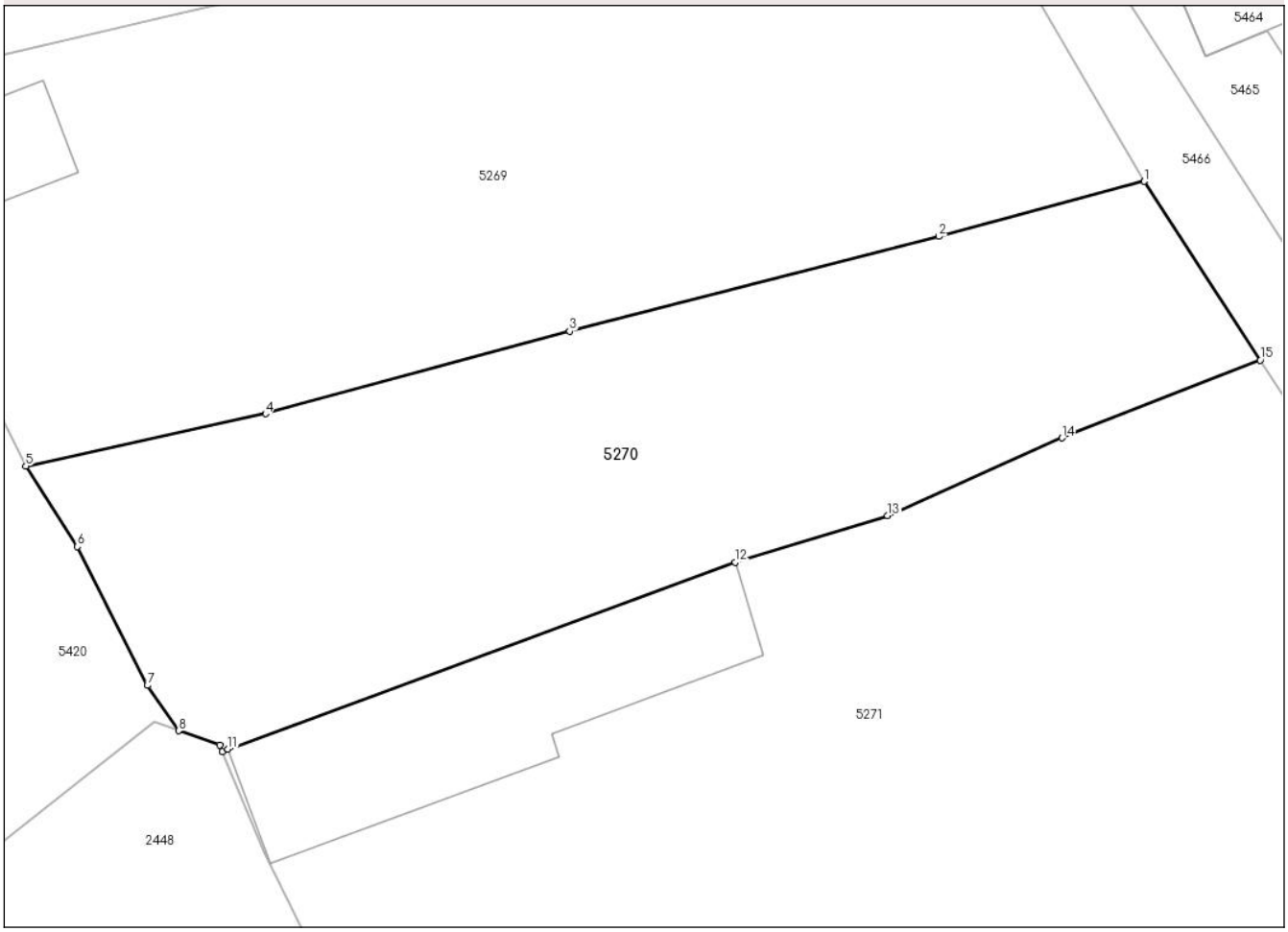
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100222	787	Imobilul se identifica cu nr. top. 394, 395

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	787	35	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.261,329 501.926,135	2	454.250,93 501.923,35	10.765
2	454.250,93 501.923,35	3	454.232,22 501.918,555	19.315
3	454.232,22 501.918,555	4	454.216,817 501.914,383	15.958
4	454.216,817 501.914,383	5	454.204,681 501.911,732	12.422
5	454.204,681 501.911,732	6	454.207,287 501.907,655	4.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.207,287 501.907,655	7	454.210,833 501.900,631	7.868
7	454.210,833 501.900,631	8	454.212,417 501.898,336	2.789
8	454.212,417 501.898,336	9	454.214,49 501.897,619	2.193
9	454.214,49 501.897,619	10	454.214,626 501.897,289	0.356
10	454.214,626 501.897,289	11	454.214,918 501.897,403	0.313
11	454.214,918 501.897,403	12	454.240,6 501.906,862	27.369
12	454.240,6 501.906,862	13	454.248,336 501.909,216	8.086
13	454.248,336 501.909,216	14	454.257,166 501.913,154	9.668
14	454.257,166 501.913,154	15	454.267,207 501.917,087	10.783
15	454.267,207 501.917,087	1	454.261,329 501.926,135	10.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metis, Nr. 148, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.081	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 396, 397, 398, 399, IE 100608, 100609, 100607, 100610

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 148, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 224/41, din 06/06/1994 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EFTA ACHIM**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LAZĂR ALEXANDER** 2) **LAZĂR LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

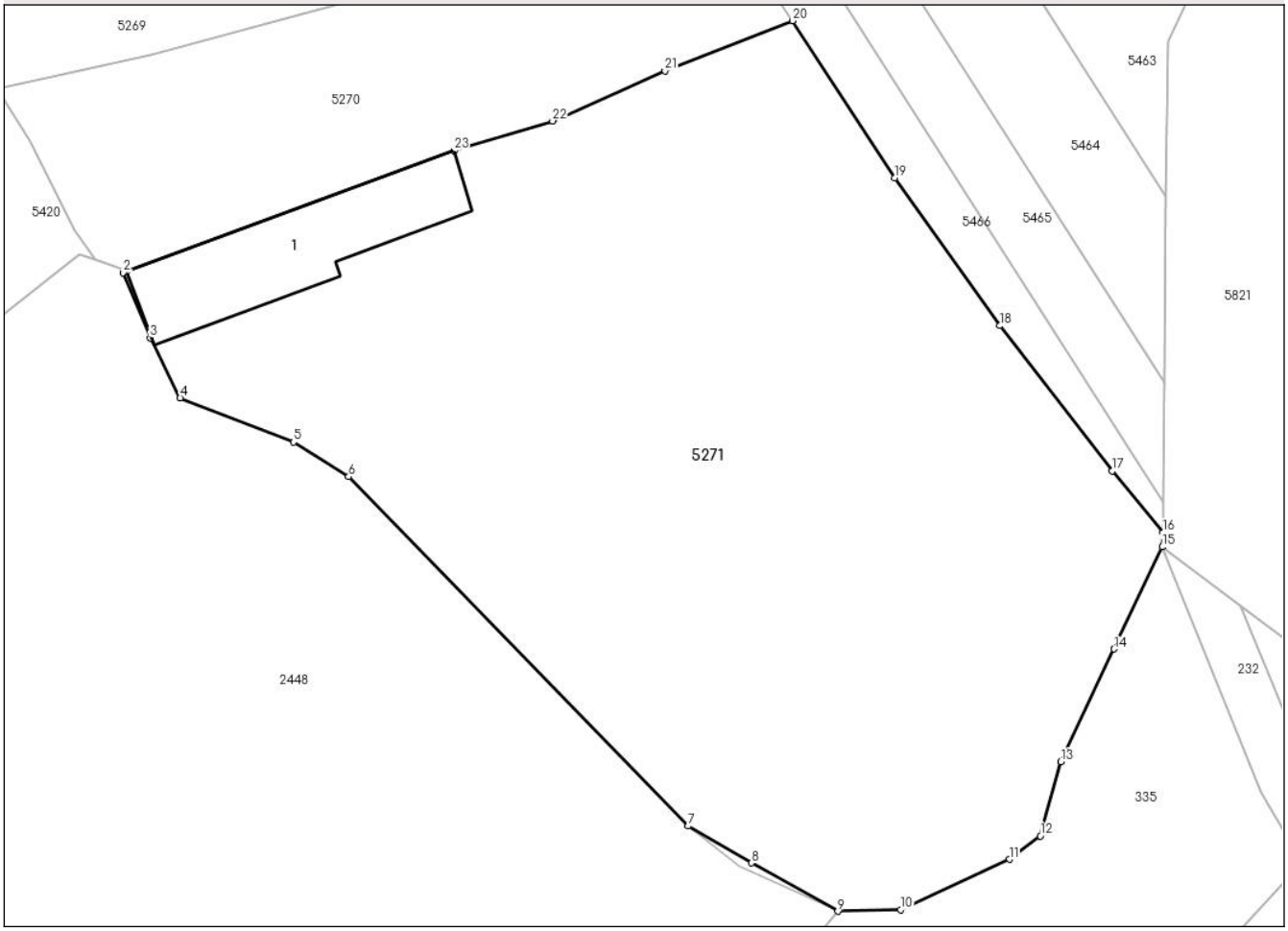
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.081	Imobilul se identifica cu nr. top. 396, 397, 398, 399, IE 100608, 100609, 100607, 100610

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.228	35	653	-	
2	vie	DA	404	35	654	-	
3	faneata	DA	917	35	652	-	
4	curti constructii	DA	532	35	651	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.214,918 501.897,403	2	454.214,626 501.897,289	0.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.214,626 501.897,289	3	454.216,735 501.892,171	5.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.216,735 501.892,171	4	454.219,097 501.887,45	5.279
5	454.227,995 501.883,984	6	454.232,318 501.881,272	5.103
7	454.258,998 501.853,817	8	454.263,963 501.850,917	5.75
9	454.270,756 501.847,133	10	454.275,697 501.847,256	4.943
11	454.284,23 501.851,212	12	454.286,655 501.853,052	3.044
13	454.288,274 501.858,872	14	454.292,445 501.867,724	9.786
15	454.296,228 501.875,752	16	454.296,28 501.876,881	1.131
17	454.292,316 501.881,714	18	454.283,489 501.893,125	14.427
19	454.275,228 501.904,738	20	454.267,207 501.917,087	14.725
21	454.257,166 501.913,154	22	454.248,336 501.909,216	9.668
23	454.240,6 501.906,862	1	454.214,918 501.897,403	27.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.219,097 501.887,45	5	454.227,995 501.883,984	9.549
6	454.232,318 501.881,272	7	454.258,998 501.853,817	38.283
8	454.263,963 501.850,917	9	454.270,756 501.847,133	7.776
10	454.275,697 501.847,256	11	454.284,23 501.851,212	9.405
12	454.286,655 501.853,052	13	454.288,274 501.858,872	6.041
14	454.292,445 501.867,724	15	454.296,228 501.875,752	8.874
16	454.296,28 501.876,881	17	454.292,316 501.881,714	6.251
18	454.283,489 501.893,125	19	454.275,228 501.904,738	14.252
20	454.267,207 501.917,087	21	454.257,166 501.913,154	10.783
22	454.248,336 501.909,216	23	454.240,6 501.906,862	8.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metis, Nr. 149, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.252	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 444, 445, 446, IE 101131, 101132, 101133

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 239/41, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGHIRLĂ ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

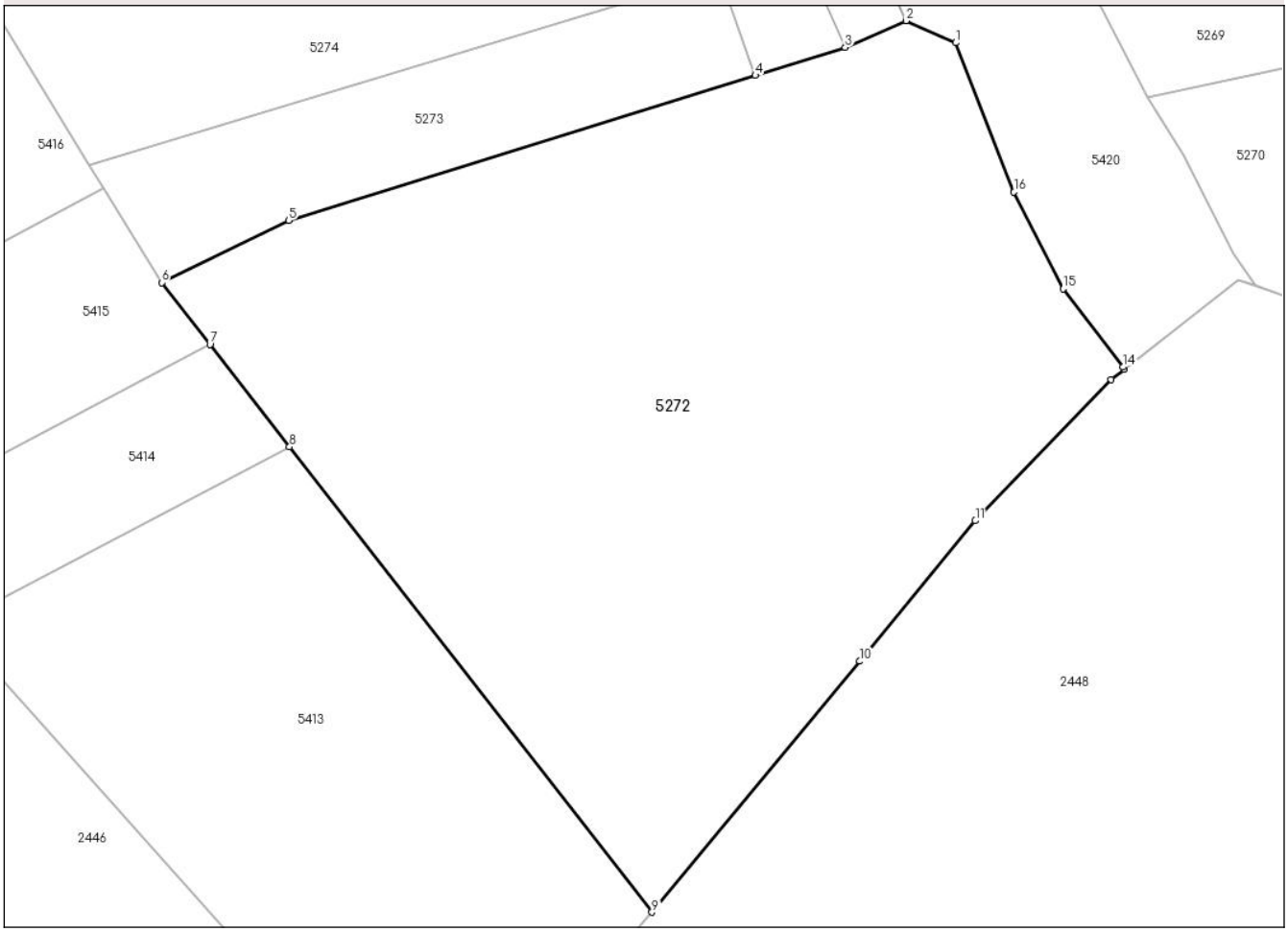
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.252	Imobilul se identifica cu nr. top. 444, 445, 446, IE 101131, 101132, 101133

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.311	35	630	-	
2	faneata	DA	781	35	631	-	
3	curti constructii	DA	160	35	632	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.190,998 501.915,661	2	454.187,439 501.917,232	3.89
2	454.187,439 501.917,232	3	454.183,099 501.915,322	4.742
3	454.183,099 501.915,322	4	454.176,678 501.913,328	6.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.176,678 501.913,328	5	454.143,348 501.902,978	34.9
5	454.143,348 501.902,978	6	454.134,275 501.898,546	10.098
6	454.134,275 501.898,546	7	454.137,72 501.894,126	5.604
7	454.137,72 501.894,126	8	454.143,405 501.886,832	9.248
8	454.143,405 501.886,832	9	454.169,288 501.853,623	42.105
9	454.169,288 501.853,623	10	454.184,146 501.871,528	23.267
10	454.184,146 501.871,528	11	454.192,389 501.881,548	12.975
11	454.192,389 501.881,548	12	454.202,105 501.891,626	13.999
12	454.202,105 501.891,626	13	454.203,045 501.892,364	1.195
13	454.203,045 501.892,364	14	454.202,931 501.892,514	0.188
14	454.202,931 501.892,514	15	454.198,657 501.898,097	7.031
15	454.198,657 501.898,097	16	454.195,151 501.905,007	7.749
16	454.195,151 501.905,007	1	454.190,998 501.915,661	11.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:939

Adresa: Loc. Metis, Nr. 150, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101134	370	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52 / 29/01/1945		
Act Administrativ nr. G. 703/1944, din 19/01/1945 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BRECKNER IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BRECKNER MIHAIL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **SCHUSTER ECATARINA**, născ. Breckner, din comuna Metiș,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

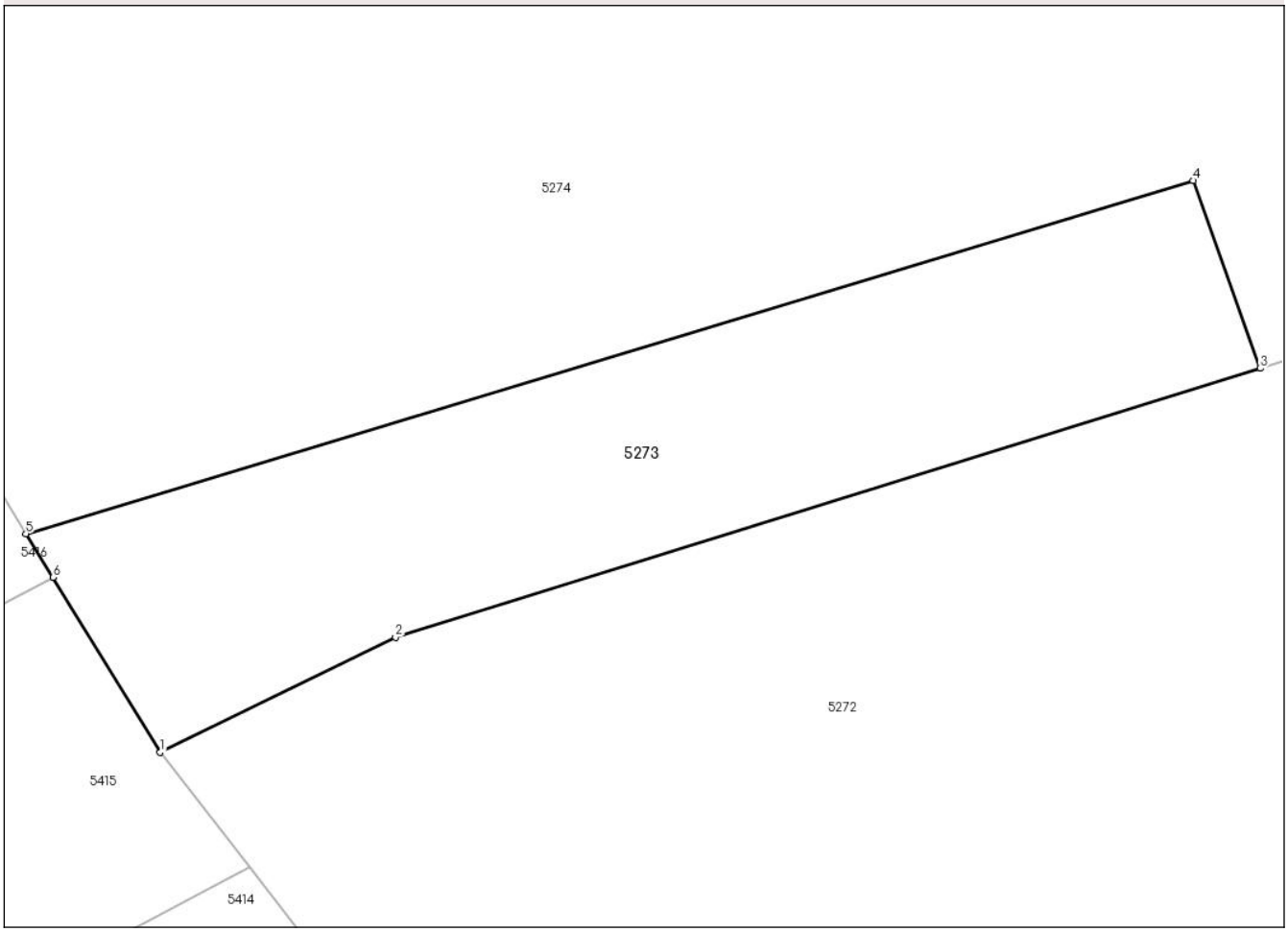
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101134	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	370	35	-	447	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.134,275 501.898,546	2	454.143,348 501.902,978	10.098
2	454.143,348 501.902,978	3	454.176,678 501.913,328	34.9
3	454.176,678 501.913,328	4	454.174,087 501.920,556	7.679
4	454.174,087 501.920,556	5	454.129,101 501.906,965	46.994
5	454.129,101 501.906,965	6	454.130,138 501.905,278	1.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.130,138 501.905,278	1	454.134,275 501.898,546	7.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:205

Adresa: Loc. Metis, Nr. 150, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100170	1.466	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 448, 449

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100170-C1	Loc. Metis, Nr. 150, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88 / 13/03/1967		
Act Notarial nr. 169, din 11/03/1967 emis de Notariatul de Stat al Raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **THELLMANN HEINERICH**, si sotia 2) **THELLMANN HEDDA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 205)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **THELLMANN HEINERICH**, si sotia 2) **THELLMANN HEDDA**, bun comun	
14751 / 02/11/2023		
Act Notarial nr. 3271, din 01/11/2023 emis de NP ALEXANDRU MARIANA LAVINIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **CHEȘCU MIHAI-GHEORGHE**, si sotia 2) **CHESCU IRINA-GEORGIANA**, bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1.1
	1) **CHEȘCU MIHAI-GHEORGHE**, si sotia 2) **CHESCU IRINA-GEORGIANA**, bun comun	
B7	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare pe toată durata vieții, asupra cotei de 3/4 părți proprietatea celor de sub B5 și B6	A1, A1.1
	1) **KESZ MIHAIL**	
1105 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. adeverința nr. 322, din 14/02/2024 emis de Comuna Mihăileni;		
B8	Se notează adresa administrativă a imobilului: sat Metiș, nr. 150, comuna Mihăileni, județul Sibiu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14751 / 02/11/2023		
Act Notarial nr. 3271, din 01/11/2023 emis de NP ALEXANDRU MARIANA LAVINIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **KESZ MIHAIL**	
	OBSERVATII: - cotă de proprietate a celor de sub B5 și B6	

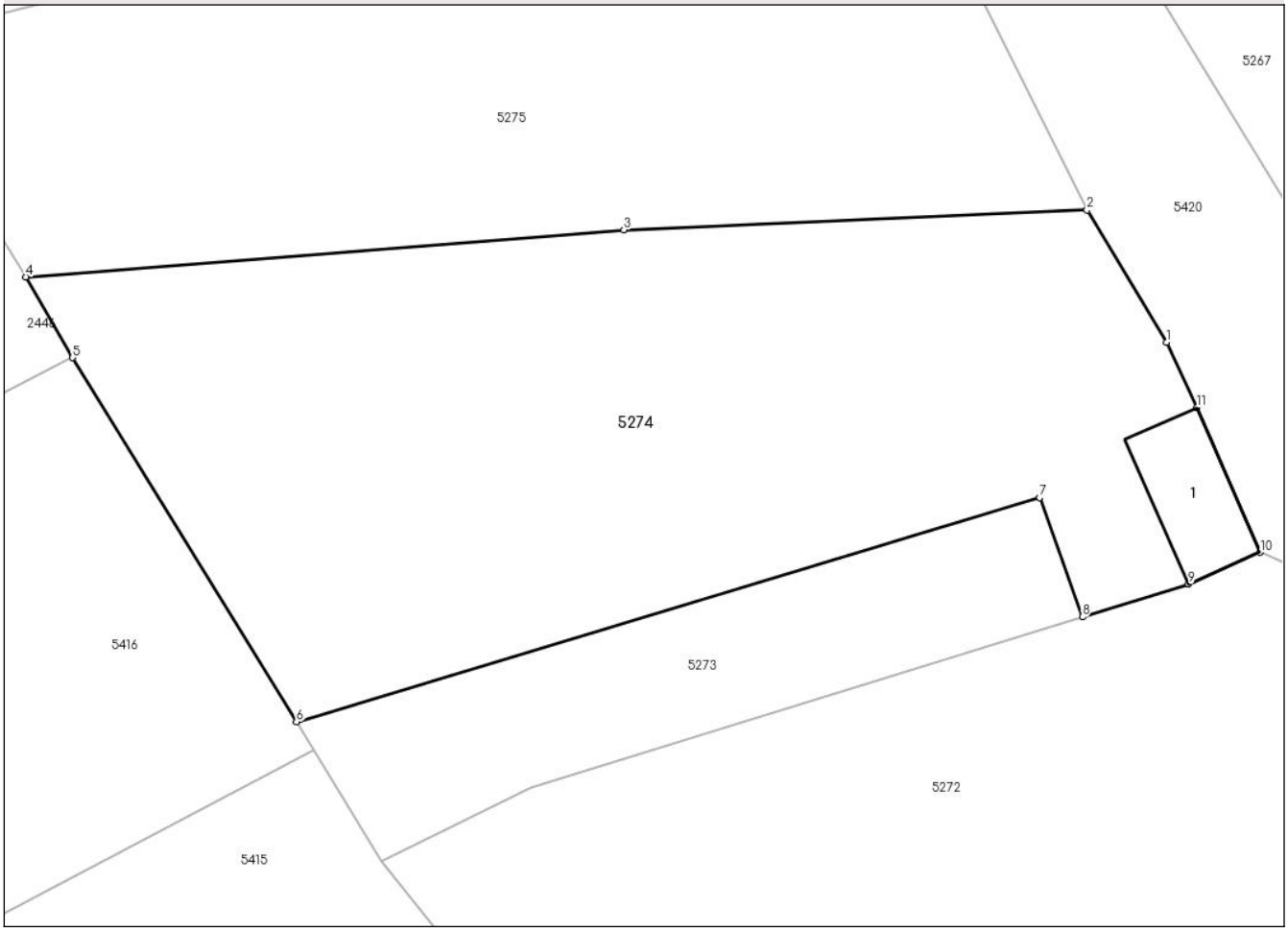
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100170	1.466	Imobilul se identifica cu nr. top. 448, 449

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	160	35	-	-	
2	arabil	DA	1.306	35	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100170-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.181,788 501.929,946	2	454.176,956 501.937,955	9.354
2	454.176,956 501.937,955	3	454.148,914 501.936,761	28.068
3	454.148,914 501.936,761	4	454.112,721 501.933,91	36.305
4	454.112,721 501.933,91	5	454.115,552 501.929,01	5.659
5	454.115,552 501.929,01	6	454.129,101 501.906,965	25.875
6	454.129,101 501.906,965	7	454.174,087 501.920,556	46.994
7	454.174,087 501.920,556	8	454.176,678 501.913,328	7.679
8	454.176,678 501.913,328	9	454.183,099 501.915,322	6.723
9	454.183,099 501.915,322	10	454.187,439 501.917,232	4.742
10	454.187,439 501.917,232	11	454.183,585 501.925,989	9.568
11	454.183,585 501.925,989	1	454.181,788 501.929,946	4.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:43A Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 151, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.315	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 450, 451

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 151, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Metis, Nr. 151, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 75, din 01/01/1972 emis de Notariatul de Stat Local Medias (declaratie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATErenuntare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

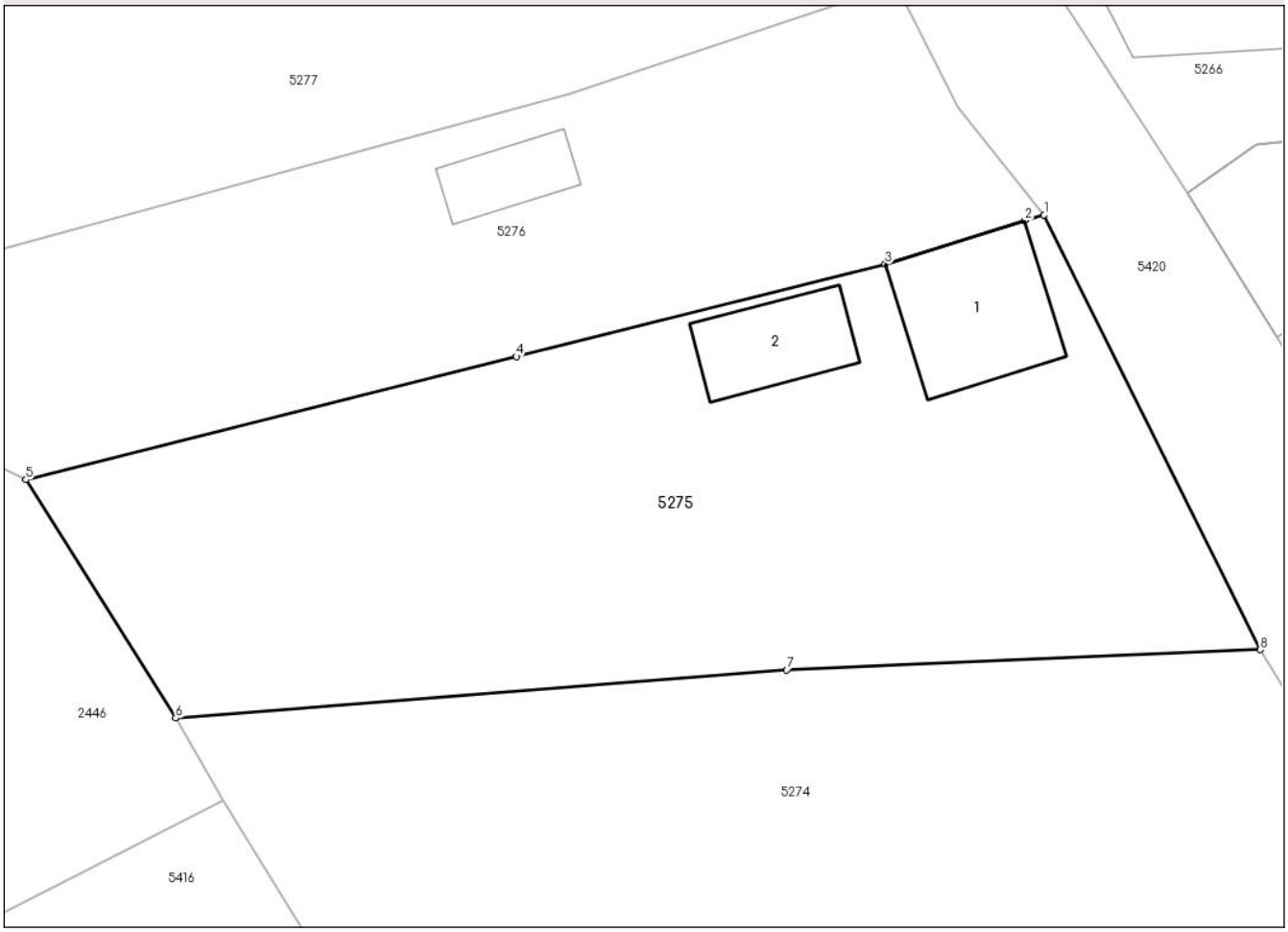
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.315	Imobilul se identifica cu nr. top. 450, 451

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	35	-	-	
2	arabil	DA	635	35	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.164,155 501.963,695	2	454.162,998 501.963,36	1.205
2	454.162,998 501.963,36	3	454.154,745 501.960,774	8.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.154,745 501.960,774	4	454.132,89 501.955,307	22.528
4	454.132,89 501.955,307	5	454.103,84 501.948,023	29.95
5	454.103,84 501.948,023	6	454.112,721 501.933,91	16.675
6	454.112,721 501.933,91	7	454.148,914 501.936,761	36.305
7	454.148,914 501.936,761	8	454.176,956 501.937,955	28.068
8	454.176,956 501.937,955	1	454.164,155 501.963,695	28.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:32.II Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 152, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103097	941	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 452, 453

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103097-C1	Loc. Metis, Nr. 152, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
772 / 06/06/1985		
Act Administrativ nr. 338/1985, din 05/06/1985 emis de Consiliul Popular Județean Sibiu (și decizie nr. 294/1985 emisă de Consiliul Popular Județean Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, D. 223/1974 al Consiliului de Stat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, D. 223/1974 al Consiliului de Stat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

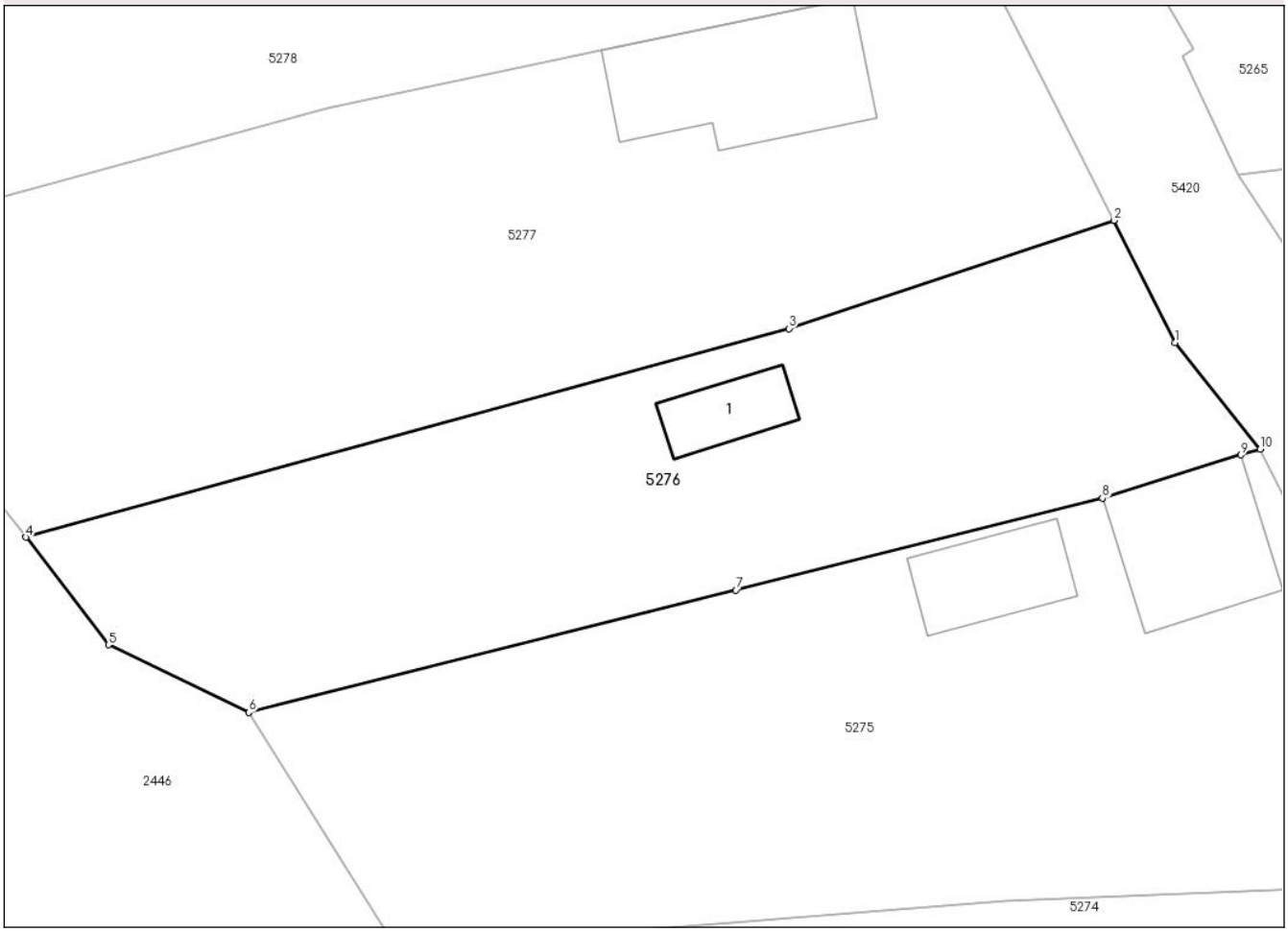
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103097	941	Imobilul se identifica cu nr. top. 452, 453

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	35	-	452	
2	arabil	DA	279	35	-	453	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103097-C1	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.159,062 501.970,047	2	454.155,421 501.977,317	8.131
2	454.155,421 501.977,317	3	454.136,046 501.970,884	20.415
3	454.136,046 501.970,884	4	454.090,545 501.958,46	47.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.090,545 501.958,46	5	454.095,465 501.952,045	8.085
5	454.095,465 501.952,045	6	454.103,84 501.948,023	9.291
6	454.103,84 501.948,023	7	454.132,89 501.955,307	29.95
7	454.132,89 501.955,307	8	454.154,745 501.960,774	22.528
8	454.154,745 501.960,774	9	454.162,998 501.963,36	8.649
9	454.162,998 501.963,36	10	454.164,155 501.963,695	1.205
10	454.164,155 501.963,695	1	454.159,062 501.970,047	8.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:956

Adresa: Loc. Metis, Nr. 153, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106346	1.341	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 454, 455

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106346-C1	Loc. Metis, Nr. 153, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1360 / 29/10/1921		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 29/10/1921 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **GABOR SUSANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **GABOR SUSANA**	
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. G. 204/6-1920, din 29/10/1921 emis de Judecătoria de ocol Agnita (încheiere c.f. nr. 449/16.05.1927);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DIETRICH SIMION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **DIETRICH SIMION**	
643 / 12/05/1922		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 07/05/1922 emis de necunoscut (și a certificatului comunal, încheiere c.f. nr. 449/16.05.1927);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, rentă, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4	A1
	1) **DIETRICH SIMION**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, rentă, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4	A1.1
	1) **DIETRICH SIMION**	
/		
Act Administrativ nr. 1631, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B7	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Boldjar Valeriu, Boscor Elena	A1, A1.1
	1) **BOLDIJAR VALERIU** 2) **BOȘCOR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

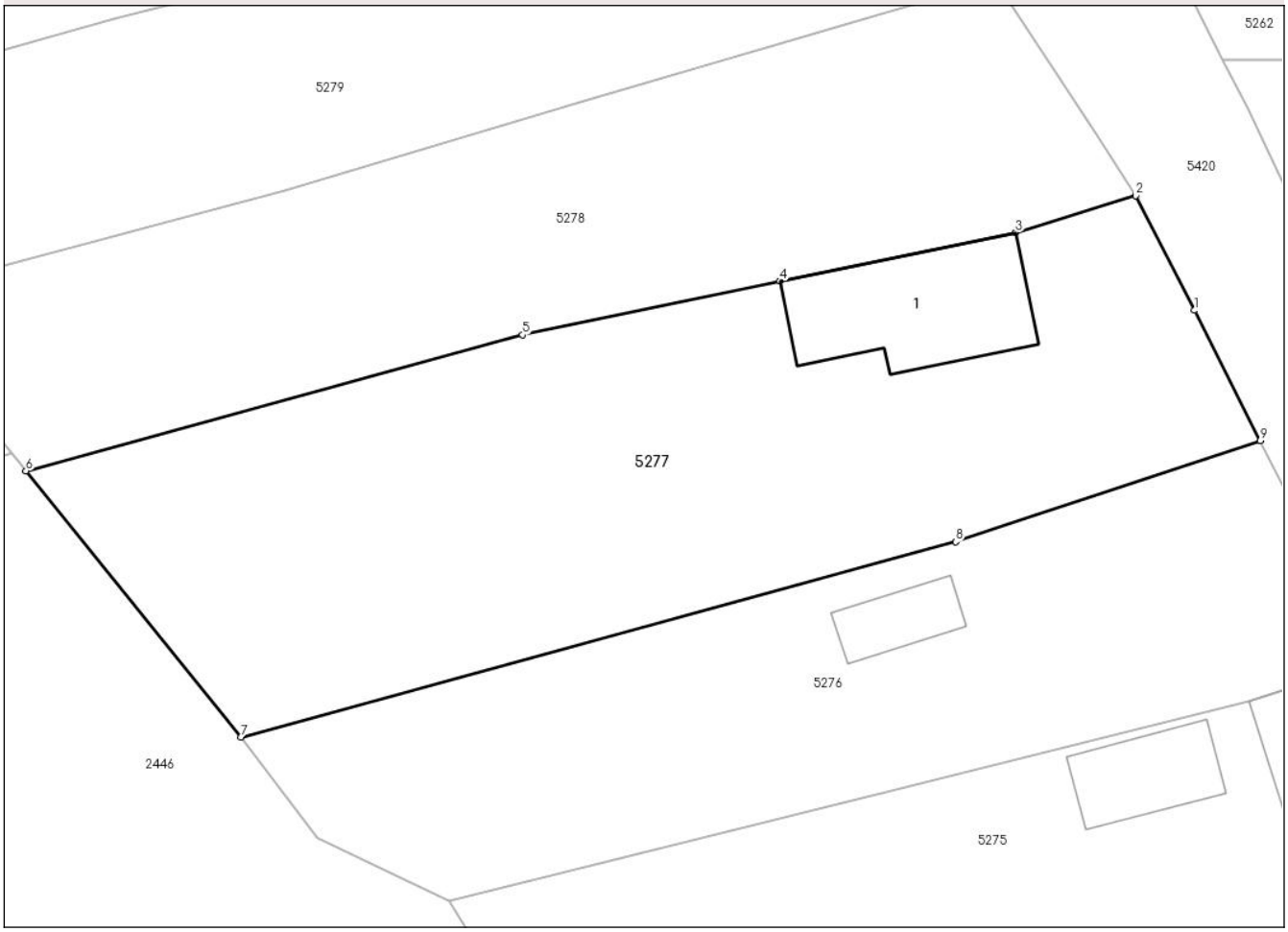
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106346	1.341	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 454, 455

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	527	35	-	454	
2	curti constructii	DA	814	35	-	455	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106346-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.151,244 501.985,589	2	454.147,509 501.992,869	8.182
2	454.147,509 501.992,869	3	454.139,853 501.990,546	8.001
3	454.139,853 501.990,546	4	454.124,842 501.987,45	15.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.124,842 501.987,45	5	454.108,473 501.984,033	16.722
5	454.108,473 501.984,033	6	454.076,877 501.975,383	32.759
6	454.076,877 501.975,383	7	454.090,545 501.958,46	21.753
7	454.090,545 501.958,46	8	454.136,046 501.970,884	47.167
8	454.136,046 501.970,884	9	454.155,421 501.977,317	20.415
9	454.155,421 501.977,317	1	454.151,244 501.985,589	9.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:45 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 154, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.010	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 456, 457

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1930 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLESSCHER MARIA** 2) **SVHENKER AGNES**	
Act Administrativ nr. 124, din 18/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Lascu Aurel-Ionel, Lascu Ana	A1
	1) **LASCU AUREL-IONEL** 2) **LASCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

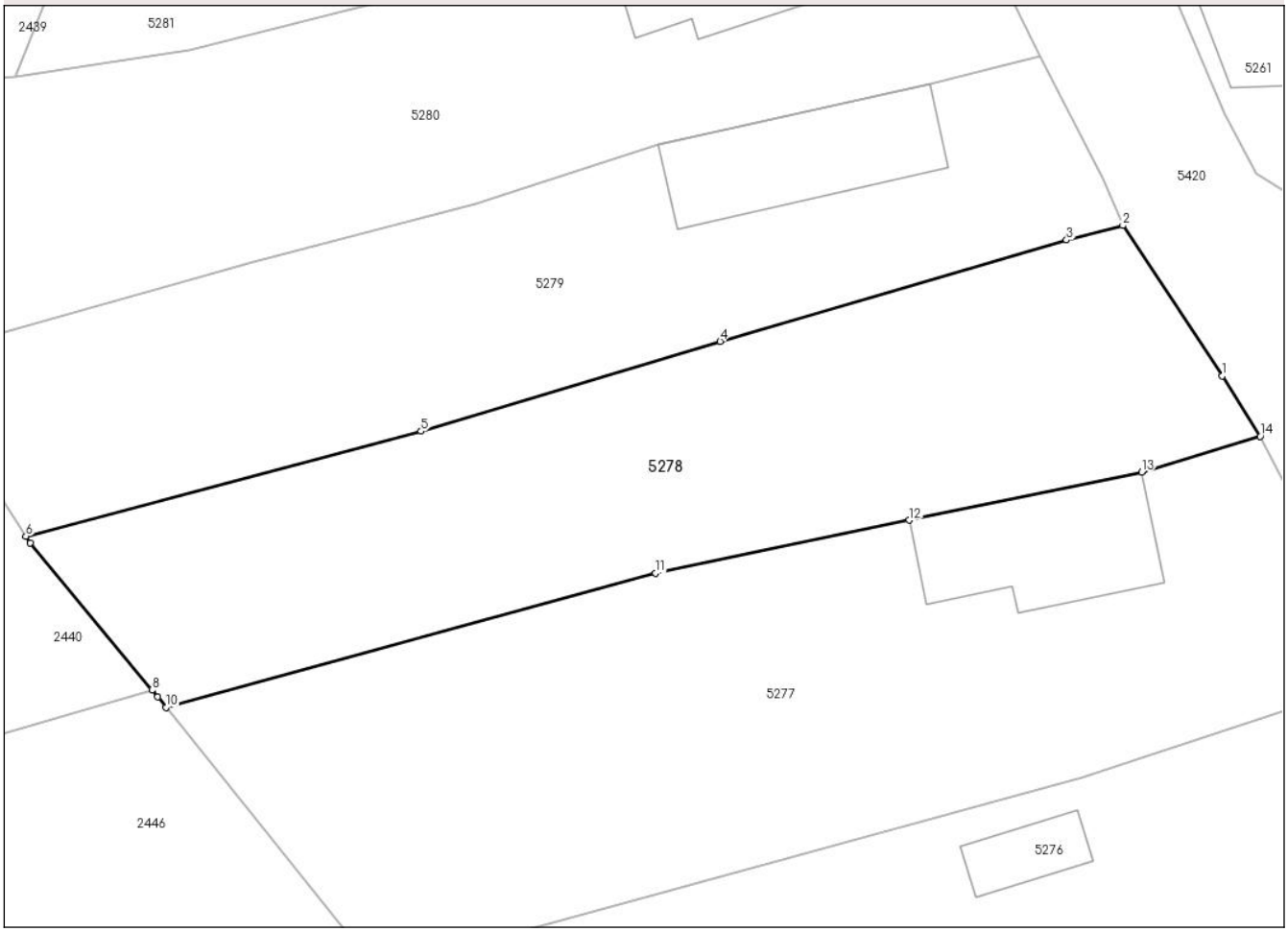
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.010	Imobilul se identifica cu nr. top. 456, 457

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.010	35	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.145,054 501.996,756	2	454.138,639 502.006,455	11.629
2	454.138,639 502.006,455	3	454.135,009 502.005,514	3.75
3	454.135,009 502.005,514	4	454.112,645 501.998,986	23.297
4	454.112,645 501.998,986	5	454.093,341 501.993,194	20.154
5	454.093,341 501.993,194	6	454.067,832 501.986,427	26.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.067,832 501.986,427	7	454.068,113 501.985,995	0.515
7	454.068,113 501.985,995	8	454.075,966 501.976,5	12.322
8	454.075,966 501.976,5	9	454.076,332 501.976,057	0.574
9	454.076,332 501.976,057	10	454.076,877 501.975,383	0.867
10	454.076,877 501.975,383	11	454.108,473 501.984,033	32.759
11	454.108,473 501.984,033	12	454.124,842 501.987,45	16.722
12	454.124,842 501.987,45	13	454.139,853 501.990,546	15.327
13	454.139,853 501.990,546	14	454.147,509 501.992,869	8.001
14	454.147,509 501.992,869	1	454.145,054 501.996,756	4.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:955 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 155, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101136	965	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 458, 459

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101136-C1	Loc. Metis, Nr. 155, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1745 / 03/12/1929		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 02/12/1929 emis de necunoscut și a certificatului comunal;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GOCKEL REGINA**, născută Schenker, domiciliată în Metiș	
Act Administrativ nr. necunoscut, din 02/12/1929 emis de necunoscu (t și a certificatului comunal);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **GOCKEL REGINA**, născută Schenker, domiciliată în Metiș	
618 / 17/07/1941		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. G. 2786/1930, din 17/07/1941 emis de Judecătoria rurală Agnita (aprobată de Secția Tutelară);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GOCKEL IOAN**, minor, domiciliat în Metiș	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **GOCKEL IOAN**, minor, domiciliat în Metiș	
/		
Act Administrativ nr. 1582, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Tirlea Costel, Tirlea Daniela	A1, A1.1
	1) **ȚÎRLEA COSTEL** 2) **ȚÎRLEA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
618 / 17/07/1941		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. G. 2786/1930, din 17/07/1941 emis de Judecătoria de pace rurală Agnita;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **GOCKEL REGINA**, născută Schenker, văduvă, domiciliată în Metiș	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

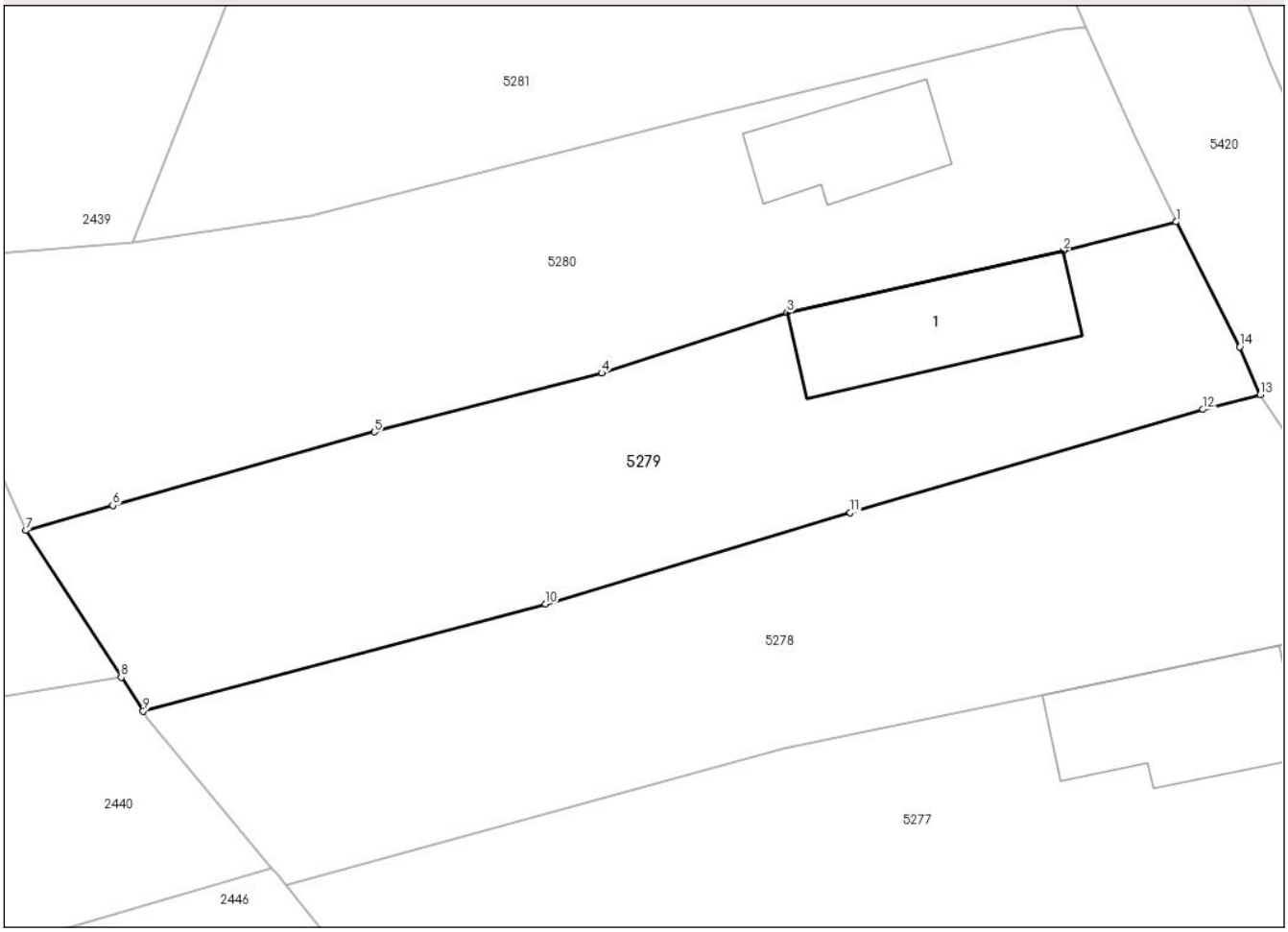
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101136	965	Imobilul se identifica cu nr. top. 458, 459

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	371	35	-	458	
2	curti constructii	DA	594	35	-	459	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101136-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.133,306 502.017,389	2	454.126,166 502.015,582	7.365
2	454.126,166 502.015,582	3	454.108,646 502.011,647	17.956
3	454.108,646 502.011,647	4	454.096,884 502.007,823	12.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.096,884 502.007,823	5	454.082,482 502.004,099	14.876
5	454.082,482 502.004,099	6	454.065,905 501.999,431	17.222
6	454.065,905 501.999,431	7	454.060,401 501.997,851	5.726
7	454.060,401 501.997,851	8	454.066,444 501.988,56	11.083
8	454.066,444 501.988,56	9	454.067,832 501.986,427	2.545
9	454.067,832 501.986,427	10	454.093,341 501.993,194	26.391
10	454.093,341 501.993,194	11	454.112,645 501.998,986	20.154
11	454.112,645 501.998,986	12	454.135,009 502.005,514	23.297
12	454.135,009 502.005,514	13	454.138,639 502.006,455	3.75
13	454.138,639 502.006,455	14	454.137,331 502.009,478	3.294
14	454.137,331 502.009,478	1	454.133,306 502.017,389	8.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:949 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 156, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.086	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 460, 461

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 156, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4622, din 01/01/1974 emis de Notariatul de Stat local Medias;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GAAL MARTIN**	
Act Administrativ nr. 1592, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Faur Cristian	A1, A1.1
	1) **FAUR CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

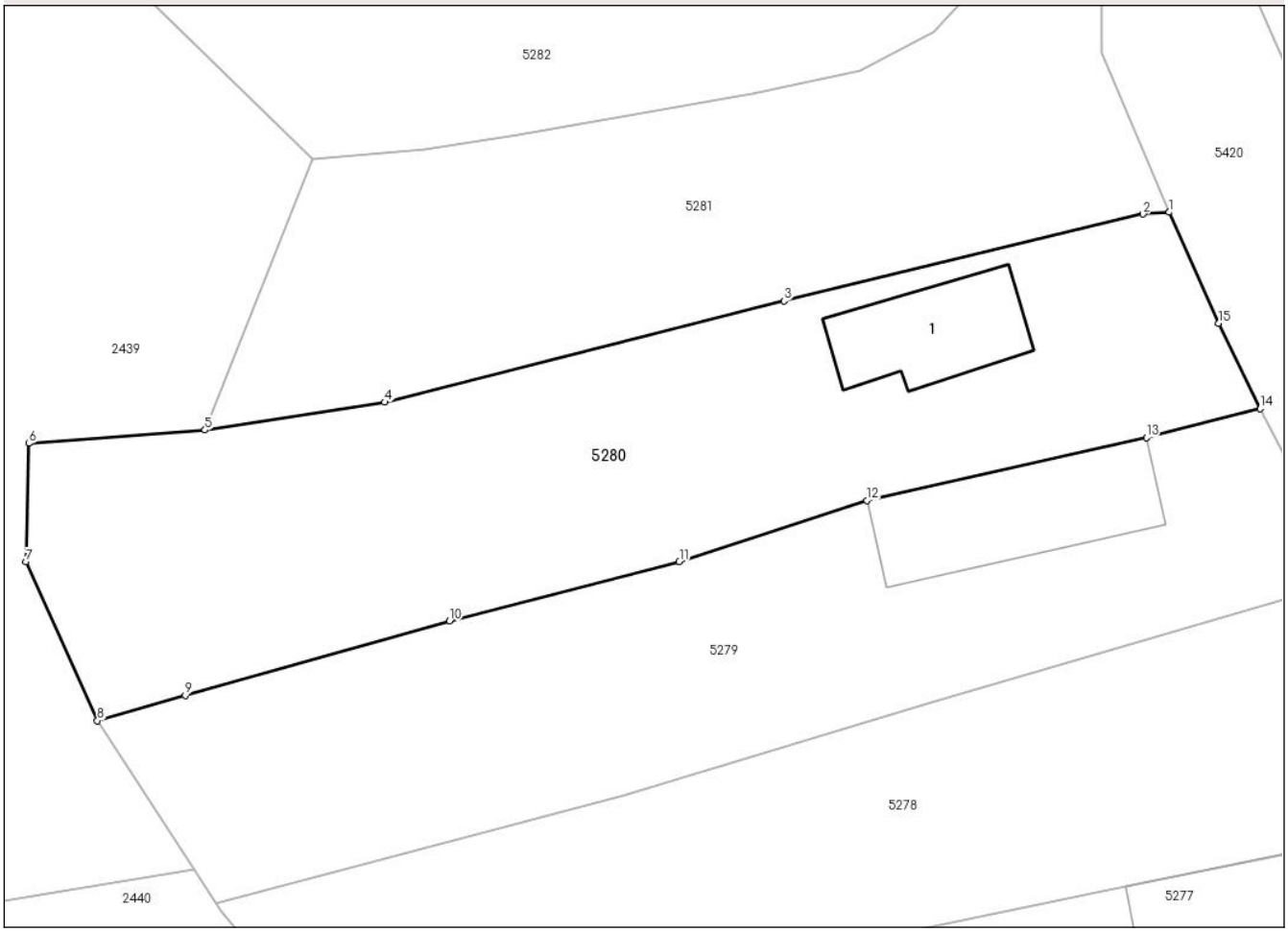
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.086	Imobilul se identifica cu nr. top. 460, 461

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	35	-	-	
2	arabil	DA	492	35	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.127,603 502.029,694	2	454.125,959 502.029,575	1.648
2	454.125,959 502.029,575	3	454.103,452 502.024,143	23.153
3	454.103,452 502.024,143	4	454.078,41 502.017,797	25.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.078,41 502.017,797	5	454.067,151 502.016,055	11.393
5	454.067,151 502.016,055	6	454.056,099 502.015,213	11.084
6	454.056,099 502.015,213	7	454.055,92 502.007,808	7.407
7	454.055,92 502.007,808	8	454.060,401 501.997,851	10.918
8	454.060,401 501.997,851	9	454.065,905 501.999,431	5.726
9	454.065,905 501.999,431	10	454.082,482 502.004,099	17.222
10	454.082,482 502.004,099	11	454.096,884 502.007,823	14.876
11	454.096,884 502.007,823	12	454.108,646 502.011,647	12.368
12	454.108,646 502.011,647	13	454.126,166 502.015,582	17.956
13	454.126,166 502.015,582	14	454.133,306 502.017,389	7.365
14	454.133,306 502.017,389	15	454.130,7 502.022,748	5.959
15	454.130,7 502.022,748	1	454.127,603 502.029,694	7.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:406 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 157, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		834	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 494

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. G245, din 01/01/1926 emis de Judecatoria Rurala Agnita (deciziune de predare a mostenirii);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOCKEL ECATERINA**	
Act Administrativ nr. 352, din 19/02/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Balas Ioan, Balas Maria	A1
	1) **BĂLAŞ ION** 2) **BĂLAŞ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

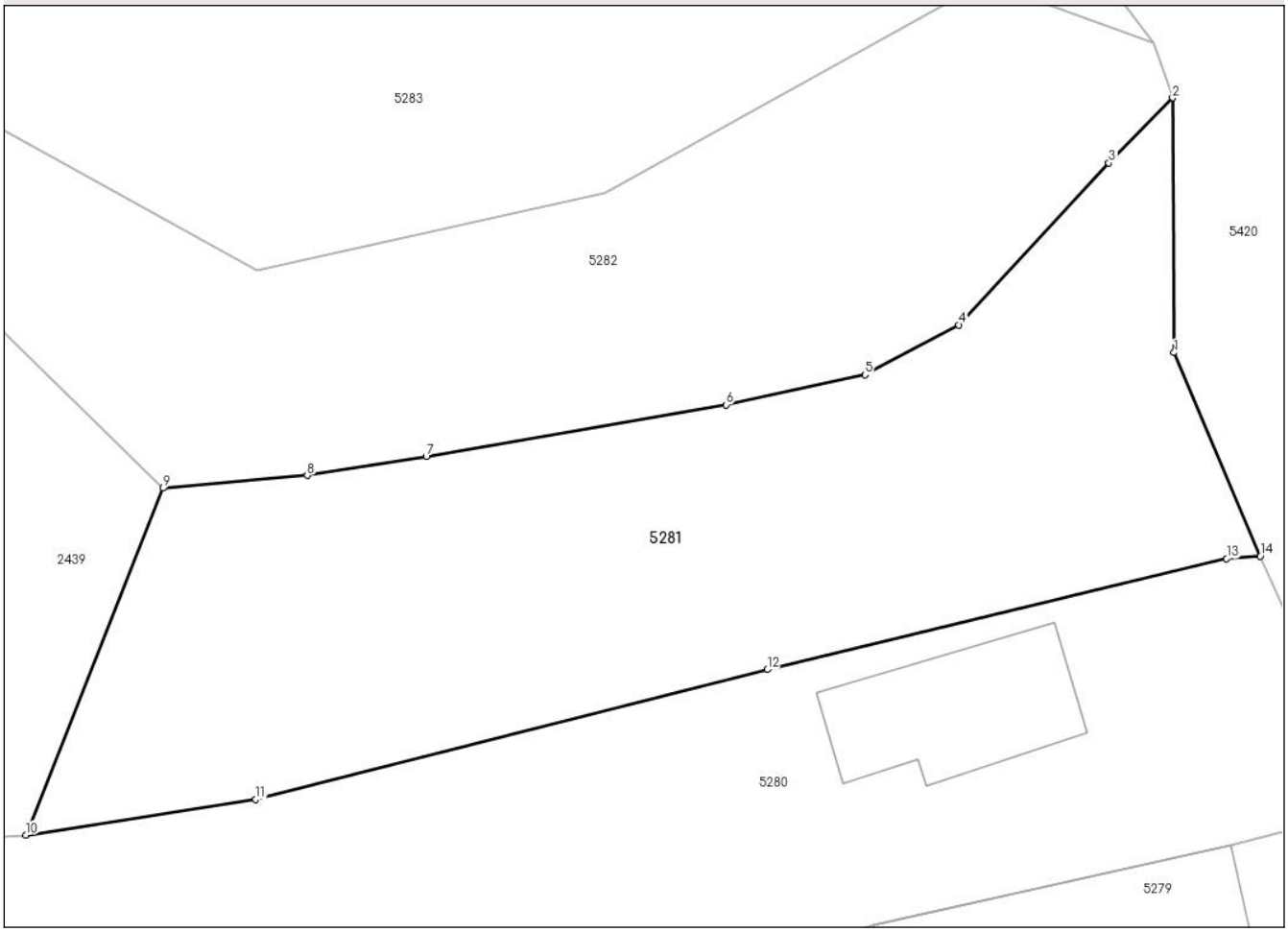
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	834	Imobilul se identifica cu nr. top. 494

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	834	35	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.123,381 502.039,655	2	454.123,309 502.052,117	12.462
2	454.123,309 502.052,117	3	454.120,19 502.048,927	4.461
3	454.120,19 502.048,927	4	454.112,848 502.041,009	10.798
4	454.112,848 502.041,009	5	454.108,242 502.038,567	5.213
5	454.108,242 502.038,567	6	454.101,435 502.037,103	6.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.101,435 502.037,103	7	454.086,76 502.034,564	14.893
7	454.086,76 502.034,564	8	454.080,926 502.033,646	5.905
8	454.080,926 502.033,646	9	454.073,857 502.033,022	7.097
9	454.073,857 502.033,022	10	454.067,151 502.016,055	18.244
10	454.067,151 502.016,055	11	454.078,41 502.017,797	11.393
11	454.078,41 502.017,797	12	454.103,452 502.024,143	25.834
12	454.103,452 502.024,143	13	454.125,959 502.029,575	23.153
13	454.125,959 502.029,575	14	454.127,603 502.029,694	1.648
14	454.127,603 502.029,694	1	454.123,381 502.039,655	10.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:406

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.093	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 494

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

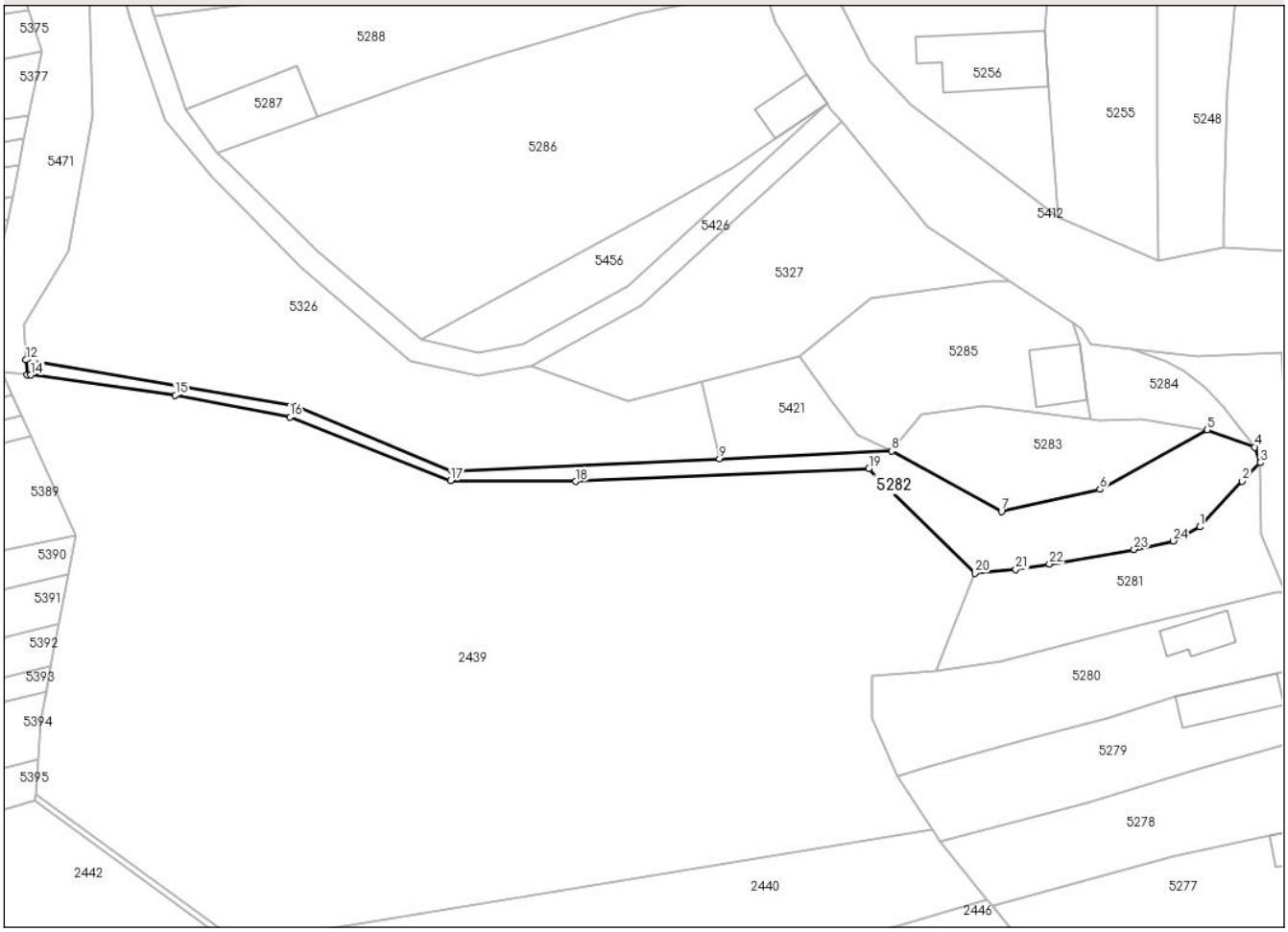
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.093	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 494

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.093	29	518	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.112,848 502.041,009	2	454.120,19 502.048,927	10.798
3	454.123,309 502.052,117	4	454.122,366 502.054,812	2.855
5	454.114,125 502.057,817	6	454.095,527 502.047,489	21.273
7	454.078,458 502.043,677	8	454.059,434 502.054,144	21.713
9	454.029,581 502.052,769	10	453.983,228 502.050,635	46.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.120,19 502.048,927	3	454.123,309 502.052,117	4.461
4	454.122,366 502.054,812	5	454.114,125 502.057,817	8.772
6	454.095,527 502.047,489	7	454.078,458 502.043,677	17.49
8	454.059,434 502.054,144	9	454.029,581 502.052,769	29.885
10	453.983,228 502.050,635	11	453.956,143 502.061,9	29.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	453.956,143 502.061,9	12	453.909,349 502.069,9	47.473
13	453.909,532 502.067,361	14	453.910,209 502.067,298	0.68
15	453.935,26 502.063,809	16	453.955,153 502.059,995	20.255
17	453.982,965 502.049,04	18	454.004,658 502.048,855	21.694
19	454.055,432 502.051,045	20	454.073,857 502.033,022	25.775
21	454.080,926 502.033,646	22	454.086,76 502.034,564	5.905
23	454.101,435 502.037,103	24	454.108,242 502.038,567	6.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	453.909,349 502.069,9	13	453.909,532 502.067,361	2.546
14	453.910,209 502.067,298	15	453.935,26 502.063,809	25.293
16	453.955,153 502.059,995	17	453.982,965 502.049,04	29.891
18	454.004,658 502.048,855	19	454.055,432 502.051,045	50.822
20	454.073,857 502.033,022	21	454.080,926 502.033,646	7.097
22	454.086,76 502.034,564	23	454.101,435 502.037,103	14.893
24	454.108,242 502.038,567	1	454.112,848 502.041,009	5.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:406 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		589	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 494

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. G245, din 01/01/1926 emis de Judecatoria Rurala Agnita (deciziune de predare a mostenirii);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOCKEL ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

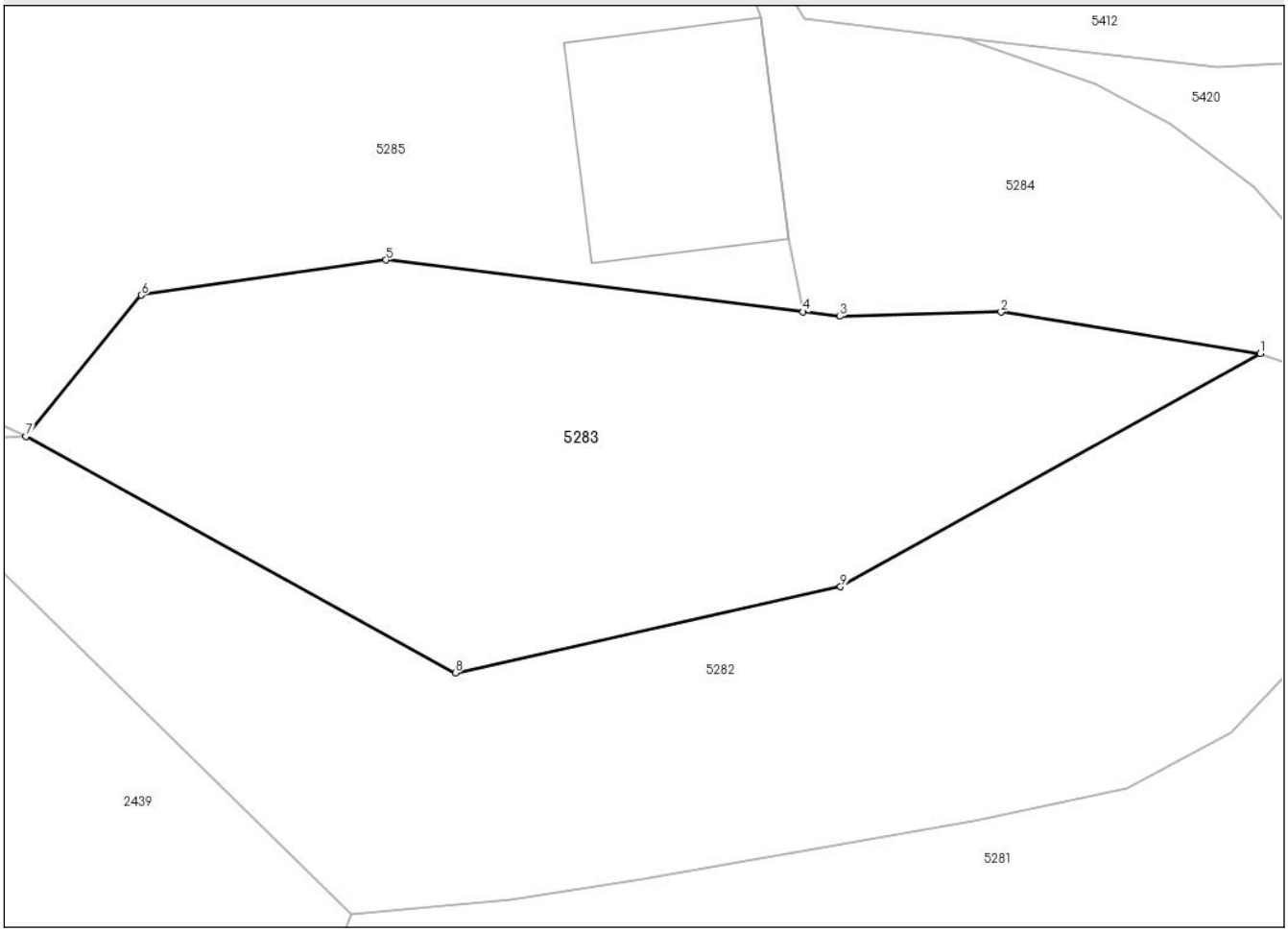
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	589	Imobilul se identifica cu nr. top. 494

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	589	35	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.114,125 502.057,817	2	454.102,642 502.059,648	11.628
2	454.102,642 502.059,648	3	454.095,488 502.059,459	7.156
3	454.095,488 502.059,459	4	454.093,864 502.059,661	1.636
4	454.093,864 502.059,661	5	454.075,382 502.061,955	18.624
5	454.075,382 502.061,955	6	454.064,542 502.060,402	10.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.064,542 502.060,402	7	454.059,434 502.054,144	8.078
7	454.059,434 502.054,144	8	454.078,458 502.043,677	21.713
8	454.078,458 502.043,677	9	454.095,527 502.047,489	17.49
9	454.095,527 502.047,489	1	454.114,125 502.057,817	21.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 158, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		272	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica aprtial cu nr. top. 495, 496

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2735 / 20/12/1973		
Act Notarial nr. 132/1973/A, din 01/01/1973 emis de Notatiatul de Stat Local Medias (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GRAEF REGINA**, fiica	
2343 / 20/12/1976		
Act Notarial nr. 33/1975/a, din 01/01/1975 emis de Notariatul de Stat Local Medias;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GRAEF REGINA**, fiica	
/		
Act Administrativ nr. 1632, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Boldijar Valentin-Constantin, Man Elisabeta-Alina	A1
	1) **BOLDIJAR VALENTIN-CONSTANTIN** 2) **MAN ELISABETA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

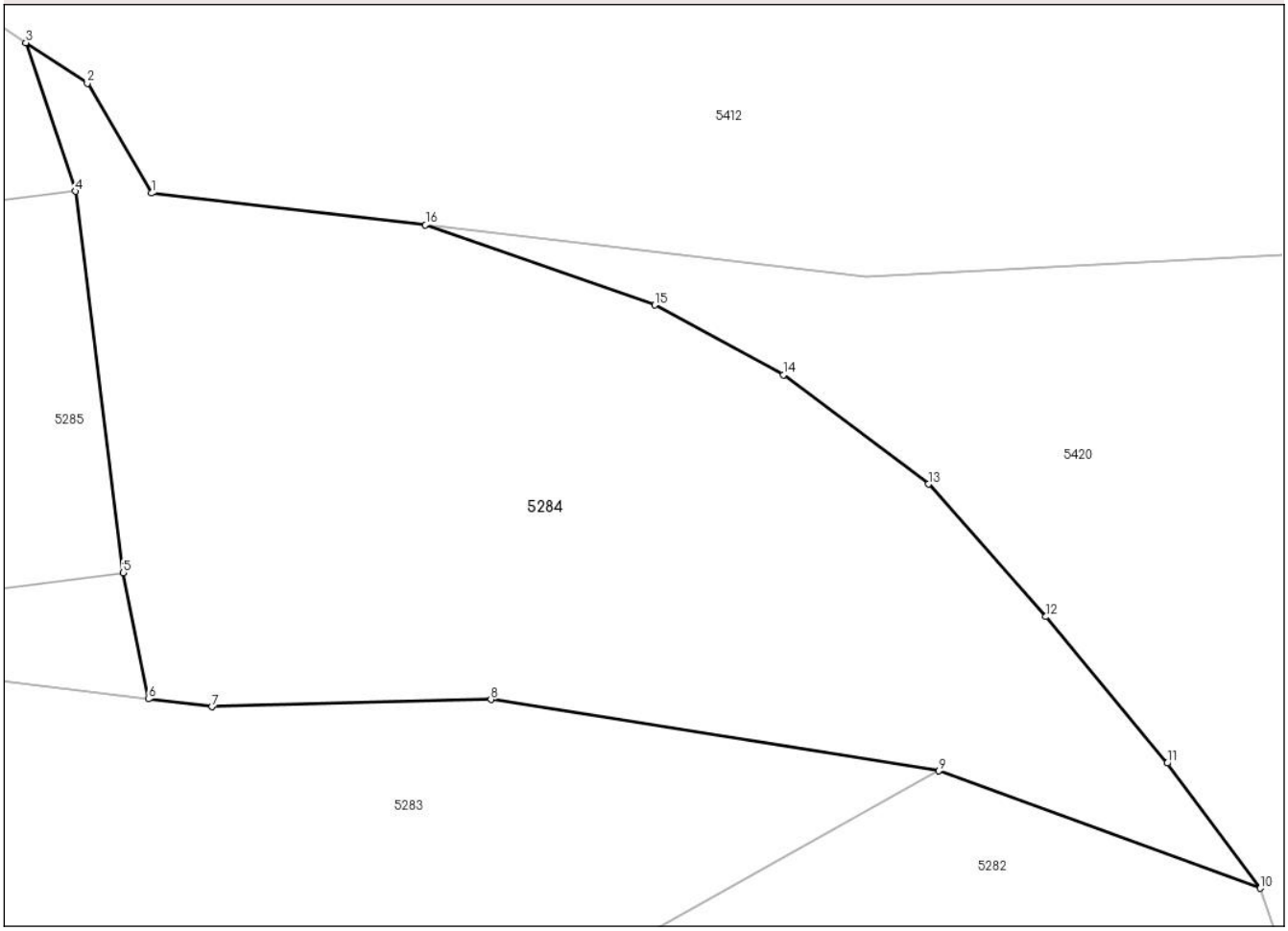
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	272	Imobilul se identifica aprtial cu nr. top. 495, 496

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	272	35	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.093,942 502.072,614	2	454.092,297 502.075,431	3.262
2	454.092,297 502.075,431	3	454.090,722 502.076,47	1.887
3	454.090,722 502.076,47	4	454.091,997 502.072,664	4.014
4	454.091,997 502.072,664	5	454.093,218 502.062,891	9.849
5	454.093,218 502.062,891	6	454.093,864 502.059,661	3.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.093,864 502.059,661	7	454.095,488 502.059,459	1.636
7	454.095,488 502.059,459	8	454.102,642 502.059,648	7.156
8	454.102,642 502.059,648	9	454.114,125 502.057,817	11.628
9	454.114,125 502.057,817	10	454.122,366 502.054,812	8.772
10	454.122,366 502.054,812	11	454.119,983 502.058,018	3.995
11	454.119,983 502.058,018	12	454.116,868 502.061,769	4.876
12	454.116,868 502.061,769	13	454.113,858 502.065,165	4.538
13	454.113,858 502.065,165	14	454.110,141 502.067,96	4.651
14	454.110,141 502.067,96	15	454.106,846 502.069,751	3.75
15	454.106,846 502.069,751	16	454.100,966 502.071,799	6.226
16	454.100,966 502.071,799	1	454.093,942 502.072,614	7.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:828-A Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 159, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		952	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 497, 498

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 159, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 504, din 01/01/1981 emis de Notariatul de Stat Local Medias (conform Legii nr. 58/1974);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. 25, din 02/07/2003 emis de NP Ana Borza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VARGA LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

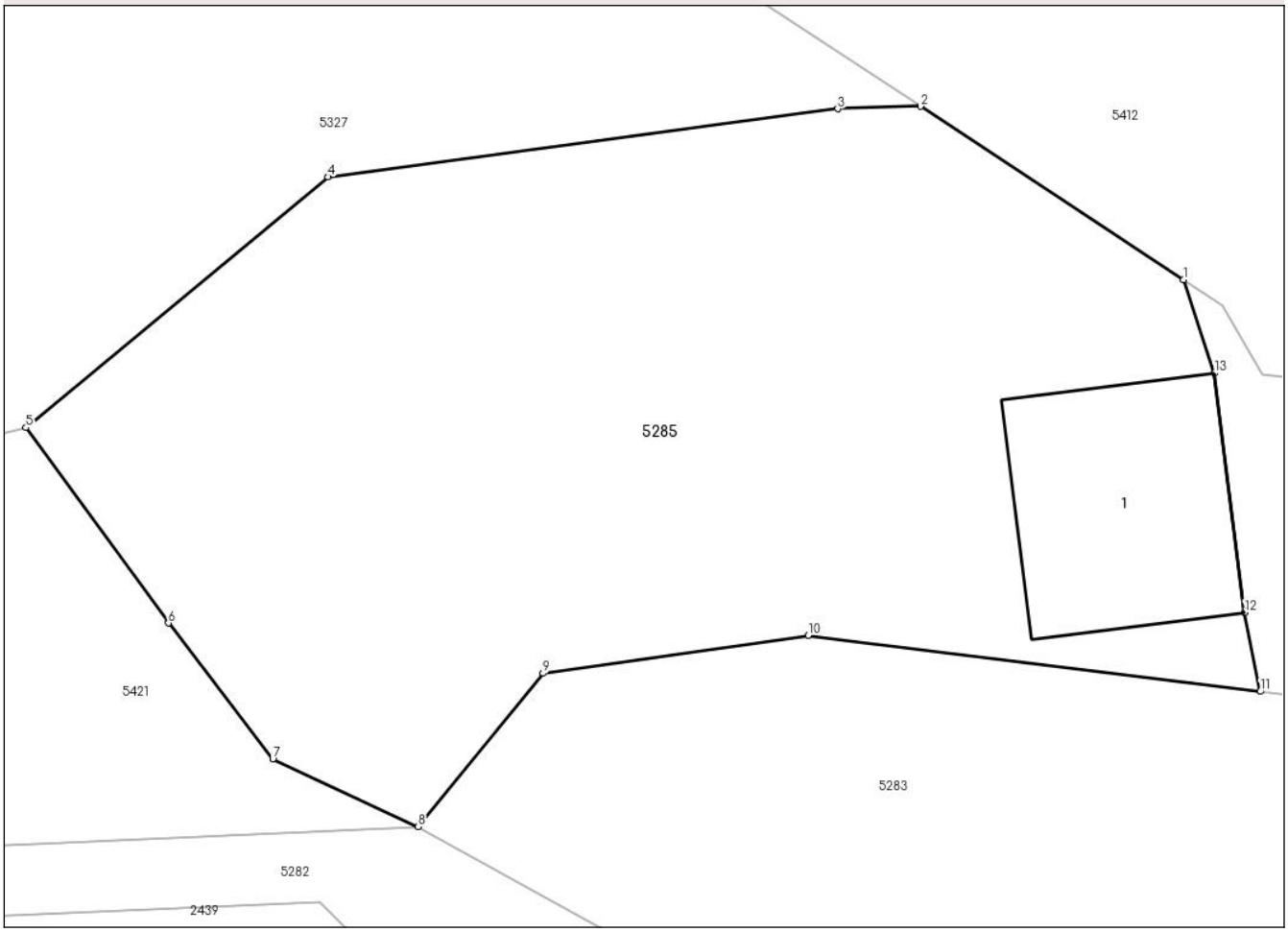
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	952	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 497, 498

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	223	35	-	-	
2	arabil	DA	729	35	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.090,722 502.076,47	2	454.079,978 502.083,558	12.871
2	454.079,978 502.083,558	3	454.076,589 502.083,462	3.391
3	454.076,589 502.083,462	4	454.055,744 502.080,676	21.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.055,744 502.080,676	5	454.043,398 502.070,439	16.038
5	454.043,398 502.070,439	6	454.049,228 502.062,457	9.884
6	454.049,228 502.062,457	7	454.053,491 502.056,905	7.0
7	454.053,491 502.056,905	8	454.059,434 502.054,144	6.553
8	454.059,434 502.054,144	9	454.064,542 502.060,402	8.078
9	454.064,542 502.060,402	10	454.075,382 502.061,955	10.951
10	454.075,382 502.061,955	11	454.093,864 502.059,661	18.624
11	454.093,864 502.059,661	12	454.093,218 502.062,891	3.294
12	454.093,218 502.062,891	13	454.091,997 502.072,664	9.849
13	454.091,997 502.072,664	1	454.090,722 502.076,47	4.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:732 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 161, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.167	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 502, 503

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 161, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. G13/1937, din 01/01/1937 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SCHENKER PETRU** 2) **SCHENKER IOAN** 3) **MULLER MARIA** 4) **SCHENKER SIMION** 5) **SCHENKER KATARINA** 6) **SCHENKER GUSTAV**	
Act Administrativ nr. 133, din 18/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Hila Eugenia	A1, A1.1
	1) **HILA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

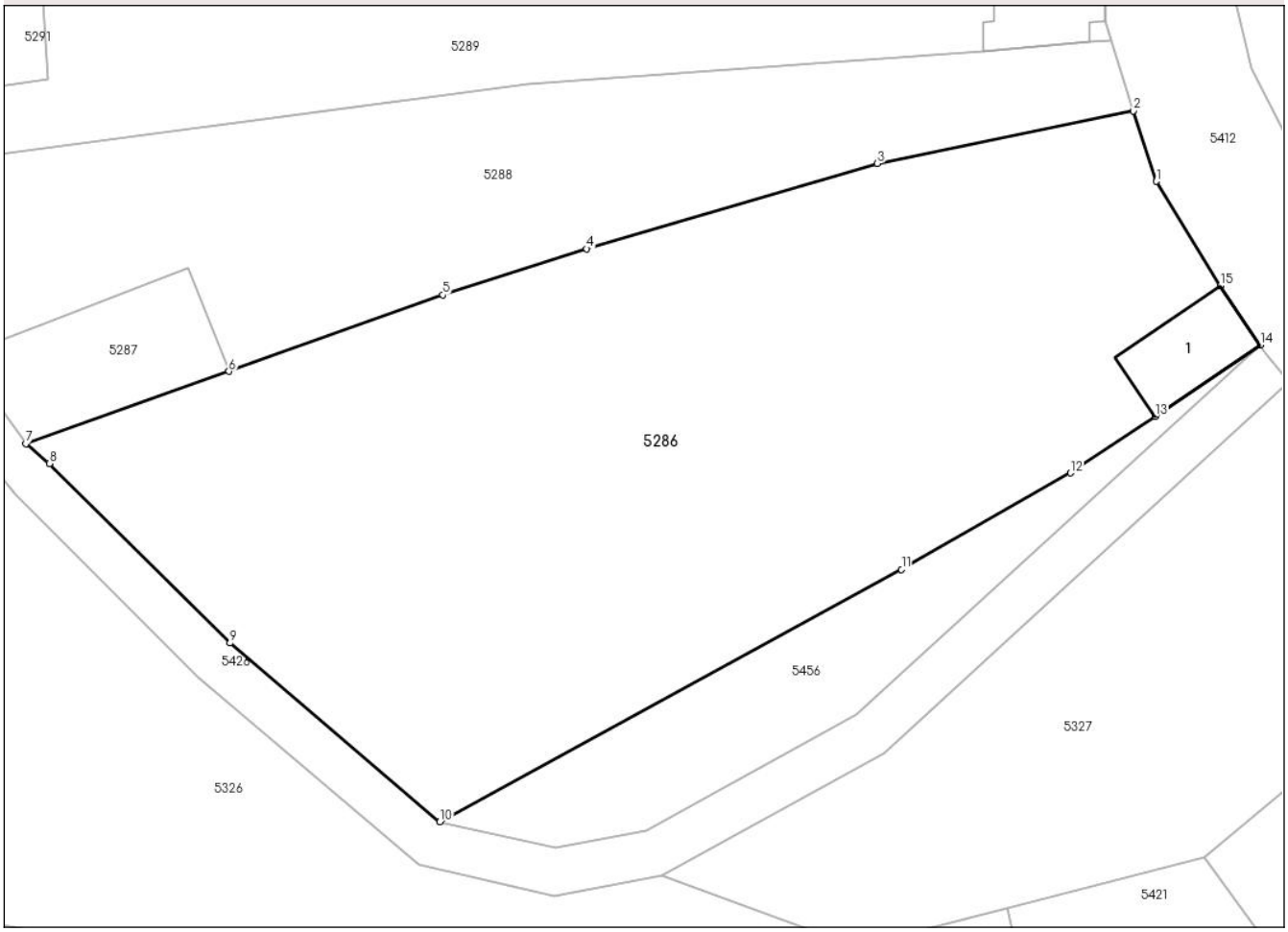
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.167	Imobilul se identifica cu nr. top. 502, 503

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.084	24	-	-	
2	arabil	DA	2.083	24	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.039,298 502.128,254	2	454.037,31 502.134,264	6.331
2	454.037,31 502.134,264	3	454.015,393 502.129,779	22.371
3	454.015,393 502.129,779	4	453.990,49 502.122,48	25.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.990,49 502.122,48	5	453.978,176 502.118,526	12.934
5	453.978,176 502.118,526	6	453.959,849 502.111,994	19.455
6	453.959,849 502.111,994	7	453.942,464 502.105,798	18.456
7	453.942,464 502.105,798	8	453.944,477 502.104,11	2.627
8	453.944,477 502.104,11	9	453.959,943 502.088,744	21.801
9	453.959,943 502.088,744	10	453.977,921 502.073,445	23.607
10	453.977,921 502.073,445	11	454.017,471 502.095,041	45.062
11	454.017,471 502.095,041	12	454.031,948 502.103,293	16.664
12	454.031,948 502.103,293	13	454.039,202 502.108,15	8.73
13	454.039,202 502.108,15	14	454.048,195 502.114,228	10.854
14	454.048,195 502.114,228	15	454.044,767 502.119,3	6.122
15	454.044,767 502.119,3	1	454.039,298 502.128,254	10.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:732 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 162, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		181	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 506

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 248, din 14/03/1957 emis de Sfatul Popular al raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHMIDT ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

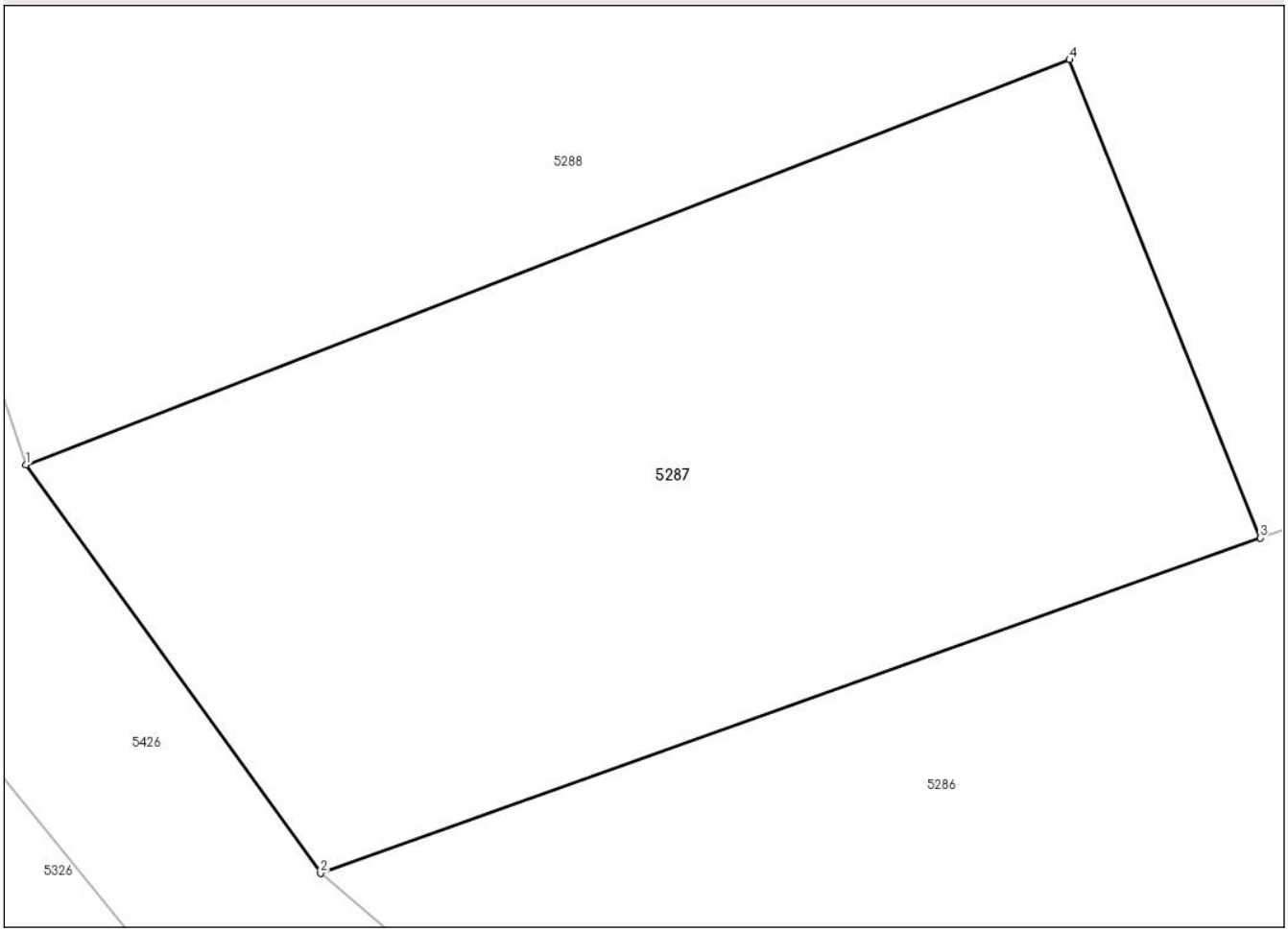
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	181	Imobilul se identifica cu nr. top. 506

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	181	24	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.937,014 502.113,346	2	453.942,464 502.105,798	9.31
2	453.942,464 502.105,798	3	453.959,849 502.111,994	18.456
3	453.959,849 502.111,994	4	453.956,321 502.120,83	9.514
4	453.956,321 502.120,83	1	453.937,014 502.113,346	20.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:893 Meris

Adresa: Loc. Metis, Nr. 162, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.376	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 507

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 14/03/1935 emis de ---;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BINDER REGINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.376	Imobilul se identifica cu nr. top. 507

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.376	24	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.037,31 502.134,264	2	454.035,422 502.140,297	6.321
2	454.035,422 502.140,297	3	454.033,542 502.140,155	1.885
3	454.033,542 502.140,155	4	454.024,453 502.139,343	9.125
4	454.024,453 502.139,343	5	453.985,415 502.136,54	39.138
5	453.985,415 502.136,54	6	453.931,55 502.129,439	54.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.931,55 502.129,439	7	453.937,014 502.113,346	16.995
7	453.937,014 502.113,346	8	453.956,321 502.120,83	20.706
8	453.956,321 502.120,83	9	453.959,849 502.111,994	9.514
9	453.959,849 502.111,994	10	453.978,176 502.118,526	19.455
10	453.978,176 502.118,526	11	453.990,49 502.122,48	12.934
11	453.990,49 502.122,48	12	454.015,393 502.129,779	25.951
12	454.015,393 502.129,779	1	454.037,31 502.134,264	22.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1005 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 162, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.313	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilu se identifica cu nr. top. 508/2, 509/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 162, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Metis, Nr. 162, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5022, din 27/09/1934 emis de Notariatul de Stat Local Medias;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHEŞCU PAVEL** 2) **CHEŞCU ELENA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CHEŞCU ELENA...**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.313	Imobilu se identifica cu nr. top. 508/2, 509/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	24	-	-	
2	arabil	DA	867	24	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.943,799 502.146,256	2	453.944,393 502.136,998	9.277
2	453.944,393 502.136,998	3	453.929,974 502.134,999	14.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	453.929,974 502.134,999	4	453.931,336 502.130,07	5.114
4	453.931,336 502.130,07	5	453.931,55 502.129,439	0.667
5	453.931,55 502.129,439	6	453.985,415 502.136,54	54.331
6	453.985,415 502.136,54	7	454.024,453 502.139,343	39.138
7	454.024,453 502.139,343	8	454.033,542 502.140,155	9.125
8	454.033,542 502.140,155	9	454.035,422 502.140,297	1.885
9	454.035,422 502.140,297	10	454.034,917 502.141,909	1.689
10	454.034,917 502.141,909	11	454.034,823 502.154,026	12.117
11	454.034,823 502.154,026	12	454.025,353 502.154,025	9.47
12	454.025,353 502.154,025	13	454.022,244 502.153,423	3.167
13	454.022,244 502.153,423	14	454.013,444 502.152,017	8.912
14	454.013,444 502.152,017	15	454.000,982 502.150,367	12.571
15	454.000,982 502.150,367	16	453.960,903 502.147,337	40.193
16	453.960,903 502.147,337	1	453.943,799 502.146,256	17.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1006 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 163, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.667	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 508/1, 509/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 163, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Metis, Nr. 163, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4243, din 01/01/1993 emis de Notariatul de Stat Medias;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **KESSLER MARIA**	
Act Administrativ nr. 1678, din 10/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Loprich Christian, Loprich Marcela	A1, A1.1, A1.2
	1) **LOPRICH CHRISTIAN** 2) **LOPRICH MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

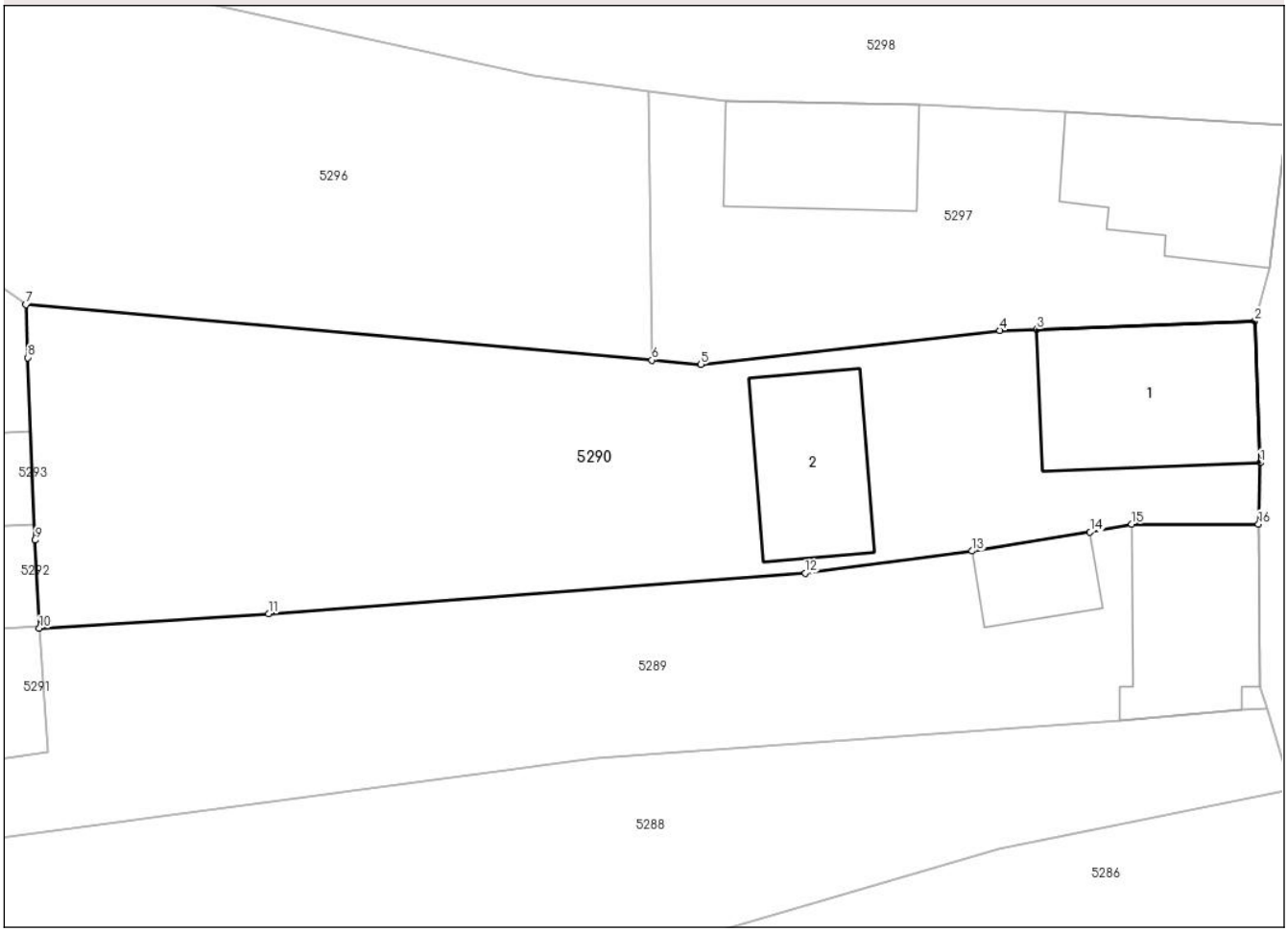
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.667	Imobilul se identifica cu nr. top. 508/1, 509/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	24	-	-	
2	arabil	DA	807	24	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.034,944 502.158,611	2	454.034,538 502.169,17	10.567
2	454.034,538 502.169,17	3	454.018,261 502.168,544	16.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.018,261 502.168,544	4	454.015,511 502.168,462	2.751
4	454.015,511 502.168,462	5	453.993,193 502.165,94	22.46
5	453.993,193 502.165,94	6	453.989,53 502.166,263	3.677
6	453.989,53 502.166,263	7	453.942,791 502.170,396	46.922
7	453.942,791 502.170,396	8	453.942,945 502.166,44	3.958
8	453.942,945 502.166,44	9	453.943,476 502.152,823	13.628
9	453.943,476 502.152,823	10	453.943,799 502.146,256	6.575
10	453.943,799 502.146,256	11	453.960,903 502.147,337	17.138
11	453.960,903 502.147,337	12	454.000,982 502.150,367	40.193
12	454.000,982 502.150,367	13	454.013,444 502.152,017	12.571
13	454.013,444 502.152,017	14	454.022,244 502.153,423	8.912
14	454.022,244 502.153,423	15	454.025,353 502.154,025	3.167
15	454.025,353 502.154,025	16	454.034,823 502.154,026	9.47
16	454.034,823 502.154,026	1	454.034,944 502.158,611	4.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:146

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100147	157	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 510

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
449 / 16/05/1927		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1927 emis de ---;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdinainte de localizare si urmare a comasatiei de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CASA INVATATORULUI BISERICII EVANGHELICE LUTHERANE METIS**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 146)	
/		
Act Administrativ nr. 1678, din 10/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Loprich Christian, Loprich Marcela	A1
	1) **LOPRICH CHRISTIAN** 2) **LOPRICH MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

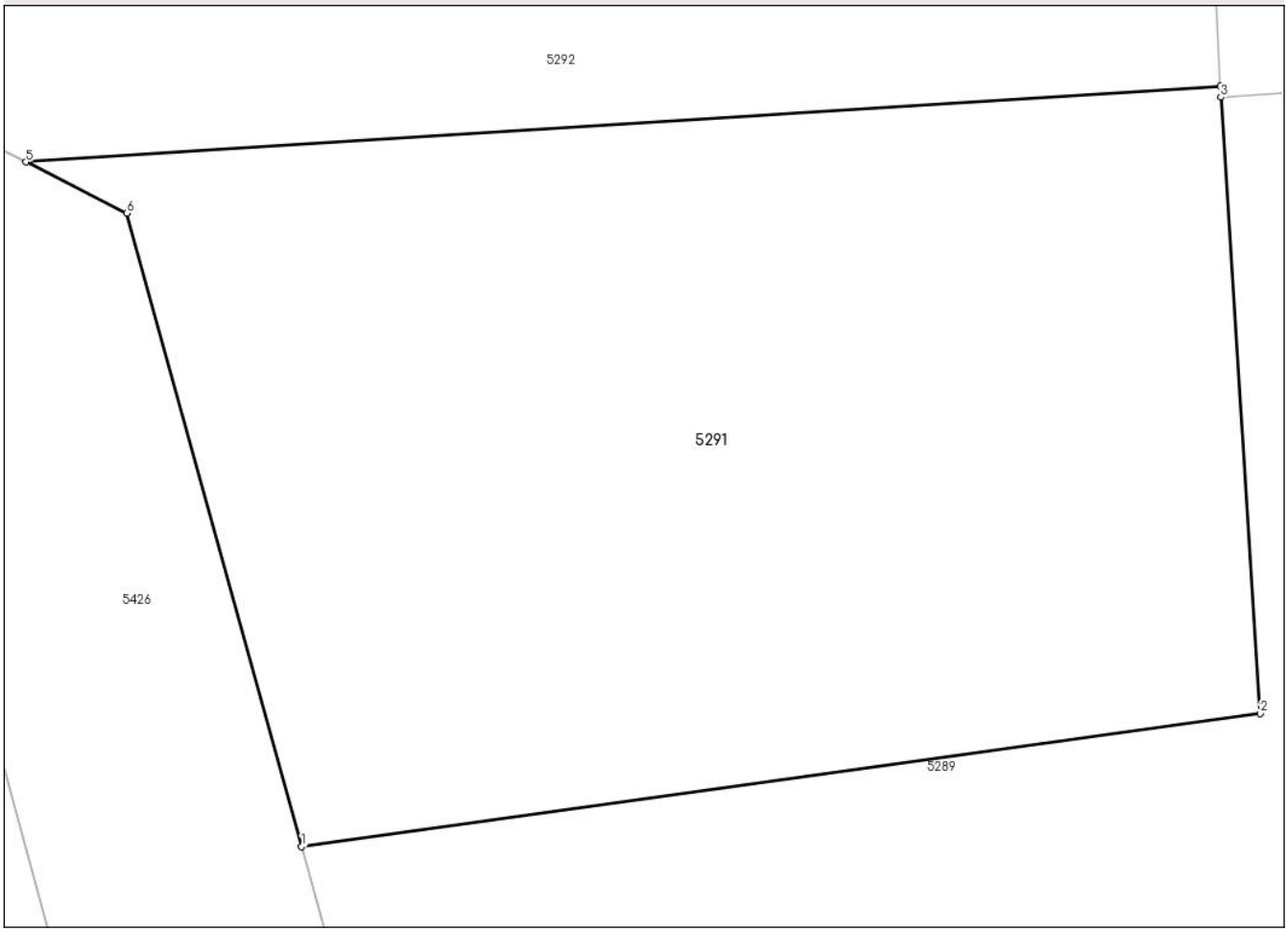
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100147	157	Imobilul se identifica cu nr. top. 510

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	157	24	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.929,974 502.134,999	2	453.944,393 502.136,998	14.558
2	453.944,393 502.136,998	3	453.943,799 502.146,256	9.277
3	453.943,799 502.146,256	4	453.943,791 502.146,417	0.161
4	453.943,791 502.146,417	5	453.925,827 502.145,282	18.0
5	453.925,827 502.145,282	6	453.927,344 502.144,514	1.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.927,344 502.144,514	1	453.929,974 502.134,999	9.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:25

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106342	167	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 511

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2982 / 27/12/1901		
Act Administrativ nr. 1901 O.63/4, din 27/12/1901 emis de Judecătoria Agnita (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și ca urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLEISCHER IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 1678, din 10/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Loprich Christian, Loprich Marcela	A1
	1) **LOPRICH CHRISTIAN** 2) **LOPRICH MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

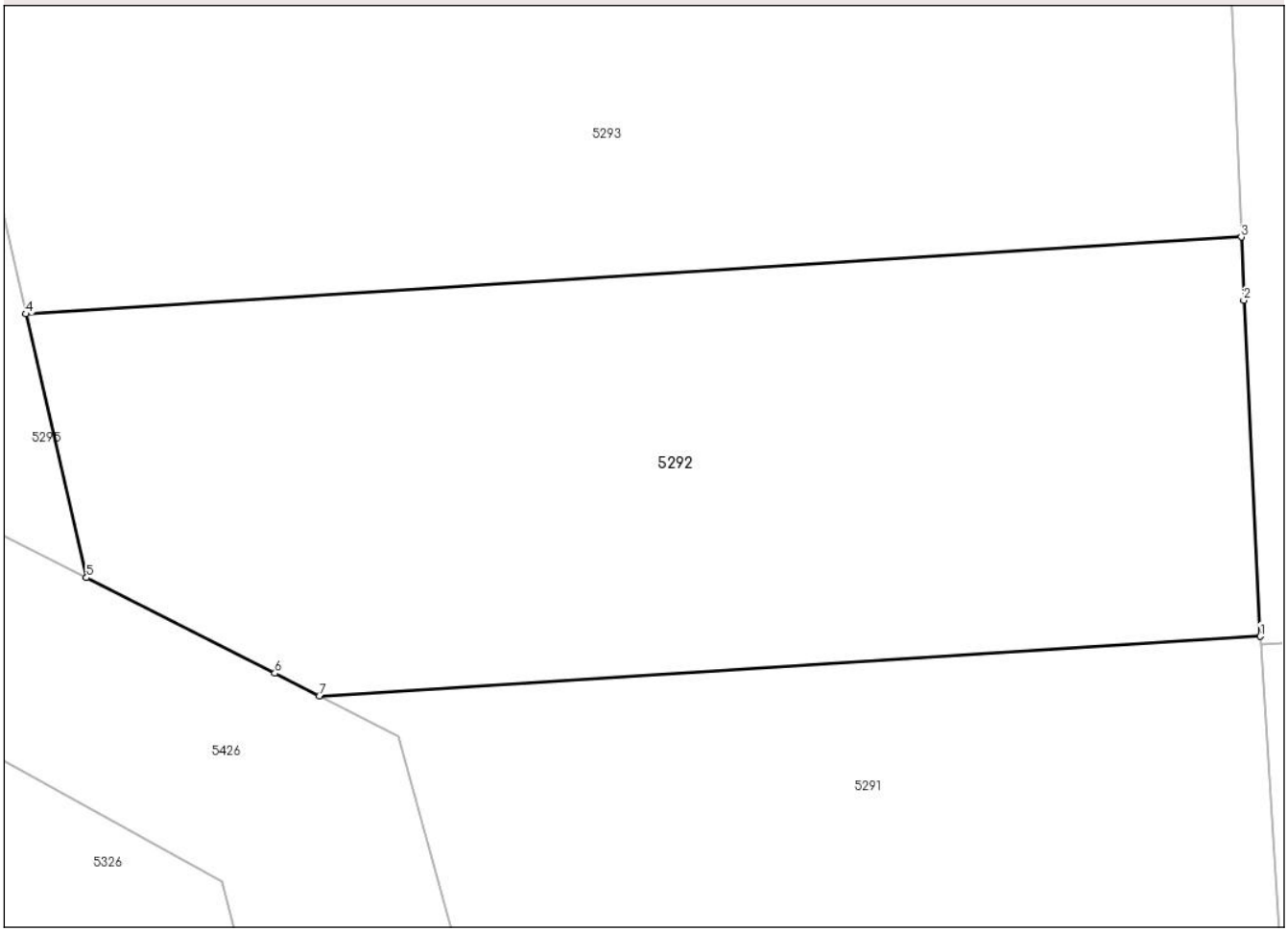
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106342	167	Imobilul se identifica cu nr. top. 511

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	167	24	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.943,791 502.146,417	2	453.943,476 502.152,823	6.414
2	453.943,476 502.152,823	3	453.943,429 502.154,03	1.208
3	453.943,429 502.154,03	4	453.920,227 502.152,564	23.249
4	453.920,227 502.152,564	5	453.921,385 502.147,534	5.162
5	453.921,385 502.147,534	6	453.924,979 502.145,712	4.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.924,979 502.145,712	7	453.925,827 502.145,282	0.951
7	453.925,827 502.145,282	1	453.943,791 502.146,417	18.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:878 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		166	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 512

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 25/01/1909 emis de ---;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARTMANN ANDREAS**	
Act Administrativ nr. 1678, din 10/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Loprich Christian, Loprich Marcela	A1
	1) **LOPRICH CHRISTIAN** 2) **LOPRICH MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

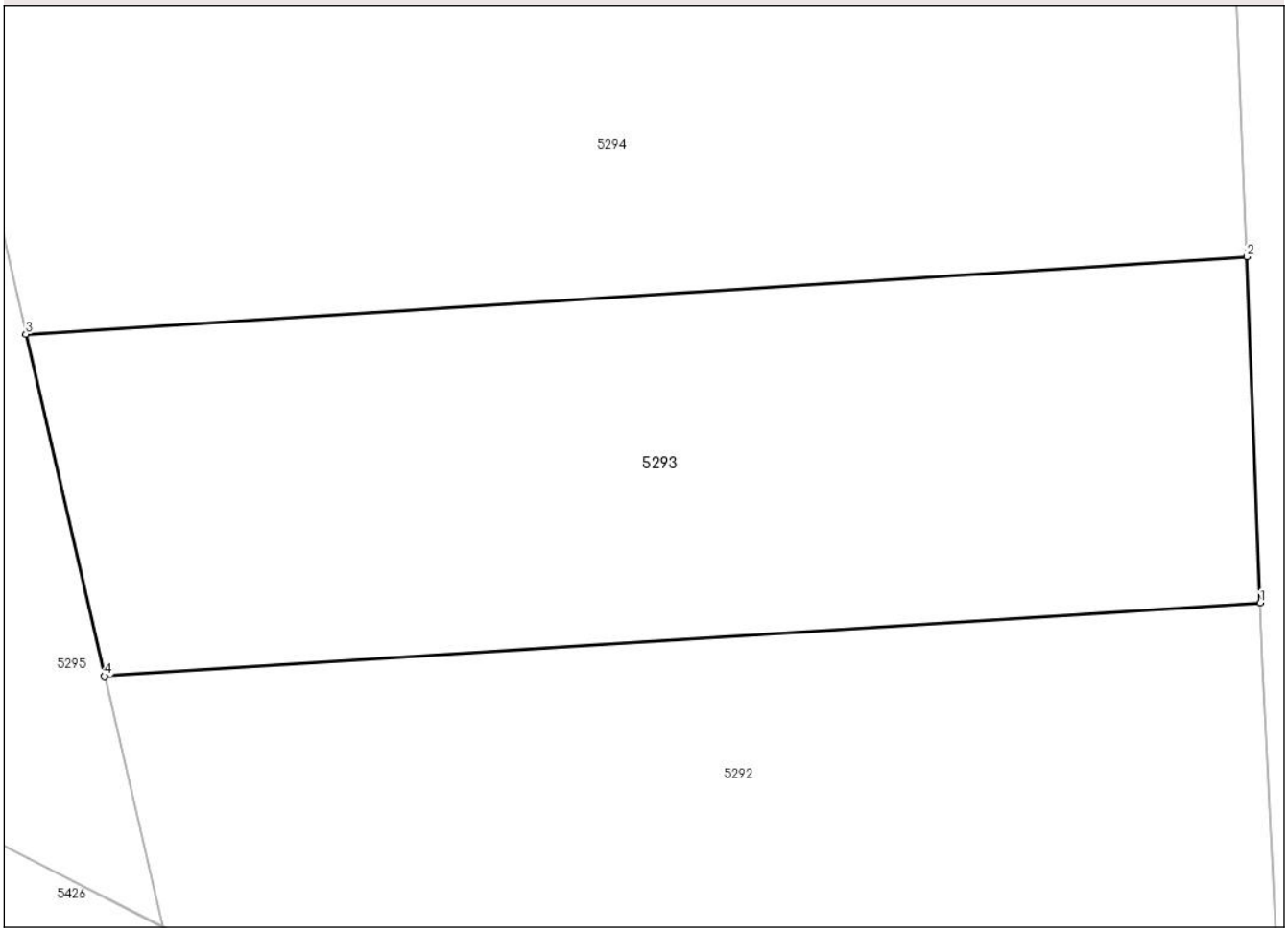
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	166	Imobilul se identifica cu nr. top. 512

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	166	24	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.943,429 502.154,03	2	453.943,159 502.160,97	6.945
2	453.943,159 502.160,97	3	453.918,649 502.159,421	24.559
3	453.918,649 502.159,421	4	453.920,227 502.152,564	7.036
4	453.920,227 502.152,564	1	453.943,429 502.154,03	23.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:25

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106343	521	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 514

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2982 / 27/12/1901		
Act Administrativ nr. 1901 O.63/4, din 27/12/1901 emis de Judecătoria Agnita (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLEISCHER IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 1688, din 10/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Togan Zosim, Togan Gheorghita	A1
	1) **TOGAN ZOSIM** 2) **TOGAN GHEORGHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

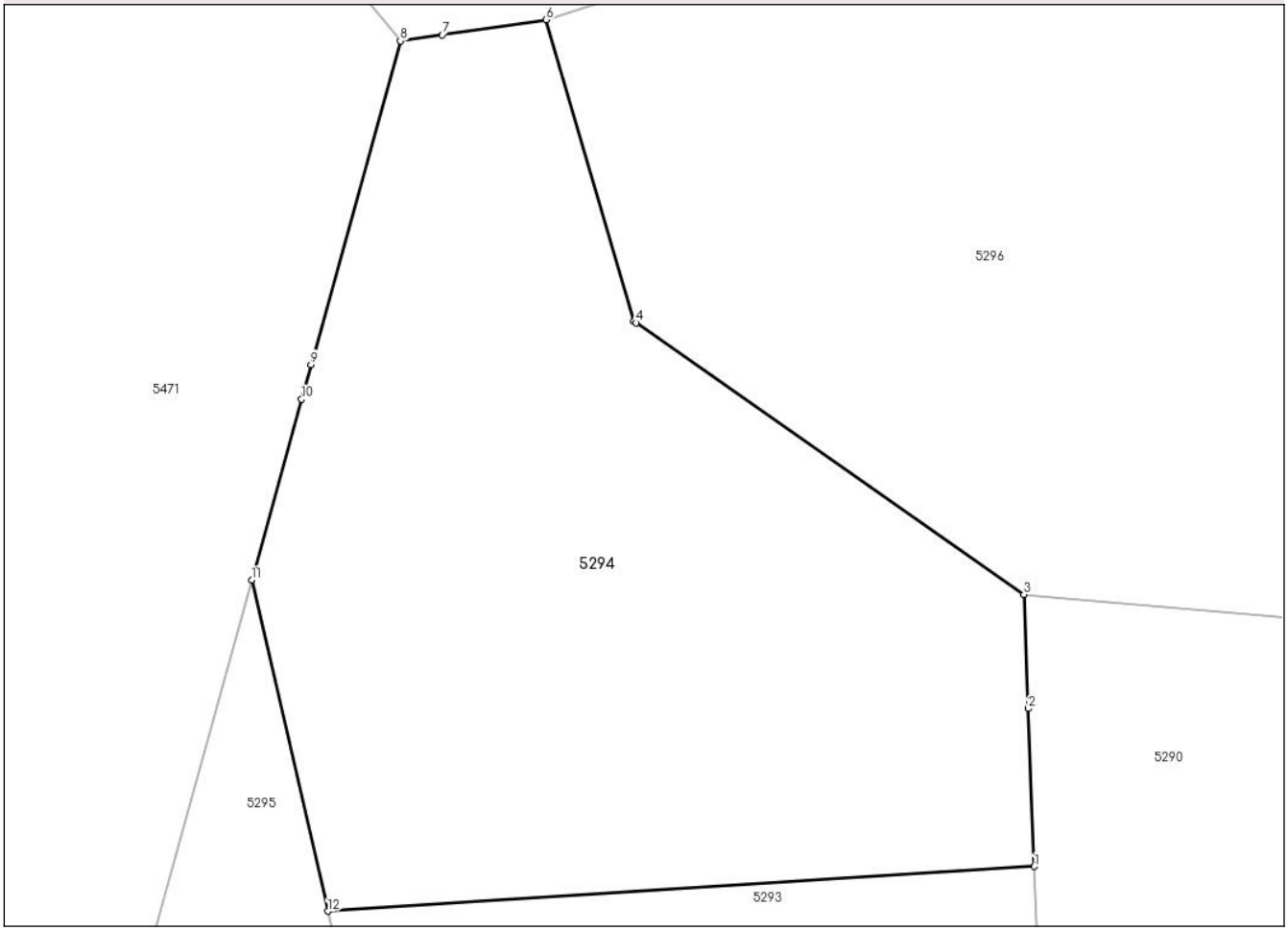
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106343	521	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 514

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	521	24	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.943,159 502.160,97	2	453.942,945 502.166,44	5.475
2	453.942,945 502.166,44	3	453.942,791 502.170,396	3.958
3	453.942,791 502.170,396	4	453.929,349 502.179,807	16.409
4	453.929,349 502.179,807	5	453.929,268 502.179,864	0.099
5	453.929,268 502.179,864	6	453.926,222 502.190,313	10.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.926,222 502.190,313	7	453.922,62 502.189,788	3.64
7	453.922,62 502.189,788	8	453.921,163 502.189,576	1.473
8	453.921,163 502.189,576	9	453.918,068 502.178,363	11.633
9	453.918,068 502.178,363	10	453.917,736 502.177,16	1.248
10	453.917,736 502.177,16	11	453.916,008 502.170,896	6.499
11	453.916,008 502.170,896	12	453.918,649 502.159,421	11.775
12	453.918,649 502.159,421	1	453.943,159 502.160,97	24.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:57 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		107	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se dentifica cu nr. top. 513

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. G10321, din 01/01/1935 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARTMANN CATERINA** 2) **GOCKEL MARIA**	
Act Administrativ nr. 1678, din 10/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Loprich Christian, Loprich Marcela	A1
	1) **LOPRICH CHRISTIAN** 2) **LOPRICH MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

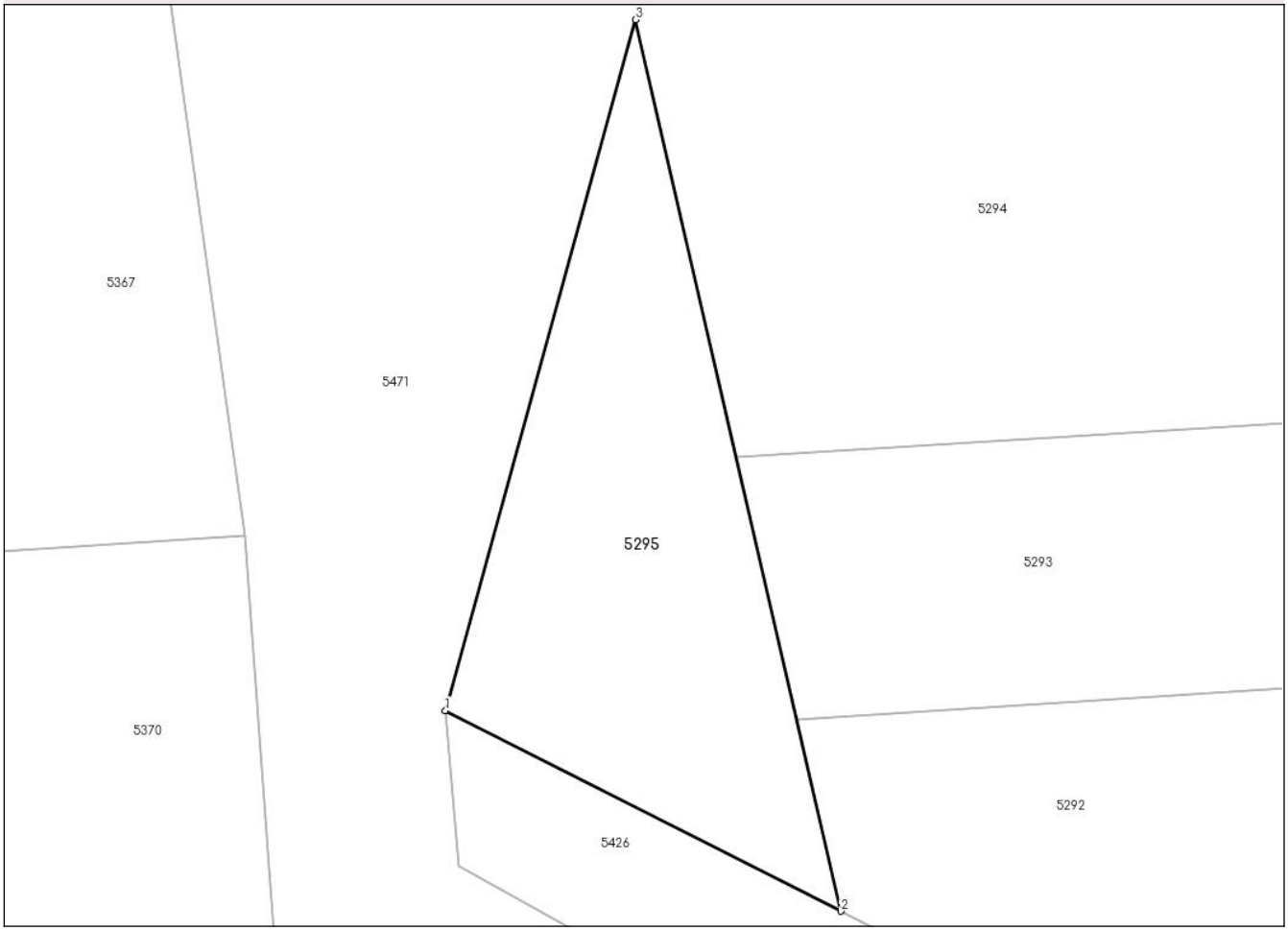
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	107	Imobilul se dentifica cu nr. top. 513

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	107	24	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.911,011 502.152,79	2	453.921,385 502.147,534	11.629
2	453.921,385 502.147,534	3	453.916,008 502.170,896	23.973
3	453.916,008 502.170,896	1	453.911,011 502.152,79	18.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:945

Adresa: Loc. Metis, Nr. 164, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100241	1.312	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 515, 516/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
388 / 29/05/1957		
Act Administrativ nr. 37, din 14/03/1957 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita (inch.c.f. nr. 2688 din 19.10.1971, contract de vanzare - cumparare autentificat sub nr. 2759 din anul 1971 de catre Notariatul de Stat Local Medias,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, initial din restituire potr. Decret nr. 81 din anul 1954 modificat si HCM nr. 968 din anul 1956, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRECKNER ECATERINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 945)	
/		
Act Administrativ nr. 123, din 18/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Togan Gheorghita, Togan Zosim	A1
	1) **TOGAN GHEORGHIȚA** 2) **TOGAN ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

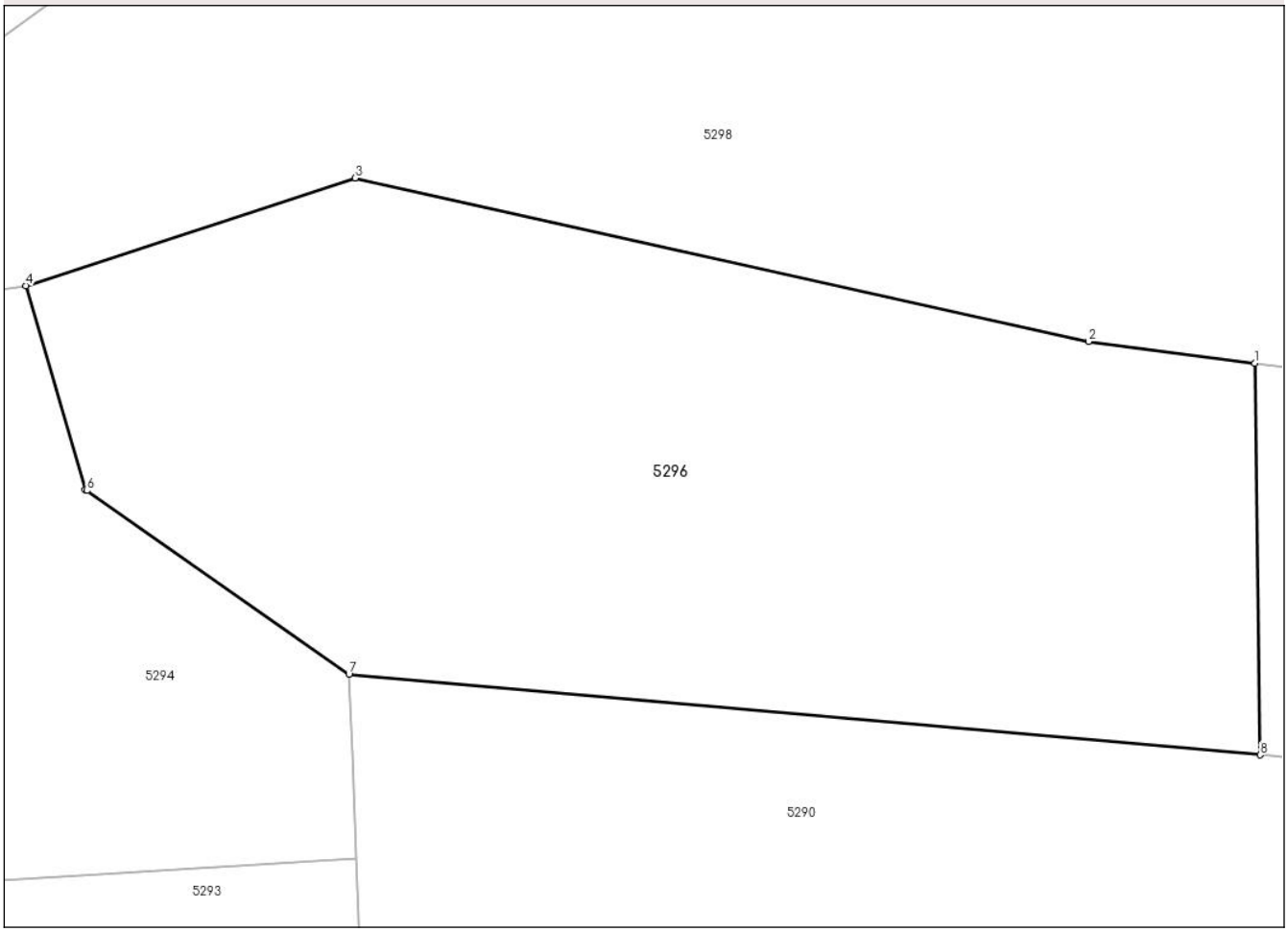
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100241	1.312	Imobilul se identifica cu nr. top. 515, 516/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.312	24	-	515	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.989,261 502.186,329	2	453.980,721 502.187,452	8.613
2	453.980,721 502.187,452	3	453.943,1 502.195,83	38.543
3	453.943,1 502.195,83	4	453.926,222 502.190,313	17.757
4	453.926,222 502.190,313	5	453.929,268 502.179,864	10.884
5	453.929,268 502.179,864	6	453.929,349 502.179,807	0.099

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.929,349 502.179,807	7	453.942,791 502.170,396	16.409
7	453.942,791 502.170,396	8	453.989,53 502.166,263	46.922
8	453.989,53 502.166,263	1	453.989,261 502.186,329	20.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1017 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 164, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100244	800	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 516/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100244-C1	Loc. Metis, Nr. 164, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Casa
A1.2	100244-C2	Loc. Metis, Nr. 164, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107 / 22/01/1997		
Act Administrativ nr. 11 din anul 1997, din 01/01/1997 emis de Primaria comunei Mihaileni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in cond.L.112 din anul 1995, dobandit prin Lege, cota actuala 329/800	A1
	1) **TOGAN ZOSIM**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1017)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in cond.L.112 din anul 1995, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOGAN ZOSIM**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **TOGAN ZOSIM**	
1460 / 02/03/2012		
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 287, din 21/02/2012 emis de Primaria Comunei Mihaileni;		
B5	Se radiaza interdictia de instrainare pe timp de 10 ani de sub B 4.	A1, A1.1
4717 / 01/06/2012		
Act Administrativ nr. Ordin nr.212, din 07/05/2012 emis de Institutia Prefectului - Judetul Sibiu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 471/800	A1
	1) **TOGAN ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100244	800	Imobilul se identifica cu nr. top. 516/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	24	-	516/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100244-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Casa
A1.2	100244-C2	constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.036,885 502.183,747	2	454.020,388 502.184,788	16.53
2	454.020,388 502.184,788	3	454.009,459 502.185,266	10.939
3	454.009,459 502.185,266	4	453.995,075 502.185,565	14.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.995,075 502.185,565	5	453.989,261 502.186,329	5.864
5	453.989,261 502.186,329	6	453.989,53 502.166,263	20.068
6	453.989,53 502.166,263	7	453.993,193 502.165,94	3.677
7	453.993,193 502.165,94	8	454.015,511 502.168,462	22.46
8	454.015,511 502.168,462	9	454.018,261 502.168,544	2.751
9	454.018,261 502.168,544	10	454.034,538 502.169,17	16.289
10	454.034,538 502.169,17	11	454.035,624 502.173,101	4.079
11	454.035,624 502.173,101	1	454.036,885 502.183,747	10.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:62 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 165, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.348	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 517, 518

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2062, din 01/01/1926 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLEISCHER REGINA** 2) **HARTMANN MARIA** 3) **BRECKNER ECATERINA** 4) **SEILER ANA**	
Act Administrativ nr. 116, din 18/01/2024 emis de Primaria comunei Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Mandoc Cristian, Mandoc Aureliana-Viorica	A1
	1) **MANDOC CRISTIAN** 2) **MANDOC AURELIANA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.348	Imobilul se identifica cu nr. top. 517, 518

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	968	24	-	-	
2	arabil	DA	1.380	24	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.038,853 502.198,133	2	454.017,663 502.201,294	21.424
2	454.017,663 502.201,294	3	454.000,506 502.203,813	17.341
3	454.000,506 502.203,813	4	453.985,358 502.207,259	15.535
4	453.985,358 502.207,259	5	453.960,737 502.218,049	26.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.960,737 502.218,049	6	453.936,199 502.218,371	24.54
6	453.936,199 502.218,371	7	453.929,144 502.206,039	14.207
7	453.929,144 502.206,039	8	453.915,644 502.196,329	16.629
8	453.915,644 502.196,329	9	453.921,163 502.189,576	8.721
9	453.921,163 502.189,576	10	453.926,222 502.190,313	5.113
10	453.926,222 502.190,313	11	453.943,1 502.195,83	17.757
11	453.943,1 502.195,83	12	453.980,721 502.187,452	38.543
12	453.980,721 502.187,452	13	453.989,261 502.186,329	8.613
13	453.989,261 502.186,329	14	453.995,075 502.185,565	5.864
14	453.995,075 502.185,565	15	454.009,459 502.185,266	14.387
15	454.009,459 502.185,266	16	454.020,388 502.184,788	10.939
16	454.020,388 502.184,788	17	454.036,885 502.183,747	16.53
17	454.036,885 502.183,747	1	454.038,853 502.198,133	14.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:951/a

Adresa: Loc. Metis, Nr. 166, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100323	1.186	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 519, 520

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100323-C1	Loc. Metis, Nr. 116, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa
A1.2	100323-C2	Loc. Metis, Nr. 166, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:262 mp; S. construita desfasurata:262 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **RADU FLORIN-SILVIU**, necăsătorit - bun propriu	
2084 / 31/03/2020		
Act Notarial nr. 560, din 30/03/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU FLORIN-SILVIU**, necăsătorit - bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADU FLORIN-SILVIU**, necăsătorit - bun propriu	
B6	Se radiază înscrierea de sub B 3	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100323	1.186	Imobilul se identifica cu nr. top. 519, 520

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	344	24	-	-	
2	curti constructii	DA	842	24	-	520	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100323-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa
A1.2	100323-C2	constructii anexa	262	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:262 mp; S. construita desfasurata:262 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.039,897 502.202,395	2	454.041,48 502.212,091	9.824
2	454.041,48 502.212,091	3	454.028,971 502.214,326	12.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.028,971 502.214,326	4	454.022,161 502.216,272	7.082
4	454.022,161 502.216,272	5	454.007,317 502.218,012	14.946
5	454.007,317 502.218,012	6	454.001,518 502.219,333	5.948
6	454.001,518 502.219,333	7	453.993,858 502.221,078	7.857
7	453.993,858 502.221,078	8	453.987,834 502.222,45	6.178
8	453.987,834 502.222,45	9	453.963,745 502.230,69	25.459
9	453.963,745 502.230,69	10	453.960,737 502.218,049	12.994
10	453.960,737 502.218,049	11	453.985,358 502.207,259	26.882
11	453.985,358 502.207,259	12	454.000,506 502.203,813	15.535
12	454.000,506 502.203,813	13	454.017,663 502.201,294	17.341
13	454.017,663 502.201,294	14	454.038,853 502.198,133	21.424
14	454.038,853 502.198,133	1	454.039,897 502.202,395	4.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:428

Adresa: Loc. Metis, Nr. 167, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100637	1.137	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100637-C1	Loc. Metis, Nr. 167, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Casa
A1.2	100637-C2	Loc. Metis, Nr. 167, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2606 / 03/08/1990		
Act Notarial nr. 10754/1990, din 01/01/1990 emis de Notariatul de Stat Local Medias;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELA VIRGIL**, si sotia 2) **BELA DOMNITA**, - bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 428)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BELA VIRGIL**, si sotia 2) **BELA DOMNITA**, - bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BELA VIRGIL**, si sotia 2) **BELA DOMNITA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

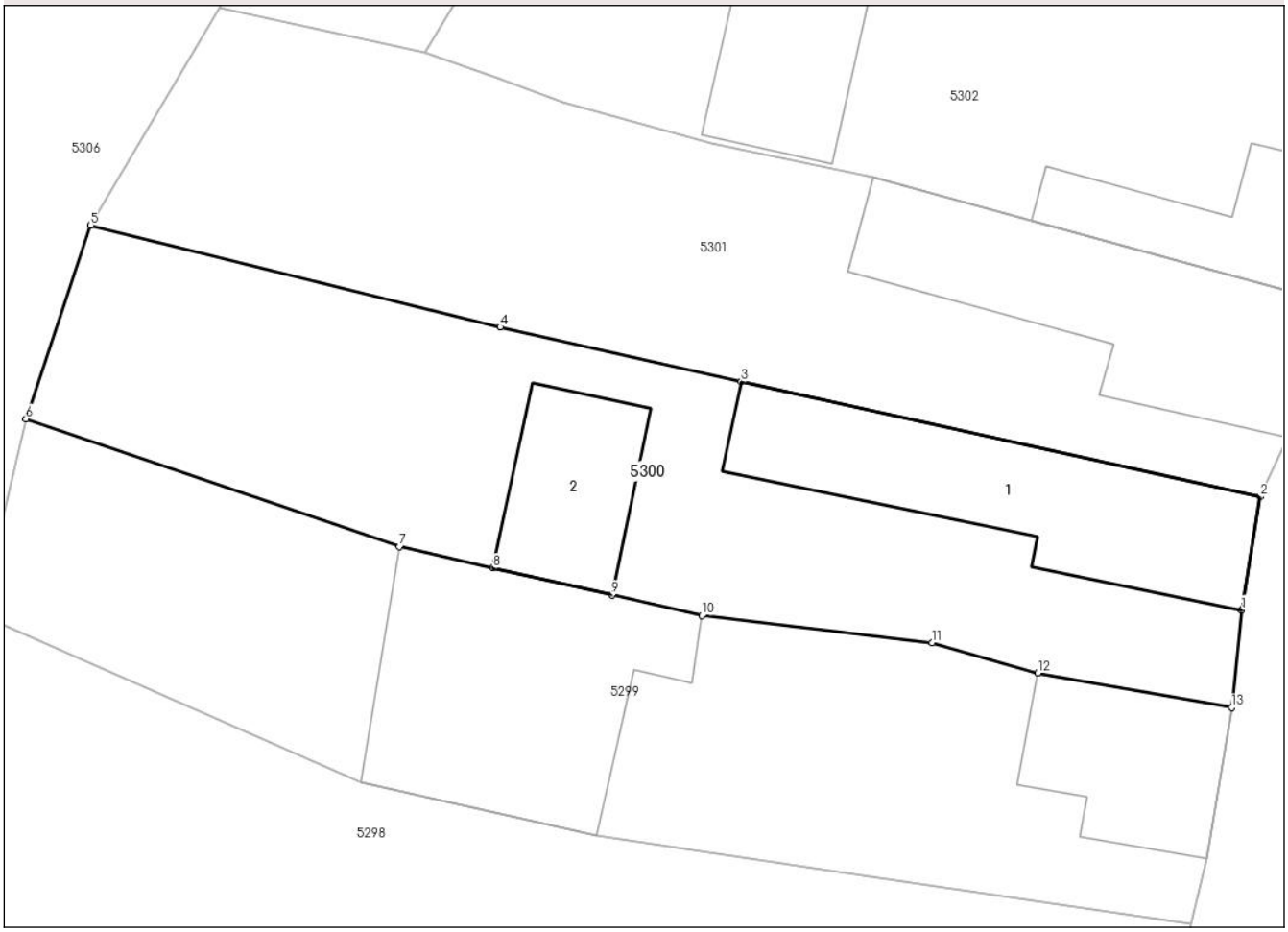
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100637	1.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	799	24	-	521	
2	arabil	DA	338	24	-	522	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100637-C1	constructii de locuinte	222	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Casa
A1.2	100637-C2	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.042,117 502.218,38	2	454.043,317 502.225,681	7.399
2	454.043,317 502.225,681	3	454.009,846 502.233,082	34.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.009,846 502.233,082	4	453.994,316 502.236,594	15.922
4	453.994,316 502.236,594	5	453.967,918 502.243,143	27.198
5	453.967,918 502.243,143	6	453.963,745 502.230,69	13.134
6	453.963,745 502.230,69	7	453.987,834 502.222,45	25.459
7	453.987,834 502.222,45	8	453.993,858 502.221,078	6.178
8	453.993,858 502.221,078	9	454.001,518 502.219,333	7.857
9	454.001,518 502.219,333	10	454.007,317 502.218,012	5.948
10	454.007,317 502.218,012	11	454.022,161 502.216,272	14.946
11	454.022,161 502.216,272	12	454.028,971 502.214,326	7.082
12	454.028,971 502.214,326	13	454.041,48 502.212,091	12.707
13	454.041,48 502.212,091	1	454.042,117 502.218,38	6.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:935

Adresa: Loc. Metis, Nr. 168, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100436	1.112	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 523, 524

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100436-C1	Loc. Metis, Nr. 168, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:223 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
784 / 30/05/1983		
Act Notarial nr. 2529/1983, din 01/01/1983 emis de Notariatul de Stat Local Medias;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BRAD AUREL**, si sotia 2) **BRAD ELENA**, - bun comun	
299 / 05/03/1997		
Act Administrativ 1177/1996, din 01/01/1997 emis de Prefectura Judetului Sibiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire potr. L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAD AUREL**, si sotia 2) **BRAD ELENA**, - bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 935)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100436	1.112	Imobilul se identifica cu nr. top. 523, 524

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	410	24	-	523	
2	curti constructii	DA	702	24	-	524	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100436-C1	constructii de locuinte	223	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:223 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.045,113 502.229,474	2	454.046,594 502.238,504	9.151
2	454.046,594 502.238,504	3	454.028,568 502.243,424	18.685
3	454.028,568 502.243,424	4	454.018,381 502.246,205	10.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.018,381 502.246,205	5	454.007,91 502.248,455	10.71
5	454.007,91 502.248,455	6	453.998,37 502.251,094	9.899
6	453.998,37 502.251,094	7	453.994,164 502.252,656	4.486
7	453.994,164 502.252,656	8	453.989,476 502.254,303	4.969
8	453.989,476 502.254,303	9	453.976,228 502.257,131	13.546
9	453.976,228 502.257,131	10	453.967,918 502.243,143	16.27
10	453.967,918 502.243,143	11	453.994,316 502.236,594	27.198
11	453.994,316 502.236,594	12	454.009,846 502.233,082	15.922
12	454.009,846 502.233,082	13	454.043,317 502.225,681	34.28
13	454.043,317 502.225,681	1	454.045,113 502.229,474	4.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:898

Adresa: Loc. Metis, Nr. 169, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100164	1.412	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 525, 526

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100164-C1	Loc. Metis, Nr. 169, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa
A1.2	100164-C2	Loc. Metis, Nr. 169, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1229 / 28/03/1979		
Act Notarial nr. S 26/1979/A, din 01/01/1979 emis de Notariatul de Stat local Medias;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1376/5500	A1
	1) **MULLER MARTIN**, fiu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 898)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1375/5500	A1.1
	1) **MULLER MARTIN**, fiu	
1422 / 08/10/1985		
Act Administrativ nr. 198/1985, din 01/01/1985 emis de Consiliul popular Judetean Sibiu (Decizia nr. 200/1985);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEDecret 223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 2364/5500	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 898)	
1426 / 09/10/1985		
Act Notarial nr. 6009, din 01/01/1985 emis de ---;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEiesire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1376/5500	A1
	1) **MULLER MARTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 898)	
Act Notarial nr. 6009 din 1985, din 01/01/1985 emis de ---;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEiesire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1375/5500	A1.1
	1) **MULLER MARTIN**	
89 / 22/01/1997		
Act Administrativ nr. 3, din 01/01/1997 emis de Primaria Mihaileni;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare potr. L.112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 384/5500	A1
	1) **BRAD AUREL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 898)	
Act Administrativ nr. 3 din 1997, din 01/01/1997 emis de Primaria Mihaileni;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare potr. L.112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 2750/5500	A1.1
	1) **BRAD AUREL**	
B8	Se noteaza interdictia de instrainare pe timp de 10 ani, in favoarea:	A1, A1.1
	1) **PRIMARIA MIHAILENI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 898)	
/		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BRAD AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

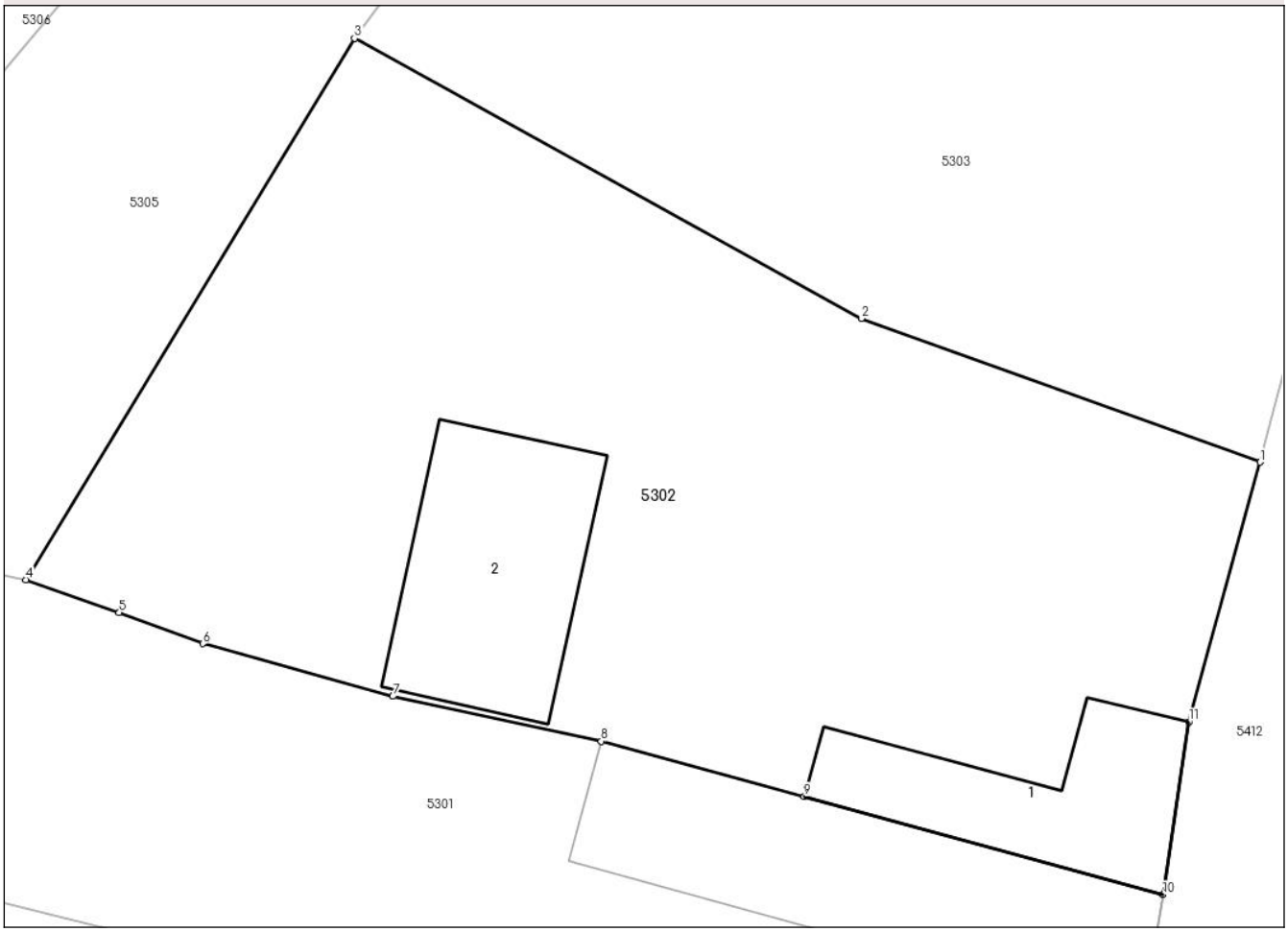
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100164	1.412	Imobilul se identifica cu nr. top. 525, 526

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	24	-	525	
2	arabil	DA	483	24	-	526	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100164-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa
A1.2	100164-C2	constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.051,477 502.260,209	2	454.031,436 502.267,415	21.297
2	454.031,436 502.267,415	3	454.005,982 502.281,473	29.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	454.005,982 502.281,473	4	453.989,476 502.254,303	31.791
4	453.989,476 502.254,303	5	453.994,164 502.252,656	4.969
5	453.994,164 502.252,656	6	453.998,37 502.251,094	4.486
6	453.998,37 502.251,094	7	454.007,91 502.248,455	9.899
7	454.007,91 502.248,455	8	454.018,381 502.246,205	10.71
8	454.018,381 502.246,205	9	454.028,568 502.243,424	10.56
9	454.028,568 502.243,424	10	454.046,594 502.238,504	18.685
10	454.046,594 502.238,504	11	454.047,894 502.247,173	8.766
11	454.047,894 502.247,173	1	454.051,477 502.260,209	13.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:149/a

Adresa: Loc. Metis, Nr. 170, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100006	1.039	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 527

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1027 / 12/09/1996		
Act Notarial nr. 179, din 12/09/1996 emis de NP Borza Ana - Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER HANS - OTTO**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 149/a)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

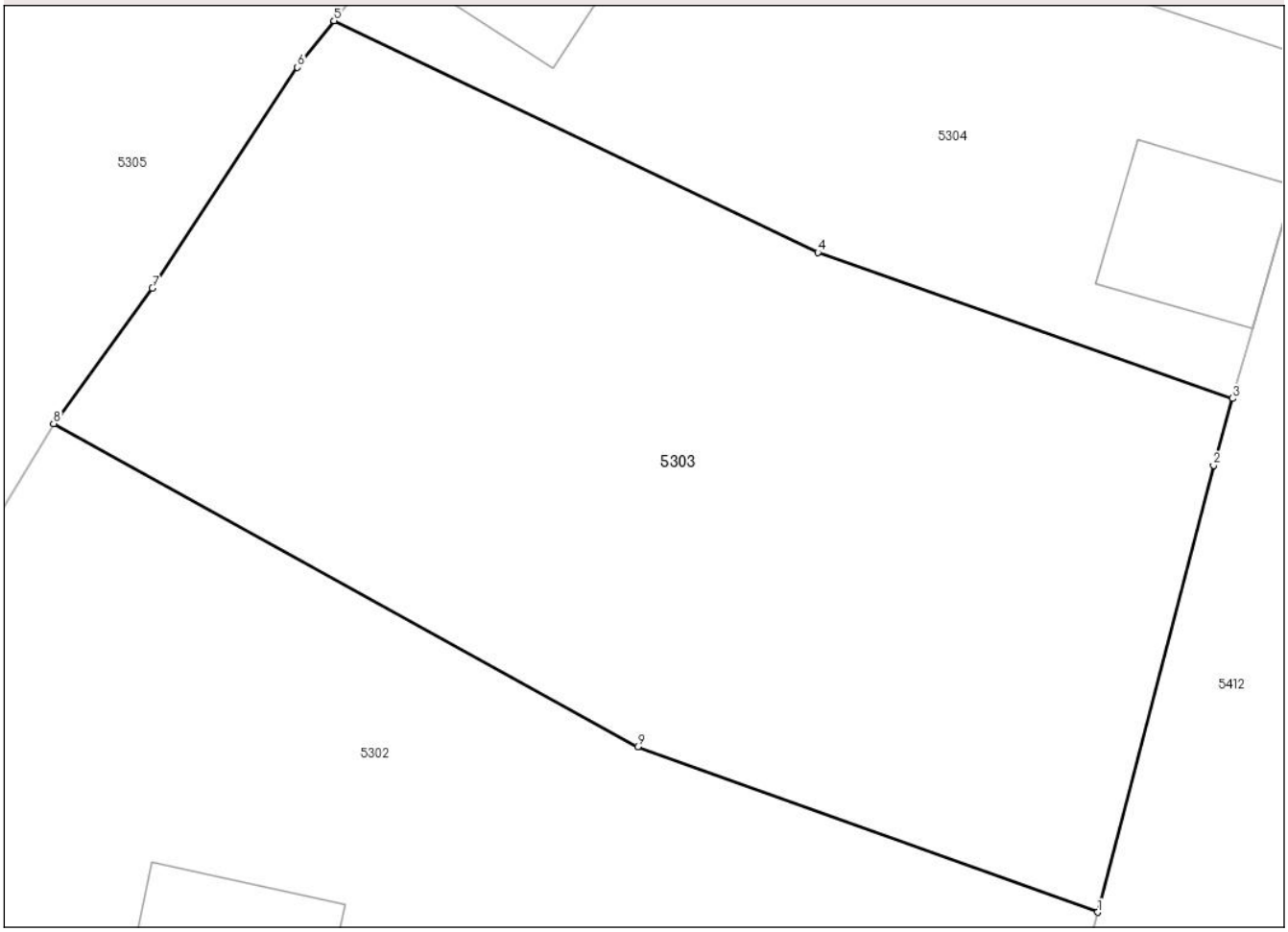
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100006	1.039	Imobilul se identifica cu nr. top. 527

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.039	24	-	527	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.051,477 502.260,209	2	454.056,522 502.279,661	20.096
2	454.056,522 502.279,661	3	454.057,355 502.282,565	3.021
3	454.057,355 502.282,565	4	454.039,282 502.288,923	19.159
4	454.039,282 502.288,923	5	454.018,202 502.299,01	23.369
5	454.018,202 502.299,01	6	454.016,609 502.296,983	2.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.016,609 502.296,983	7	454.010,289 502.287,367	11.507
7	454.010,289 502.287,367	8	454.005,982 502.281,473	7.3
8	454.005,982 502.281,473	9	454.031,436 502.267,415	29.078
9	454.031,436 502.267,415	1	454.051,477 502.260,209	21.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:149

Adresa: Loc. Metis, Nr. 171, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100005	1.502	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu parcelele nr. 471, 472, 473, 474 din TP 254/41

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100005-C1	Loc. Metis, Nr. 171, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:271 mp; S. construita desfasurata:271 mp; Casa
A1.2	100005-C2	Loc. Metis, Nr. 171, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa
A1.3	100005-C3	Loc. Metis, Nr. 171, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8757 / 18/08/2017		
Act Notarial nr. 1043, din 17/08/2017 emis de NP Barbu Lenuta (act administrativ nr c.v.c. nr. 1 din 17.05.2009, emis de Primăria comunei Mihăileni/ Stănilă Florin - copie din arhiva BCPI Agnita);		
B5	Se radiază interdicția de înstrăinare pe timp de 10 ani de sub B 4	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CHEȘCU MIHAI GHEORGHE**, necăsătorit - bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CHEȘCU MIHAI GHEORGHE**, necăsătorit - bun propriu 2) **MARTOIU IRINA GEORGIANA**, necăsătorită - bun propriu	
8757 / 18/08/2017		
Act Notarial nr. 1043, din 17/08/2017 emis de NP Barbu Lenuta (act administrativ nr c.v.c. nr. 1 din 17.05.2009, emis de Primăria comunei Mihăileni/ Stănilă Florin - copie din arhiva BCPI Agnita);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **CHEȘCU MIHAI GHEORGHE**, necăsătorit - bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARTOIU IRINA GEORGIANA**, necăsătorită - bun propriu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **MARTOIU IRINA GEORGIANA**, necăsătorită - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100005	1.502	Imobilul se identifica cu parcelele nr. 471, 472, 473, 474 din TP 254/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	839	24	-	528	
2	faneata	DA	663	24	-	529	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100005-C1	constructii de locuinte	271	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:271 mp; S. construita desfasurata:271 mp; Casa
A1.2	100005-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa
A1.3	100005-C3	constructii anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.070,367 502.323,57	2	454.060,414 502.326,299	10.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.060,414 502.326,299	3	454.052,005 502.327,956	8.571
3	454.052,005 502.327,956	4	454.047,73 502.329,828	4.667
4	454.047,73 502.329,828	5	454.042,178 502.332,956	6.373
5	454.042,178 502.332,956	6	454.028,069 502.313,585	23.964
6	454.028,069 502.313,585	7	454.020,366 502.301,763	14.11
7	454.020,366 502.301,763	8	454.018,202 502.299,01	3.501
8	454.018,202 502.299,01	9	454.039,282 502.288,923	23.369
9	454.039,282 502.288,923	10	454.057,355 502.282,565	19.159
10	454.057,355 502.282,565	11	454.058,223 502.285,588	3.145
11	454.058,223 502.285,588	12	454.060,046 502.291,836	6.508
12	454.060,046 502.291,836	13	454.061,68 502.297,061	5.475
13	454.061,68 502.297,061	14	454.069,993 502.322,132	26.413
14	454.069,993 502.322,132	1	454.070,367 502.323,57	1.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:938

Adresa: Loc. Metis, Nr. 172, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100325	1.357	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul e identifica cu nr. top. 530, 531

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
592 / 28/05/1996		
Act Notarial nr. 116, din 22/05/1996 emis de NP Borza Ana - Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARTMANN IOHANNA**, fiica	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 938)	
/		
Act Administrativ nr. 1686, din 10/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Hartmann Martin	A1
	1) **HARTMANN MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100325	1.357	Imobilul e identifica cu nr. top. 530, 531

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	428	23	-	530	
2	arabil	DA	929	23	-	531	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.028,619 502.345,855	2	454.020,96 502.339,505	9.949
2	454.020,96 502.339,505	3	454.027,43 502.336,512	7.129
3	454.027,43 502.336,512	4	454.024,789 502.331,401	5.753
4	454.024,789 502.331,401	5	454.020,625 502.324,424	8.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.020,625 502.324,424	6	454.008,504 502.307,028	21.202
6	454.008,504 502.307,028	7	453.992,462 502.284,741	27.46
7	453.992,462 502.284,741	8	453.983,63 502.274,239	13.722
8	453.983,63 502.274,239	9	453.976,228 502.257,131	18.641
9	453.976,228 502.257,131	10	453.989,476 502.254,303	13.546
10	453.989,476 502.254,303	11	454.005,982 502.281,473	31.791
11	454.005,982 502.281,473	12	454.010,289 502.287,367	7.3
12	454.010,289 502.287,367	13	454.016,609 502.296,983	11.507
13	454.016,609 502.296,983	14	454.020,366 502.301,763	6.08
14	454.020,366 502.301,763	15	454.028,069 502.313,585	14.11
15	454.028,069 502.313,585	16	454.042,178 502.332,956	23.964
16	454.042,178 502.332,956	17	454.035,213 502.339,274	9.403
17	454.035,213 502.339,274	1	454.028,619 502.345,855	9.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:25.II

Adresa: Loc. Metis, Nr. 173, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100305	3.060	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 532, 533

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100305-C1	Loc. Metis, Nr. 173, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1939 / 15/06/2007		
Act Notarial nr. 927/2007, din 01/01/2007 emis de NP Barbu Lenuta - Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 200/617	A1
	1) **MULLER KARL- ROLF**, - bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25.II)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MULLER KARL- ROLF**, - bun propriu	
3018 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 1612, din 23/08/2007 emis de NP Barbu Lenuta - Agnita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 417/617	A1
	1) **MULLER KARL - ROLF**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25.II)	
10488 / 18/11/2013		
Act Notarial nr. 811, din 04/10/2013 emis de BNP RADU VASILE EUGEN (documentatie cadastrala receptionata si avizata de catre OCPI Sibiu,);		
B4	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului de sub A 1, A 1.1, in sensul stabilirii si inscrierii coordonatelor stereografice in programul informatic e-terra.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100305	3.060	Imobilul se identifica cu nr. top. 532, 533

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.128	23	-	532	
2	curti constructii	DA	1.932	23	-	533	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100305-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.009,921 502.345,414	2	454.009,756 502.345,164	0.3
3	454.000,279 502.330,791	4	453.992,774 502.319,409	13.634
5	453.978,715 502.304,063	6	453.973,736 502.296,805	8.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.009,756 502.345,164	3	454.000,279 502.330,791	17.216
4	453.992,774 502.319,409	5	453.978,715 502.304,063	20.812
6	453.973,736 502.296,805	7	453.973,381 502.296,325	0.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	453.973,381 502.296,325	8	453.968,662 502.289,939	7.94
9	453.958,987 502.276,863	10	453.950,089 502.253,496	25.004
11	453.938,807 502.224,955	12	453.936,199 502.218,371	7.082
13	453.960,737 502.218,049	14	453.963,745 502.230,69	12.994
15	453.967,918 502.243,143	16	453.976,228 502.257,131	16.27
17	453.983,63 502.274,239	18	453.992,462 502.284,741	13.722
19	454.008,504 502.307,028	20	454.020,625 502.324,424	21.202
21	454.024,789 502.331,401	22	454.027,43 502.336,512	5.753
23	454.020,96 502.339,505	24	454.016,872 502.341,666	4.624
25	454.015,732 502.342,278	1	454.009,921 502.345,414	6.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	453.968,662 502.289,939	9	453.958,987 502.276,863	16.266
10	453.950,089 502.253,496	11	453.938,807 502.224,955	30.69
12	453.936,199 502.218,371	13	453.960,737 502.218,049	24.54
14	453.963,745 502.230,69	15	453.967,918 502.243,143	13.134
16	453.976,228 502.257,131	17	453.983,63 502.274,239	18.641
18	453.992,462 502.284,741	19	454.008,504 502.307,028	27.46
20	454.020,625 502.324,424	21	454.024,789 502.331,401	8.125
22	454.027,43 502.336,512	23	454.020,96 502.339,505	7.129
24	454.016,872 502.341,666	25	454.015,732 502.342,278	1.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:69/a

Adresa: Loc. Metis, Nr. 174, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100187	3.268	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 534, 535

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100187-C1	Loc. Metis, Nr. 174, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5437 / 05/11/2010		
Act Administrativ nr. 1, din 27/10/2010 emis de Primaria comunei Mihaileni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUELLER KATHARINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUELLER KATHARINA**	
B7	Se noteaza interdictia de instrainare pe timp de 10 ani, in favoarea:	A1, A1.1
	1) **PRIMARIA MIHAILENI**, CIF:9999999999999	
9090 / 22/08/2014		
Act Notarial nr. 1088, din 18/08/2014 emis de BNP RADU VASILE EUGEN (documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu,);		
B8	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului de sub A 1, A 1.1, in sensul evidentierii imobilului in baza de date grafice a sistemului electronic e-terra, conform fisierului CP.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100187	3.268	Imobilul se identifica cu nr. top. 534, 535

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	837	23	-	534	
2	arabil	DA	2.431	23	-	535	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100187-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.999,941 502.350,87	2	453.998,798 502.349,535	1.757
3	453.994,606 502.344,622	4	453.989,665 502.338,359	7.977
5	453.983,34 502.331,059	6	453.974,401 502.321,454	13.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.998,798 502.349,535	3	453.994,606 502.344,622	6.458
4	453.989,665 502.338,359	5	453.983,34 502.331,059	9.659
6	453.974,401 502.321,454	7	453.968,56 502.314,254	9.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	453.968,56 502.314,254	8	453.959,698 502.303,587	13.868
9	453.944,717 502.284,1	10	453.932,107 502.263,373	24.262
11	453.921,493 502.245,207	12	453.913,038 502.230,462	16.997
13	453.898,84 502.204,763	14	453.915,644 502.196,329	18.802
15	453.929,144 502.206,039	16	453.936,199 502.218,371	14.207
17	453.938,807 502.224,955	18	453.950,089 502.253,496	30.69
19	453.958,987 502.276,863	20	453.968,662 502.289,939	16.266
21	453.973,381 502.296,325	22	453.973,736 502.296,805	0.597
23	453.978,715 502.304,063	24	453.992,774 502.319,409	20.812
25	454.000,279 502.330,791	26	454.009,756 502.345,164	17.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	453.959,698 502.303,587	9	453.944,717 502.284,1	24.58
10	453.932,107 502.263,373	11	453.921,493 502.245,207	21.039
12	453.913,038 502.230,462	13	453.898,84 502.204,763	29.36
14	453.915,644 502.196,329	15	453.929,144 502.206,039	16.629
16	453.936,199 502.218,371	17	453.938,807 502.224,955	7.082
18	453.950,089 502.253,496	19	453.958,987 502.276,863	25.004
20	453.968,662 502.289,939	21	453.973,381 502.296,325	7.94
22	453.973,736 502.296,805	23	453.978,715 502.304,063	8.802
24	453.992,774 502.319,409	25	454.000,279 502.330,791	13.634
26	454.009,756 502.345,164	1	453.999,941 502.350,87	11.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1010

Adresa: Loc. Metis, Str Principala, Nr. 175, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100232	3.338	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 536, 537

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100232-C1	Loc. Metis, Nr. 175, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2834 / 20/08/2008		
Act Notarial nr. 1533, din 17/08/2007 emis de NP Barbu Lenuta - Agnita (incheiere de indreptarea erorii materiale nr. 79 din anul 2008,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MULLER KATHARINA** 2) **MULLER RUDOLF NORBERT**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MULLER KATHARINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1010)	
9091 / 22/08/2014		
Act Notarial nr. 1087, din 18/08/2014 emis de BNP RADU VASILE EUGEN (documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu);		
B3	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului de sub A 1, A 1.1, in sensul evidentierii imobilului in baza de date grafice a sistemului electronic e-terra, conform fisierului CP.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2834 / 20/08/2007		
Act Notarial nr. 1533, din 17/08/2007 emis de NP Barbu Lenuta - Agnita (incheiere de indreptarea erorii materiale nr. 79 din anul 2008,);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MULLER RUDOLF NORBERT**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1010)	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100232	3.338	Imobilul se identifica cu nr. top. 536, 537

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	23	374	-	
2	arabil	DA	2.964	23	372	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100232-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.991,266 502.355,3	2	453.978,664 502.342,63	17.87
3	453.965,466 502.330,548	4	453.951,248 502.315,95	20.378
5	453.947,835 502.312,168	6	453.940,378 502.303,072	11.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.978,664 502.342,63	3	453.965,466 502.330,548	17.893
4	453.951,248 502.315,95	5	453.947,835 502.312,168	5.094
6	453.940,378 502.303,072	7	453.930,053 502.291,558	15.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	453.930,053 502.291,558	8	453.907,202 502.268,698	32.323
9	453.889,191 502.242,242	10	453.881,975 502.225,859	17.902
11	453.880,001 502.217,313	12	453.882,285 502.207,084	10.481
13	453.898,84 502.204,763	14	453.913,038 502.230,462	29.36
15	453.921,493 502.245,207	16	453.932,107 502.263,373	21.039
17	453.944,717 502.284,1	18	453.959,698 502.303,587	24.58
19	453.968,56 502.314,254	20	453.974,401 502.321,454	9.271
21	453.983,34 502.331,059	22	453.989,665 502.338,359	9.659
23	453.994,606 502.344,622	24	453.998,798 502.349,535	6.458
25	453.995,612 502.352,013	1	453.991,266 502.355,3	5.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	453.907,202 502.268,698	9	453.889,191 502.242,242	32.005
10	453.881,975 502.225,859	11	453.880,001 502.217,313	8.771
12	453.882,285 502.207,084	13	453.898,84 502.204,763	16.717
14	453.913,038 502.230,462	15	453.921,493 502.245,207	16.997
16	453.932,107 502.263,373	17	453.944,717 502.284,1	24.262
18	453.959,698 502.303,587	19	453.968,56 502.314,254	13.868
20	453.974,401 502.321,454	21	453.983,34 502.331,059	13.121
22	453.989,665 502.338,359	23	453.994,606 502.344,622	7.977
24	453.998,798 502.349,535	25	453.995,612 502.352,013	4.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:922

Adresa: Loc. Metis, Nr. 176, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100483	2.432	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 538, 539

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100483-C1	Loc. Metis, Nr. 176, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
684 / 18/03/1991		
Act Notarial nr. 1416 din 1991, din 01/01/1991 emis de Notariatul de Stat local Medias;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMSEA TEODOR IOAN**, si sotia 2) **COMSEA VERONICA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 922)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMSEA TEODOR IOAN**, si sotia 2) **COMSEA VERONICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100483	2.432	Imobilul se identifica cu nr. top. 538, 539

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	806	23	-	538	
2	arabil	DA	1.626	23	-	539	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100483-C1	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.978,664 502.342,63	2	453.991,266 502.355,3	17.87
3	453.987,047 502.358,462	4	453.984,107 502.360,665	3.674
5	453.972,829 502.350,251	6	453.967,644 502.345,961	6.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.991,266 502.355,3	3	453.987,047 502.358,462	5.272
4	453.984,107 502.360,665	5	453.972,829 502.350,251	15.351
6	453.967,644 502.345,961	7	453.954,496 502.337,331	15.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	453.954,496 502.337,331	8	453.943,499 502.328,731	13.961
9	453.939,672 502.324,812	10	453.927,064 502.313,77	16.76
11	453.916,027 502.302,613	12	453.900,856 502.286,815	21.903
13	453.885,952 502.271,591	14	453.877,963 502.262,528	12.081
15	453.881,975 502.225,859	16	453.889,191 502.242,242	17.902
17	453.907,202 502.268,698	18	453.930,053 502.291,558	32.323
19	453.940,378 502.303,072	20	453.947,835 502.312,168	11.762
21	453.951,248 502.315,95	22	453.965,466 502.330,548	20.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	453.943,499 502.328,731	9	453.939,672 502.324,812	5.477
10	453.927,064 502.313,77	11	453.916,027 502.302,613	15.694
12	453.900,856 502.286,815	13	453.885,952 502.271,591	21.305
14	453.877,963 502.262,528	15	453.881,975 502.225,859	36.887
16	453.889,191 502.242,242	17	453.907,202 502.268,698	32.005
18	453.930,053 502.291,558	19	453.940,378 502.303,072	15.465
20	453.947,835 502.312,168	21	453.951,248 502.315,95	5.094
22	453.965,466 502.330,548	1	453.978,664 502.342,63	17.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1012

Adresa: Loc. Metis, Nr. 177, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100153	1.893	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 540, 541

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100153-C1	Loc. Metis, Nr. 177, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa
A1.2	100153-C2	Loc. Metis, Nr. 177, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Bucatarie de vara, edificata inainte de anul 2001, din caramida si beton
A1.3	100153-C3	Loc. Metis, Nr. 177, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Atelier, edificat inainte de anul 2001, din caramida si beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1429 / 31/03/2010		
Act Notarial nr. 613, din 31/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HUFENBACH KAI**, si sotia 2) **SCHNEIDER MONIKA**, bun comun	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HUFENBACH KAI**, si sotia 2) **SCHNEIDER MONIKA**, bun comun	
1891 / 16/02/2018		
Act Notarial nr. 1405, din 06/11/2017 emis de NP Barbu Lenuța (act administrativ nr certificat de atestare fiscală nr. 263 din 15.02.2018, emis de COMUNA MIHAILENI, documentație cadastrală recepționată de OCPI Sibiu);		
B11	Se modifică suprafața imobilului de la 2034 mp la 1893 mp	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **HUFENBACH KAI.....**, si sotia 2) **SCHNEIDER MONIKA.....**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **HUFENBACH KAI.....**, si sotia 2) **SCHNEIDER MONIKA.....**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

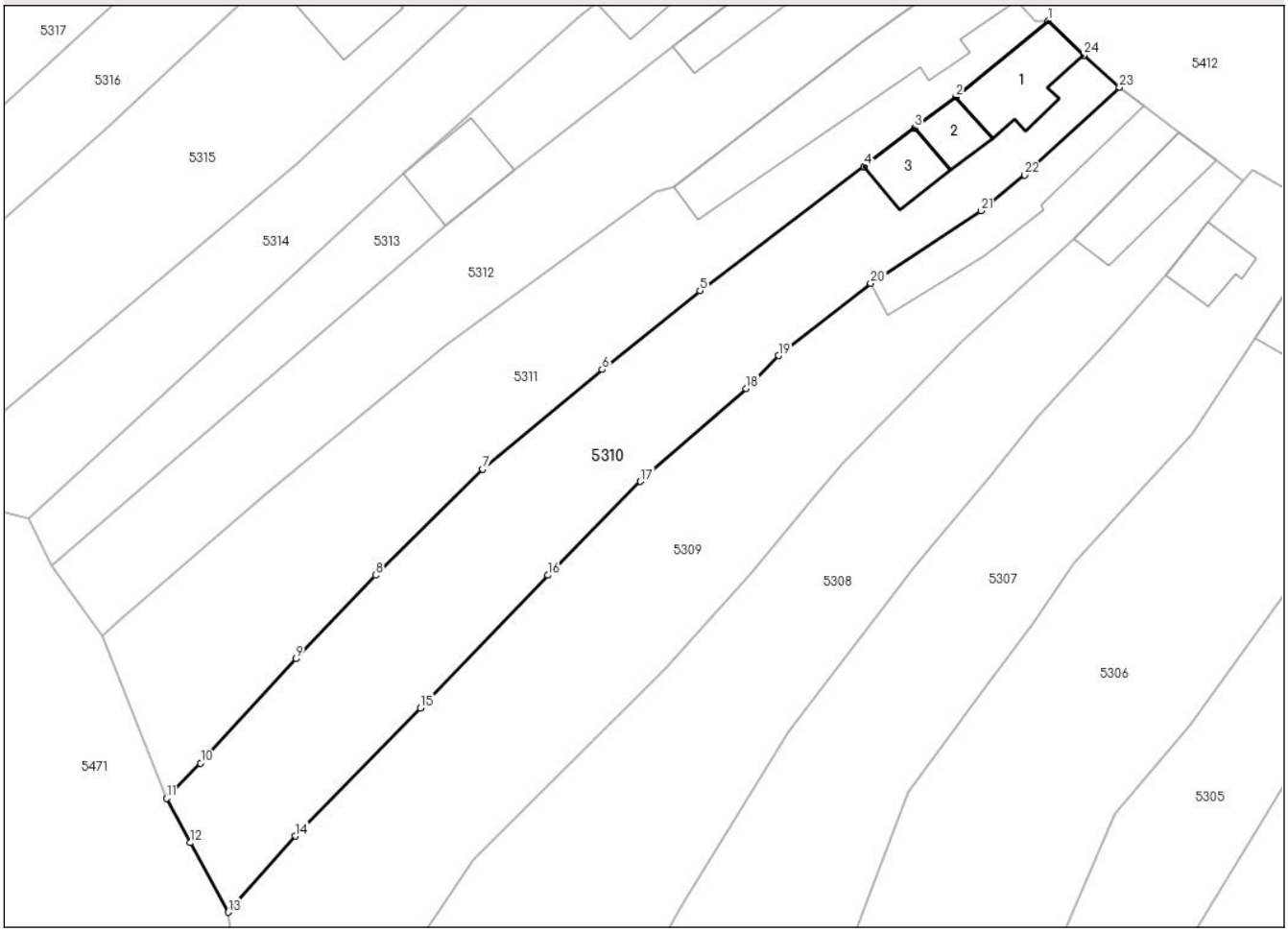
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100153	1.893	Imobilul se identifica cu nr. top. 540, 541

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.119	23	-	540	
2	curti constructii	DA	774	23	-	541	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100153-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa
A1.2	100153-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Bucatarie de vara, edificata inainte de anul 2001, din caramida si beton
A1.3	100153-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Atelier, edificat inainte de anul 2001, din caramida si beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.975,634 502.368,587	2	453.964,606 502.359,519	14.277
3	453.959,748 502.355,837	4	453.953,706 502.351,256	7.583
5	453.934,151 502.336,476	6	453.922,497 502.327,096	14.96
7	453.908,26 502.315,234	8	453.895,516 502.302,607	17.94
9	453.886,012 502.292,68	10	453.874,689 502.280,255	16.811
11	453.870,643 502.276,073	12	453.873,419 502.270,784	5.973
13	453.877,963 502.262,528	14	453.885,952 502.271,591	12.081
15	453.900,856 502.286,815	16	453.916,027 502.302,613	21.903
17	453.927,064 502.313,77	18	453.939,672 502.324,812	16.76
19	453.943,499 502.328,731	20	453.954,496 502.337,331	13.961
21	453.967,644 502.345,961	22	453.972,829 502.350,251	6.73
23	453.984,107 502.360,665	24	453.979,869 502.364,474	5.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.964,606 502.359,519	3	453.959,748 502.355,837	6.096
4	453.953,706 502.351,256	5	453.934,151 502.336,476	24.512
6	453.922,497 502.327,096	7	453.908,26 502.315,234	18.531
8	453.895,516 502.302,607	9	453.886,012 502.292,68	13.743
10	453.874,689 502.280,255	11	453.870,643 502.276,073	5.818
12	453.873,419 502.270,784	13	453.877,963 502.262,528	9.425
14	453.885,952 502.271,591	15	453.900,856 502.286,815	21.305
16	453.916,027 502.302,613	17	453.927,064 502.313,77	15.694
18	453.939,672 502.324,812	19	453.943,499 502.328,731	5.477
20	453.954,496 502.337,331	21	453.967,644 502.345,961	15.727
22	453.972,829 502.350,251	23	453.984,107 502.360,665	15.351
24	453.979,869 502.364,474	1	453.975,634 502.368,587	5.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:946

Adresa: Loc. Metis, Nr. 178, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103140	1.900	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu parcelele nr. 362, 363, 364 din TP 246/41 si nr. top. 543, 544

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103140-C1	Loc. Metis, Nr. 178, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:284 mp; S. construita desfasurata:284 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111 / 22/01/1986		
Act Notarial nr. 279/1986, din 22/01/1986 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OPREAN IOAN**, și soția 2) **OPREAN ILIANA ADRIANA**, bun comun	
337 / 13/01/2022		
Act Administrativ nr. Ordin nr. 639, din 14/12/2021 emis de Institutia Prefectului (act notarial nr 148 din 01.02.2022, emis de NP Barbu Lenuta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN IOAN**, și soția 2) **OPREAN ILEANA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

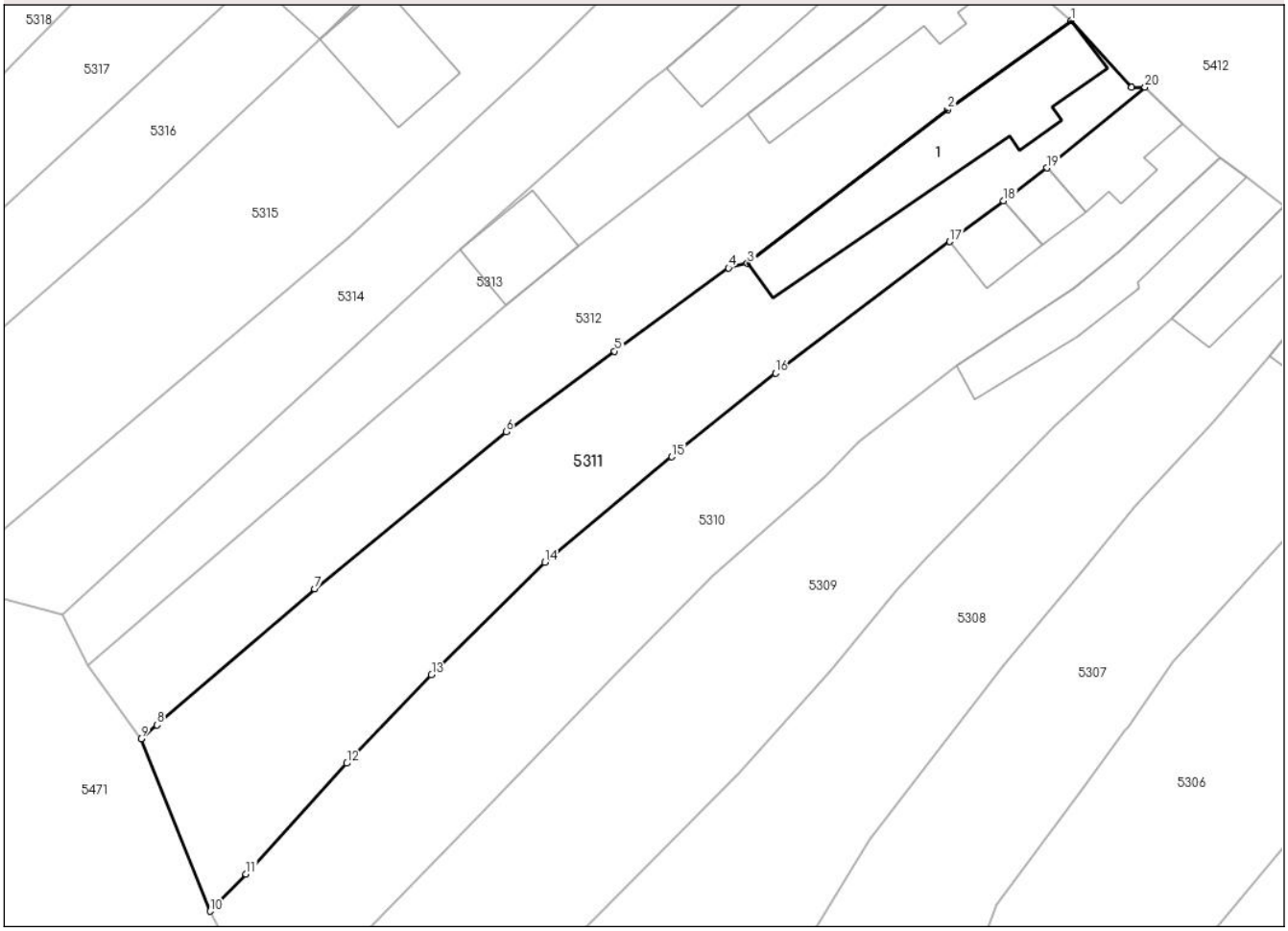
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103140	1.900	Imobilul se identifica cu parcelele nr. 362, 363, 364 din TP 246/41 si nr. top. 543, 544

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	1.300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103140-C1	constructii de locuinte	284	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:284 mp; S. construita desfasurata:284 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.967,328 502.376,052	2	453.953,462 502.366,056	17.093
3	453.930,983 502.348,815	4	453.928,871 502.348,292	2.176
5	453.916,076 502.338,947	6	453.903,888 502.329,897	15.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.953,462 502.366,056	3	453.930,983 502.348,815	28.329
4	453.928,871 502.348,292	5	453.916,076 502.338,947	15.844
6	453.903,888 502.329,897	7	453.882,404 502.312,257	27.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	453.882,404 502.312,257	8	453.864,69 502.296,993	23.383
9	453.862,91 502.295,437	10	453.870,643 502.276,073	20.851
11	453.874,689 502.280,255	12	453.886,012 502.292,68	16.811
13	453.895,516 502.302,607	14	453.908,26 502.315,234	17.94
15	453.922,497 502.327,096	16	453.934,151 502.336,476	14.96
17	453.953,706 502.351,256	18	453.959,748 502.355,837	7.583
19	453.964,606 502.359,519	20	453.975,634 502.368,587	14.277
21	453.974,102 502.368,588	1	453.967,328 502.376,052	10.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	453.864,69 502.296,993	9	453.862,91 502.295,437	2.364
10	453.870,643 502.276,073	11	453.874,689 502.280,255	5.818
12	453.886,012 502.292,68	13	453.895,516 502.302,607	13.743
14	453.908,26 502.315,234	15	453.922,497 502.327,096	18.531
16	453.934,151 502.336,476	17	453.953,706 502.351,256	24.512
18	453.959,748 502.355,837	19	453.964,606 502.359,519	6.096
20	453.975,634 502.368,587	21	453.974,102 502.368,588	1.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1029

Adresa: Loc. Metis, Nr. 179, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100755	1.538	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 545, 546

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100755-C1	Loc. Metis, Nr. 179, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Casa compusa din:;- parter: 3 camere si 1 hol;;- subsol: 1 pivnita.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
945 / 18/11/1999		
Act Administrativ nr. 7202, din 17/11/1999 emis de SC Romtelecom SA - Dir. telecomunicatii Sibiu (schita de identificare anexata,semnata si vizata de cei in drept si a celorlalte acte anexate,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin urma comasatiei conf. inch.c.f. nr. 449/1927, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1029)	
Act Administrativ nr. 7202, din 17/11/1999 emis de SC Romtelecom SA (- Dir. telecomunicatii Sibiu schita de identificare anexata,semnata si vizata de cei in drept si a celorlalte acte anexate,);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin urma comasatiei conf. inch.c.f. nr. 449/1927, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
13558 / 27/12/2016		
Act Administrativ nr. act constituitiv al Romtelecom SA nr. 692, din 31/01/2003 emis de Romtelecom SA (act administrativ nr certificat de inregiistrare seria B nr. 2966373 din 09.09.2014, emis de ORC Bucuresti;act administrativ nr hotararea AGEA f.n. din 11.01.2006, emis de Romtelecom SA;act administrativ nr certificat de inregistrare mentiuni f.n. din 09.09.2014, emis de ORC Bucuresti;act administrativ nr act aditional la actul constitutiv al Romtelecom SA nr. 193 din 12.01.2006, emis de Romtelecom SA;act administrativ nr act constitutiv al Telekom Romania Communications SA f.n. din 12.08.2014, emis de Telekom Romania Communications SA;act administrativ nr rezolutie nr. 104004 din 05.09.2014, emis de ORC Bucuresti;act administrativ nr hotararea AGEA f.n. din 28.03.2007, emis de Romtelecom SA;act administrativ nr act aditional la Statutul SNTc.Romtelecom SA nr. 691 din 31.01.2003, emis de Romtelecom SA;act administrativ nr certificat de inregistrare mentiuni nr. 2627 din 28.02.2003, emis de ORC Bucuresti;act administrativ nr hotararea AGEA f.n. din 12.08.2014, emis de Romtelecom SA;act administrativ nr act aditional rectificativ la actul aditional al Statutului S.N.Tc.Romtelecom SA nr. 691 din 31.01.2003, emis de Romtelecom SA;act administrativ nr furnizare informatii nr. 53429 din 21.02.2014, emis de ORC Bucuresti;act administrativ nr incheierea/Rezolutie nr. 2627 din 28.02.2003, emis de ORC Bucuresti);		
B5	Se noteaza schimbarea denumirii titularului dreptului de administrare de sub B3 si B 4 din SC ROMTELECOM SA - Directia de Telecomunicatii Sibiu in ROMTELECOM SA	A1, A1.1
B6	Se noteaza schimbarea denumirii titularului dreptului de administrare de sub B3 si B 4 din ROMTELECOM SA in TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.	A1, A1.1
9875 / 09/06/2023		
Act Administrativ nr. rezoluția nr.36191, din 15/03/2022 emis de MJ-ONRC-ORC București (, în dosar nr. 166285/14.03.2022, executorie de drept act administrativ nr certificat de înregistrare seria B nr. 4365108 din 16.03.2022, emis de MJ-ONRC-ORC București;act administrativ nr hotărâre AGA din 10.02.2022, emis de TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS SA;act administrativ nr certificat de înregistrare mențiuni nr.166285 din 16.03.2022, emis de MJ-ONRC-ORC București;act administrativ nr act constitutiv din 10.02.2022, emis de Orange Romania Communications S.A.);		
B7	Se notează schimbarea denumirii titularului dreptului de administrare de sub B3 și B4 din TELEKOM ROMANIA COMMUNICATONS S.A. în ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.	A1, A1.1
18233 / 22/11/2024		
Act Administrativ nr. încheiere nr. 85338, din 30/05/2024 emis de MIN.JUSTITIEI-ONRC (-ORC de pe langa		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
TRIBUNALUL BUCURESTI, în dosar nr. 184929/16.05.2024 act administrativ nr certificat de înregistrare seria B nr. 4958721 din 31.05.2024, emis de MIN.JUSTITIEI-ONRC-ORC de pe langa TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 278 din 11.03.2024, emis de NP Valmar Ioana);		
B8	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, fuziune prin absorbție, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORANGE ROMANIA SA**, CIF:9010105	
B9	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, fuziune prin absorbție, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORANGE ROMANIA SA**, CIF:9010105	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

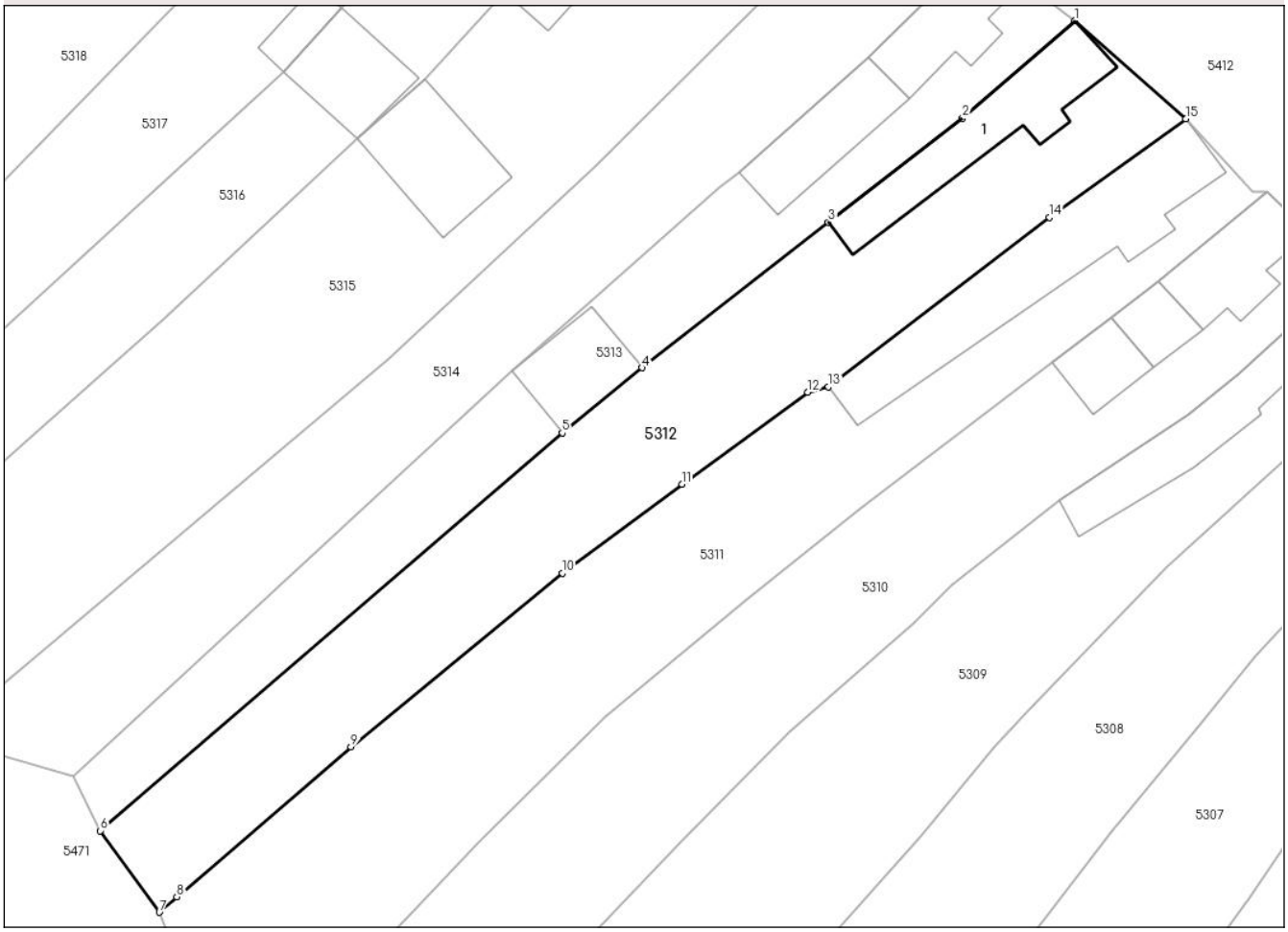
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100755	1.538	Imobilul se identifica cu nr. top. 545, 546

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.188	20	-	-	
2	curti constructii	DA	350	20	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100755-C1	constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Casa compusa din:;- parter: 3 camere si 1 hol;;- subsol: 1 pivnita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.956,047 502.386,03	2	453.944,614 502.376,117	15.132
2	453.944,614 502.376,117	3	453.930,964 502.365,54	17.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	453.930,964 502.365,54	4	453.912,0 502.350,769	24.038
4	453.912,0 502.350,769	5	453.903,886 502.344,136	10.48
5	453.903,886 502.344,136	6	453.856,905 502.303,716	61.976
6	453.856,905 502.303,716	7	453.862,91 502.295,437	10.228
7	453.862,91 502.295,437	8	453.864,69 502.296,993	2.364
8	453.864,69 502.296,993	9	453.882,404 502.312,257	23.383
9	453.882,404 502.312,257	10	453.903,888 502.329,897	27.798
10	453.903,888 502.329,897	11	453.916,076 502.338,947	15.181
11	453.916,076 502.338,947	12	453.928,871 502.348,292	15.844
12	453.928,871 502.348,292	13	453.930,983 502.348,815	2.176
13	453.930,983 502.348,815	14	453.953,462 502.366,056	28.329
14	453.953,462 502.366,056	15	453.967,328 502.376,052	17.093
15	453.967,328 502.376,052	1	453.956,047 502.386,03	15.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:253

Adresa: Loc. Metis, Nr. 180, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100485	1.080	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se idetifica cu nr. top. 547, 548

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100485-C1	Loc. Metis, Nr. 180, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa
A1.2	100485-C2	Loc. Metis, Nr. 180, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexa
A1.3	100485-C3	Loc. Metis, Nr. 180, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SCHULLER-HIHN DIETLINDE**, (născută Schuller) - bun propriu	
10199 / 22/09/2016		
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 1916, din 21/09/2016 emis de Comuna Mihaileni;		
B5	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Metis, nr. 180.	A1, A1.1
11398 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 2092, din 28/09/2022 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHULLER-HIHN DIETLINDE**, (născută Schuller) - bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SCHULLER-HIHN DIETLINDE**, (născută Schuller) - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

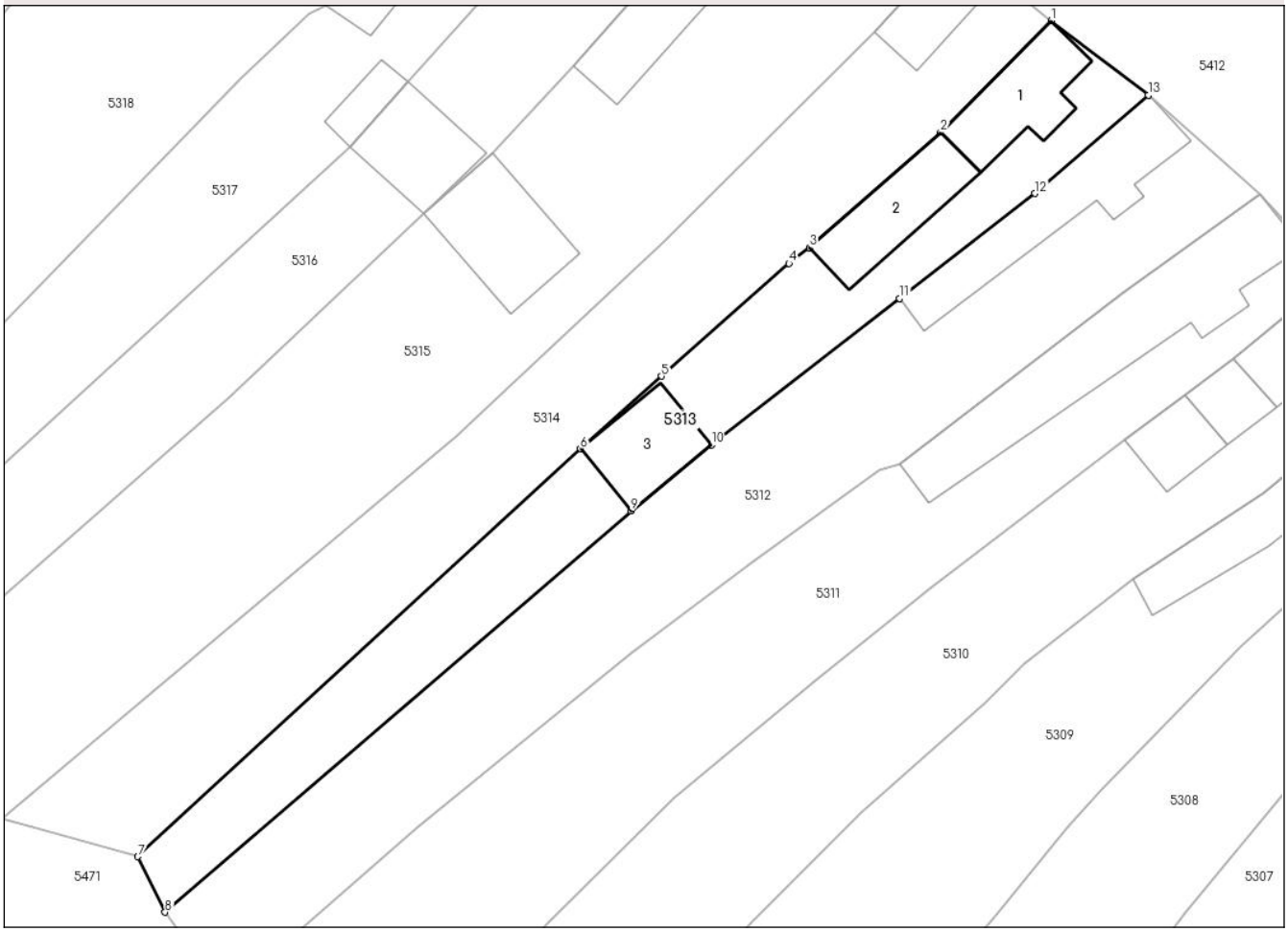
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100485	1.080	Imobilul se idetifica cu nr. top. 547, 548

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	659	20	-	547	
2	arabil	DA	421	20	-	548	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100485-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa
A1.2	100485-C2	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexa
A1.3	100485-C3	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.946,269 502.393,512	2	453.935,096 502.382,274	15.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.935,096 502.382,274	3	453.921,874 502.370,65	17.605
3	453.921,874 502.370,65	4	453.919,808 502.369,064	2.605
4	453.919,808 502.369,064	5	453.906,963 502.357,696	17.153
5	453.906,963 502.357,696	6	453.898,774 502.350,39	10.974
6	453.898,774 502.350,39	7	453.854,151 502.309,314	60.65
7	453.854,151 502.309,314	8	453.856,905 502.303,716	6.238
8	453.856,905 502.303,716	9	453.903,886 502.344,136	61.976
9	453.903,886 502.344,136	10	453.912,0 502.350,769	10.48
10	453.912,0 502.350,769	11	453.930,964 502.365,54	24.038
11	453.930,964 502.365,54	12	453.944,614 502.376,117	17.268
12	453.944,614 502.376,117	13	453.956,047 502.386,03	15.132
13	453.956,047 502.386,03	1	453.946,269 502.393,512	12.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:440A Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 181, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 549, 550

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 181, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11, din 01/01/1975 emis de ---;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SCHENKER IUSTINA** 2) **SCHENKER WALTER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

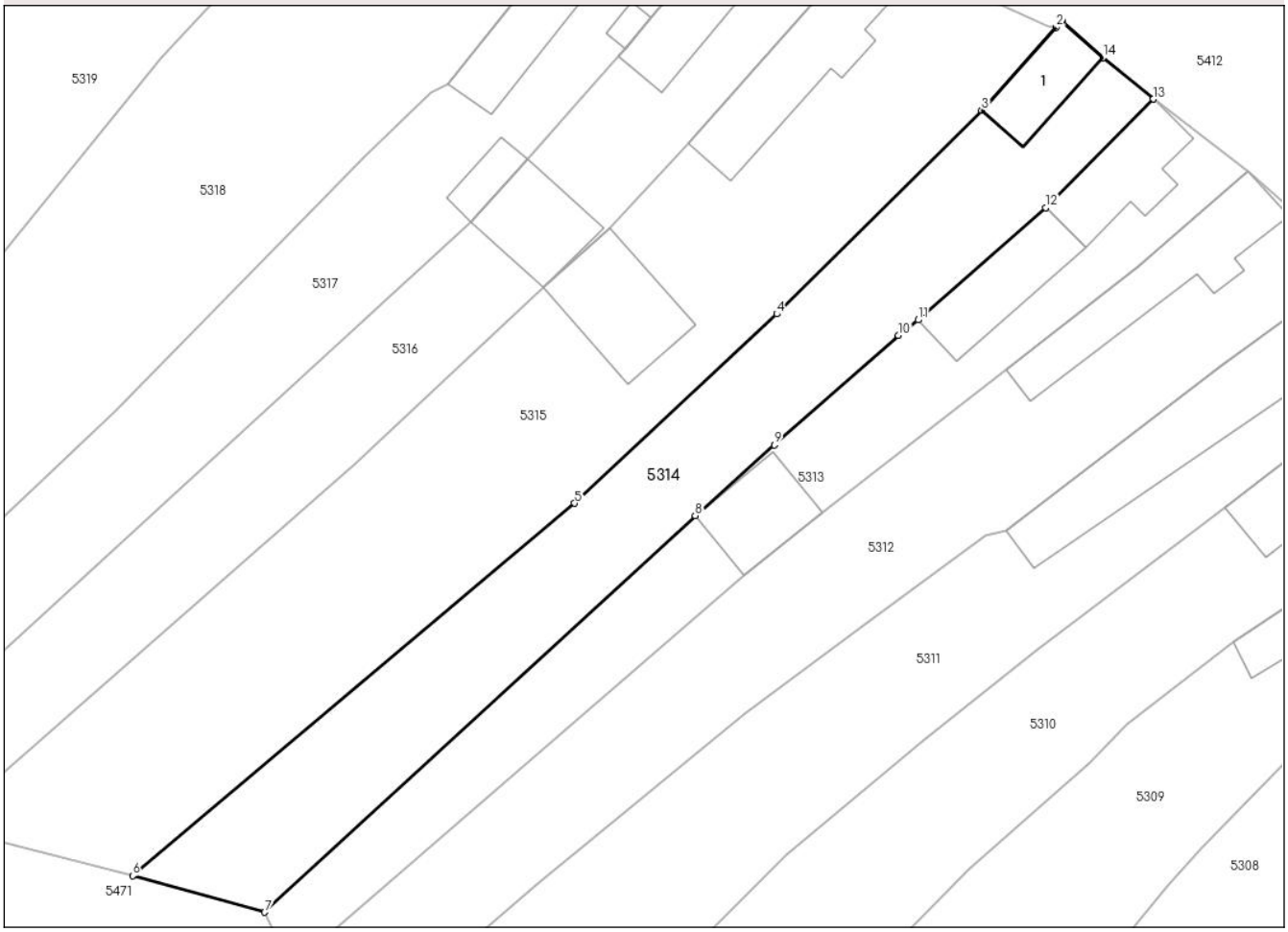
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	Imobilul se identifica cu nr. top. 549, 550

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	20	-	-	
2	arabil	DA	410	20	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.936,791 502.401,625	2	453.936,182 502.400,947	0.911
2	453.936,182 502.400,947	3	453.928,452 502.392,34	11.569
3	453.928,452 502.392,34	4	453.907,238 502.371,262	29.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.907,238 502.371,262	5	453.886,275 502.351,649	28.708
5	453.886,275 502.351,649	6	453.840,46 502.313,094	59.878
6	453.840,46 502.313,094	7	453.854,151 502.309,314	14.203
7	453.854,151 502.309,314	8	453.898,774 502.350,39	60.65
8	453.898,774 502.350,39	9	453.906,963 502.357,696	10.974
9	453.906,963 502.357,696	10	453.919,808 502.369,064	17.153
10	453.919,808 502.369,064	11	453.921,874 502.370,65	2.605
11	453.921,874 502.370,65	12	453.935,096 502.382,274	17.605
12	453.935,096 502.382,274	13	453.946,269 502.393,512	15.847
13	453.946,269 502.393,512	14	453.941,068 502.397,784	6.731
14	453.941,068 502.397,784	1	453.936,791 502.401,625	5.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:972 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 182, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103142	2.416	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 551, 552

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103142-C1	Loc. Metis, Nr. 182, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Casă
A1.2	103142-C2	Loc. Metis, Nr. 182, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
612 / 03/09/1957		
Act Administrativ nr. 4205, din 21/12/1954 emis de Sfatul Popular al Regiunii Stalin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, atribuire potr. Decret nr. 81/1954 modificat și HCM nr. 968/1956, dobandit prin Lege, cota actuala 8980/10000	A1
	1) **SCHUSTER REGINA**, dom. în Metiș nr. 142	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 2200 mp (89,80 %) din terenul de 2450 mp	
11744 / 03/08/2023		
Act Notarial nr. 83, din 03/08/2023 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1020/10000	A1
	1) **HILA ROMAN**, frate	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SCHUSTER REGINA**, dom. în Metiș nr. 142 2) **HILA ROMAN**, frate	
11744 / 03/08/2023		
Act Notarial nr. 83, din 03/08/2023 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HILA ROMAN**, frate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1620 / 29/10/1986		
Act Notarial nr. 7359/1986, din 29/10/1986 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SCHUSTER REGINA...**	

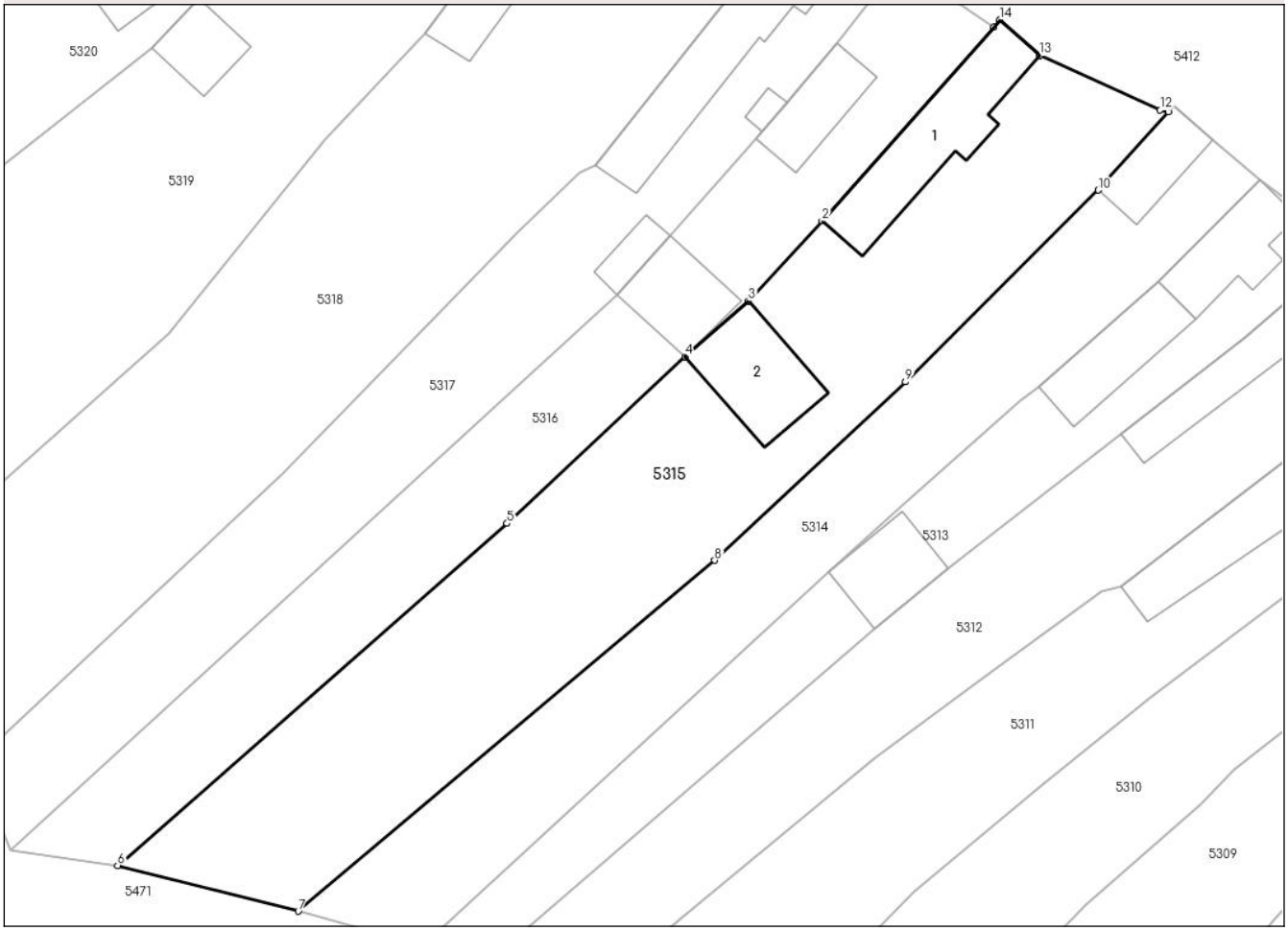
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103142	2.416	Imobilul se identifica cu nr. top. 551, 552

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.757	20	-	551	
2	curti constructii	DA	659	20	-	552	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103142-C1	constructii de locuinte	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Casă
A1.2	103142-C2	constructii anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.916,943 502.410,267	2	453.898,062 502.388,939	28.485
2	453.898,062 502.388,939	3	453.889,977 502.380,137	11.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	453.889,977 502.380,137	4	453.883,004 502.374,033	9.268
4	453.883,004 502.374,033	5	453.863,431 502.355,704	26.815
5	453.863,431 502.355,704	6	453.820,594 502.318,119	56.988
6	453.820,594 502.318,119	7	453.840,46 502.313,094	20.492
7	453.840,46 502.313,094	8	453.886,275 502.351,649	59.878
8	453.886,275 502.351,649	9	453.907,238 502.371,262	28.708
9	453.907,238 502.371,262	10	453.928,452 502.392,34	29.905
10	453.928,452 502.392,34	11	453.936,182 502.400,947	11.569
11	453.936,182 502.400,947	12	453.935,27 502.401,122	0.929
12	453.935,27 502.401,122	13	453.922,049 502.407,138	14.525
13	453.922,049 502.407,138	14	453.917,633 502.411,047	5.897
14	453.917,633 502.411,047	1	453.916,943 502.410,267	1.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:850

Adresa: Loc. Metis, Nr. 183, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103098	1.420	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 553, 554

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103098-C1	Loc. Metis, Nr. 183, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casă
A1.2	103098-C2	Loc. Metis, Nr. 183, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **HOMM HANS-REINER**, bun propriu	
4567 / 22/04/2024		
Act Notarial nr. 933, din 22/04/2024 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație fără sarcini și cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOMM HANS-REINER**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație fără sarcini și cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HOMM HANS-REINER**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

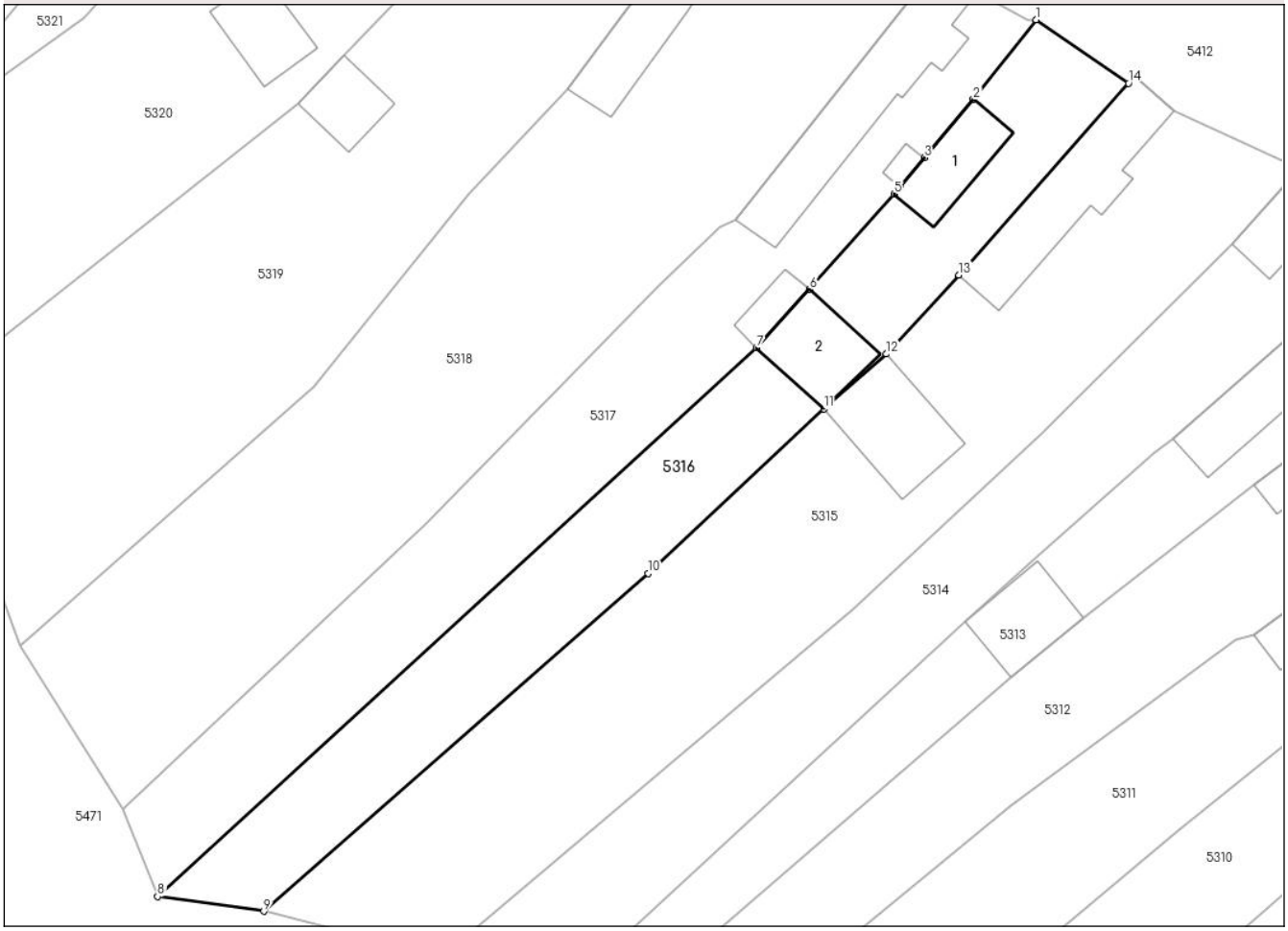
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103098	1.420	Imobilul se identifica cu nr. top. 553, 554

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	20	343	-	
2	arabil	DA	860	20	344	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103098-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casă
A1.2	103098-C2	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.906,642 502.417,339	2	453.899,686 502.408,48	11.263
2	453.899,686 502.408,48	3	453.894,221 502.401,972	8.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	453.894,221 502.401,972	4	453.891,522 502.398,758	4.197
4	453.891,522 502.398,758	5	453.890,832 502.397,936	1.074
5	453.890,832 502.397,936	6	453.881,443 502.387,338	14.158
6	453.881,443 502.387,338	7	453.875,492 502.380,833	8.816
7	453.875,492 502.380,833	8	453.808,794 502.319,737	90.45
8	453.808,794 502.319,737	9	453.820,594 502.318,119	11.91
9	453.820,594 502.318,119	10	453.863,431 502.355,704	56.988
10	453.863,431 502.355,704	11	453.883,004 502.374,033	26.815
11	453.883,004 502.374,033	12	453.889,977 502.380,137	9.268
12	453.889,977 502.380,137	13	453.898,062 502.388,939	11.952
13	453.898,062 502.388,939	14	453.916,943 502.410,267	28.485
14	453.916,943 502.410,267	1	453.906,642 502.417,339	12.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1019

Adresa: Loc. Metis, Nr. 184, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103109	1.504	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se idetifica cu parcelele 345, 346 din TP 234/41, nr. top. 555, 556

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103109-C1	Loc. Metis, Nr. 184, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp; Locuinta
A1.2	103109-C2	Loc. Metis, Nr. 184, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa
A1.3	103109-C3	Loc. Metis, Nr. 184, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
763 / 22/02/1994		
Act Administrativ nr. 41/1973, din 15/03/1973 emis de Consiliul Popular al comunei Mihăileni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEGHIRLĂ MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
763 / 22/02/1994		
Act Administrativ nr. 41/1973, din 15/03/1973 emis de Consiliul Popular al comunei Mihăileni;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, VEȘNICĂ, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGHIRLĂ MIHAI**	

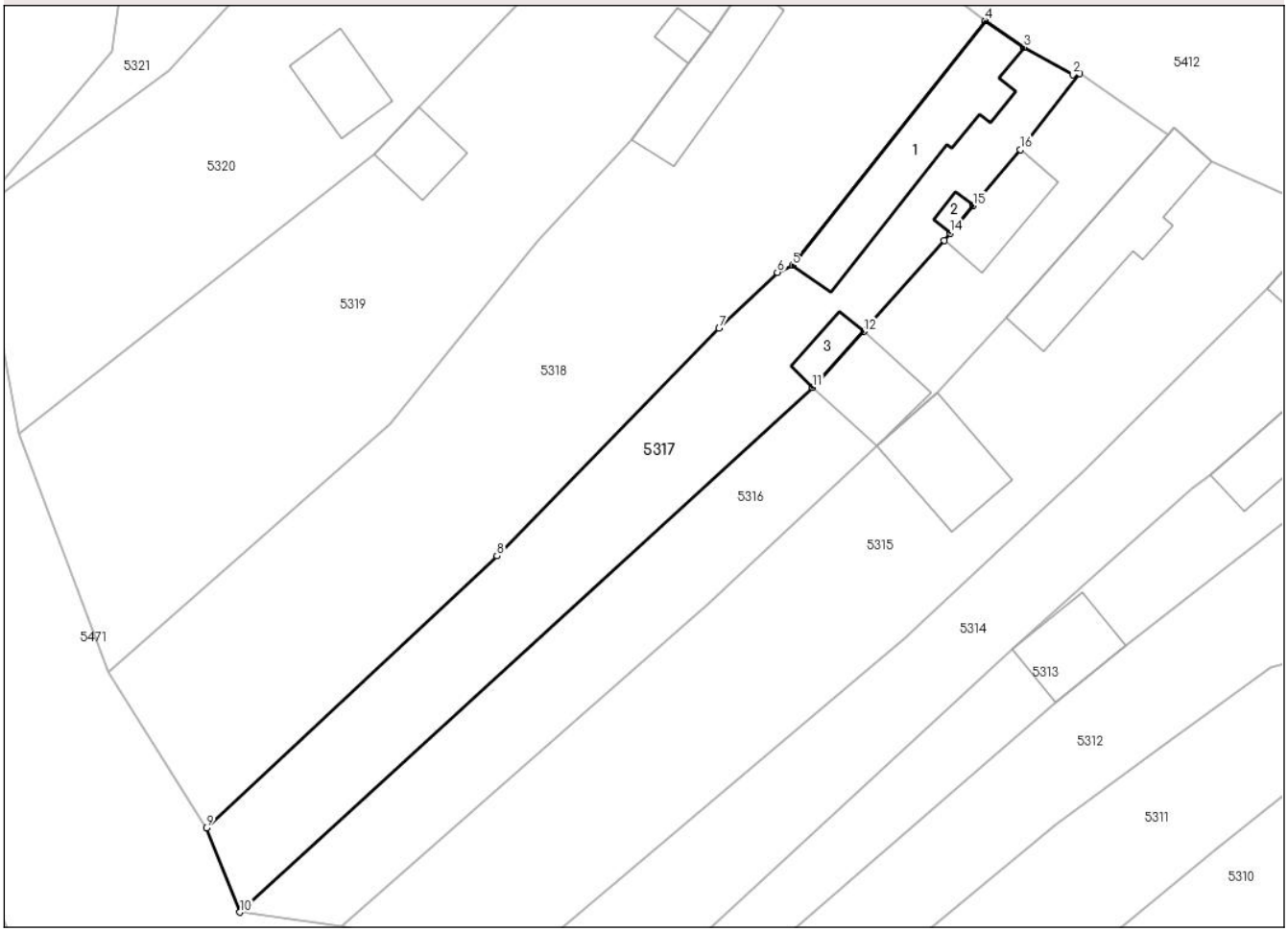
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103109	1.504	Imobilul se idetifica cu parcelele 345, 346 din TP 234/41, nr. top. 555, 556

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	20	-	555	
2	arabil	DA	795	20	-	556	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103109-C1	constructii de locuinte	211	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp; Locuinta
A1.2	103109-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa
A1.3	103109-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.906,642 502.417,339	2	453.905,804 502.417,244	0.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.905,804 502.417,244	3	453.900,102 502.420,403	6.519
3	453.900,102 502.420,403	4	453.895,646 502.423,493	5.423
4	453.895,646 502.423,493	5	453.873,143 502.395,047	36.271
5	453.873,143 502.395,047	6	453.871,383 502.394,216	1.946
6	453.871,383 502.394,216	7	453.864,6 502.387,682	9.418
7	453.864,6 502.387,682	8	453.838,726 502.361,197	37.026
8	453.838,726 502.361,197	9	453.804,854 502.329,526	46.372
9	453.804,854 502.329,526	10	453.808,794 502.319,737	10.552
10	453.808,794 502.319,737	11	453.875,492 502.380,833	90.45
11	453.875,492 502.380,833	12	453.881,443 502.387,338	8.816
12	453.881,443 502.387,338	13	453.890,832 502.397,936	14.158
13	453.890,832 502.397,936	14	453.891,522 502.398,758	1.074
14	453.891,522 502.398,758	15	453.894,221 502.401,972	4.197
15	453.894,221 502.401,972	16	453.899,686 502.408,48	8.498
16	453.899,686 502.408,48	1	453.906,642 502.417,339	11.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:429

Adresa: Loc. Metis, Nr. 185, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100482	2.763	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 557, 558

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100482-C1	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160 / 30/05/1962		
Act Administrativ nr. 77, din 08/08/1957 emis de Sfatul Popular al raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHULLER REGINA**, nr.143	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SCHULLER REGINA**, nr.143	
/		
Act Administrativ nr. 1671, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Neghirla Ioan, Neghirla Emilia	A1, A1.1
	1) **NEGHIRLĂ IOAN** 2) **NEGHIRLĂ EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

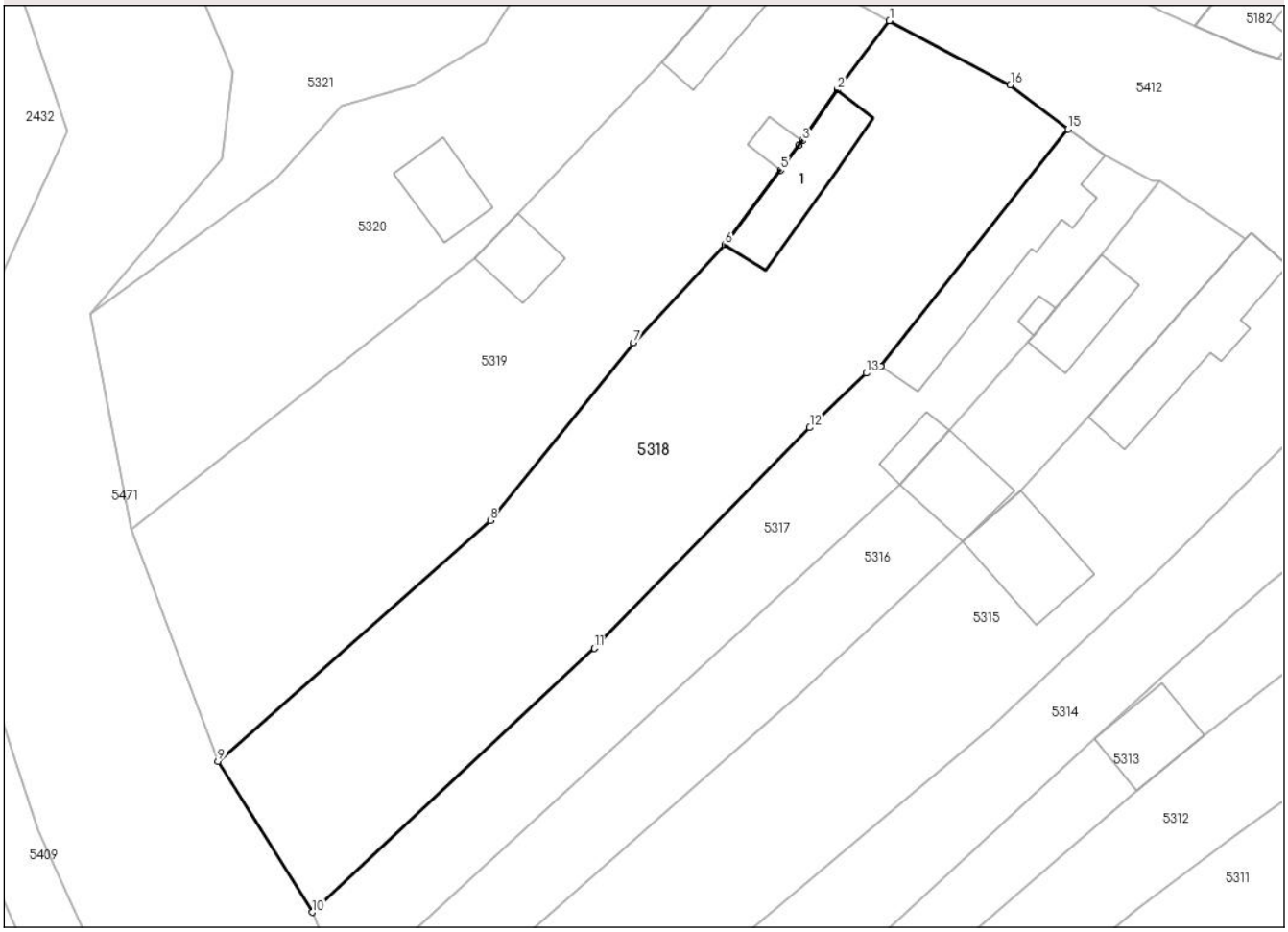
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100482	2.763	Imobilul se identifica cu nr. top. 557, 558

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.622	20	-	557	
2	curti constructii	DA	1.141	20	-	558	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100482-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.874,177 502.436,505	2	453.867,95 502.428,195	10.384
2	453.867,95 502.428,195	3	453.863,707 502.422,101	7.426
3	453.863,707 502.422,101	4	453.863,287 502.421,534	0.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.863,287 502.421,534	5	453.861,088 502.418,562	3.697
5	453.861,088 502.418,562	6	453.854,447 502.409,591	11.162
6	453.854,447 502.409,591	7	453.843,426 502.397,86	16.096
7	453.843,426 502.397,86	8	453.826,223 502.376,542	27.393
8	453.826,223 502.376,542	9	453.793,512 502.347,628	43.658
9	453.793,512 502.347,628	10	453.804,854 502.329,526	21.362
10	453.804,854 502.329,526	11	453.838,726 502.361,197	46.372
11	453.838,726 502.361,197	12	453.864,6 502.387,682	37.026
12	453.864,6 502.387,682	13	453.871,383 502.394,216	9.418
13	453.871,383 502.394,216	14	453.873,143 502.395,047	1.946
14	453.873,143 502.395,047	15	453.895,646 502.423,493	36.271
15	453.895,646 502.423,493	16	453.888,699 502.428,818	8.753
16	453.888,699 502.428,818	1	453.874,177 502.436,505	16.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:156

Adresa: Loc. Metis, Nr. 186, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100275	2.558	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; IMobilul se identifica cu nr. top. 559, 560

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100275-C1	Loc. Metis, Nr. 186, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casă
A1.2	100275-C2	Loc. Metis, Nr. 186, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.3	100275-C3	Loc. Metis, Nr. 186, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MOSNEAG ALINA - VIORICA**	
4998 / 05/06/2013		
Act Administrativ nr. CVC nr. 1, din 25/05/2013 emis de Primaria comunei Mihaileni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in cond.L.112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOSNEAG ALINA - VIORICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in cond.L.112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOSNEAG ALINA - VIORICA**	
6952 / 17/03/2023		
Act Administrativ nr. adeverința nr. 778, din 15/03/2023 emis de Comuna Mihăileni;		
B7	Se notează adresa administrativă a imobilului: sat Metiș, nr. 86, comuna Mihăileni, județul Sibiu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6952 / 17/03/2023		
Act Administrativ nr. adeverința nr. 566, din 23/02/2023 emis de Comuna Mihăileni;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă legală de sub C1	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

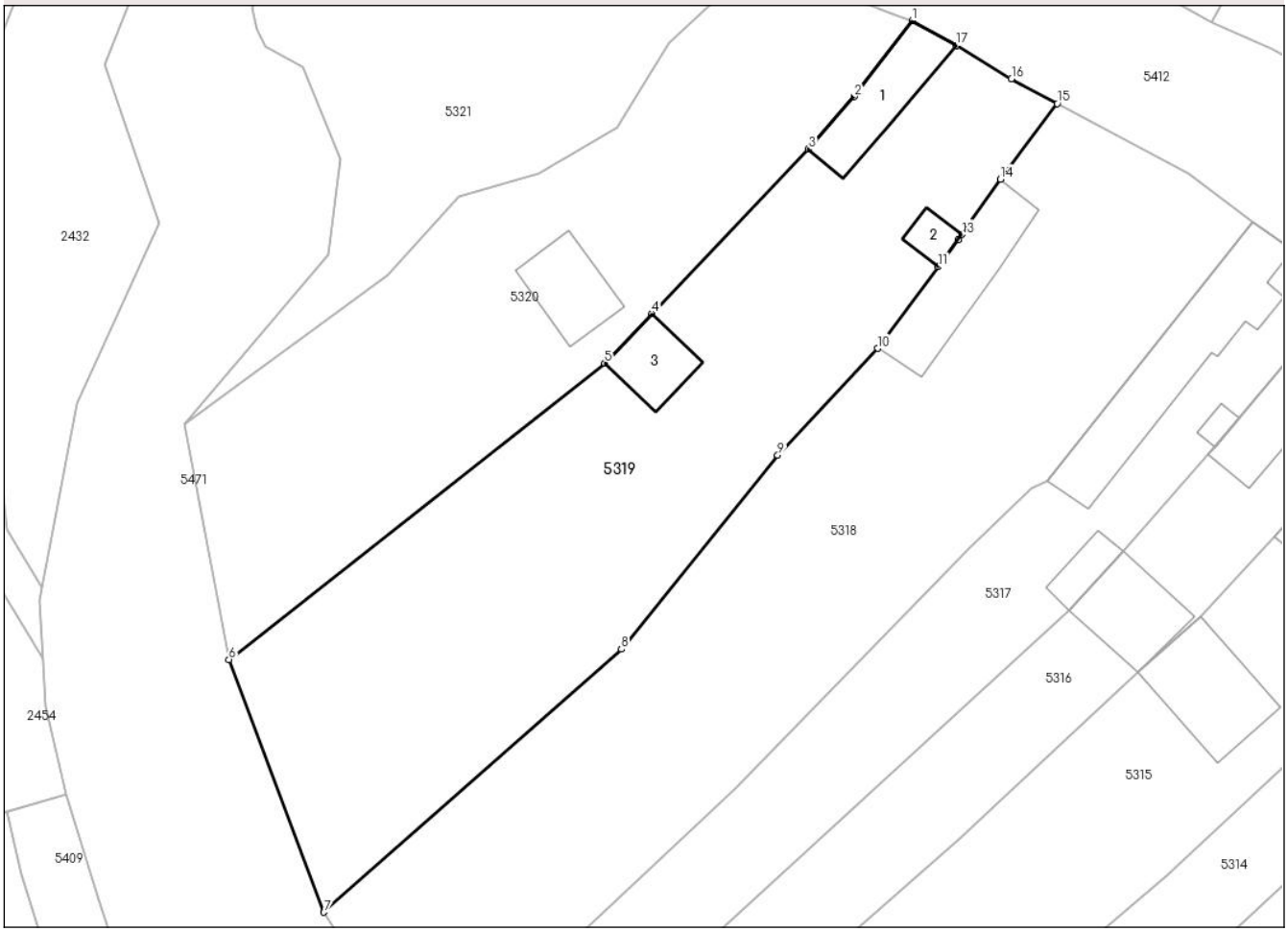
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100275	2.558	IMobilul se identifica cu nr. top. 559, 560

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.152	20	-	559	
2	arabil	DA	1.406	20	-	560	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100275-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casă
A1.2	100275-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.3	100275-C3	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.858,199 502.445,604	2	453.851,834 502.437,25	10.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.851,834 502.437,25	3	453.846,825 502.431,475	7.645
3	453.846,825 502.431,475	4	453.829,572 502.413,425	24.969
4	453.829,572 502.413,425	5	453.824,392 502.407,976	7.518
5	453.824,392 502.407,976	6	453.783,051 502.375,398	52.635
6	453.783,051 502.375,398	7	453.793,512 502.347,628	29.675
7	453.793,512 502.347,628	8	453.826,223 502.376,542	43.658
8	453.826,223 502.376,542	9	453.843,426 502.397,86	27.393
9	453.843,426 502.397,86	10	453.854,447 502.409,591	16.096
10	453.854,447 502.409,591	11	453.861,088 502.418,562	11.162
11	453.861,088 502.418,562	12	453.863,287 502.421,534	3.697
12	453.863,287 502.421,534	13	453.863,707 502.422,101	0.705
13	453.863,707 502.422,101	14	453.867,95 502.428,195	7.426
14	453.867,95 502.428,195	15	453.874,177 502.436,505	10.384
15	453.874,177 502.436,505	16	453.869,148 502.439,24	5.725
16	453.869,148 502.439,24	17	453.863,058 502.442,894	7.102
17	453.863,058 502.442,894	1	453.858,199 502.445,604	5.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:321 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 187, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.919	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 561, 562

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 187, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72, din 01/01/1956 emis de Sfatul Popular Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STEINMAIER ECATERINA**	
Act Administrativ nr. 1627, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Mosneag Ioan, Mosneag Alina-Viorica	A1, A1.1
	1) **MOȘNEAG IOAN** 2) **MOȘNEAG ALINA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

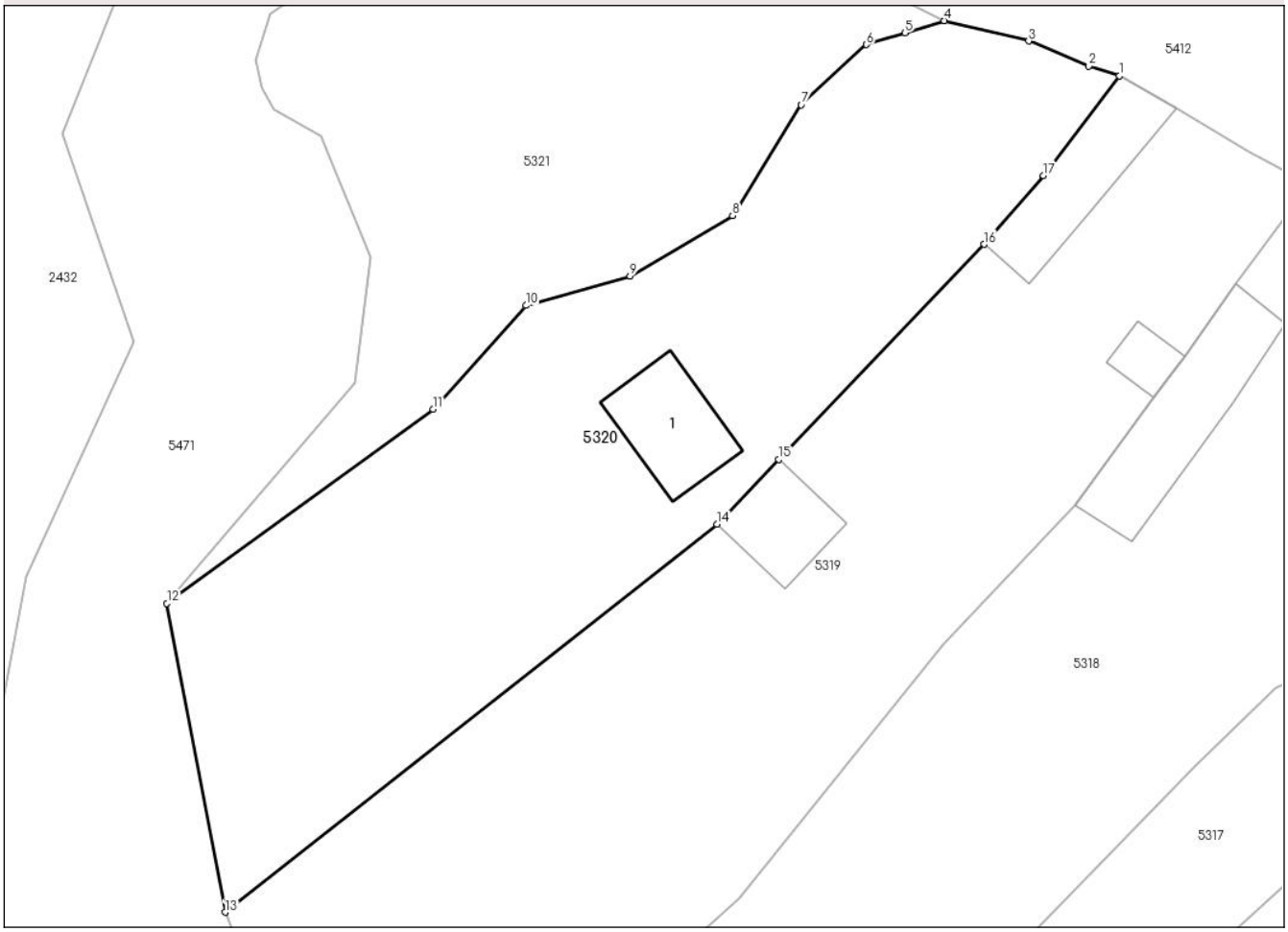
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.919	Imobilul se identifica cu nr. top. 561, 562

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.213	20	-	-	
2	arabil	DA	706	20	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.858,199 502.445,604	2	453.855,622 502.446,429	2.706
2	453.855,622 502.446,429	3	453.850,582 502.448,534	5.462
3	453.850,582 502.448,534	4	453.843,502 502.450,24	7.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.843,502 502.450,24	5	453.840,183 502.449,221	3.472
5	453.840,183 502.449,221	6	453.836,949 502.448,239	3.38
6	453.836,949 502.448,239	7	453.831,472 502.443,185	7.453
7	453.831,472 502.443,185	8	453.825,696 502.433,887	10.946
8	453.825,696 502.433,887	9	453.817,09 502.428,798	9.998
9	453.817,09 502.428,798	10	453.808,344 502.426,331	9.087
10	453.808,344 502.426,331	11	453.800,553 502.417,62	11.687
11	453.800,553 502.417,62	12	453.778,158 502.401,33	27.693
12	453.778,158 502.401,33	13	453.783,051 502.375,398	26.39
13	453.783,051 502.375,398	14	453.824,392 502.407,976	52.635
14	453.824,392 502.407,976	15	453.829,572 502.413,425	7.518
15	453.829,572 502.413,425	16	453.846,825 502.431,475	24.969
16	453.846,825 502.431,475	17	453.851,834 502.437,25	7.645
17	453.851,834 502.437,25	1	453.858,199 502.445,604	10.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:502

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106353	1.301	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 563

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2493 / 30/05/1894		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. 1803/94, din 29/05/1894 emis de Judecătoria Mediaș (încheiere c.f. nr. 449/16.05.1927);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHUSTER MARIA**	
164 / 15/02/1927		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. G. 8807/1919, din 15/02/1927 emis de Judecătoria rurală Agnita (încheiere c.f. nr. 449/16.05.1927);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHUSTER MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 1627, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Mosneag Ioan, Mosneag Alina Viorica	A1
	1) **MOȘNEAG IOAN**, - bun comun 2) **MOSNEAG ALINA - VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

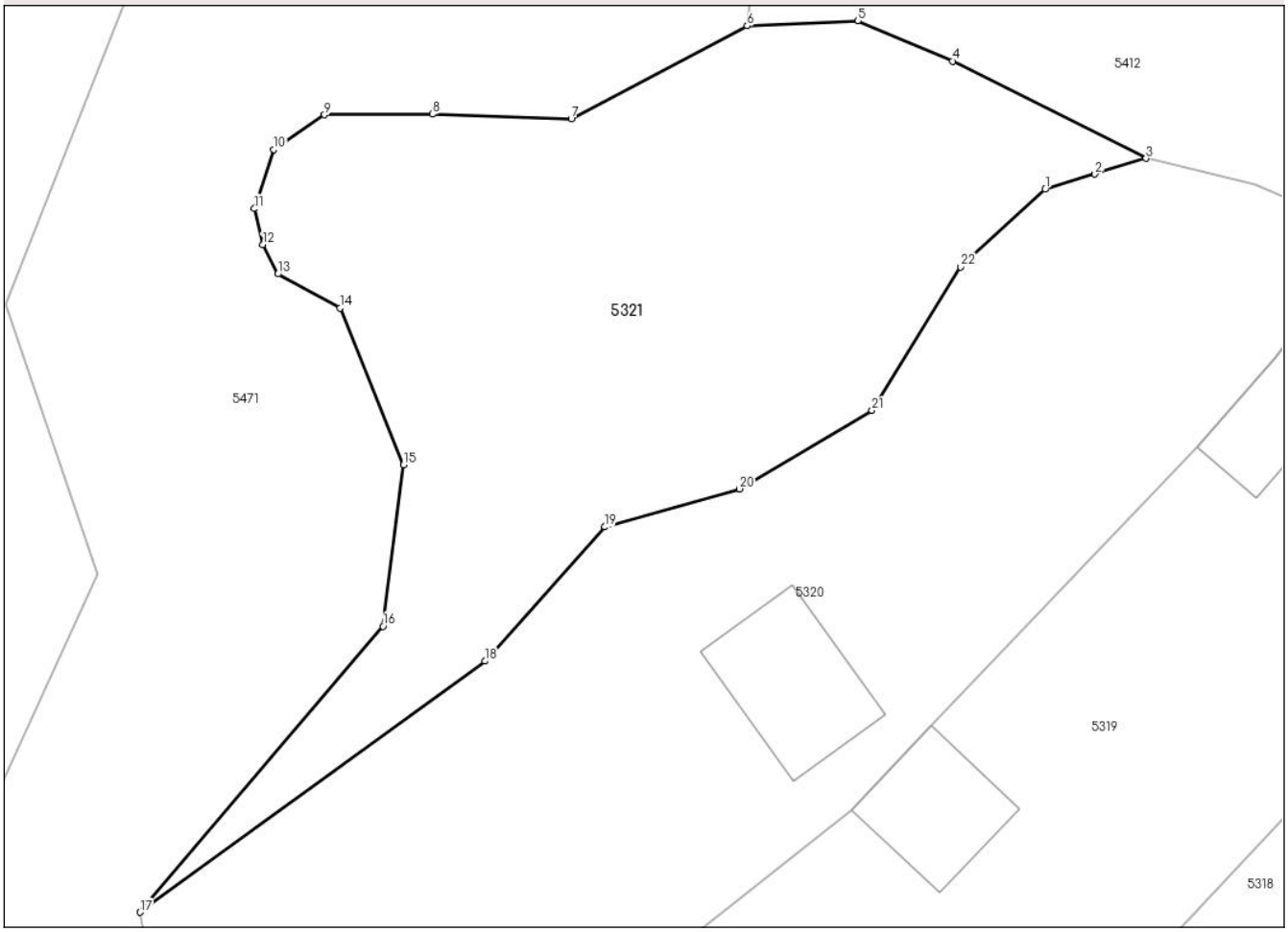
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106353	1.301	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 563

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.301	-	-	563	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.836,949 502.448,239	2	453.840,183 502.449,221	3.38
3	453.843,502 502.450,24	4	453.830,936 502.456,555	14.064
5	453.824,785 502.459,178	6	453.817,59 502.458,838	7.203
7	453.806,164 502.452,795	8	453.797,141 502.453,12	9.029
9	453.790,132 502.453,07	10	453.786,82 502.450,827	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.840,183 502.449,221	3	453.843,502 502.450,24	3.472
4	453.830,936 502.456,555	5	453.824,785 502.459,178	6.687
6	453.817,59 502.458,838	7	453.806,164 502.452,795	12.926
8	453.797,141 502.453,12	9	453.790,132 502.453,07	7.009
10	453.786,82 502.450,827	11	453.785,579 502.446,983	4.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	453.785,579 502.446,983	12	453.786,124 502.444,644	2.402
13	453.787,104 502.442,741	14	453.791,134 502.440,537	4.593
15	453.795,275 502.430,355	16	453.793,935 502.419,876	10.564
17	453.778,158 502.401,33	18	453.800,553 502.417,62	27.693
19	453.808,344 502.426,331	20	453.817,09 502.428,798	9.087
21	453.825,696 502.433,887	22	453.831,472 502.443,185	10.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	453.786,124 502.444,644	13	453.787,104 502.442,741	2.141
14	453.791,134 502.440,537	15	453.795,275 502.430,355	10.992
16	453.793,935 502.419,876	17	453.778,158 502.401,33	24.349
18	453.800,553 502.417,62	19	453.808,344 502.426,331	11.687
20	453.817,09 502.428,798	21	453.825,696 502.433,887	9.998
22	453.831,472 502.443,185	1	453.836,949 502.448,239	7.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:139

Adresa: Loc. Metis, Nr. 228, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		737	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 585, 586

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 264/41, din 10/06/1994 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIUŢ PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

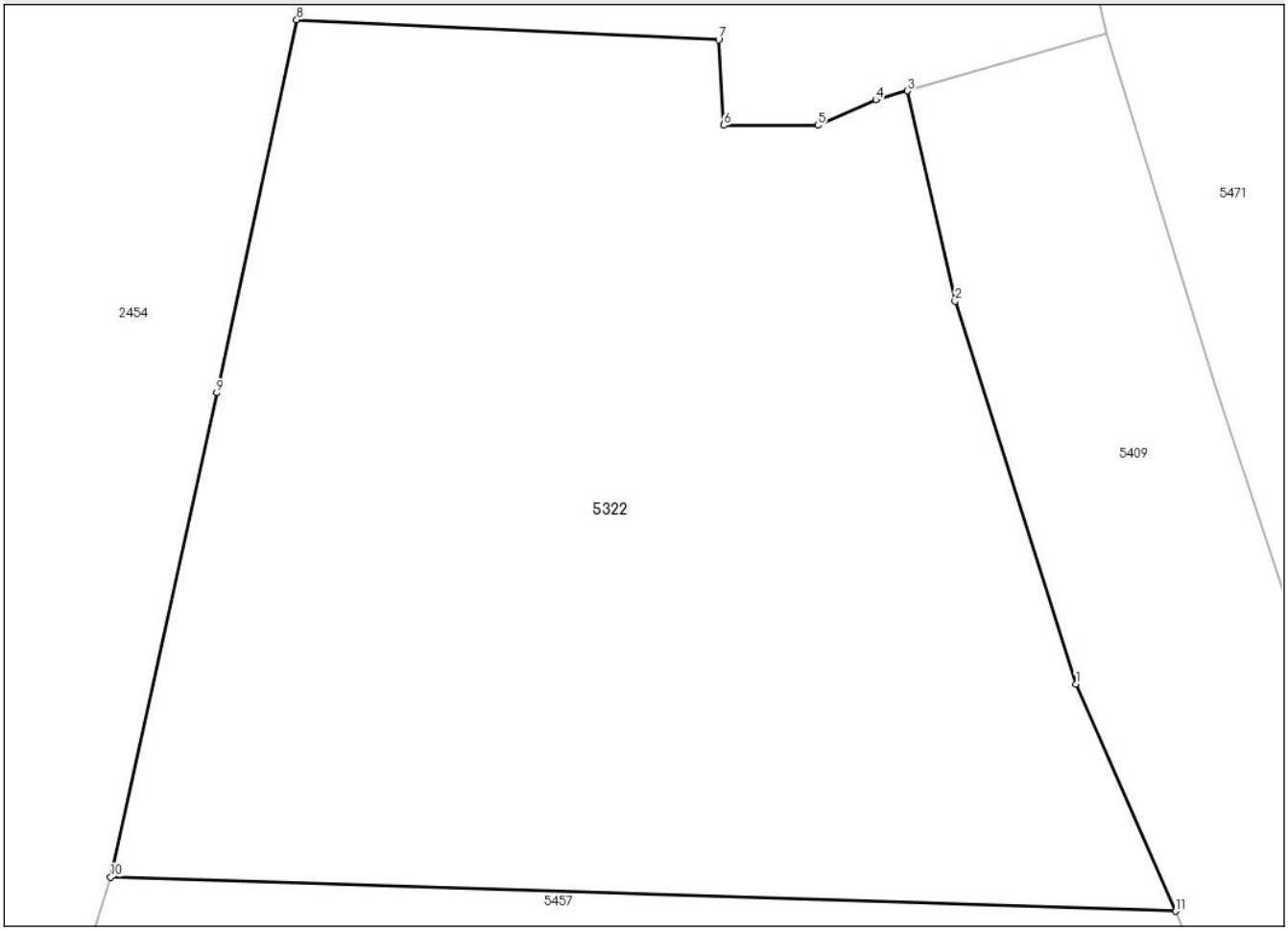
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	737	Imobilul se identifica cu nr. top. 585, 586

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	268	26	431	-	
2	arabil	DA	264	26	433	-	
3	arabil	DA	205	26	432	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.764,113 502.339,214	2	453.760,151 502.351,756	13.153
2	453.760,151 502.351,756	3	453.758,59 502.358,651	7.069
3	453.758,59 502.358,651	4	453.757,552 502.358,352	1.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.757,552 502.358,352	5	453.755,649 502.357,523	2.076
5	453.755,649 502.357,523	6	453.752,57 502.357,523	3.079
6	453.752,57 502.357,523	7	453.752,396 502.360,323	2.806
7	453.752,396 502.360,323	8	453.738,556 502.360,98	13.856
8	453.738,556 502.360,98	9	453.735,925 502.348,756	12.504
9	453.735,925 502.348,756	10	453.732,454 502.332,881	16.25
10	453.732,454 502.332,881	11	453.767,379 502.331,769	34.943
11	453.767,379 502.331,769	1	453.764,113 502.339,214	8.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:193

Adresa: Loc. Metis, Nr. 133, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100270	1.500	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 332, 333

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100270-C1	Loc. Metis, Nr. 133, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:374 mp; S. construita desfasurata:374 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7176 / 21/08/2012		
Act Administrativ nr. 1197, din 20/08/2012 emis de Comuna Mihaileni (act administrativ nr. adeverinta nr. 1392/24-09-2012 emis de PRIMARIA MIHAILENI;);		
B5	Se radiaza interdictia de instrainare pe timp de 10 ani de sub B 4.	A1, A1.1
9013 / 09/07/2019		
Act Notarial nr. 78, din 09/07/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BINDER PETER**, fiu	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **BINDER PETER**, fiu	
9015 / 09/07/2019		
Act Notarial nr. 1114, din 09/07/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BINDER PETER...**, si sotia 2) **BINDER MAGDALENA-VERONICA**, - bun comun	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **BINDER PETER...**, si sotia 2) **BINDER MAGDALENA-VERONICA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7177 / 21/08/2012		
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 1198, din 20/08/2012 emis de Comuna Mihaileni (act administrativ nr. adeverinta nr.1392/24-09-2012 emis de PRIMARIA MIHAILENI;);		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca de sub C 1.	A1, A1.1
9015 / 09/07/2019		
Act Notarial nr. 1114, din 09/07/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BINDER IOAN**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BINDER IOAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100270	1.500	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 332, 333

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	31	-	332	
2	arabil	DA	878	31	-	333	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100270-C1	constructii de locuinte	374	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:374 mp; S. construita desfasurata:374 mp; Casa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.093,866 502.199,331	2	454.089,29 502.199,692	4.59
2	454.089,29 502.199,692	3	454.081,674 502.200,496	7.658
3	454.081,674 502.200,496	4	454.071,277 502.201,813	10.48
4	454.071,277 502.201,813	5	454.051,821 502.205,046	19.723
5	454.051,821 502.205,046	6	454.048,739 502.181,33	23.915
6	454.048,739 502.181,33	7	454.047,249 502.164,875	16.522
7	454.047,249 502.164,875	8	454.047,213 502.163,873	1.003
8	454.047,213 502.163,873	9	454.066,368 502.165,778	19.25
9	454.066,368 502.165,778	10	454.078,095 502.169,543	12.317
10	454.078,095 502.169,543	11	454.091,301 502.171,519	13.353
11	454.091,301 502.171,519	12	454.091,707 502.171,509	0.406
12	454.091,707 502.171,509	1	454.093,866 502.199,331	27.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:190

Adresa: Loc. Metis, Nr. 134, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100988	454	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 334

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2670 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 284, din 14/02/2022 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDROSIAC GABRIELA ELENA**, necăsătorită - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7859 / 19/04/2023		
Act Notarial nr. 720, din 18/04/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă legală de sub C1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

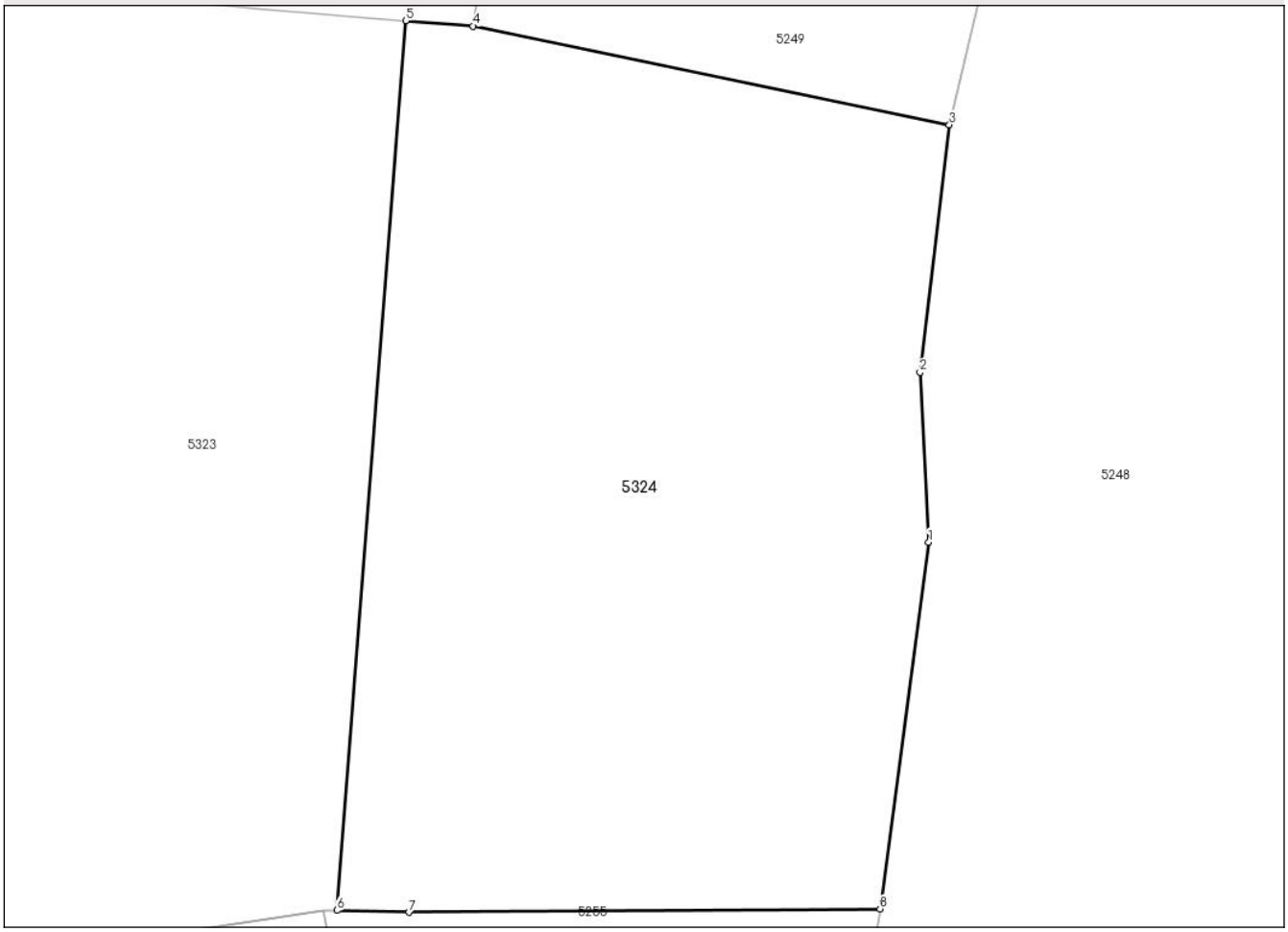
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100988	454	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 334

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	454	31	-	334	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.110,237 502.183,024	2	454.109,968 502.188,334	5.317
2	454.109,968 502.188,334	3	454.110,883 502.196,075	7.795
3	454.110,883 502.196,075	4	454.095,972 502.199,165	15.228
4	454.095,972 502.199,165	5	454.093,866 502.199,331	2.113
5	454.093,866 502.199,331	6	454.091,707 502.171,509	27.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.091,707 502.171,509	7	454.093,969 502.171,454	2.262
7	454.093,969 502.171,454	8	454.108,716 502.171,554	14.747
8	454.108,716 502.171,554	1	454.110,237 502.183,024	11.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:647

Adresa: Loc. Metis, Nr. 145, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106355	819	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 589, 590

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
467 / 19/02/1898		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. necunoscut, din 13/02/1898 emis de necunoscut, încheiere c.f. nr. 449/16. 05.1927;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16	A1
	1) **ANGHEL SOFIA**, născută Ciorogar	
662 / 01/11/1944		
Hotarare Judecatoreasca nr. de predarea moștenirii nr. G. 407/944, din 01/11/1944 emis de Judecătoria Agnita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ANGHEL VICTORIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ANGHEL IOAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ANGHEL ELENA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ANGHEL AURELIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ANGHEL MARIN**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ANGHEL ADRIAN**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ANGHEL VASILE**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ANGHEL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
662 / 01/11/1945		
Hotarare Judecatoreasca nr. G407/1944, din 01/11/1944 emis de Judecatoria de Pace Rurala Agnita (DECIZIE de predare a mostenirii);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERdin portiunile de proprietate ae celor de sub B3-B18, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **ANGHEL LETIȚIA**, vaduva	

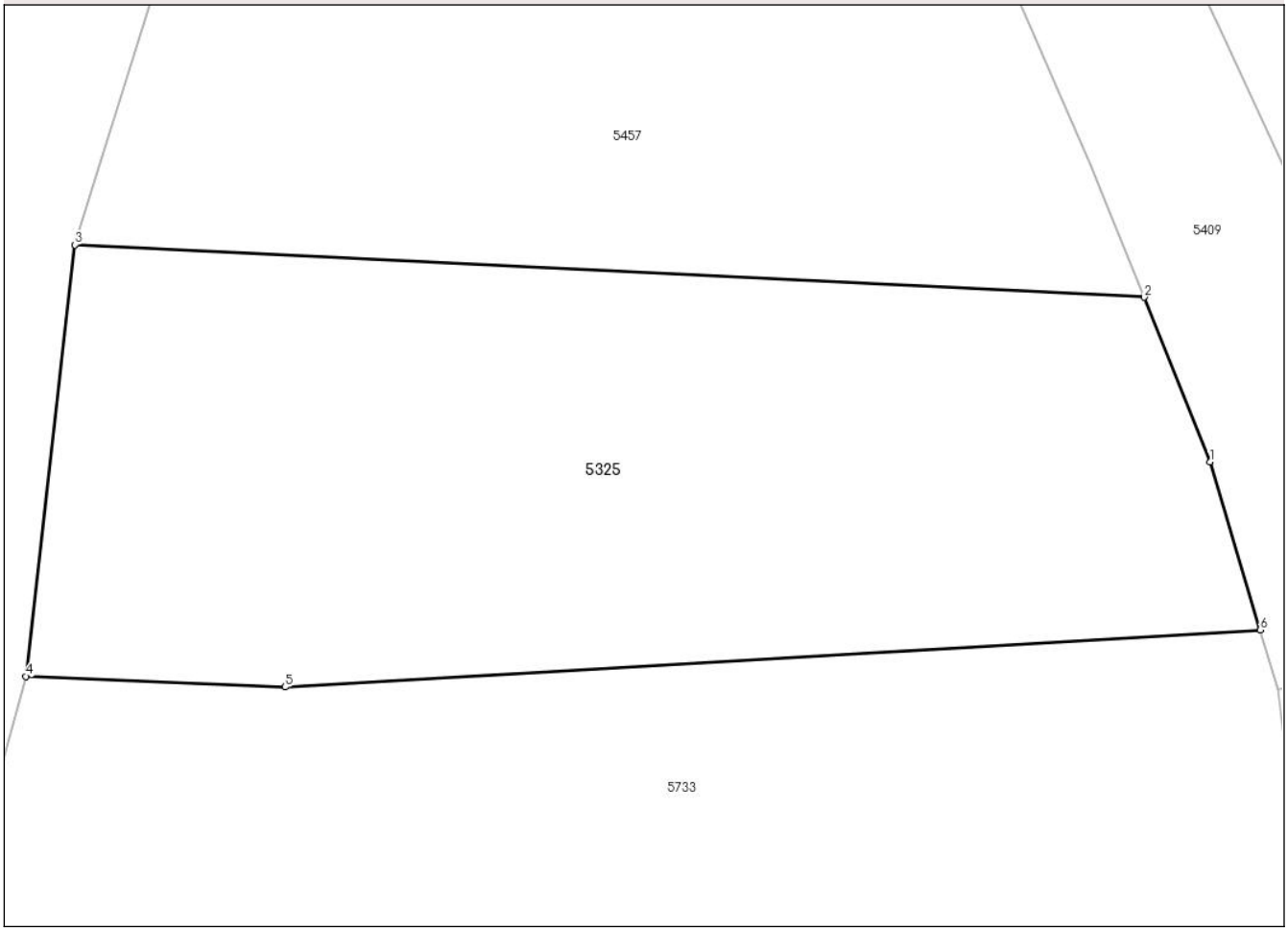
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106355	819	Imobilul se identifica cu nr. top. 589, 590

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	819	26	437	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.776,434 502.310,046	2	453.773,632 502.317,029	7.524
2	453.773,632 502.317,029	3	453.728,238 502.319,257	45.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	453.728,238 502.319,257	4	453.726,162 502.300,938	18.436
4	453.726,162 502.300,938	5	453.737,157 502.300,478	11.005
5	453.737,157 502.300,478	6	453.778,567 502.302,9	41.48
6	453.778,567 502.302,9	1	453.776,434 502.310,046	7.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:52

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106381	3.026	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 491, 492

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
657 / 05/06/1927		
Act Notarial nr. necunoscut, din 03/06/1927 emis de - (avându-se în vedere contractul de vânzare din 18.01.1920 şi schiţa întocmită deodată);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHWARZ IOAN**, (căsătorit cu SCHENKER REGINA),	
/		
Act Administrativ nr. 1685, din 10/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Chescu Marius	A1
	1) **CHEŞCU MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

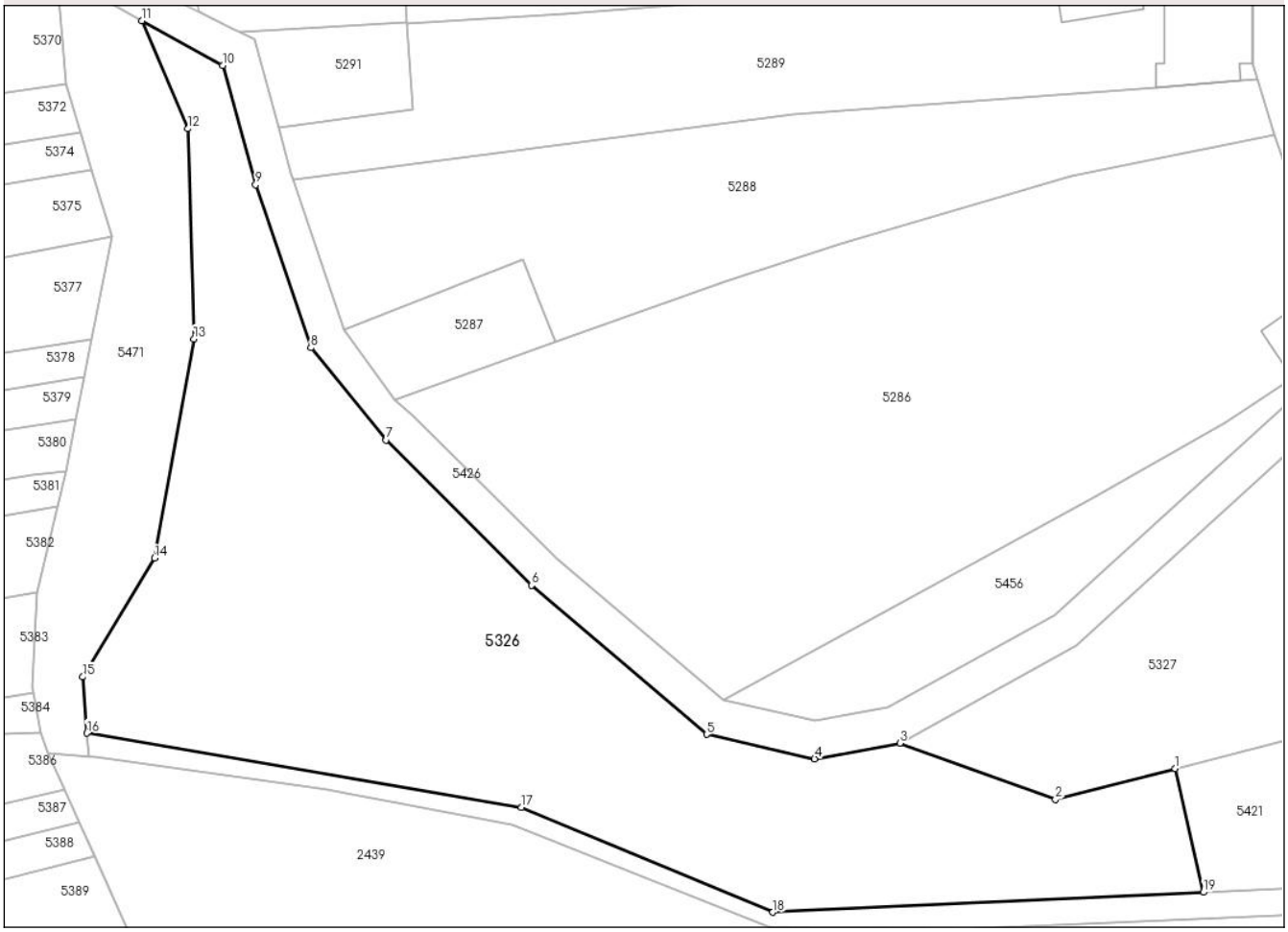
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106381	3.026	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 491, 492

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.026	-	-	491, 492	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.026,555 502.066,1	2	454.013,649 502.062,776	13.327
2	454.013,649 502.062,776	3	453.996,903 502.068,827	17.806
3	453.996,903 502.068,827	4	453.987,719 502.067,139	9.338
4	453.987,719 502.067,139	5	453.976,08 502.069,759	11.931
5	453.976,08 502.069,759	6	453.957,227 502.085,802	24.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.957,227 502.085,802	7	453.941,586 502.101,452	22.127
7	453.941,586 502.101,452	8	453.933,46 502.111,373	12.824
8	453.933,46 502.111,373	9	453.927,511 502.128,893	18.503
9	453.927,511 502.128,893	10	453.923,959 502.141,745	13.333
10	453.923,959 502.141,745	11	453.915,29 502.146,545	9.909
11	453.915,29 502.146,545	12	453.920,231 502.134,921	12.63
12	453.920,231 502.134,921	13	453.920,875 502.112,315	22.615
13	453.920,875 502.112,315	14	453.916,634 502.088,728	23.965
14	453.916,634 502.088,728	15	453.908,91 502.075,955	14.927
15	453.908,91 502.075,955	16	453.909,349 502.069,9	6.07
16	453.909,349 502.069,9	17	453.956,143 502.061,9	47.473
17	453.956,143 502.061,9	18	453.983,228 502.050,635	29.334
18	453.983,228 502.050,635	19	454.029,581 502.052,769	46.402
19	454.029,581 502.052,769	1	454.026,555 502.066,1	13.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:830

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.499	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 500, 501

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
903 / 17/08/1937		
Act Administrativ nr. G13/1937, din 01/01/1937 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SCHENKER PETRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MULLER MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SCHENKER IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SCHENKER SIMION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SCHENKER KATARINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SCHENKER GUSTAV**	
/		
Act Administrativ nr. 1695, din 10/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B7	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Neghirla MIhaiu	A1
	1) **NEGHIRLĂ MIHAIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

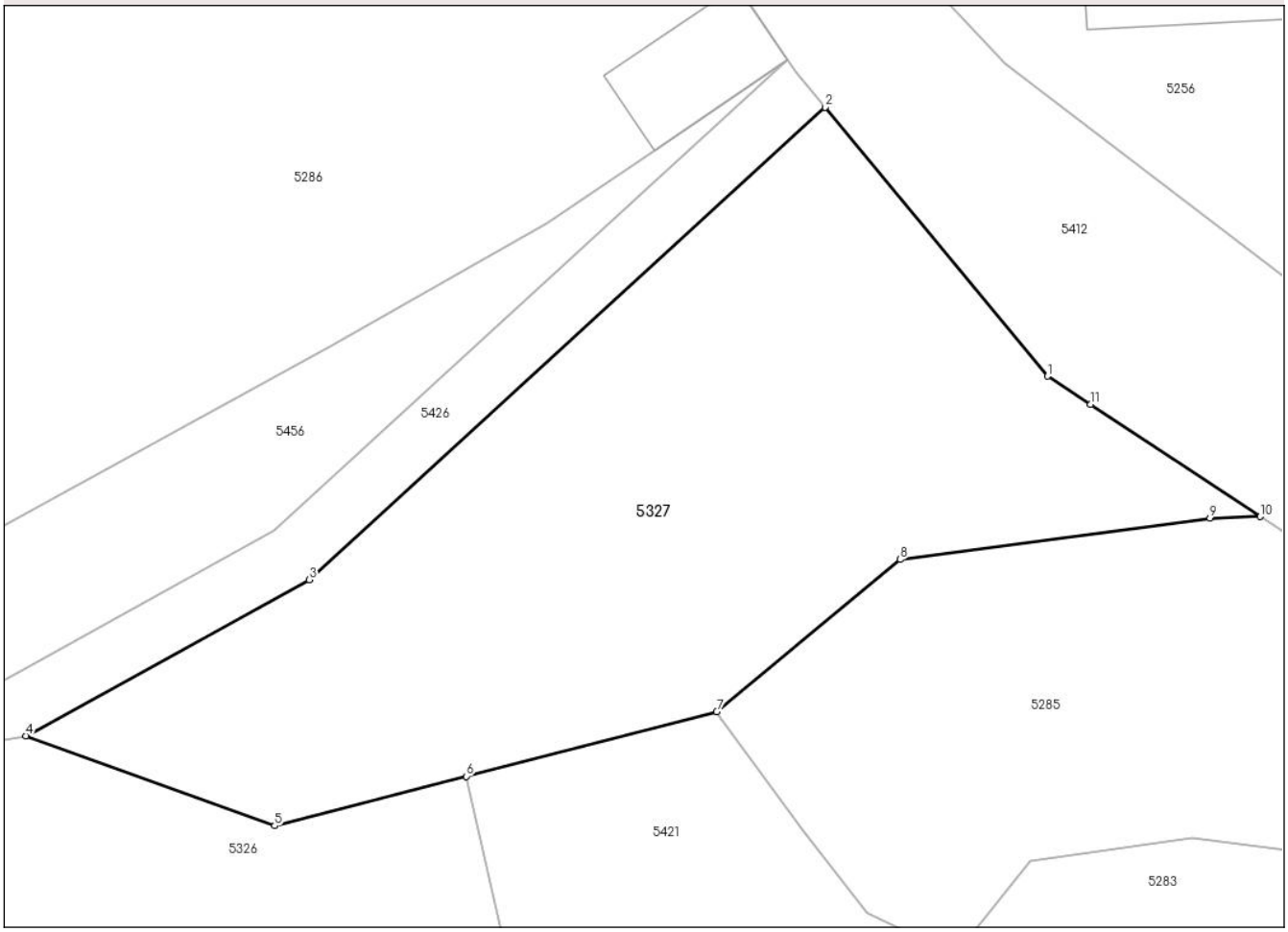
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.499	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 500, 501

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.499	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.065,665 502.093,0	2	454.050,686 502.111,085	23.483
2	454.050,686 502.111,085	3	454.015,963 502.079,308	47.068
3	454.015,963 502.079,308	4	453.996,903 502.068,827	21.752
4	453.996,903 502.068,827	5	454.013,649 502.062,776	17.806
5	454.013,649 502.062,776	6	454.026,555 502.066,1	13.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.026,555 502.066,1	7	454.043,398 502.070,439	17.392
7	454.043,398 502.070,439	8	454.055,744 502.080,676	16.038
8	454.055,744 502.080,676	9	454.076,589 502.083,462	21.03
9	454.076,589 502.083,462	10	454.079,978 502.083,558	3.391
10	454.079,978 502.083,558	11	454.068,547 502.091,099	13.695
11	454.068,547 502.091,099	1	454.065,665 502.093,0	3.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:134 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 223, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103101	1.431	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 597, 598

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103101-C1	Loc. Metis, Nr. 223, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Biserică
A1.2	103101-C2	Loc. Metis, Nr. 223, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
658 / 02/12/1948		
Act Administrativ nr. 658, din 02/12/1948 emis de Cartea Funciară;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, unificare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BISERICA ORTODOXĂ ROMÂNĂ ŞALCĂU**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, unificare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BISERICA ORTODOXĂ ROMÂNĂ ŞALCĂU**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BISERICA ORTODOXĂ ROMÂNĂ ŞALCĂU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

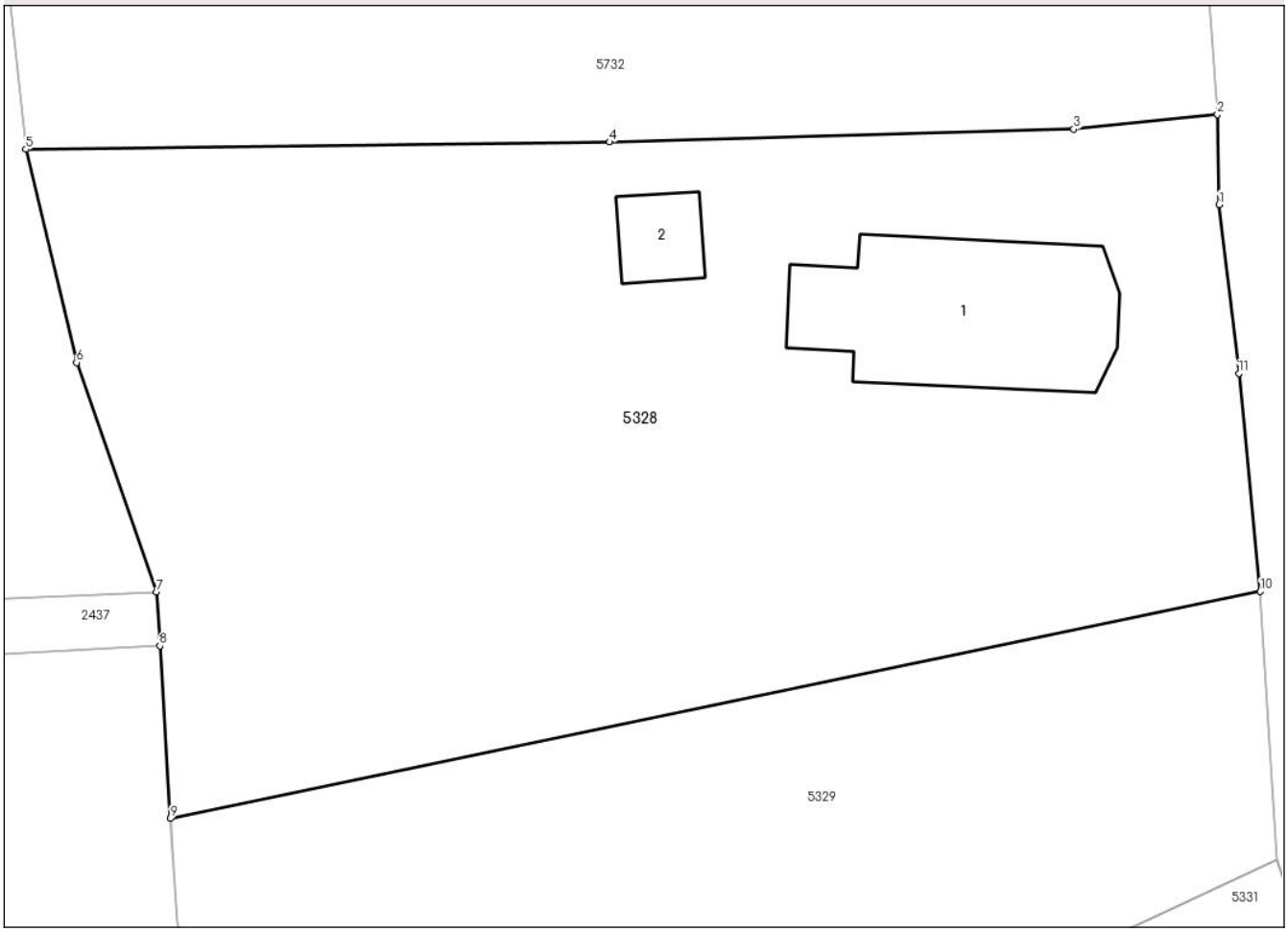
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103101	1.431	Imobilul se identifica cu nr. top. 597, 598

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.370	26	-	597	
2	curti constructii	DA	61	26	-	598	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103101-C1	constructii administrative si social culturale	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Biserică
A1.2	103101-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.781,938 502.261,285	2	453.781,871 502.265,518	4.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.781,871 502.265,518	3	453.775,106 502.264,828	6.8
3	453.775,106 502.264,828	4	453.753,285 502.264,22	21.83
4	453.753,285 502.264,22	5	453.725,827 502.263,882	27.459
5	453.725,827 502.263,882	6	453.728,204 502.253,862	10.298
6	453.728,204 502.253,862	7	453.731,972 502.243,089	11.413
7	453.731,972 502.243,089	8	453.732,127 502.240,555	2.539
8	453.732,127 502.240,555	9	453.732,621 502.232,441	8.129
9	453.732,621 502.232,441	10	453.783,875 502.243,108	52.352
10	453.783,875 502.243,108	11	453.782,871 502.253,356	10.297
11	453.782,871 502.253,356	1	453.781,938 502.261,285	7.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:246 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 222, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100722	859	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 599, 600

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 265/41, din 10/06/1994 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU VALERIU**	
Act Administrativ nr. 1692, din 10/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea Parohiei Ortodoxe Române Metis	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ METIŞ**, CIF:14623017	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

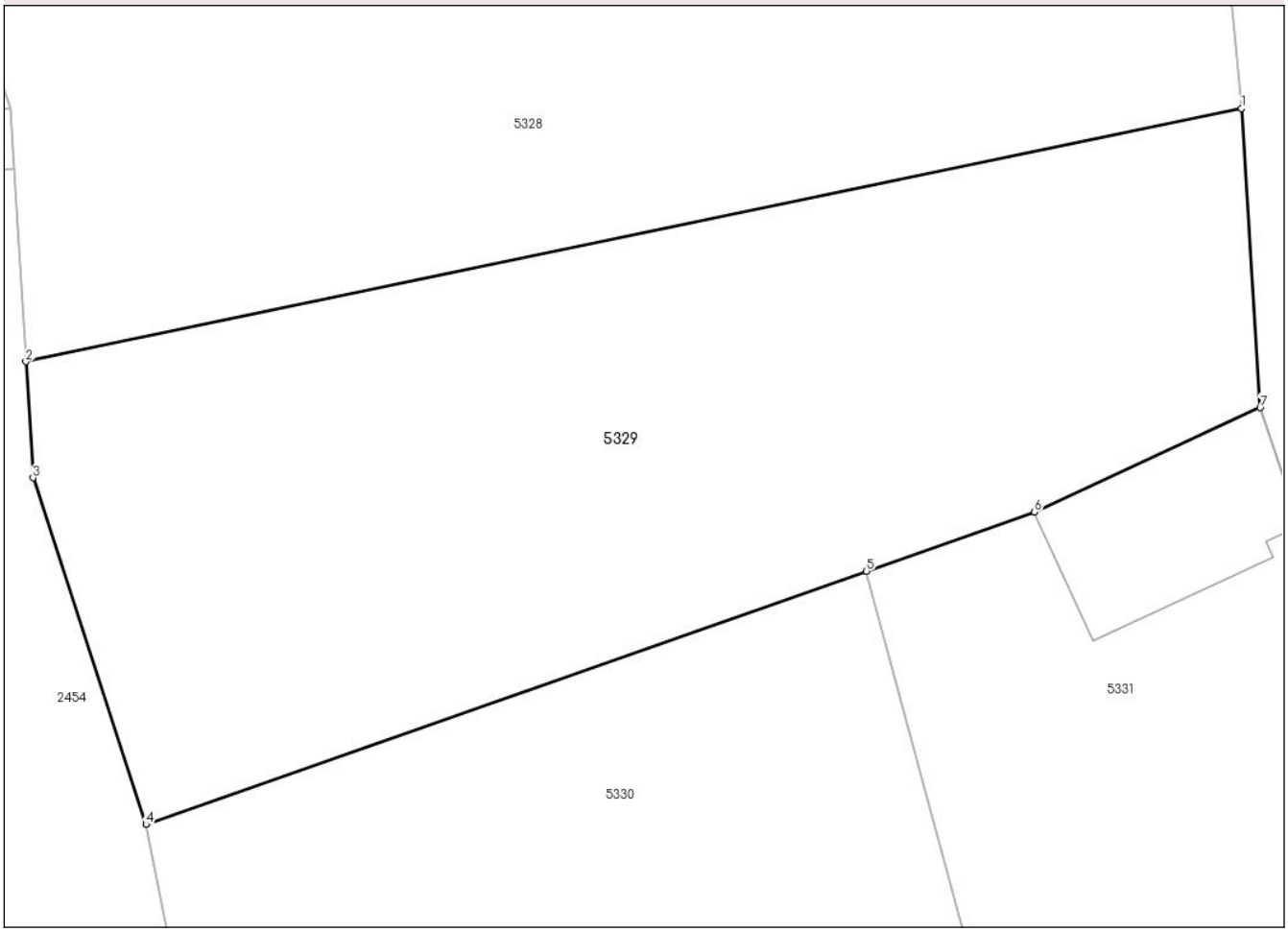
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100722	859	Imobilul se identifica cu nr. top. 599, 600

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	346	26	444	-	
2	arabil	DA	513	26	443	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.783,875 502.243,108	2	453.732,621 502.232,441	52.352
2	453.732,621 502.232,441	3	453.732,92 502.227,55	4.9
3	453.732,92 502.227,55	4	453.737,685 502.212,946	15.362
4	453.737,685 502.212,946	5	453.768,059 502.223,618	32.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.768,059 502.223,618	6	453.775,147 502.226,109	7.513
6	453.775,147 502.226,109	7	453.784,664 502.230,506	10.484
7	453.784,664 502.230,506	1	453.783,875 502.243,108	12.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:413 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 221, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100171	645	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 601, si cu parcelele 445, 446, 447 din TP 249/41

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
691 / 20/05/2005		
Act Notarial nr. 303, din 19/05/2005 emis de NP Borza Ana - Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIUT ADINA - ELENA**, necasatorita, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 413)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

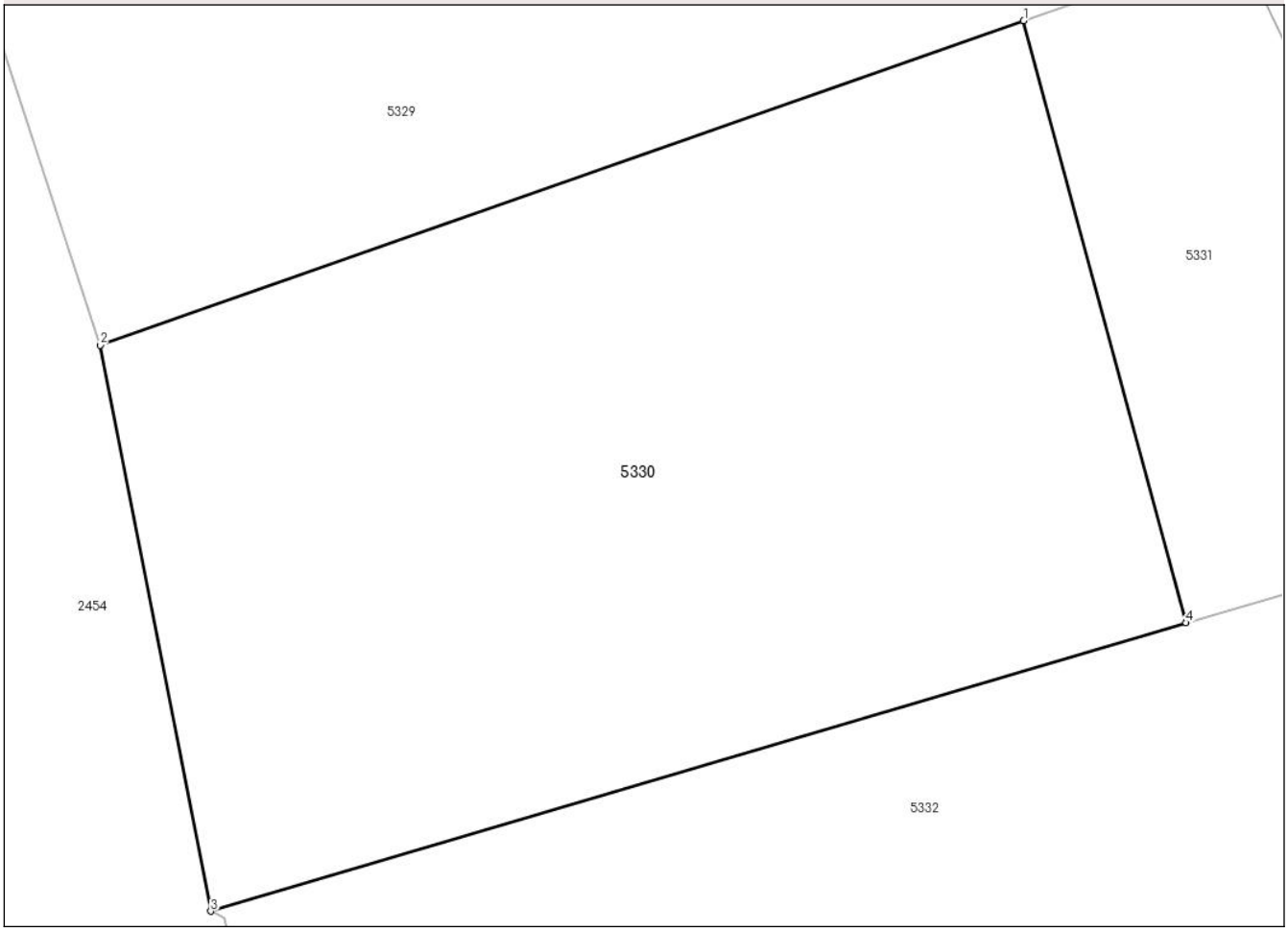
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100171	645	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 601, si cu parcelele 445, 446, 447 din TP 249/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	645	26	-	601	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.768,059 502.223,618	2	453.737,685 502.212,946	32.194
2	453.737,685 502.212,946	3	453.741,328 502.194,334	18.965
3	453.741,328 502.194,334	4	453.773,404 502.203,818	33.448
4	453.773,404 502.203,818	1	453.768,059 502.223,618	20.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:880 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 221, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100190	389	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele 445, 446, 447 din TP 249/41

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100190-C1	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12112 / 03/06/2021		
Act Notarial nr. 593, din 02/06/2021 emis de NP Lohan Florentina Georgeta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IGNA MARIAN-ȘTEFAN**, și soția 2) **IGNA ALICE-MIHAELA**, bun comun	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IGNA MARIAN-ȘTEFAN**, și soția 2) **IGNA ALICE-MIHAELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

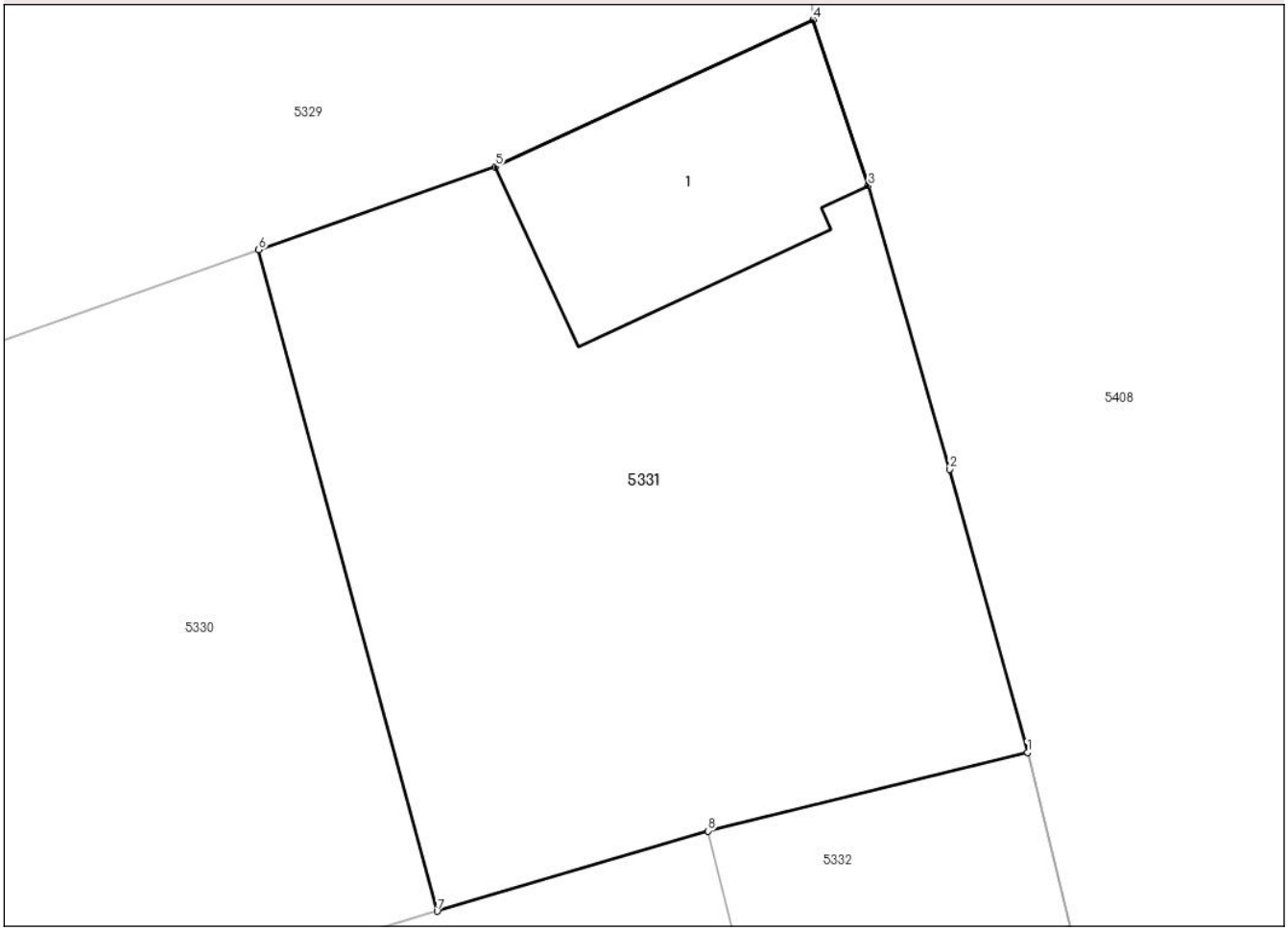
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100190	389	Imobilul se identifica partial cu parcelele 445, 446, 447 din TP 249/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	26	-	602	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100190-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.791,091 502.208,567	2	453.788,756 502.217,051	8.799
2	453.788,756 502.217,051	3	453.786,324 502.225,535	8.826
3	453.786,324 502.225,535	4	453.784,664 502.230,506	5.241
4	453.784,664 502.230,506	5	453.775,147 502.226,109	10.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.775,147 502.226,109	6	453.768,059 502.223,618	7.513
6	453.768,059 502.223,618	7	453.773,404 502.203,818	20.509
7	453.773,404 502.203,818	8	453.781,524 502.206,219	8.468
8	453.781,524 502.206,219	1	453.791,091 502.208,567	9.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:449 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 220, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106165	541	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 603

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106165-C1	Loc. Metis, Nr. 220, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 262/41, din 10/06/1994 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOIERU IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BOIERU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

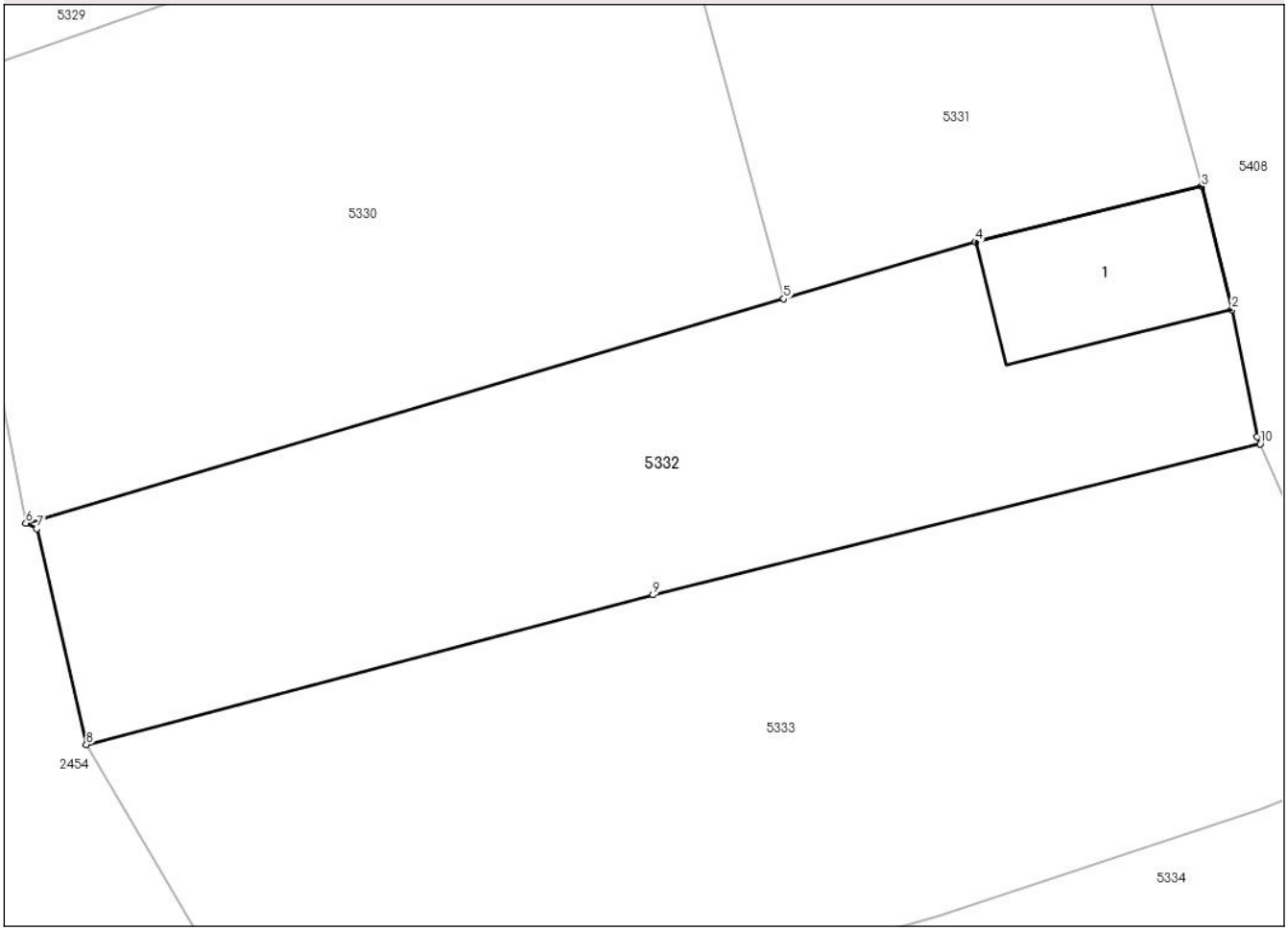
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106165	541	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 603

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	26	449	-	
2	faneata	DA	261	26	448	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106165-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.793,444 502.197,978	2	453.792,369 502.203,359	5.487
2	453.792,369 502.203,359	3	453.791,091 502.208,567	5.363
3	453.791,091 502.208,567	4	453.781,524 502.206,219	9.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.781,524 502.206,219	5	453.773,404 502.203,818	8.468
5	453.773,404 502.203,818	6	453.741,328 502.194,334	33.448
6	453.741,328 502.194,334	7	453.741,788 502.194,104	0.514
7	453.741,788 502.194,104	8	453.743,888 502.184,971	9.372
8	453.743,888 502.184,971	9	453.767,864 502.191,299	24.797
9	453.767,864 502.191,299	10	453.793,573 502.197,68	26.49
10	453.793,573 502.197,68	1	453.793,444 502.197,978	0.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:423 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 219, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 604, 605

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 257/41, din 09/06/1994 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU ANA**	
Act Administrativ nr. 1618, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Oprean Claudiu	A1
	1) **OPREAN CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 604, 605

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	264	26	450	-	
2	arabil	DA	536	26	451	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.795,731 502.192,703	2	453.793,573 502.197,68	5.425
2	453.793,573 502.197,68	3	453.767,864 502.191,299	26.49
3	453.767,864 502.191,299	4	453.743,888 502.184,971	24.797
4	453.743,888 502.184,971	5	453.752,742 502.169,913	17.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.752,742 502.169,913	6	453.779,982 502.177,755	28.347
6	453.779,982 502.177,755	7	453.793,593 502.182,243	14.332
7	453.793,593 502.182,243	8	453.798,78 502.184,367	5.605
8	453.798,78 502.184,367	1	453.795,731 502.192,703	8.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:131 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 218, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		590	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 606, 607

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 259/41, din 09/06/1994 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN AMALIA** 2) **MUNEANU ION**	
Act Administrativ nr. 1618, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Oprean Claudiu	A1
	1) **OPREAN CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

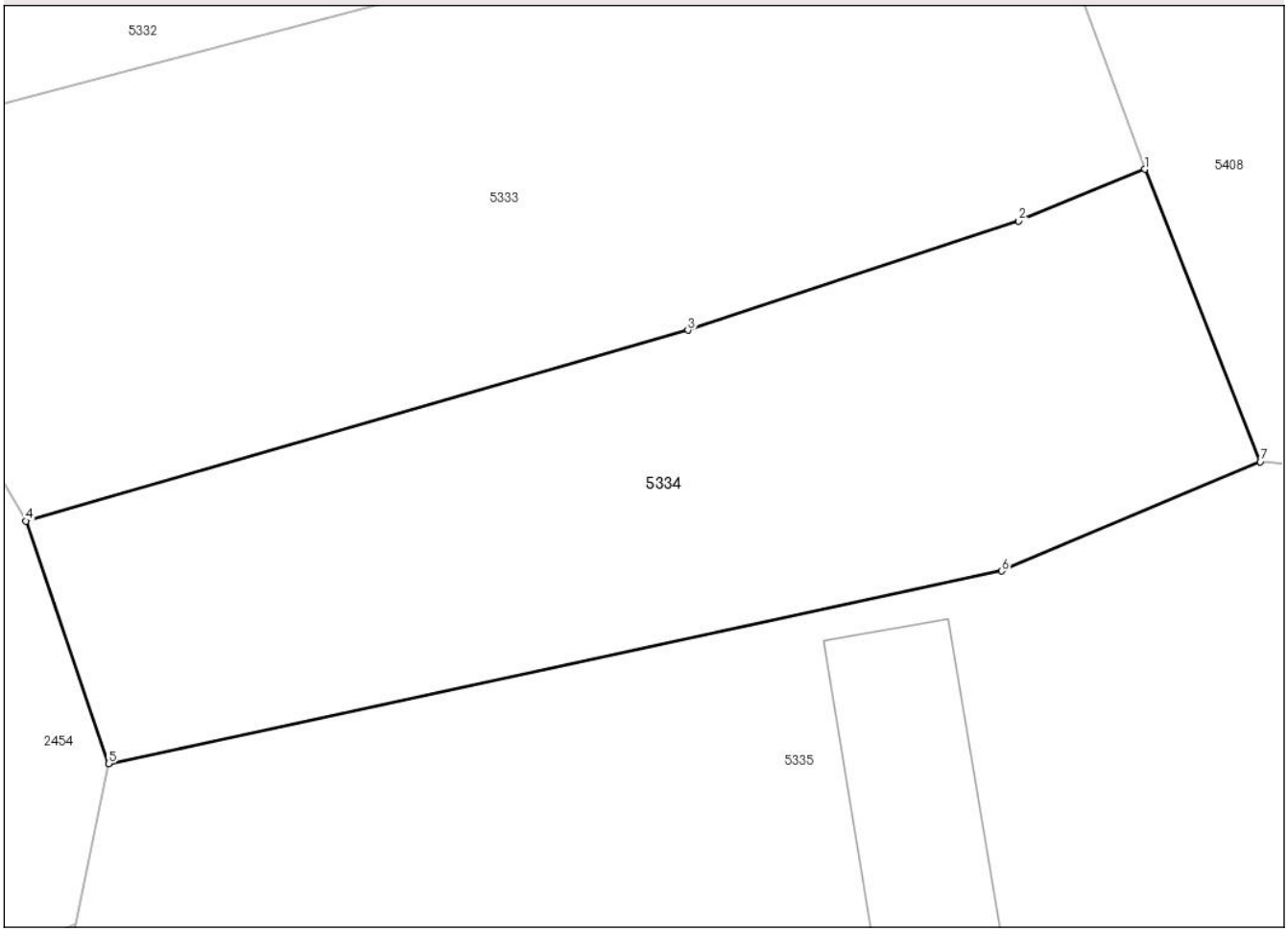
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	590	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 606, 607

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	182	26	454	-	
2	arabil	DA	168	26	453	-	
3	faneata	DA	240	26	452	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.798,78 502.184,367	2	453.793,593 502.182,243	5.605
2	453.793,593 502.182,243	3	453.779,982 502.177,755	14.332
3	453.779,982 502.177,755	4	453.752,742 502.169,913	28.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.752,742 502.169,913	5	453.756,141 502.159,941	10.536
5	453.756,141 502.159,941	6	453.792,898 502.167,858	37.6
6	453.792,898 502.167,858	7	453.803,536 502.172,345	11.546
7	453.803,536 502.172,345	1	453.798,78 502.184,367	12.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1046 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 217, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.081	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 609, 610

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 217, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Metis, Nr. 217, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1992, din 30/08/2012 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHUIU ANA-DELIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MIHUIU ANA-DELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.081	Imobilul se identifica cu nr. top. 609, 610

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	26	455	-	
2	faneata	DA	404	26	458	-	
3	vie	DA	40	26	457	-	
4	arabil	DA	173	26	456	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.819,176 502.162,314	2	453.817,146 502.170,629	8.559
2	453.817,146 502.170,629	3	453.815,732 502.171,584	1.706
3	453.815,732 502.171,584	4	453.808,971 502.171,995	6.773
4	453.808,971 502.171,995	5	453.803,536 502.172,345	5.446
5	453.803,536 502.172,345	6	453.792,898 502.167,858	11.546
6	453.792,898 502.167,858	7	453.756,141 502.159,941	37.6
7	453.756,141 502.159,941	8	453.754,807 502.153,346	6.729
8	453.754,807 502.153,346	9	453.753,143 502.145,121	8.391
9	453.753,143 502.145,121	10	453.764,084 502.146,674	11.051
10	453.764,084 502.146,674	11	453.771,163 502.147,678	7.149
11	453.771,163 502.147,678	12	453.780,607 502.149,018	9.539
12	453.780,607 502.149,018	13	453.788,039 502.150,072	7.507
13	453.788,039 502.150,072	14	453.793,181 502.150,97	5.22
14	453.793,181 502.150,97	15	453.798,512 502.151,532	5.36
15	453.798,512 502.151,532	16	453.806,312 502.152,355	7.843
16	453.806,312 502.152,355	17	453.819,298 502.154,236	13.122
17	453.819,298 502.154,236	1	453.819,176 502.162,314	8.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:633 si 108 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 214, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106323	1.195	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 622 si 623, IE 106323 si 106324

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
833 / 19/06/1927		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 06/06/1927 emis de încheiat în Metiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, posesie reală, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA NICOLAE**	
	OBSERVATII: cota-parte provine din CF 106323 Mihaileni	
/		
Act Notarial nr. 0, din 31/12/1932 emis de Agnita (contract de intretinere);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILD SIMON** 2) **SCHENKER MARIA**	
	OBSERVATII: cota-parte provine din CF 106324 Mihaileni	
Act Administrativ nr. 119, din 18/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Hila Oana-Veronica, Hila Viorel	A1
	1) **HILA OANA-VERONICA** 2) **HILA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

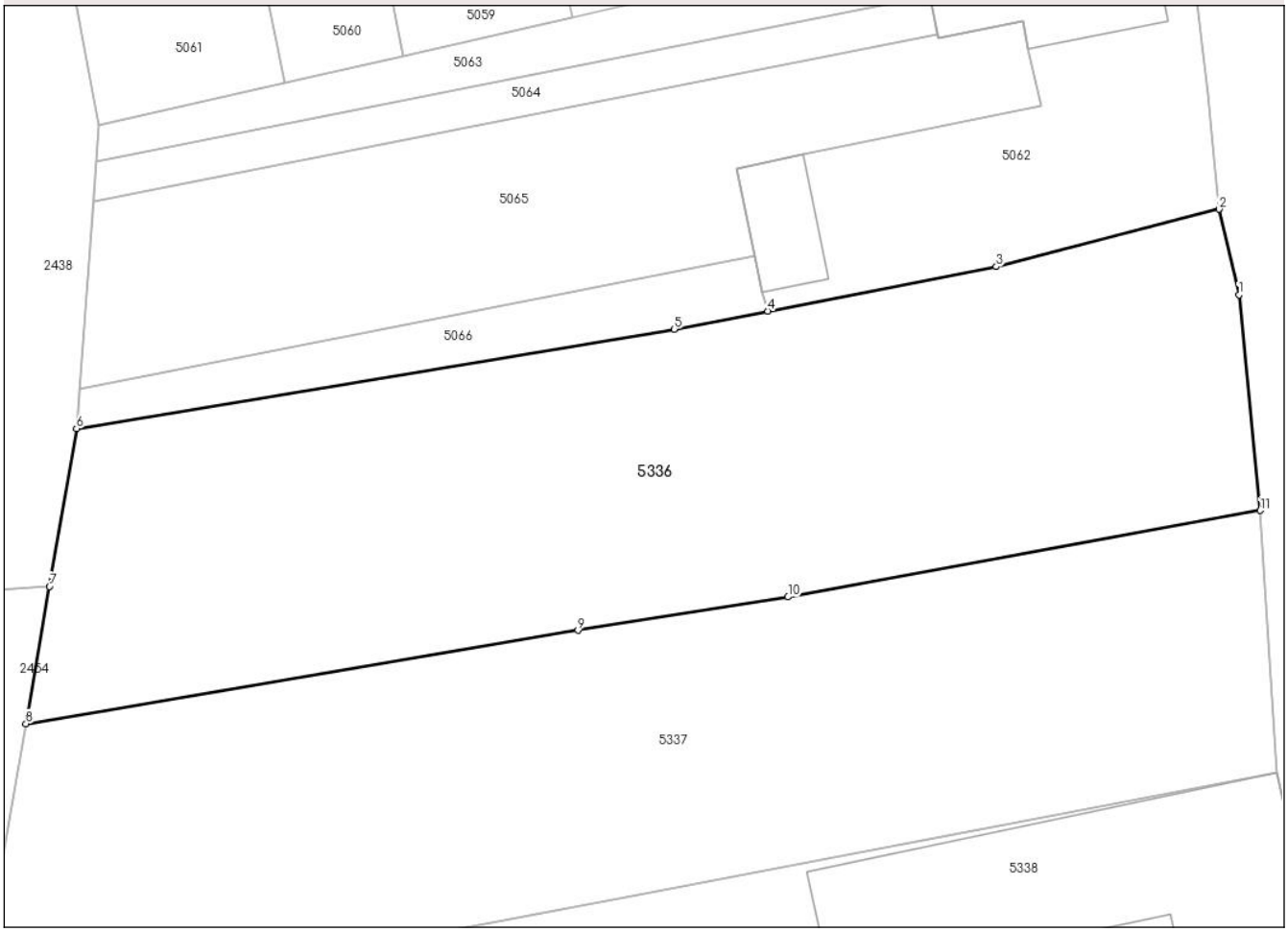
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106323	1.195	Imobilul se identifica cu nr. top. 622 si 623, IE 106323 si 106324

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.195	26	-	622	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.825,702 502.106,015	2	453.824,529 502.111,043	5.163
2	453.824,529 502.111,043	3	453.811,433 502.107,671	13.523
3	453.811,433 502.107,671	4	453.797,986 502.105,062	13.697
4	453.797,986 502.105,062	5	453.792,496 502.103,996	5.593
5	453.792,496 502.103,996	6	453.757,354 502.098,168	35.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.757,354 502.098,168	7	453.755,76 502.088,893	9.41
7	453.755,76 502.088,893	8	453.754,374 502.080,827	8.184
8	453.754,374 502.080,827	9	453.786,833 502.086,307	32.918
9	453.786,833 502.086,307	10	453.799,183 502.088,264	12.504
10	453.799,183 502.088,264	11	453.826,952 502.093,347	28.23
11	453.826,952 502.093,347	1	453.825,702 502.106,015	12.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:280, 920

Adresa: Loc. Metis, Nr. 213, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100775	1.202	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 624, 625, 626

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9581 / 06/09/2016		
Act Administrativ nr. 261/41, din 10/06/1994 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 100775 UAT MIHAILENI pentru imobilul cu nr. cadastral 100775 (parcele nr. 468, 469, 470) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale si avand in vedere faptul ca acesta se identifica in totalitate cu imobilele cu nr. top 624 din CF nr. 100627 Mihaileni, nr. top 625 din CF nr. 100628 Mihaileni si nr. top 626 din CF nr. 100629 Mihaileni.	A1
553 / 21/01/2019		
Act Notarial nr. 38, din 18/01/2019 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUINDAM ROEL**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

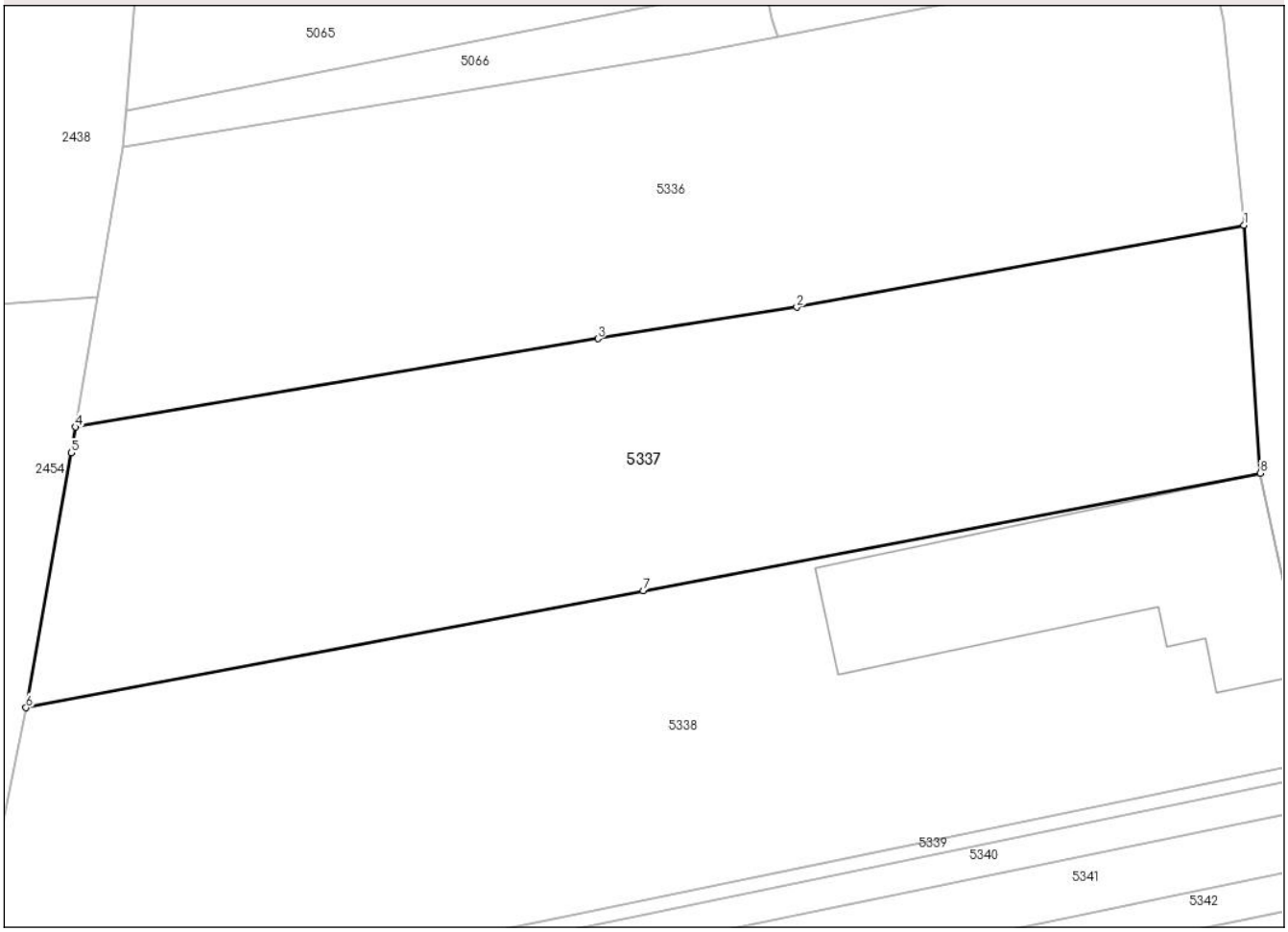
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100775	1.202	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 624, 625, 626

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	321	27	468	-	
2	arabil	DA	562	27	469	-	
3	vie	DA	319	27	470	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.826,952 502.093,347	2	453.799,183 502.088,264	28.23
2	453.799,183 502.088,264	3	453.786,833 502.086,307	12.504
3	453.786,833 502.086,307	4	453.754,374 502.080,827	32.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.754,374 502.080,827	5	453.754,098 502.079,222	1.629
5	453.754,098 502.079,222	6	453.751,299 502.063,415	16.053
6	453.751,299 502.063,415	7	453.789,637 502.070,665	39.018
7	453.789,637 502.070,665	8	453.827,961 502.077,96	39.012
8	453.827,961 502.077,96	1	453.826,952 502.093,347	15.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:645, 42, 450 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 212, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.550	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 627, 628, 629

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 212, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254/41, din 09/06/1994 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCAN ANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VULCAN ANA**	
Act Administrativ nr. 1689, din 10/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Vulcan Alexandru	A1, A1.1
	1) **VULCAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

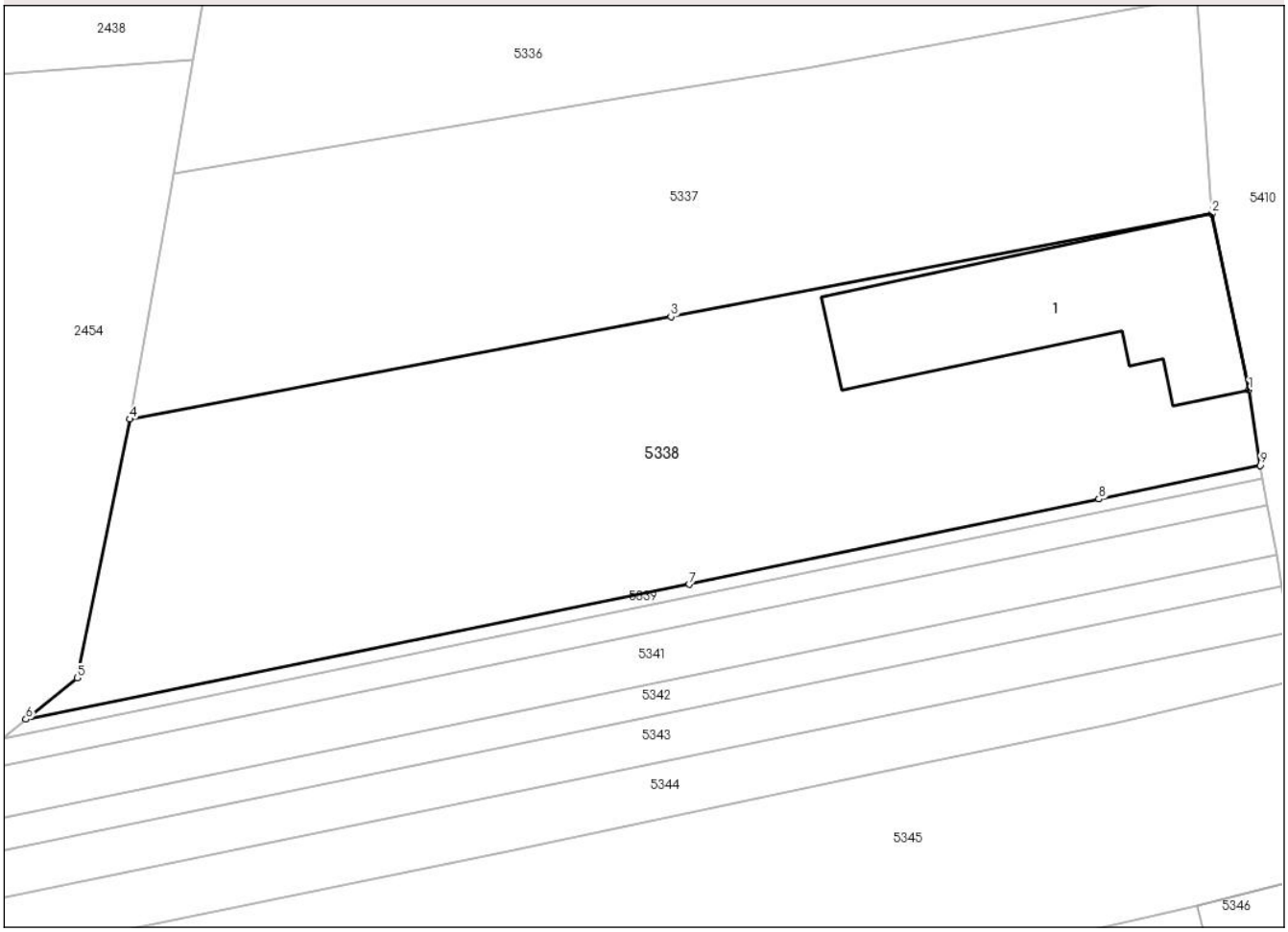
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.550	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 627, 628, 629

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	460	27	471	-	
2	faneata	DA	201	27	472	-	
3	arabil	DA	401	27	473	-	
4	curti constructii	DA	488	27	474	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	231	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.830,607 502.065,48	2	453.827,961 502.077,96	12.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.827,961 502.077,96	3	453.789,637 502.070,665	39.012
3	453.789,637 502.070,665	4	453.751,299 502.063,415	39.018
4	453.751,299 502.063,415	5	453.747,56 502.045,093	18.7
5	453.747,56 502.045,093	6	453.743,917 502.042,164	4.674
6	453.743,917 502.042,164	7	453.790,927 502.051,715	47.971
7	453.790,927 502.051,715	8	453.819,976 502.057,749	29.669
8	453.819,976 502.057,749	9	453.831,409 502.060,144	11.681
9	453.831,409 502.060,144	1	453.830,607 502.065,48	5.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:876

Adresa: Loc. Metis, Nr. 211, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106386	81	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 630

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1028 / 07/07/1927		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 01/05/1927 emis de --- (anexat la procesul verbal încheiat în Metiș la 05.07.1927);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARTMANN ANA**	
/		
Act Administrativ nr. 258, din 01/02/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Vulcan Alexandru	A1
	1) **VULCAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

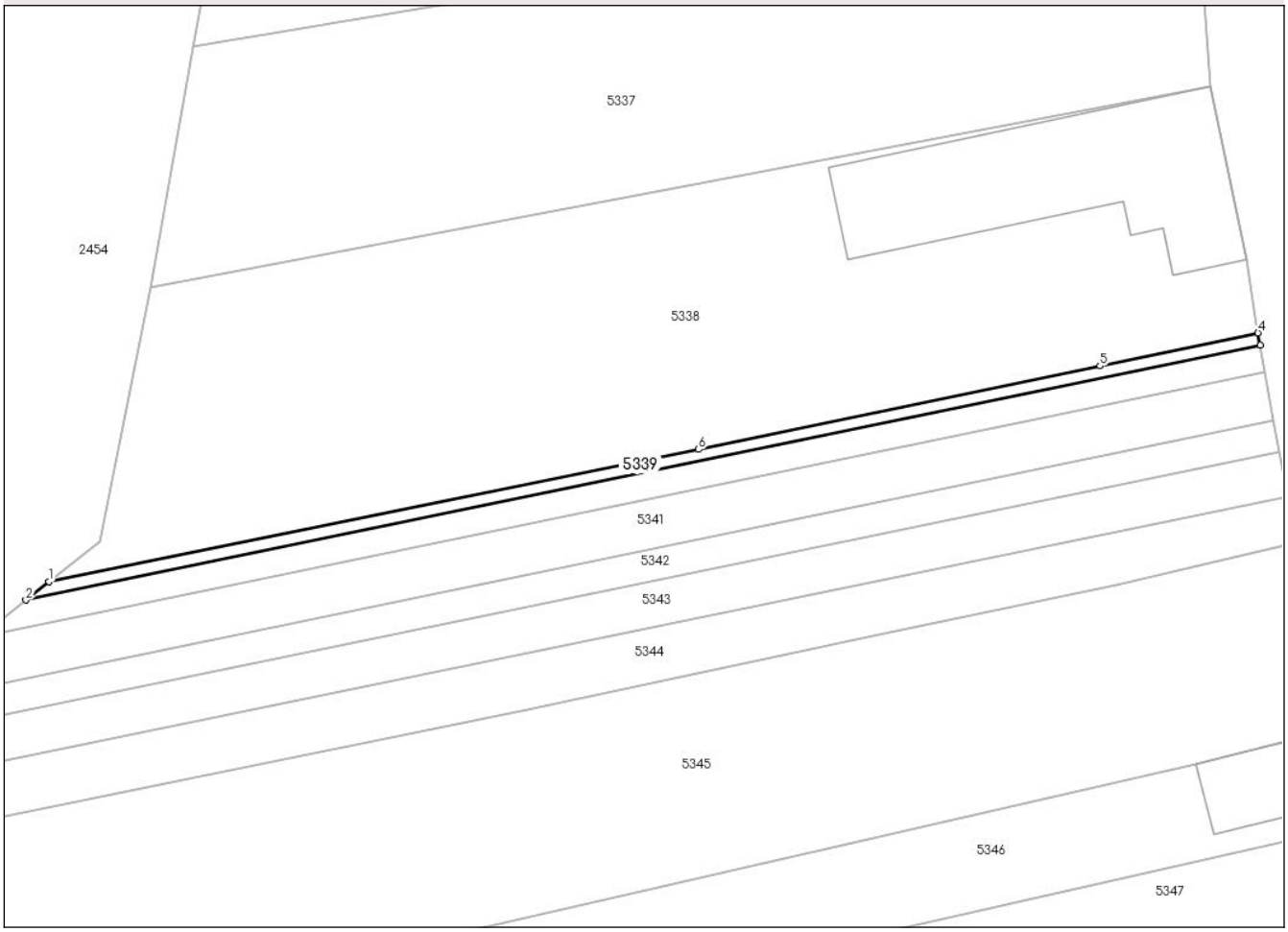
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106386	81	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 630

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	81	27	-	630	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.743,917 502.042,164	2	453.742,242 502.040,818	2.149
2	453.742,242 502.040,818	3	453.831,574 502.059,232	91.21
3	453.831,574 502.059,232	4	453.831,409 502.060,144	0.927
4	453.831,409 502.060,144	5	453.819,976 502.057,749	11.681
5	453.819,976 502.057,749	6	453.790,927 502.051,715	29.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.790,927 502.051,715	1	453.743,917 502.042,164	47.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:833

Adresa: Loc. Metis, Nr. 211, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106359	179	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 631

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14 / 10/01/1916		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 31/07/1914 emis de necunoscut (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8	A1
	1) **SCHWARCZ IOAN**	
522 / 29/04/1918		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 25/04/1918 emis de necunoscut (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1
	1) **SCHWARZ IOAN**	
595 / 26/08/1938		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 10/08/1938 emis de necunoscut;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **SCHWARZ IOAN...**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **SCHENKER REGINA**	
/		
Act Administrativ nr. 259, din 01/02/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Vulcan Alexandru	A1
	1) **VULCAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

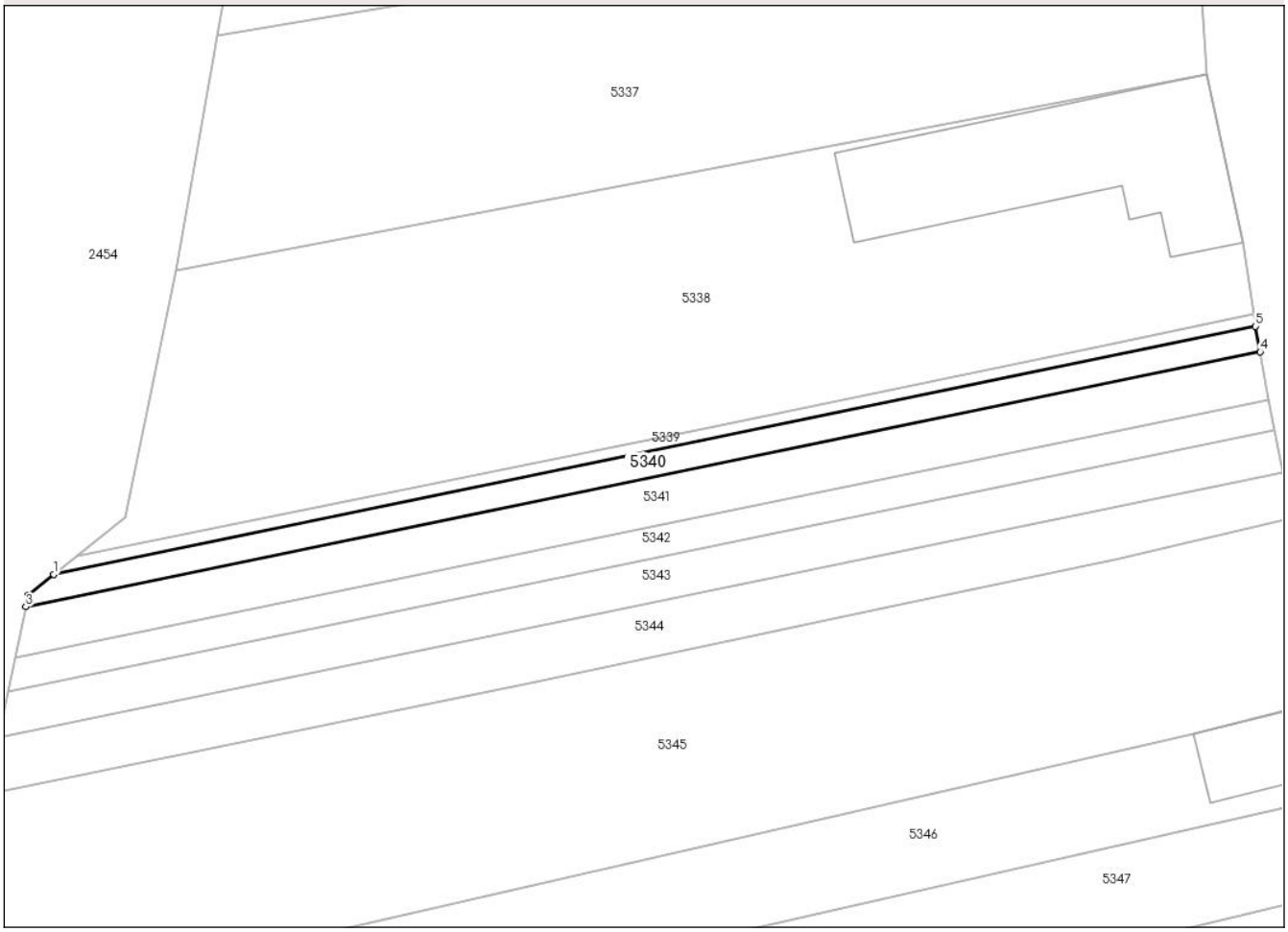
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106359	179	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 631

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	179	27	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.742,242 502.040,818	2	453.740,347 502.039,295	2.432
2	453.740,347 502.039,295	3	453.740,161 502.038,42	0.894
3	453.740,161 502.038,42	4	453.831,917 502.057,334	93.685
4	453.831,917 502.057,334	5	453.831,574 502.059,232	1.929
5	453.831,574 502.059,232	1	453.742,242 502.040,818	91.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:633

Adresa: Loc. Metis, Nr. 211, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106356	338	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 632

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
325 / 19/03/1925		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 21/02/1925 emis de necunoscut (încheiere c.f. nr. 449/16.05.1927 emisă de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 266, din 01/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Vulcan Alexandru	A1
	1) **VULCAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

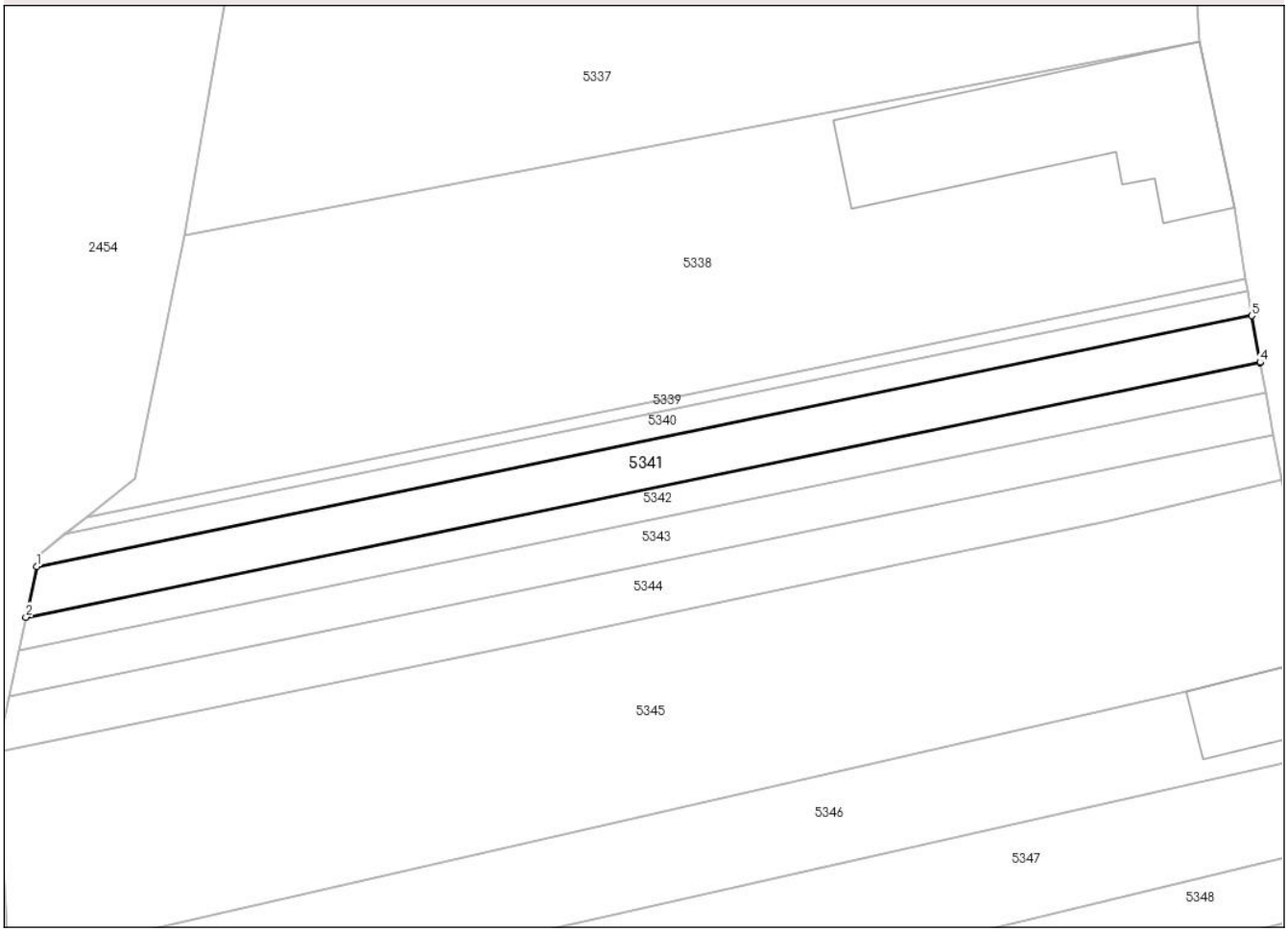
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106356	338	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 632

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	338	27	-	632	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.740,161 502.038,42	2	453.739,349 502.034,599	3.907
2	453.739,349 502.034,599	3	453.832,553 502.053,81	95.164
3	453.832,553 502.053,81	4	453.832,552 502.053,817	0.007
4	453.832,552 502.053,817	5	453.831,917 502.057,334	3.574
5	453.831,917 502.057,334	1	453.740,161 502.038,42	93.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:353

Adresa: Loc. Metis, Nr. 211, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106363	221	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 633

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
646 / 22/05/1916		
Act Administrativ nr. de predarea moştenirii nr. 1915 Pk. 1530/6, din 22/05/1916 emis de Judecătoria Agnita (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire dinainte de localizare \U+0219i urmare a comasaţiei de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **HERTEL IOAN**, (căsătorit cu Schwarcz Regina)	
229 / 12/03/1937		
Act Administrativ nr. G. 494/1934, din 12/03/1937 emis de Judecătoria rurală Agnita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **HARTEL IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 267, din 01/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Vulcan Alexandru	A1
	1) **VULCAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

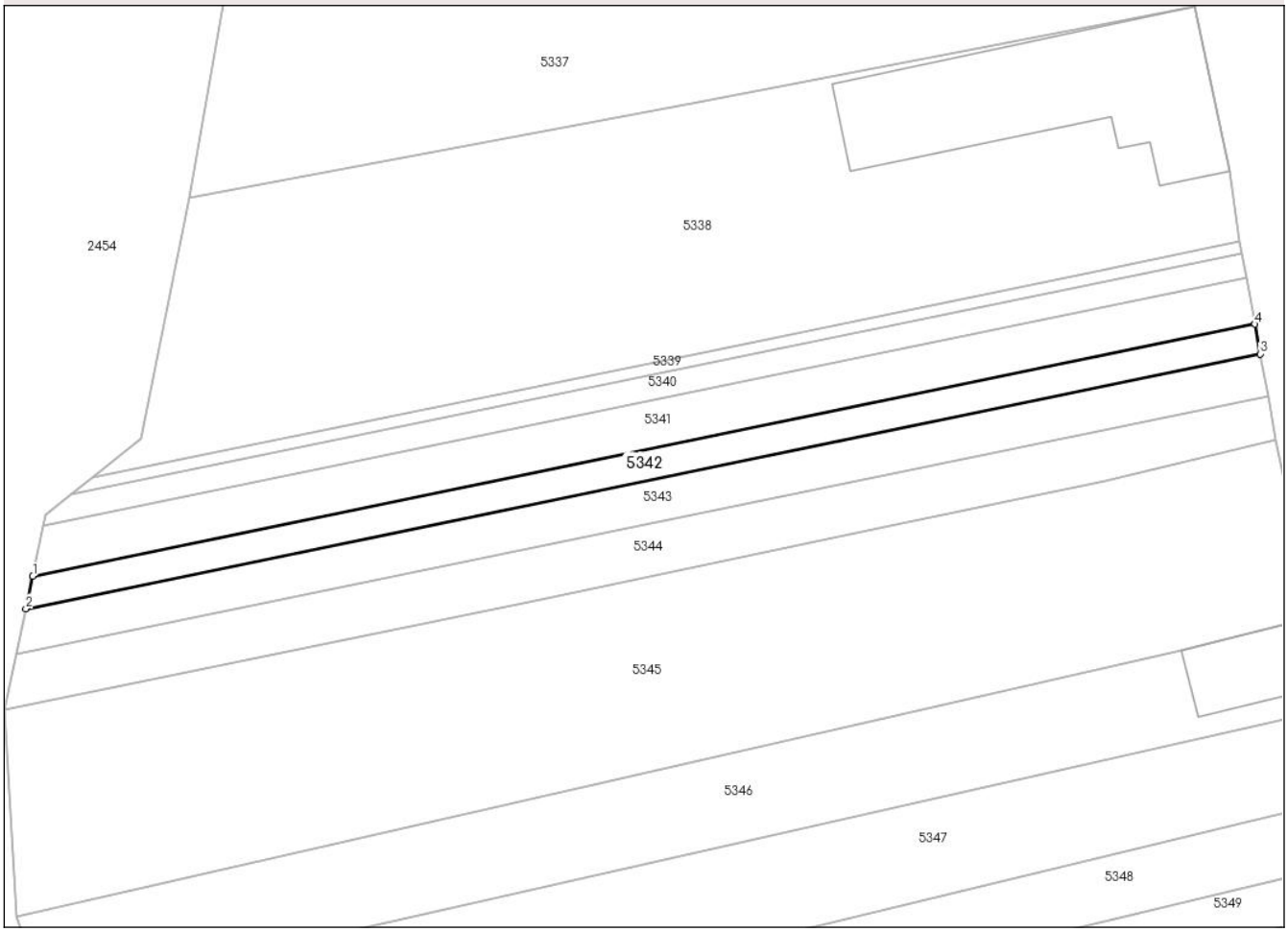
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106363	221	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 633

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	221	27	-	633	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.739,349 502.034,599	2	453.738,825 502.032,132	2.522
2	453.738,825 502.032,132	3	453.832,97 502.051,538	96.124
3	453.832,97 502.051,538	4	453.832,553 502.053,81	2.311
4	453.832,553 502.053,81	1	453.739,349 502.034,599	95.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:318

Adresa: Loc. Metis, Nr. 211, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106354	315	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 634

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2493 / 30/05/1894		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. 1803/94, din 30/05/1894 emis de Judecătoria Mediaș (încheiere nr. 449/16.05.1927 emisă de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHUSTER MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 269, din 01/02/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Vulcan Alexandru	A1
	1) **VULCAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

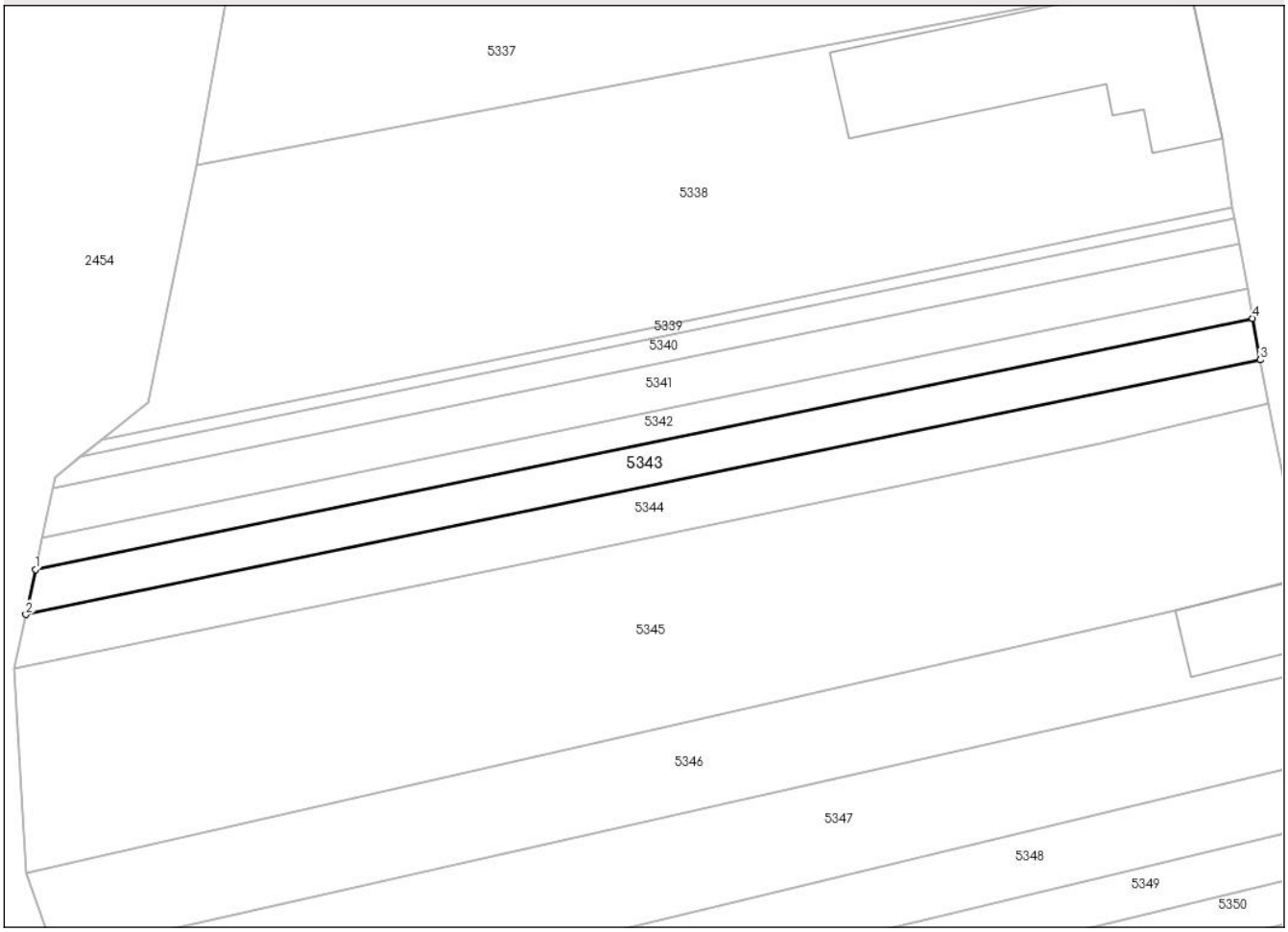
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106354	315	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 634

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	315	27	-	634	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.738,825 502.032,132	2	453.738,086 502.028,657	3.553
2	453.738,086 502.028,657	3	453.833,556 502.048,336	97.477
3	453.833,556 502.048,336	4	453.832,97 502.051,538	3.255
4	453.832,97 502.051,538	1	453.738,825 502.032,132	96.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:119

Adresa: Loc. Metis, Nr. 211, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106350	381	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 635

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
164 / 15/02/1927		
Act Administrativ nr. G. 880/7-1919, din 15/02/1927 emis de Judecătoria rurală Agnita (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 720/20520	A1
	1) **SCHUSTER MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 3055/20520	A1
	1) **SCHOBEL ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 3055/20520	A1
	1) **SCHUSTER FREDERIC**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 4594/20520	A1
	1) **SCHUSTER RUDOLF**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1516/20520	A1
	1) **SCHUSTER CATHARINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1516/20520	A1
	1) **SCHUSTER SIMION**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1516/20520	A1
	1) **SCHUSTER MARTIN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1516/20520	A1
	1) **SCHUSTER MIHAIL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1516/20520	A1
	1) **SCHUSTER IOAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1516/20520	A1
	1) **SCHUSTER ANDREI**	
/		
Act Administrativ nr. 269, din 01/02/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B11	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Vulcan Alexandru	A1
	1) **VULCAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

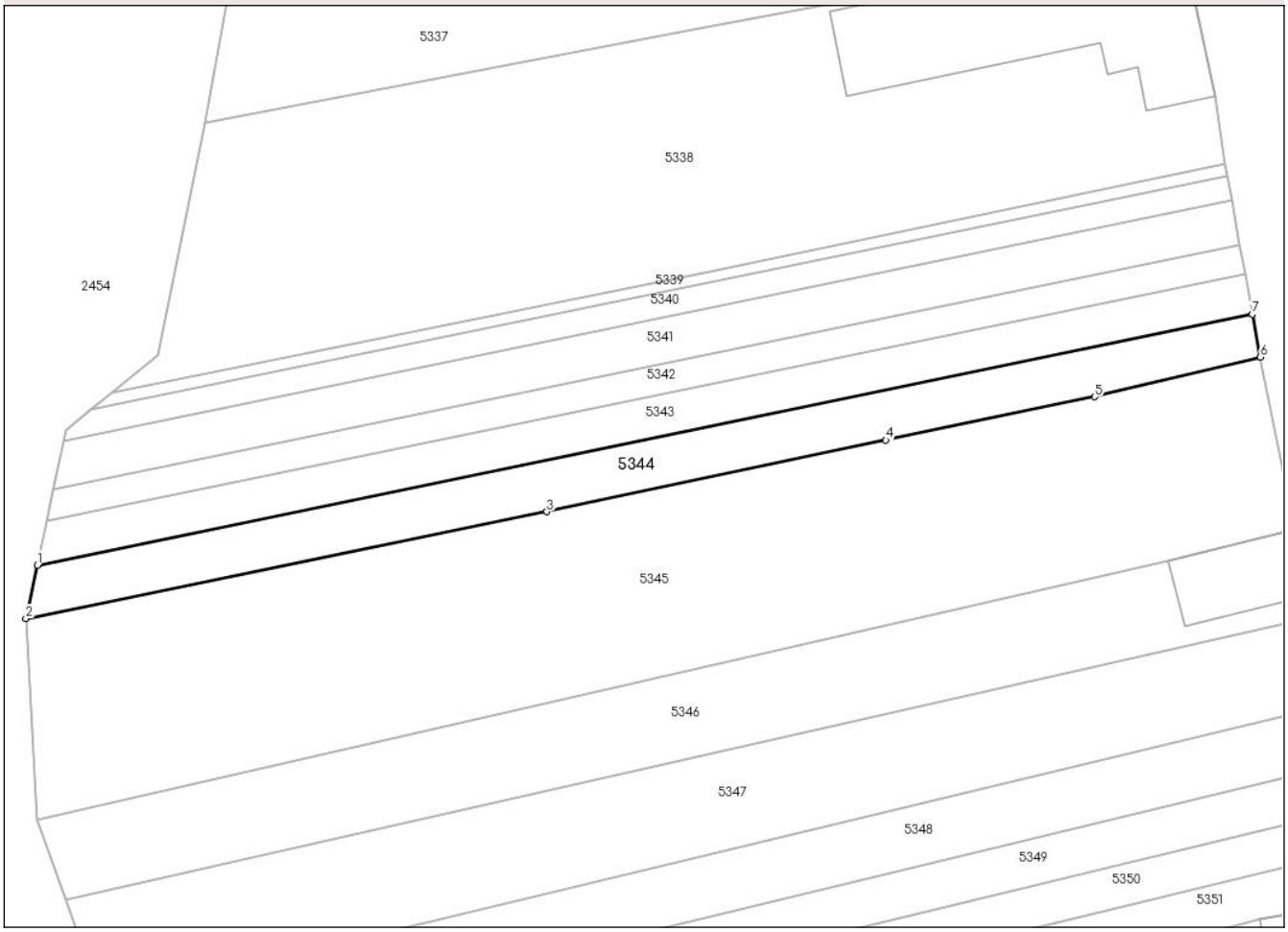
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106350	381	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 635

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	381	27	-	635	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.738,086 502.028,657	2	453.737,195 502.024,464	4.287
2	453.737,195 502.024,464	3	453.778,131 502.032,853	41.787
3	453.778,131 502.032,853	4	453.804,756 502.038,458	27.209
4	453.804,756 502.038,458	5	453.821,157 502.041,873	16.753
5	453.821,157 502.041,873	6	453.834,172 502.044,972	13.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.834,172 502.044,972	7	453.833,556 502.048,336	3.42
7	453.833,556 502.048,336	1	453.738,086 502.028,657	97.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:799, 971 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 210, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.462	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 636, 637

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 255/41, din 09/06/1994 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA MARIA**	
Act Administrativ nr. 1664, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Novac Lucian-Alexandru, Novac Lenuta	A1
	1) **NOVAC LUCIAN-ALEXANDRU** 2) **NOVAC LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

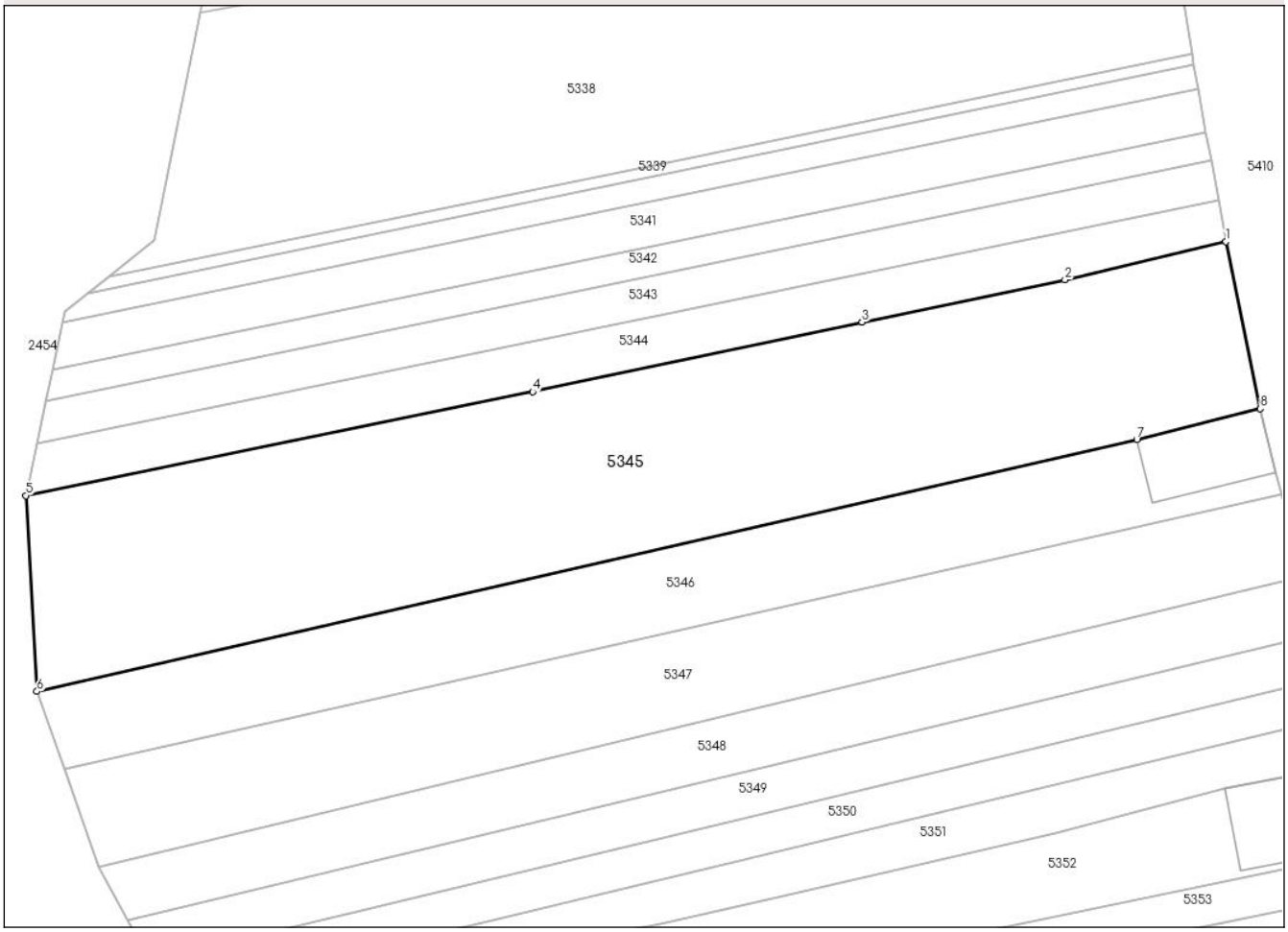
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.462	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 636, 637

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	617	27	480	-	
2	vie	DA	163	27	481	-	
3	arabil	DA	273	27	482	-	
4	curti constructii	DA	409	27	483	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.834,172 502.044,972	2	453.821,157 502.041,873	13.379
2	453.821,157 502.041,873	3	453.804,756 502.038,458	16.753
3	453.804,756 502.038,458	4	453.778,131 502.032,853	27.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.778,131 502.032,853	5	453.737,195 502.024,464	41.787
5	453.737,195 502.024,464	6	453.738,085 502.008,656	15.832
6	453.738,085 502.008,656	7	453.826,955 502.029,0	91.169
7	453.826,955 502.029,0	8	453.836,933 502.031,49	10.284
8	453.836,933 502.031,49	1	453.834,172 502.044,972	13.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:118 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 209, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		684	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 638

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 209, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
394 / 21/06/1943		
Act Administrativ nr. G981, din 01/01/1942 emis de Judecatoria Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **SCHNEIDER IOAN**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **SCHNEIDER MIHAIL**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **SCHOBEL CATARINA**, CNP neidentificat	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Adeverinta nr. 1627/09.05.2025);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOŞNEAG IOAN**, - bun comun 2) **MOSNEAG ALINA - VIORICA**	
Act Administrativ nr. 1627, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Mosneag Ioan, Mosneag Alina-Viorica	A1
	1) **MOŞNEAG IOAN**, - bun comun 2) **MOSNEAG ALINA - VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

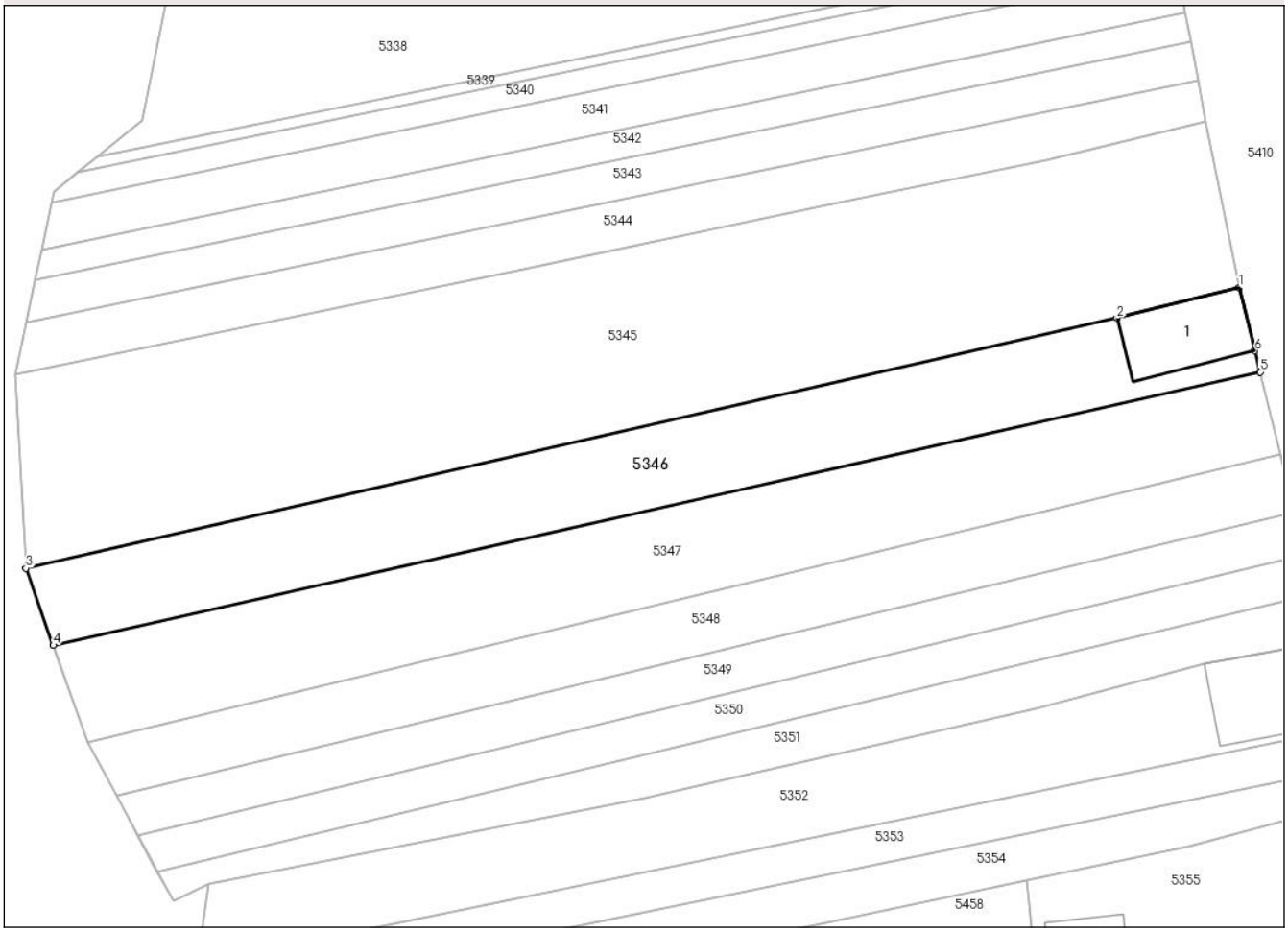
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	684	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 638

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	84	27	-	-	
2	arabil	DA	600	27	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.836,933 502.031,49	2	453.826,955 502.029,0	10.284
2	453.826,955 502.029,0	3	453.738,085 502.008,656	91.169
3	453.738,085 502.008,656	4	453.740,322 502.002,375	6.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.740,322 502.002,375	5	453.838,641 502.024,611	100.802
5	453.838,641 502.024,611	6	453.838,218 502.026,341	1.78
6	453.838,218 502.026,341	1	453.836,933 502.031,49	5.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:356 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 209, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		764	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 639

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 20/04/1929 emis de ---;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHULLER SIMION**	
Act Administrativ nr. 1627, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Mosneag Ioan, Mosneag Alina-Viorica	A1
	1) **MOŞNEAG IOAN**, - bun comun 2) **MOSNEAG ALINA - VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

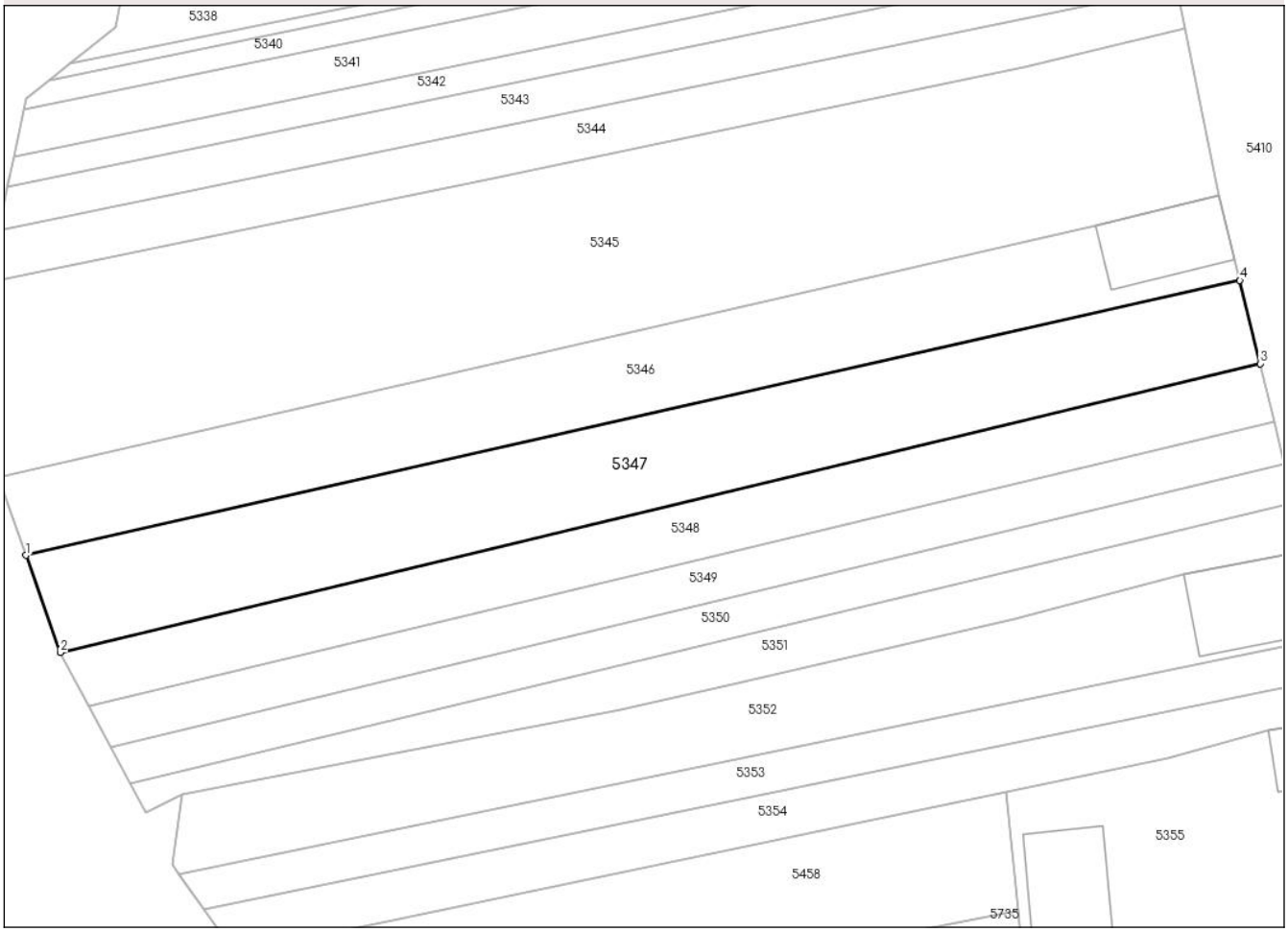
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	764	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 639

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	764	27	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.740,322 502.002,375	2	453.743,121 501.994,514	8.344
2	453.743,121 501.994,514	3	453.840,285 502.017,883	99.935
3	453.840,285 502.017,883	4	453.838,641 502.024,611	6.926
4	453.838,641 502.024,611	1	453.740,322 502.002,375	100.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:640 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 208, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		474	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 640

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. G703, din 01/01/1944 emis de Judecatoria Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRECKNER IOAN** 2) **BRECKNER MIHAIL** 3) **SCHUSTER ECATERINA**	
Act Administrativ nr. 254, din 01/02/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei FAUR MIRELA	A1
	1) **FAUR MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

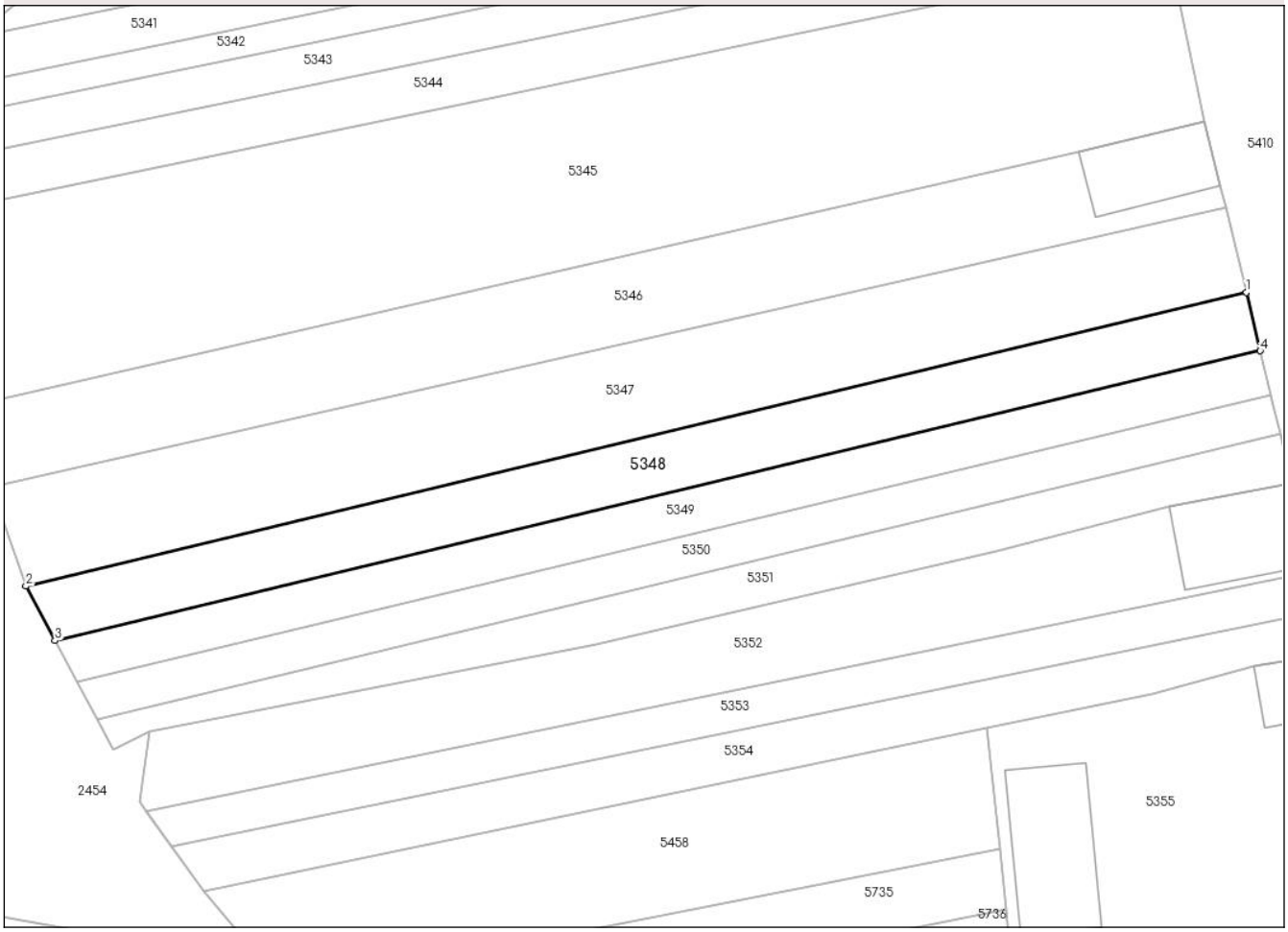
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	474	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 640

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	474	27	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.840,285 502.017,883	2	453.743,121 501.994,514	99.935
2	453.743,121 501.994,514	3	453.745,45 501.990,172	4.927
3	453.745,45 501.990,172	4	453.841,385 502.013,23	98.668
4	453.841,385 502.013,23	1	453.840,285 502.017,883	4.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:207

Adresa: Loc. Metis, Nr. 208, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106365	353	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 641

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
208 / 10/03/1937		
Act Administrativ nr. de sistarea composesoratului și a schiței anexate, din 26/12/1931 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 255, din 01/02/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Faur Mirela	A1
	1) **FAUR MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

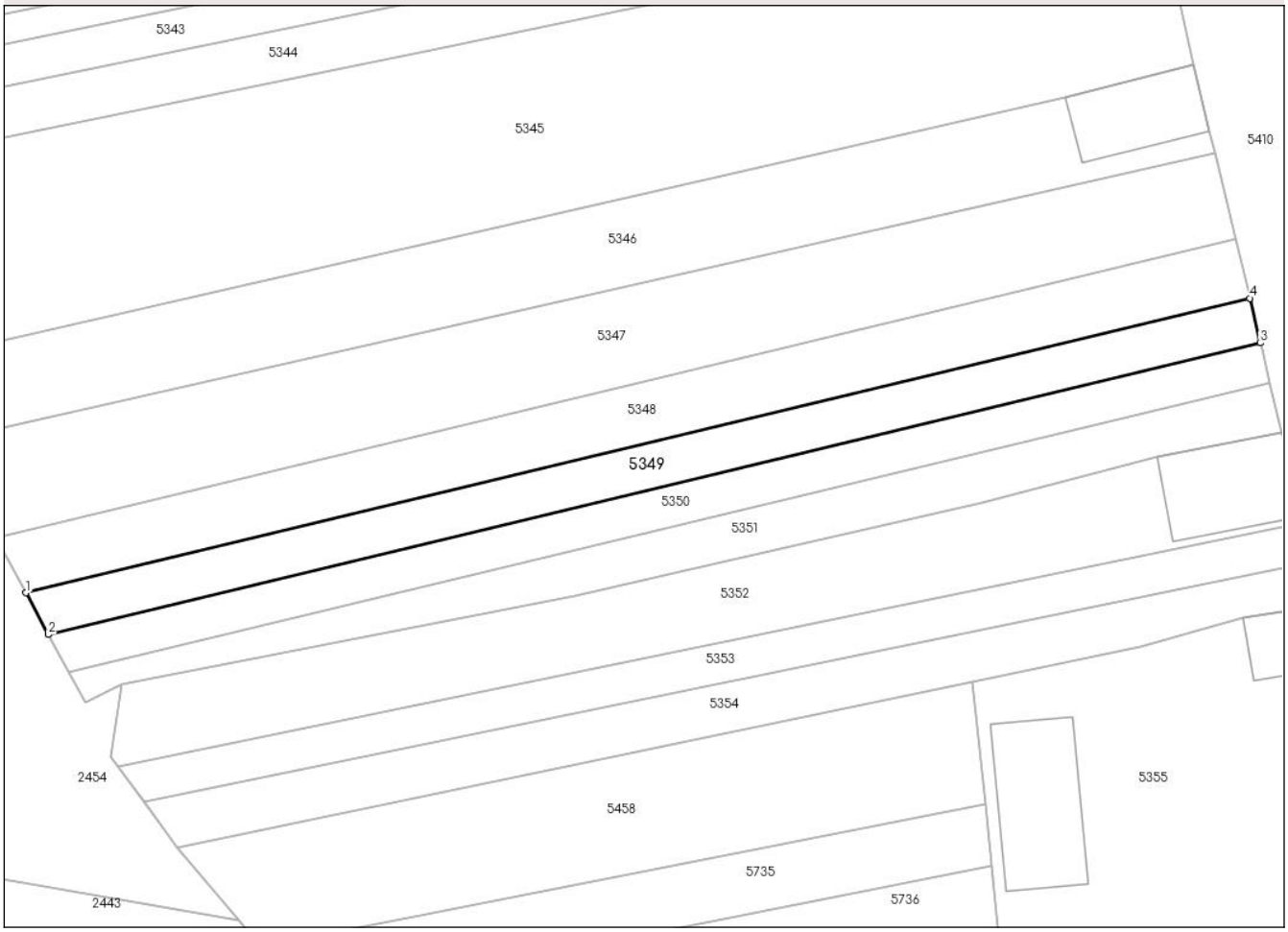
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106365	353	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 641

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	353	27	-	641	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.745,45 501.990,172	2	453.747,206 501.986,896	3.717
2	453.747,206 501.986,896	3	453.842,213 502.009,731	97.712
3	453.842,213 502.009,731	4	453.841,385 502.013,23	3.595
4	453.841,385 502.013,23	1	453.745,45 501.990,172	98.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:960

Adresa: Loc. Metis, Nr. 208, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106380	315	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 342

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1074 / 18/10/1922		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. G. 1052/10-918, din 18/10/1922 emis de Judecătoria ocolului Agnita (proces verbal deosebit cu nr. 30/1920 incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLEISCHER ANA**	
/		
Act Administrativ nr. 256, din 01/02/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Faur Mirela	A1
	1) **FAUR MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1074 / 19/10/1922		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. G. 1052/10-918, din 18/10/1922 emis de Judecătoria ocolului Agnita (procesi verbal deosebit cu nr. 30/1920 incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FLEISCHER MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

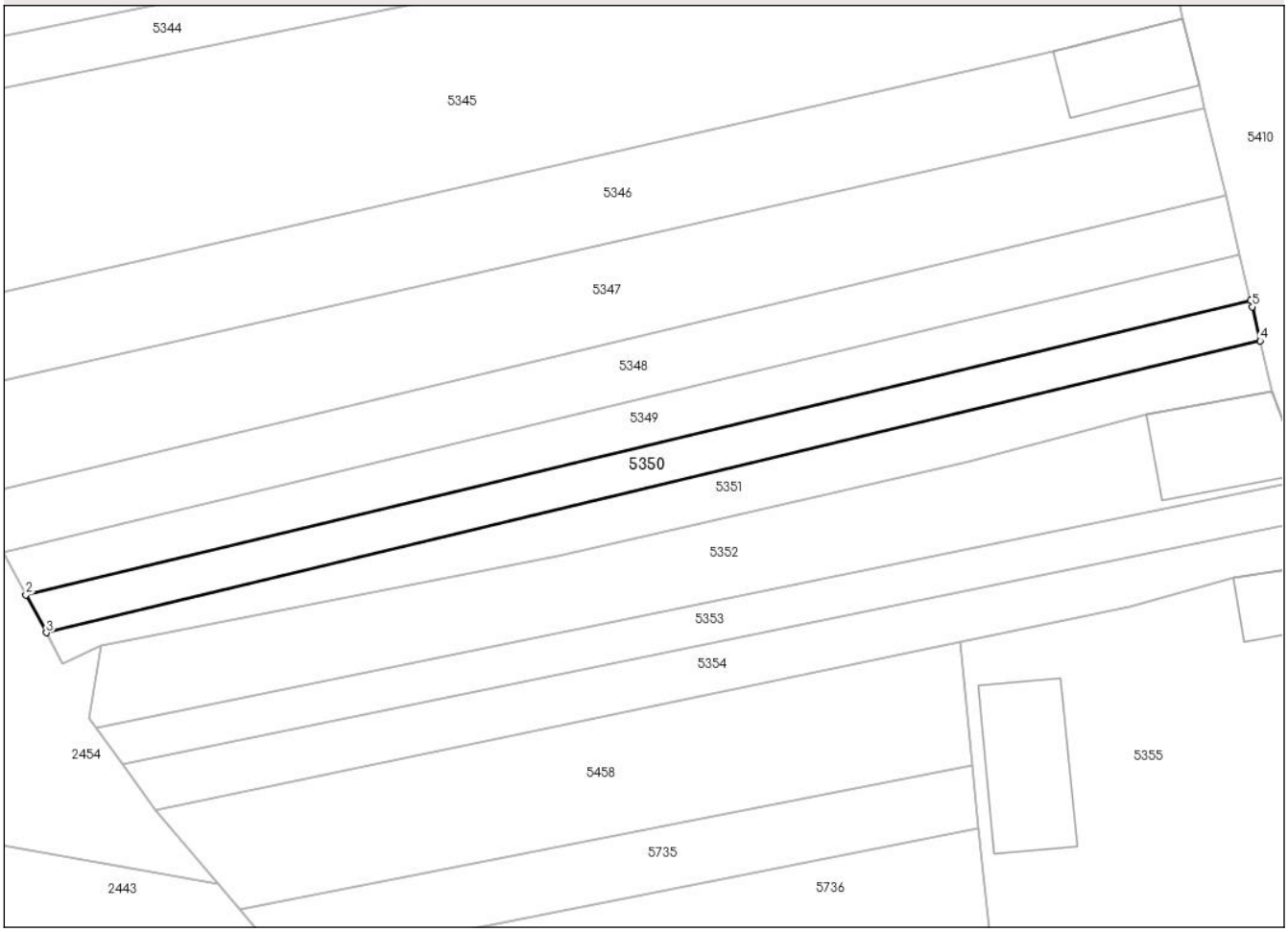
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106380	315	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 342

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	315	27	-	642	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.842,213 502.009,731	2	453.747,206 501.986,896	97.712
2	453.747,206 501.986,896	3	453.748,788 501.983,947	3.347
3	453.748,788 501.983,947	4	453.842,963 502.006,581	96.856
4	453.842,963 502.006,581	5	453.842,335 502.009,213	2.706
5	453.842,335 502.009,213	1	453.842,213 502.009,731	0.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:960

Adresa: Loc. Metis, Nr. 208, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106358	314	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 643

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1074 / 18/10/1922		
Act Administrativ nr. de predarea moştenirii nr. G.1052/10-918, din 18/10/1922 emis de Judecătoria ocolului Agnita (proces verbal deosebit cu nr. 30/1920, încheiere c.f. nr. 449/16.05.1927);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLEISCHER ANA**	
/		
Act Administrativ nr. 257, din 01/02/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Faur Mirela	A1
	1) **FAUR MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1074 / 19/10/1922		
Act Administrativ nr. de predarea moştenirii nr. G.1052/10-918, din 18/10/1922 emis de Judecătoria ocolului Agnita (proces verbal deosebit cu nr. 30/1920, încheiere c.f. nr. 449/16.05.1927);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FLEISCHER MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

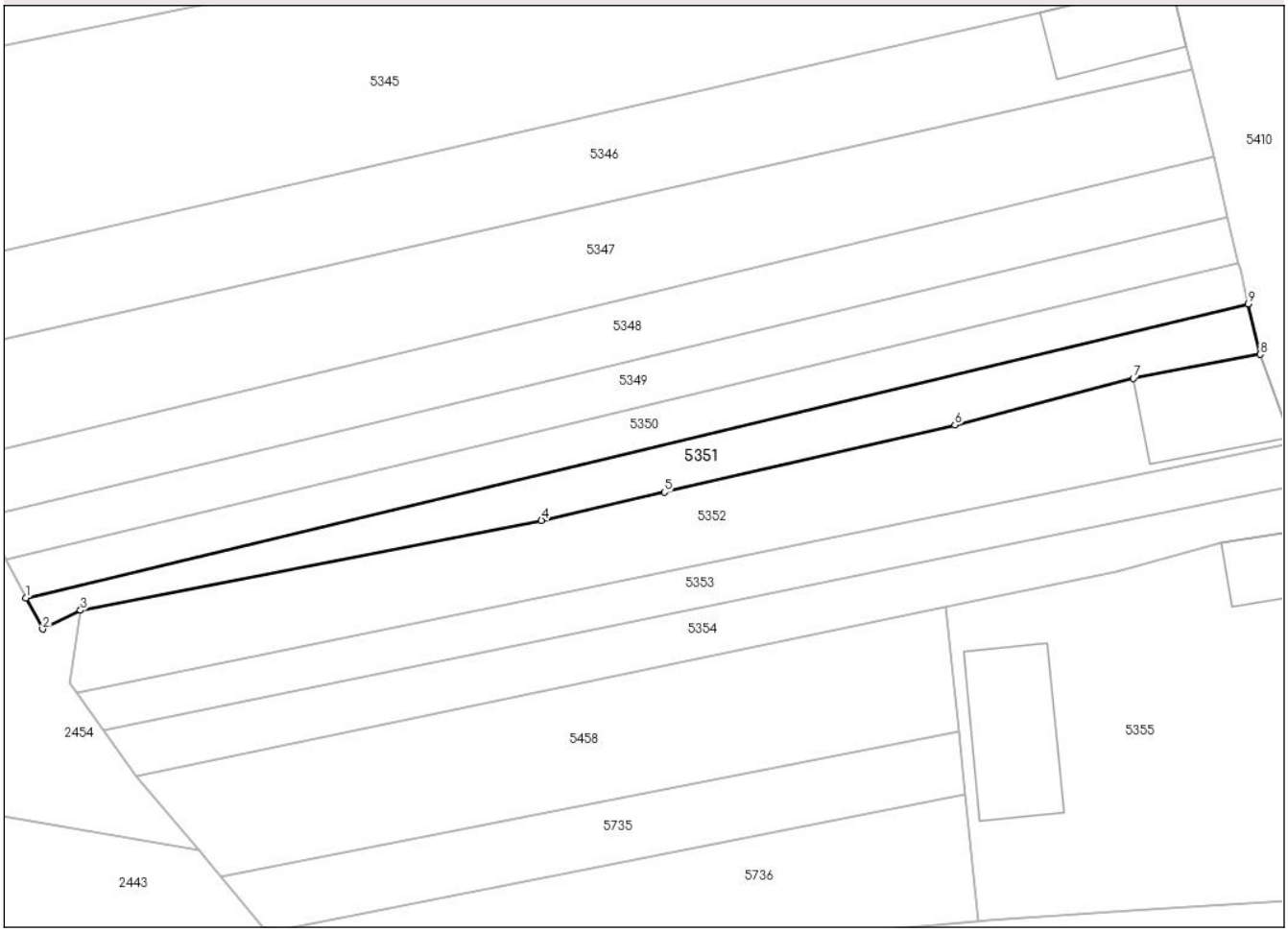
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106358	314	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 643

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	314	27	-	643	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.748,788 501.983,947	2	453.750,073 501.981,551	2.718
2	453.750,073 501.981,551	3	453.753,0 501.982,992	3.262
3	453.753,0 501.982,992	4	453.788,51 501.989,921	36.18
4	453.788,51 501.989,921	5	453.797,974 501.992,086	9.708
5	453.797,974 501.992,086	6	453.820,364 501.997,251	22.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.820,364 501.997,251	7	453.834,116 502.000,838	14.212
7	453.834,116 502.000,838	8	453.843,891 502.002,691	9.949
8	453.843,891 502.002,691	9	453.842,963 502.006,581	3.999
9	453.842,963 502.006,581	1	453.748,788 501.983,947	96.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:427

Adresa: Loc. Metis, Nr. 207, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106291	604	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele nr. 490, 491, 492 din TP 228/41 si cu nr. top. 644

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106291-C1	Loc. Metis, Nr. 207, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4818 / 25/07/2011		
Act Notarial nr. 111, din 25/07/2011 emis de NP Barbu Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BOER GLIGOR**, fiu CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BOER VASILE**, fiu CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MARCU MARIANA**, născută Boieru, fiică CNP neidentificat	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BOER GLIGOR**, fiu CNP neidentificat 2) **BOER VASILE**, fiu CNP neidentificat 3) **MARCU MARIANA**, născută Boieru, fiică CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

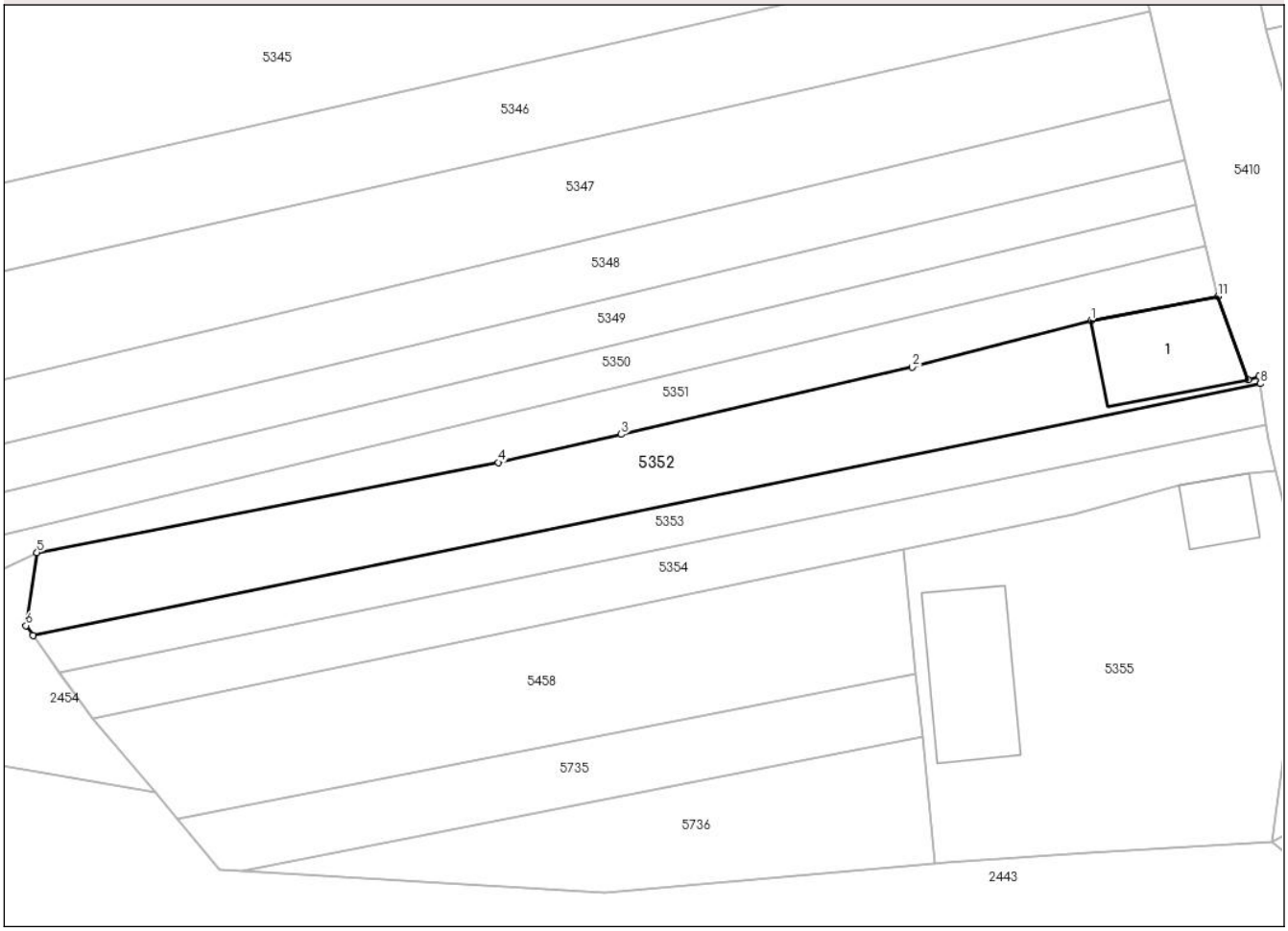
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106291	604	Imobilul se identifica partial cu parcelele nr. 490, 491, 492 din TP 228/41 si cu nr. top. 644

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	74	27	-	-	
2	arabil	DA	530	27	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106291-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.834,116 502.000,838	2	453.820,364 501.997,251	14.212
2	453.820,364 501.997,251	3	453.797,974 501.992,086	22.978
3	453.797,974 501.992,086	4	453.788,51 501.989,921	9.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.788,51 501.989,921	5	453.753,0 501.982,992	36.18
5	453.753,0 501.982,992	6	453.752,152 501.977,356	5.7
6	453.752,152 501.977,356	7	453.752,692 501.976,606	0.924
7	453.752,692 501.976,606	8	453.847,151 501.995,991	96.428
8	453.847,151 501.995,991	9	453.847,064 501.996,569	0.584
9	453.847,064 501.996,569	10	453.846,239 501.996,279	0.874
10	453.846,239 501.996,279	11	453.843,891 502.002,691	6.828
11	453.843,891 502.002,691	1	453.834,116 502.000,838	9.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:427

Adresa: Loc. Metis, Nr. 207, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106293	304	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele nr. 490, 491, 492 din TP 228/41

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4818 / 25/07/2011		
Act Notarial nr. 111, din 25/07/2011 emis de NP Barbu Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BOER GLIGOR**, fiu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BOER VASILE**, fiu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MARCU MARIANA**, născută Boieru, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

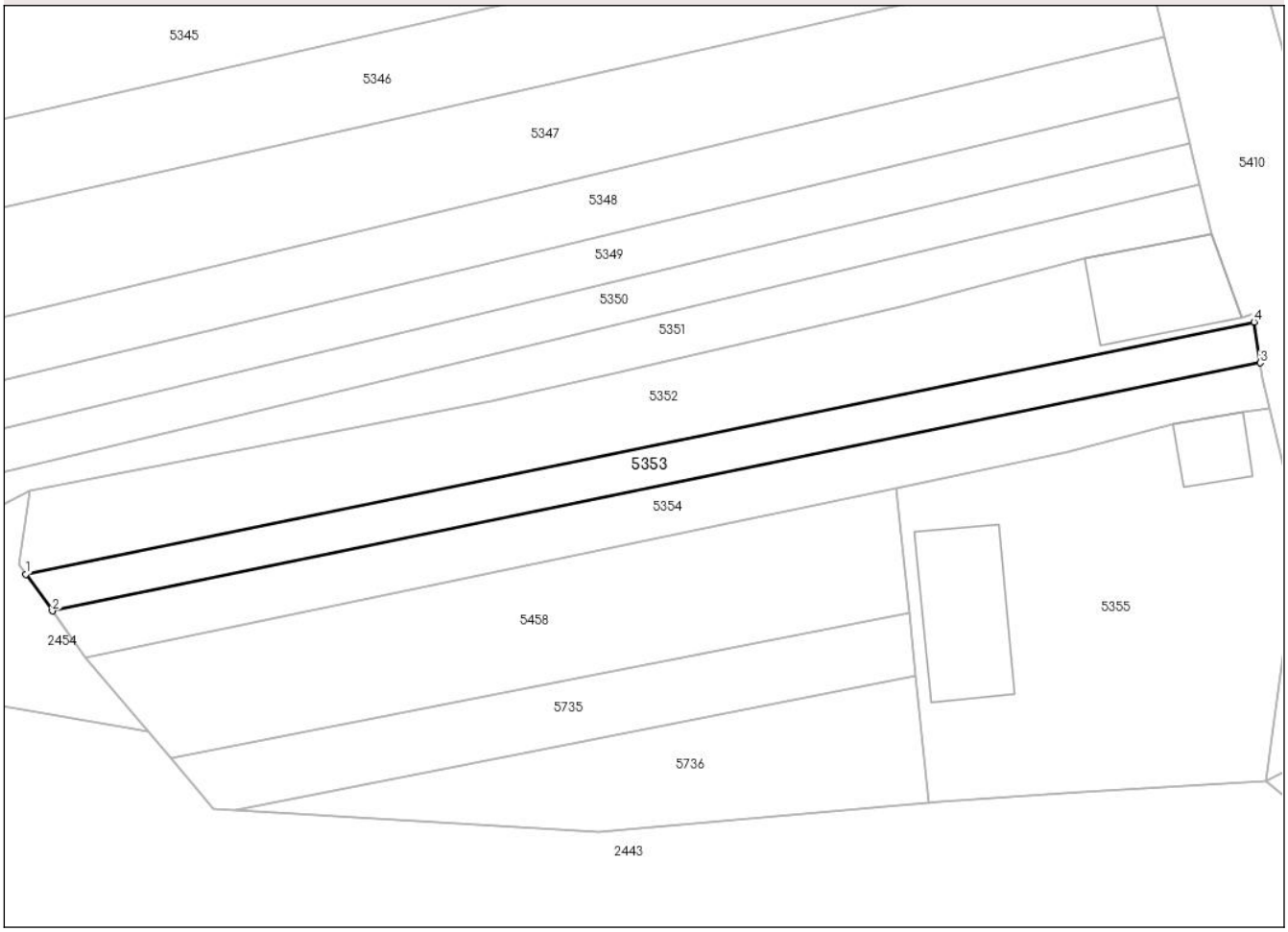
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106293	304	Imobilul se identifica partial cu parcelele nr. 490, 491, 492 din TP 228/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	304	27	-	645	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.752,692 501.976,606	2	453.754,729 501.973,78	3.485
2	453.754,729 501.973,78	3	453.847,625 501.992,844	94.831
3	453.847,625 501.992,844	4	453.847,151 501.995,991	3.183
4	453.847,151 501.995,991	1	453.752,692 501.976,606	96.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:427

Adresa: Loc. Metis, Nr. 207, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106292	357	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele nr. 490, 491, 492 din TP 228/41

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4818 / 25/07/2011		
Act Notarial nr. 111, din 25/07/2011 emis de NP Barbu Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BOER GLIGOR**, fiu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BOER VASILE**, fiu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MARCU MARIANA**, născută Boieru, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

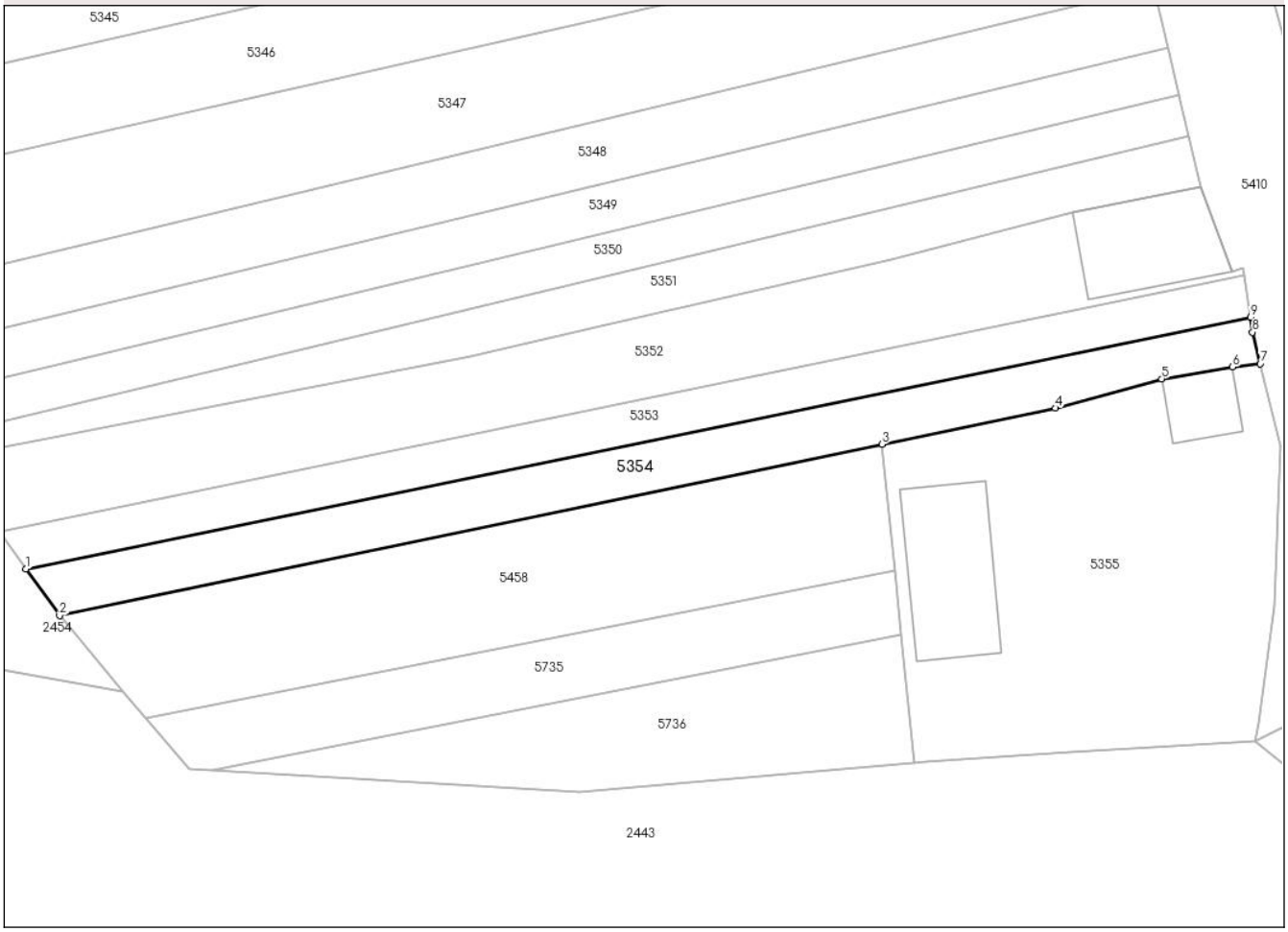
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106292	357	Imobilul se identifica partial cu parcelele nr. 490, 491, 492 din TP 228/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	357	27	-	646	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.754,729 501.973,78	2	453.757,284 501.970,236	4.369
2	453.757,284 501.970,236	3	453.819,663 501.983,225	63.717
3	453.819,663 501.983,225	4	453.832,814 501.985,964	13.433
4	453.832,814 501.985,964	5	453.840,899 501.988,179	8.383
5	453.840,899 501.988,179	6	453.846,268 501.989,077	5.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.846,268 501.989,077	7	453.848,37 501.989,323	2.116
7	453.848,37 501.989,323	8	453.847,794 501.991,718	2.463
8	453.847,794 501.991,718	9	453.847,625 501.992,844	1.138
9	453.847,625 501.992,844	1	453.754,729 501.973,78	94.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:427 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 206, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106290	756	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 647

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106290-C1	Loc. Metis, Nr. 206, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Casă de locuit
A1.2	106290-C2	Loc. Metis, Nr. 206, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexe gospodăreşti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4818 / 25/07/2011		
Act Notarial nr. 111, din 25/07/2011 emis de NP Barbu Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BOER GLIGOR**, fiu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.1
	1) **BOER GLIGOR**, fiu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.2
	1) **BOER GLIGOR**, fiu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BOER VASILE**, fiu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.1
	1) **BOER VASILE**, fiu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.2
	1) **BOER VASILE**, fiu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MARCU MARIANA**, născută Boieru, fiică	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.1
	1) **MARCU MARIANA**, născută Boieru, fiică	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.2
	1) **MARCU MARIANA**, născută Boieru, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

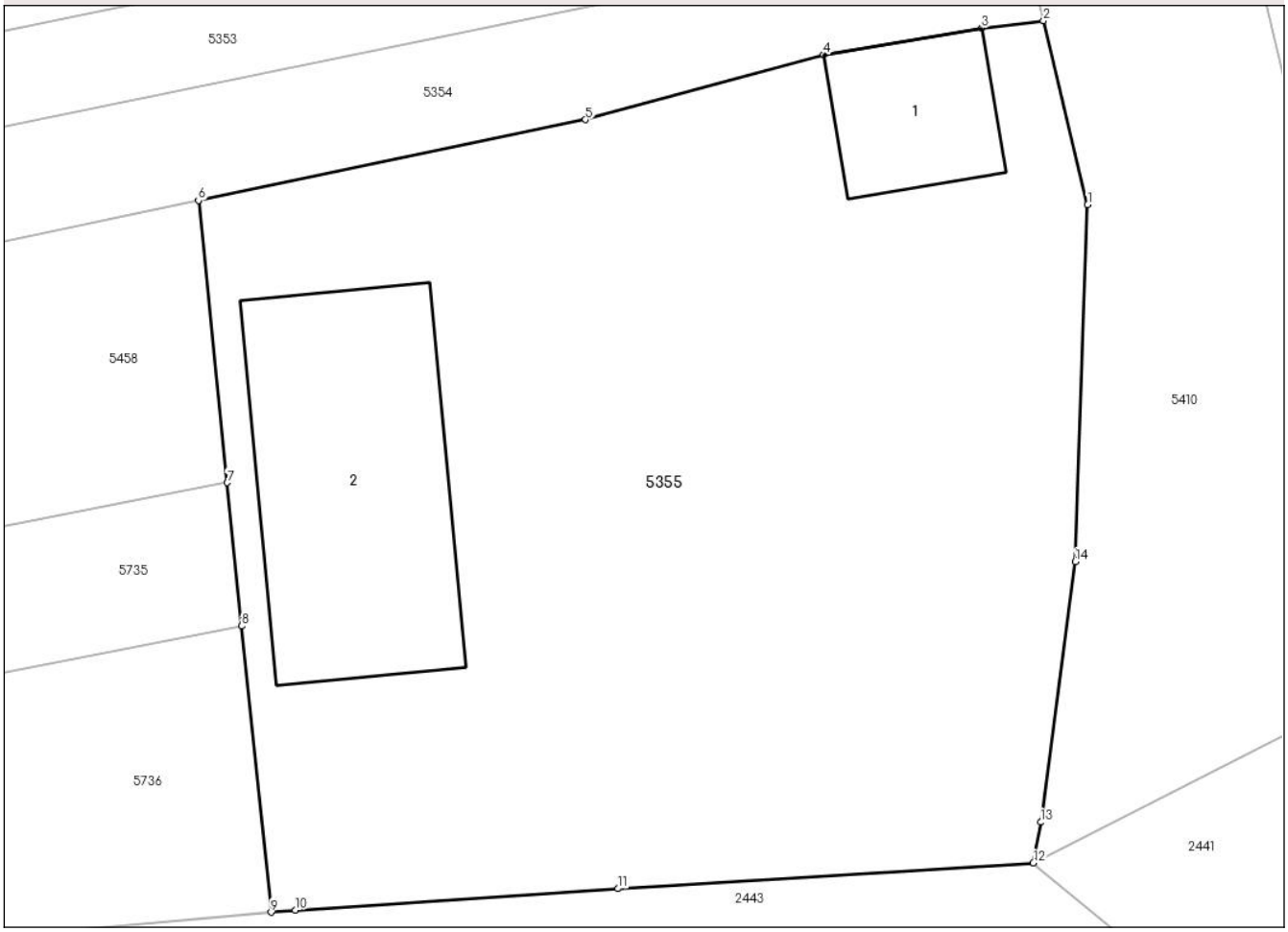
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106290	756	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 647

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	756	27	-	647	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106290-C1	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Casă de locuit
A1.2	106290-C2	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexe gospodărești

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.849,87 501.983,078	2	453.848,37 501.989,323	6.423
2	453.848,37 501.989,323	3	453.846,268 501.989,077	2.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	453.846,268 501.989,077	4	453.840,899 501.988,179	5.444
4	453.840,899 501.988,179	5	453.832,814 501.985,964	8.383
5	453.832,814 501.985,964	6	453.819,663 501.983,225	13.433
6	453.819,663 501.983,225	7	453.820,64 501.973,649	9.626
7	453.820,64 501.973,649	8	453.821,137 501.968,783	4.891
8	453.821,137 501.968,783	9	453.822,128 501.959,075	9.758
9	453.822,128 501.959,075	10	453.822,957 501.959,148	0.832
10	453.822,957 501.959,148	11	453.833,918 501.959,874	10.985
11	453.833,918 501.959,874	12	453.848,02 501.960,741	14.128
12	453.848,02 501.960,741	13	453.848,277 501.962,129	1.412
13	453.848,277 501.962,129	14	453.849,445 501.970,968	8.916
14	453.849,445 501.970,968	1	453.849,87 501.983,078	12.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:140 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.711	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 572, 573, 574

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 16/01/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA NICOLAE** 2) **FLOCA PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

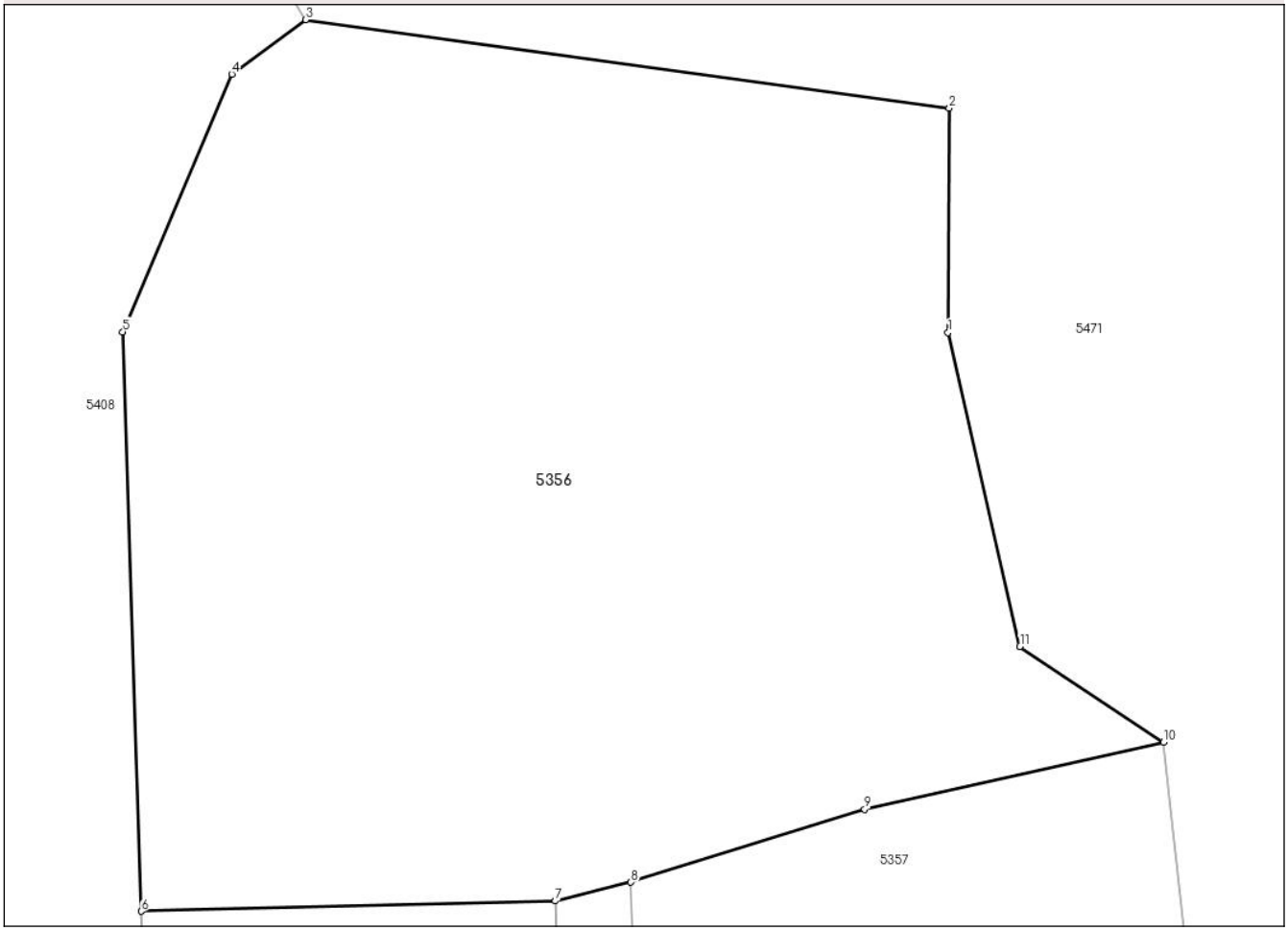
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.711	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 572, 573, 574

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.711	27	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.841,984 502.276,801	2	453.842,038 502.288,03	11.23
2	453.842,038 502.288,03	3	453.809,785 502.292,452	32.555
3	453.809,785 502.292,452	4	453.806,087 502.289,731	4.591
4	453.806,087 502.289,731	5	453.800,626 502.276,83	14.009
5	453.800,626 502.276,83	6	453.801,554 502.247,827	29.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.801,554 502.247,827	7	453.822,307 502.248,34	20.759
7	453.822,307 502.248,34	8	453.826,087 502.249,276	3.894
8	453.826,087 502.249,276	9	453.837,802 502.252,925	12.27
9	453.837,802 502.252,925	10	453.852,773 502.256,283	15.343
10	453.852,773 502.256,283	11	453.845,587 502.261,079	8.639
11	453.845,587 502.261,079	1	453.841,984 502.276,801	16.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:140 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 189, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		981	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 575 si cu parcelele 424, 425, 426 din TP 233/41

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Nr. 189, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Metis, Nr. 189, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2160, din 01/01/2003 emis de NP Moldovan Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARCU ARON-GEORGE** 2) **MARCU RAMONA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

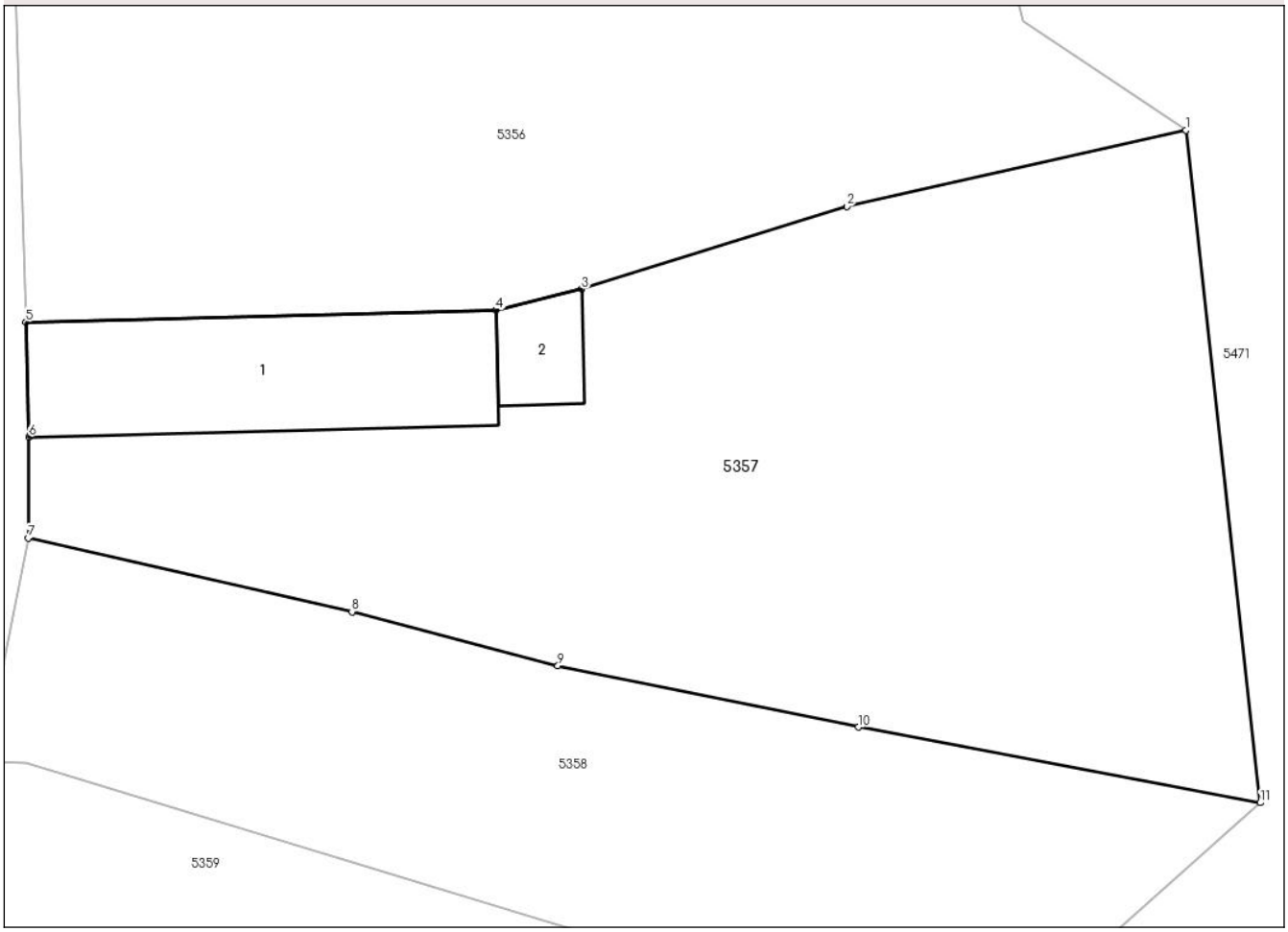
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	981	Imobilul se identifica cu nr. top. 575 si cu parcelele 424, 425, 426 din TP 233/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	981	27	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.852,773 502.256,283	2	453.837,802 502.252,925	15.343
2	453.837,802 502.252,925	3	453.826,087 502.249,276	12.27
3	453.826,087 502.249,276	4	453.822,307 502.248,34	3.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	453.822,307 502.248,34	5	453.801,554 502.247,827	20.759
5	453.801,554 502.247,827	6	453.801,679 502.242,756	5.073
6	453.801,679 502.242,756	7	453.801,652 502.238,285	4.471
7	453.801,652 502.238,285	8	453.815,949 502.235,043	14.66
8	453.815,949 502.235,043	9	453.825,043 502.232,662	9.401
9	453.825,043 502.232,662	10	453.838,319 502.229,951	13.55
10	453.838,319 502.229,951	11	453.856,061 502.226,617	18.052
11	453.856,061 502.226,617	1	453.852,773 502.256,283	29.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:143

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106348	574	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cun nr. top. 577, 578

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
730 / 31/08/1926		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 28/10/1923 emis de 449/16.05.1927 (incheiere cf nr 879 din 25.06.1927, emis de Cartea funciară, proces verbal separat dresat în Metiș la 20.06.1927);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare dinainte de localizare, urmare a comasației de la localizare și posesie reală, dobandit prin Lege, cota actuala 5/10	A1
	1) **MUNTEAN ANA**	
312 / 31/07/1951		
Act Administrativ nr. G. 568/1951, din 31/07/1951 emis de necunoscut (incheiere cf nr 879 din 25.06.1927, emis de Cartea funciară, proces verbal separat dresat în Metiș la 20.06.1927);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **MUNTEAN ION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **MUNTEAN CONSTANTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **MUNTEAN AUREL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **MUNTEAN ANA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **MUNTEAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

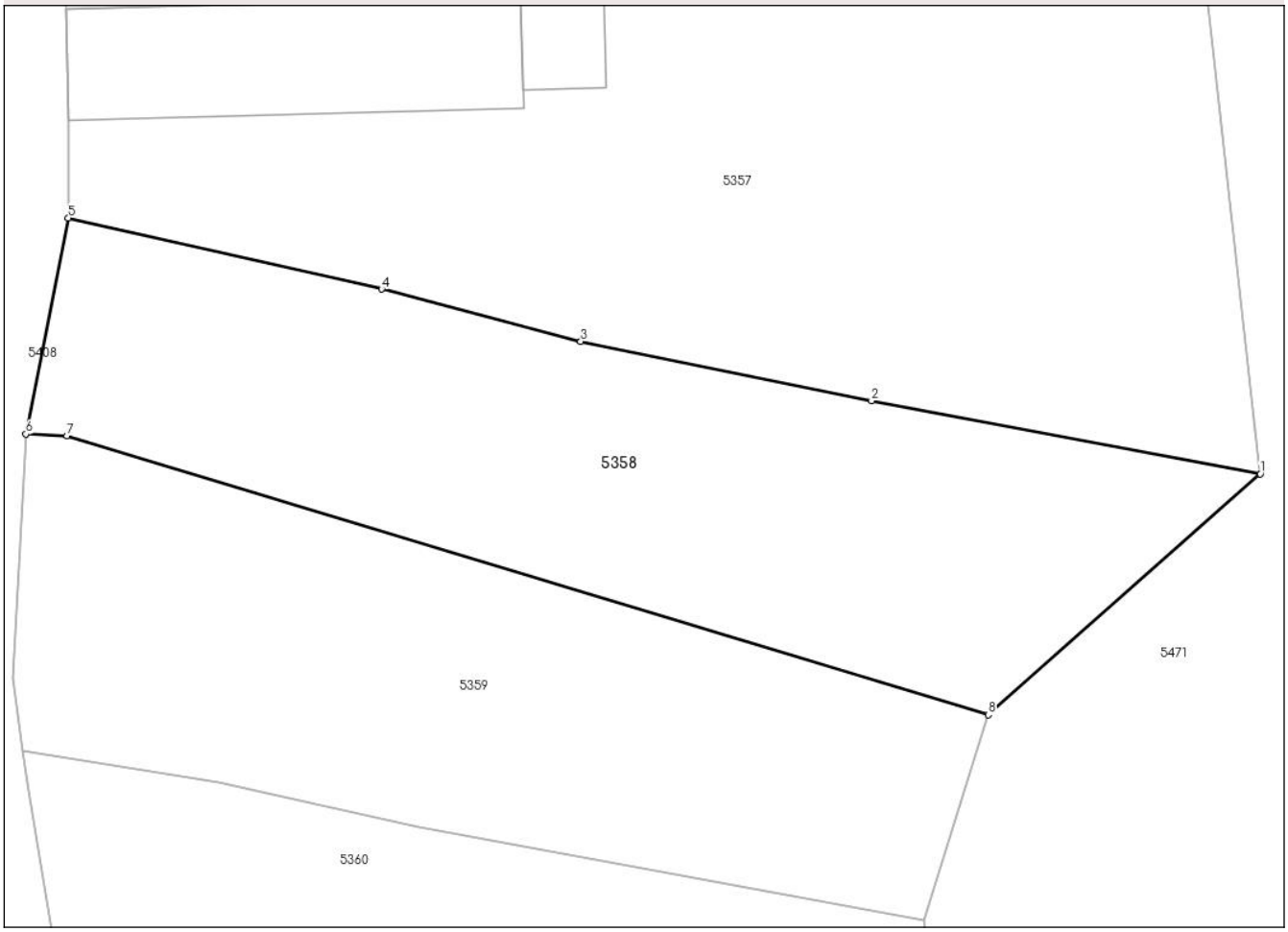
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106348	574	Imobilul se identifica partial cun nr. top. 577, 578

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	27	-	577	
2	arabil	DA	239	27	-	578	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.856,061 502.226,617	2	453.838,319 502.229,951	18.052
2	453.838,319 502.229,951	3	453.825,043 502.232,662	13.55
3	453.825,043 502.232,662	4	453.815,949 502.235,043	9.401
4	453.815,949 502.235,043	5	453.801,652 502.238,285	14.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.801,652 502.238,285	6	453.799,715 502.228,429	10.045
6	453.799,715 502.228,429	7	453.801,594 502.228,359	1.88
7	453.801,594 502.228,359	8	453.843,65 502.215,625	43.941
8	453.843,65 502.215,625	1	453.856,061 502.226,617	16.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:394 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		535	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 579, 580

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254/41, din 09/06/1994 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCAN ANA**	
Act Administrativ nr. 1694, din 10/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Avram Anna	A1
	1) **AVRAM ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

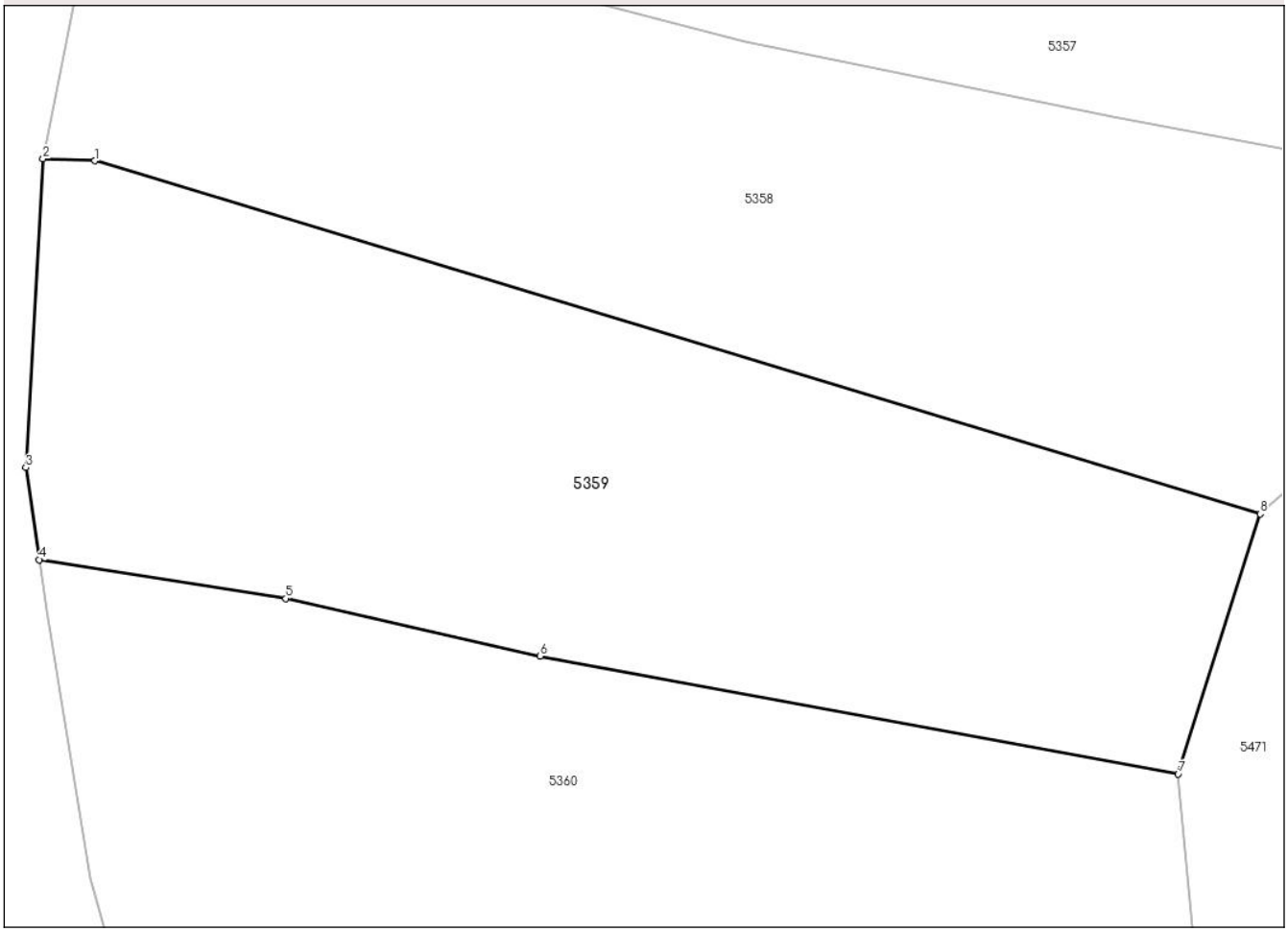
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	535	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 579, 580

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	535	27	422	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.801,594 502.228,359	2	453.799,715 502.228,429	1.88
2	453.799,715 502.228,429	3	453.799,102 502.217,297	11.149
3	453.799,102 502.217,297	4	453.799,583 502.213,978	3.353
4	453.799,583 502.213,978	5	453.808,489 502.212,579	9.015
5	453.808,489 502.212,579	6	453.817,662 502.210,501	9.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.817,662 502.210,501	7	453.840,689 502.206,249	23.416
7	453.840,689 502.206,249	8	453.843,65 502.215,625	9.832
8	453.843,65 502.215,625	1	453.801,594 502.228,359	43.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:328

Adresa: Loc. Metis, Nr. 192, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100731	917	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 581, 582

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
499 / 27/06/1938		
Act Administrativ nr. G 513 din 1937, din 01/01/1937 emis de Judecatoria rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8	A1
	1) **VULCAN OCTAVIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 328)	
90 / 04/03/1948		
Act Administrativ nr. G 533 din 1946, din 01/01/1946 emis de Judecatoria Agnita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MUNTEAN PARASCHIVA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 328)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **OPREAN AMALIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 328)	
/		
Act Administrativ nr. 1670, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Vulcan Alexandru	A1
	1) **VULCAN ALEXANDRU**	
90 / 04/03/1948		
Act Administrativ nr. G 533 din 1946, din 01/01/1946 emis de Judecatoria Agnita;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MUNTEAN ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 328)	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MUNTEAN ELENA**, minora	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 328)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

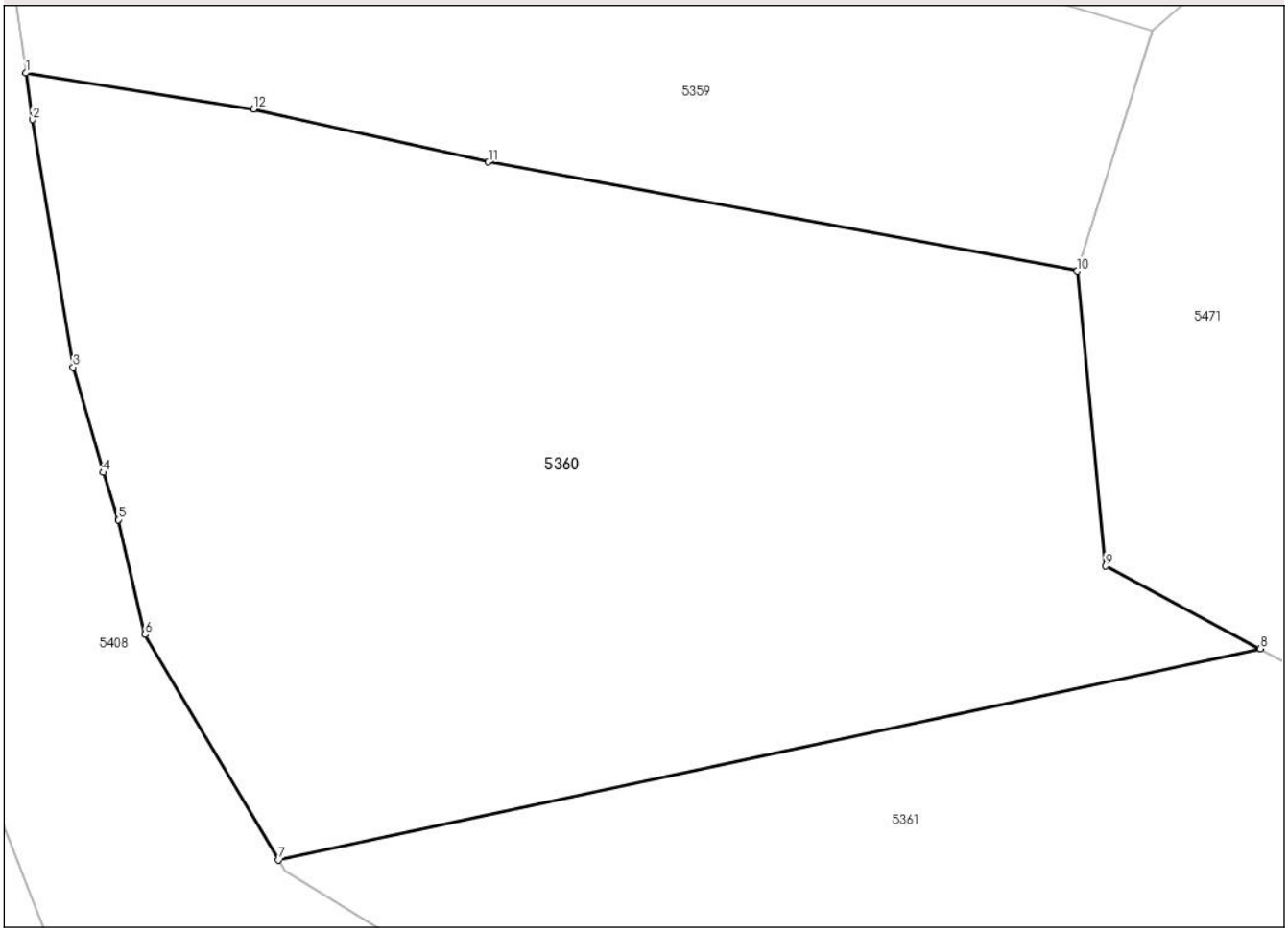
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100731	917	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 581, 582

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	27	-	581	
2	arabil	DA	481	27	-	582	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.799,583 502.213,978	2	453.799,846 502.212,161	1.836
2	453.799,846 502.212,161	3	453.801,426 502.202,488	9.801
3	453.801,426 502.202,488	4	453.802,602 502.198,379	4.274
4	453.802,602 502.198,379	5	453.803,194 502.196,532	1.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.803,194 502.196,532	6	453.804,245 502.192,048	4.605
6	453.804,245 502.192,048	7	453.809,458 502.183,248	10.229
7	453.809,458 502.183,248	8	453.847,846 502.191,491	39.263
8	453.847,846 502.191,491	9	453.841,797 502.194,714	6.853
9	453.841,797 502.194,714	10	453.840,689 502.206,249	11.588
10	453.840,689 502.206,249	11	453.817,662 502.210,501	23.416
11	453.817,662 502.210,501	12	453.808,489 502.212,579	9.405
12	453.808,489 502.212,579	1	453.799,583 502.213,978	9.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:987 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 193, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100977	666	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 583

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90 / 04/03/1948		
Act Administrativ nr. G. 533/1946, din 15/08/1946 emis de Judecătoria Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MUNTEAN PARASCHIVA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **OPREAN AMALIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MUNTEAN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MUNTEAN ELENA**, minoră	
/		
Act Administrativ nr. 1685, din 10/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitului Chescu Marius	A1
	1) **CHEŞCU MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

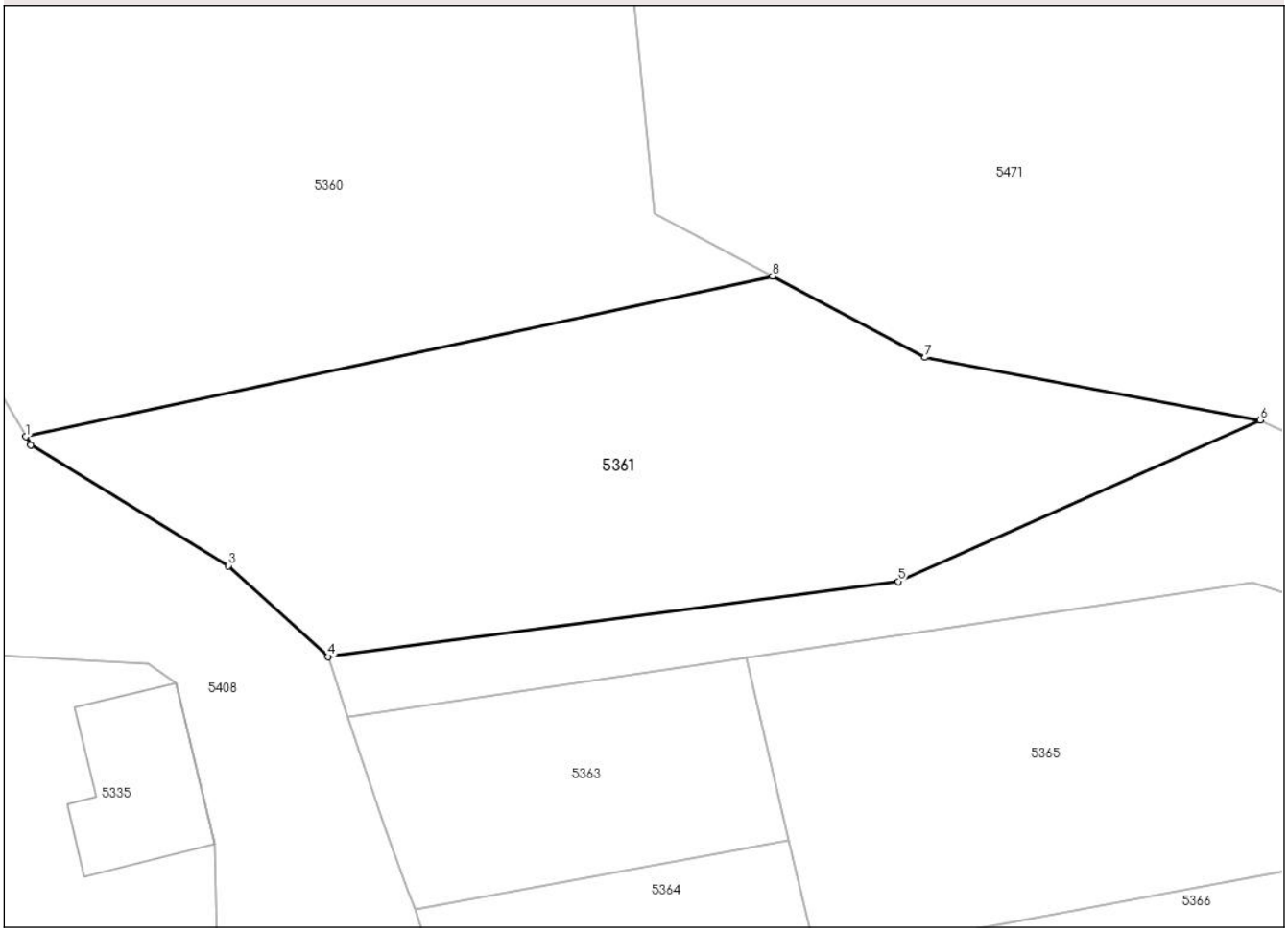
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100977	666	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 583

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	666	27	-	583	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.809,458 502.183,248	2	453.809,706 502.182,828	0.488
2	453.809,706 502.182,828	3	453.819,857 502.176,62	11.898
3	453.819,857 502.176,62	4	453.824,995 502.171,953	6.941
4	453.824,995 502.171,953	5	453.854,306 502.175,816	29.564
5	453.854,306 502.175,816	6	453.872,914 502.184,101	20.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.872,914 502.184,101	7	453.855,678 502.187,318	17.534
7	453.855,678 502.187,318	8	453.847,846 502.191,491	8.875
8	453.847,846 502.191,491	1	453.809,458 502.183,248	39.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:180

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106370	379	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 652

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
449 / 16/05/1927		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 16/05/1927 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, posesie faptică dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RURALĂ METIS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106370	379	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 652

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	379	27	-	652	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.872,914 502.184,101	2	453.854,306 502.175,816	20.37
2	453.854,306 502.175,816	3	453.824,995 502.171,953	29.564
3	453.824,995 502.171,953	4	453.826,023 502.168,858	3.262
4	453.826,023 502.168,858	5	453.846,479 502.171,892	20.679
5	453.846,479 502.171,892	6	453.855,35 502.173,208	8.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.855,35 502.173,208	7	453.872,553 502.175,748	17.389
7	453.872,553 502.175,748	8	453.878,596 502.173,824	6.342
8	453.878,596 502.173,824	9	453.903,119 502.176,276	24.646
9	453.903,119 502.176,276	10	453.898,546 502.181,421	6.883
10	453.898,546 502.181,421	11	453.878,824 502.181,35	19.722
11	453.878,824 502.181,35	1	453.872,914 502.184,101	6.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:969 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 194, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		201	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 653

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
495 / 04/09/1940		
Act Notarial nr. 0, din 27/12/1931 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORBEL ILIE** 2) **ANGHEL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

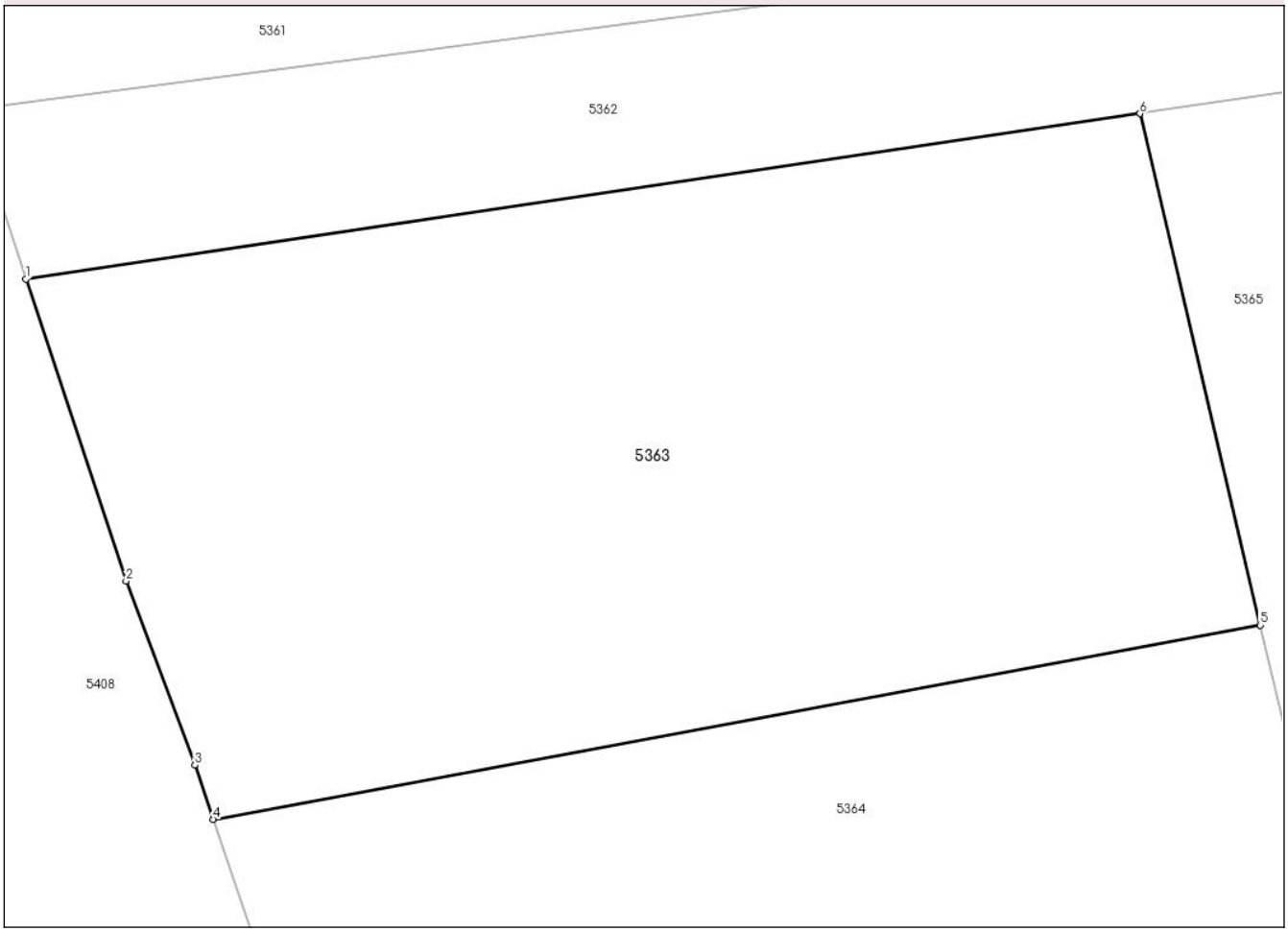
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	201	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 653

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	201	27	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.826,023 502.168,858	2	453.827,864 502.163,319	5.836
2	453.827,864 502.163,319	3	453.829,125 502.159,94	3.607
3	453.829,125 502.159,94	4	453.829,463 502.158,948	1.048
4	453.829,463 502.158,948	5	453.848,687 502.162,509	19.552
5	453.848,687 502.162,509	6	453.846,479 502.171,892	9.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.846,479 502.171,892	1	453.826,023 502.168,858	20.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:5364 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 194, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		119	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 654

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 27/12/1931 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORBEL ILIE** 2) **ANGHEL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

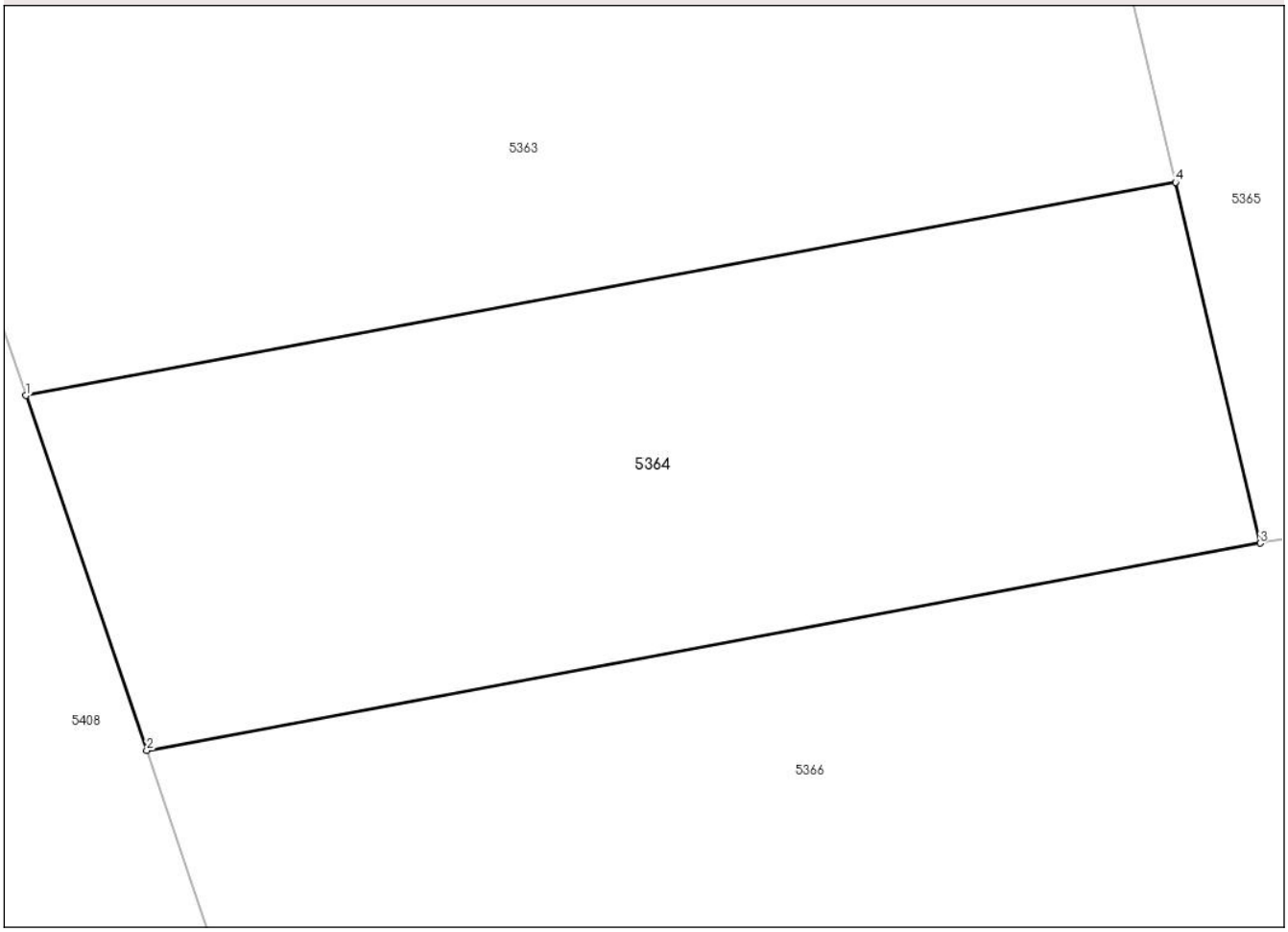
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	119	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 654

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	119	27	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.829,463 502.158,948	2	453.831,484 502.153,016	6.267
2	453.831,484 502.153,016	3	453.850,107 502.156,479	18.943
3	453.850,107 502.156,479	4	453.848,687 502.162,509	6.195
4	453.848,687 502.162,509	1	453.829,463 502.158,948	19.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:907 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 194, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		457	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 655

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 21/05/1952 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOROGAR ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

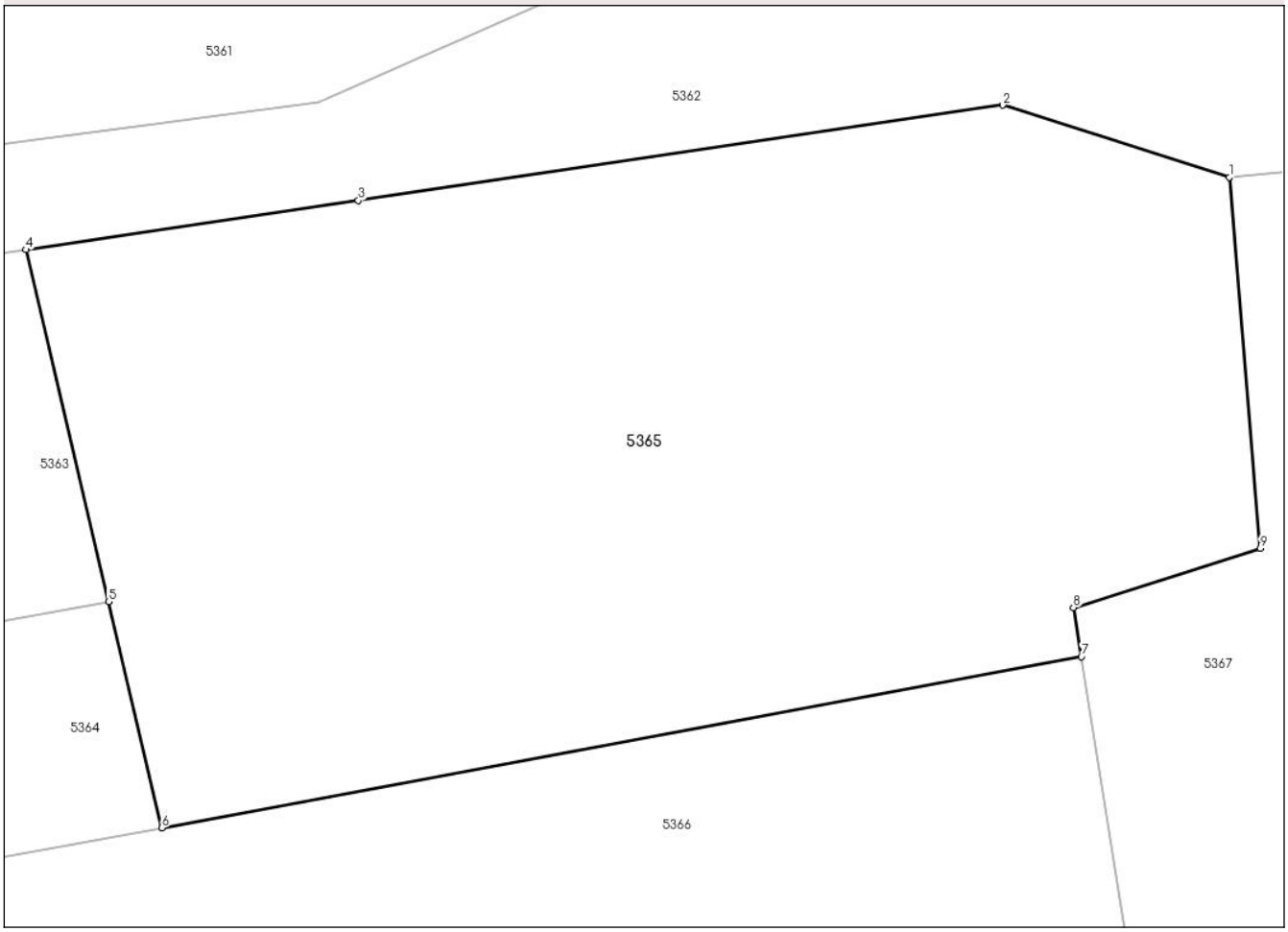
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	457	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 655

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	457	27	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.878,596 502.173,824	2	453.872,553 502.175,748	6.342
2	453.872,553 502.175,748	3	453.855,35 502.173,208	17.389
3	453.855,35 502.173,208	4	453.846,479 502.171,892	8.969
4	453.846,479 502.171,892	5	453.848,687 502.162,509	9.639
5	453.848,687 502.162,509	6	453.850,107 502.156,479	6.195

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.850,107 502.156,479	7	453.874,65 502.161,043	24.963
7	453.874,65 502.161,043	8	453.874,44 502.162,354	1.328
8	453.874,44 502.162,354	9	453.879,425 502.163,932	5.229
9	453.879,425 502.163,932	1	453.878,596 502.173,824	9.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:913 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100746	486	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 657

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
531 / 13/09/1934		
Act Administrativ nr. 258/1929, din 01/01/1934 emis de Comisiunea de ocol (pentru expropriere si improprietarire Agnita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 913)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

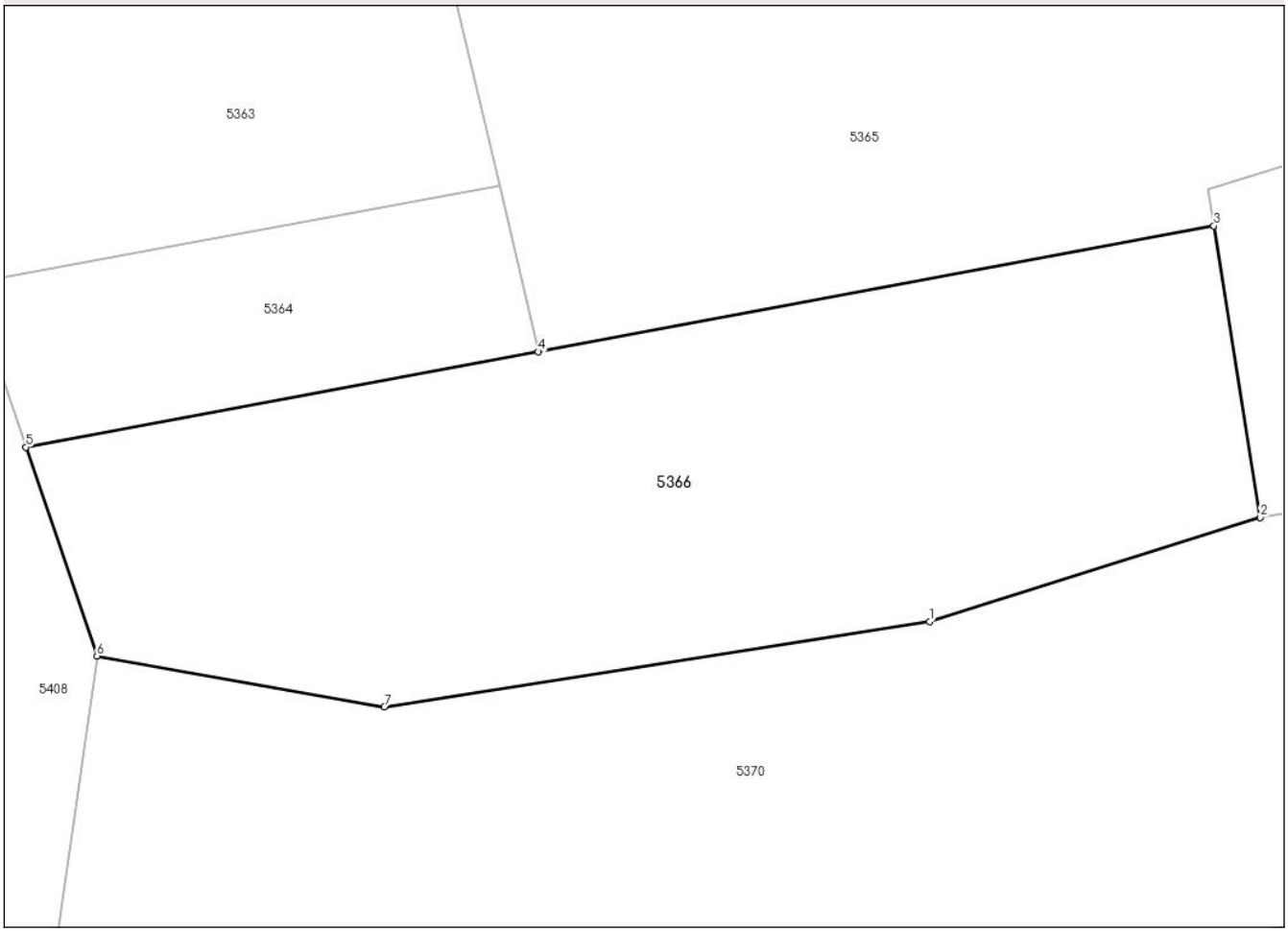
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100746	486	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 657

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	486	27	-	657	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.864,32 502.146,684	2	453.876,34 502.150,469	12.602
2	453.876,34 502.150,469	3	453.874,65 502.161,043	10.708
3	453.874,65 502.161,043	4	453.850,107 502.156,479	24.963
4	453.850,107 502.156,479	5	453.831,484 502.153,016	18.943
5	453.831,484 502.153,016	6	453.834,065 502.145,438	8.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.834,065 502.145,438	7	453.844,514 502.143,586	10.612
7	453.844,514 502.143,586	1	453.864,32 502.146,684	20.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:647 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 196, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		573	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 656

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. G407, din 01/01/1944 emis de Judecatoria Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL VICTORIA** 2) **ANGHEL IOAN** 3) **ANGHEL ELENA** 4) **ANGHEL AURELIA** 5) **ANGHEL MARIN** 6) **ANGHEL ADRIAN** 7) **ANGHEL VASILE** 8) **ANGHEL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

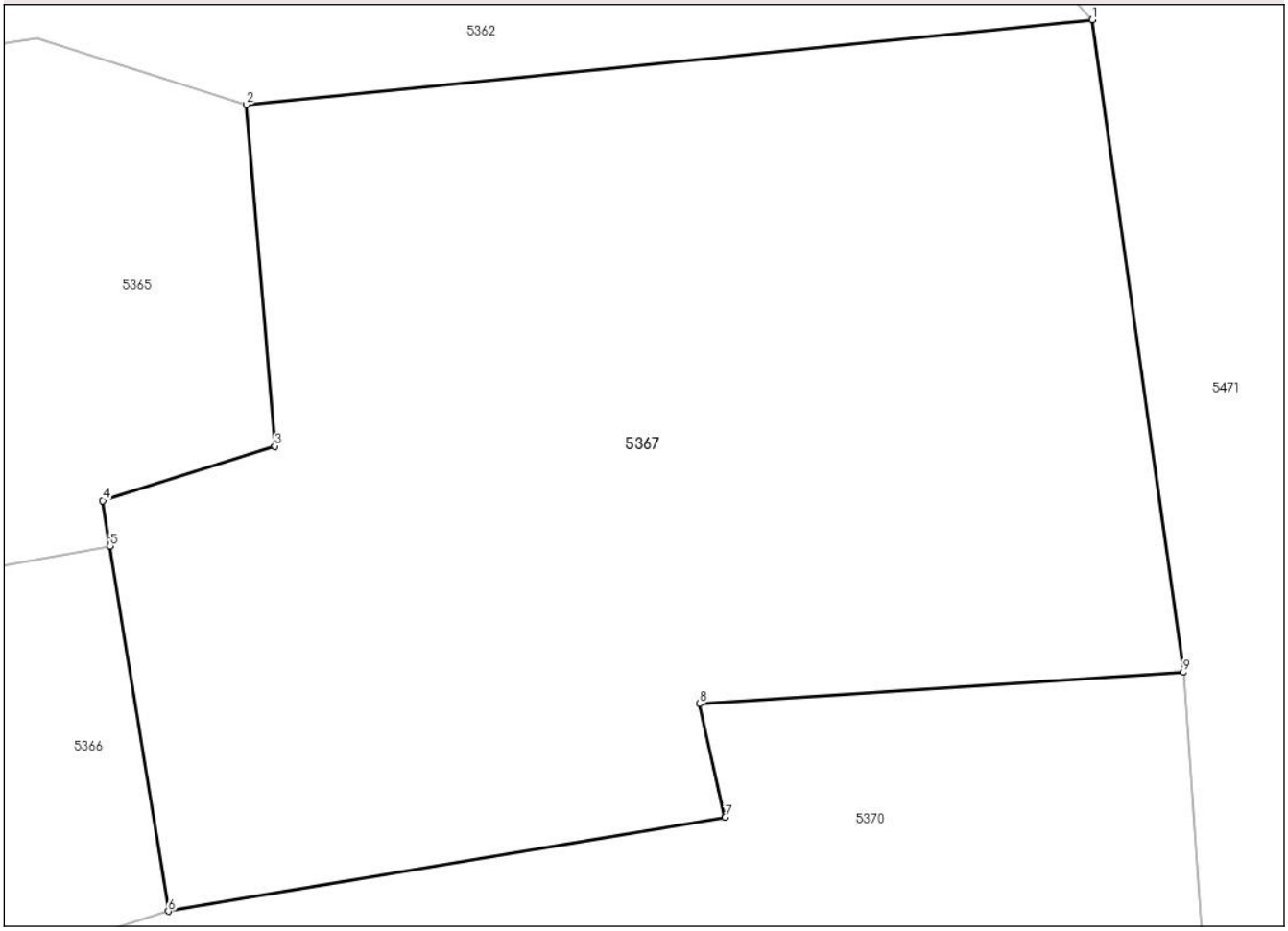
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	573	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 656

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	573	27	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.903,119 502.176,276	2	453.878,596 502.173,824	24.646
2	453.878,596 502.173,824	3	453.879,425 502.163,932	9.927
3	453.879,425 502.163,932	4	453.874,44 502.162,354	5.229
4	453.874,44 502.162,354	5	453.874,65 502.161,043	1.328
5	453.874,65 502.161,043	6	453.876,34 502.150,469	10.708

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.876,34 502.150,469	7	453.892,477 502.153,184	16.364
7	453.892,477 502.153,184	8	453.891,736 502.156,476	3.374
8	453.891,736 502.156,476	9	453.905,756 502.157,386	14.049
9	453.905,756 502.157,386	1	453.903,119 502.176,276	19.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:188

Adresa: Loc. Metis, Nr. 234, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106338	850	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 180

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
671 / 08/08/1941		
Act Administrativ nr. G. 1018/1934, din 08/08/1941 emis de Judecătoria rurală Agnita (aprobată de Secția tutelară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHWERTFEGER IOAN**,	
Act Administrativ nr. G. 1018/1934, din 08/08/1941 emis de Judecătoria rurală Agnita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHWERTFEGER ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHWERTFEGER ELSA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHWERTFEGER SIMION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHWERTFEGER MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
671 / 08/08/1941		
Act Administrativ nr. G. 1018/1934, din 08/08/1941 emis de Judecătoria rurală Agnita;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SCHWERTFEGER IOAN.....**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

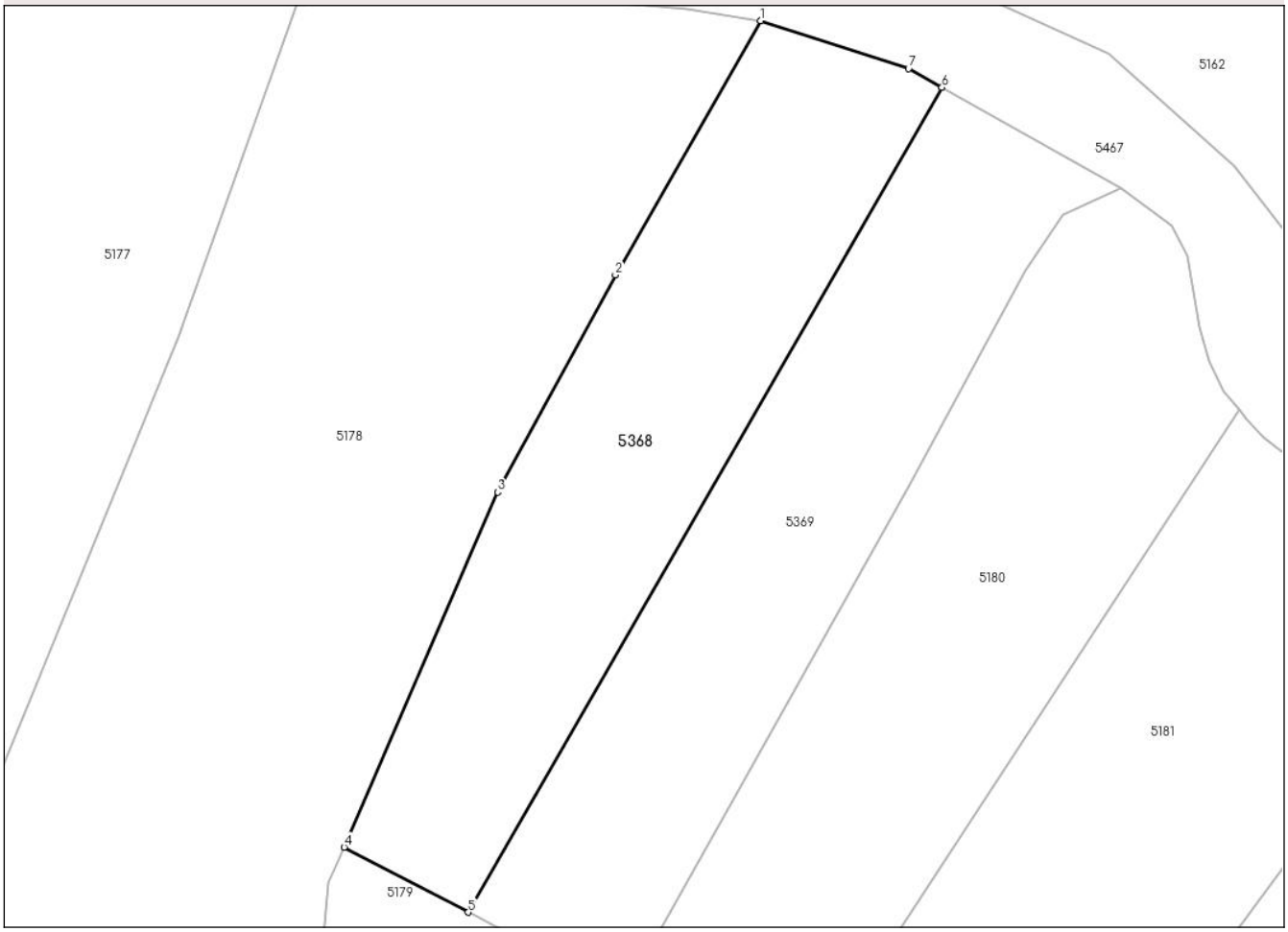
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106338	850	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 180

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	850	18	-	180	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.937,64 502.579,998	2	453.927,262 502.561,893	20.869
2	453.927,262 502.561,893	3	453.918,874 502.546,431	17.591
3	453.918,874 502.546,431	4	453.907,926 502.521,134	27.564
4	453.907,926 502.521,134	5	453.916,786 502.516,504	9.997
5	453.916,786 502.516,504	6	453.950,554 502.575,248	67.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.950,554 502.575,248	7	453.948,173 502.576,583	2.73
7	453.948,173 502.576,583	1	453.937,64 502.579,998	11.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:485

Adresa: Loc. Metis, Nr. 234, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106332	826	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 181

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1917 / 17/05/1890		
Act Administrativ nr. 6726/89, din 17/05/1890 emis de Judecătoria Mediaș (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și ca urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER ANDREAS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

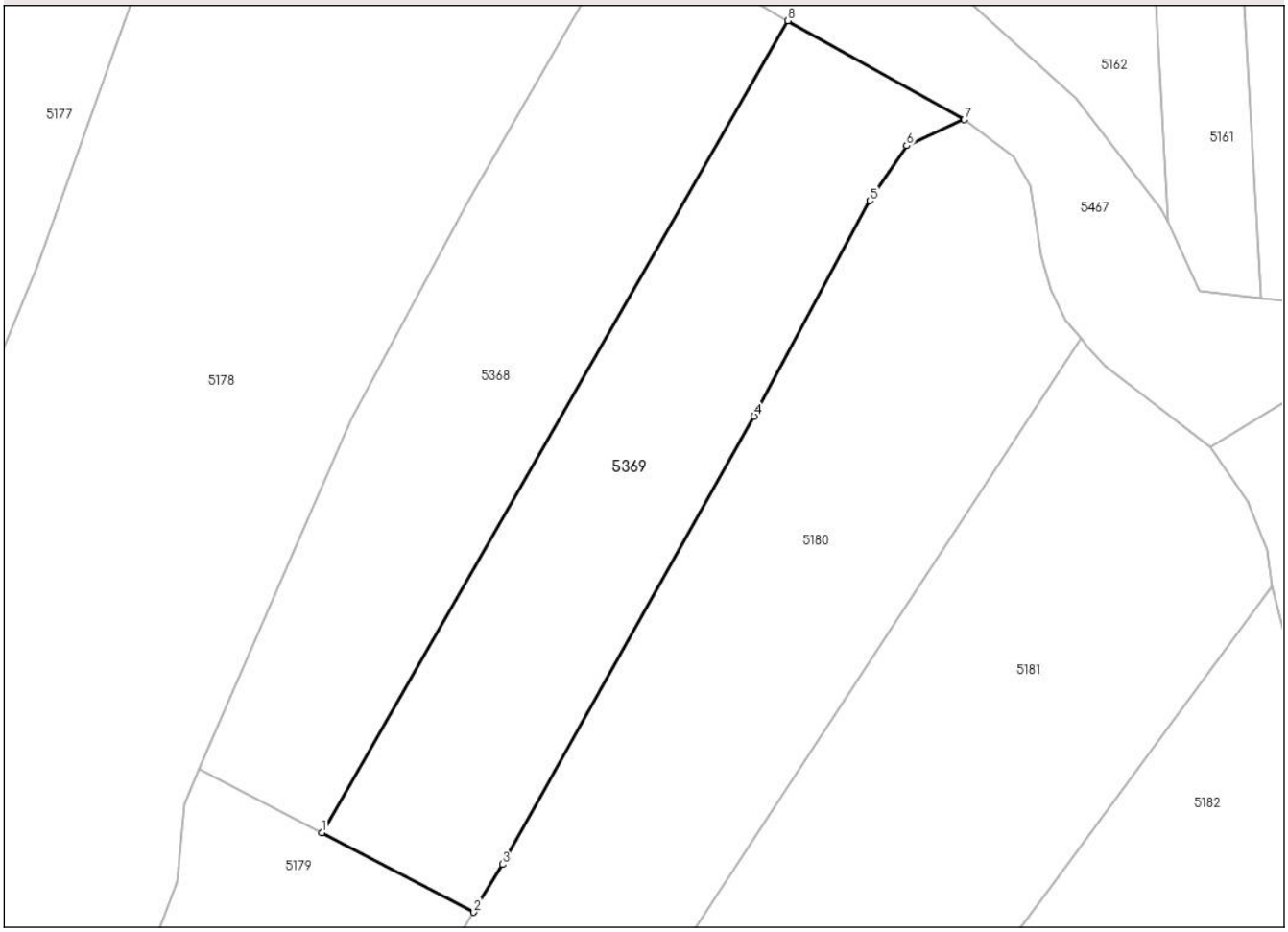
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106332	826	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 181

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	826	18	-	181	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.916,786 502.516,504	2	453.927,797 502.510,749	12.424
2	453.927,797 502.510,749	3	453.929,866 502.514,201	4.025
3	453.929,866 502.514,201	4	453.948,098 502.546,613	37.188
4	453.948,098 502.546,613	5	453.956,482 502.562,219	17.715
5	453.956,482 502.562,219	6	453.959,142 502.566,202	4.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.959,142 502.566,202	7	453.963,318 502.568,089	4.583
7	453.963,318 502.568,089	8	453.950,554 502.575,248	14.634
8	453.950,554 502.575,248	1	453.916,786 502.516,504	67.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:913

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106351	1.104	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 658

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
531 / 13/09/1934		
Act Administrativ nr. 258/1929, din 13/09/1934 emis de Comisiunea de ocol Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

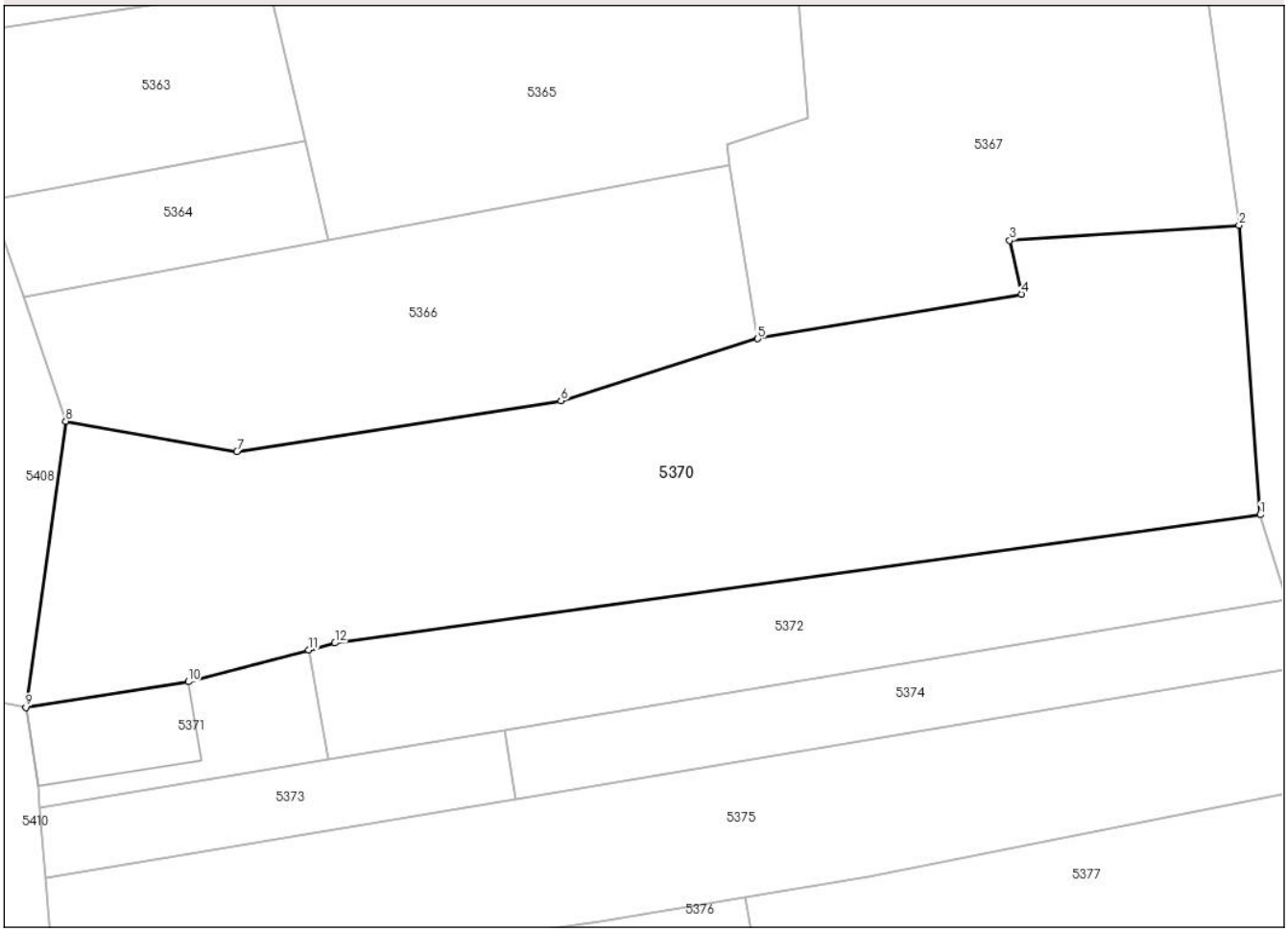
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106351	1.104	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 658

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.104	28	-	658	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.907,05 502.139,724	2	453.905,756 502.157,386	17.71
2	453.905,756 502.157,386	3	453.891,736 502.156,476	14.049
3	453.891,736 502.156,476	4	453.892,477 502.153,184	3.374
4	453.892,477 502.153,184	5	453.876,34 502.150,469	16.364
5	453.876,34 502.150,469	6	453.864,32 502.146,684	12.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.864,32 502.146,684	7	453.844,514 502.143,586	20.046
7	453.844,514 502.143,586	8	453.834,065 502.145,438	10.612
8	453.834,065 502.145,438	9	453.831,626 502.127,96	17.648
9	453.831,626 502.127,96	10	453.841,558 502.129,535	10.056
10	453.841,558 502.129,535	11	453.848,914 502.131,476	7.608
11	453.848,914 502.131,476	12	453.850,504 502.131,896	1.644
12	453.850,504 502.131,896	1	453.907,05 502.139,724	57.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:649

Adresa: Loc. Metis, Nr. 198, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106384	111	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 661

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106384-C1	Loc. Metis, Nr. 198, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1869 / 28/06/1900		
Act Administrativ nr. de predarea moştenirii nr. 1898 O.299/5, din 28/06/1900 emis de Judecătoria Agnita (încheiere cf nr. 737/26.03.1903, 1860/20.06.1903 emise de Cartea Funciară incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și cumpărare dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4	A1
	1) **SCHENKER MARTIN**	
868 / 21/04/1910		
Act Administrativ nr. de predarea moştenirii nr. 1909 O.117/4, din 21/04/1910 emis de Judecătoria Agnita (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire dinainte de localizare \U+0219i urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4	A1
	1) **SCHENKER MARTIN..**, senior	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire dinainte de localizare \U+0219i urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4	A1
	1) **SCHENKER MARTIN...**, junior	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VANCEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

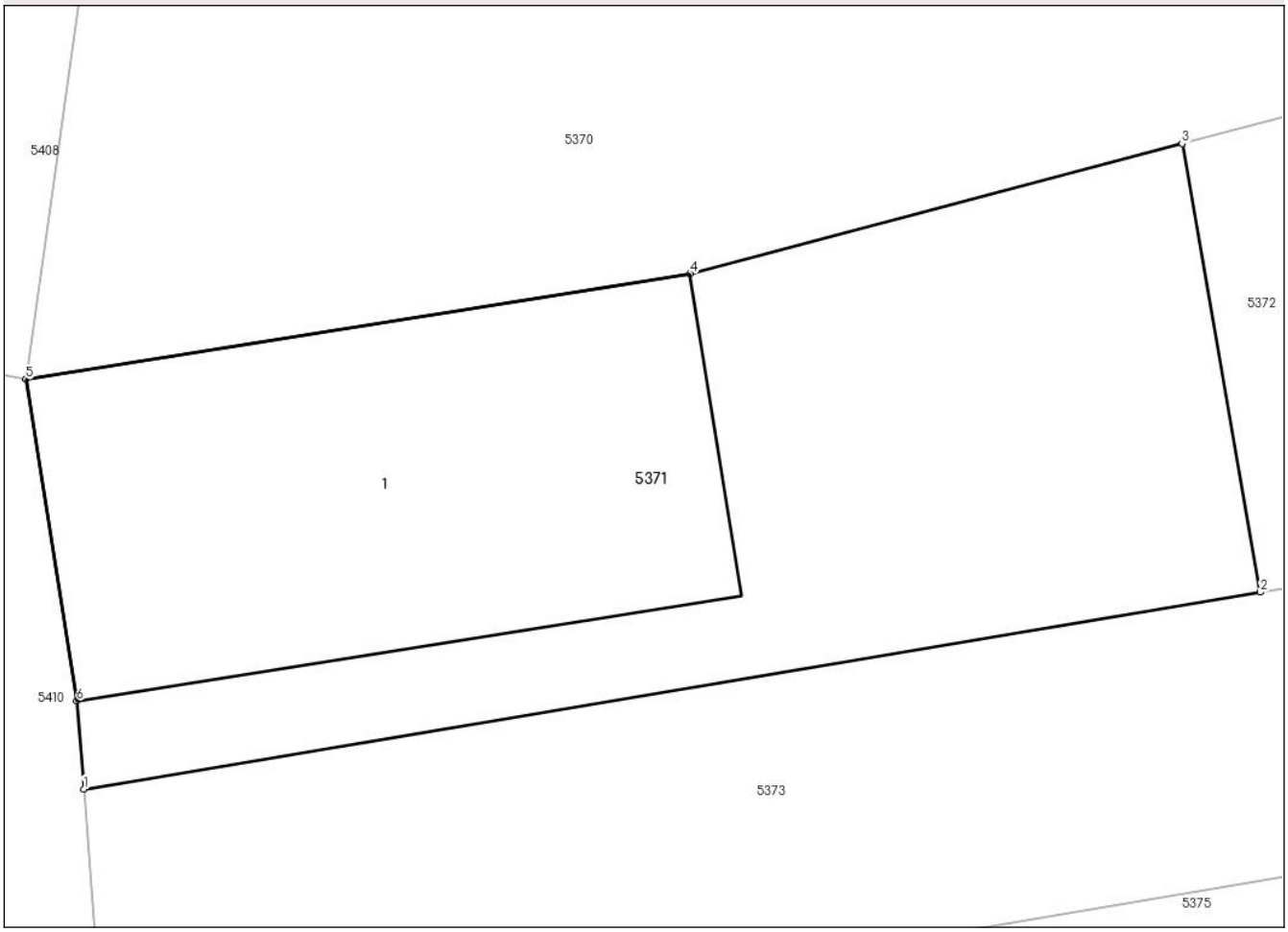
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106384	111	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 661

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	111	28	-	661	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106384-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.832,492 502.121,836	2	453.850,083 502.124,777	17.835
2	453.850,083 502.124,777	3	453.848,914 502.131,476	6.801
3	453.848,914 502.131,476	4	453.841,558 502.129,535	7.608
4	453.841,558 502.129,535	5	453.831,626 502.127,96	10.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.831,626 502.127,96	6	453.832,388 502.123,154	4.866
6	453.832,388 502.123,154	1	453.832,492 502.121,836	1.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:64

Adresa: Loc. Metis, Nr. 198, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106385	364	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 659

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2353 / 20/05/1894		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. 1712/94, din 19/05/1894 emis de Judecătoria Mediaș (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare \U+0219i urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LODIG REGINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

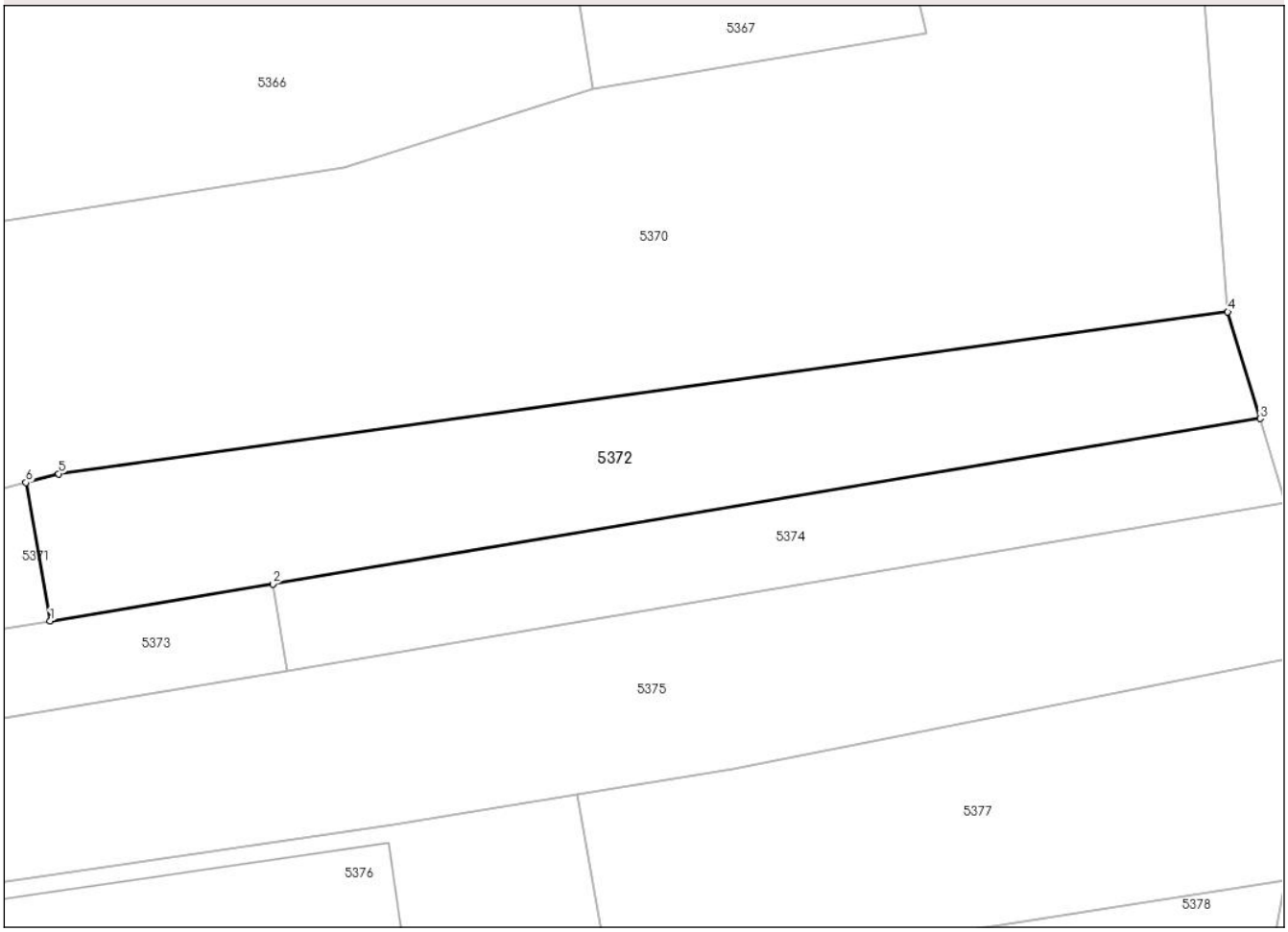
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106385	364	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 659

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	364	28	-	659	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.850,083 502.124,777	2	453.860,855 502.126,578	10.921
2	453.860,855 502.126,578	3	453.908,622 502.134,563	48.43
3	453.908,622 502.134,563	4	453.907,05 502.139,724	5.395
4	453.907,05 502.139,724	5	453.850,504 502.131,896	57.085
5	453.850,504 502.131,896	6	453.848,914 502.131,476	1.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.848,914 502.131,476	1	453.850,083 502.124,777	6.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:67

Adresa: Loc. Metis, Nr. 198, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106383	123	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 662

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3583 / 20/12/1899		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. 1898 O.215/3, din 20/12/1899 emis de Judecătoria Agnita (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și ca urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3	A1
	1) **MUGENDT KATALIN**, minoră	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și ca urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3	A1
	1) **MUGENDT MARIA**, minoră	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și ca urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3	A1
	1) **MUGENDT ANNA**, minoră	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

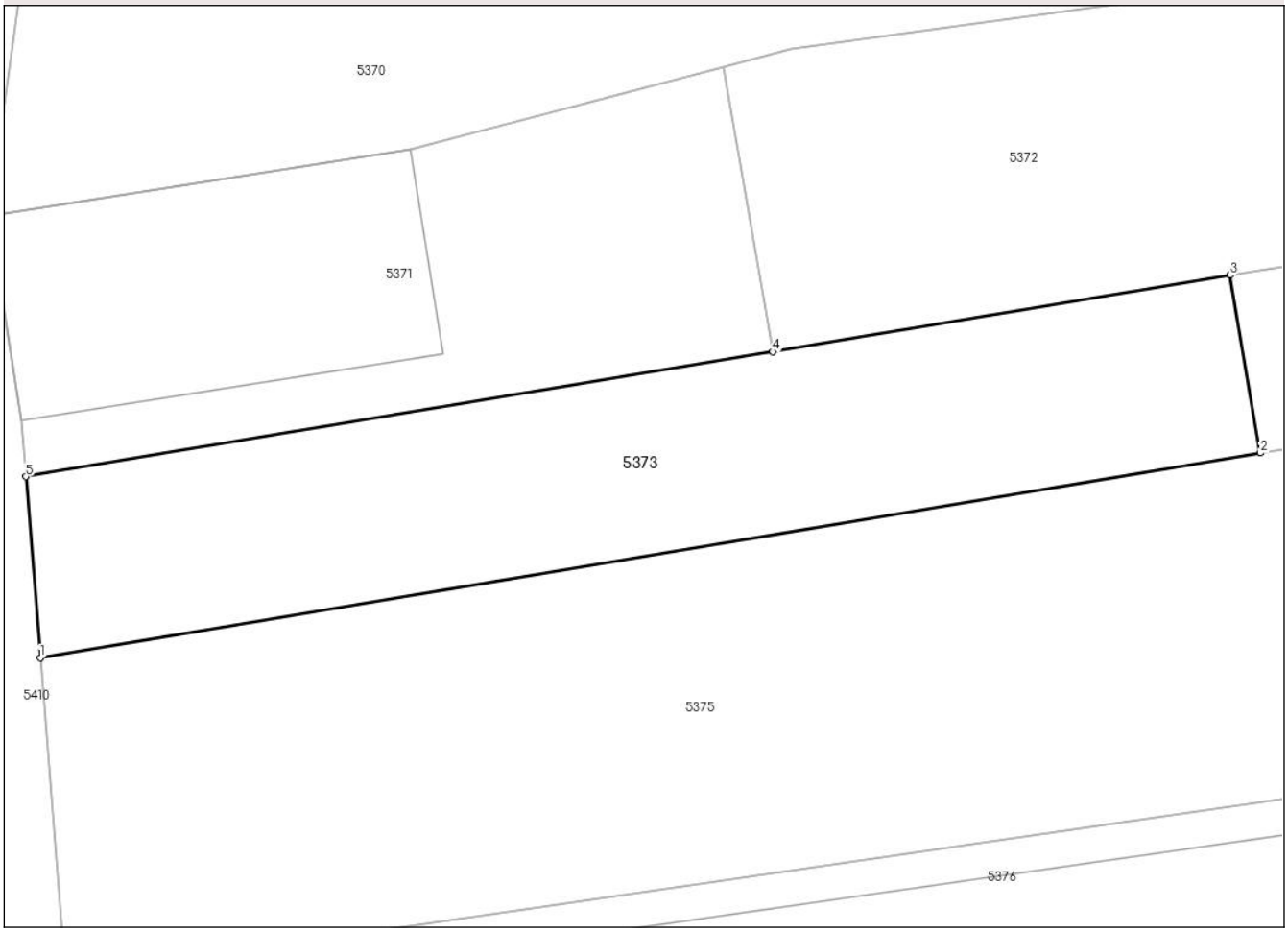
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106383	123	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 662

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	123	28	-	662	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.832,827 502.117,575	2	453.861,559 502.122,394	29.134
2	453.861,559 502.122,394	3	453.860,855 502.126,578	4.243
3	453.860,855 502.126,578	4	453.850,083 502.124,777	10.921
4	453.850,083 502.124,777	5	453.832,492 502.121,836	17.835
5	453.832,492 502.121,836	1	453.832,827 502.117,575	4.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:694

Adresa: Loc. Metis, Nr. 198, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106382	206	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 663

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
764 / 16/09/1941		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 11/06/1941 emis de încheiat în Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **MULLER FRITZ**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **MULLER SIMION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SCHOBEL REGINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SCHENCKER MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

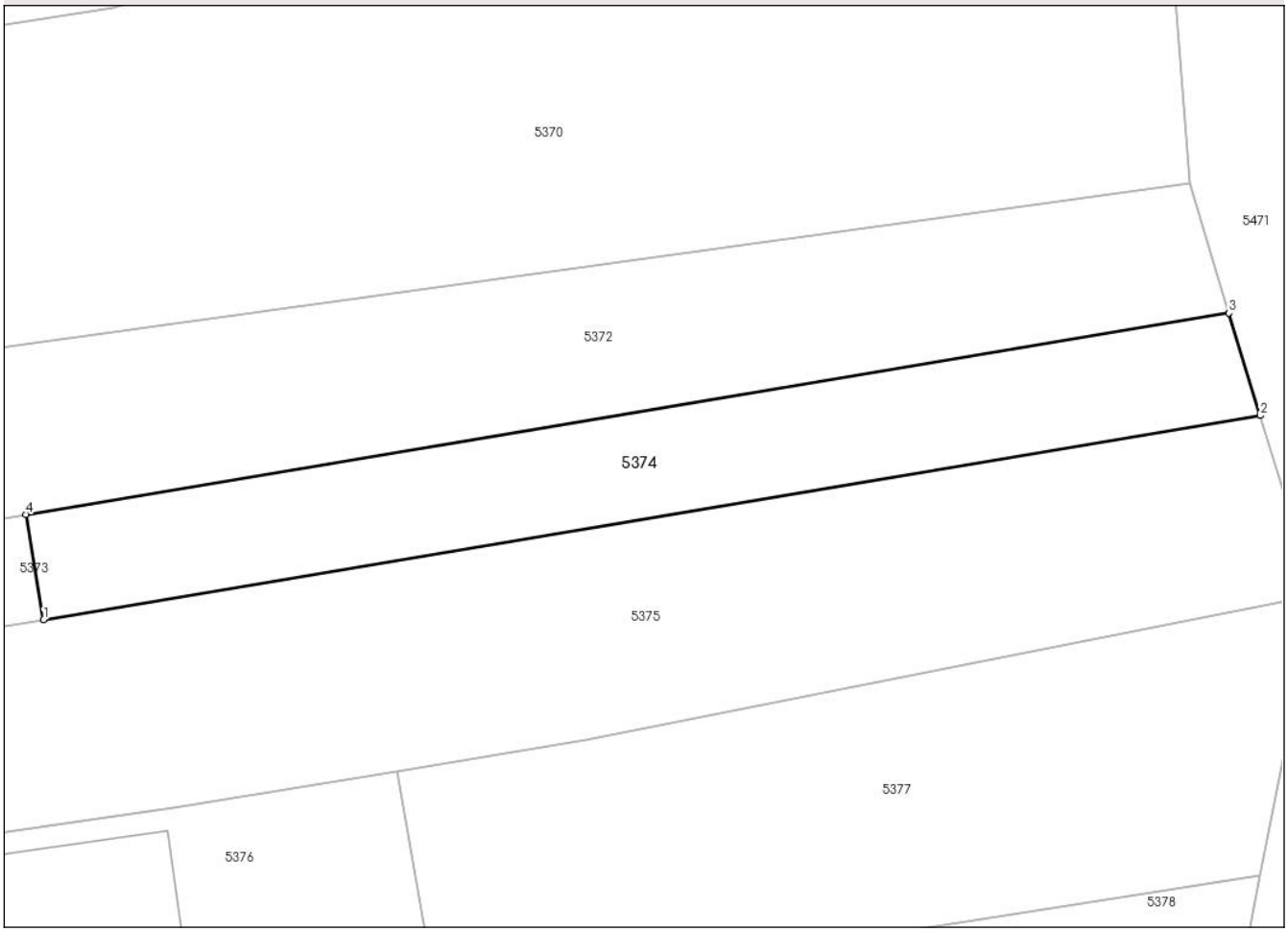
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106382	206	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 663

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	206	28	-	663	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.861,559 502.122,394	2	453.909,861 502.130,495	48.976
2	453.909,861 502.130,495	3	453.908,622 502.134,563	4.252
3	453.908,622 502.134,563	4	453.860,855 502.126,578	48.43
4	453.860,855 502.126,578	1	453.861,559 502.122,394	4.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:69 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 198, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		625	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 664

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 06/08/1934 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARTEL REGINA** 2) **SEILER CATARINA** 3) **SCHWARTZ RUDOLF** 4) **SCHWARTZ SIMION** 5) **EDGAR NICOLAUS** 6) **TIFF ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

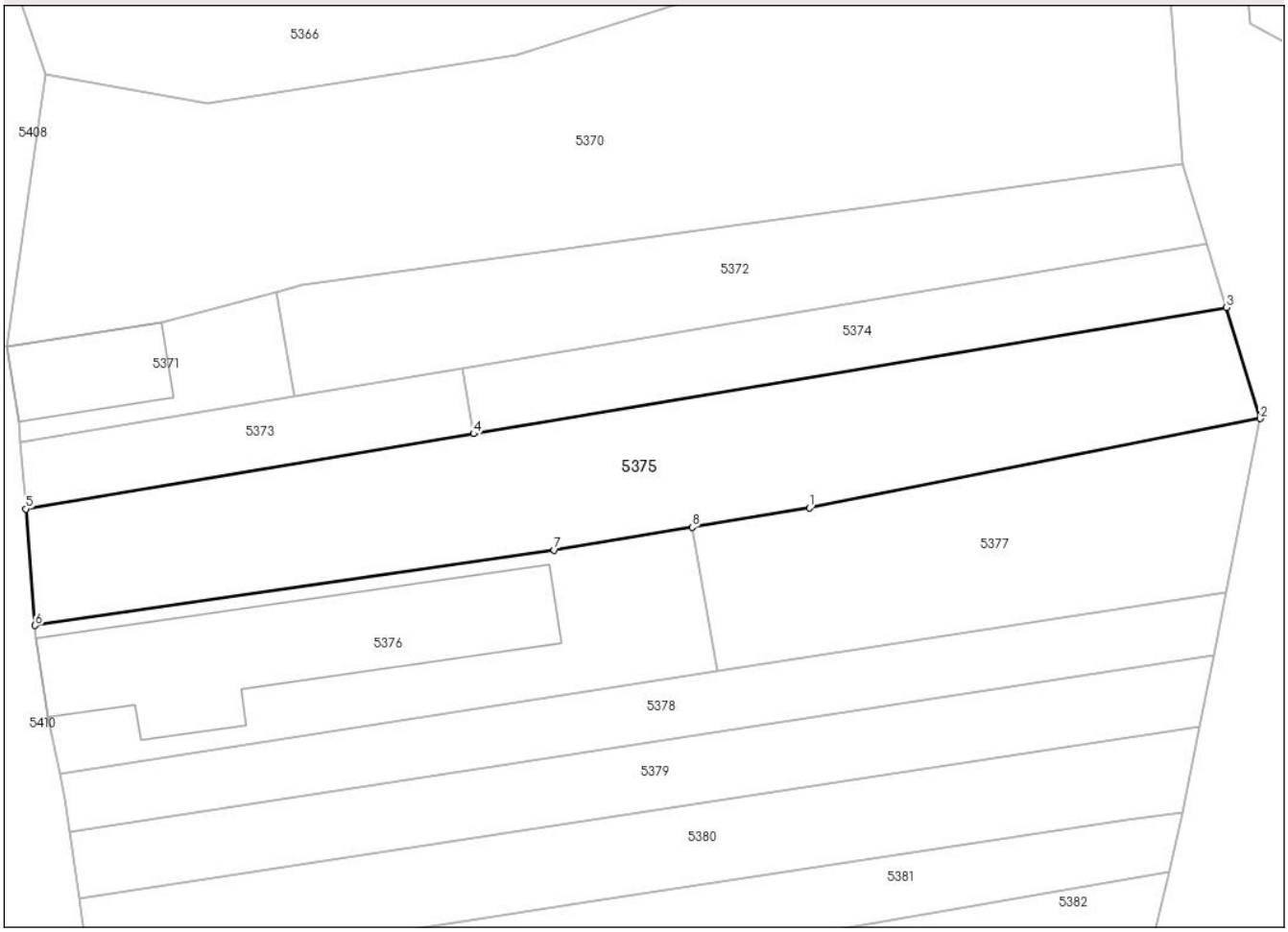
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	625	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 664

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	625	28	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.883,095 502.117,64	2	453.912,032 502.123,368	29.498
2	453.912,032 502.123,368	3	453.909,861 502.130,495	7.451
3	453.909,861 502.130,495	4	453.861,559 502.122,394	48.976
4	453.861,559 502.122,394	5	453.832,827 502.117,575	29.134
5	453.832,827 502.117,575	6	453.833,415 502.110,1	7.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.833,415 502.110,1	7	453.866,721 502.114,933	33.655
7	453.866,721 502.114,933	8	453.875,572 502.116,396	8.971
8	453.875,572 502.116,396	1	453.883,095 502.117,64	7.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1027

Adresa: Loc. Metis, Nr. 199, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103133	403	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele 511, 512, 513 din TP 23/41

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103133-C1	Loc. Metis, Nr. 199, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1272 / 12/09/2006		
Act Notarial nr. 119, din 11/09/2006 emis de NP Moldovan Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MINEA STANA**, fiică	
4275 / 09/11/2007		
Act Notarial nr. 2114, din 08/11/2007 emis de NP Barbu Lenuța;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5	A1
	1) **MINEA STANA**, fiică	
13030 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 33, din 15/09/2023 emis de NP Nedelcu Crisan Traian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/40	A1
	1) **MINEA STANA**, fiică	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40	A1
	1) **GALES LAURENȚIA-NICOLETA**, fiică	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40	A1
	1) **MINEA DANIEL-ERACLE**, fiu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MINEA STANA**, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

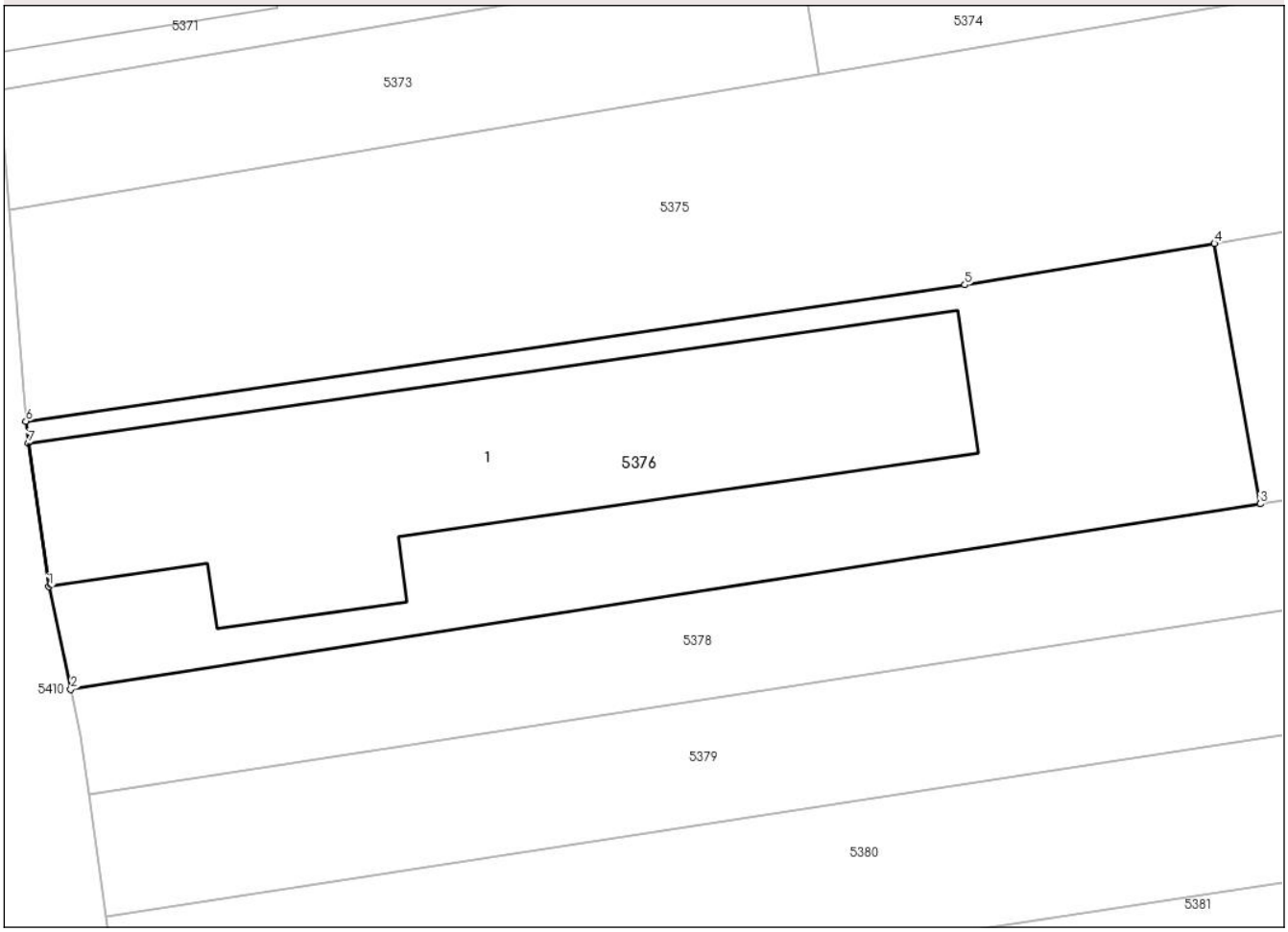
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103133	403	Imobilul se identifica partial cu parcelele 511, 512, 513 din TP 23/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	403	26	-	665	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103133-C1	constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.834,234 502.104,246	2	453.835,006 502.100,6	3.726
2	453.835,006 502.100,6	3	453.877,198 502.107,173	42.701
3	453.877,198 502.107,173	4	453.875,572 502.116,396	9.365
4	453.875,572 502.116,396	5	453.866,721 502.114,933	8.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.866,721 502.114,933	6	453.833,415 502.110,1	33.655
6	453.833,415 502.110,1	7	453.833,506 502.109,319	0.786
7	453.833,506 502.109,319	1	453.834,234 502.104,246	5.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1027

Adresa: Loc. Metis, Nr. 199, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103134	346	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele 511, 512, 513 din TP 23/41

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1272 / 12/09/2006		
Act Notarial nr. 119, din 11/09/2006 emis de NP Moldovan Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MINEA STANA**, fiică	
4275 / 09/11/2007		
Act Notarial nr. 2114, din 08/11/2007 emis de NP Barbu Lenuța;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5	A1
	1) **MINEA STANA**, fiică	
13029 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 33, din 15/09/2023 emis de NP Nedelcu Crisan Traian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/40	A1
	1) **MINEA STANA**, fiică	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40	A1
	1) **GALES LAURENȚIA-NICOLETA**, fiică	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40	A1
	1) **MINEA DANIEL-ERACLE**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

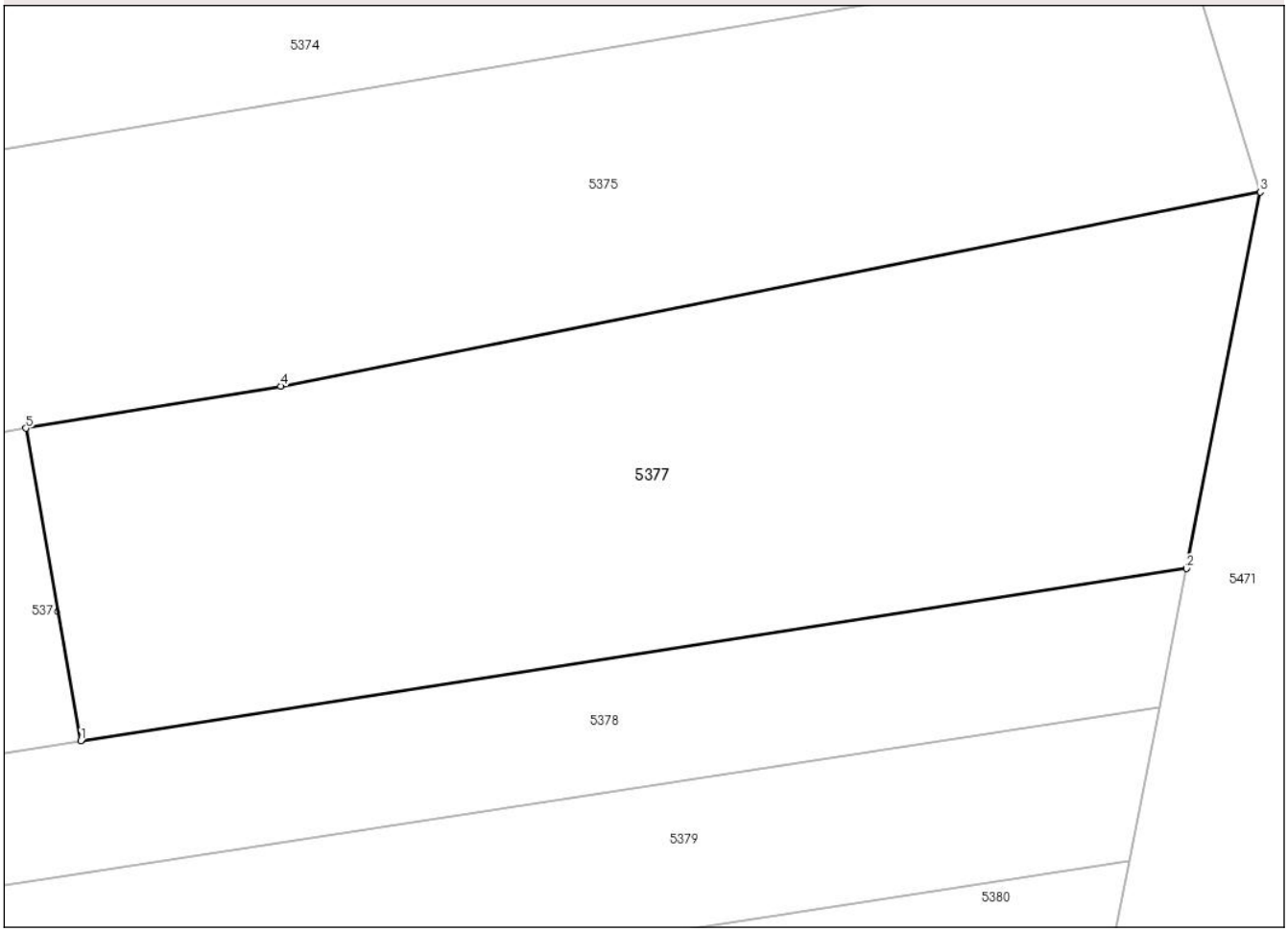
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103134	346	Imobilul se identifica partial cu parcelele 511, 512, 513 din TP 23/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	346	26	-	666	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.877,198 502.107,173	2	453.909,848 502.112,26	33.043
2	453.909,848 502.112,26	3	453.912,032 502.123,368	11.321
3	453.912,032 502.123,368	4	453.883,095 502.117,64	29.498
4	453.883,095 502.117,64	5	453.875,572 502.116,396	7.626
5	453.875,572 502.116,396	1	453.877,198 502.107,173	9.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1027

Adresa: Loc. Metis, Nr. 199, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103135	289	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele 511, 512, 513 din TP 23/41

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1272 / 12/09/2006		
Act Notarial nr. 119, din 11/09/2006 emis de NP Moldovan Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MINEA STANA**, fiică	
4275 / 09/11/2007		
Act Notarial nr. 2114, din 08/11/2007 emis de NP Barbu Lenuța;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5	A1
	1) **MINEA STANA**, fiică	
13028 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 33, din 15/09/2023 emis de NP Nedelcu Crisan Traian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/40	A1
	1) **MINEA STANA**, fiică	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40	A1
	1) **GALES LAURENȚIA-NICOLETA**, fiică	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40	A1
	1) **MINEA DANIEL-ERACLE**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

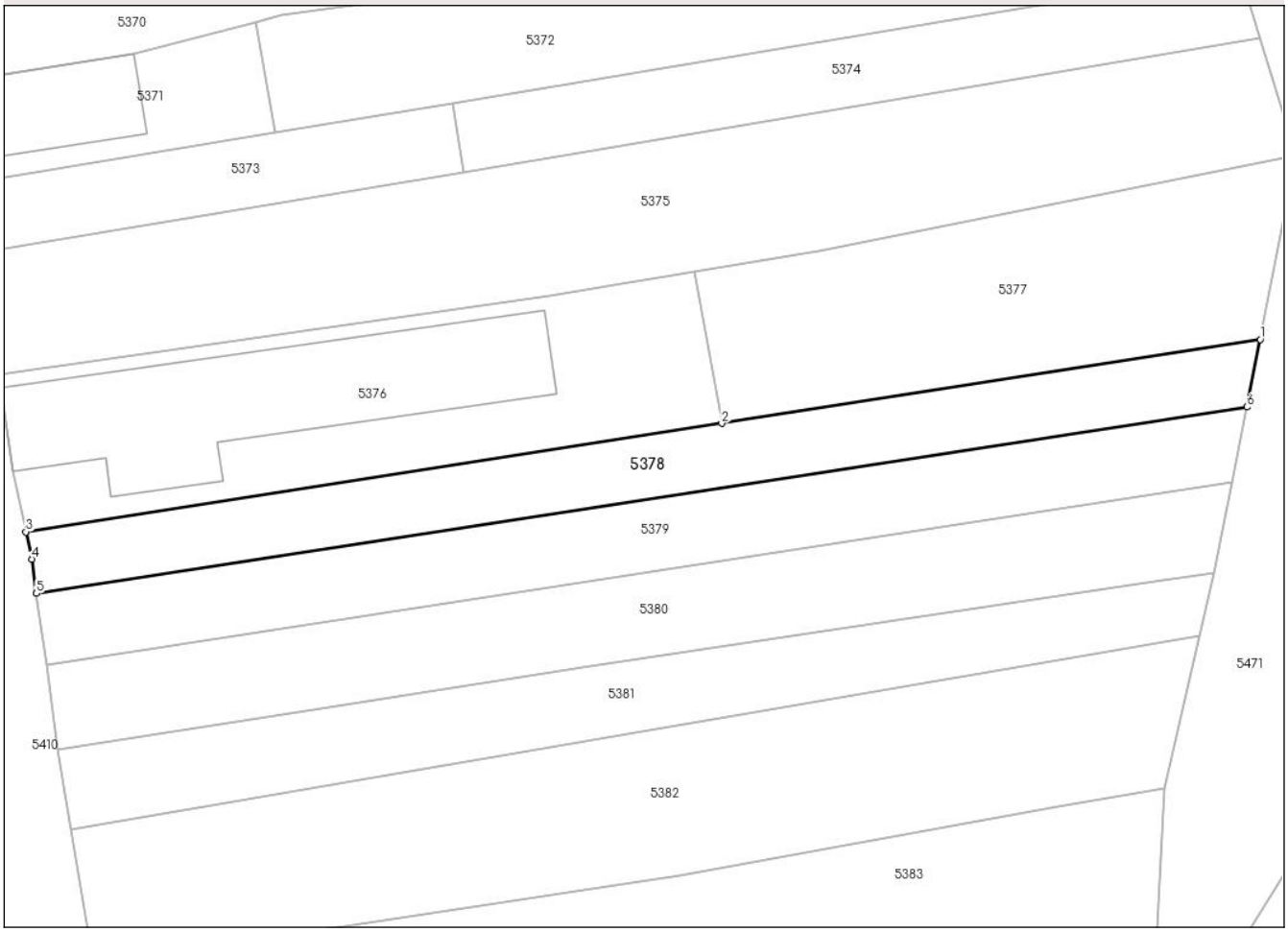
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103135	289	Imobilul se identifica partial cu parcelele 511, 512, 513 din TP 23/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	289	26	-	667	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.909,848 502.112,26	2	453.877,198 502.107,173	33.043
2	453.877,198 502.107,173	3	453.835,006 502.100,6	42.701
3	453.835,006 502.100,6	4	453.835,356 502.098,947	1.69
4	453.835,356 502.098,947	5	453.835,643 502.096,869	2.098
5	453.835,643 502.096,869	6	453.909,042 502.108,163	74.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.909,042 502.108,163	1	453.909,848 502.112,26	4.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1027

Adresa: Loc. Metis, Nr. 199, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103136	Din acte: 289 Masurata: 319	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele 511, 512, 513 din TP 23/41

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1272 / 12/09/2006		
Act Notarial nr. 119, din 11/09/2006 emis de NP Moldovan Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MINEA STANA**, fiică	
4275 / 09/11/2007		
Act Notarial nr. 2114, din 08/11/2007 emis de NP Barbu Lenuța;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5	A1
	1) **MINEA STANA**, fiică	
13028 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 33, din 15/09/2023 emis de NP Nedelcu Crisan Traian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/40	A1
	1) **MINEA STANA**, fiică	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40	A1
	1) **GALES LAURENȚIA-NICOLETA**, fiică	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40	A1
	1) **MINEA DANIEL-ERACLE**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

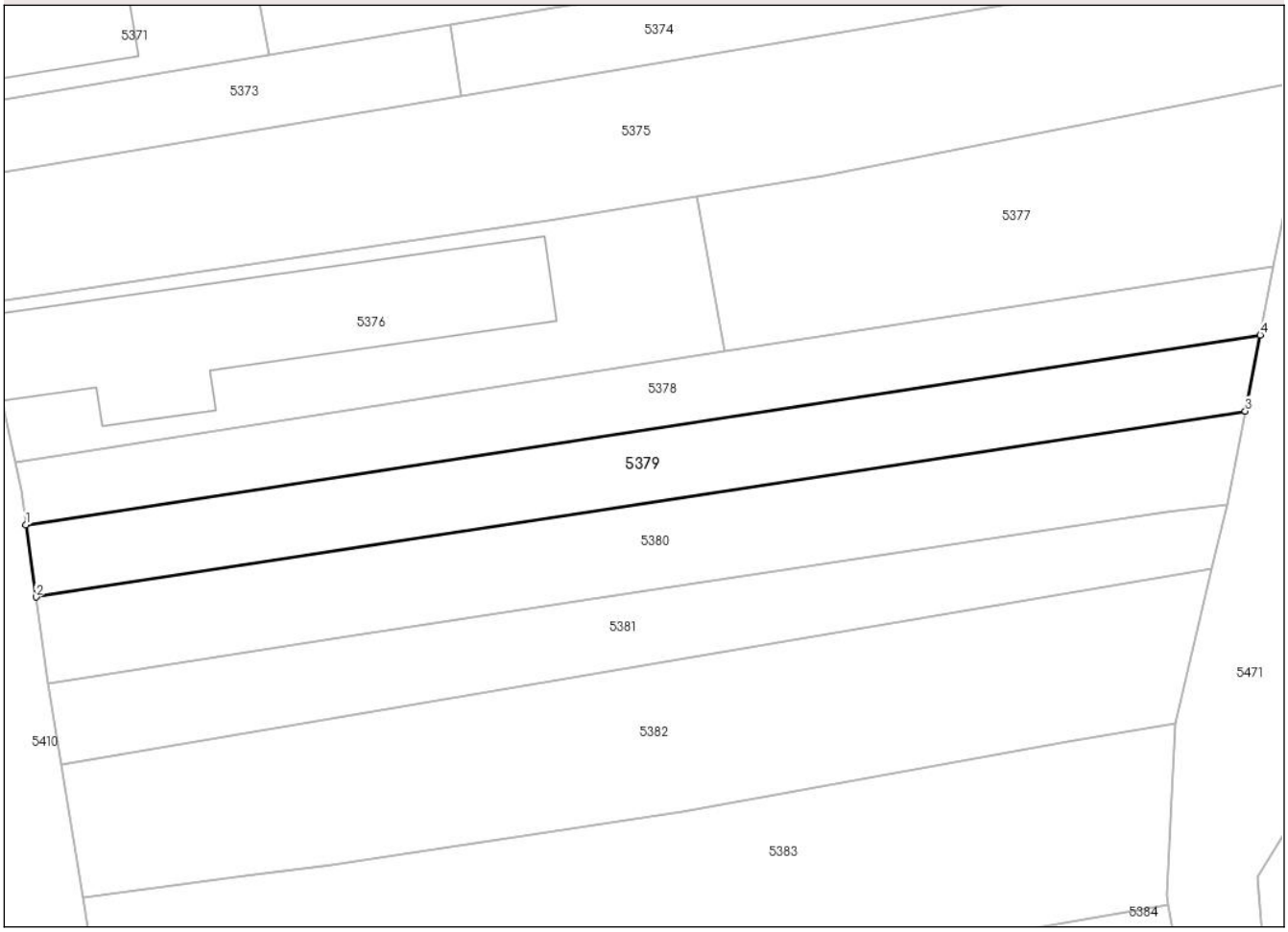
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103136	Din acte: 289 Masurata: 319	Imobilul se identifica partial cu parcelele 511, 512, 513 din TP 23/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	319	26	-	668	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.835,643 502.096,869	2	453.836,238 502.092,57	4.34
2	453.836,238 502.092,57	3	453.908,152 502.103,636	72.761
3	453.908,152 502.103,636	4	453.909,042 502.108,163	4.614
4	453.909,042 502.108,163	1	453.835,643 502.096,869	74.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1027

Adresa: Loc. Metis, Nr. 199, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103137	372	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele 511, 512, 513 din TP 23/41

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1272 / 12/09/2006		
Act Notarial nr. 119, din 11/09/2006 emis de NP Moldovan Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MINEA STANA**, fiică	
4275 / 09/11/2007		
Act Notarial nr. 2114, din 08/11/2007 emis de NP Barbu Lenuța;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5	A1
	1) **MINEA STANA**, fiică	
13026 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 33, din 15/09/2023 emis de NP Nedelcu Crisan Traian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/40	A1
	1) **MINEA STANA**, fiică	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40	A1
	1) **GALES LAURENȚIA-NICOLETA**, fiică	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40	A1
	1) **MINEA DANIEL-ERACLE**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

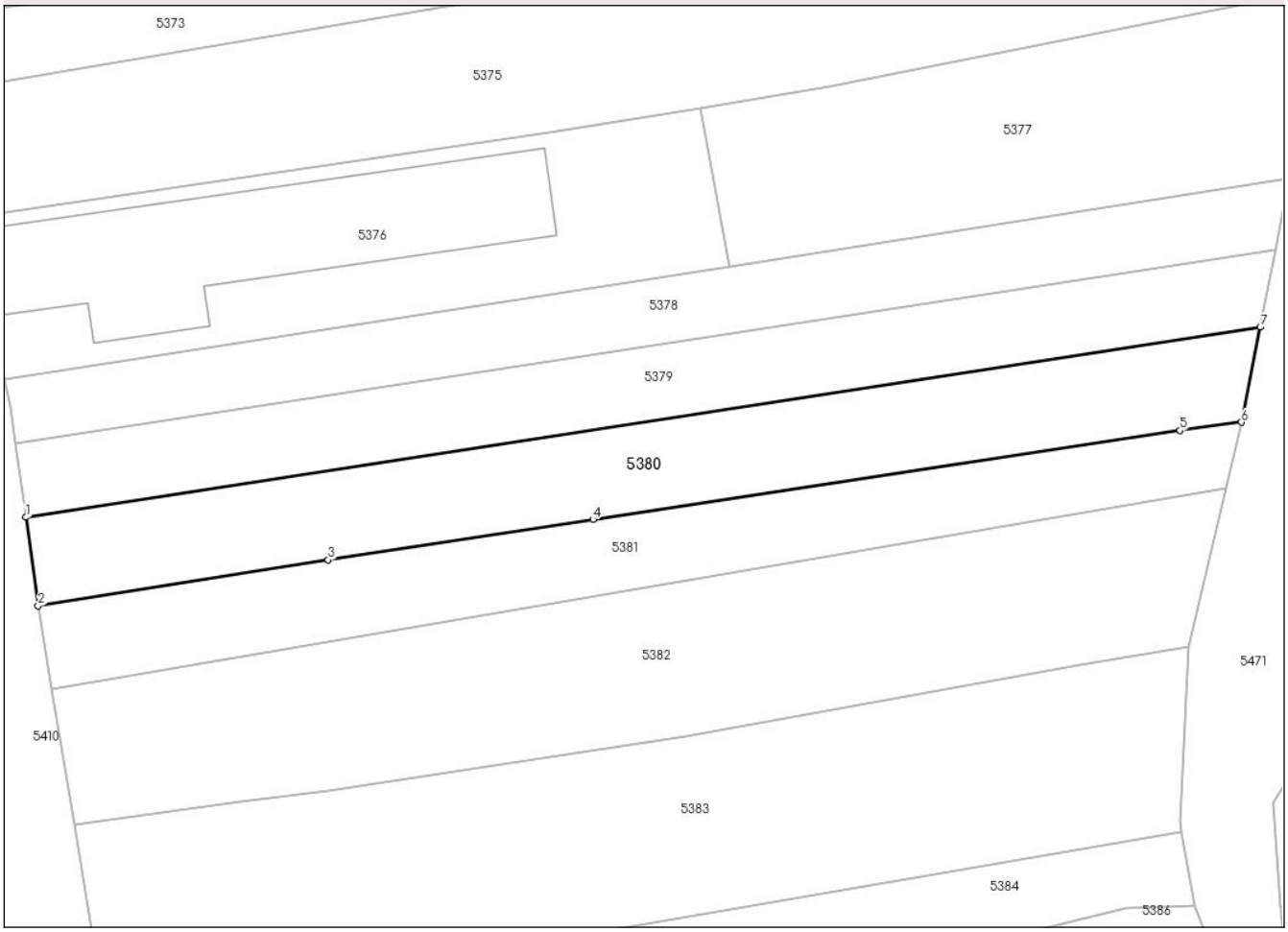
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103137	372	Imobilul se identifica partial cu parcelele 511, 512, 513 din TP 23/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	372	26	-	669	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.836,238 502.092,57	2	453.836,95 502.087,416	5.203
2	453.836,95 502.087,416	3	453.853,852 502.090,085	17.111
3	453.853,852 502.090,085	4	453.869,274 502.092,439	15.601
4	453.869,274 502.092,439	5	453.903,479 502.097,622	34.596
5	453.903,479 502.097,622	6	453.907,064 502.098,101	3.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.907,064 502.098,101	7	453.908,152 502.103,636	5.641
7	453.908,152 502.103,636	1	453.836,238 502.092,57	72.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. CF vechi:226 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 200, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100684	304	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 370

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
178 / 22/01/1912		
Act Administrativ nr. O.18/8/1911, din 01/01/1911 emis de Judecatoria Agnita (inch.c.f. nr. 263/25.02.1920, decizie de predarea mostenirii nr. Pk 816/7/1919 emisa de Judecatoria de ocol Agnita,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 85/400	A1
	1) **MILD JOHANN**, (casatorit cu SCHENKER KATHARINA), domic. in Metis	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 226)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 45/400	A1
	1) **MILD MARTIN**, (casatorit cu SCHENKER ANA), domic. in Metis	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 226)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 45/400	A1
	1) **MILD MARIA**, (divortata de GOCKEL MARTIN), domic. in Metis	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 226)	
293 / 24/02/1922		
Act Administrativ nr. 0, din 21/10/1921 emis de --- (aprobat de Sectia orfanala judeteana sub nr. 10679/1921 in numele absentului si a certificatului comunal,);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/400	A1
	1) **MILD IOAN**, si sotia sa nascuta	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 226)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/400	A1
	1) **SCHENKER ECATERINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 226)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/400	A1
	1) **MILD MARTIN.....**, si sotia sa nascuta	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 226)	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/400	A1
	1) **SCHENKER ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 226)	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/400	A1
	1) **MILD MARIA**, (divortata de GOCKEL MARTIN), domic. in Metis	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 226)	
628 / 12/03/1929		
Act Administrativ nr. 0, din 08/08/1926 emis de ---;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 220/400	A1
	1) **MILD MARTIN.....**, (a carui sotie este ANA SCHENCKER), domiciliat in Metis	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 226)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

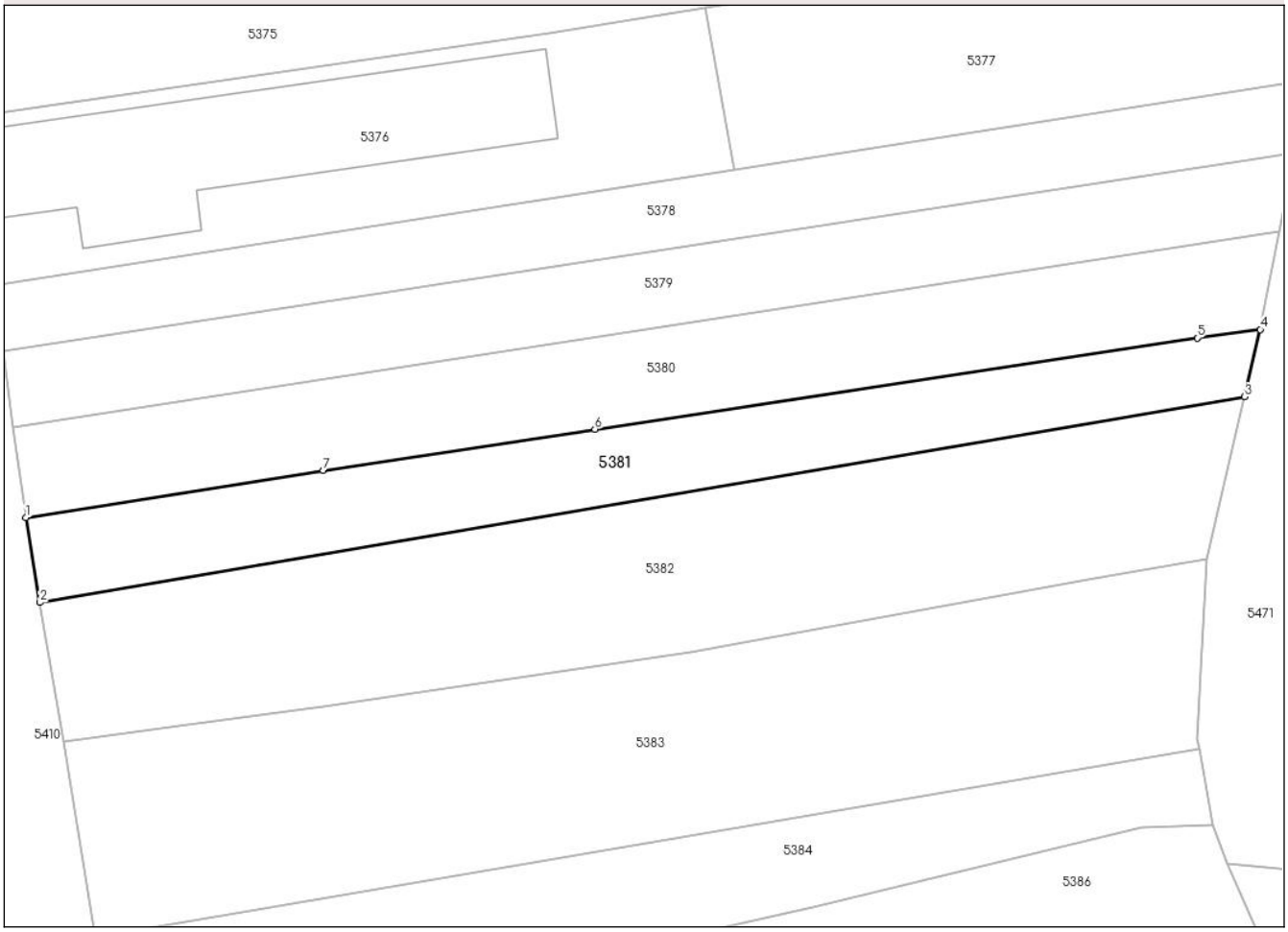
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100684	304	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 370

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	304	26	-	670	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.836,95 502.087,416	2	453.837,753 502.082,595	4.888
2	453.837,753 502.082,595	3	453.906,17 502.094,279	69.407
3	453.906,17 502.094,279	4	453.907,064 502.098,101	3.925
4	453.907,064 502.098,101	5	453.903,479 502.097,622	3.616
5	453.903,479 502.097,622	6	453.869,274 502.092,439	34.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.869,274 502.092,439	7	453.853,852 502.090,085	15.601
7	453.853,852 502.090,085	1	453.836,95 502.087,416	17.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:931 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 200, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100685	587	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 671

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1448 / 11/11/1915		
Act Administrativ nr. Pk 306/10/1915, din 01/01/1915 emis de Judecatoria Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHOBEL MARTIN**, vaduv	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 931)	
/		
Act Administrativ nr. 1696, din 10/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Minea Stana	A1
	1) **MINEA STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

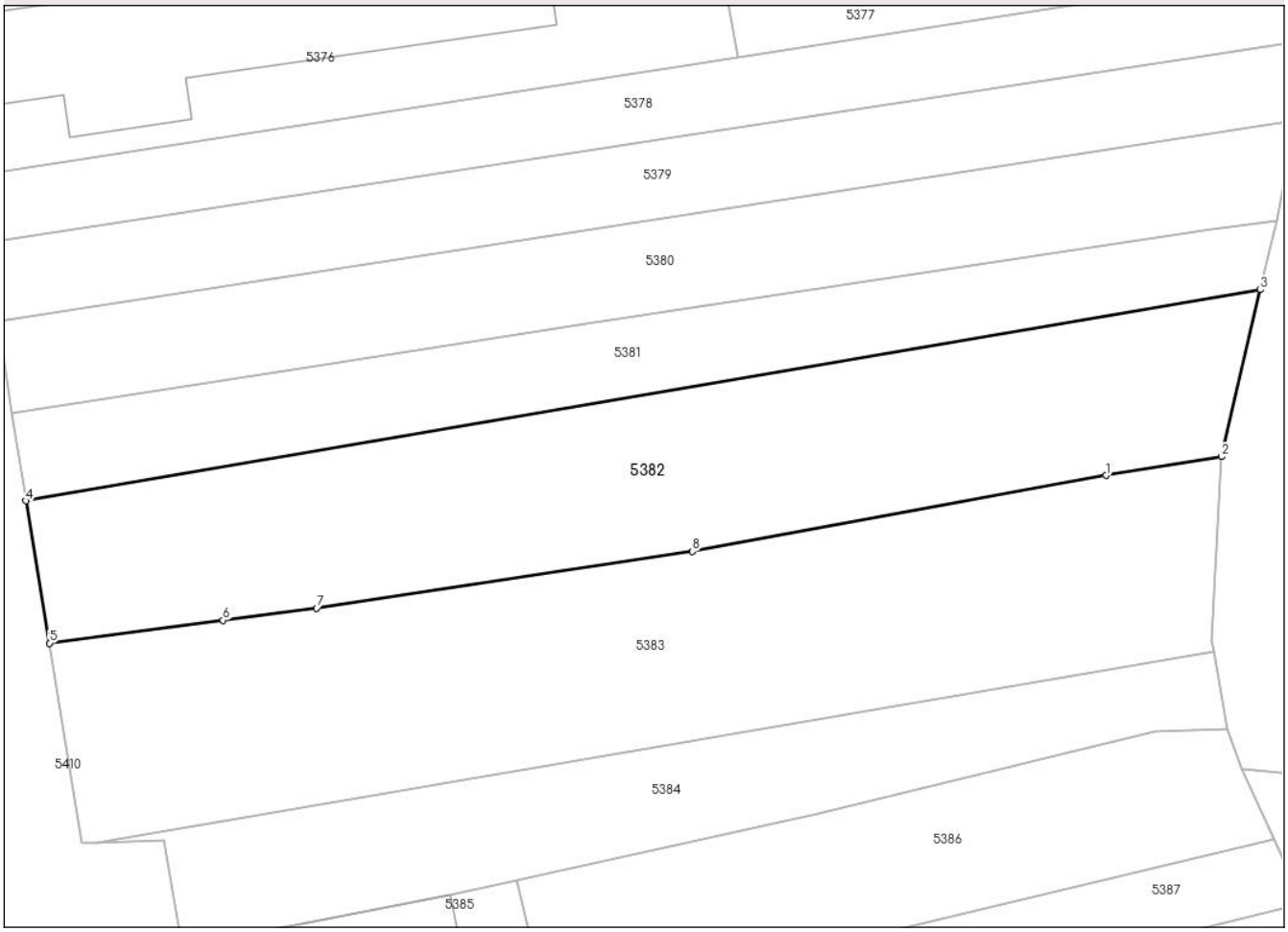
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100685	587	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 671

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	587	26	-	671	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.897,623 502.083,996	2	453.904,01 502.085,043	6.472
2	453.904,01 502.085,043	3	453.906,17 502.094,279	9.485
3	453.906,17 502.094,279	4	453.837,753 502.082,595	69.407
4	453.837,753 502.082,595	5	453.839,066 502.074,715	7.988
5	453.839,066 502.074,715	6	453.848,687 502.075,986	9.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.848,687 502.075,986	7	453.853,864 502.076,657	5.22
7	453.853,864 502.076,657	8	453.874,691 502.079,793	21.062
8	453.874,691 502.079,793	1	453.897,623 502.083,996	23.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:931 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 201, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100685	686	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 671

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1448 / 11/11/1915		
Act Administrativ nr. Pk 306/10/1915, din 01/01/1915 emis de Judecatoria Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHOBEL MARTIN**, vaduv	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 931)	
/		
Act Administrativ nr. 125, din 18/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Oprean Ana-Maria, Oprean Silviu	A1
	1) **OPREAN ANA-MARIA** 2) **OPREAN SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100685	686	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 671

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	686	26	-	671	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.903,589 502.074,261	2	453.903,483 502.074,842	0.591
2	453.903,483 502.074,842	3	453.904,01 502.085,043	10.214
3	453.904,01 502.085,043	4	453.897,623 502.083,996	6.472
4	453.897,623 502.083,996	5	453.874,691 502.079,793	23.314
5	453.874,691 502.079,793	6	453.853,864 502.076,657	21.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.853,864 502.076,657	7	453.848,687 502.075,986	5.22
7	453.848,687 502.075,986	8	453.839,066 502.074,715	9.705
8	453.839,066 502.074,715	9	453.840,863 502.063,654	11.206
9	453.840,863 502.063,654	10	453.841,641 502.063,681	0.779
10	453.841,641 502.063,681	1	453.903,589 502.074,261	62.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:928 Metis

Adresa: Loc. Metis, Nr. 201, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100817	317	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 672

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
492 / 21/06/1938		
Act Administrativ nr. G. 1522/1936, din 30/12/1936 emis de Judecatoria rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/15	A1
	1) **SCHOBEL IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/15	A1
	1) **SCHOBEL SIMION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/15	A1
	1) **SCHOBEL MARTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/15	A1
	1) **SCHOBEL REGINA**	
113 / 21/02/1941		
Act Administrativ nr. G. 115/1939, din 30/12/1939 emis de necunoscut;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15	A1
	1) **MILD MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15	A1
	1) **MILD ECATERINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15	A1
	1) **MILD IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 126, din 18/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B8	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Oprean Ana-Maria, Oprean Silviu	A1
	1) **OPREAN ANA-MARIA** 2) **OPREAN SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

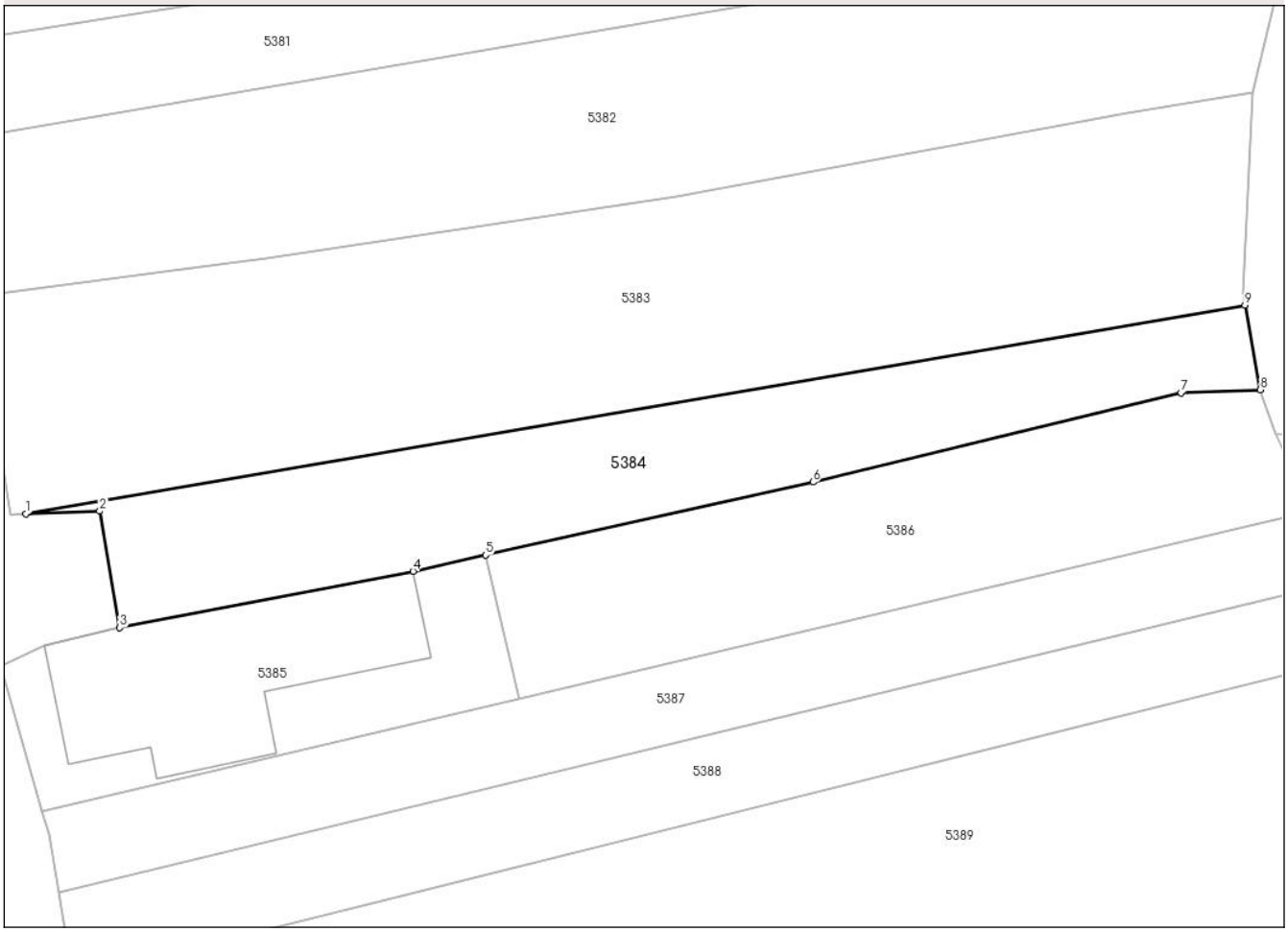
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100817	317	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 672

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	317	26	-	672	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.841,641 502.063,681	2	453.845,391 502.063,812	3.752
2	453.845,391 502.063,812	3	453.846,405 502.057,902	5.996
3	453.846,405 502.057,902	4	453.861,311 502.060,762	15.178
4	453.861,311 502.060,762	5	453.864,992 502.061,582	3.772
5	453.864,992 502.061,582	6	453.881,633 502.065,291	17.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.881,633 502.065,291	7	453.900,342 502.069,826	19.251
7	453.900,342 502.069,826	8	453.904,367 502.069,97	4.028
8	453.904,367 502.069,97	9	453.903,589 502.074,261	4.36
9	453.903,589 502.074,261	1	453.841,641 502.063,681	62.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1025

Adresa: Loc. Metis, Nr. 202, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103129	197	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele 508, 509 din TP 227/41

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103129-C1	Loc. Metis, Nr. 202, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
302 / 05/03/1997		
Act Administrativ nr. 230, din 03/02/1997 emis de Prefectura Județului Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, constituire potr. L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **VANCEA VASILE**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VANCEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

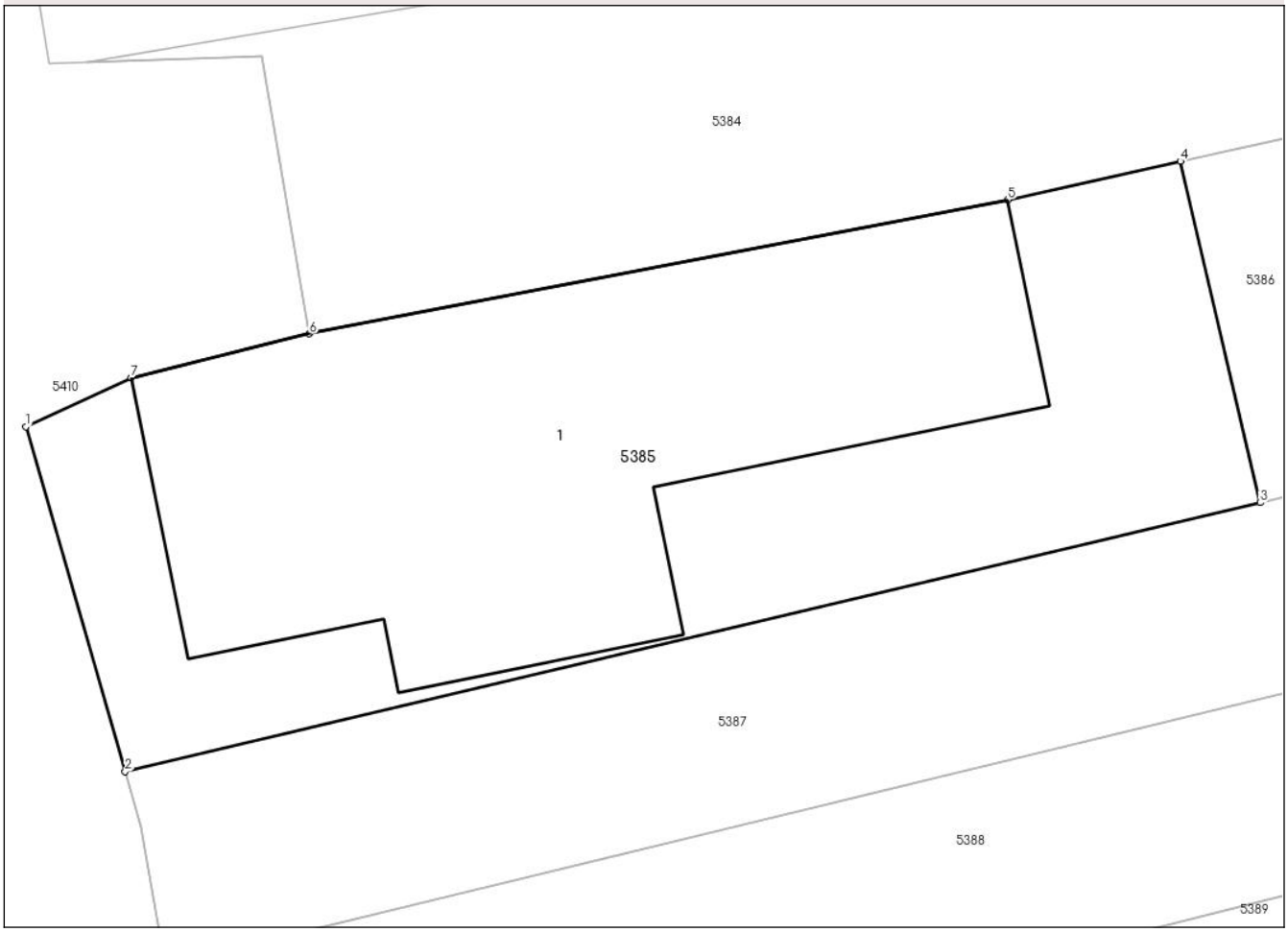
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103129	197	Imobilul se identifica partial cu parcelele 508, 509 din TP 227/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	197	26	-	673	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103129-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.840,356 502.055,922	2	453.842,476 502.048,568	7.653
2	453.842,476 502.048,568	3	453.866,7 502.054,302	24.893
3	453.866,7 502.054,302	4	453.864,992 502.061,582	7.478
4	453.864,992 502.061,582	5	453.861,311 502.060,762	3.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.861,311 502.060,762	6	453.846,405 502.057,902	15.178
6	453.846,405 502.057,902	7	453.842,602 502.056,97	3.916
7	453.842,602 502.056,97	1	453.840,356 502.055,922	2.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1025

Adresa: Loc. Metis, Nr. 202, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103130	297	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele 508, 509 din TP 227/41

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
302 / 05/03/1997		
Act Administrativ nr. 230, din 03/02/1997 emis de Prefectura Județului Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, constituire potr. L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **VANCEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

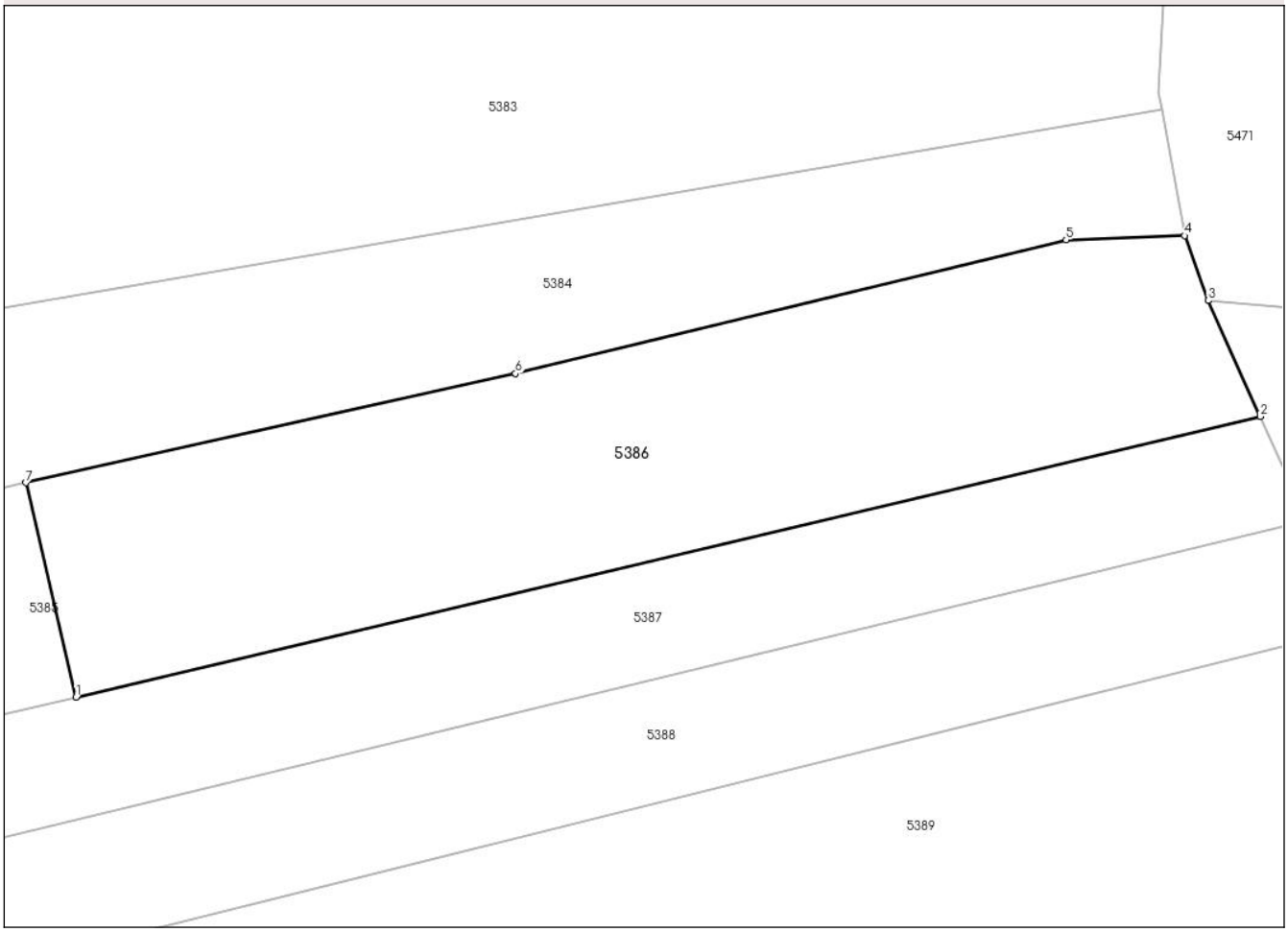
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103130	297	Imobilul se identifica partial cu parcelele 508, 509 din TP 227/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	297	26	-	674	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.866,7 502.054,302	2	453.906,942 502.063,828	41.355
2	453.906,942 502.063,828	3	453.905,172 502.067,768	4.319
3	453.905,172 502.067,768	4	453.904,367 502.069,97	2.345
4	453.904,367 502.069,97	5	453.900,342 502.069,826	4.028
5	453.900,342 502.069,826	6	453.881,633 502.065,291	19.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.881,633 502.065,291	7	453.864,992 502.061,582	17.049
7	453.864,992 502.061,582	1	453.866,7 502.054,302	7.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1025

Adresa: Loc. Metis, Nr. 202, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103131	267	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele 508, 509 din TP 227/41

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
302 / 05/03/1997		
Act Administrativ nr. 230, din 03/02/1997 emis de Prefectura Județului Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, constituire potr. L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **VANCEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

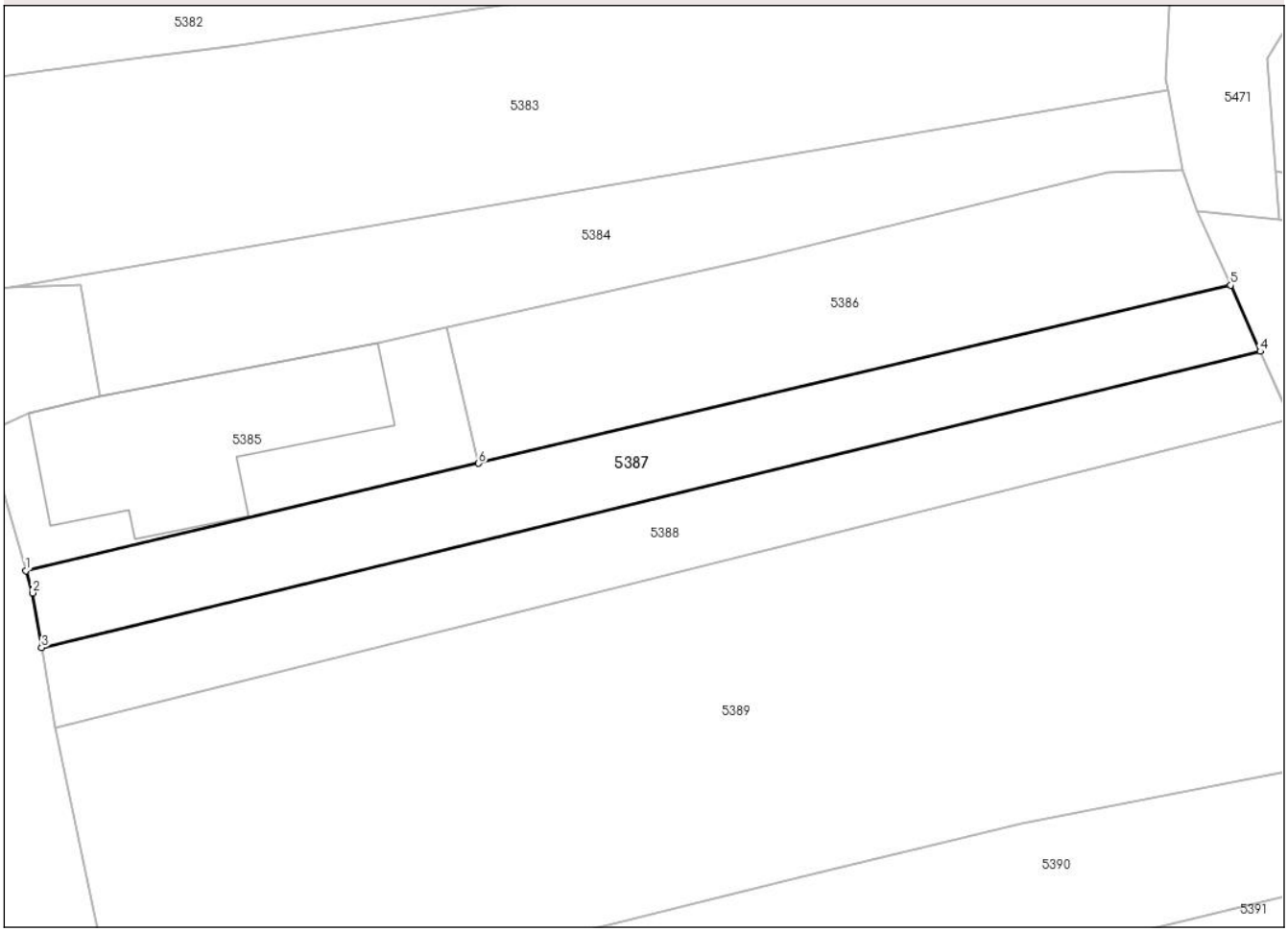
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103131	267	Imobilul se identifica partial cu parcelele 508, 509 din TP 227/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	267	26	-	675	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.842,476 502.048,568	2	453.842,819 502.047,378	1.239
2	453.842,819 502.047,378	3	453.843,314 502.044,449	2.971
3	453.843,314 502.044,449	4	453.908,534 502.060,288	67.115
4	453.908,534 502.060,288	5	453.906,942 502.063,828	3.882
5	453.906,942 502.063,828	6	453.866,7 502.054,302	41.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.866,7 502.054,302	1	453.842,476 502.048,568	24.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1025

Adresa: Loc. Metis, Nr. 202, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103132	280	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu parcelele 508, 509 din TP 227/41

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
302 / 05/03/1997		
Act Administrativ nr. 230, din 03/02/1997 emis de Prefectura Județului Sibiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, constituire potr. L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **VANCEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

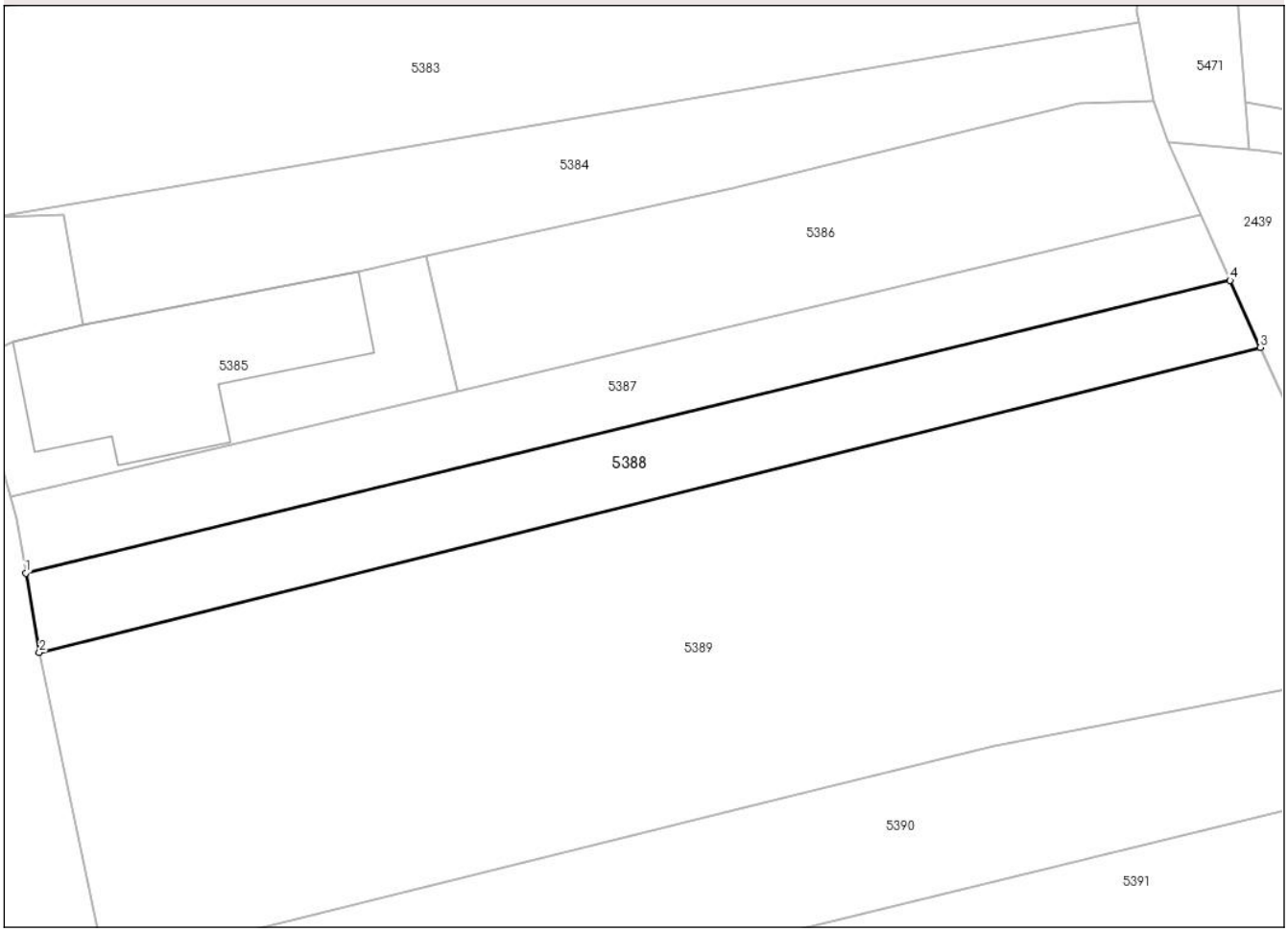
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103132	280	Imobilul se identifica partial cu parcelele 508, 509 din TP 227/41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	280	28	-	676	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.843,314 502.044,449	2	453.844,042 502.040,146	4.364
2	453.844,042 502.040,146	3	453.910,165 502.056,657	68.153
3	453.910,165 502.056,657	4	453.908,534 502.060,288	3.981
4	453.908,534 502.060,288	1	453.843,314 502.044,449	67.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:545

Adresa: Loc. Metis, Nr. 203, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106379	1.231	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 679

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
611 / 06/06/1925		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. necunoscut, din 17/04/1022 emis de necunoscut (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8	A1
	1) **SCHENKER CATHARINA**	
623 / 19/07/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. de predarea moștenirii nr. G. 651/1932, din 19/07/1941 emis de Judecătoria rurală Agnita (, aprobată de Secția tutelară);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BINDER MARTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BINDER IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BINDER CATERINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BINDER HERMANN**	
/		
Act Administrativ nr. 355, din 19/02/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Șerban Marian si Șerban Gabriela	A1
	1) **ȘERBAN MARIAN** 2) **ȘERBAN GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

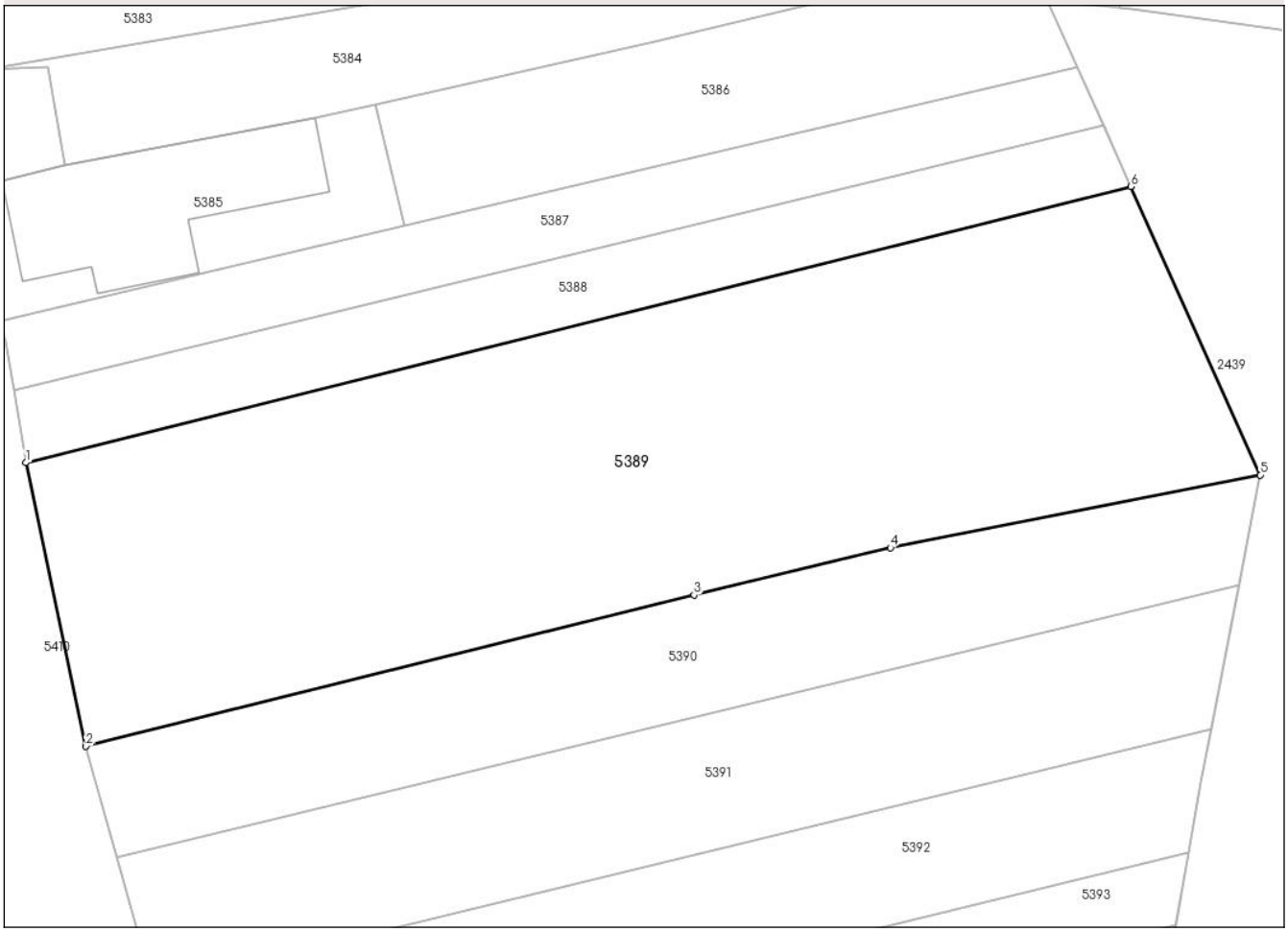
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106379	1.231	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 679

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.231	28	506	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.844,042 502.040,146	2	453.847,635 502.023,189	17.333
2	453.847,635 502.023,189	3	453.884,029 502.032,238	37.502
3	453.884,029 502.032,238	4	453.895,783 502.035,068	12.09
4	453.895,783 502.035,068	5	453.917,912 502.039,416	22.552
5	453.917,912 502.039,416	6	453.910,165 502.056,657	18.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.910,165 502.056,657	1	453.844,042 502.040,146	68.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:77

Adresa: Loc. Metis, Nr. 204, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100756	488	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 681

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1903 / 18/07/1902		
Act Administrativ nr. 0, din 13/07/1902 emis de - (inch.c.f.nr. 19/07.01.1903 - act din 13.07.1902, inch.c.f.nr. 449/16.05.1927);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEurmare a localizarii, initial din cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/10	A1
	1) **SCHULLER MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 77)	
491 / 04/09/1940		
Act Administrativ nr. G 2381 din 1927, din 01/01/1927 emis de Judecatoria de pace rurala Agnita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **SCHOBEL PETRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 77)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **BIELZ ECATERINA**, nasc. Schobel	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 77)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **SCHOBEL ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 77)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **SCHOBEL FRIDERIC**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 77)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **FABRITIUS MARIA**, nasc. Schobel	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 77)	
/		
Act Administrativ nr. 127, din 18/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B7	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Oprean Ioan, Oprean Mihaela-Ancuta	A1
	1) **OPREAN IOAN** 2) **OPREAN MIHAELA-ANCUȚA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
491 / 04/09/1940		
Act Administrativ nr. G 2381 din 1927, din 01/01/1927 emis de Judecatoria de pace rurala Agnita;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **VAD SCHOBEL MARIA**, nasc. Schuller	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 77)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

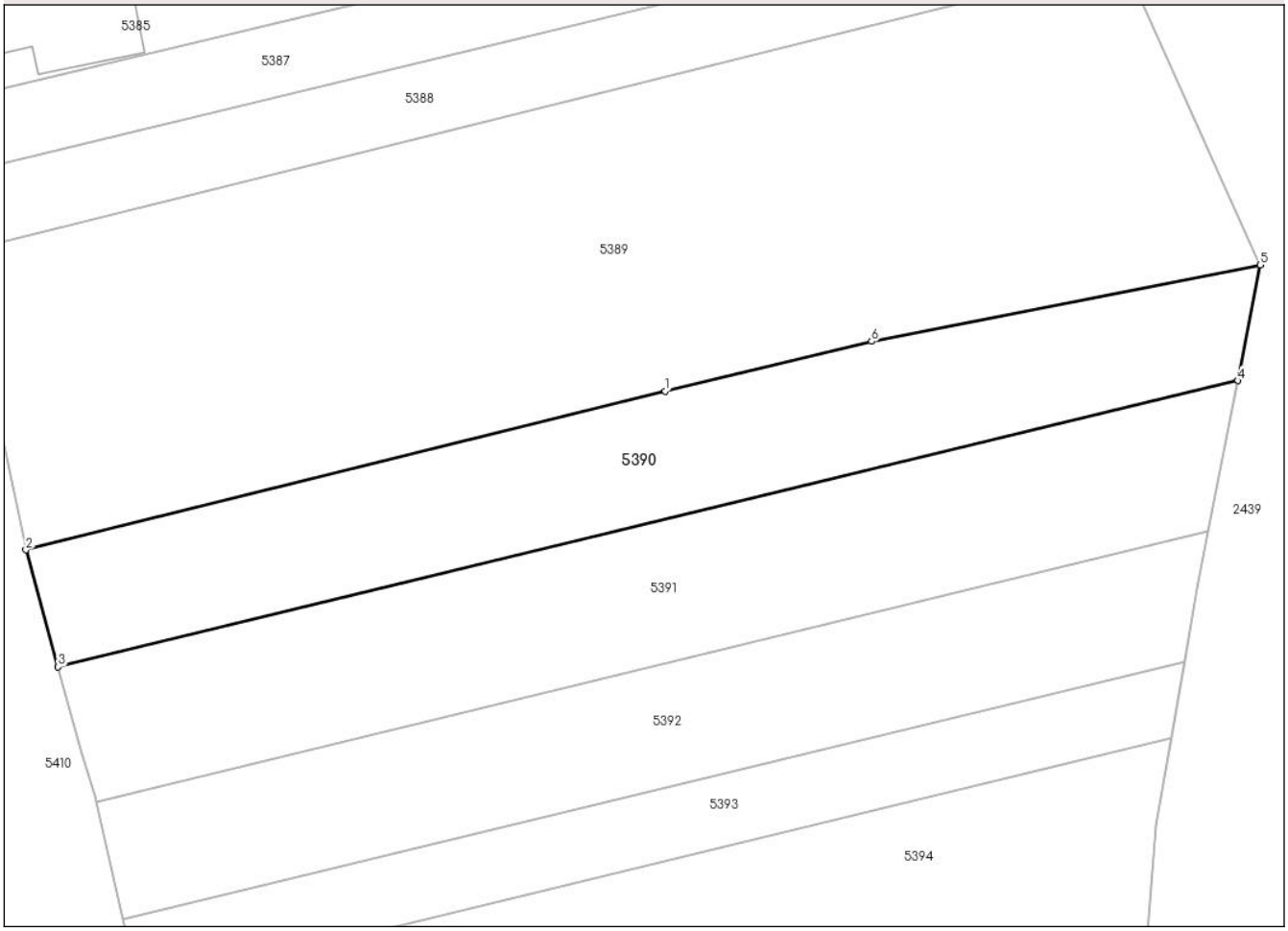
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100756	488	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 681

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	488	26	-	681	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.884,029 502.032,238	2	453.847,635 502.023,189	37.502
2	453.847,635 502.023,189	3	453.849,473 502.016,528	6.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	453.849,473 502.016,528	4	453.916,635 502.032,834	69.113
4	453.916,635 502.032,834	5	453.917,912 502.039,416	6.705
5	453.917,912 502.039,416	6	453.895,783 502.035,068	22.552
6	453.895,783 502.035,068	1	453.884,029 502.032,238	12.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:632

Adresa: Loc. Metis, Nr. 204, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100757	535	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 682

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
591 / 09/07/1941		
Act Administrativ nr. G 17968 din 1931, din 01/01/1931 emis de Judecatoria mixta Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHENKER WINFRIED**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 632)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHENKER HILDEGARD**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 632)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHENKER ELSA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 632)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHENKER GERDA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 632)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHENKER HERMANN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 632)	
/		
Act Administrativ nr. 128, din 18/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Oprean Ioan, Oprean Mihaela-Ancuta	A1
	1) **OPREAN MIHAELA-ANCUȚA** 2) **OPREAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

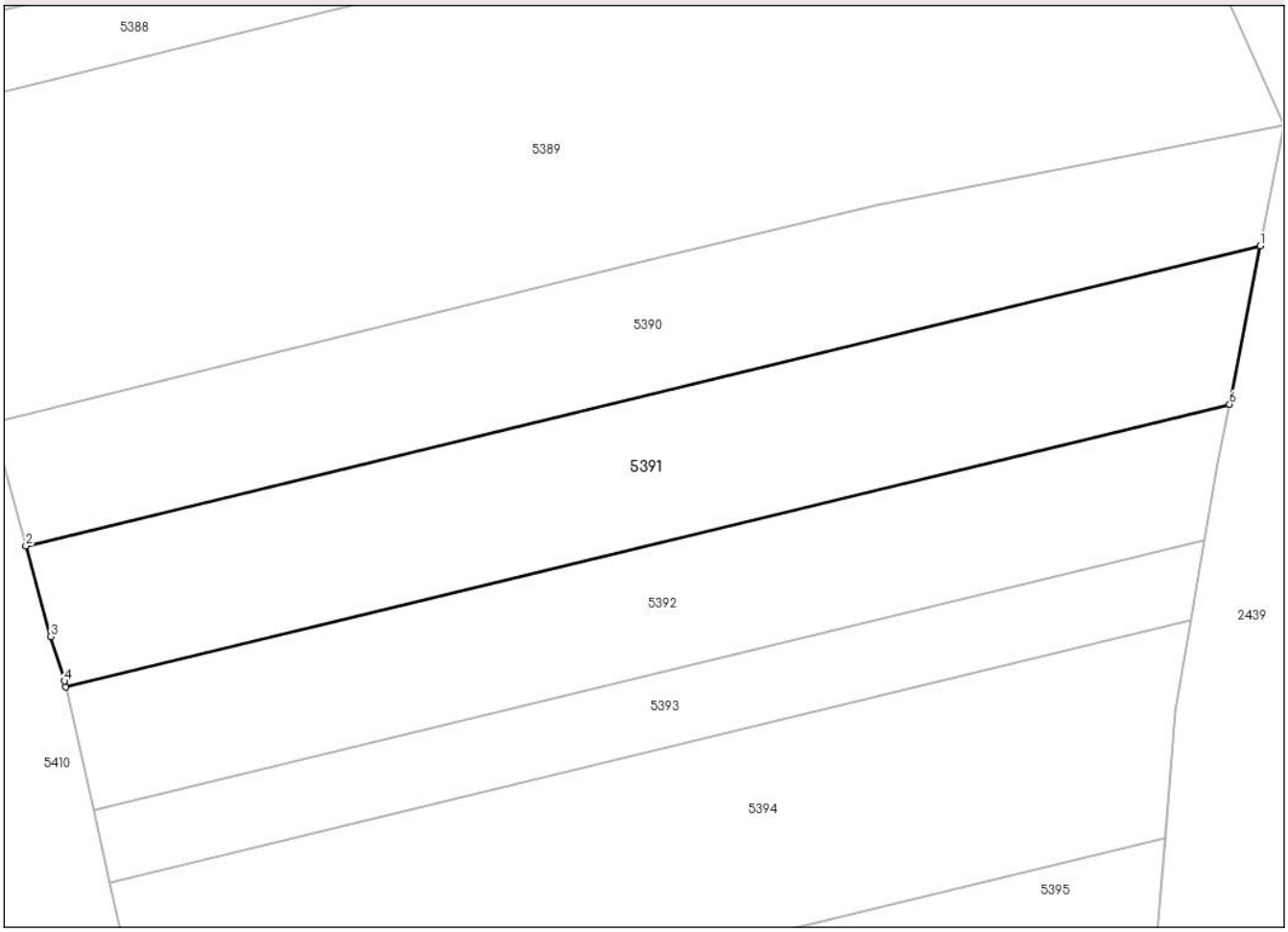
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100757	535	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 682

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	535	26	-	682	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.916,635 502.032,834	2	453.849,473 502.016,528	69.113
2	453.849,473 502.016,528	3	453.850,831 502.011,604	5.108
3	453.850,831 502.011,604	4	453.851,569 502.009,178	2.536
4	453.851,569 502.009,178	5	453.851,642 502.008,856	0.33
5	453.851,642 502.008,856	6	453.914,966 502.024,23	65.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.914,966 502.024,23	1	453.916,635 502.032,834	8.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:694

Adresa: Loc. Metis, Nr. 204, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100758	437	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 684

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
764 / 16/09/1941		
Act Administrativ nr. 0, din 11/06/1941 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **MULLER FRITZ**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **MULLER SIMION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SCHOBEL REGINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SCHENKER MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694)	
/		
Act Administrativ nr. 129, din 18/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Oprean Ioan, Oprean Mihaela-Ancuta	A1
	1) **OPREAN MIHAELA-ANCUȚA** 2) **OPREAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

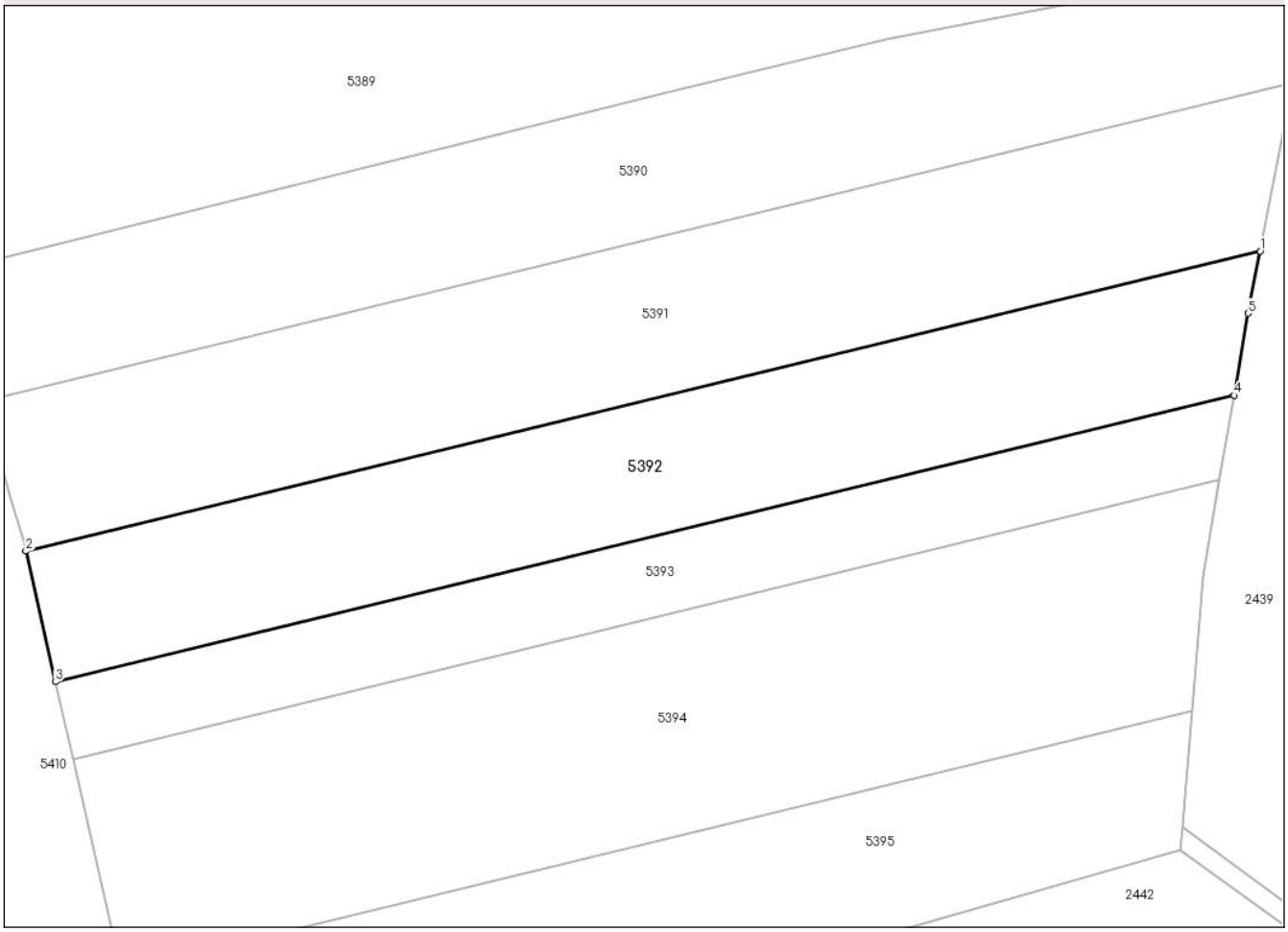
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100758	437	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 684

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	437	26	-	684	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.914,966 502.024,23	2	453.851,642 502.008,856	65.164
2	453.851,642 502.008,856	3	453.853,162 502.002,162	6.865
3	453.853,162 502.002,162	4	453.913,62 502.016,84	62.214
4	453.913,62 502.016,84	5	453.914,349 502.021,047	4.269
5	453.914,349 502.021,047	1	453.914,966 502.024,23	3.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:694

Adresa: Loc. Metis, Nr. 204, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100759	248	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 685

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
764 / 16/09/1941		
Act Administrativ nr. 0, din 11/06/1941 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **MULLER FRITZ**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **MULLER SIMION**, -	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SCHOBEL REGINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SCHENKER MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694)	
/		
Act Administrativ nr. 130, din 18/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Oprean Ioan, Oprean Mihaela-Ancuta	A1
	1) **OPREAN MIHAELA-ANCUȚA** 2) **OPREAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

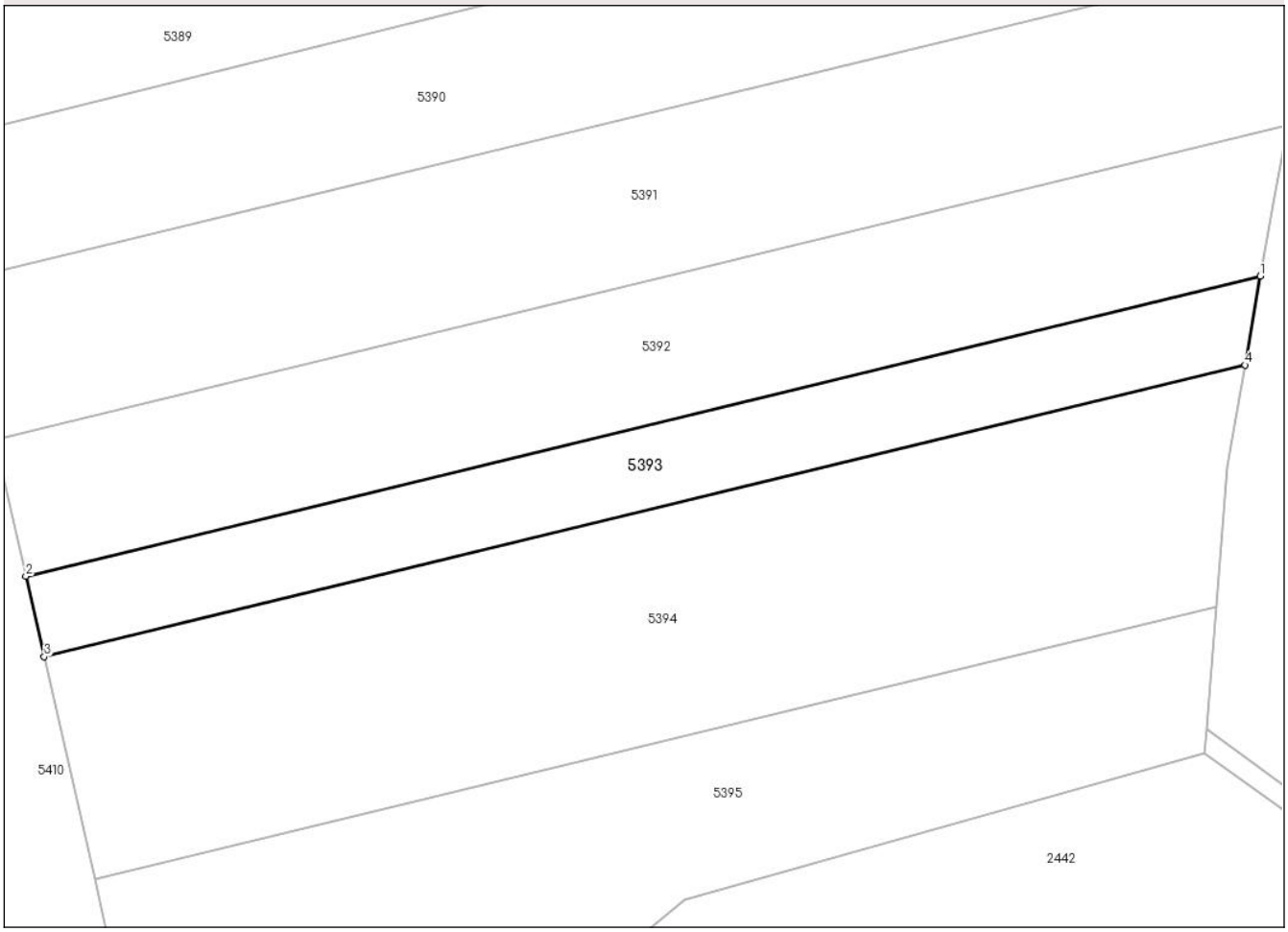
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100759	248	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 685

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	248	26	-	685	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.913,62 502.016,84	2	453.853,162 502.002,162	62.214
2	453.853,162 502.002,162	3	453.854,057 501.998,22	4.042
3	453.854,057 501.998,22	4	453.912,866 502.012,498	60.518
4	453.912,866 502.012,498	1	453.913,62 502.016,84	4.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:796

Adresa: Loc. Metis, Nr. 204, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100760	651	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 686

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
660 / 10/11/1936		
Act Administrativ nr. 0, din 12/10/1936 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHENKER ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 796)	
661 / 10/11/1936		
Act Administrativ nr. 0, din 12/10/1936 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **HARTMANN MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 796)	
/		
Act Administrativ nr. 131, din 18/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Oprean Ioan, Oprean Mihaela-Ancuta	A1
	1) **OPREAN MIHAELA-ANCUȚA** 2) **OPREAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

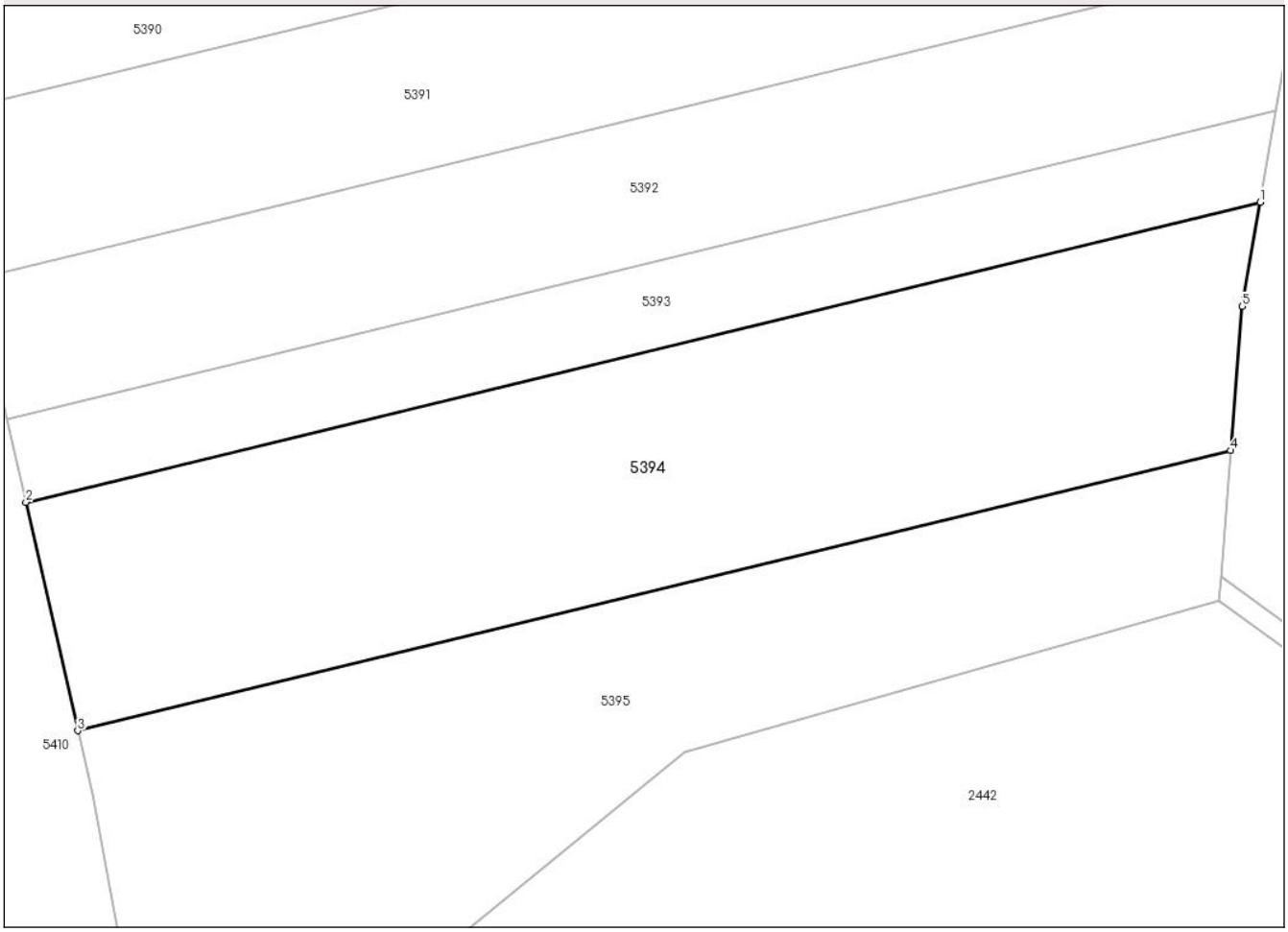
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100760	651	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 686

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	651	26	-	686	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.912,866 502.012,498	2	453.854,057 501.998,22	60.518
2	453.854,057 501.998,22	3	453.856,526 501.987,345	11.152
3	453.856,526 501.987,345	4	453.911,46 502.000,682	56.529
4	453.911,46 502.000,682	5	453.912,006 502.007,538	6.878
5	453.912,006 502.007,538	1	453.912,866 502.012,498	5.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:829

Adresa: Loc. Metis, Nr. 204, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100761	612	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 687

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
613 / 06/06/1925		
Act Administrativ nr. G 903/3 din 1923, din 01/01/1923 emis de Judecatoria de ocol Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BINDER CATARINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 829)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BINDER IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 829)	
Act Administrativ nr. G 903/3 din 1923, din 01/01/1923 emis de Judecatoria de cool Agnita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BINDER MARTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 829)	
Act Administrativ nr. G 903/3 din 1923, din 01/01/1923 emis de Judecatoria de ocol Agnita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BINDER ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 829)	
/		
Act Administrativ nr. 132, din 18/01/2024 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Oprean Ioan, Oprean Mihaela-Ancuta	A1
	1) **OPREAN MIHAELA-ANCUȚA** 2) **OPREAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
613 / 06/06/1925		
Act Administrativ nr. G 903/3 din 1923, din 01/01/1923 emis de Judecatoria de ocol Agnita;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **BINDER CATHARINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 829)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

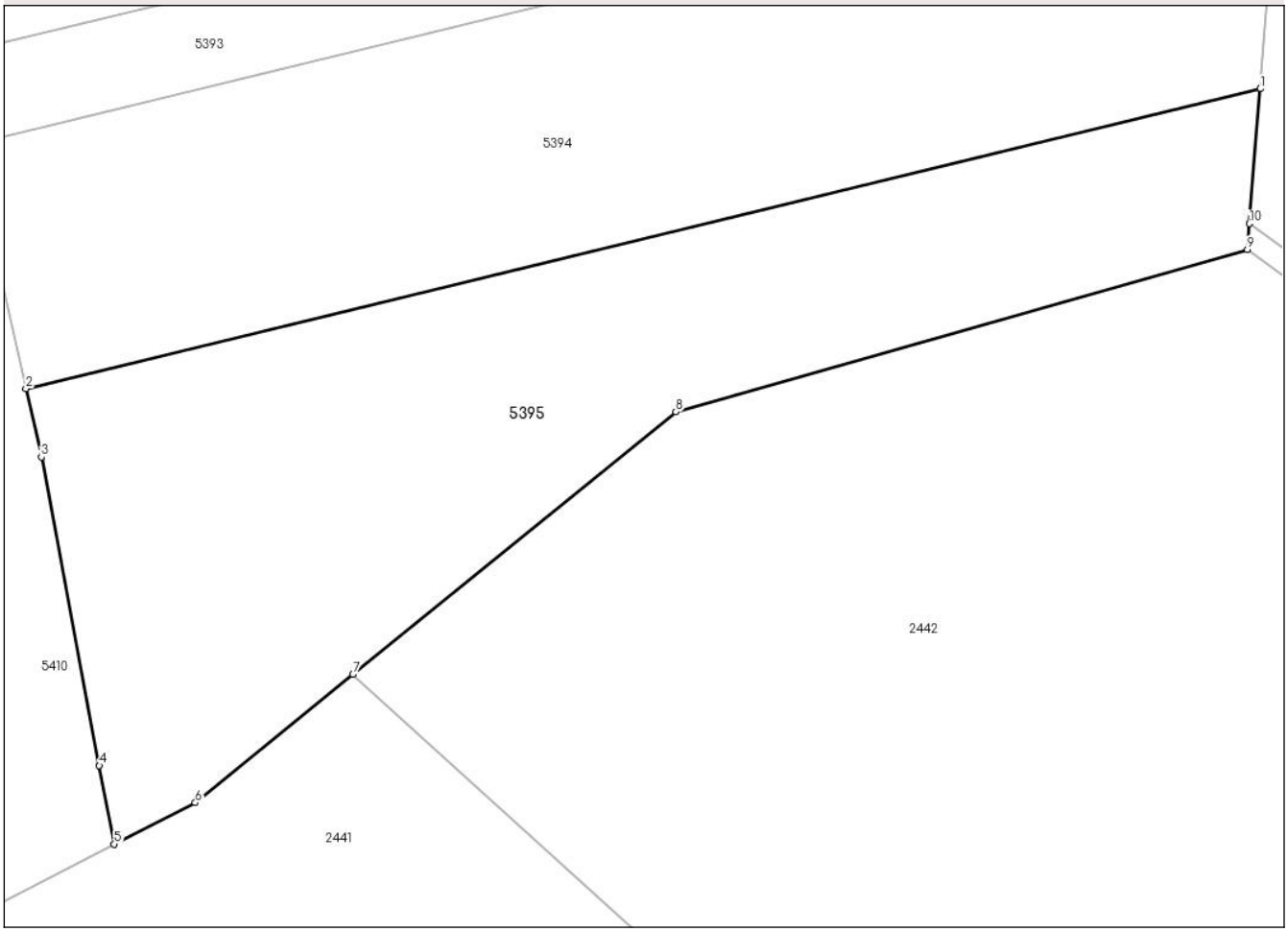
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100761	612	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 687

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	612	26	-	687	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.911,46 502.000,682	2	453.856,526 501.987,345	56.529
2	453.856,526 501.987,345	3	453.857,215 501.984,312	3.111
3	453.857,215 501.984,312	4	453.859,788 501.970,59	13.961
4	453.859,788 501.970,59	5	453.860,458 501.967,097	3.557
5	453.860,458 501.967,097	6	453.864,066 501.968,94	4.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.864,066 501.968,94	7	453.871,086 501.974,644	9.046
7	453.871,086 501.974,644	8	453.885,454 501.986,319	18.513
8	453.885,454 501.986,319	9	453.910,89 501.993,528	26.437
9	453.910,89 501.993,528	10	453.910,982 501.994,689	1.165
10	453.910,982 501.994,689	1	453.911,46 502.000,682	6.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:71 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.263	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 101

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 07/06/2001 emis de Primaria Mihaileni (Hotărâre Consiliul Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEAnexa 39 poz. 266, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.263	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 101

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.263	4	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	453.819,86 502.662,052	2	453.811,314 502.664,161	8.802
4	453.804,123 502.665,937	5	453.799,681 502.667,033	4.575
7	453.776,738 502.672,181	8	453.773,282 502.672,859	3.522
10	453.758,641 502.676,7	11	453.756,378 502.677,43	2.378
13	453.746,926 502.680,833	14	453.740,483 502.683,152	6.847
16	453.735,86 502.686,782	17	453.728,8 502.689,779	7.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	453.811,314 502.664,161	3	453.808,62 502.664,826	2.775
5	453.799,681 502.667,033	6	453.789,577 502.668,979	10.289
8	453.773,282 502.672,859	9	453.766,326 502.674,223	7.088
11	453.756,378 502.677,43	12	453.751,604 502.679,148	5.074
14	453.740,483 502.683,152	15	453.740,973 502.684,612	1.54
17	453.728,8 502.689,779	18	453.725,449 502.691,201	3.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	453.808,62 502.664,826	4	453.804,123 502.665,937	4.632
6	453.789,577 502.668,979	7	453.776,738 502.672,181	13.232
9	453.766,326 502.674,223	10	453.758,641 502.676,7	8.074
12	453.751,604 502.679,148	13	453.746,926 502.680,833	4.973
15	453.740,973 502.684,612	16	453.735,86 502.686,782	5.555
18	453.725,449 502.691,201	19	453.724,123 502.691,554	1.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	453.724,123 502.691,554	20	453.719,3 502.692,838	4.991
22	453.707,193 502.685,991	23	453.719,448 502.682,968	12.622
25	453.736,461 502.676,808	26	453.750,254 502.668,693	16.003
28	453.766,553 502.665,607	29	453.771,361 502.665,206	4.825
31	453.793,779 502.659,953	32	453.803,323 502.658,552	9.646
34	453.821,817 502.655,009	35	453.831,487 502.652,779	9.924
37	453.850,415 502.645,568	38	453.856,457 502.642,09	6.972
40	453.864,231 502.644,983	41	453.861,153 502.646,972	3.665
43	453.850,068 502.652,509	44	453.847,026 502.653,764	3.291
46	453.833,807 502.658,161	47	453.826,486 502.660,416	7.661
20	453.719,3 502.692,838	21	453.712,967 502.694,524	6.554
23	453.719,448 502.682,968	24	453.728,777 502.680,723	9.595
26	453.750,254 502.668,693	27	453.756,598 502.666,626	6.672
29	453.771,361 502.665,206	30	453.785,27 502.661,808	14.318
32	453.803,323 502.658,552	33	453.811,523 502.657,435	8.276
35	453.831,487 502.652,779	36	453.841,076 502.649,568	10.112
38	453.856,457 502.642,09	39	453.862,56 502.638,19	7.243
41	453.861,153 502.646,972	42	453.854,4 502.650,721	7.724
44	453.847,026 502.653,764	45	453.836,794 502.657,301	10.827
47	453.826,486 502.660,416	1	453.819,86 502.662,052	6.825
21	453.712,967 502.694,524	22	453.707,193 502.685,991	10.303
24	453.728,777 502.680,723	25	453.736,461 502.676,808	8.624
27	453.756,598 502.666,626	28	453.766,553 502.665,607	10.007
30	453.785,27 502.661,808	31	453.793,779 502.659,953	8.709
33	453.811,523 502.657,435	34	453.821,817 502.655,009	10.576
36	453.841,076 502.649,568	37	453.850,415 502.645,568	10.16
39	453.862,56 502.638,19	40	453.864,231 502.644,983	6.996
42	453.854,4 502.650,721	43	453.850,068 502.652,509	4.686
45	453.836,794 502.657,301	46	453.833,807 502.658,161	3.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:71 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.189	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 101

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr. 978, din 19/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr. 1 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Sibiu, documentație cadastrală, act administrativ nr referat de admitere nr. 17893 din 22.12.2020, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 20480 din 07.12.2020, emis de Judetul Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEAnexa 39, poz. 265, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.189	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 101

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.189	4	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	453.914,309 502.622,964	2	453.898,956 502.628,77	16.414
4	453.881,996 502.634,968	5	453.879,956 502.635,936	2.258
7	453.867,178 502.643,079	8	453.864,231 502.644,983	3.508
10	453.868,762 502.634,227	11	453.874,38 502.631,007	6.475
13	453.890,429 502.622,628	14	453.897,279 502.619,286	7.622
16	453.908,218 502.614,552	17	453.914,039 502.612,384	6.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	453.898,956 502.628,77	3	453.895,36 502.629,345	3.642
5	453.879,956 502.635,936	6	453.874,646 502.638,414	5.86
8	453.864,231 502.644,983	9	453.862,56 502.638,19	6.996
11	453.874,38 502.631,007	12	453.880,719 502.627,373	7.307
14	453.897,279 502.619,286	15	453.900,719 502.617,797	3.748
17	453.914,039 502.612,384	18	453.914,527 502.612,202	0.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	453.895,36 502.629,345	4	453.881,996 502.634,968	14.499
6	453.874,646 502.638,414	7	453.867,178 502.643,079	8.806
9	453.862,56 502.638,19	10	453.868,762 502.634,227	7.36
12	453.880,719 502.627,373	13	453.890,429 502.622,628	10.807
15	453.900,719 502.617,797	16	453.908,218 502.614,552	8.171
18	453.914,527 502.612,202	19	453.918,111 502.610,867	3.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	453.918,111 502.610,867	20	453.923,734 502.609,285	5.841
22	453.935,408 502.602,49	23	453.936,467 502.603,929	1.787
25	453.945,915 502.606,569	26	453.954,999 502.604,177	9.394
28	453.962,287 502.597,039	29	453.966,205 502.596,326	3.982
31	453.971,212 502.600,151	32	453.971,544 502.604,03	3.893
34	453.977,91 502.606,643	35	453.981,97 502.606,599	4.06
37	453.988,683 502.610,487	38	453.981,566 502.615,021	8.438
40	453.970,408 502.612,787	41	453.958,643 502.611,554	11.829
43	453.948,644 502.613,165	44	453.938,36 502.614,542	10.376
46	453.920,223 502.620,184	1	453.914,309 502.622,964	6.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	453.923,734 502.609,285	21	453.931,726 502.604,504	9.313
23	453.936,467 502.603,929	24	453.937,558 502.607,799	4.021
26	453.954,999 502.604,177	27	453.957,58 502.599,683	5.182
29	453.966,205 502.596,326	30	453.969,302 502.596,783	3.131
32	453.971,544 502.604,03	33	453.975,576 502.605,685	4.359
35	453.981,97 502.606,599	36	453.988,024 502.606,534	6.055
38	453.981,566 502.615,021	39	453.974,793 502.613,811	6.88
41	453.958,643 502.611,554	42	453.957,331 502.612,286	1.502
44	453.938,36 502.614,542	45	453.933,246 502.615,525	5.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	453.931,726 502.604,504	22	453.935,408 502.602,49	4.197
24	453.937,558 502.607,799	25	453.945,915 502.606,569	8.447
27	453.957,58 502.599,683	28	453.962,287 502.597,039	5.399
30	453.969,302 502.596,783	31	453.971,212 502.600,151	3.872
33	453.975,576 502.605,685	34	453.977,91 502.606,643	2.522
36	453.988,024 502.606,534	37	453.988,683 502.610,487	4.007
39	453.974,793 502.613,811	40	453.970,408 502.612,787	4.503
42	453.957,331 502.612,286	43	453.948,644 502.613,165	8.731
45	453.933,246 502.615,525	46	453.920,223 502.620,184	13.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:71 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.013	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 101

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 07/06/2001 emis de Primaria Mihaileni (Hotărâre Consiliul Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEAnexa nr. 39, pozitia 264, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

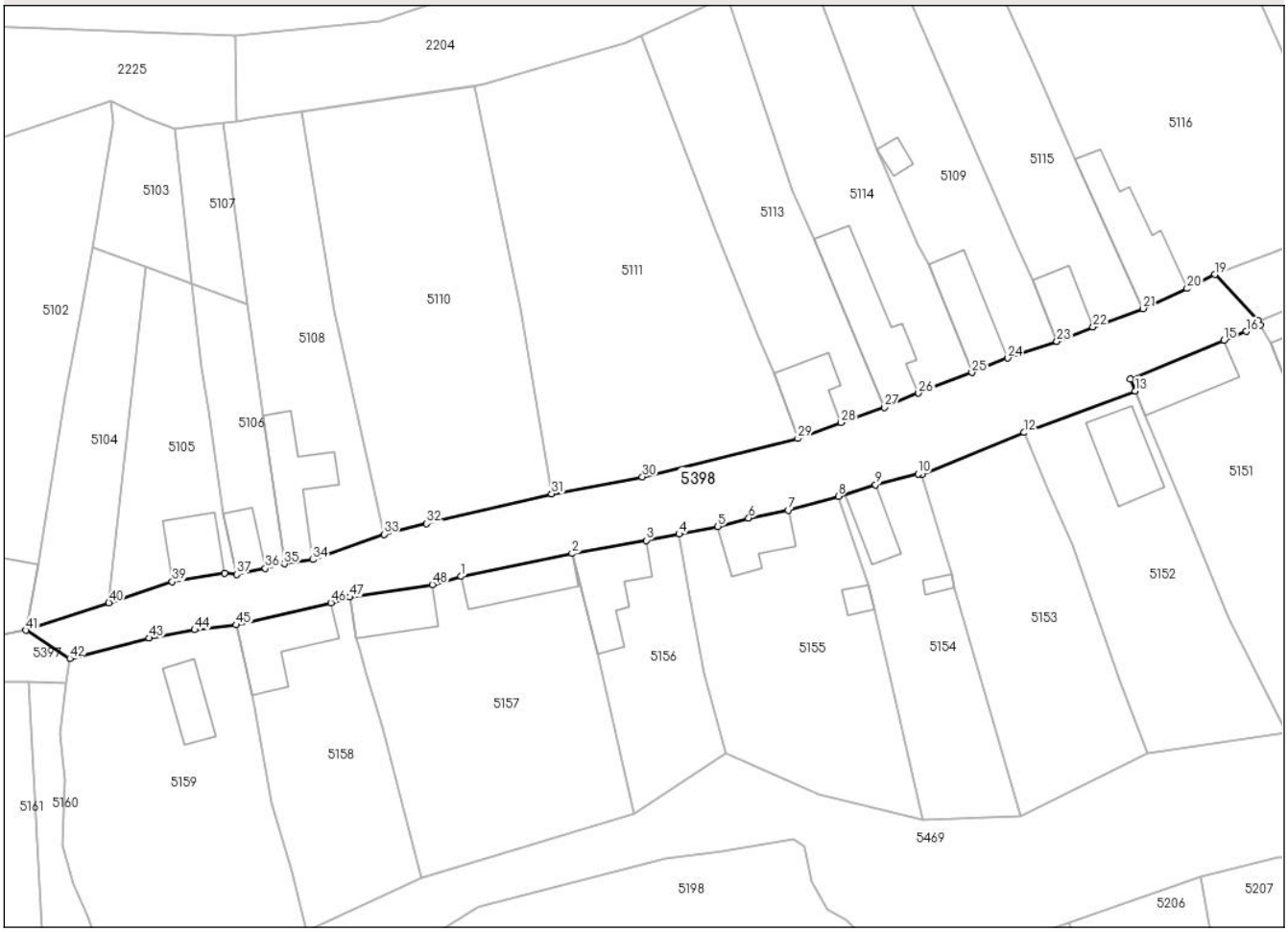
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.013	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 101

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.013	6	83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.052,256 502.623,767	2	454.070,264 502.627,49	18.389
4	454.087,642 502.630,653	5	454.093,923 502.631,878	6.399
7	454.105,364 502.634,545	8	454.113,49 502.636,801	8.433
10	454.126,434 502.640,421	11	454.127,103 502.640,283	0.683
13	454.161,732 502.653,878	14	454.160,924 502.655,834	2.116
16	454.179,762 502.663,533	17	454.182,013 502.664,57	2.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.070,264 502.627,49	3	454.082,31 502.629,636	12.236
5	454.093,923 502.631,878	6	454.098,946 502.633,261	5.21
8	454.113,49 502.636,801	9	454.119,539 502.638,636	6.321
11	454.127,103 502.640,283	12	454.143,695 502.647,114	17.943
14	454.160,924 502.655,834	15	454.176,137 502.662,116	16.459
17	454.182,013 502.664,57	18	454.181,749 502.665,243	0.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.082,31 502.629,636	4	454.087,642 502.630,653	5.428
6	454.098,946 502.633,261	7	454.105,364 502.634,545	6.545
9	454.119,539 502.638,636	10	454.126,434 502.640,421	7.123
12	454.143,695 502.647,114	13	454.161,732 502.653,878	19.263
15	454.176,137 502.662,116	16	454.179,762 502.663,533	3.892
18	454.181,749 502.665,243	19	454.174,672 502.672,746	10.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.174,672 502.672,746	20	454.170,139 502.670,474	5.07
22	454.154,845 502.664,222	23	454.148,962 502.661,9	6.325
25	454.135,189 502.656,845	26	454.126,528 502.653,515	9.279
28	454.113,944 502.648,72	29	454.106,918 502.646,144	7.483
31	454.066,939 502.637,182	32	454.046,641 502.632,365	20.862
34	454.028,131 502.626,506	35	454.023,524 502.625,833	4.656
37	454.015,787 502.624,092	38	454.013,813 502.624,307	1.986
40	453.995,025 502.619,509	41	453.981,566 502.615,021	14.188
43	454.001,541 502.613,784	44	454.008,984 502.615,123	7.563
46	454.031,113 502.619,526	47	454.034,173 502.620,426	3.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.170,139 502.670,474	21	454.163,005 502.667,216	7.843
23	454.148,962 502.661,9	24	454.141,036 502.659,204	8.373
26	454.126,528 502.653,515	27	454.120,98 502.651,201	6.012
29	454.106,918 502.646,144	30	454.081,662 502.639,944	26.005
32	454.046,641 502.632,365	33	454.039,717 502.630,62	7.141
35	454.023,524 502.625,833	36	454.020,452 502.625,101	3.158
38	454.013,813 502.624,307	39	454.005,313 502.622,94	8.609
41	453.981,566 502.615,021	42	453.988,683 502.610,487	8.438
44	454.008,984 502.615,123	45	454.015,739 502.615,932	6.803
47	454.034,173 502.620,426	48	454.047,596 502.622,467	13.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.163,005 502.667,216	22	454.154,845 502.664,222	8.692
24	454.141,036 502.659,204	25	454.135,189 502.656,845	6.304
27	454.120,98 502.651,201	28	454.113,944 502.648,72	7.46
30	454.081,662 502.639,944	31	454.066,939 502.637,182	14.98
33	454.039,717 502.630,62	34	454.028,131 502.626,506	12.295
36	454.020,452 502.625,101	37	454.015,787 502.624,092	4.773
39	454.005,313 502.622,94	40	453.995,025 502.619,509	10.845
42	453.988,683 502.610,487	43	454.001,541 502.613,784	13.274
45	454.015,739 502.615,932	46	454.031,113 502.619,526	15.788
48	454.047,596 502.622,467	1	454.052,256 502.623,767	4.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:71 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.170	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 101

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 07/06/2001 emis de Primaria Mihaileni (Hotărâre Consiliul Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEAnexa nr. 39, pozitia 263, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.170	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 101

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.170	7	84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.326,246 502.720,496	2	454.334,381 502.728,212	11.212
4	454.347,469 502.744,802	5	454.353,277 502.751,917	9.185
7	454.342,039 502.753,341	8	454.338,187 502.746,851	7.548
10	454.332,85 502.739,295	11	454.329,332 502.735,003	5.55
13	454.324,415 502.729,431	14	454.320,318 502.728,133	4.298
16	454.314,062 502.723,159	17	454.313,595 502.721,906	1.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.334,381 502.728,212	3	454.343,28 502.739,594	14.448
5	454.353,277 502.751,917	6	454.348,624 502.759,559	8.947
8	454.338,187 502.746,851	9	454.334,963 502.742,2	5.659
11	454.329,332 502.735,003	12	454.325,321 502.731,458	5.353
14	454.320,318 502.728,133	15	454.318,098 502.726,588	2.705
17	454.313,595 502.721,906	18	454.304,17 502.718,925	9.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.343,28 502.739,594	4	454.347,469 502.744,802	6.684
6	454.348,624 502.759,559	7	454.342,039 502.753,341	9.057
9	454.334,963 502.742,2	10	454.332,85 502.739,295	3.592
12	454.325,321 502.731,458	13	454.324,415 502.729,431	2.22
15	454.318,098 502.726,588	16	454.314,062 502.723,159	5.296
18	454.304,17 502.718,925	19	454.297,818 502.717,299	6.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.297,818 502.717,299	20	454.290,607 502.714,645	7.684
22	454.280,171 502.714,446	23	454.279,048 502.714,48	1.124
25	454.272,324 502.709,245	26	454.266,934 502.707,552	5.65
28	454.254,478 502.704,649	29	454.248,892 502.703,326	5.741
31	454.245,292 502.700,544	32	454.239,435 502.698,867	6.092
34	454.224,644 502.691,97	35	454.221,496 502.690,21	3.607
37	454.215,421 502.687,357	38	454.211,554 502.686,357	3.994
40	454.200,955 502.683,661	41	454.197,193 502.682,182	4.042
43	454.174,672 502.672,746	44	454.181,749 502.665,243	10.314
46	454.198,694 502.671,919	47	454.198,714 502.671,881	0.042
49	454.214,562 502.676,409	50	454.218,72 502.678,514	4.66
52	454.229,596 502.682,551	53	454.239,273 502.686,228	10.352
55	454.266,674 502.696,375	56	454.267,36 502.696,54	0.706
58	454.278,15 502.699,065	59	454.284,541 502.701,451	6.822
61	454.308,947 502.702,163	62	454.314,581 502.708,45	8.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.290,607 502.714,645	21	454.284,859 502.714,301	5.759
23	454.279,048 502.714,48	24	454.279,514 502.712,039	2.485
26	454.266,934 502.707,552	27	454.260,194 502.706,543	6.815
29	454.248,892 502.703,326	30	454.249,331 502.702,073	1.327
32	454.239,435 502.698,867	33	454.230,192 502.694,479	10.232
35	454.221,496 502.690,21	36	454.220,109 502.689,457	1.578
38	454.211,554 502.686,357	39	454.201,362 502.682,565	10.874
41	454.197,193 502.682,182	42	454.184,687 502.676,512	13.731
44	454.181,749 502.665,243	45	454.192,474 502.669,497	11.538
47	454.198,714 502.671,881	48	454.210,005 502.674,955	11.702
50	454.218,72 502.678,514	51	454.224,238 502.680,562	5.886
53	454.239,273 502.686,228	54	454.247,517 502.689,178	8.756
56	454.267,36 502.696,54	57	454.272,31 502.697,732	5.091
59	454.284,541 502.701,451	60	454.290,996 502.701,605	6.457
62	454.314,581 502.708,45	1	454.326,246 502.720,496	16.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.284,859 502.714,301	22	454.280,171 502.714,446	4.69
24	454.279,514 502.712,039	25	454.272,324 502.709,245	7.714
27	454.260,194 502.706,543	28	454.254,478 502.704,649	6.022
30	454.249,331 502.702,073	31	454.245,292 502.700,544	4.319
33	454.230,192 502.694,479	34	454.224,644 502.691,97	6.089
36	454.220,109 502.689,457	37	454.215,421 502.687,357	5.137
39	454.201,362 502.682,565	40	454.200,955 502.683,661	1.169
42	454.184,687 502.676,512	43	454.174,672 502.672,746	10.7
45	454.192,474 502.669,497	46	454.198,694 502.671,919	6.675
48	454.210,005 502.674,955	49	454.214,562 502.676,409	4.783
51	454.224,238 502.680,562	52	454.229,596 502.682,551	5.716
54	454.247,517 502.689,178	55	454.266,674 502.696,375	20.464
57	454.272,31 502.697,732	58	454.278,15 502.699,065	5.99
60	454.290,996 502.701,605	61	454.308,947 502.702,163	17.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:71 Meis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.618	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 101

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 07/06/2001 emis de Primaria Mihaileni (Hotărâre Consiliul Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

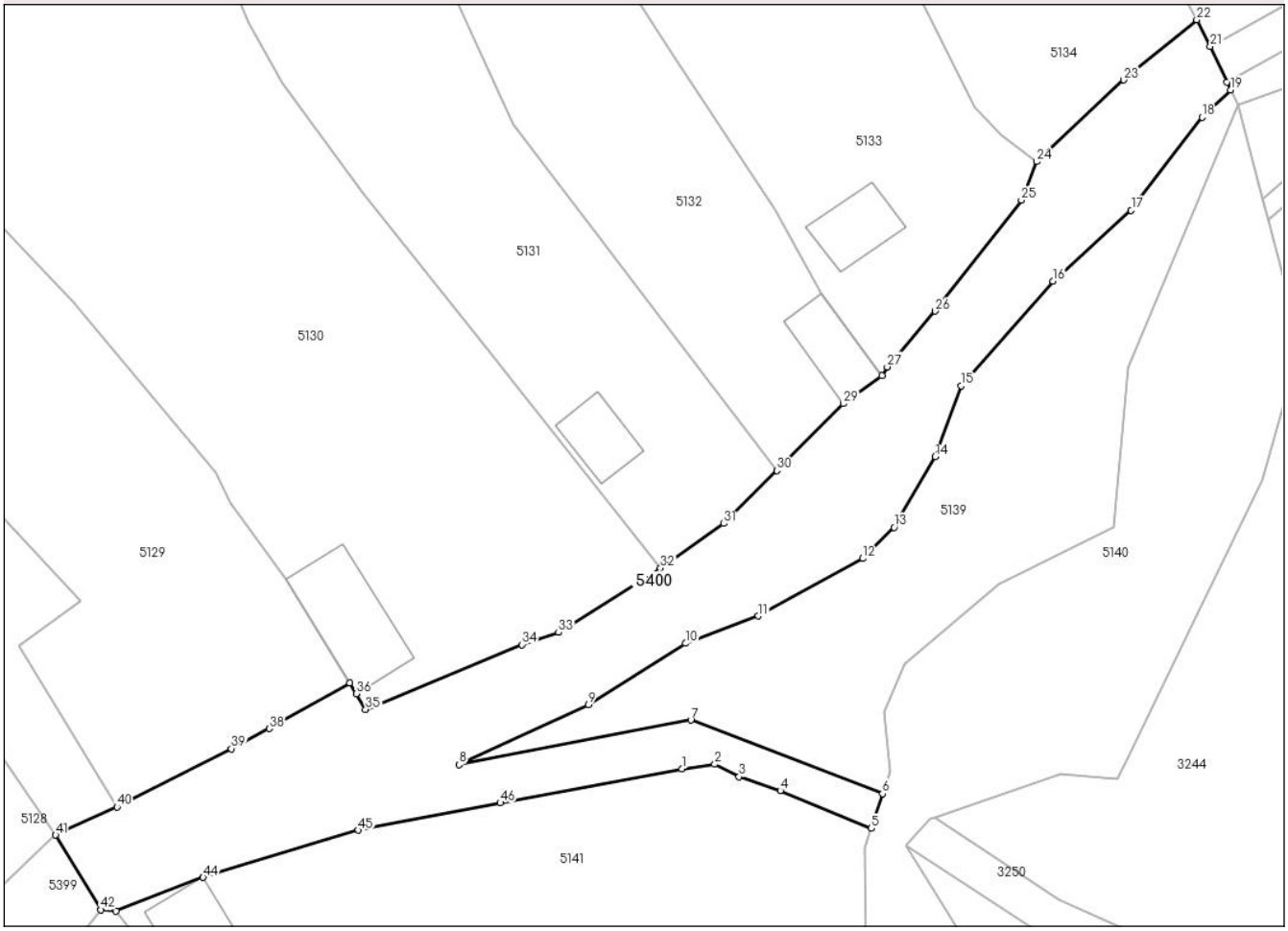
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.618	Imobilul se identifica cu nr. top. 101

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.618	8	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.412,694 502.766,325	2	454.416,067 502.766,794	3.405
4	454.422,772 502.764,084	5	454.432,099 502.760,237	10.089
7	454.413,631 502.771,302	8	454.389,916 502.766,757	24.147
10	454.413,082 502.779,148	11	454.420,536 502.781,942	7.96
13	454.434,421 502.790,991	14	454.438,613 502.798,219	8.356
16	454.450,679 502.816,179	17	454.458,672 502.823,395	10.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.416,067 502.766,794	3	454.418,551 502.765,504	2.799
5	454.432,099 502.760,237	6	454.433,23 502.763,782	3.72
8	454.389,916 502.766,757	9	454.403,139 502.772,866	14.566
11	454.420,536 502.781,942	12	454.431,214 502.787,816	12.187
14	454.438,613 502.798,219	15	454.441,261 502.805,479	7.728
17	454.458,672 502.823,395	18	454.465,947 502.832,912	11.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.418,551 502.765,504	4	454.422,772 502.764,084	4.453
6	454.433,23 502.763,782	7	454.413,631 502.771,302	20.992
9	454.403,139 502.772,866	10	454.413,082 502.779,148	11.761
12	454.431,214 502.787,816	13	454.434,421 502.790,991	4.513
15	454.441,261 502.805,479	16	454.450,679 502.816,179	14.254
18	454.465,947 502.832,912	19	454.468,842 502.835,72	4.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.468,842 502.835,72	20	454.468,469 502.836,516	0.879
22	454.465,391 502.842,884	23	454.457,919 502.836,732	9.679
25	454.447,439 502.824,444	26	454.438,635 502.813,096	14.363
28	454.433,176 502.806,508	29	454.429,245 502.803,64	4.865
31	454.417,008 502.791,39	32	454.410,519 502.786,843	7.924
34	454.396,342 502.779,019	35	454.380,339 502.772,403	17.317
37	454.378,715 502.775,107	38	454.370,496 502.770,432	9.456
40	454.354,908 502.762,414	41	454.348,624 502.759,559	6.902
43	454.354,825 502.751,769	44	454.363,723 502.755,231	9.548
46	454.394,119 502.762,841	1	454.412,694 502.766,325	18.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.468,469 502.836,516	21	454.466,768 502.840,148	4.01
23	454.457,919 502.836,732	24	454.449,017 502.828,373	12.211
26	454.438,635 502.813,096	27	454.433,708 502.807,405	7.527
29	454.429,245 502.803,64	30	454.422,421 502.796,809	9.657
32	454.410,519 502.786,843	33	454.400,093 502.780,259	12.331
35	454.380,339 502.772,403	36	454.379,397 502.774,01	1.862
38	454.370,496 502.770,432	39	454.366,59 502.768,379	4.413
41	454.348,624 502.759,559	42	454.353,277 502.751,917	8.947
44	454.363,723 502.755,231	45	454.379,598 502.760,052	16.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.466,768 502.840,148	22	454.465,391 502.842,884	3.063
24	454.449,017 502.828,373	25	454.447,439 502.824,444	4.234
27	454.433,708 502.807,405	28	454.433,176 502.806,508	1.043
30	454.422,421 502.796,809	31	454.417,008 502.791,39	7.659
33	454.400,093 502.780,259	34	454.396,342 502.779,019	3.951
36	454.379,397 502.774,01	37	454.378,715 502.775,107	1.292
39	454.366,59 502.768,379	40	454.354,908 502.762,414	13.117
42	454.353,277 502.751,917	43	454.354,825 502.751,769	1.555
45	454.379,598 502.760,052	46	454.394,119 502.762,841	14.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:48 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.551	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imbilul se identifica partial cu nr. top. 108

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 07/06/2001 emis de Primaria Mihaileni (Hotărâre Consiliul Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEAnexa nr. 39, pozitia 261, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

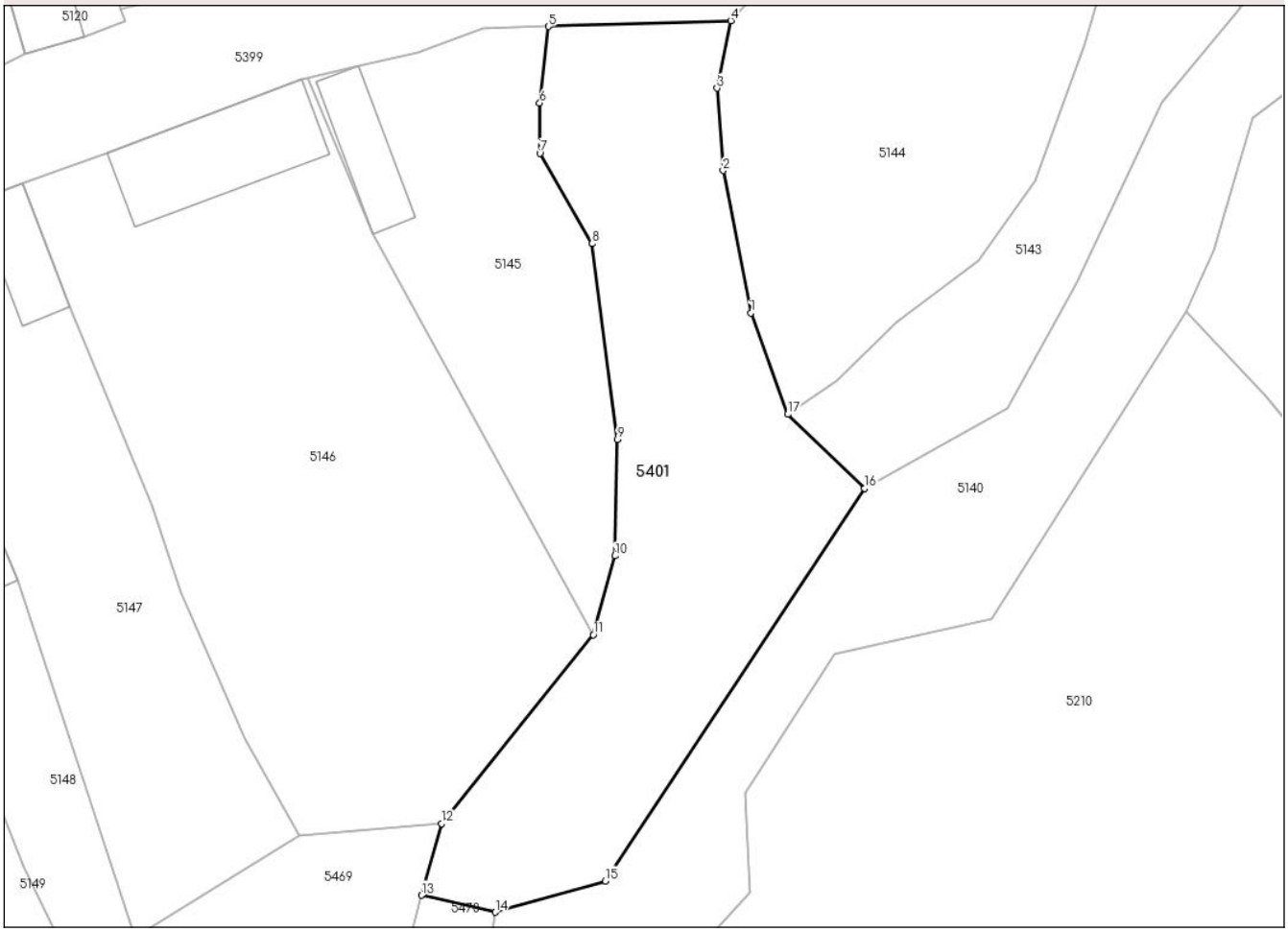
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.551	Imbilul se identifica partial cu nr. top. 108

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.551	9	151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.310,929 502.673,428	2	454.308,194 502.687,444	14.28
2	454.308,194 502.687,444	3	454.307,603 502.695,524	8.102
3	454.307,603 502.695,524	4	454.308,947 502.702,163	6.774
4	454.308,947 502.702,163	5	454.290,996 502.701,605	17.96
5	454.290,996 502.701,605	6	454.290,139 502.694,082	7.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.290,139 502.694,082	7	454.290,159 502.689,121	4.961
7	454.290,159 502.689,121	8	454.295,298 502.680,237	10.263
8	454.295,298 502.680,237	9	454.297,772 502.661,006	19.389
9	454.297,772 502.661,006	10	454.297,546 502.649,545	11.463
10	454.297,546 502.649,545	11	454.295,42 502.641,784	8.047
11	454.295,42 502.641,784	12	454.280,466 502.623,204	23.85
12	454.280,466 502.623,204	13	454.278,495 502.616,155	7.32
13	454.278,495 502.616,155	14	454.285,746 502.614,507	7.436
14	454.285,746 502.614,507	15	454.296,6 502.617,579	11.28
15	454.296,6 502.617,579	16	454.322,131 502.656,181	46.281
16	454.322,131 502.656,181	17	454.314,572 502.663,463	10.496
17	454.314,572 502.663,463	1	454.310,929 502.673,428	10.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:180 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.994	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 228

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 07/06/2001 emis de Primaria Mihaileni (Hotărâre Consiliul Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEAnexa nr. 39, pozitia 260, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.994	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 228

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.994	11	180	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.228,315 502.558,541	2	454.305,287 502.610,457	92.845
3	454.285,086 502.608,704	4	454.276,777 502.609,541	8.35
5	454.272,831 502.609,939	6	454.234,344 502.576,719	50.841
7	454.229,705 502.572,142	8	454.221,662 502.564,208	11.297
9	454.212,586 502.548,663	10	454.211,452 502.546,719	2.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.305,287 502.610,457	3	454.285,086 502.608,704	20.278
4	454.276,777 502.609,541	5	454.272,831 502.609,939	3.966
6	454.234,344 502.576,719	7	454.229,705 502.572,142	6.517
8	454.221,662 502.564,208	9	454.212,586 502.548,663	18.0
10	454.211,452 502.546,719	11	454.209,599 502.538,236	8.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.209,599 502.538,236	12	454.204,864 502.514,952	23.761
13	454.203,294 502.506,499	14	454.199,867 502.491,585	15.302
15	454.192,9 502.482,668	16	454.202,1 502.477,76	10.427
17	454.203,409 502.482,191	18	454.207,745 502.489,983	8.917
19	454.210,284 502.494,927	20	454.211,629 502.503,397	8.576
21	454.214,257 502.512,019	22	454.216,071 502.519,155	7.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.204,864 502.514,952	13	454.203,294 502.506,499	8.598
14	454.199,867 502.491,585	15	454.192,9 502.482,668	11.316
16	454.202,1 502.477,76	17	454.203,409 502.482,191	4.62
18	454.207,745 502.489,983	19	454.210,284 502.494,927	5.558
20	454.211,629 502.503,397	21	454.214,257 502.512,019	9.014
22	454.216,071 502.519,155	1	454.228,315 502.558,541	41.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:367 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.026	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partia cu nr. top. 226

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 07/06/2001 emis de Primaria Mihaileni (Hotărâre Consiliul Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEAnexa nr. 39, pozitia 271, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

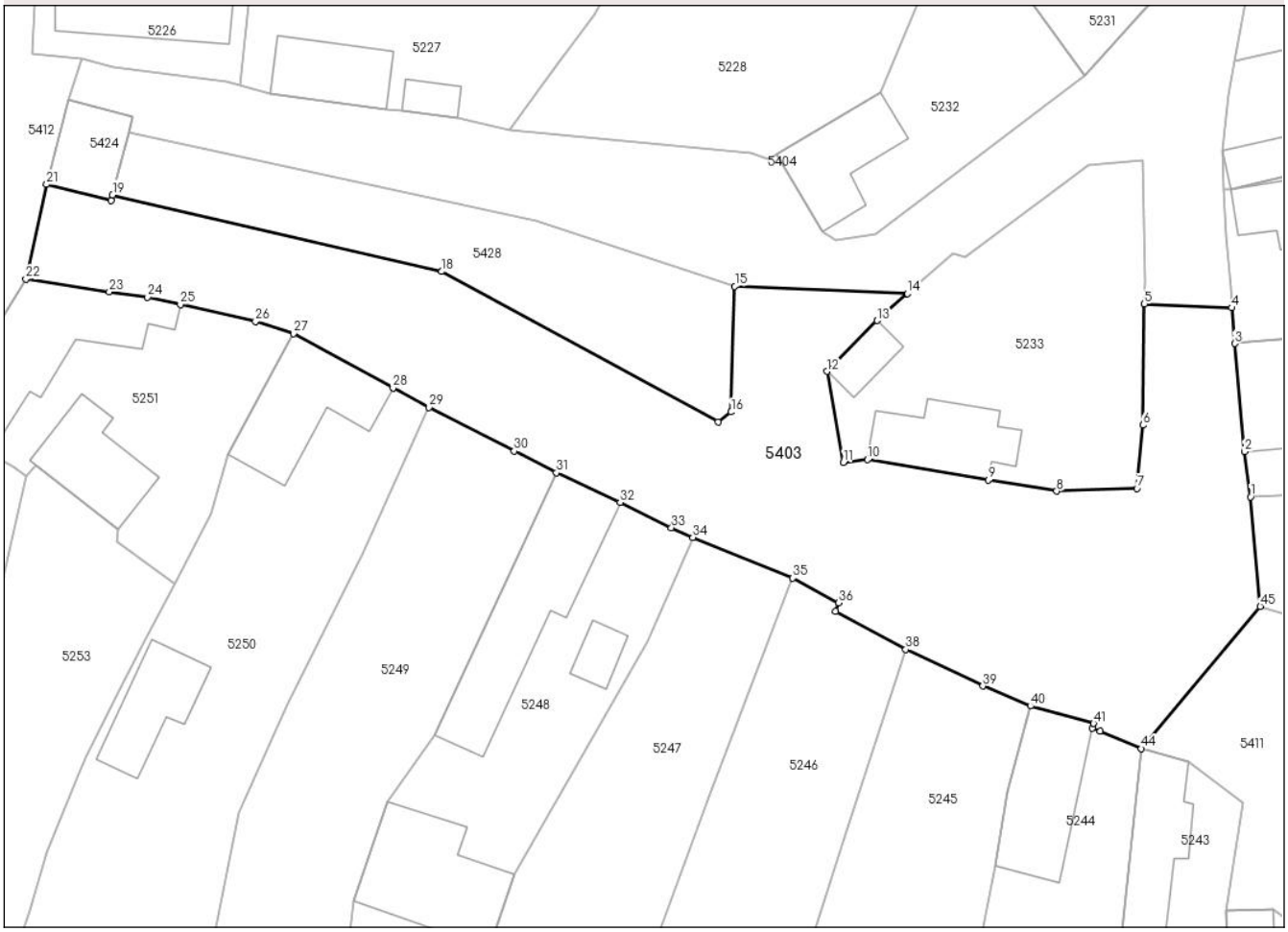
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.026	Imobilul se identifica partia cu nr. top. 226

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.026	13	226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.222,836 502.279,331	2	454.222,114 502.284,667	5.385
4	454.220,629 502.301,674	5	454.210,269 502.302,126	10.37
7	454.209,376 502.280,346	8	454.199,885 502.280,001	9.497
10	454.177,52 502.283,734	11	454.174,638 502.283,397	2.902
13	454.178,637 502.300,166	14	454.182,237 502.303,341	4.8
16	454.161,377 502.289,365	17	454.159,807 502.288,214	1.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.222,114 502.284,667	3	454.220,942 502.297,465	12.852
5	454.210,269 502.302,126	6	454.210,071 502.287,797	14.33
8	454.199,885 502.280,001	9	454.191,779 502.281,308	8.211
11	454.174,638 502.283,397	12	454.172,689 502.294,16	10.938
14	454.182,237 502.303,341	15	454.161,795 502.304,218	20.461
17	454.159,807 502.288,214	18	454.127,11 502.305,969	37.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.220,942 502.297,465	4	454.220,629 502.301,674	4.221
6	454.210,071 502.287,797	7	454.209,376 502.280,346	7.483
9	454.191,779 502.281,308	10	454.177,52 502.283,734	14.464
12	454.172,689 502.294,16	13	454.178,637 502.300,166	8.453
15	454.161,795 502.304,218	16	454.161,377 502.289,365	14.859
18	454.127,11 502.305,969	19	454.088,156 502.315,018	39.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.088,156 502.315,018	20	454.087,979 502.314,326	0.714
22	454.077,902 502.305,08	23	454.087,766 502.303,565	9.98
25	454.096,184 502.302,076	26	454.105,064 502.300,081	9.101
28	454.121,348 502.292,214	29	454.125,617 502.289,886	4.863
31	454.140,683 502.282,187	32	454.148,227 502.278,687	8.316
34	454.156,829 502.274,543	35	454.168,671 502.269,742	12.778
37	454.173,746 502.265,792	38	454.182,021 502.261,289	9.421
40	454.196,779 502.254,599	41	454.204,256 502.252,542	7.755
43	454.205,045 502.251,624	44	454.209,907 502.249,57	5.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.087,979 502.314,326	21	454.080,345 502.316,275	7.879
23	454.087,766 502.303,565	24	454.092,299 502.302,949	4.575
26	454.105,064 502.300,081	27	454.109,565 502.298,635	4.728
29	454.125,617 502.289,886	30	454.135,688 502.284,735	11.312
32	454.148,227 502.278,687	33	454.154,296 502.275,674	6.776
35	454.168,671 502.269,742	36	454.174,082 502.266,79	6.164
38	454.182,021 502.261,289	39	454.191,153 502.256,981	10.097
41	454.204,256 502.252,542	42	454.204,134 502.251,982	0.573
44	454.209,907 502.249,57	45	454.223,978 502.266,383	21.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.080,345 502.316,275	22	454.077,902 502.305,08	11.458
24	454.092,299 502.302,949	25	454.096,184 502.302,076	3.982
27	454.109,565 502.298,635	28	454.121,348 502.292,214	13.419
30	454.135,688 502.284,735	31	454.140,683 502.282,187	5.607
33	454.154,296 502.275,674	34	454.156,829 502.274,543	2.774
36	454.174,082 502.266,79	37	454.173,746 502.265,792	1.053
39	454.191,153 502.256,981	40	454.196,779 502.254,599	6.109
42	454.204,134 502.251,982	43	454.205,045 502.251,624	0.979
45	454.223,978 502.266,383	1	454.222,836 502.279,331	12.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:-

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.180	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 257

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 07/06/2001 emis de Primaria Mihaileni (Hotărâre Consiliul Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEAnexa nr. 39, pozitia 270, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

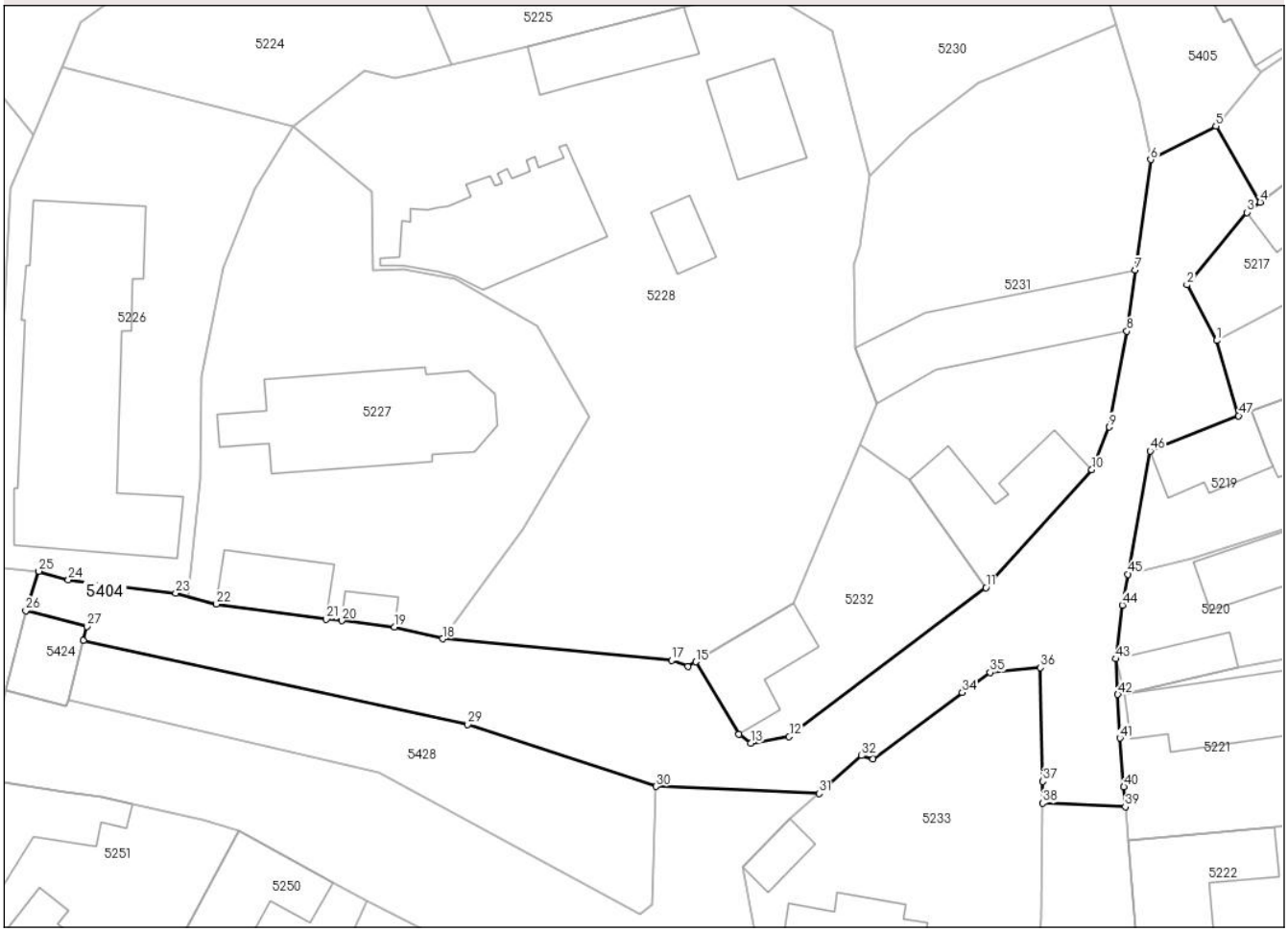
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.180	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 257

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.180	13	233	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.232,094 502.360,027	2	454.228,348 502.366,995	7.912
4	454.237,529 502.377,329	5	454.231,974 502.386,854	11.026
7	454.221,885 502.368,848	8	454.220,821 502.361,207	7.715
10	454.216,422 502.343,854	11	454.203,148 502.329,096	19.849
13	454.173,692 502.309,619	14	454.172,21 502.310,728	1.851
16	454.165,809 502.319,233	17	454.163,771 502.320,002	2.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.228,348 502.366,995	3	454.235,868 502.376,057	11.776
5	454.231,974 502.386,854	6	454.223,804 502.382,661	9.183
8	454.220,821 502.361,207	9	454.218,583 502.349,204	12.21
11	454.203,148 502.329,096	12	454.178,511 502.310,453	30.896
14	454.172,21 502.310,728	15	454.166,798 502.319,822	10.582
17	454.163,771 502.320,002	18	454.135,089 502.322,696	28.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.235,868 502.376,057	4	454.237,529 502.377,329	2.092
6	454.223,804 502.382,661	7	454.221,885 502.368,848	13.946
9	454.218,583 502.349,204	10	454.216,422 502.343,854	5.77
12	454.178,511 502.310,453	13	454.173,692 502.309,619	4.891
15	454.166,798 502.319,822	16	454.165,809 502.319,233	1.151
18	454.135,089 502.322,696	19	454.129,045 502.324,176	6.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.129,045 502.324,176	20	454.122,458 502.324,965	6.634
22	454.106,758 502.327,048	23	454.101,649 502.328,427	5.292
25	454.084,498 502.331,16	26	454.082,878 502.326,196	5.222
28	454.090,059 502.322,472	29	454.138,243 502.311,958	49.318
31	454.182,237 502.303,341	32	454.187,602 502.308,071	7.152
34	454.200,176 502.315,994	35	454.203,69 502.318,503	4.318
37	454.210,307 502.304,839	38	454.210,269 502.302,126	2.714
40	454.220,445 502.304,158	41	454.219,939 502.310,273	6.136
43	454.219,464 502.320,187	44	454.220,246 502.326,901	6.759
46	454.223,746 502.346,199	47	454.234,821 502.350,612	11.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.122,458 502.324,965	21	454.120,524 502.325,136	1.942
23	454.101,649 502.328,427	24	454.088,205 502.330,098	13.547
26	454.082,878 502.326,196	27	454.090,512 502.324,247	7.879
29	454.138,243 502.311,958	30	454.161,795 502.304,218	24.791
32	454.187,602 502.308,071	33	454.188,979 502.307,664	1.436
35	454.203,69 502.318,503	36	454.210,003 502.319,098	6.341
38	454.210,269 502.302,126	39	454.220,629 502.301,674	10.37
41	454.219,939 502.310,273	42	454.219,694 502.315,727	5.46
44	454.220,246 502.326,901	45	454.220,976 502.330,784	3.951
47	454.234,821 502.350,612	1	454.232,094 502.360,027	9.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.120,524 502.325,136	22	454.106,758 502.327,048	13.898
24	454.088,205 502.330,098	25	454.084,498 502.331,16	3.856
27	454.090,512 502.324,247	28	454.090,059 502.322,472	1.832
30	454.161,795 502.304,218	31	454.182,237 502.303,341	20.461
33	454.188,979 502.307,664	34	454.200,176 502.315,994	13.956
36	454.210,003 502.319,098	37	454.210,307 502.304,839	14.262
39	454.220,629 502.301,674	40	454.220,445 502.304,158	2.491
42	454.219,694 502.315,727	43	454.219,464 502.320,187	4.466
45	454.220,976 502.330,784	46	454.223,746 502.346,199	15.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:17 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.431	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 229

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 07/06/2001 emis de Primaria Mihaileni (Hotărâre Consiliul Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEAnexa nr. 39, pozitia 255, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.431	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 229

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.431	13	247	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.107,319 502.427,679	2	454.101,01 502.424,632	7.006
4	454.089,447 502.417,003	5	454.085,577 502.412,869	5.663
7	454.074,039 502.402,731	8	454.072,522 502.399,404	3.657
10	454.089,727 502.399,823	11	454.104,718 502.410,755	18.554
13	454.138,662 502.426,835	14	454.168,287 502.436,044	31.024
16	454.162,46 502.445,668	17	454.190,832 502.460,773	32.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.101,01 502.424,632	3	454.096,905 502.421,795	4.99
5	454.085,577 502.412,869	6	454.078,175 502.406,22	9.95
8	454.072,522 502.399,404	9	454.083,899 502.385,799	17.735
11	454.104,718 502.410,755	12	454.125,428 502.420,566	22.917
14	454.168,287 502.436,044	15	454.165,492 502.439,807	4.687
17	454.190,832 502.460,773	18	454.198,572 502.461,542	7.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.096,905 502.421,795	4	454.089,447 502.417,003	8.865
6	454.078,175 502.406,22	7	454.074,039 502.402,731	5.411
9	454.083,899 502.385,799	10	454.089,727 502.399,823	15.187
12	454.125,428 502.420,566	13	454.138,662 502.426,835	14.643
15	454.165,492 502.439,807	16	454.162,46 502.445,668	6.599
18	454.198,572 502.461,542	19	454.204,263 502.446,043	16.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.204,263 502.446,043	20	454.205,419 502.442,479	3.747
22	454.213,122 502.419,631	23	454.215,477 502.412,362	7.641
25	454.222,391 502.389,986	26	454.223,804 502.382,661	7.46
28	454.237,625 502.393,632	29	454.236,943 502.394,369	1.004
31	454.232,94 502.399,771	32	454.230,67 502.404,174	4.954
34	454.228,179 502.412,921	35	454.223,186 502.427,992	15.876
37	454.215,741 502.447,589	38	454.213,11 502.452,518	5.587
40	454.210,07 502.462,487	41	454.207,902 502.468,358	6.259
43	454.202,1 502.477,76	44	454.192,9 502.482,668	10.427
46	454.185,39 502.479,922	47	454.180,143 502.477,608	5.735
49	454.176,94 502.469,523	50	454.172,487 502.466,571	5.342
52	454.167,404 502.462,301	53	454.162,654 502.459,683	5.423
55	454.157,842 502.456,346	56	454.153,245 502.452,865	5.766
58	454.143,759 502.447,653	59	454.134,522 502.443,33	10.199
61	454.130,973 502.440,49	62	454.125,274 502.438,187	6.147
64	454.117,564 502.434,438	65	454.112,021 502.432,207	5.975
20	454.205,419 502.442,479	21	454.208,619 502.432,608	10.377
23	454.215,477 502.412,362	24	454.219,487 502.399,523	13.451
26	454.223,804 502.382,661	27	454.231,974 502.386,854	9.183
29	454.236,943 502.394,369	30	454.233,844 502.400,263	6.66
32	454.230,67 502.404,174	33	454.229,524 502.408,862	4.826
35	454.223,186 502.427,992	36	454.221,66 502.433,36	5.581
38	454.213,11 502.452,518	39	454.213,547 502.453,16	0.777
41	454.207,902 502.468,358	42	454.206,9 502.471,072	2.893
44	454.192,9 502.482,668	45	454.191,103 502.482,385	1.819
47	454.180,143 502.477,608	48	454.182,517 502.471,785	6.288
50	454.172,487 502.466,571	51	454.173,109 502.465,445	1.287
53	454.162,654 502.459,683	54	454.163,189 502.458,426	1.366
56	454.153,245 502.452,865	57	454.148,161 502.450,182	5.749
59	454.134,522 502.443,33	60	454.130,54 502.441,563	4.357
62	454.125,274 502.438,187	63	454.121,784 502.436,49	3.881
65	454.112,021 502.432,207	66	454.106,127 502.429,896	6.331
21	454.208,619 502.432,608	22	454.213,122 502.419,631	13.736
24	454.219,487 502.399,523	25	454.222,391 502.389,986	9.969
27	454.231,974 502.386,854	28	454.237,625 502.393,632	8.825
30	454.233,844 502.400,263	31	454.232,94 502.399,771	1.029
33	454.229,524 502.408,862	34	454.228,179 502.412,921	4.276
36	454.221,66 502.433,36	37	454.215,741 502.447,589	15.411
39	454.213,547 502.453,16	40	454.210,07 502.462,487	9.954
42	454.206,9 502.471,072	43	454.202,1 502.477,76	8.232
45	454.191,103 502.482,385	46	454.185,39 502.479,922	6.222
48	454.182,517 502.471,785	49	454.176,94 502.469,523	6.018
51	454.173,109 502.465,445	52	454.167,404 502.462,301	6.515
54	454.163,189 502.458,426	55	454.157,842 502.456,346	5.738
57	454.148,161 502.450,182	58	454.143,759 502.447,653	5.077
60	454.130,54 502.441,563	61	454.130,973 502.440,49	1.157
63	454.121,784 502.436,49	64	454.117,564 502.434,438	4.692
66	454.106,127 502.429,896	1	454.107,319 502.427,679	2.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:283 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		349	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 198

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 07/06/2001 emis de Primaria Mihaileni (Hotărâre Consiliul Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEAnexa nr. 39, pozitia 257, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	349	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 198

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	349	14	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.018,627 502.485,079	2	454.014,173 502.480,986	6.049
2	454.014,173 502.480,986	3	454.017,887 502.479,305	4.077
3	454.017,887 502.479,305	4	454.024,757 502.469,266	12.165
4	454.024,757 502.469,266	5	454.028,539 502.463,356	7.016
5	454.028,539 502.463,356	6	454.032,861 502.456,602	8.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.032,861 502.456,602	7	454.040,551 502.443,947	14.808
7	454.040,551 502.443,947	8	454.053,984 502.424,372	23.741
8	454.053,984 502.424,372	9	454.058,965 502.416,277	9.505
9	454.058,965 502.416,277	10	454.064,315 502.409,495	8.638
10	454.064,315 502.409,495	11	454.068,581 502.404,063	6.906
11	454.068,581 502.404,063	12	454.072,522 502.399,404	6.103
12	454.072,522 502.399,404	13	454.074,039 502.402,731	3.657
13	454.074,039 502.402,731	14	454.067,606 502.410,357	9.977
14	454.067,606 502.410,357	15	454.041,784 502.447,779	45.466
15	454.041,784 502.447,779	16	454.027,221 502.472,838	28.984
16	454.027,221 502.472,838	17	454.025,279 502.475,842	3.577
17	454.025,279 502.475,842	1	454.018,627 502.485,079	11.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:111 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.383	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 187

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 07/06/2001 emis de Primaria Mihaileni (Hotărâre Consiliul Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEAnexa nr. 39, pozitia 256, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.383	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 187

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.383	18	306	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.011,579 502.494,866	2	454.001,405 502.506,655	15.572
4	453.994,094 502.523,838	5	453.993,673 502.538,51	14.678
7	453.990,474 502.548,818	8	453.988,643 502.548,978	1.838
10	453.983,877 502.540,501	11	453.985,3 502.536,951	3.825
13	453.989,398 502.519,321	14	453.991,372 502.509,482	10.035
16	453.994,925 502.489,373	17	453.991,983 502.488,091	3.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.001,405 502.506,655	3	454.003,406 502.508,008	2.415
5	453.993,673 502.538,51	6	453.994,54 502.547,263	8.796
8	453.988,643 502.548,978	9	453.981,165 502.544,426	8.755
11	453.985,3 502.536,951	12	453.985,627 502.534,363	2.609
14	453.991,372 502.509,482	15	453.993,556 502.494,94	14.705
17	453.991,983 502.488,091	18	453.989,442 502.485,588	3.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.003,406 502.508,008	4	453.994,094 502.523,838	18.366
6	453.994,54 502.547,263	7	453.990,474 502.548,818	4.353
9	453.981,165 502.544,426	10	453.983,877 502.540,501	4.771
12	453.985,627 502.534,363	13	453.989,398 502.519,321	15.507
15	453.993,556 502.494,94	16	453.994,925 502.489,373	5.733
18	453.989,442 502.485,588	19	453.987,198 502.484,971	2.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	453.987,198 502.484,971	20	453.978,148 502.477,428	11.781
22	453.965,243 502.464,007	23	453.963,56 502.463,658	1.719
25	453.946,539 502.444,462	26	453.932,752 502.428,152	21.356
28	453.946,009 502.431,708	29	453.947,715 502.434,771	3.506
31	453.959,478 502.449,148	32	453.971,155 502.460,771	16.476
34	453.974,176 502.463,364	35	453.984,074 502.472,017	13.147
37	453.995,03 502.482,904	38	454.000,916 502.483,686	5.938
40	454.013,891 502.481,114	41	454.014,173 502.480,986	0.31
43	454.016,097 502.488,593	1	454.011,579 502.494,866	7.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	453.978,148 502.477,428	21	453.977,529 502.478,299	1.069
23	453.963,56 502.463,658	24	453.948,7 502.446,38	22.789
26	453.932,752 502.428,152	27	453.942,581 502.426,232	10.015
29	453.947,715 502.434,771	30	453.954,415 502.442,946	10.569
32	453.971,155 502.460,771	33	453.973,058 502.462,404	2.508
35	453.984,074 502.472,017	36	453.986,968 502.474,893	4.08
38	454.000,916 502.483,686	39	454.007,261 502.482,427	6.469
41	454.014,173 502.480,986	42	454.018,627 502.485,079	6.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	453.977,529 502.478,299	22	453.965,243 502.464,007	18.847
24	453.948,7 502.446,38	25	453.946,539 502.444,462	2.889
27	453.942,581 502.426,232	28	453.946,009 502.431,708	6.46
30	453.954,415 502.442,946	31	453.959,478 502.449,148	8.006
33	453.973,058 502.462,404	34	453.974,176 502.463,364	1.473
36	453.986,968 502.474,893	37	453.995,03 502.482,904	11.365
39	454.007,261 502.482,427	40	454.013,891 502.481,114	6.759
42	454.018,627 502.485,079	43	454.016,097 502.488,593	4.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:21 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.599	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 583, 584

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 07/06/2001 emis de Primaria Mihaileni (Hotărâre Consiliul Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEAnexa nr. 39, pozitia 268, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.599	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 583, 584

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.599	27	429	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	453.829,125 502.159,94	2	453.827,864 502.163,319	3.607
4	453.824,995 502.171,953	5	453.819,857 502.176,62	6.941
7	453.809,458 502.183,248	8	453.804,245 502.192,048	10.229
10	453.802,602 502.198,379	11	453.801,426 502.202,488	4.274
13	453.799,583 502.213,978	14	453.799,102 502.217,297	3.353
16	453.801,652 502.238,285	17	453.801,679 502.242,756	4.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	453.827,864 502.163,319	3	453.826,023 502.168,858	5.836
5	453.819,857 502.176,62	6	453.809,706 502.182,828	11.898
8	453.804,245 502.192,048	9	453.803,194 502.196,532	4.605
11	453.801,426 502.202,488	12	453.799,846 502.212,161	9.801
14	453.799,102 502.217,297	15	453.799,715 502.228,429	11.149
17	453.801,679 502.242,756	18	453.801,554 502.247,827	5.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	453.826,023 502.168,858	4	453.824,995 502.171,953	3.262
6	453.809,706 502.182,828	7	453.809,458 502.183,248	0.488
9	453.803,194 502.196,532	10	453.802,602 502.198,379	1.939
12	453.799,846 502.212,161	13	453.799,583 502.213,978	1.836
15	453.799,715 502.228,429	16	453.801,652 502.238,285	10.045
18	453.801,554 502.247,827	19	453.800,626 502.276,83	29.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	453.800,626 502.276,83	20	453.806,087 502.289,731	14.009
22	453.804,602 502.301,063	23	453.786,779 502.302,437	17.876
25	453.780,66 502.288,745	26	453.781,294 502.279,673	9.094
28	453.781,327 502.273,216	29	453.781,871 502.265,518	7.717
31	453.782,871 502.253,356	32	453.783,875 502.243,108	10.297
34	453.786,324 502.225,535	35	453.788,756 502.217,051	8.826
37	453.792,369 502.203,359	38	453.793,444 502.197,978	5.487
40	453.795,731 502.192,703	41	453.798,78 502.184,367	8.876
43	453.808,971 502.171,995	44	453.815,732 502.171,584	6.773
46	453.819,176 502.162,314	47	453.819,298 502.154,236	8.079
49	453.822,426 502.129,617	50	453.831,626 502.127,96	9.348
52	453.831,484 502.153,016	53	453.829,463 502.158,948	6.267
20	453.806,087 502.289,731	21	453.809,785 502.292,452	4.591
23	453.786,779 502.302,437	24	453.779,319 502.300,38	7.739
26	453.781,294 502.279,673	27	453.781,305 502.277,513	2.16
29	453.781,871 502.265,518	30	453.781,938 502.261,285	4.234
32	453.783,875 502.243,108	33	453.784,664 502.230,506	12.627
35	453.788,756 502.217,051	36	453.791,091 502.208,567	8.799
38	453.793,444 502.197,978	39	453.793,573 502.197,68	0.325
41	453.798,78 502.184,367	42	453.803,536 502.172,345	12.929
44	453.815,732 502.171,584	45	453.817,146 502.170,629	1.706
47	453.819,298 502.154,236	48	453.820,651 502.144,896	9.438
50	453.831,626 502.127,96	51	453.834,065 502.145,438	17.648
53	453.829,463 502.158,948	1	453.829,125 502.159,94	1.048
21	453.809,785 502.292,452	22	453.804,602 502.301,063	10.05
24	453.779,319 502.300,38	25	453.780,66 502.288,745	11.712
27	453.781,305 502.277,513	28	453.781,327 502.273,216	4.297
30	453.781,938 502.261,285	31	453.782,871 502.253,356	7.984
33	453.784,664 502.230,506	34	453.786,324 502.225,535	5.241
36	453.791,091 502.208,567	37	453.792,369 502.203,359	5.363
39	453.793,573 502.197,68	40	453.795,731 502.192,703	5.425
42	453.803,536 502.172,345	43	453.808,971 502.171,995	5.446
45	453.817,146 502.170,629	46	453.819,176 502.162,314	8.559
48	453.820,651 502.144,896	49	453.822,426 502.129,617	15.382
51	453.834,065 502.145,438	52	453.831,484 502.153,016	8.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:21 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		462	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 583, 584

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 07/06/2001 emis de Primaria Mihaileni (Hotărâre Consiliul Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEAnexa nr. 39, pozitia 267, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

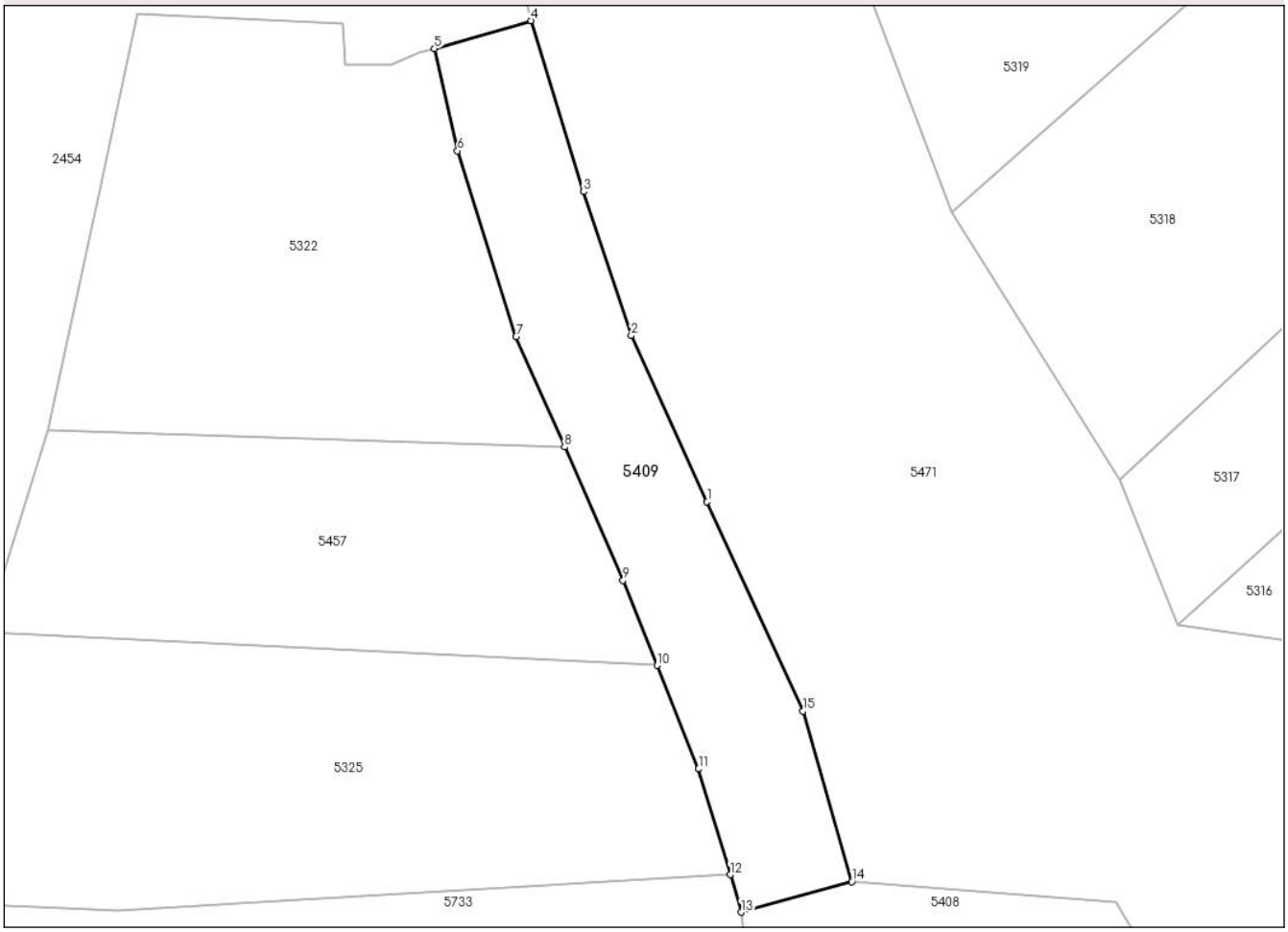
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	462	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 583, 584

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	462	20	430	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.777,005 502.328,08	2	453.771,887 502.339,286	12.319
2	453.771,887 502.339,286	3	453.768,68 502.348,994	10.224
3	453.768,68 502.348,994	4	453.765,13 502.360,53	12.071
4	453.765,13 502.360,53	5	453.758,59 502.358,651	6.804
5	453.758,59 502.358,651	6	453.760,151 502.351,756	7.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.760,151 502.351,756	7	453.764,113 502.339,214	13.153
7	453.764,113 502.339,214	8	453.767,379 502.331,769	8.13
8	453.767,379 502.331,769	9	453.771,329 502.322,764	9.833
9	453.771,329 502.322,764	10	453.773,632 502.317,029	6.18
10	453.773,632 502.317,029	11	453.776,434 502.310,046	7.524
11	453.776,434 502.310,046	12	453.778,567 502.302,9	7.457
12	453.778,567 502.302,9	13	453.779,319 502.300,38	2.63
13	453.779,319 502.300,38	14	453.786,779 502.302,437	7.739
14	453.786,779 502.302,437	15	453.783,498 502.313,949	11.971
15	453.783,498 502.313,949	1	453.777,005 502.328,08	15.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:21 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.533	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 583, 584

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 07/06/2001 emis de Primaria Mihaileni (Hotărâre Consiliul Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEAnexa nr. 39, pozitia 269, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.533	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 583, 584

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.533	28	499	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	453.839,066 502.074,715	2	453.837,753 502.082,595	7.988
4	453.836,238 502.092,57	5	453.835,643 502.096,869	4.34
7	453.835,006 502.100,6	8	453.834,234 502.104,246	3.726
10	453.833,415 502.110,1	11	453.832,827 502.117,575	7.498
13	453.832,388 502.123,154	14	453.831,626 502.127,96	4.866
16	453.823,902 502.117,834	17	453.824,529 502.111,043	6.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	453.837,753 502.082,595	3	453.836,95 502.087,416	4.888
5	453.835,643 502.096,869	6	453.835,356 502.098,947	2.098
8	453.834,234 502.104,246	9	453.833,506 502.109,319	5.125
11	453.832,827 502.117,575	12	453.832,492 502.121,836	4.274
14	453.831,626 502.127,96	15	453.822,426 502.129,617	9.348
17	453.824,529 502.111,043	18	453.825,702 502.106,015	5.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	453.836,95 502.087,416	4	453.836,238 502.092,57	5.203
6	453.835,356 502.098,947	7	453.835,006 502.100,6	1.69
9	453.833,506 502.109,319	10	453.833,415 502.110,1	0.786
12	453.832,492 502.121,836	13	453.832,388 502.123,154	1.322
15	453.822,426 502.129,617	16	453.823,902 502.117,834	11.875
18	453.825,702 502.106,015	19	453.826,952 502.093,347	12.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	453.826,952 502.093,347	20	453.827,961 502.077,96	15.42
22	453.831,409 502.060,144	23	453.831,574 502.059,232	0.927
25	453.832,552 502.053,817	26	453.832,553 502.053,81	0.007
28	453.833,556 502.048,336	29	453.834,172 502.044,972	3.42
31	453.838,218 502.026,341	32	453.838,641 502.024,611	1.78
34	453.841,385 502.013,23	35	453.842,213 502.009,731	3.595
37	453.842,963 502.006,581	38	453.843,891 502.002,691	3.999
40	453.847,064 501.996,569	41	453.847,151 501.995,991	0.584
43	453.847,794 501.991,718	44	453.848,37 501.989,323	2.463
46	453.849,445 501.970,968	47	453.848,277 501.962,129	8.916
49	453.860,458 501.967,097	50	453.859,788 501.970,59	3.557
52	453.856,526 501.987,345	53	453.854,057 501.998,22	11.152
55	453.851,642 502.008,856	56	453.851,569 502.009,178	0.33
58	453.849,473 502.016,528	59	453.847,635 502.023,189	6.91
61	453.843,314 502.044,449	62	453.842,819 502.047,378	2.971
64	453.840,356 502.055,922	65	453.842,602 502.056,97	2.478
67	453.845,391 502.063,812	68	453.841,641 502.063,681	3.752
20	453.827,961 502.077,96	21	453.830,607 502.065,48	12.757
23	453.831,574 502.059,232	24	453.831,917 502.057,334	1.929
26	453.832,553 502.053,81	27	453.832,97 502.051,538	2.311
29	453.834,172 502.044,972	30	453.836,933 502.031,49	13.762
32	453.838,641 502.024,611	33	453.840,285 502.017,883	6.926
35	453.842,213 502.009,731	36	453.842,335 502.009,213	0.532
38	453.843,891 502.002,691	39	453.846,239 501.996,279	6.828
41	453.847,151 501.995,991	42	453.847,625 501.992,844	3.183
44	453.848,37 501.989,323	45	453.849,87 501.983,078	6.423
47	453.848,277 501.962,129	48	453.848,02 501.960,741	1.412
50	453.859,788 501.970,59	51	453.857,215 501.984,312	13.961
53	453.854,057 501.998,22	54	453.853,162 502.002,162	4.042
56	453.851,569 502.009,178	57	453.850,831 502.011,604	2.536
59	453.847,635 502.023,189	60	453.844,042 502.040,146	17.333
62	453.842,819 502.047,378	63	453.842,476 502.048,568	1.239
65	453.842,602 502.056,97	66	453.846,405 502.057,902	3.916
68	453.841,641 502.063,681	69	453.840,863 502.063,654	0.779
21	453.830,607 502.065,48	22	453.831,409 502.060,144	5.396
24	453.831,917 502.057,334	25	453.832,552 502.053,817	3.574
27	453.832,97 502.051,538	28	453.833,556 502.048,336	3.255
30	453.836,933 502.031,49	31	453.838,218 502.026,341	5.307
33	453.840,285 502.017,883	34	453.841,385 502.013,23	4.782
36	453.842,335 502.009,213	37	453.842,963 502.006,581	2.706
39	453.846,239 501.996,279	40	453.847,064 501.996,569	0.874
42	453.847,625 501.992,844	43	453.847,794 501.991,718	1.138
45	453.849,87 501.983,078	46	453.849,445 501.970,968	12.117
48	453.848,02 501.960,741	49	453.860,458 501.967,097	13.968
51	453.857,215 501.984,312	52	453.856,526 501.987,345	3.111
54	453.853,162 502.002,162	55	453.851,642 502.008,856	6.865
57	453.850,831 502.011,604	58	453.849,473 502.016,528	5.108
60	453.844,042 502.040,146	61	453.843,314 502.044,449	4.364
63	453.842,476 502.048,568	64	453.840,356 502.055,922	7.653
66	453.846,405 502.057,902	67	453.845,391 502.063,812	5.996
69	453.840,863 502.063,654	1	453.839,066 502.074,715	11.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:180 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		584	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 228

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 07/06/2001 emis de Primaria Mihaileni (Hotărâre Consiliul Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEAnexa nr. 39, pozitia 272, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

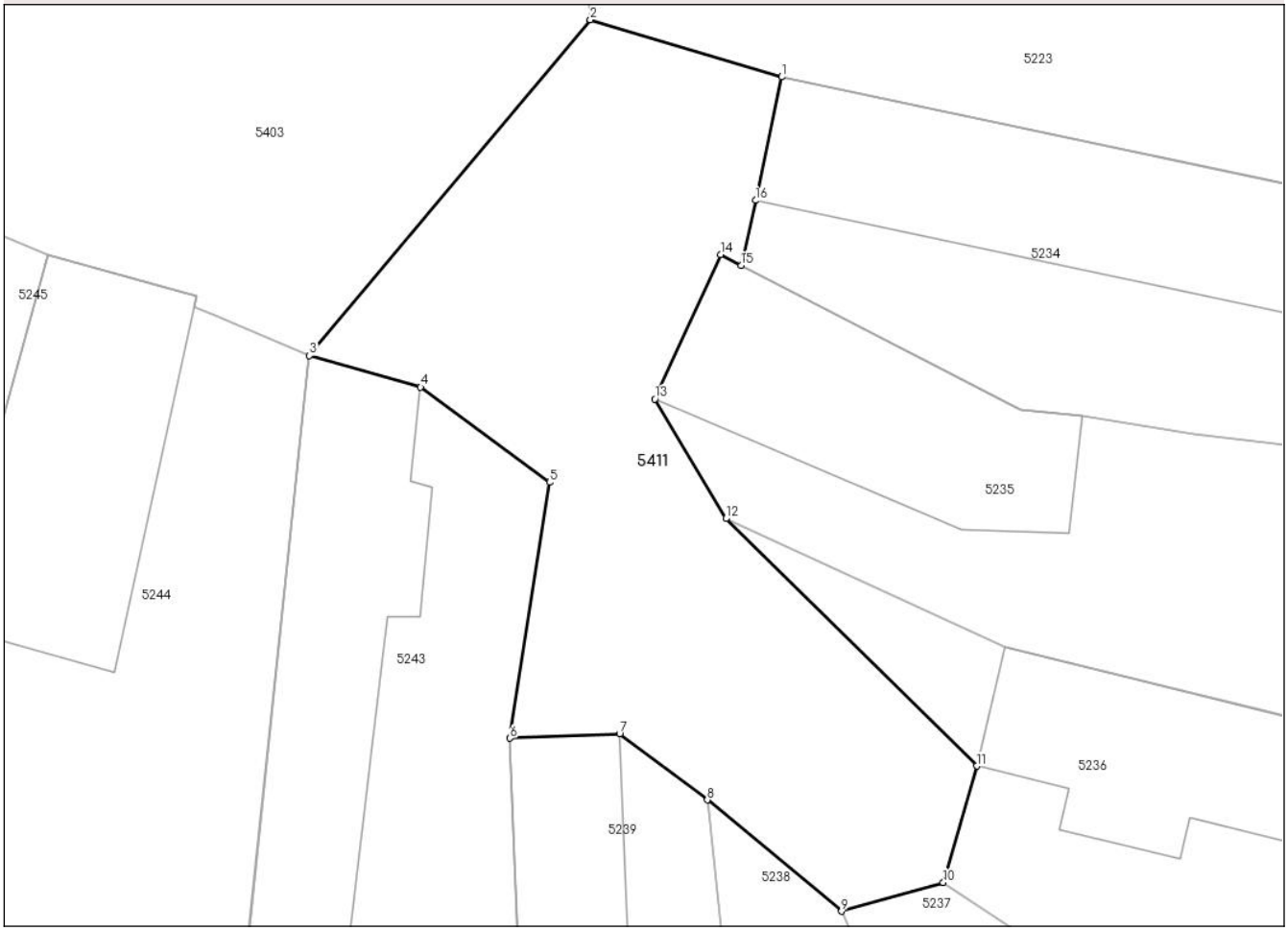
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	584	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 228

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	584	32	576	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.233,566 502.263,522	2	454.223,978 502.266,383	10.006
2	454.223,978 502.266,383	3	454.209,907 502.249,57	21.924
3	454.209,907 502.249,57	4	454.215,474 502.247,992	5.786
4	454.215,474 502.247,992	5	454.221,939 502.243,226	8.032
5	454.221,939 502.243,226	6	454.219,955 502.230,414	12.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.219,955 502.230,414	7	454.225,448 502.230,636	5.498
7	454.225,448 502.230,636	8	454.229,842 502.227,326	5.501
8	454.229,842 502.227,326	9	454.236,564 502.221,759	8.728
9	454.236,564 502.221,759	10	454.241,666 502.223,194	5.3
10	454.241,666 502.223,194	11	454.243,337 502.229,025	6.066
11	454.243,337 502.229,025	12	454.230,774 502.241,41	17.641
12	454.230,774 502.241,41	13	454.227,21 502.247,395	6.966
13	454.227,21 502.247,395	14	454.230,498 502.254,624	7.942
14	454.230,498 502.254,624	15	454.231,532 502.254,09	1.164
15	454.231,532 502.254,09	16	454.232,256 502.257,338	3.327
16	454.232,256 502.257,338	1	454.233,566 502.263,522	6.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101179	14.108	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17893 / 21/12/2020		
Act Normativ nr. HG nr. 978, din 19/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr. 1 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Sibiu, documentație cadastrală, act administrativ nr referat de admitere nr. 17893 din 22.12.2020, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 20480 din 07.12.2020, emis de Judetul Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 101179 UAT MIHĂILENI pentru imobilul cu nr. cadastral 101179 (drum - DJ 141A: Km 23 + 506 - Km 24 + 360) având în vedere faptul că se identifică cu imobilul cu nr. top 166/2 (fără CF și fără suprafață) și urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Normativ nr. HG nr. 978, din 19/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr. 1 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Sibiu, documentație cadastrală act administrativ nr referat de admitere nr. 17893 din 22.12.2020, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 20480 din 07.12.2020, emis de Judetul Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUDEȚUL SIBIU**, CIF:4406223, - DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101179	14.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	14.108	-	332/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.309,645 502.080,837	2	454.301,76 502.093,384	14.819
4	454.260,94 502.068,703	5	454.248,781 502.062,186	13.795
7	454.222,181 502.059,615	8	454.214,194 502.065,532	9.939
10	454.194,22 502.080,167	11	454.189,574 502.083,128	5.51
13	454.154,463 502.090,126	14	454.135,176 502.088,216	19.381
16	454.105,694 502.086,98	17	454.088,308 502.094,534	18.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.301,76 502.093,384	3	454.265,543 502.072,764	41.676
5	454.248,781 502.062,186	6	454.237,006 502.058,541	12.326
8	454.214,194 502.065,532	9	454.203,431 502.075,239	14.494
11	454.189,574 502.083,128	12	454.176,116 502.089,585	14.927
14	454.135,176 502.088,216	15	454.117,058 502.089,348	18.153
17	454.088,308 502.094,534	18	454.062,808 502.114,047	32.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.265,543 502.072,764	4	454.260,94 502.068,703	6.139
6	454.237,006 502.058,541	7	454.222,181 502.059,615	14.864
9	454.203,431 502.075,239	10	454.194,22 502.080,167	10.446
12	454.176,116 502.089,585	13	454.154,463 502.090,126	21.66
15	454.117,058 502.089,348	16	454.105,694 502.086,98	11.608
18	454.062,808 502.114,047	19	454.055,622 502.121,686	10.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.055,622 502.121,686	20	454.047,442 502.137,892	18.153
22	454.046,802 502.152,562	23	454.046,932 502.156,137	3.578
25	454.047,249 502.164,875	26	454.048,739 502.181,33	16.522
28	454.051,983 502.206,291	29	454.055,283 502.230,558	24.49
31	454.058,795 502.250,245	32	454.061,246 502.262,675	12.669
34	454.068,071 502.285,847	35	454.068,685 502.288,269	2.499
37	454.077,902 502.305,08	38	454.080,345 502.316,275	11.458
40	454.084,498 502.331,16	41	454.078,661 502.331,633	5.856
43	454.080,977 502.379,081	44	454.083,899 502.385,799	7.326
46	454.058,567 502.387,599	47	454.054,866 502.385,128	4.45
49	454.047,115 502.385,138	50	454.042,801 502.381,683	5.527
52	454.030,828 502.383,829	53	454.028,613 502.381,05	3.554
55	454.022,883 502.373,721	56	454.017,398 502.375,537	5.778
58	453.994,59 502.386,103	59	453.990,096 502.389,714	5.765
61	453.973,099 502.404,421	62	453.968,163 502.408,054	6.129
64	453.959,089 502.414,279	65	453.955,874 502.416,67	4.007
67	453.932,752 502.428,152	68	453.920,852 502.431,957	12.494
70	453.910,834 502.435,816	71	453.906,942 502.437,667	4.31
73	453.899,286 502.441,733	74	453.897,843 502.442,537	1.652
76	453.878,4 502.452,68	77	453.877,492 502.453,206	1.049
79	453.860,565 502.463,338	80	453.856,764 502.465,391	4.32
82	453.840,219 502.473,566	83	453.836,529 502.475,491	4.161
85	453.826,755 502.478,97	86	453.825,599 502.479,526	1.283
88	453.822,157 502.476,281	89	453.822,126 502.476,199	0.088
91	453.818,183 502.465,852	92	453.817,59 502.458,838	7.039
94	453.830,936 502.456,555	95	453.843,502 502.450,24	14.064
97	453.855,622 502.446,429	98	453.858,199 502.445,604	2.706
100	453.869,148 502.439,24	101	453.874,177 502.436,505	5.725
103	453.895,646 502.423,493	104	453.900,102 502.420,403	5.423
106	453.906,642 502.417,339	107	453.916,943 502.410,267	12.495
109	453.922,049 502.407,138	110	453.935,27 502.401,122	14.525
112	453.936,791 502.401,625	113	453.941,068 502.397,784	5.748
115	453.956,047 502.386,03	116	453.967,328 502.376,052	15.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.047,442 502.137,892	21	454.045,535 502.146,128	8.454
23	454.046,932 502.156,137	24	454.047,213 502.163,873	7.741
26	454.048,739 502.181,33	27	454.051,821 502.205,046	23.915
29	454.055,283 502.230,558	30	454.057,972 502.246,07	15.743
32	454.061,246 502.262,675	33	454.063,563 502.272,486	10.081
35	454.068,685 502.288,269	36	454.070,288 502.292,73	4.74
38	454.080,345 502.316,275	39	454.082,878 502.326,196	10.239
41	454.078,661 502.331,633	42	454.079,818 502.358,116	26.508
44	454.083,899 502.385,799	45	454.072,522 502.399,404	17.735
47	454.054,866 502.385,128	48	454.049,21 502.381,691	6.619
50	454.042,801 502.381,683	51	454.038,208 502.377,529	6.193
53	454.028,613 502.381,05	54	454.025,355 502.376,472	5.619
56	454.017,398 502.375,537	57	454.005,683 502.380,629	12.774
59	453.990,096 502.389,714	60	453.979,455 502.398,981	14.111
62	453.968,163 502.408,054	63	453.959,369 502.414,655	10.996
65	453.955,874 502.416,67	66	453.942,581 502.426,232	16.375
68	453.920,852 502.431,957	69	453.917,729 502.433,014	3.297
71	453.906,942 502.437,667	72	453.901,413 502.440,547	6.234
74	453.897,843 502.442,537	75	453.891,123 502.445,398	7.304
77	453.877,492 502.453,206	78	453.868,299 502.459,152	10.948
80	453.856,764 502.465,391	81	453.846,266 502.470,412	11.638
83	453.836,529 502.475,491	84	453.835,801 502.475,941	0.856
86	453.825,599 502.479,526	87	453.823,715 502.480,341	2.053
89	453.822,126 502.476,199	90	453.819,844 502.470,254	6.368
92	453.817,59 502.458,838	93	453.824,785 502.459,178	7.203
95	453.843,502 502.450,24	96	453.850,582 502.448,534	7.283
98	453.858,199 502.445,604	99	453.863,058 502.442,894	5.564
101	453.874,177 502.436,505	102	453.888,699 502.428,818	16.431
104	453.900,102 502.420,403	105	453.905,804 502.417,244	6.519
107	453.916,943 502.410,267	108	453.917,633 502.411,047	1.041
110	453.935,27 502.401,122	111	453.936,182 502.400,947	0.929
113	453.941,068 502.397,784	114	453.946,269 502.393,512	6.731
116	453.967,328 502.376,052	117	453.974,102 502.368,588	10.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.045,535 502.146,128	22	454.046,802 502.152,562	6.558
24	454.047,213 502.163,873	25	454.047,249 502.164,875	1.003
27	454.051,821 502.205,046	28	454.051,983 502.206,291	1.255
30	454.057,972 502.246,07	31	454.058,795 502.250,245	4.255
33	454.063,563 502.272,486	34	454.068,071 502.285,847	14.101
36	454.070,288 502.292,73	37	454.077,902 502.305,08	14.508
39	454.082,878 502.326,196	40	454.084,498 502.331,16	5.222
42	454.079,818 502.358,116	43	454.080,977 502.379,081	20.997
45	454.072,522 502.399,404	46	454.058,567 502.387,599	18.278
48	454.049,21 502.381,691	49	454.047,115 502.385,138	4.034
51	454.038,208 502.377,529	52	454.030,828 502.383,829	9.704
54	454.025,355 502.376,472	55	454.022,883 502.373,721	3.699
57	454.005,683 502.380,629	58	453.994,59 502.386,103	12.37
60	453.979,455 502.398,981	61	453.973,099 502.404,421	8.366
63	453.959,369 502.414,655	64	453.959,089 502.414,279	0.469
66	453.942,581 502.426,232	67	453.932,752 502.428,152	10.015
69	453.917,729 502.433,014	70	453.910,834 502.435,816	7.443
72	453.901,413 502.440,547	73	453.899,286 502.441,733	2.436
75	453.891,123 502.445,398	76	453.878,4 502.452,68	14.66
78	453.868,299 502.459,152	79	453.860,565 502.463,338	8.794
81	453.846,266 502.470,412	82	453.840,219 502.473,566	6.821
84	453.835,801 502.475,941	85	453.826,755 502.478,97	9.54
87	453.823,715 502.480,341	88	453.822,157 502.476,281	4.349
90	453.819,844 502.470,254	91	453.818,183 502.465,852	4.705
93	453.824,785 502.459,178	94	453.830,936 502.456,555	6.687
96	453.850,582 502.448,534	97	453.855,622 502.446,429	5.462
99	453.863,058 502.442,894	100	453.869,148 502.439,24	7.102
102	453.888,699 502.428,818	103	453.895,646 502.423,493	8.753
105	453.905,804 502.417,244	106	453.906,642 502.417,339	0.843
108	453.917,633 502.411,047	109	453.922,049 502.407,138	5.897
111	453.936,182 502.400,947	112	453.936,791 502.401,625	0.911
114	453.946,269 502.393,512	115	453.956,047 502.386,03	12.312
117	453.974,102 502.368,588	118	453.975,634 502.368,587	1.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	453.975,634 502.368,587	119	453.979,869 502.364,474	5.904
121	453.987,047 502.358,462	122	453.991,266 502.355,3	5.272
124	453.998,798 502.349,535	125	453.999,941 502.350,87	1.757
127	454.009,921 502.345,414	128	454.015,732 502.342,278	6.603
130	454.020,96 502.339,505	131	454.028,619 502.345,855	9.949
133	454.042,721 502.357,9	134	454.043,794 502.358,906	1.471
136	454.067,915 502.368,937	137	454.068,088 502.340,035	28.903
139	454.070,367 502.323,57	140	454.069,993 502.322,132	1.486
142	454.060,046 502.291,836	143	454.058,223 502.285,588	6.508
145	454.056,522 502.279,661	146	454.051,477 502.260,209	20.096
148	454.046,594 502.238,504	149	454.045,113 502.229,474	9.151
151	454.042,117 502.218,38	152	454.041,48 502.212,091	6.321
154	454.038,853 502.198,133	155	454.036,885 502.183,747	14.52
157	454.034,538 502.169,17	158	454.034,944 502.158,611	10.567
160	454.034,917 502.141,909	161	454.035,422 502.140,297	1.689
163	454.039,298 502.128,254	164	454.044,767 502.119,3	10.492
166	454.048,696 502.113,487	167	454.050,686 502.111,085	3.119
169	454.068,547 502.091,099	170	454.079,978 502.083,558	13.695
172	454.092,297 502.075,431	173	454.093,942 502.072,614	3.262
175	454.112,26 502.070,489	176	454.127,05 502.071,25	14.81
178	454.179,74 502.072,876	179	454.193,788 502.064,824	16.192
181	454.209,648 502.043,677	182	454.216,666 502.034,388	11.642
184	454.224,597 502.036,755	185	454.250,654 502.046,031	27.659
187	454.261,931 502.051,665	188	454.272,275 502.058,716	12.518
190	454.279,145 502.063,205	191	454.283,461 502.065,82	5.046
119	453.979,869 502.364,474	120	453.984,107 502.360,665	5.698
122	453.991,266 502.355,3	123	453.995,612 502.352,013	5.449
125	453.999,941 502.350,87	126	454.009,756 502.345,164	11.353
128	454.015,732 502.342,278	129	454.016,872 502.341,666	1.294
131	454.028,619 502.345,855	132	454.039,441 502.354,826	14.057
134	454.043,794 502.358,906	135	454.064,506 502.376,011	26.862
137	454.068,088 502.340,035	138	454.069,493 502.329,884	10.248
140	454.069,993 502.322,132	141	454.061,68 502.297,061	26.413
143	454.058,223 502.285,588	144	454.057,355 502.282,565	3.145
146	454.051,477 502.260,209	147	454.047,894 502.247,173	13.519
149	454.045,113 502.229,474	150	454.043,317 502.225,681	4.197
152	454.041,48 502.212,091	153	454.039,897 502.202,395	9.824
155	454.036,885 502.183,747	156	454.035,624 502.173,101	10.72
158	454.034,944 502.158,611	159	454.034,823 502.154,026	4.587
161	454.035,422 502.140,297	162	454.037,31 502.134,264	6.321
164	454.044,767 502.119,3	165	454.048,195 502.114,228	6.122
167	454.050,686 502.111,085	168	454.065,665 502.093,0	23.483
170	454.079,978 502.083,558	171	454.090,722 502.076,47	12.871
173	454.093,942 502.072,614	174	454.100,966 502.071,799	7.071
176	454.127,05 502.071,25	177	454.152,328 502.073,81	25.406
179	454.193,788 502.064,824	180	454.197,991 502.059,104	7.098
182	454.216,666 502.034,388	183	454.219,889 502.035,35	3.363
185	454.250,654 502.046,031	186	454.256,959 502.048,276	6.693
188	454.272,275 502.058,716	189	454.276,589 502.061,657	5.221
191	454.283,461 502.065,82	192	454.298,972 502.075,217	18.136
120	453.984,107 502.360,665	121	453.987,047 502.358,462	3.674
123	453.995,612 502.352,013	124	453.998,798 502.349,535	4.036
126	454.009,756 502.345,164	127	454.009,921 502.345,414	0.3
129	454.016,872 502.341,666	130	454.020,96 502.339,505	4.624
132	454.039,441 502.354,826	133	454.042,721 502.357,9	4.496
135	454.064,506 502.376,011	136	454.067,915 502.368,937	7.853
138	454.069,493 502.329,884	139	454.070,367 502.323,57	6.374
141	454.061,68 502.297,061	142	454.060,046 502.291,836	5.475
144	454.057,355 502.282,565	145	454.056,522 502.279,661	3.021
147	454.047,894 502.247,173	148	454.046,594 502.238,504	8.766
150	454.043,317 502.225,681	151	454.042,117 502.218,38	7.399
153	454.039,897 502.202,395	154	454.038,853 502.198,133	4.388
156	454.035,624 502.173,101	157	454.034,538 502.169,17	4.079
159	454.034,823 502.154,026	160	454.034,917 502.141,909	12.117
162	454.037,31 502.134,264	163	454.039,298 502.128,254	6.331
165	454.048,195 502.114,228	166	454.048,696 502.113,487	0.894
168	454.065,665 502.093,0	169	454.068,547 502.091,099	3.453
171	454.090,722 502.076,47	172	454.092,297 502.075,431	1.887
174	454.100,966 502.071,799	175	454.112,26 502.070,489	11.37
177	454.152,328 502.073,81	178	454.179,74 502.072,876	27.428
180	454.197,991 502.059,104	181	454.209,648 502.043,677	19.336
183	454.219,889 502.035,35	184	454.224,597 502.036,755	4.913
186	454.256,959 502.048,276	187	454.261,931 502.051,665	6.018
189	454.276,589 502.061,657	190	454.279,145 502.063,205	2.988
192	454.298,972 502.075,217	1	454.309,645 502.080,837	12.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:261 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.177	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 438

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0, din 06/08/1934 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERTEL REGINA** 2) **SEILER ECATERINA** 3) **SCHWARTZ RUDOLF** 4) **SCHWARTZ SIMION** 5) **EDGAR NICOLAUS** 6) **FIFF ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

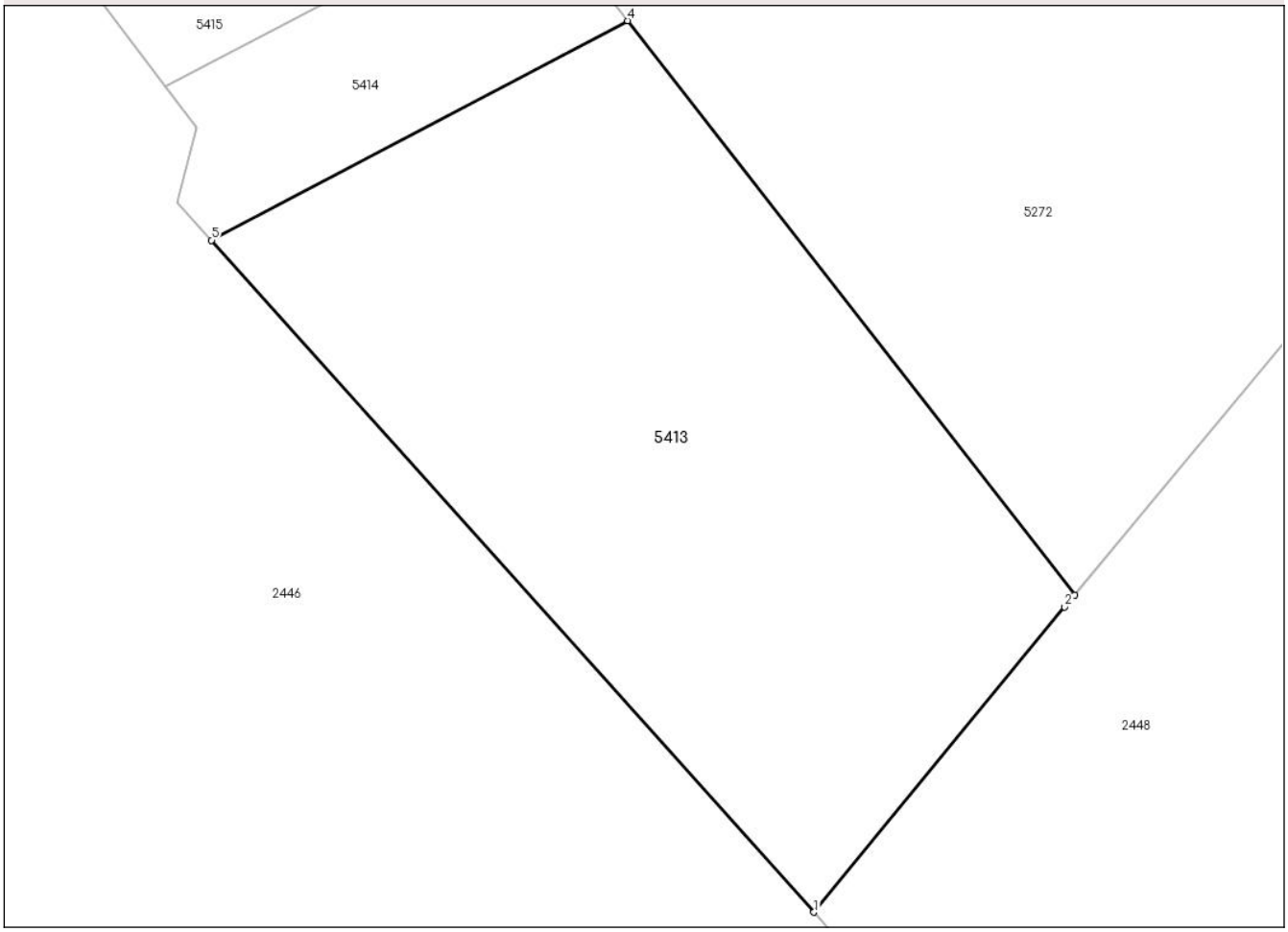
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.177	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 438

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.177	35	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.154,197 501.835,281	2	454.168,714 501.852,931	22.853
2	454.168,714 501.852,931	3	454.169,288 501.853,623	0.899
3	454.169,288 501.853,623	4	454.143,405 501.886,832	42.105
4	454.143,405 501.886,832	5	454.119,328 501.874,137	27.219
5	454.119,328 501.874,137	1	454.154,197 501.835,281	52.208

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:910 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		233	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 440

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1919 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOCKEL REGINA** 2) **GOCKEL ECATERINA** 3) **GOCKEL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

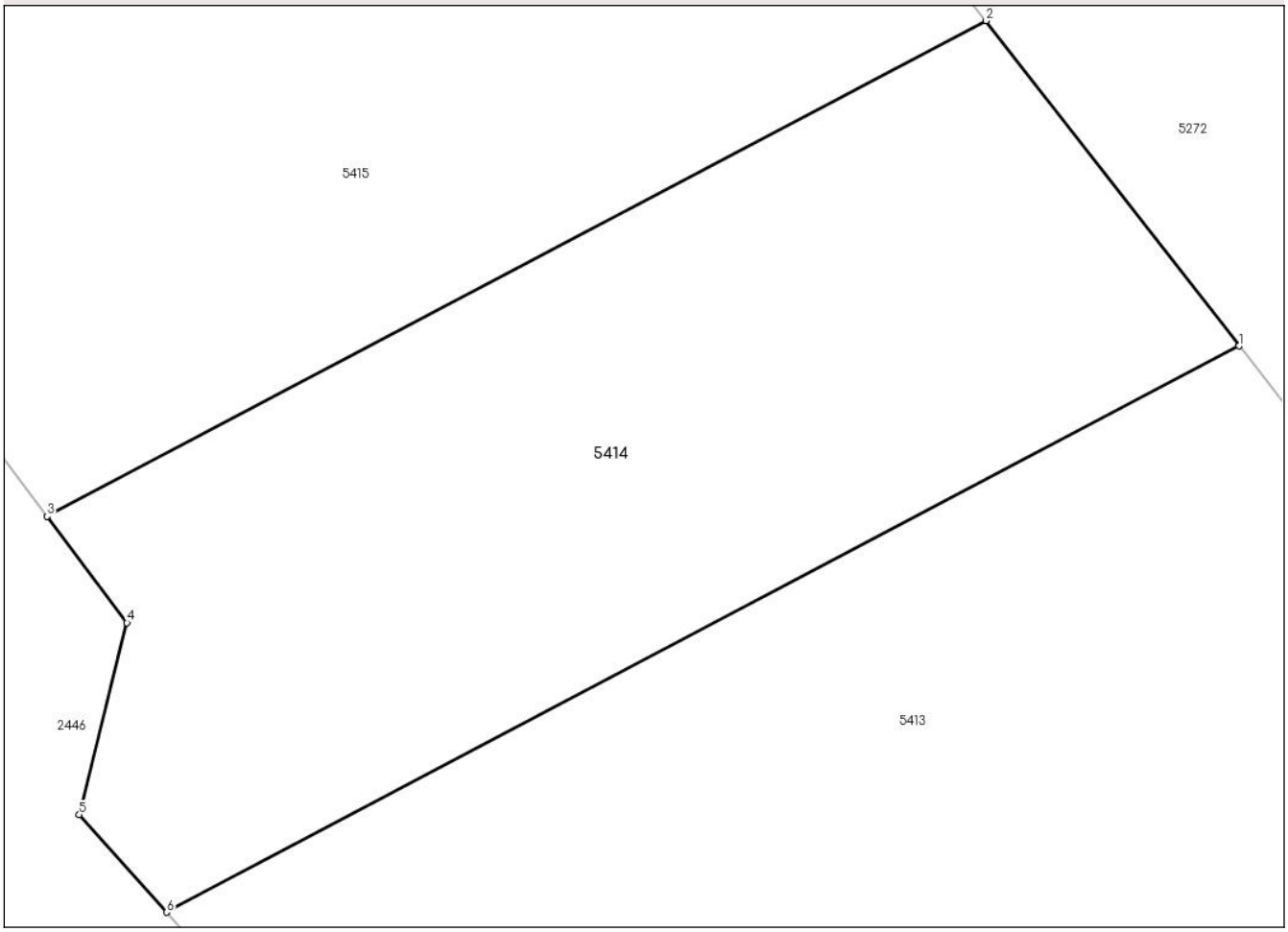
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	233	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 440

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	233	35	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.143,405 501.886,832	2	454.137,72 501.894,126	9.248
2	454.137,72 501.894,126	3	454.116,641 501.883,012	23.83
3	454.116,641 501.883,012	4	454.118,441 501.880,623	2.991
4	454.118,441 501.880,623	5	454.117,366 501.876,324	4.431
5	454.117,366 501.876,324	6	454.119,328 501.874,137	2.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.119,328 501.874,137	1	454.143,405 501.886,832	27.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:171

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106376	321	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 441

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2076 / 11/09/1901		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. 1900 O.31/7, din 11/09/1901 emis de Judecătoria Agnita (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la loccalizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREKNER MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

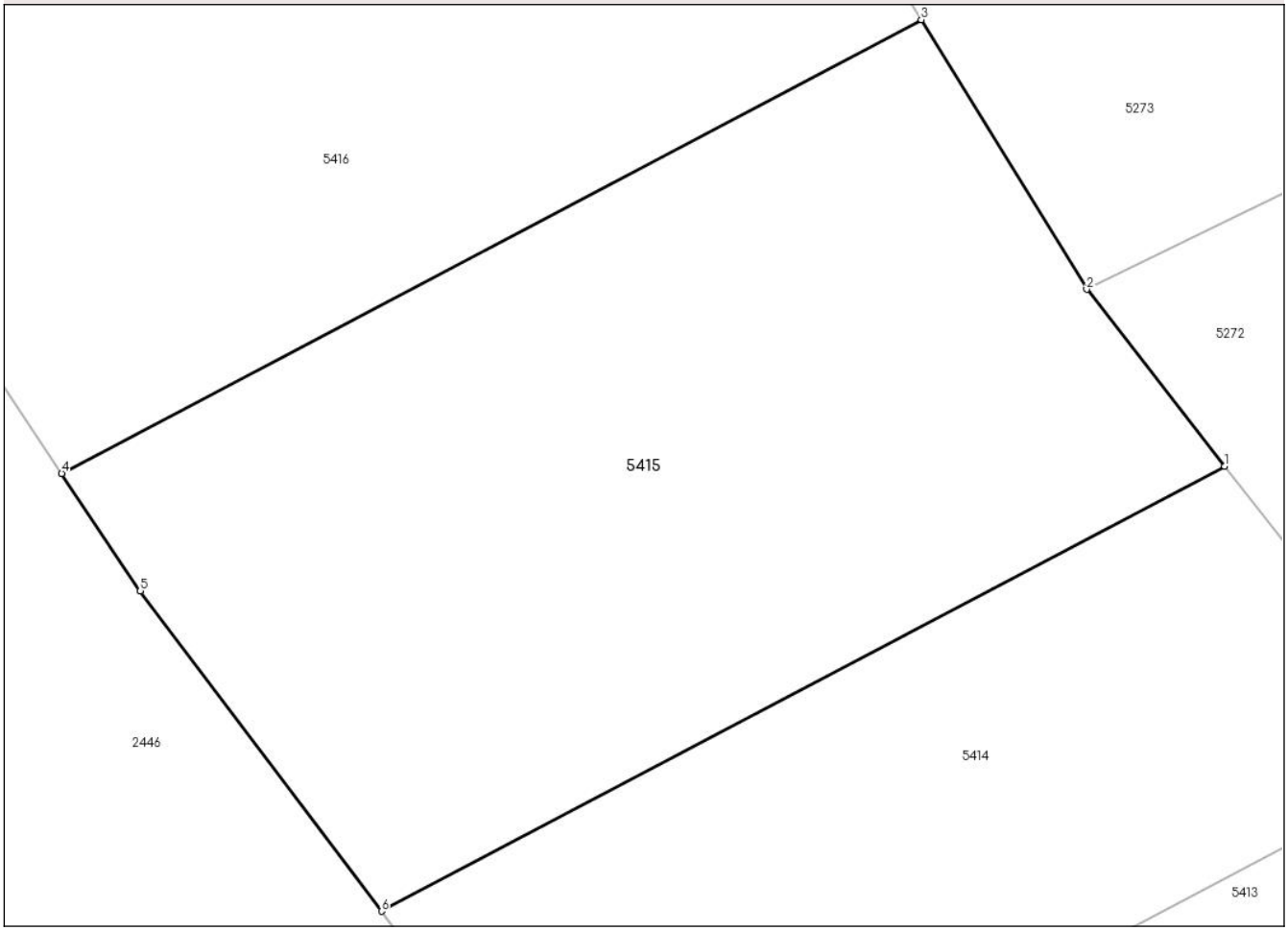
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106376	321	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 441

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	321	35	-	441	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.137,72 501.894,126	2	454.134,275 501.898,546	5.604
2	454.134,275 501.898,546	3	454.130,138 501.905,278	7.901
3	454.130,138 501.905,278	4	454.108,642 501.893,944	24.3
4	454.108,642 501.893,944	5	454.110,612 501.891,012	3.532
5	454.110,612 501.891,012	6	454.116,641 501.883,012	10.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.116,641 501.883,012	1	454.137,72 501.894,126	23.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:493

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106375	696	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 442

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2687 / 13/08/1011		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. 1911 O.23/4, din 19/08/1911 emis de Judecătoria Agnita (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24	A1
	1) **MUGENDT MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24	A1
	1) **STEINMAYER ANDREAS**	
294 / 02/03/1918		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. 1916 Pk. 1150/5, din 02/03/1918 emis de Judecătoria Agnita (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **STEINMAIER MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **STEINMAIER KATALIN**	
937 / 13/07/1921		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. G. 1109/3-920, din 13/07/1921 emis de necunoscut (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24	A1
	1) **SCHENKER ANDREAS**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24	A1
	1) **SCHENKER KATHARINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24	A1
	1) **SCHENKER ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

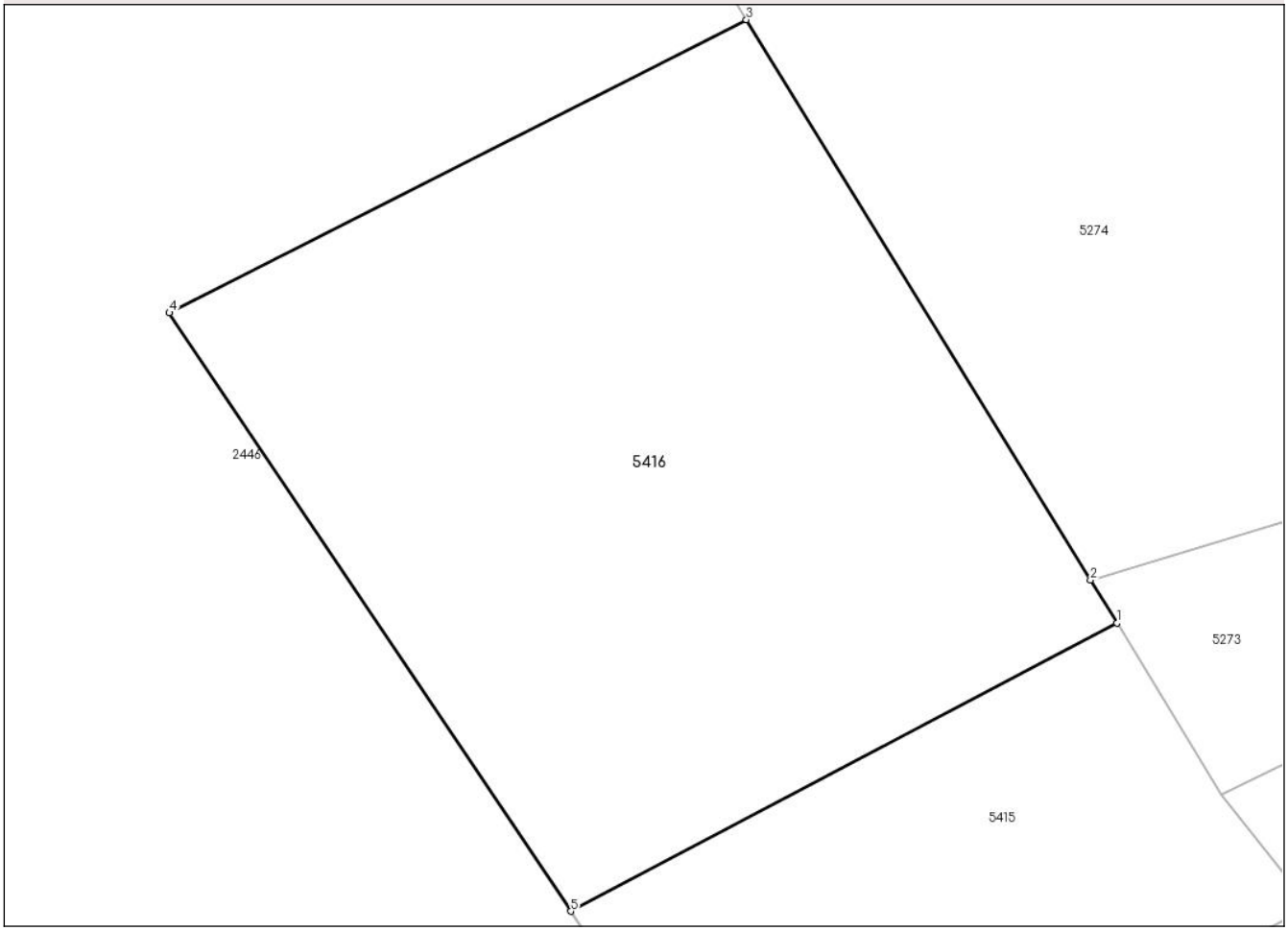
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106375	696	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 442

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	696	35	-	442	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.130,138 501.905,278	2	454.129,101 501.906,965	1.98
2	454.129,101 501.906,965	3	454.115,552 501.929,01	25.875
3	454.115,552 501.929,01	4	454.092,833 501.917,482	25.477
4	454.092,833 501.917,482	5	454.108,642 501.893,944	28.355
5	454.108,642 501.893,944	1	454.130,138 501.905,278	24.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:180

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106331	623	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 267

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
449 / 16/05/1927		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 16/05/1927 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, posesie faptică dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RURALĂ METIS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

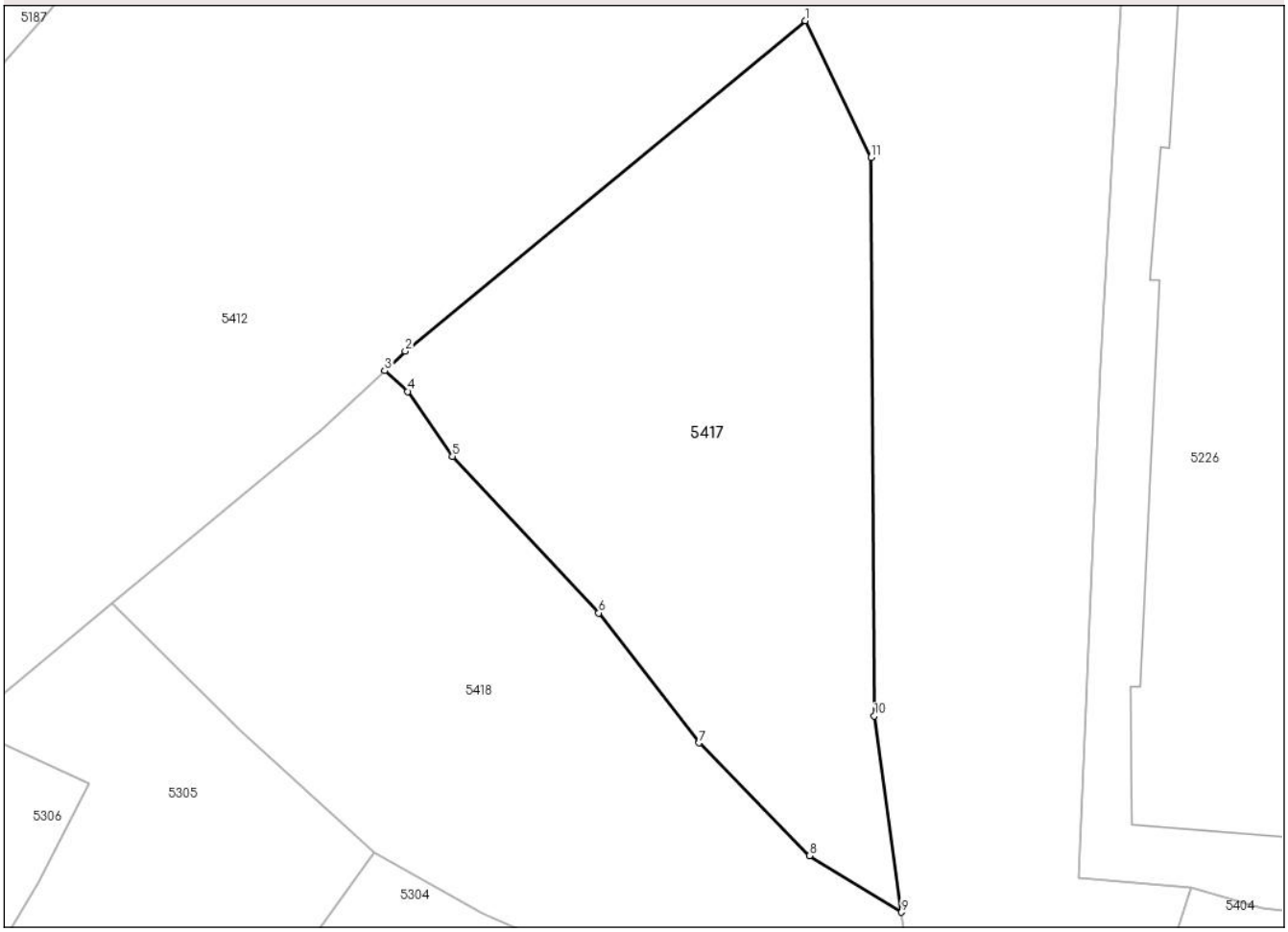
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106331	623	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 267

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	13	-	267	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.064,506 502.376,011	2	454.043,794 502.358,906	26.862
2	454.043,794 502.358,906	3	454.042,721 502.357,9	1.471
3	454.042,721 502.357,9	4	454.043,924 502.356,827	1.612
4	454.043,924 502.356,827	5	454.046,228 502.353,473	4.069
5	454.046,228 502.353,473	6	454.053,81 502.345,367	11.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.053,81 502.345,367	7	454.059,011 502.338,647	8.498
7	454.059,011 502.338,647	8	454.064,737 502.332,816	8.173
8	454.064,737 502.332,816	9	454.069,493 502.329,884	5.587
9	454.069,493 502.329,884	10	454.068,088 502.340,035	10.248
10	454.068,088 502.340,035	11	454.067,915 502.368,937	28.903
11	454.067,915 502.368,937	1	454.064,506 502.376,011	7.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:-

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		590	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 542

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

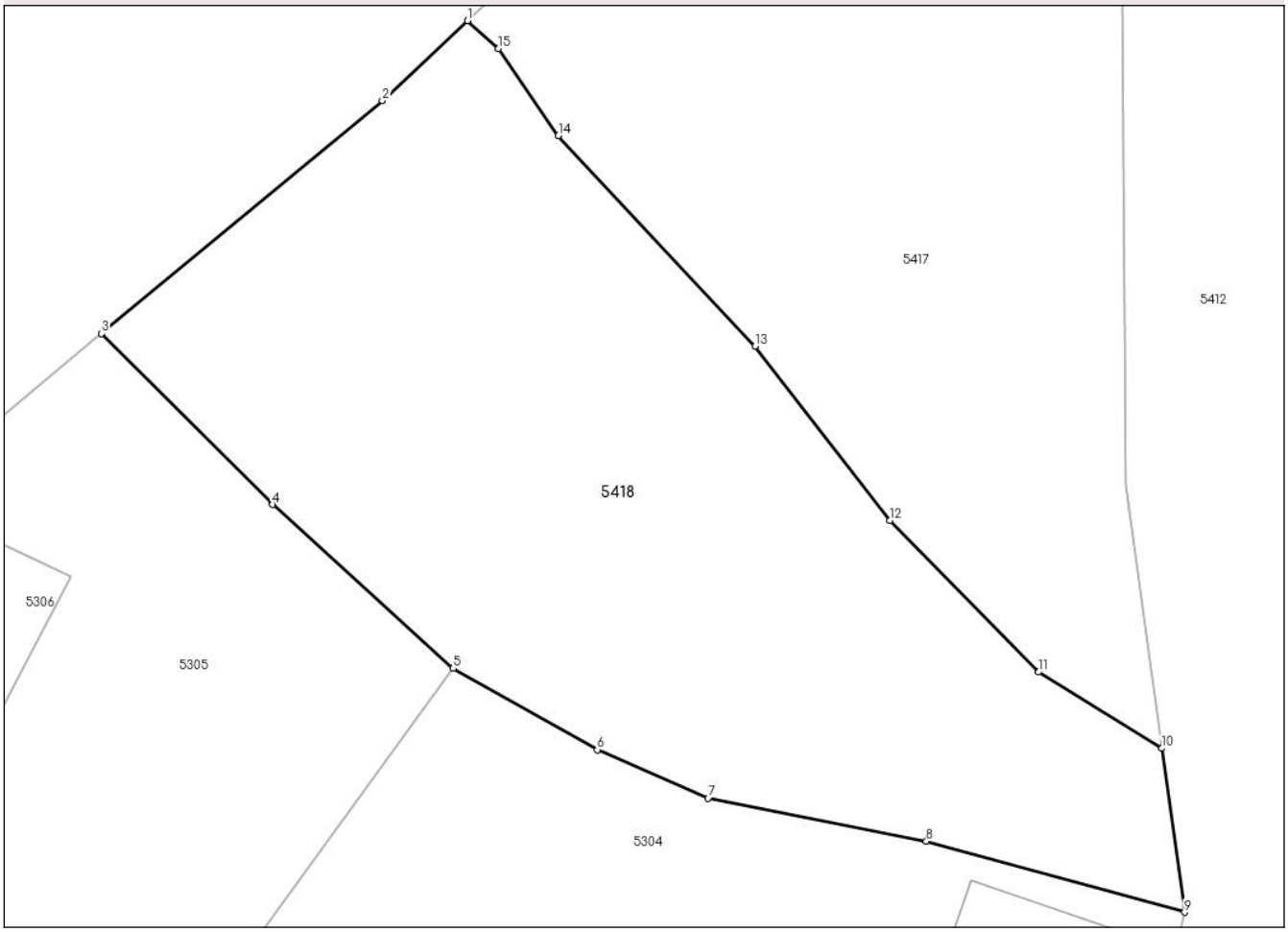
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	590	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 542

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	13	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.042,721 502.357,9	2	454.039,441 502.354,826	4.496
2	454.039,441 502.354,826	3	454.028,619 502.345,855	14.057
3	454.028,619 502.345,855	4	454.035,213 502.339,274	9.316
4	454.035,213 502.339,274	5	454.042,178 502.332,956	9.403
5	454.042,178 502.332,956	6	454.047,73 502.329,828	6.373

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.047,73 502.329,828	7	454.052,005 502.327,956	4.667
7	454.052,005 502.327,956	8	454.060,414 502.326,299	8.571
8	454.060,414 502.326,299	9	454.070,367 502.323,57	10.321
9	454.070,367 502.323,57	10	454.069,493 502.329,884	6.374
10	454.069,493 502.329,884	11	454.064,737 502.332,816	5.587
11	454.064,737 502.332,816	12	454.059,011 502.338,647	8.173
12	454.059,011 502.338,647	13	454.053,81 502.345,367	8.498
13	454.053,81 502.345,367	14	454.046,228 502.353,473	11.099
14	454.046,228 502.353,473	15	454.043,924 502.356,827	4.069
15	454.043,924 502.356,827	1	454.042,721 502.357,9	1.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:40 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		288	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 44

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	288	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 44

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	288	1	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.830,382 502.706,208	2	453.825,887 502.712,19	7.483
3	453.821,303 502.717,413	4	453.816,505 502.721,841	6.53
5	453.811,003 502.725,99	6	453.806,019 502.730,262	6.564
7	453.795,0 502.738,133	8	453.795,156 502.733,697	4.439
9	453.804,067 502.727,984	10	453.805,349 502.726,885	1.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.825,887 502.712,19	3	453.821,303 502.717,413	6.949
4	453.816,505 502.721,841	5	453.811,003 502.725,99	6.891
6	453.806,019 502.730,262	7	453.795,0 502.738,133	13.542
8	453.795,156 502.733,697	9	453.804,067 502.727,984	10.585
10	453.805,349 502.726,885	11	453.809,121 502.723,652	4.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	453.809,121 502.723,652	12	453.814,579 502.719,535	6.836
13	453.817,625 502.716,725	14	453.819,153 502.715,315	2.078
15	453.821,371 502.712,787	16	453.823,574 502.710,274	3.342
17	453.827,822 502.704,622	18	453.830,014 502.700,245	4.896
19	453.830,771 502.698,732	20	453.832,699 502.692,808	6.23
21	453.833,798 502.686,098	22	453.834,065 502.680,516	5.589
23	453.834,002 502.670,478	24	453.833,807 502.658,161	12.319
25	453.836,794 502.657,301	26	453.837,002 502.670,444	13.145
27	453.837,065 502.680,578	28	453.836,786 502.686,414	5.842
29	453.835,623 502.693,518	30	453.833,555 502.699,874	6.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	453.814,579 502.719,535	13	453.817,625 502.716,725	4.145
14	453.819,153 502.715,315	15	453.821,371 502.712,787	3.363
16	453.823,574 502.710,274	17	453.827,822 502.704,622	7.07
18	453.830,014 502.700,245	19	453.830,771 502.698,732	1.692
20	453.832,699 502.692,808	21	453.833,798 502.686,098	6.799
22	453.834,065 502.680,516	23	453.834,002 502.670,478	10.038
24	453.833,807 502.658,161	25	453.836,794 502.657,301	3.108
26	453.837,002 502.670,444	27	453.837,065 502.680,578	10.134
28	453.836,786 502.686,414	29	453.835,623 502.693,518	7.199
30	453.833,555 502.699,874	1	453.830,382 502.706,208	7.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:936 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.936	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 400

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 07/06/2001 emis de Primaria Mihaileni (Hotărâre Consiliul Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEAnexa nr. 39, poz. 273, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.936	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 400

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.936	35	633	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.142,089 502.020,925	2	454.139,331 502.027,361	7.002
4	454.131,613 502.046,423	5	454.130,12 502.052,074	5.845
7	454.127,05 502.071,25	8	454.112,26 502.070,489	14.81
10	454.106,846 502.069,751	11	454.110,141 502.067,96	3.75
13	454.116,868 502.061,769	14	454.119,983 502.058,018	4.876
16	454.123,309 502.052,117	17	454.123,381 502.039,655	12.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.139,331 502.027,361	3	454.134,558 502.039,583	13.121
5	454.130,12 502.052,074	6	454.127,394 502.062,552	10.827
8	454.112,26 502.070,489	9	454.100,966 502.071,799	11.37
11	454.110,141 502.067,96	12	454.113,858 502.065,165	4.651
14	454.119,983 502.058,018	15	454.122,366 502.054,812	3.995
17	454.123,381 502.039,655	18	454.127,603 502.029,694	10.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.134,558 502.039,583	4	454.131,613 502.046,423	7.447
6	454.127,394 502.062,552	7	454.127,05 502.071,25	8.705
9	454.100,966 502.071,799	10	454.106,846 502.069,751	6.226
12	454.113,858 502.065,165	13	454.116,868 502.061,769	4.538
15	454.122,366 502.054,812	16	454.123,309 502.052,117	2.855
18	454.127,603 502.029,694	19	454.130,7 502.022,748	7.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.130,7 502.022,748	20	454.133,306 502.017,389	5.959
22	454.138,639 502.006,455	23	454.145,054 501.996,756	11.629
25	454.151,244 501.985,589	26	454.155,421 501.977,317	9.267
28	454.164,155 501.963,695	29	454.176,956 501.937,955	28.747
31	454.183,585 501.925,989	32	454.187,439 501.917,232	9.568
34	454.195,151 501.905,007	35	454.198,657 501.898,097	7.749
37	454.203,045 501.892,364	38	454.211,186 501.898,762	10.355
40	454.210,833 501.900,631	41	454.207,287 501.907,655	7.868
43	454.198,04 501.924,908	44	454.193,363 501.930,151	7.026
46	454.189,433 501.937,636	47	454.177,937 501.956,46	22.057
49	454.162,866 501.980,061	50	454.159,522 501.987,129	7.819
52	454.157,852 501.991,554	53	454.154,628 501.998,396	7.564
55	454.149,53 502.008,419	56	454.147,217 502.009,766	2.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.133,306 502.017,389	21	454.137,331 502.009,478	8.876
23	454.145,054 501.996,756	24	454.147,509 501.992,869	4.597
26	454.155,421 501.977,317	27	454.159,062 501.970,047	8.131
29	454.176,956 501.937,955	30	454.181,788 501.929,946	9.354
32	454.187,439 501.917,232	33	454.190,998 501.915,661	3.89
35	454.198,657 501.898,097	36	454.202,931 501.892,514	7.031
38	454.211,186 501.898,762	39	454.212,417 501.898,336	1.303
41	454.207,287 501.907,655	42	454.204,681 501.911,732	4.839
44	454.193,363 501.930,151	45	454.191,352 501.932,405	3.021
47	454.177,937 501.956,46	48	454.172,633 501.965,006	10.058
50	454.159,522 501.987,129	51	454.160,16 501.987,519	0.748
53	454.154,628 501.998,396	54	454.153,046 502.001,507	3.491
56	454.147,217 502.009,766	57	454.145,193 502.013,596	4.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.137,331 502.009,478	22	454.138,639 502.006,455	3.294
24	454.147,509 501.992,869	25	454.151,244 501.985,589	8.182
27	454.159,062 501.970,047	28	454.164,155 501.963,695	8.142
30	454.181,788 501.929,946	31	454.183,585 501.925,989	4.346
33	454.190,998 501.915,661	34	454.195,151 501.905,007	11.435
36	454.202,931 501.892,514	37	454.203,045 501.892,364	0.188
39	454.212,417 501.898,336	40	454.210,833 501.900,631	2.789
42	454.204,681 501.911,732	43	454.198,04 501.924,908	14.755
45	454.191,352 501.932,405	46	454.189,433 501.937,636	5.572
48	454.172,633 501.965,006	49	454.162,866 501.980,061	17.946
51	454.160,16 501.987,519	52	454.157,852 501.991,554	4.648
54	454.153,046 502.001,507	55	454.149,53 502.008,419	7.754
57	454.145,193 502.013,596	1	454.142,089 502.020,925	7.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:21 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		346	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 429

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 04/06/1929 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHOBEL CATARINA** 2) **MID CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

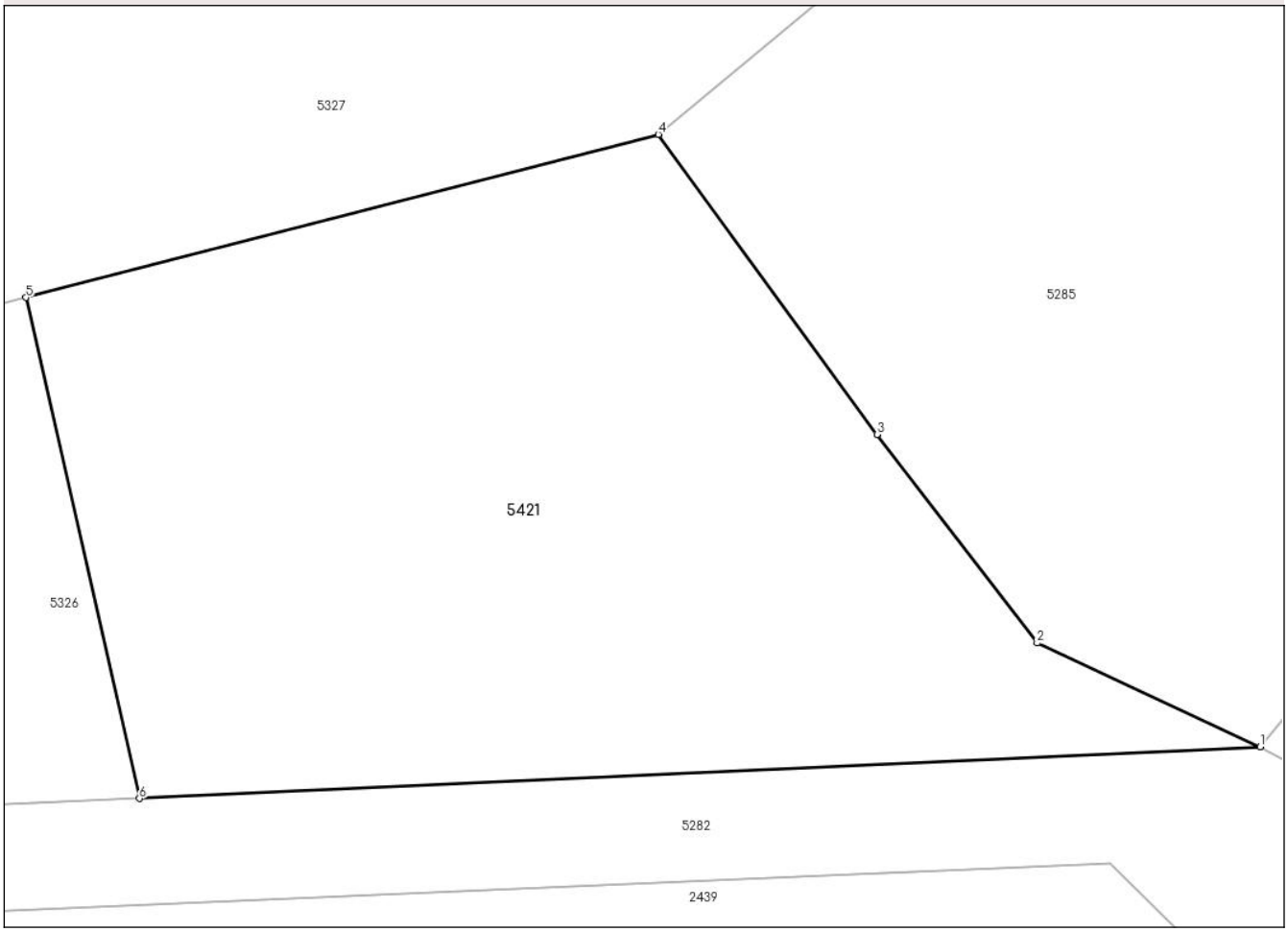
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	346	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 429

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	346	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.059,434 502.054,144	2	454.053,491 502.056,905	6.553
2	454.053,491 502.056,905	3	454.049,228 502.062,457	7.0
3	454.049,228 502.062,457	4	454.043,398 502.070,439	9.884
4	454.043,398 502.070,439	5	454.026,555 502.066,1	17.392
5	454.026,555 502.066,1	6	454.029,581 502.052,769	13.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.029,581 502.052,769	1	454.059,434 502.054,144	29.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.267	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

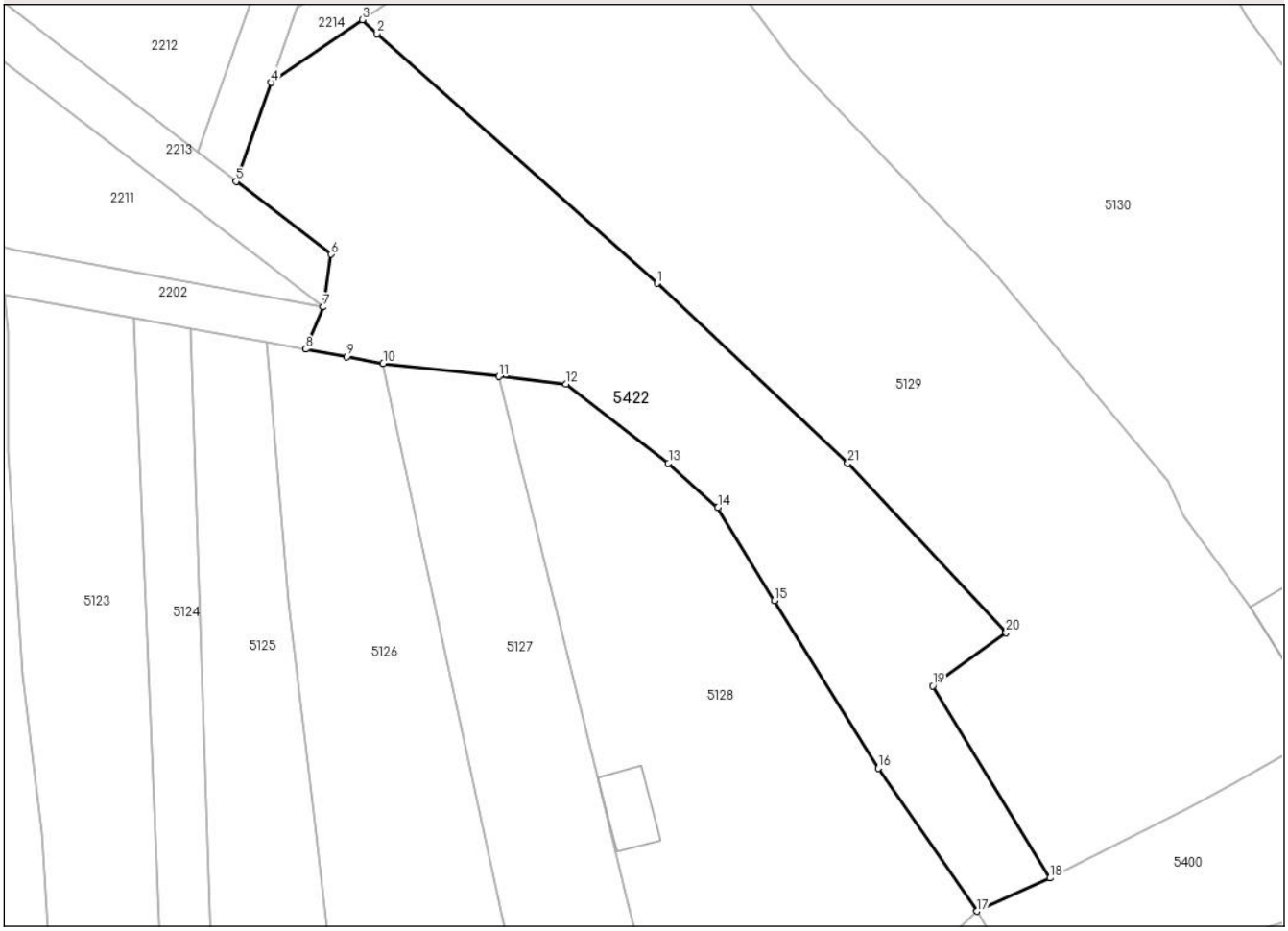
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	639	8	148/1	-	
2	drum	NU	628	8	148/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.321,145 502.813,506	2	454.297,01 502.834,964	32.295
3	454.295,759 502.836,148	4	454.287,928 502.830,77	9.501
5	454.284,924 502.822,265	6	454.293,084 502.816,002	10.286
7	454.292,411 502.811,475	8	454.290,889 502.807,846	3.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.297,01 502.834,964	3	454.295,759 502.836,148	1.723
4	454.287,928 502.830,77	5	454.284,924 502.822,265	9.02
6	454.293,084 502.816,002	7	454.292,411 502.811,475	4.576
8	454.290,889 502.807,846	9	454.294,429 502.807,21	3.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	454.294,429 502.807,21	10	454.297,564 502.806,604	3.193
11	454.307,502 502.805,497	12	454.313,289 502.804,851	5.823
13	454.322,09 502.798,043	14	454.326,359 502.794,233	5.722
15	454.331,209 502.786,254	16	454.340,132 502.771,833	16.958
17	454.348,624 502.759,559	18	454.354,908 502.762,414	6.902
19	454.344,835 502.778,923	20	454.351,14 502.783,495	7.788
21	454.337,515 502.798,061	1	454.321,145 502.813,506	22.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	454.297,564 502.806,604	11	454.307,502 502.805,497	10.0
12	454.313,289 502.804,851	13	454.322,09 502.798,043	11.127
14	454.326,359 502.794,233	15	454.331,209 502.786,254	9.337
16	454.340,132 502.771,833	17	454.348,624 502.759,559	14.925
18	454.354,908 502.762,414	19	454.344,835 502.778,923	19.339
20	454.351,14 502.783,495	21	454.337,515 502.798,061	19.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:-

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		81	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 273

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Remiza PSI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 07/06/2001 emis de Primaria Mihaileni (Hotărâre Consiliul Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEAnexa 39, pozitia 353, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

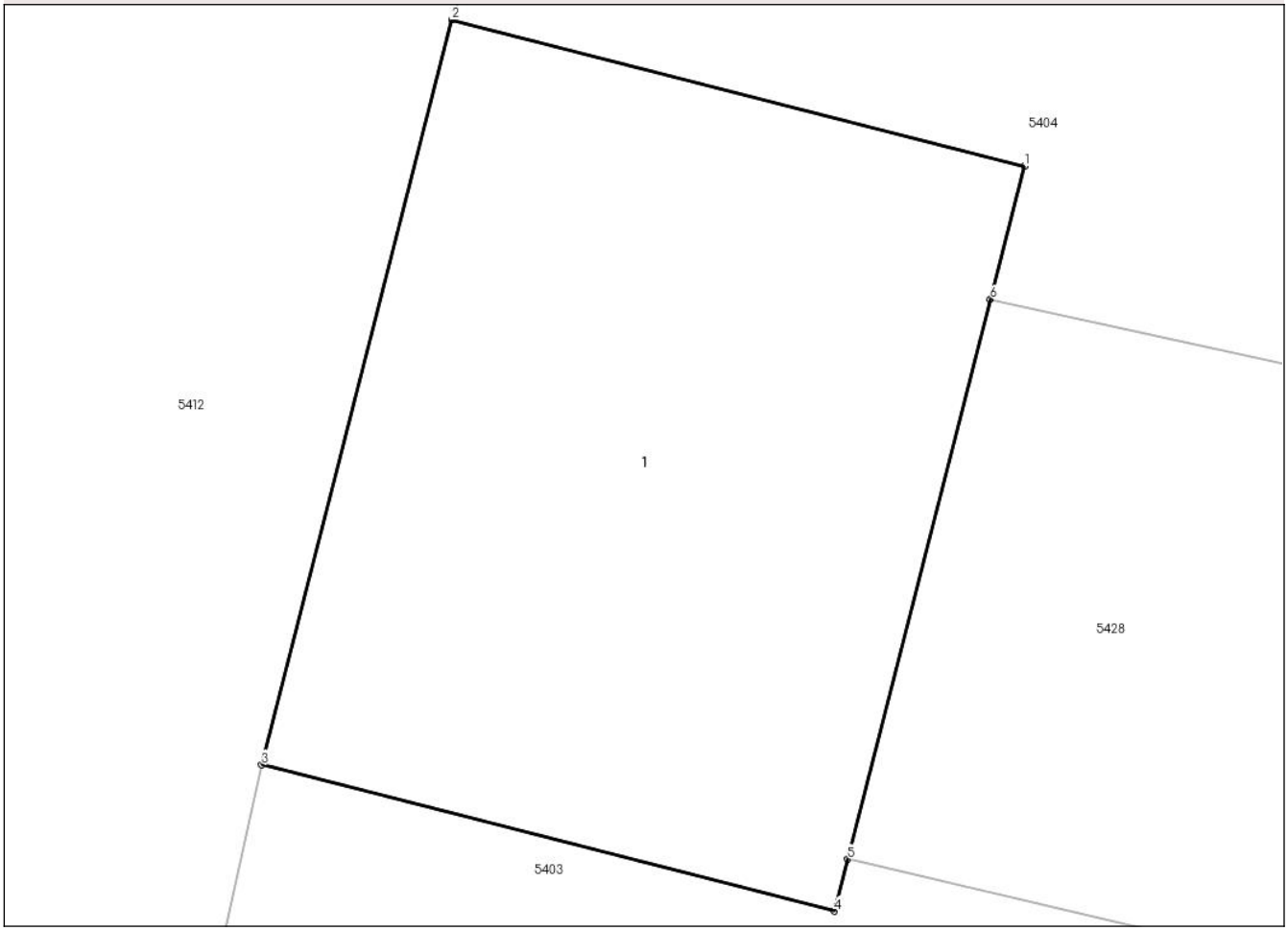
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	81	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 273

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	81	13	228	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Remiza PSI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.090,512 502.324,247	2	454.082,878 502.326,196	7.879
2	454.082,878 502.326,196	3	454.080,345 502.316,275	10.239
3	454.080,345 502.316,275	4	454.087,979 502.314,326	7.879
4	454.087,979 502.314,326	5	454.088,156 502.315,018	0.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.088,156 502.315,018	6	454.090,059 502.322,472	7.693
6	454.090,059 502.322,472	1	454.090,512 502.324,247	1.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:180

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106344	771	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 505

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
449 / 16/05/1927		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 16/05/1927 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, posesie faptică dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RURALĂ METIS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

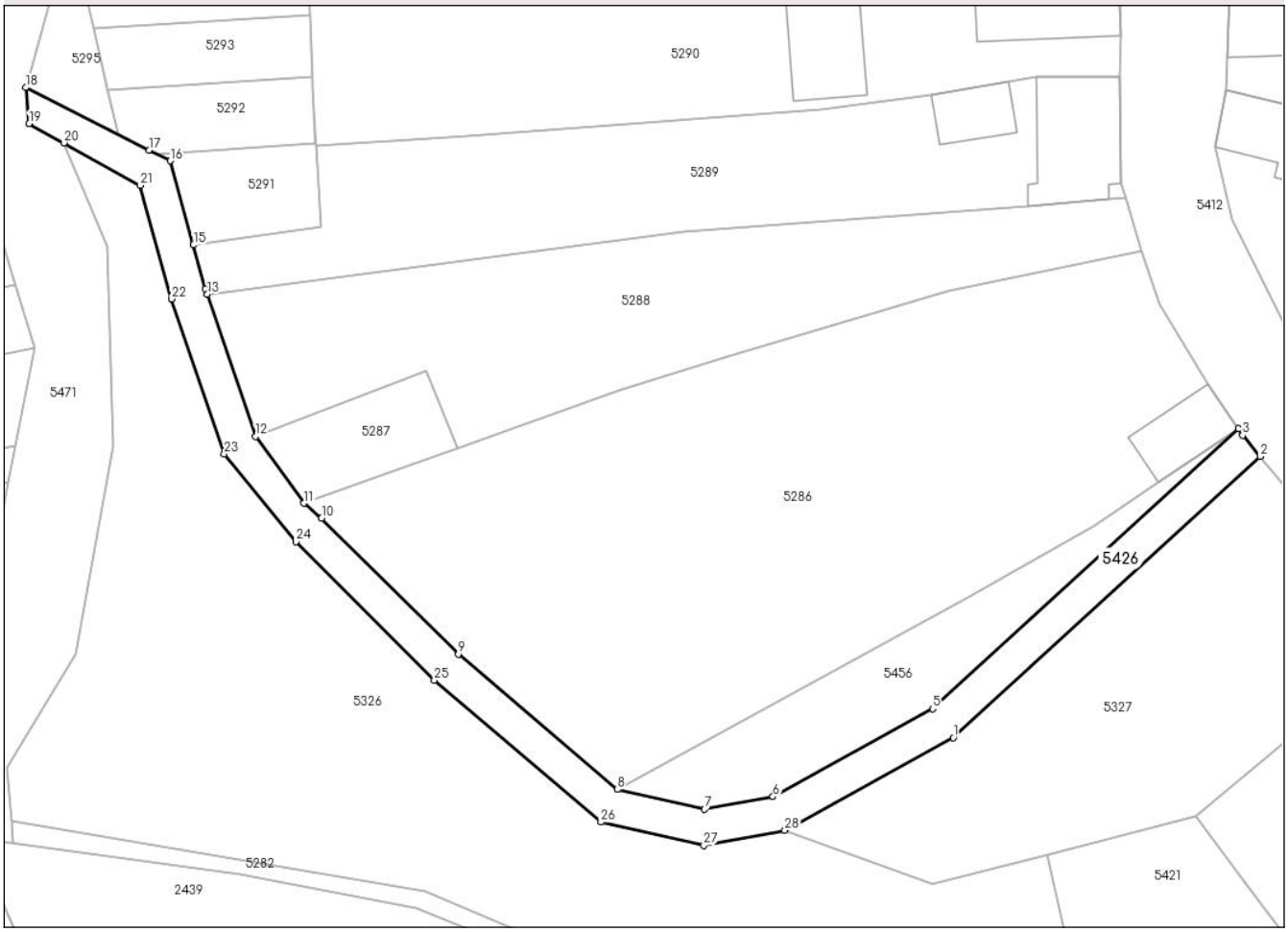
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106344	771	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 505

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	771	29	-	505	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.015,963 502.079,308	2	454.050,686 502.111,085	47.068
3	454.048,696 502.113,487	4	454.048,195 502.114,228	0.894
5	454.013,616 502.082,582	6	453.995,543 502.072,644	20.625
7	453.987,8 502.071,221	8	453.977,921 502.073,445	10.126
9	453.959,943 502.088,744	10	453.944,477 502.104,11	21.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.050,686 502.111,085	3	454.048,696 502.113,487	3.119
4	454.048,195 502.114,228	5	454.013,616 502.082,582	46.874
6	453.995,543 502.072,644	7	453.987,8 502.071,221	7.873
8	453.977,921 502.073,445	9	453.959,943 502.088,744	23.607
10	453.944,477 502.104,11	11	453.942,464 502.105,798	2.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	453.942,464 502.105,798	12	453.937,014 502.113,346	9.31
13	453.931,55 502.129,439	14	453.931,336 502.130,07	0.667
15	453.929,974 502.134,999	16	453.927,344 502.144,514	9.871
17	453.924,979 502.145,712	18	453.911,011 502.152,79	15.659
19	453.911,378 502.148,711	20	453.915,29 502.146,545	4.472
21	453.923,959 502.141,745	22	453.927,511 502.128,893	13.333
23	453.933,46 502.111,373	24	453.941,586 502.101,452	12.824
25	453.957,227 502.085,802	26	453.976,08 502.069,759	24.755
27	453.987,719 502.067,139	28	453.996,903 502.068,827	9.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	453.937,014 502.113,346	13	453.931,55 502.129,439	16.995
14	453.931,336 502.130,07	15	453.929,974 502.134,999	5.114
16	453.927,344 502.144,514	17	453.924,979 502.145,712	2.651
18	453.911,011 502.152,79	19	453.911,378 502.148,711	4.096
20	453.915,29 502.146,545	21	453.923,959 502.141,745	9.909
22	453.927,511 502.128,893	23	453.933,46 502.111,373	18.503
24	453.941,586 502.101,452	25	453.957,227 502.085,802	22.127
26	453.976,08 502.069,759	27	453.987,719 502.067,139	11.931
28	453.996,903 502.068,827	1	454.015,963 502.079,308	21.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:-

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		761	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 273

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	761	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 273

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	761	13	228/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.088,156 502.315,018	2	454.127,11 502.305,969	39.992
2	454.127,11 502.305,969	3	454.159,807 502.288,214	37.207
3	454.159,807 502.288,214	4	454.161,377 502.289,365	1.946
4	454.161,377 502.289,365	5	454.161,795 502.304,218	14.859
5	454.161,795 502.304,218	6	454.138,243 502.311,958	24.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.138,243 502.311,958	7	454.090,059 502.322,472	49.318
7	454.090,059 502.322,472	1	454.088,156 502.315,018	7.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:168 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.162 Masurata: 1.164	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 354

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1528, din 01/01/1934 emis de Judecatoria rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SCHOBEL MARTIN** 2) **SCHOBEL IOAN** 3) **SCHOBEL IOANA** 4) **SCHOBEL GUSTAV** 5) **SCHOBEL WILHELM** 6) **SCHOBEL IOSIF**	
Act Administrativ nr. 1576, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Hila Eugenia	A1, A1.1
	1) **HILA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

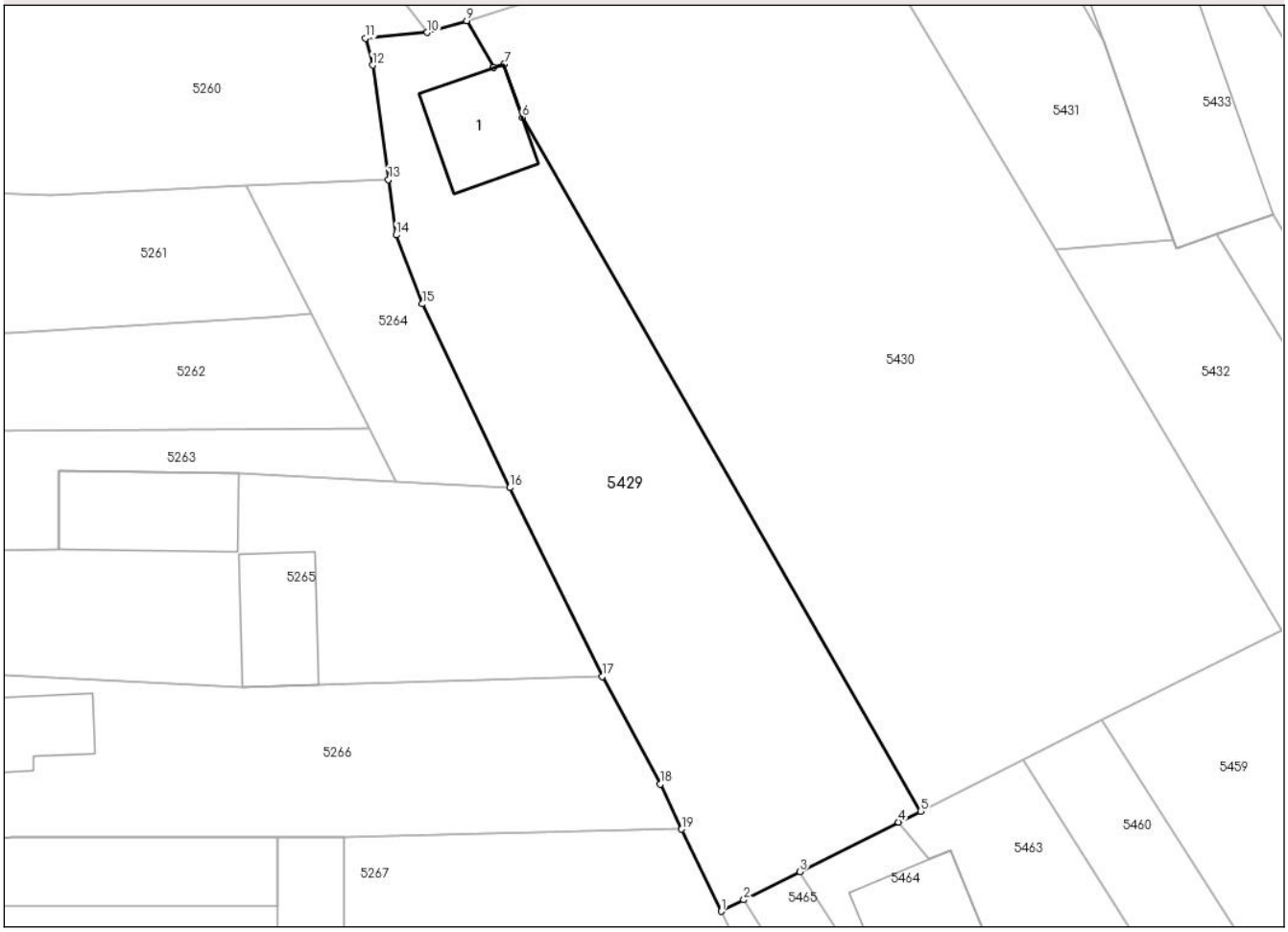
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.162 Masurata: 1.164	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 354

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.164	36	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.240,738 501.962,392	2	454.242,594 501.963,324	2.077
2	454.242,594 501.963,324	3	454.247,183 501.965,628	5.135
3	454.247,183 501.965,628	4	454.255,278 501.969,692	9.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	454.255,278 501.969,692	5	454.257,078 501.970,596	2.014
5	454.257,078 501.970,596	6	454.224,444 502.027,418	65.527
6	454.224,444 502.027,418	7	454.222,935 502.031,792	4.627
7	454.222,935 502.031,792	8	454.222,098 502.031,503	0.885
8	454.222,098 502.031,503	9	454.219,889 502.035,35	4.436
9	454.219,889 502.035,35	10	454.216,666 502.034,388	3.363
10	454.216,666 502.034,388	11	454.211,604 502.033,915	5.084
11	454.211,604 502.033,915	12	454.212,168 502.031,706	2.28
12	454.212,168 502.031,706	13	454.213,479 502.022,342	9.455
13	454.213,479 502.022,342	14	454.214,115 502.017,799	4.588
14	454.214,115 502.017,799	15	454.216,251 502.012,145	6.044
15	454.216,251 502.012,145	16	454.223,427 501.997,102	16.667
16	454.223,427 501.997,102	17	454.230,997 501.981,638	17.217
17	454.230,997 501.981,638	18	454.235,735 501.972,795	10.032
18	454.235,735 501.972,795	19	454.237,506 501.969,112	4.086
19	454.237,506 501.969,112	1	454.240,738 501.962,392	7.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:608

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106223	2.352	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 355

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2771 / 17/11/1902		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 05/10/1902 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1
	1) **SCHNEKER MARIA**	
667 / 07/08/1941		
Act Administrativ nr. G. 1281/1933, din 06/08/1941 emis de Judecătoria rurală Agnita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **SCHENKER ANDREI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **SCHNEKER CATERINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **SCHENKER MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **SCHENKER REGINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **SCHENKER ANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **SCHENKER MARTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 1576, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B8	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Hila Eugenia	A1
	1) **HILA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106223	2.352	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 355

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.352	36	-	355	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.257,078 501.970,596	2	454.265,429 501.974,788	9.345
2	454.265,429 501.974,788	3	454.271,933 501.978,053	7.277
3	454.271,933 501.978,053	4	454.286,644 501.985,439	16.461
4	454.286,644 501.985,439	5	454.268,119 502.016,627	36.275
5	454.268,119 502.016,627	6	454.250,654 502.046,031	34.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.250,654 502.046,031	7	454.224,597 502.036,755	27.659
7	454.224,597 502.036,755	8	454.219,889 502.035,35	4.913
8	454.219,889 502.035,35	9	454.222,098 502.031,503	4.436
9	454.222,098 502.031,503	10	454.222,935 502.031,792	0.885
10	454.222,935 502.031,792	11	454.224,444 502.027,418	4.627
11	454.224,444 502.027,418	1	454.257,078 501.970,596	65.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:637

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106224	412	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 357, 358

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
952 / 21/07/1930		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. G. 1612/1929, din 21/07/1930 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **TUTH REGINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHENKER SIMION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHNEKER ANDREI**	
/		
Act Administrativ nr. 1595, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Chescu Mihai-Gheorghe, Chescu Irina-Georgiana	A1
	1) **CHEŞCU MIHAI GHEORGHE** 2) **CHESCU IRINA-GEORGIANA**	
952 / 21/07/1930		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. G. 1612/1929, din 21/07/1930 emis de necunoscut;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHENKER MARTIN**, minor	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHENKER ANA**, minoră	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

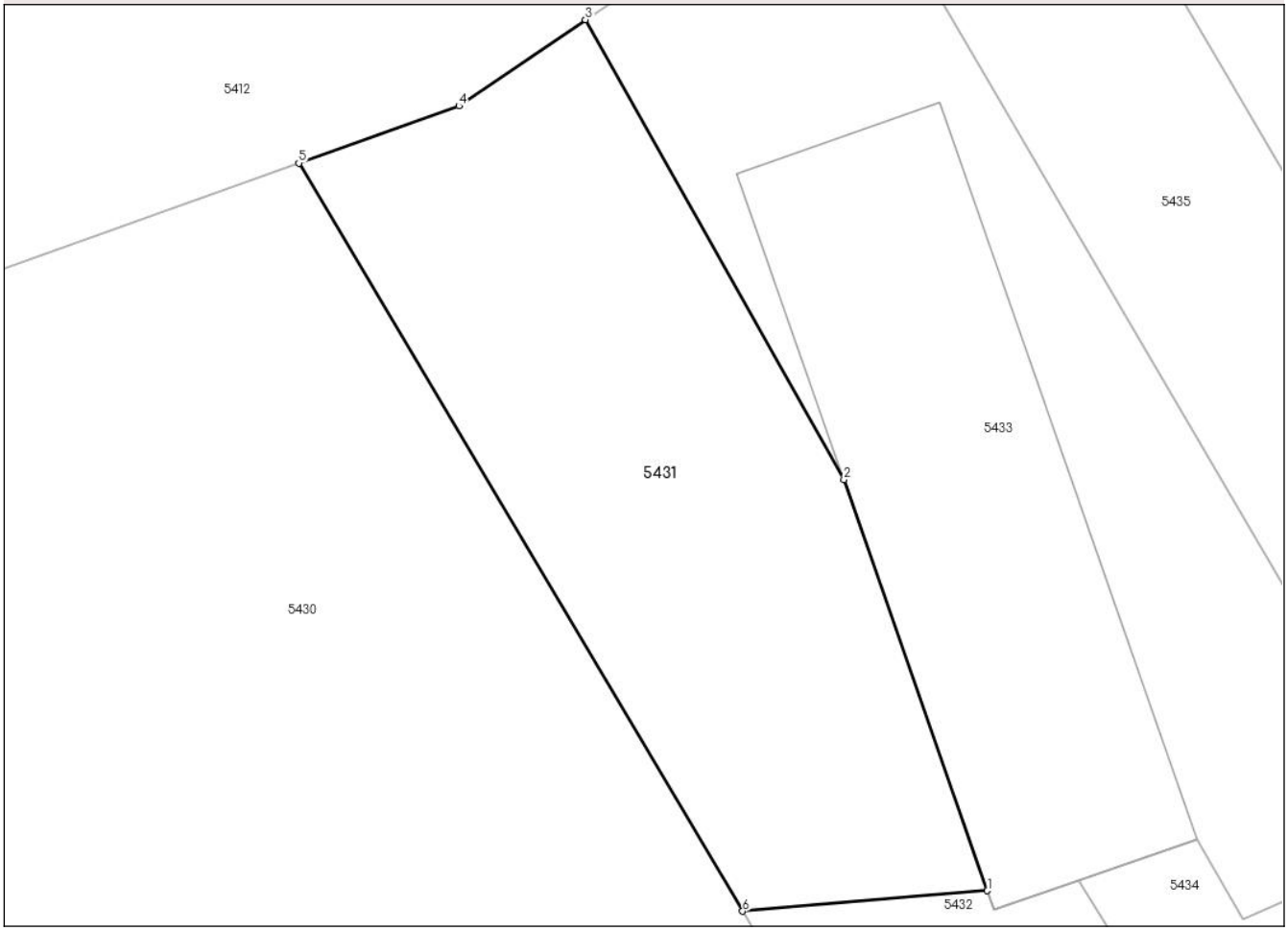
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106224	412	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 357, 358

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	36	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.277,748 502.017,434	2	454.272,107 502.033,585	17.108
2	454.272,107 502.033,585	3	454.261,931 502.051,665	20.747
3	454.261,931 502.051,665	4	454.256,959 502.048,276	6.018
4	454.256,959 502.048,276	5	454.250,654 502.046,031	6.693
5	454.250,654 502.046,031	6	454.268,119 502.016,627	34.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.268,119 502.016,627	1	454.277,748 502.017,434	9.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:35

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106222	390	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 356

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4910 / 30/09/1896		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. 1965/96, din 29/09/1896 emis de Judecătoria Mediaș (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLEISCHER MARTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 1595, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Chescu Mihai-Gheorghe, Chescu Irina-Georgiana	A1
	1) **CHEȘCU MIHAI-GHEORGHE** 2) **CHEȘCU IRINA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

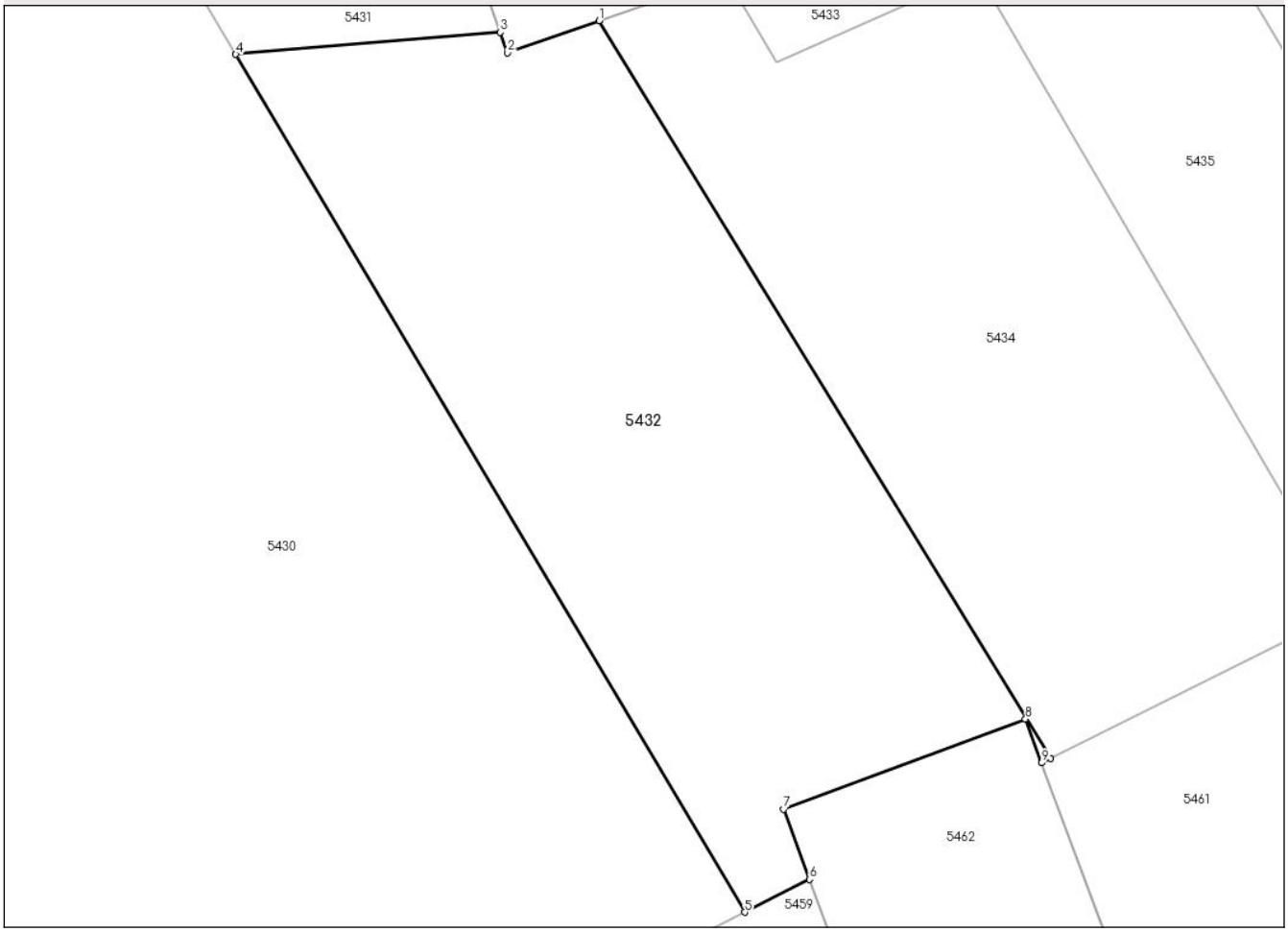
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106222	390	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 356

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	36	-	356	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.281,348 502.017,852	2	454.278,009 502.016,686	3.537
2	454.278,009 502.016,686	3	454.277,748 502.017,434	0.792
3	454.277,748 502.017,434	4	454.268,119 502.016,627	9.663
4	454.268,119 502.016,627	5	454.286,644 501.985,439	36.275
5	454.286,644 501.985,439	6	454.289,011 501.986,627	2.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.289,011 501.986,627	7	454.288,059 501.989,186	2.73
7	454.288,059 501.989,186	8	454.296,862 501.992,46	9.392
8	454.296,862 501.992,46	9	454.297,455 501.990,866	1.7
9	454.297,455 501.990,866	10	454.297,764 501.991,022	0.347
10	454.297,764 501.991,022	1	454.281,348 502.017,852	31.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:64

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106226	575	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 360

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106226-C1	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:259 mp; S. construita desfasurata:259 mp; Fânar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2353 / 20/05/1894		
Act Administrativ nr. 1712/94, din 19/05/1894 emis de Judecătoria Mediaș (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LODIG REGINA**	
/		
Act Administrativ nr. 1595, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Chescu Mihai-Gheorghe, Chescu Irina-Georgiana	A1, A1.1
	1) **CHEȘCU MIHAI-GHEORGHE** 2) **CHEȘCU IRINA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106226	575	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 360

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	36	-	360	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106226-C1	constructii anexa	259	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:259 mp; S. construita desfasurata:259 mp; Fânar

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.272,275 502.058,716	2	454.261,931 502.051,665	12.518
2	454.261,931 502.051,665	3	454.272,107 502.033,585	20.747
3	454.272,107 502.033,585	4	454.277,748 502.017,434	17.108
4	454.277,748 502.017,434	5	454.278,009 502.016,686	0.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.278,009 502.016,686	6	454.281,348 502.017,852	3.537
6	454.281,348 502.017,852	7	454.285,981 502.019,47	4.907
7	454.285,981 502.019,47	8	454.287,807 502.016,322	3.64
8	454.287,807 502.016,322	9	454.295,109 502.019,608	8.007
9	454.295,109 502.019,608	1	454.272,275 502.058,716	45.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:255

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106225	354	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 359

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
491 / 04/09/1940		
Act Administrativ nr. G. 2381/1927, din 04/09/1940 emis de Judecătoria de pace rurală Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHOBEL PETRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **BIELZ ECATERINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHOBEL FRIDERIC**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **SCHOBEL ANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **FABRITIUS MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 1595, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Chescu Mihai-Gheorghe, Chescu Irina-Georgiana	A1
	1) **CHEȘCU MIHAI-GHEORGHE** 2) **CHEȘCU IRINA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
491 / 04/09/1940		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. G. 2381/1927, din 04/09/1940 emis de Judecătoria de pace rurală Agnita;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **SCHOBEL MARIA**	

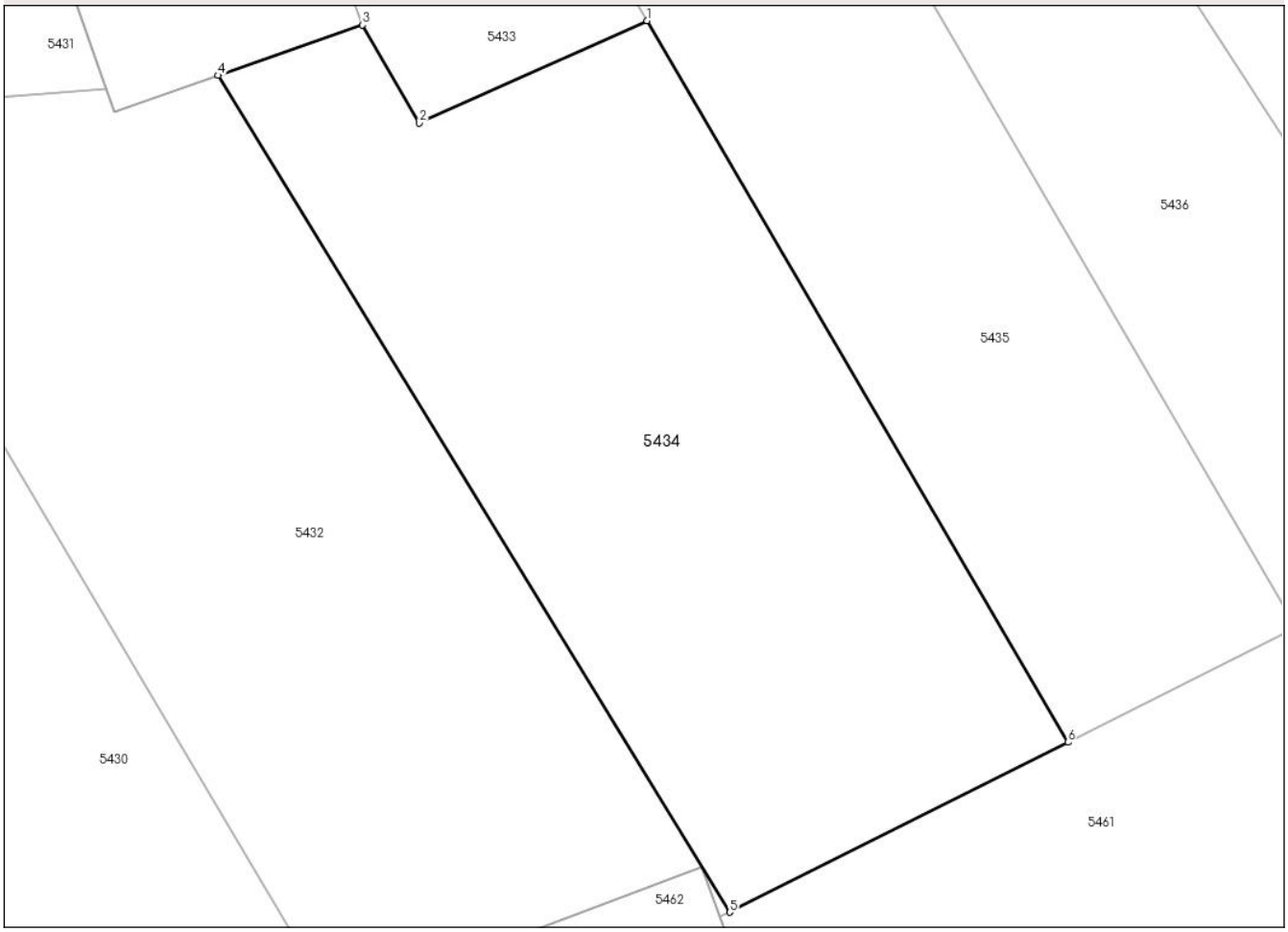
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106225	354	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 359

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	354	36	-	359	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.295,109 502.019,608	2	454.287,807 502.016,322	8.007
2	454.287,807 502.016,322	3	454.285,981 502.019,47	3.64
3	454.285,981 502.019,47	4	454.281,348 502.017,852	4.907
4	454.281,348 502.017,852	5	454.297,764 501.991,022	31.454
5	454.297,764 501.991,022	6	454.308,618 501.996,471	12.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.308,618 501.996,471	1	454.295,109 502.019,608	26.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:400

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106227	595	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 361

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2076 / 11/09/1901		
Act Administrativ nr. 1900 O.31/7, din 10/09/1901 emis de Judecătoria Agnita (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER ANA**	
/		
Act Administrativ nr. 1595, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Chescu Mihai-Gheorghe, Chescu Irina-Georgiana	A1
	1) **CHEȘCU MIHAI-GHEORGHE** 2) **CHEȘCU IRINA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106227	595	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 361

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	36	-	361	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.308,618 501.996,471	2	454.315,958 502.000,155	8.213
2	454.315,958 502.000,155	3	454.279,145 502.063,205	73.01
3	454.279,145 502.063,205	4	454.276,589 502.061,657	2.988
4	454.276,589 502.061,657	5	454.272,275 502.058,716	5.221
5	454.272,275 502.058,716	6	454.295,109 502.019,608	45.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.295,109 502.019,608	1	454.308,618 501.996,471	26.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:62

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106228	483	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 362

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79 / 11/01/1930		
Act Administrativ nr. G. 2062/4-1926, din 11/01/1930 emis de Judecătoria rurală Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **FLEISCHER REGINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **HARTMANN MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BRECKNER ECATERINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SEILER ANA**	
/		
Act Administrativ nr. 1595, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Chescu Mihai-Gheorghe, Chescu Irina-Georgiana	A1
	1) **CHEŞCU MIHAI-GHEORGHE** 2) **CHEŞCU IRINA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

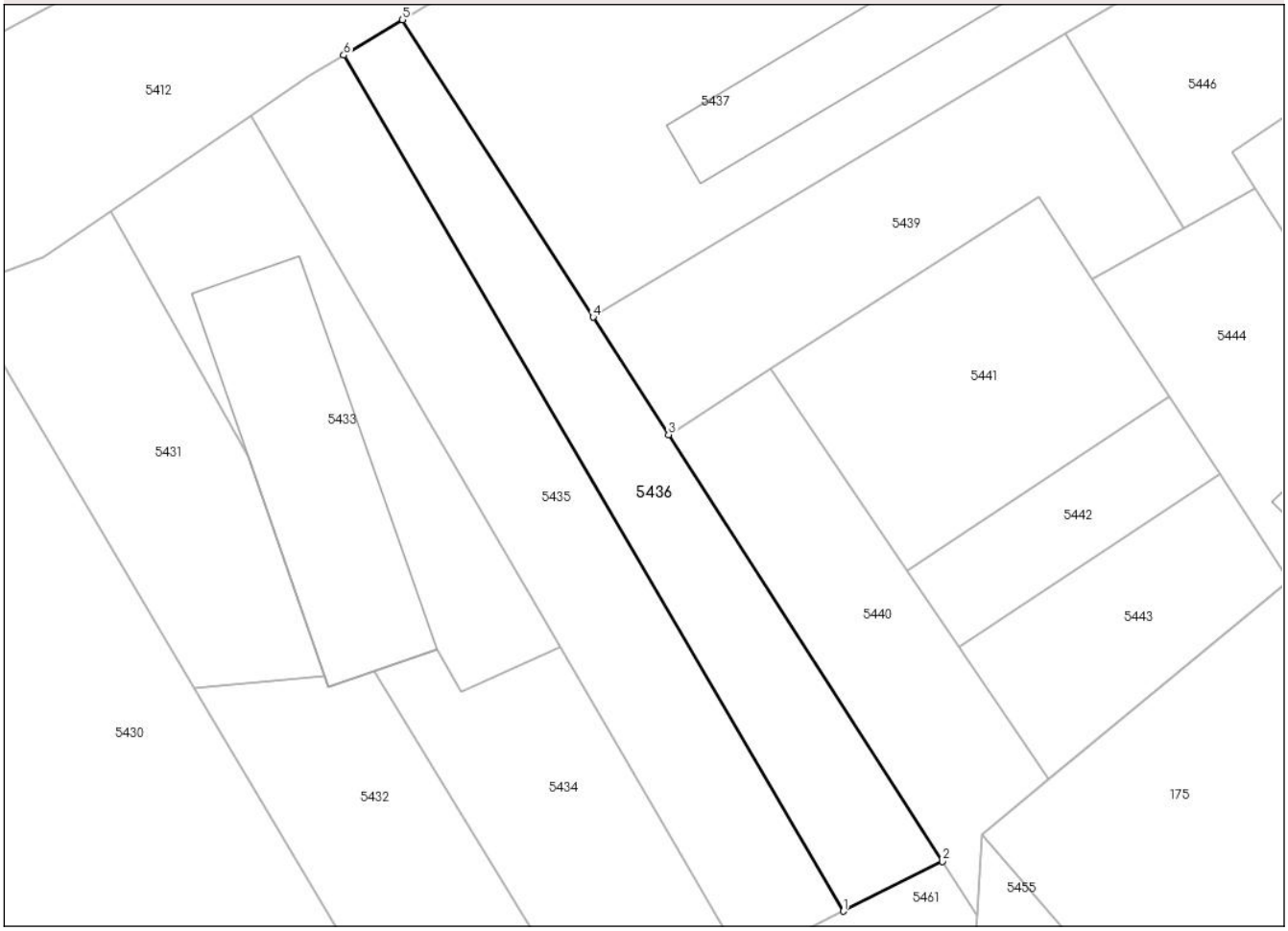
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106228	483	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 362

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	36	-	362	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.315,958 502.000,155	2	454.323,253 502.003,818	8.163
2	454.323,253 502.003,818	3	454.303,075 502.035,258	37.358
3	454.303,075 502.035,258	4	454.297,522 502.043,91	10.28
4	454.297,522 502.043,91	5	454.283,461 502.065,82	26.034
5	454.283,461 502.065,82	6	454.279,145 502.063,205	5.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.279,145 502.063,205	1	454.315,958 502.000,155	73.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:892 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.150	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 368

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; Fânar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9651, din 01/01/1932 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BINDER MARTIN** 2) **BINDER IOAN** 3) **BINDER CATERINA** 4) **BINDER HERMANN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

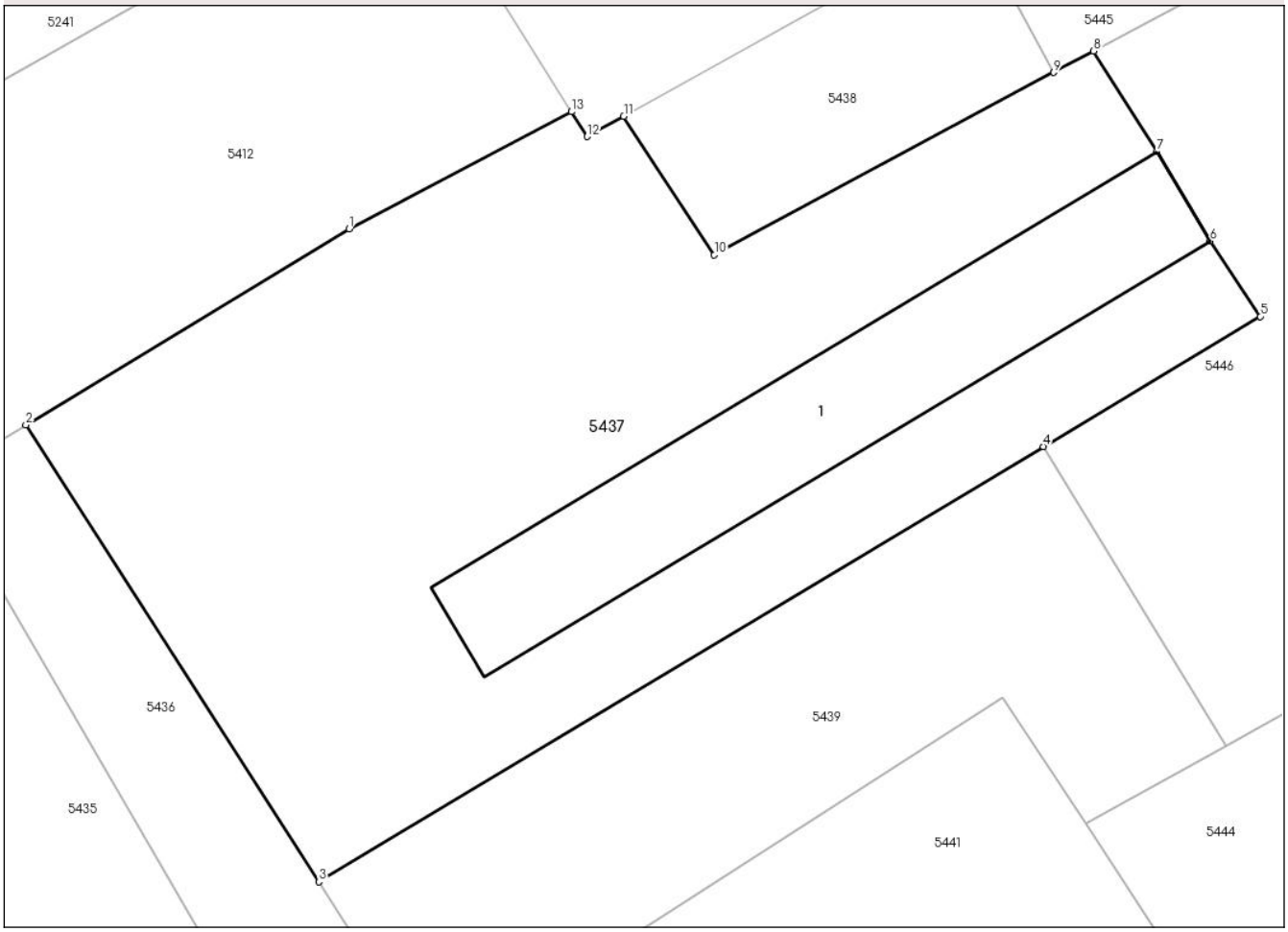
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.150	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 368

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.150	36	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; Fânar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.298,972 502.075,217	2	454.283,461 502.065,82	18.136
2	454.283,461 502.065,82	3	454.297,522 502.043,91	26.034
3	454.297,522 502.043,91	4	454.332,304 502.064,776	40.56
4	454.332,304 502.064,776	5	454.342,711 502.071,02	12.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.342,711 502.071,02	6	454.340,31 502.074,633	4.338
6	454.340,31 502.074,633	7	454.337,738 502.078,92	5.0
7	454.337,738 502.078,92	8	454.334,719 502.083,746	5.692
8	454.334,719 502.083,746	9	454.332,801 502.082,716	2.177
9	454.332,801 502.082,716	10	454.316,501 502.073,971	18.498
10	454.316,501 502.073,971	11	454.312,155 502.080,618	7.942
11	454.312,155 502.080,618	12	454.310,398 502.079,639	2.011
12	454.310,398 502.079,639	13	454.309,645 502.080,837	1.415
13	454.309,645 502.080,837	1	454.298,972 502.075,217	12.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:115

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106260	152	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 369

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
307 / 05/02/1901		
Act Administrativ nr. 898 O.II 364/7, din 04/02/1901 emis de Judecătoria Mediaș (, încheiere c.f. nr. 2764/15. 09.1908 emisă de Cartea funciară și încheiere c.f. nr. 449/16.05.1927 emisă de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și posesie faptică dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER KATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

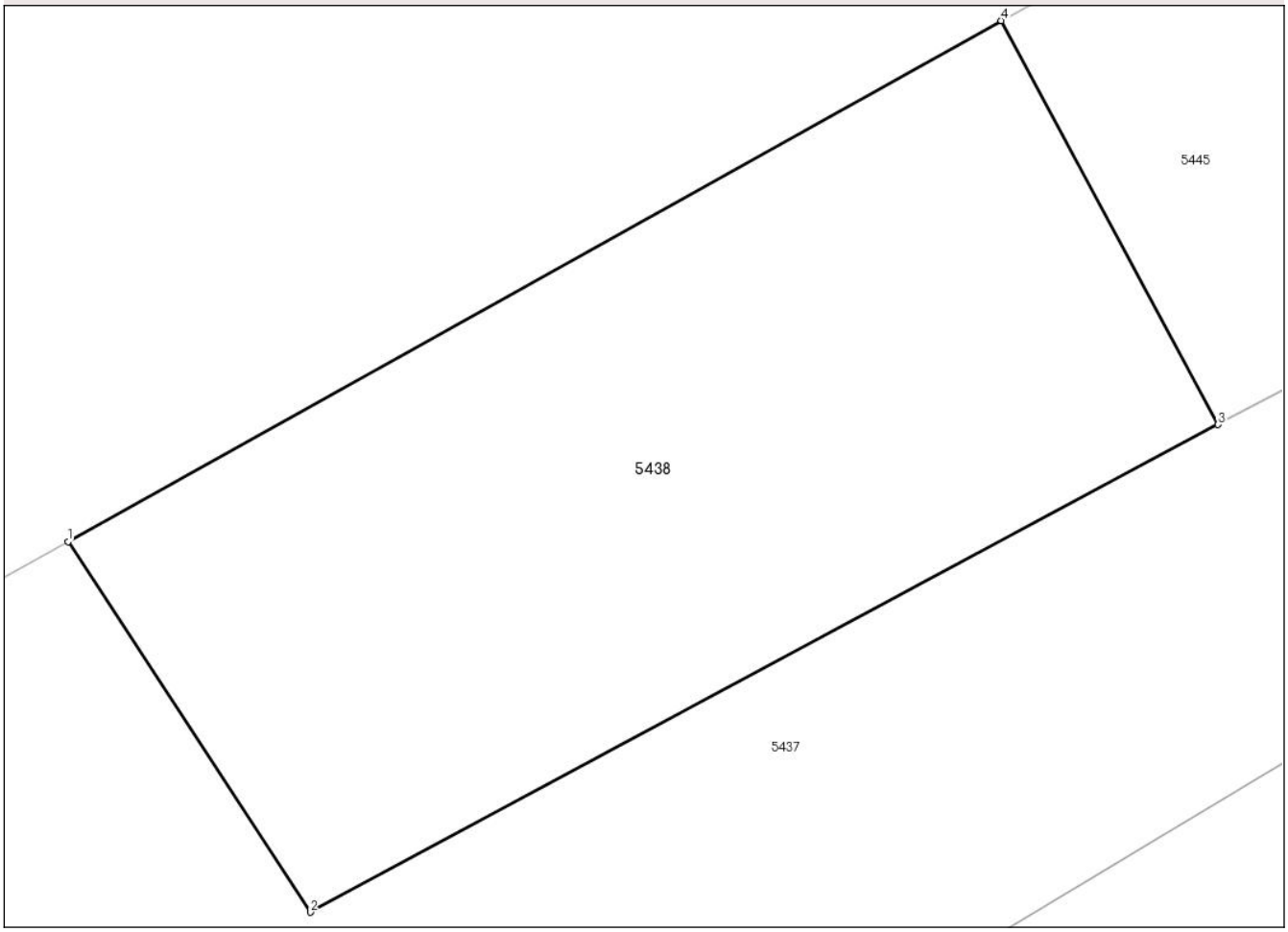
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106260	152	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 369

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	152	36	-	369	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.312,155 502.080,618	2	454.316,501 502.073,971	7.942
2	454.316,501 502.073,971	3	454.332,801 502.082,716	18.498
3	454.332,801 502.082,716	4	454.328,91 502.089,959	8.222
4	454.328,91 502.089,959	1	454.312,155 502.080,618	19.183

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:111

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106261	450	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 371

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3368 / 29/10/1911		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 22/10/1911 emis de necuoscut (încheiere c.f. nr. 449/16.05.927 emisă de Cartea funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOMM IOAN** 2) **KONNERTH MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

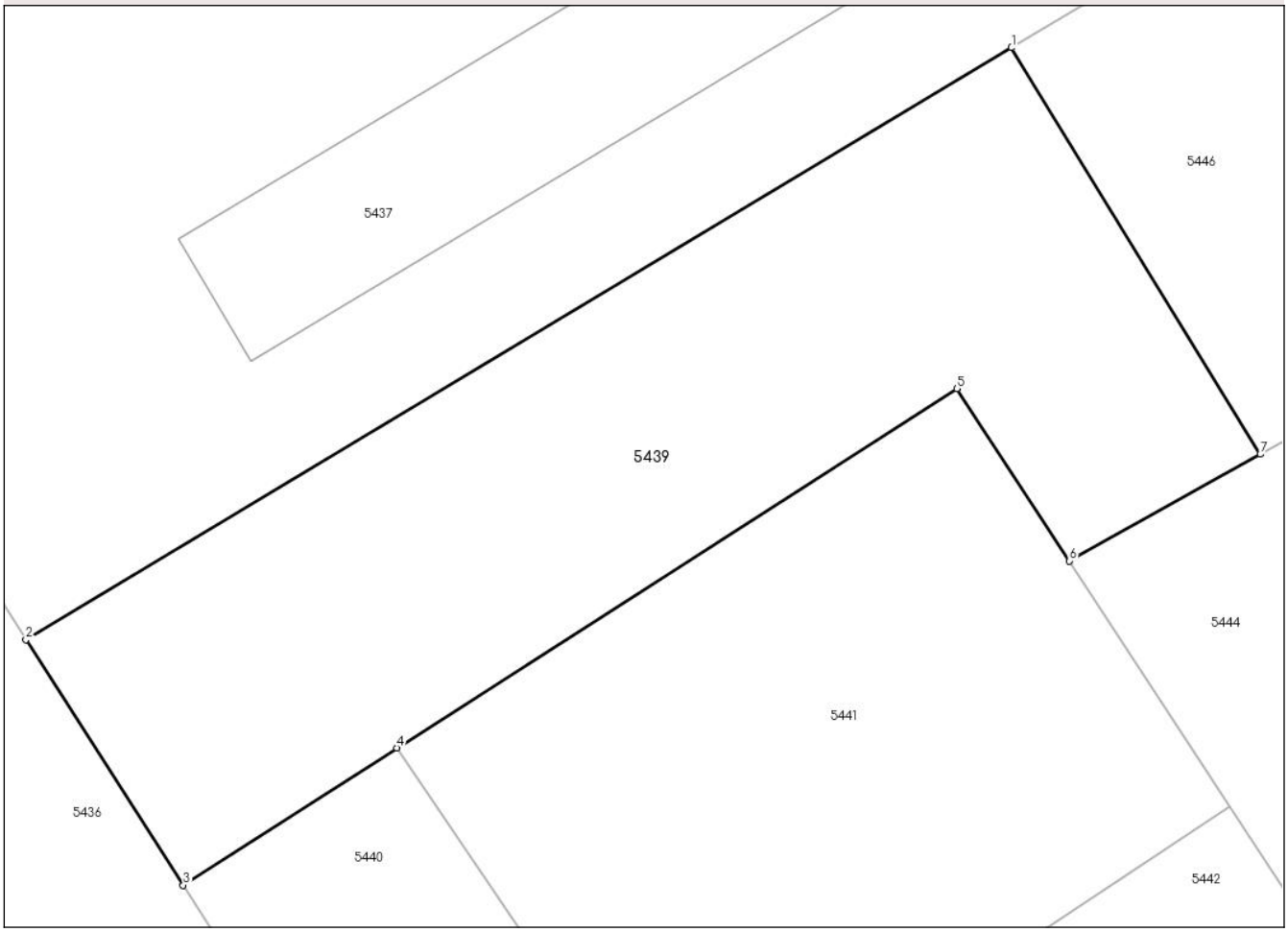
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106261	450	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 371

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	36	-	371	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.332,304 502.064,776	2	454.297,522 502.043,91	40.56
2	454.297,522 502.043,91	3	454.303,075 502.035,258	10.28
3	454.303,075 502.035,258	4	454.310,615 502.040,094	8.958
4	454.310,615 502.040,094	5	454.330,368 502.052,763	23.467
5	454.330,368 502.052,763	6	454.334,343 502.046,684	7.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.334,343 502.046,684	7	454.341,079 502.050,444	7.714
7	454.341,079 502.050,444	1	454.332,304 502.064,776	16.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:450

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106268	358	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 364

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3207 / 22/12/1902		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 22/09/1902 emis de Cartea Funciară;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARTMANN ANDREAS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

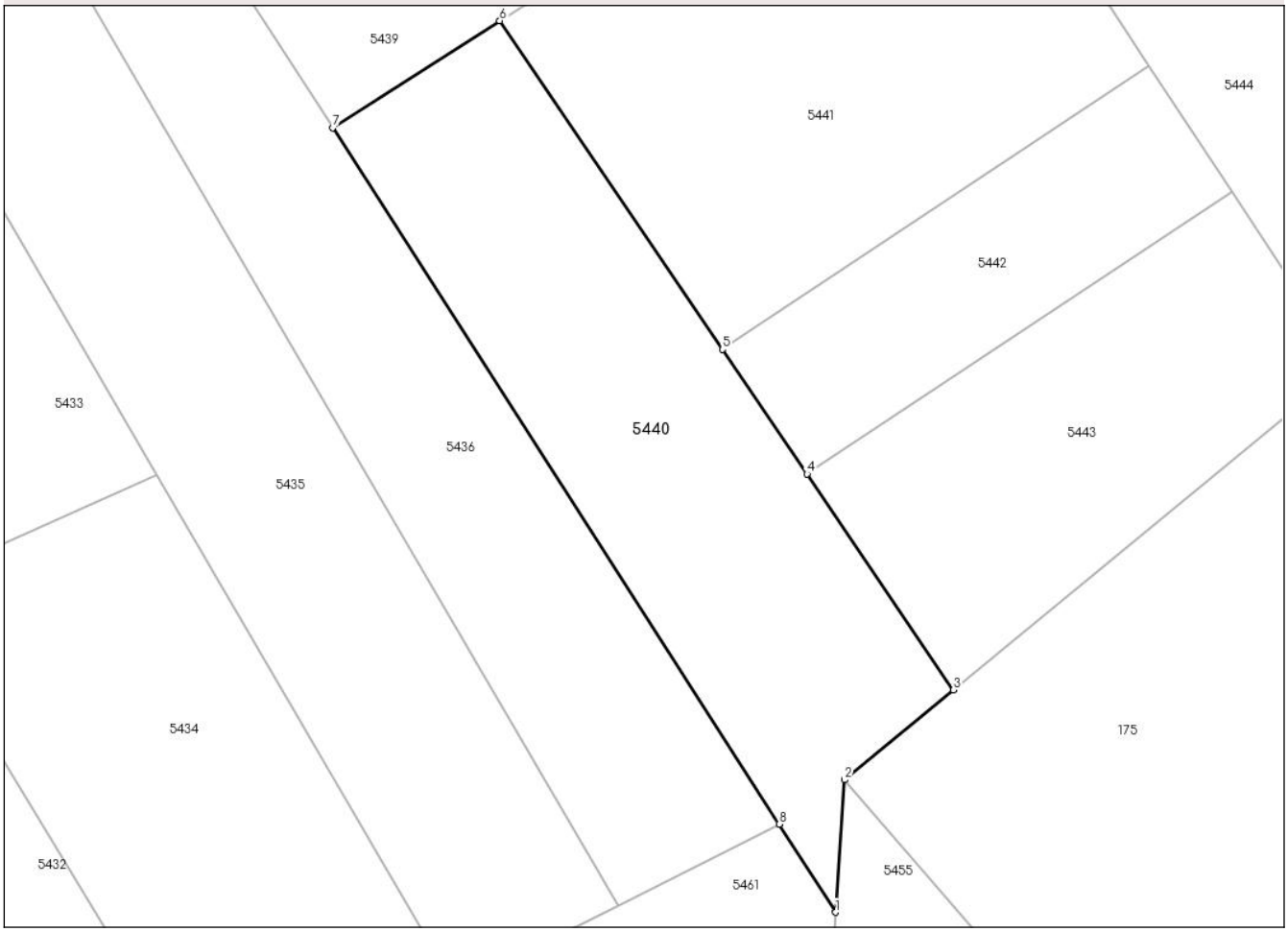
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106268	358	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 364

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	358	36	-	364	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.325,806 501.999,841	2	454.326,216 502.005,82	5.993
2	454.326,216 502.005,82	3	454.331,132 502.009,876	6.373
3	454.331,132 502.009,876	4	454.324,51 502.019,628	11.788
4	454.324,51 502.019,628	5	454.320,692 502.025,252	6.797
5	454.320,692 502.025,252	6	454.310,615 502.040,094	17.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.310,615 502.040,094	7	454.303,075 502.035,258	8.958
7	454.303,075 502.035,258	8	454.323,253 502.003,818	37.358
8	454.323,253 502.003,818	1	454.325,806 501.999,841	4.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:9

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106262	414	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 367

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
903 / 17/08/1937		
Act Administrativ nr. G. 13/1937, din 17/08/1937 emis de Judecătoria rurală Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SCHENKER PETRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MULLER MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SCHENKER IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SCHENKER SIMION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SCHENKER KATHARINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SCHNKER GUSTAV**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

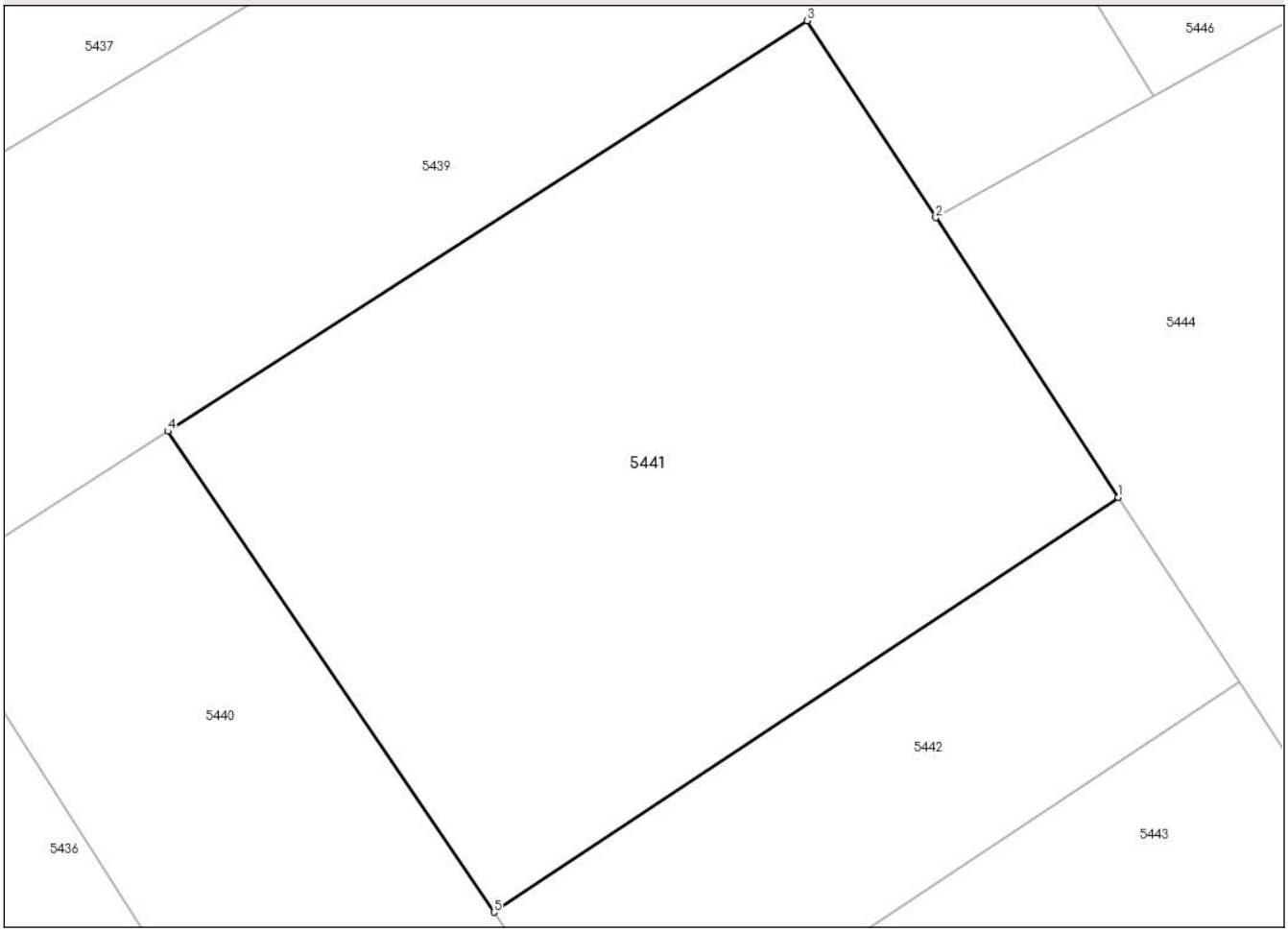
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106262	414	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 367

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	36	-	367	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.339,989 502.038,05	2	454.334,343 502.046,684	10.317
2	454.334,343 502.046,684	3	454.330,368 502.052,763	7.263
3	454.330,368 502.052,763	4	454.310,615 502.040,094	23.467
4	454.310,615 502.040,094	5	454.320,692 502.025,252	17.94
5	454.320,692 502.025,252	1	454.339,989 502.038,05	23.155

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:312 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		157	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 366

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 01/01/1939 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHULLER REGINA** 2) **SCHUSTER SIMION** 3) **MULLER MARIA** 4) **SEILER ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

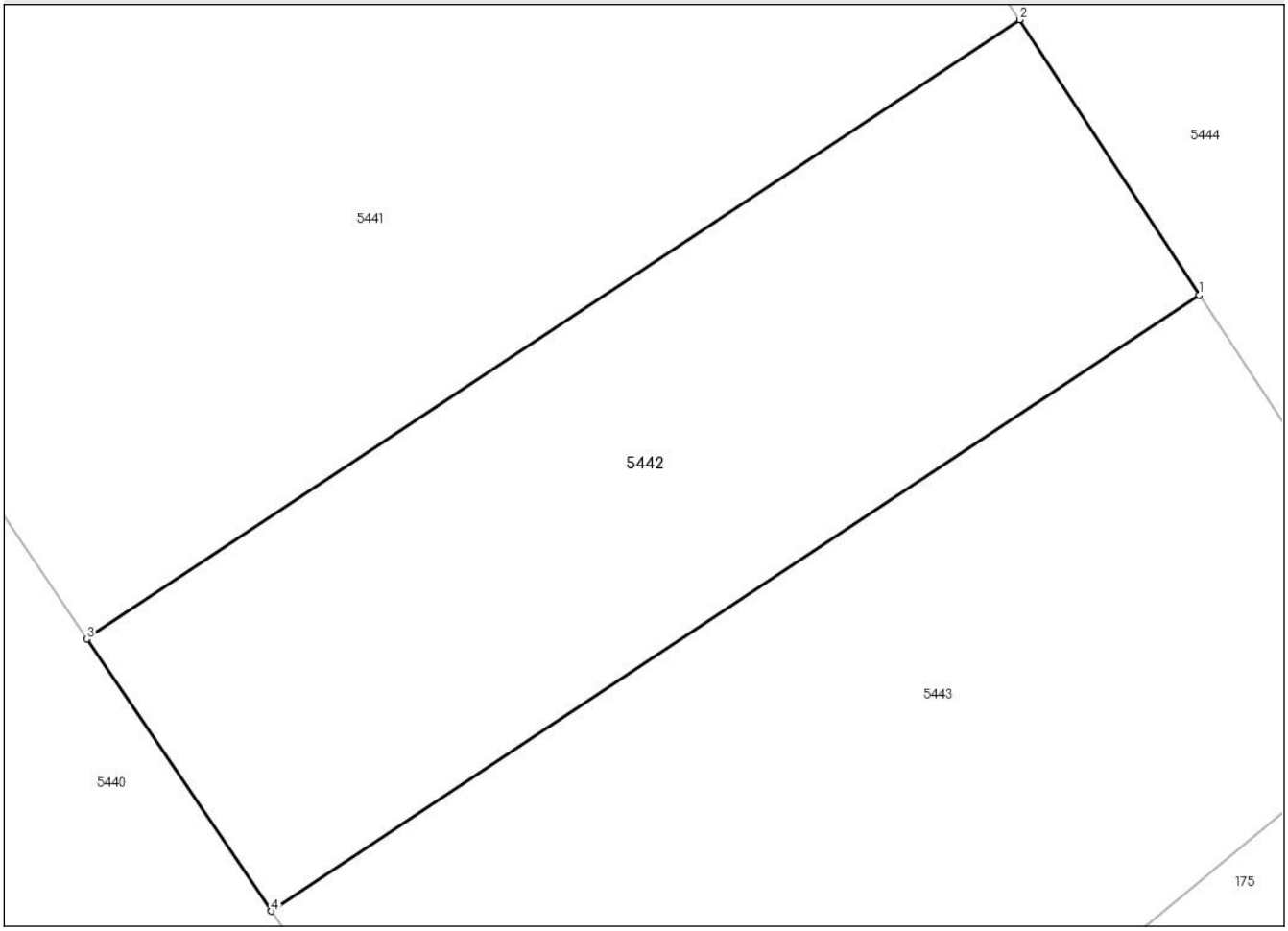
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	157	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 366

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	157	36	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.343,709 502.032,361	2	454.339,989 502.038,05	6.797
2	454.339,989 502.038,05	3	454.320,692 502.025,252	23.155
3	454.320,692 502.025,252	4	454.324,51 502.019,628	6.797
4	454.324,51 502.019,628	1	454.343,709 502.032,361	23.037

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:76 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		243	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 365

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169 / 13/02/1931		
Act Administrativ nr. 3405, din 01/01/1929 emis de Judecatoria rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

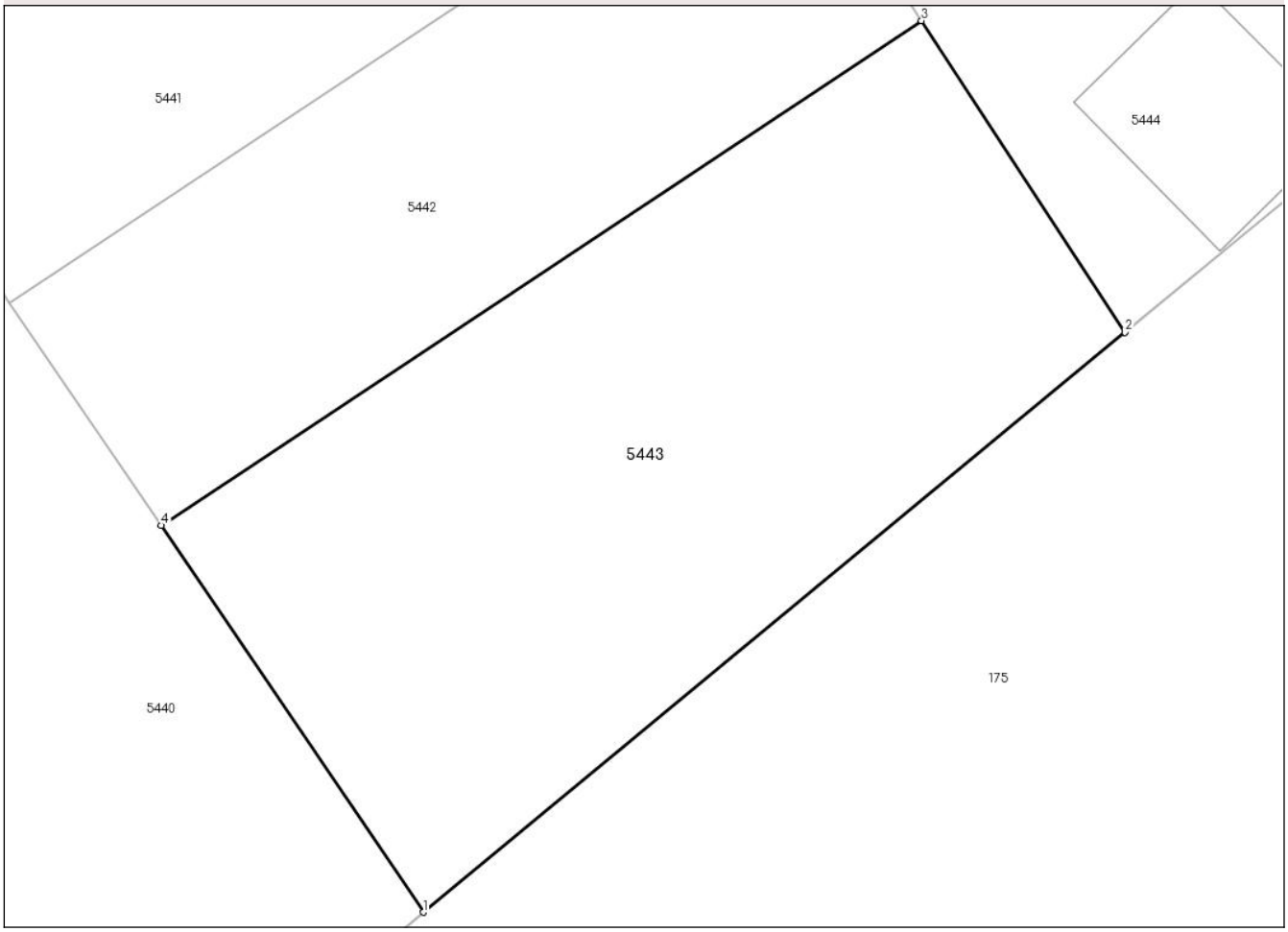
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	243	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 365

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	243	36	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.331,132 502.009,876	2	454.348,851 502.024,497	22.973
2	454.348,851 502.024,497	3	454.343,709 502.032,361	9.395
3	454.343,709 502.032,361	4	454.324,51 502.019,628	23.037
4	454.324,51 502.019,628	1	454.331,132 502.009,876	11.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:649

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106258	342	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 372

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106258-C1	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1869 / 28/06/1900		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr.1898 O.299/5, din 28/06/1900 emis de Judecătoria Agnita (incheiere cf nr 738 din 26.03.1903, emis de Cartea Funciară, încheiere c.f. nr. 737/26.03.1903 emisă de Cartea Funciară. încheiere c.f.nr. 1860/20.06.1903 emisă de Cartea Funciară și 449/16.05.1927 emisă de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și cumpărare dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHENKER MARTIN**	
868 / 21/04/1910		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. 1909 O.117/4, din 21/04/1910 emis de Judecătoria Agnita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SCHENKER MARTIN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
868 / 21/04/1910		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. 1909 O.117/4, din 21/04/1910 emis de Judecătoria Agnita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SCHENKER MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

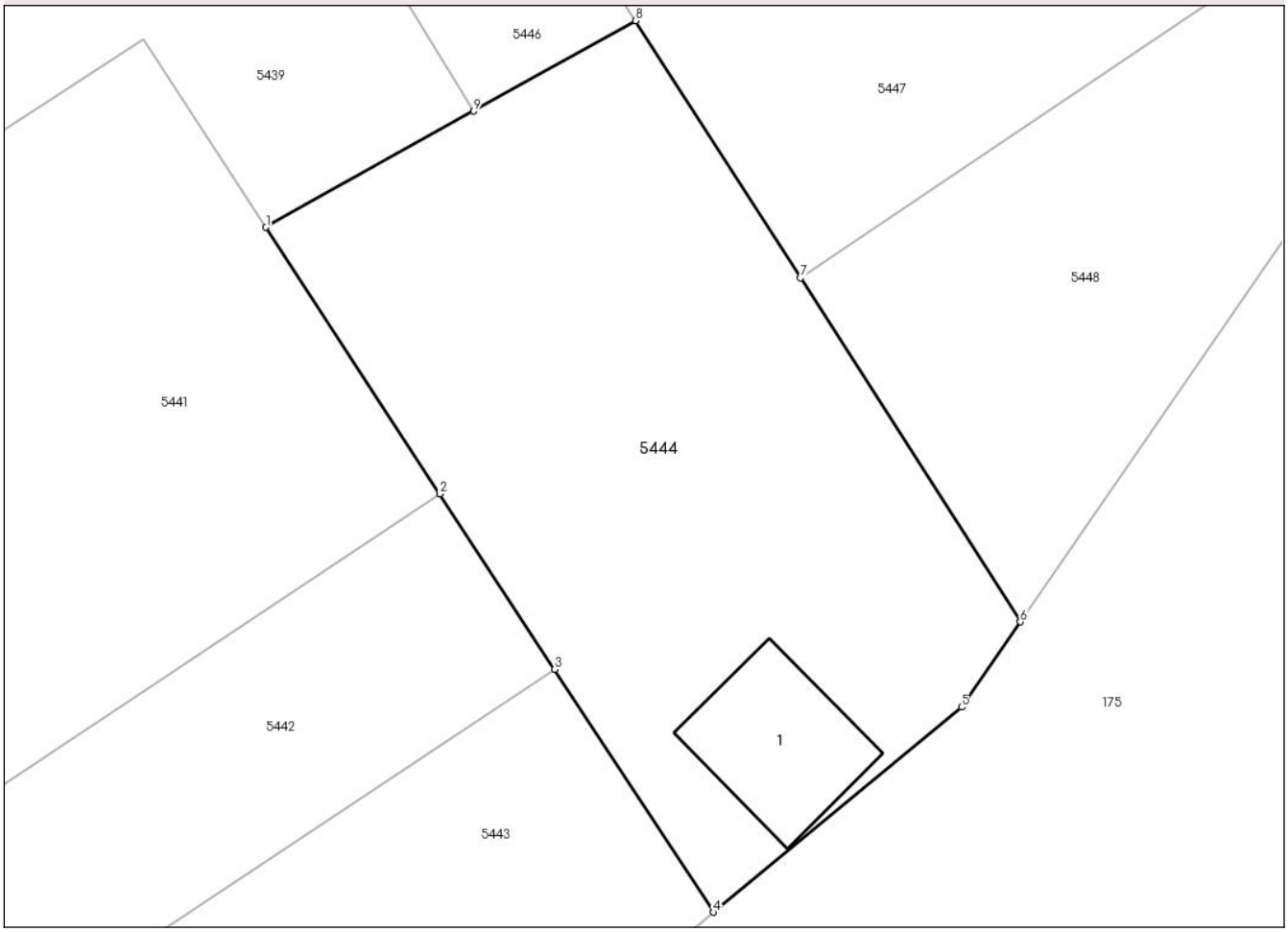
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106258	342	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 372

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	36	-	372	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106258-C1	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.334,343 502.046,684	2	454.339,989 502.038,05	10.317
2	454.339,989 502.038,05	3	454.343,709 502.032,361	6.797
3	454.343,709 502.032,361	4	454.348,851 502.024,497	9.395
4	454.348,851 502.024,497	5	454.356,903 502.031,141	10.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.356,903 502.031,141	6	454.358,806 502.033,906	3.356
6	454.358,806 502.033,906	7	454.351,672 502.045,044	13.227
7	454.351,672 502.045,044	8	454.346,334 502.053,378	9.897
8	454.346,334 502.053,378	9	454.341,079 502.050,444	6.019
9	454.341,079 502.050,444	1	454.334,343 502.046,684	7.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:33 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		157	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top 370

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2150, din 01/01/1929 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **KONNERTH REGINA** 2) **GOCKEL MIHAI** 3) **SCHOBEL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

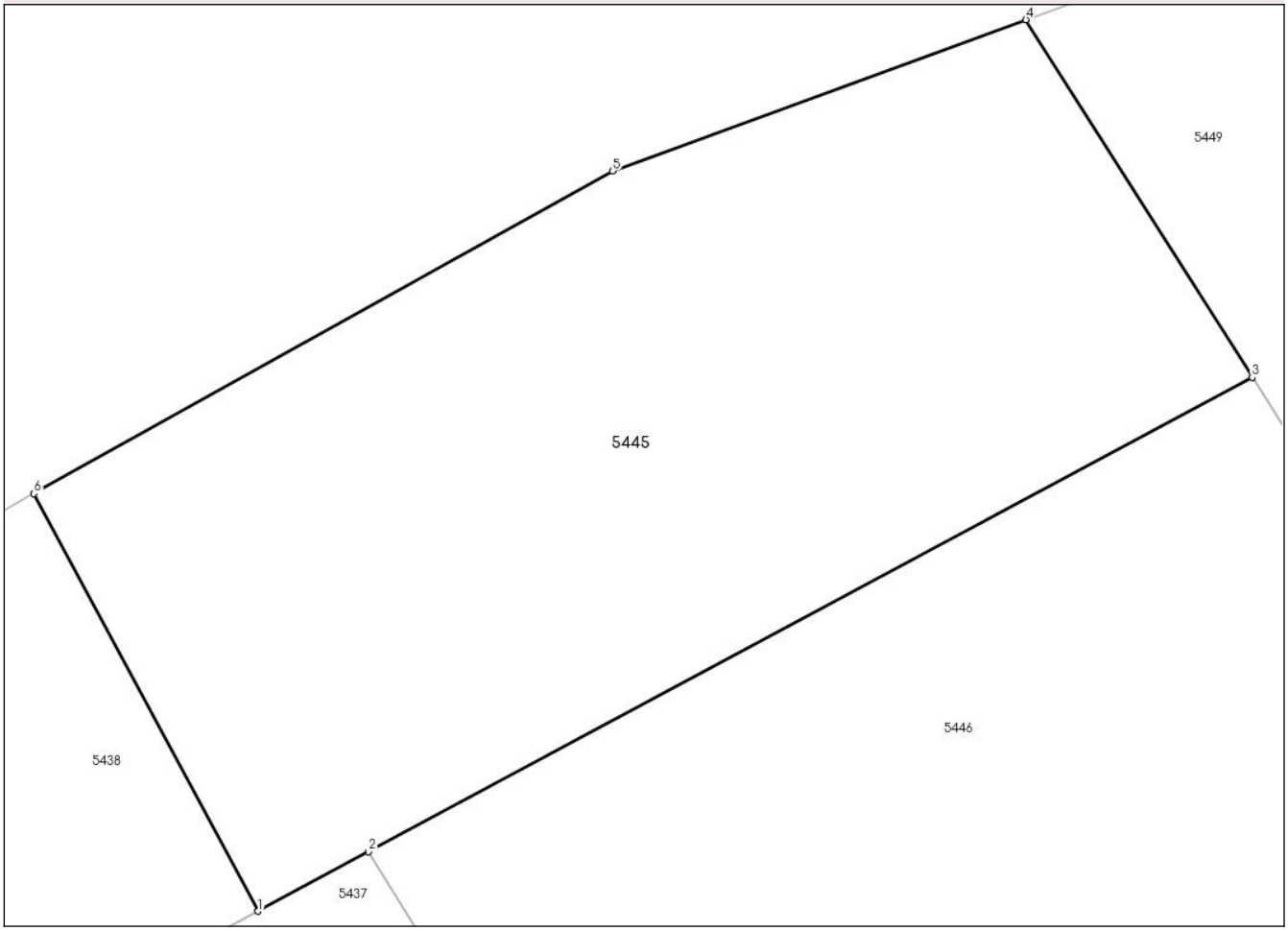
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	157	Imobilul se identifica partial cu nr. top 370

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	157	36	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.332,801 502.082,716	2	454.334,719 502.083,746	2.177
2	454.334,719 502.083,746	3	454.350,061 502.091,976	17.41
3	454.350,061 502.091,976	4	454.346,134 502.098,179	7.342
4	454.346,134 502.098,179	5	454.338,953 502.095,558	7.644
5	454.338,953 502.095,558	6	454.328,91 502.089,959	11.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.328,91 502.089,959	1	454.332,801 502.082,716	8.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:167 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		667	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 375

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1528, din 01/01/1934 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHOBEL REGINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	667	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 375

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	36	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.364,352 502.069,402	2	454.364,342 502.069,417	0.017
2	454.364,342 502.069,417	3	454.350,061 502.091,976	26.7
3	454.350,061 502.091,976	4	454.334,719 502.083,746	17.41
4	454.334,719 502.083,746	5	454.337,738 502.078,92	5.692
5	454.337,738 502.078,92	6	454.340,31 502.074,633	5.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.340,31 502.074,633	7	454.342,711 502.071,02	4.338
7	454.342,711 502.071,02	8	454.332,304 502.064,776	12.136
8	454.332,304 502.064,776	9	454.341,079 502.050,444	16.805
9	454.341,079 502.050,444	10	454.346,334 502.053,378	6.019
10	454.346,334 502.053,378	11	454.344,597 502.056,091	3.222
11	454.344,597 502.056,091	1	454.364,352 502.069,402	23.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:179 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		312	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 374

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 26/12/1931 emis de neidentificat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHOBEL MIHAIL** 2) **KONNERTH SARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

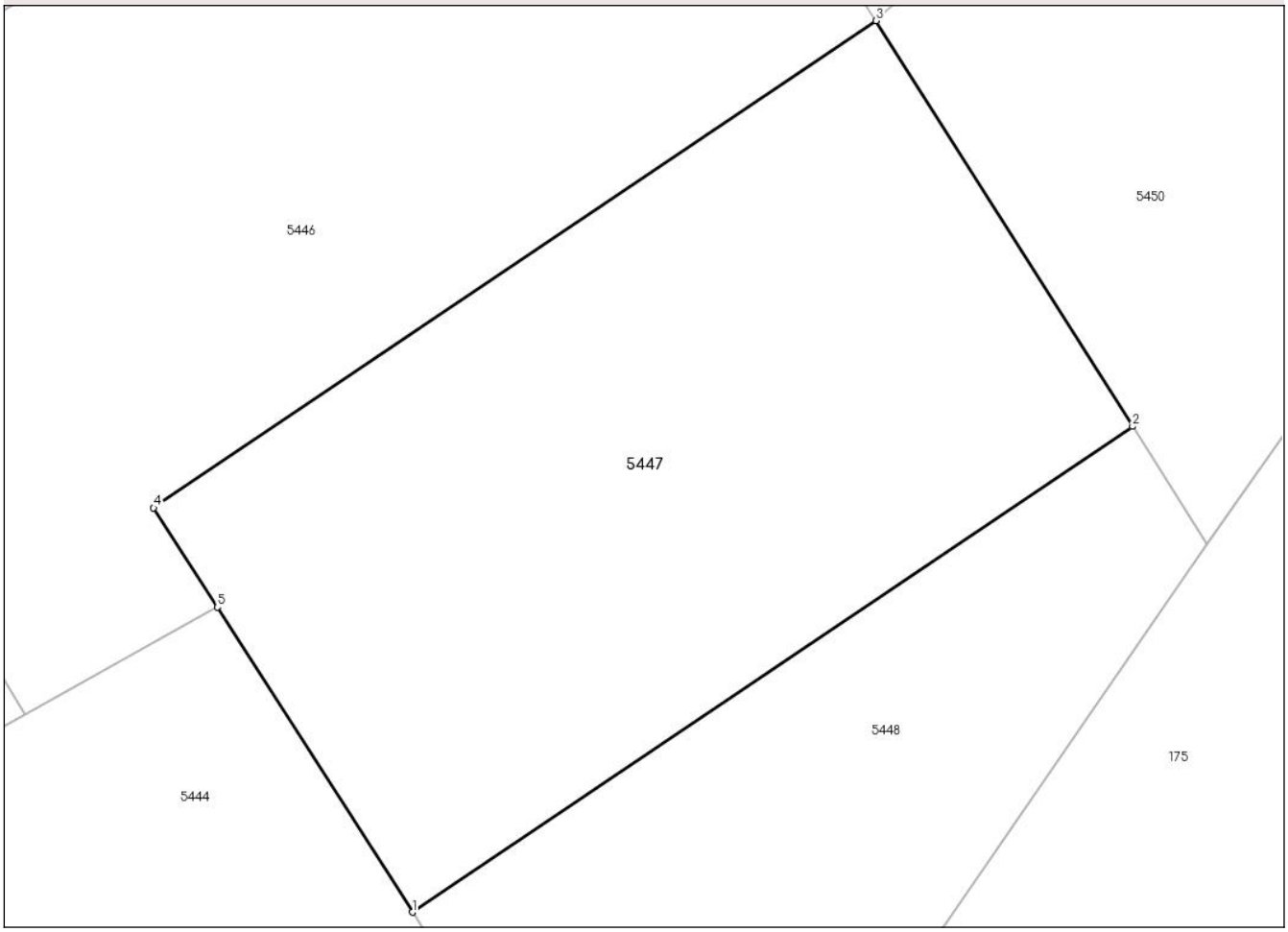
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	312	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 374

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	36	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.351,672 502.045,044	2	454.371,37 502.058,316	23.751
2	454.371,37 502.058,316	3	454.364,352 502.069,402	13.12
3	454.364,352 502.069,402	4	454.344,597 502.056,091	23.821
4	454.344,597 502.056,091	5	454.346,334 502.053,378	3.222
5	454.346,334 502.053,378	1	454.351,672 502.045,044	9.897

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:649

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106259	202	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 373

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1869 / 28/06/1900		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr.1898 O.299/5, din 28/06/1900 emis de Cartea Funciară;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și cumpărare dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHENKER MARTIN**	
868 / 21/04/1910		
Act Administrativ nr. 909 O.117/4, din 21/04/1910 emis de Judecătoria Agnita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SCHENKER MARTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SCHENKER MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

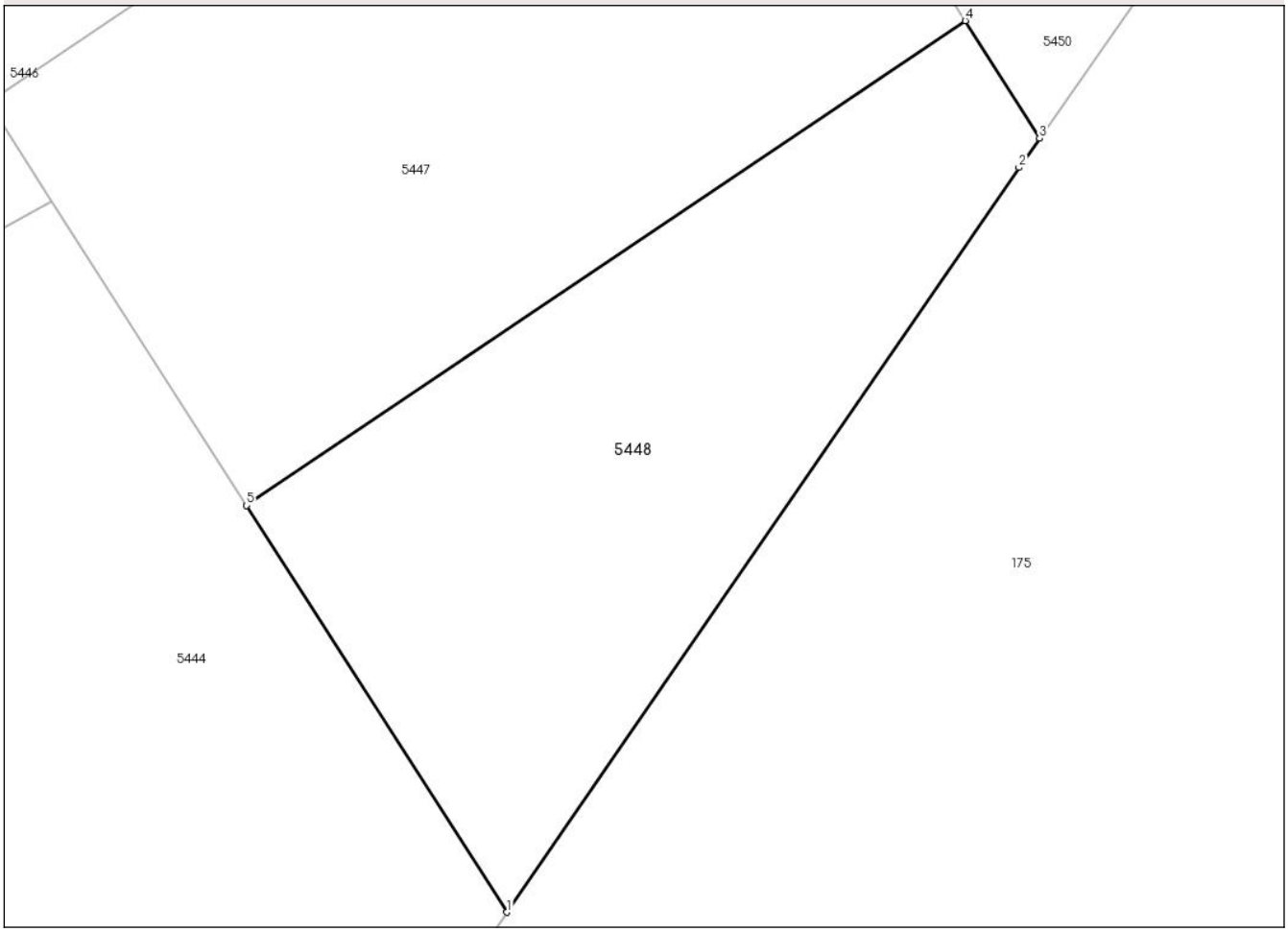
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106259	202	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 373

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	202	36	-	373	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.358,806 502.033,906	2	454.372,845 502.054,296	24.756
2	454.372,845 502.054,296	3	454.373,407 502.055,098	0.979
3	454.373,407 502.055,098	4	454.371,37 502.058,316	3.81
4	454.371,37 502.058,316	5	454.351,672 502.045,044	23.751
5	454.351,672 502.045,044	1	454.358,806 502.033,906	13.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:529 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		495	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 376

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1465/1928, din 01/01/1941 emis de Judecatoria RUrala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER IOAN** 2) **MIEGENDT CATERINA** 3) **SCHENKER MARTIN** 4) **SCHENKER MARIA** 5) **SCHENKER REGINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

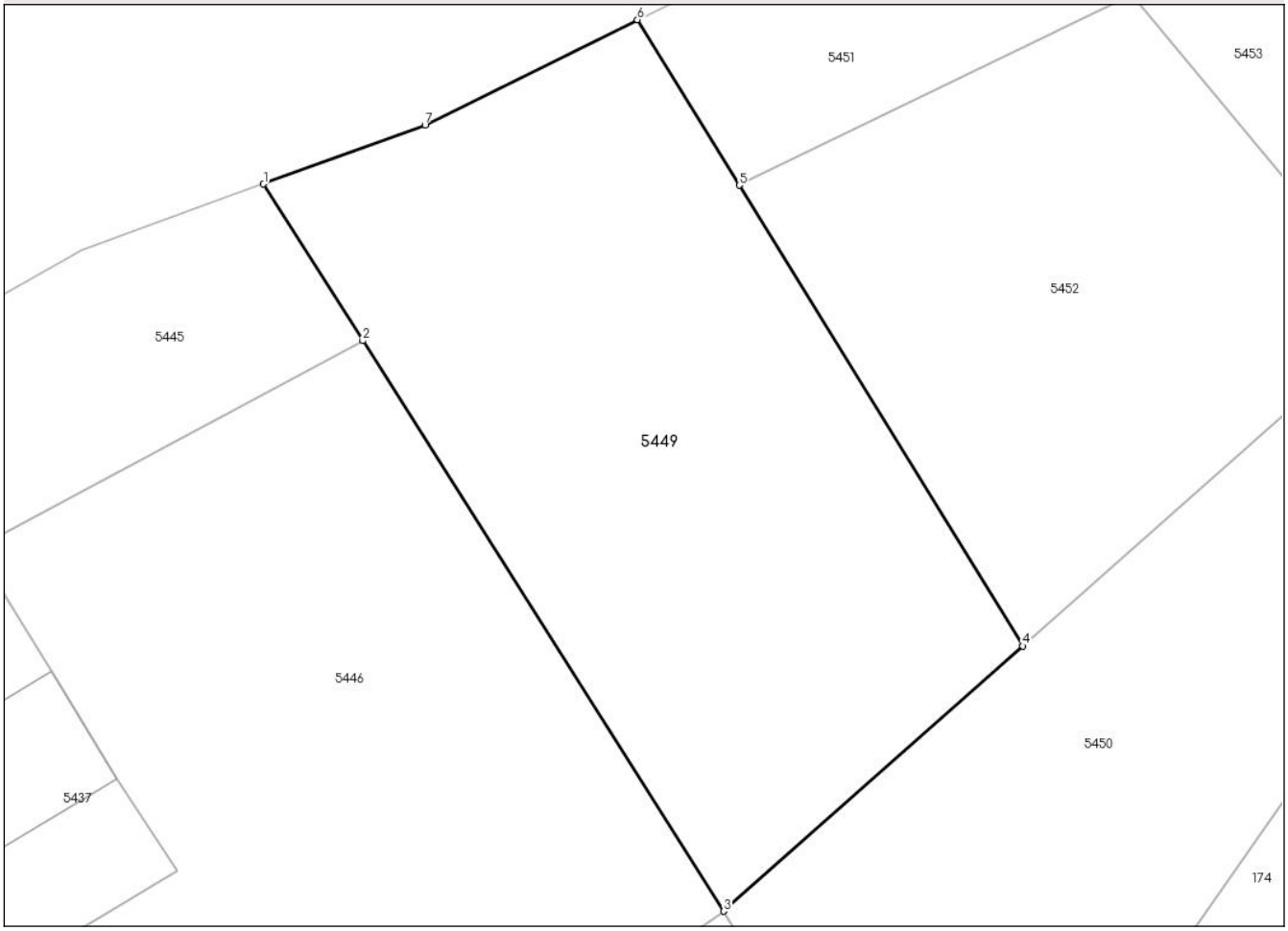
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	495	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 376

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	36	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.346,134 502.098,179	2	454.350,061 502.091,976	7.342
2	454.350,061 502.091,976	3	454.364,342 502.069,417	26.7
3	454.364,342 502.069,417	4	454.376,179 502.079,91	15.818
4	454.376,179 502.079,91	5	454.364,962 502.098,128	21.394
5	454.364,962 502.098,128	6	454.360,931 502.104,675	7.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.360,931 502.104,675	7	454.352,526 502.100,513	9.379
7	454.352,526 502.100,513	1	454.346,134 502.098,179	6.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:382 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		442	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 379

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1150, din 01/01/1939 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLEISCHER REGINA** 2) **FLEISCHER MARIA** 3) **FLEISCHER IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

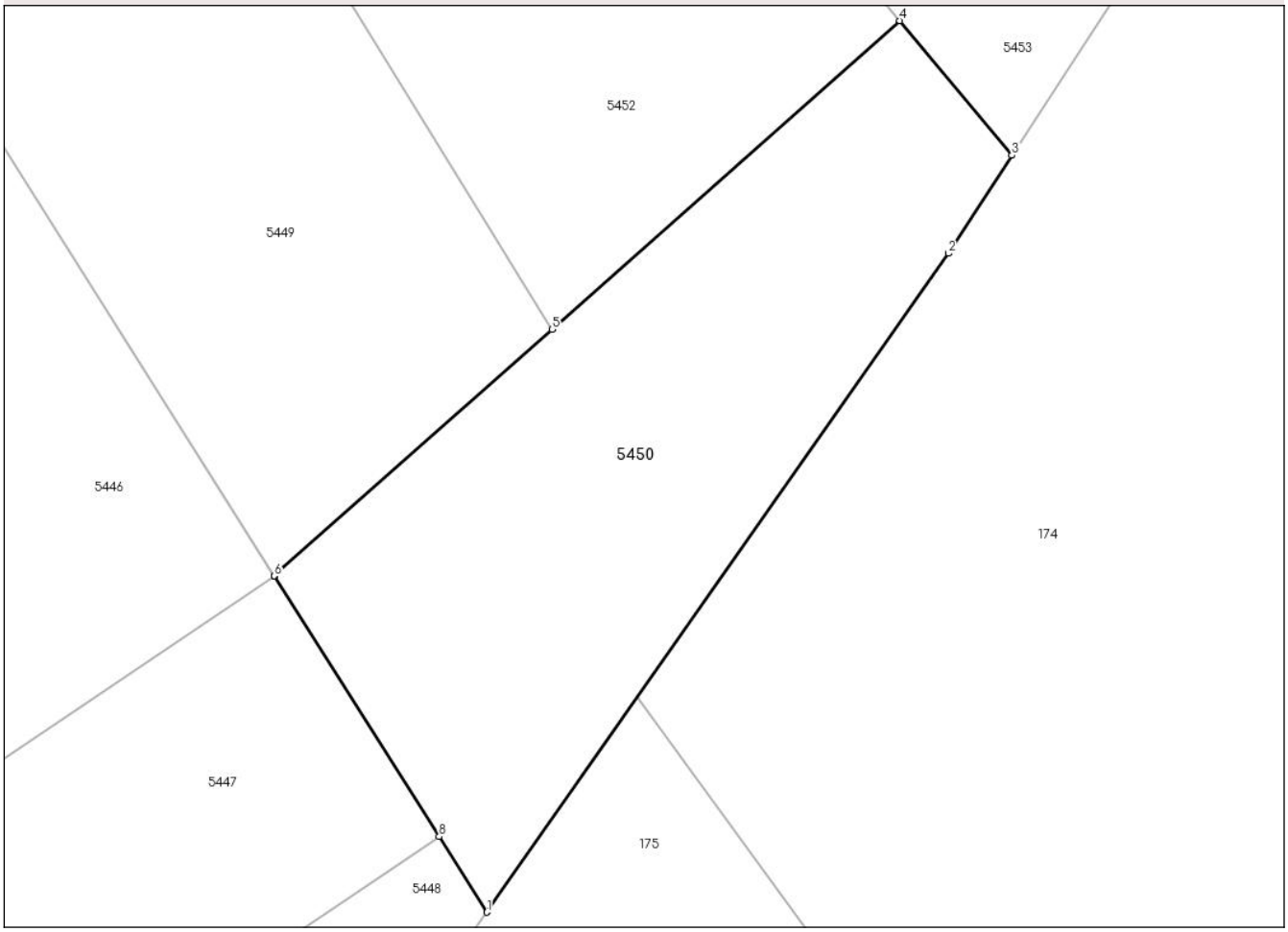
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	442	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 379

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	36	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.373,407 502.055,098	2	454.393,066 502.083,143	34.249
2	454.393,066 502.083,143	3	454.395,777 502.087,318	4.978
3	454.395,777 502.087,318	4	454.391,0 502.093,047	7.459
4	454.391,0 502.093,047	5	454.376,179 502.079,91	19.805
5	454.376,179 502.079,91	6	454.364,342 502.069,417	15.818

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.364,342 502.069,417	7	454.364,352 502.069,402	0.017
7	454.364,352 502.069,402	8	454.371,37 502.058,316	13.12
8	454.371,37 502.058,316	1	454.373,407 502.055,098	3.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:712 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		129	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 377

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1152, din 01/01/1939 emis de Jjudecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILD MARIA** 2) **MILD IOAN** 3) **MILD ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

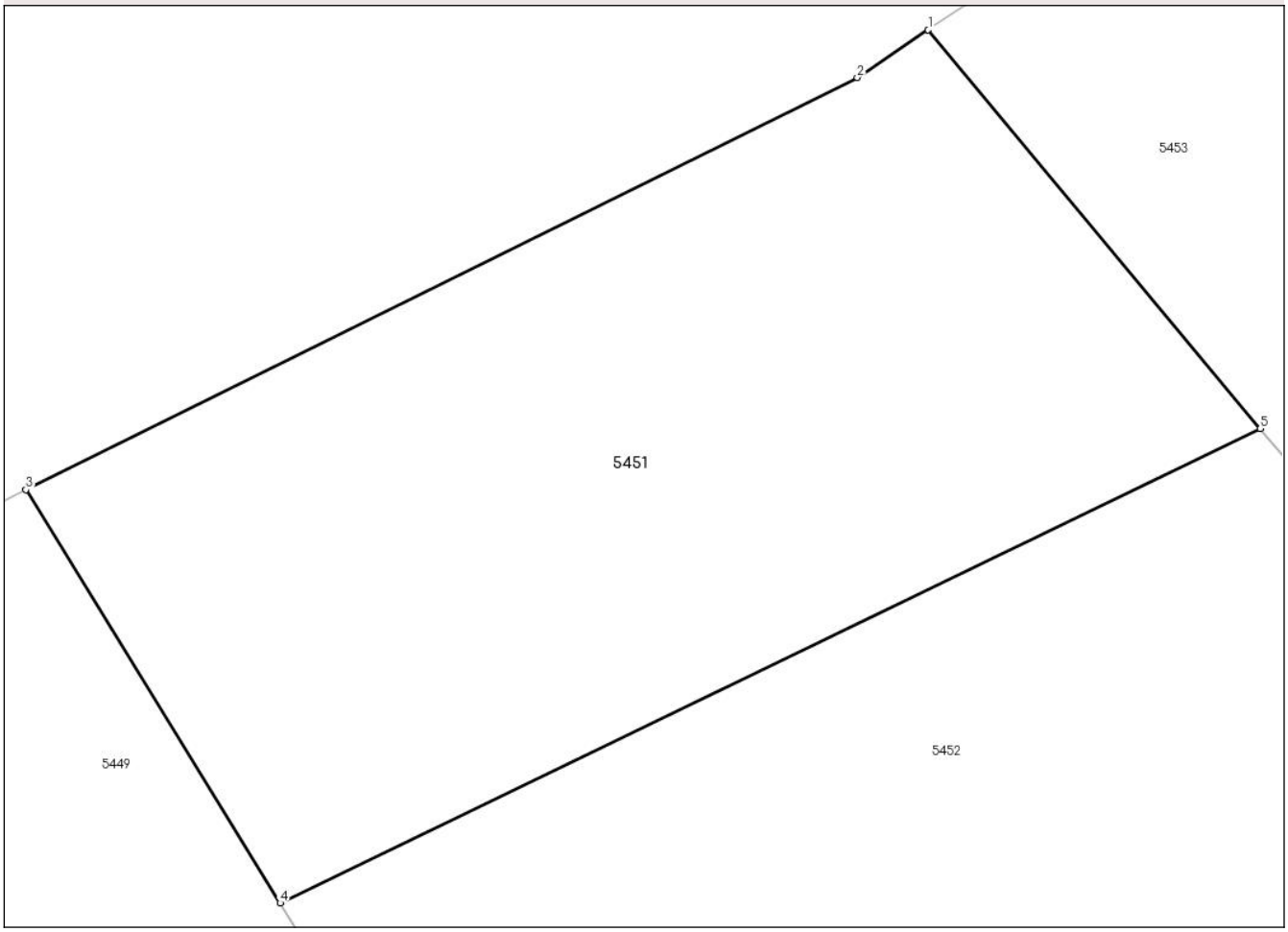
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	129	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 377

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	129	36	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.375,236 502.111,954	2	454.374,111 502.111,201	1.354
2	454.374,111 502.111,201	3	454.360,931 502.104,675	14.707
3	454.360,931 502.104,675	4	454.364,962 502.098,128	7.688
4	454.364,962 502.098,128	5	454.380,501 502.105,64	17.259
5	454.380,501 502.105,64	1	454.375,236 502.111,954	8.221

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:21 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		346	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 378

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1961 / 26/11/1929		
Act Administrativ nr. 0, din 04/06/1929 emis de neidentificat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHOBEL CATARINA** 2) **MILD CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

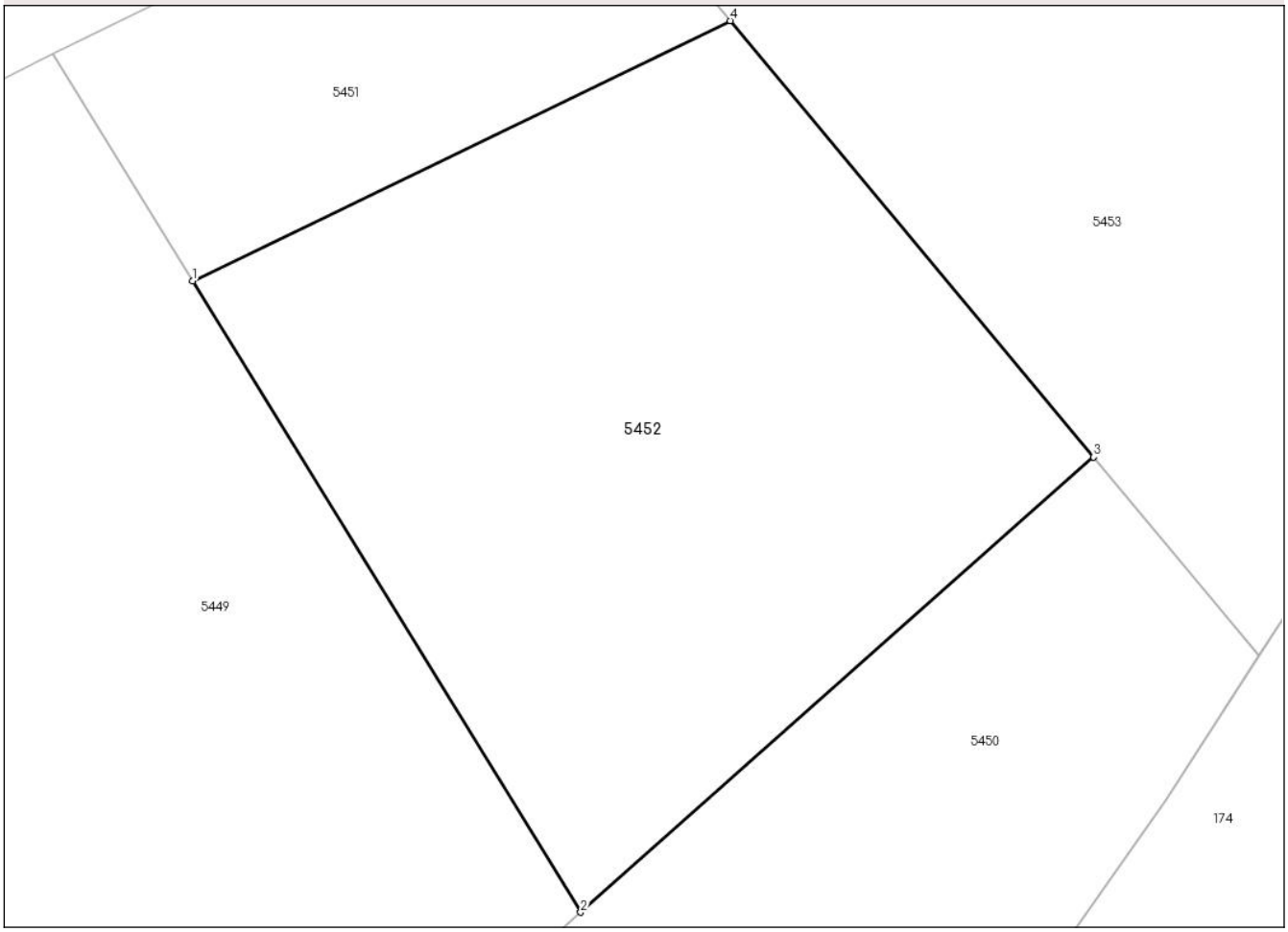
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	346	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 378

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	346	36	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.364,962 502.098,128	2	454.376,179 502.079,91	21.394
2	454.376,179 502.079,91	3	454.391,0 502.093,047	19.805
3	454.391,0 502.093,047	4	454.380,501 502.105,64	16.396
4	454.380,501 502.105,64	1	454.364,962 502.098,128	17.259

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:919

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106360	1.036	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 380, 381

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1356 / 29/04/1913		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 25/04/1913 emis de necunoscut (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4	A1
	1) **SEILER REGINA**	
610 / 15/07/1941		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. G. 3213/1928, din 15/07/1941 emis de Judecătoria rurală Agnita (aprobată de Secția tutelară);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MILD REGINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **FLEISCHER MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
610 / 15/07/1941		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. G. 3213/1928, din 15/07/1941 emis de Judecătoria rurală Agnita (aprobată de Secția tutelară);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FLEISCHER REGINA**	
	OBSERVATII: - din cota de proprietate a celor de sub B2 și B3	

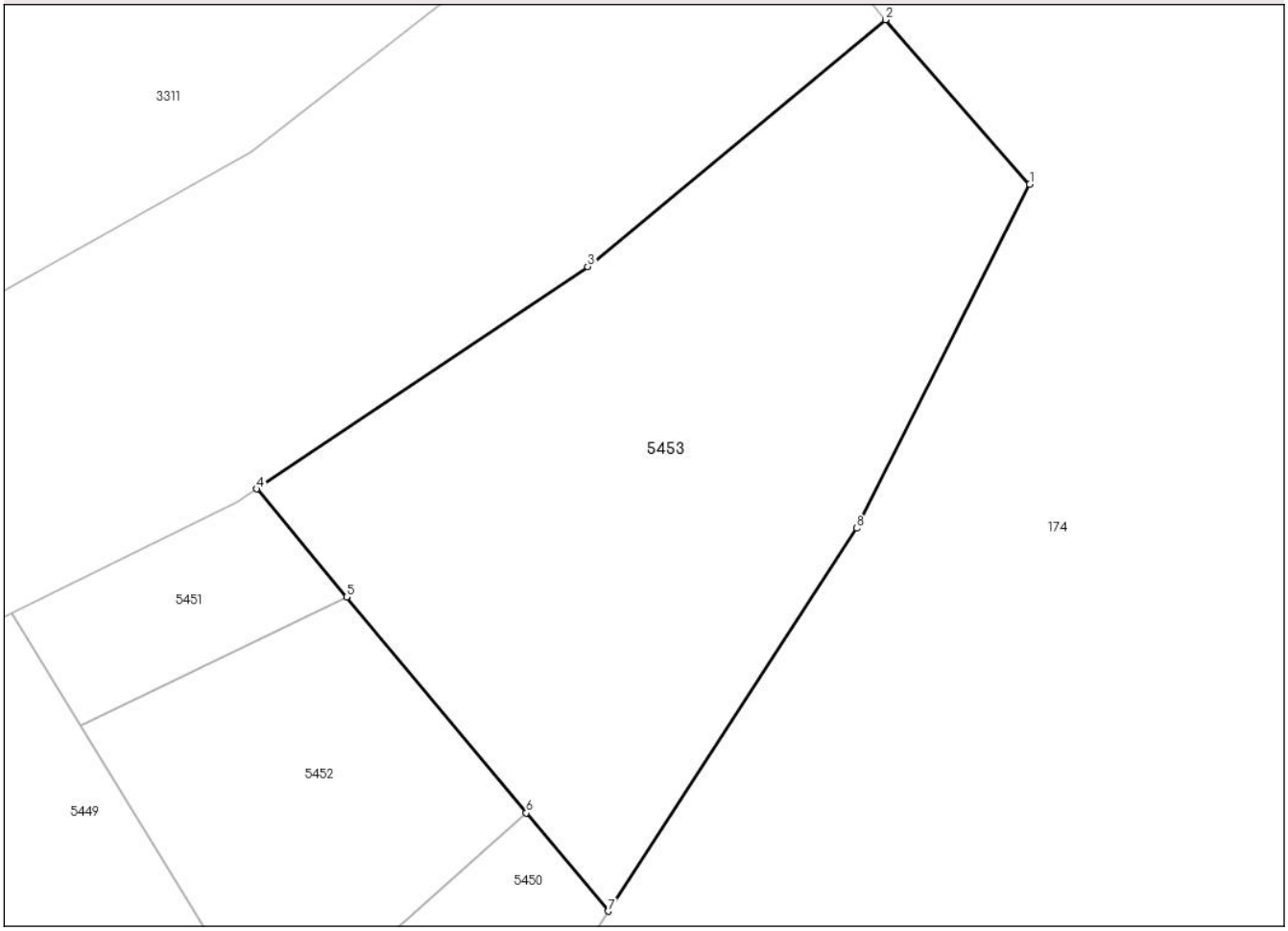
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106360	1.036	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 380, 381

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.036	-	-	380	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.420,393 502.129,729	2	454.411,967 502.139,32	12.767
2	454.411,967 502.139,32	3	454.394,59 502.124,916	22.57
3	454.394,59 502.124,916	4	454.375,236 502.111,954	23.294
4	454.375,236 502.111,954	5	454.380,501 502.105,64	8.221
5	454.380,501 502.105,64	6	454.391,0 502.093,047	16.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.391,0 502.093,047	7	454.395,777 502.087,318	7.459
7	454.395,777 502.087,318	8	454.410,281 502.109,661	26.638
8	454.410,281 502.109,661	1	454.420,393 502.129,729	22.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:515 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106283	1.955	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 1583, 1584

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1015 / 07/07/1927		
Act Notarial nr. necunoscut, din 04/07/1927 emis de întocmitMetiș (contractului de vânzare din 25.03.1916);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare în părți egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHWARTZ HEINRICH** 2) **SEILER CATARINA**	
/		
Act Administrativ nr. 1595, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Chescu Mihai-Gheorghe, Chescu Irina-Georgiana	A1
	1) **CHEȘCU MIHAI-GHEORGHE** 2) **CHEȘCU IRINA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

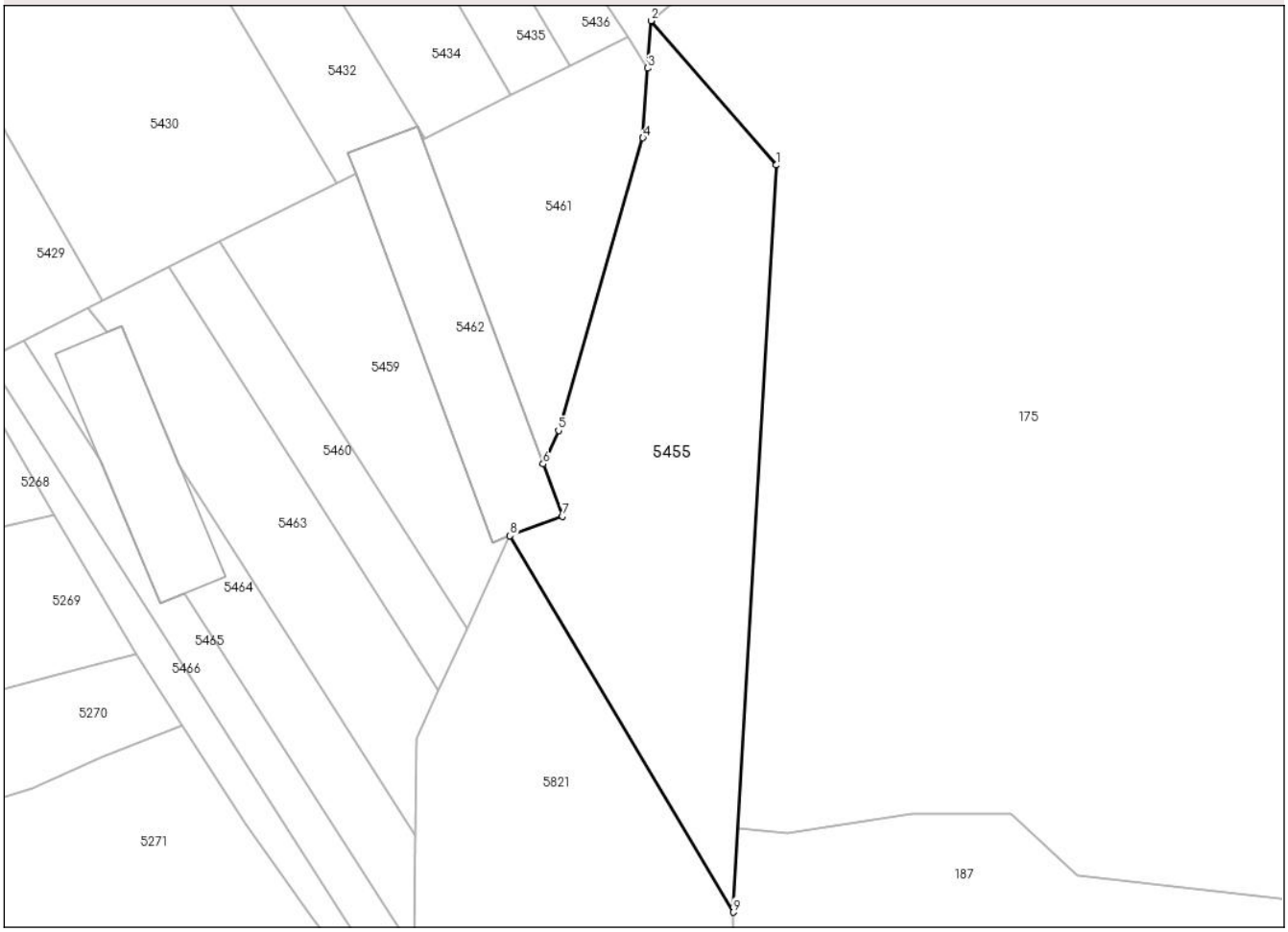
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106283	1.955	Imobilul se identifica cu nr. top. 1583, 1584

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.955	36	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.341,982 501.987,655	2	454.326,216 502.005,82	24.052
2	454.326,216 502.005,82	3	454.325,806 501.999,841	5.993
3	454.325,806 501.999,841	4	454.325,204 501.991,076	8.786
4	454.325,204 501.991,076	5	454.314,572 501.954,26	38.321
5	454.314,572 501.954,26	6	454.312,631 501.950,052	4.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.312,631 501.950,052	7	454.315,076 501.943,478	7.015
7	454.315,076 501.943,478	8	454.308,465 501.941,019	7.053
8	454.308,465 501.941,019	9	454.336,593 501.893,662	55.08
9	454.336,593 501.893,662	10	454.336,598 501.894,3	0.638
10	454.336,598 501.894,3	1	454.341,982 501.987,655	93.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		457	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 500, 501

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. G13/1937, din 01/01/1937 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER PETRU** 2) **MULLER MARIA** 3) **SCHENKER IOAN** 4) **SCHENKER SIMION** 5) **SCHENKER KATARINA** 6) **SCHENKER GUSTAV**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

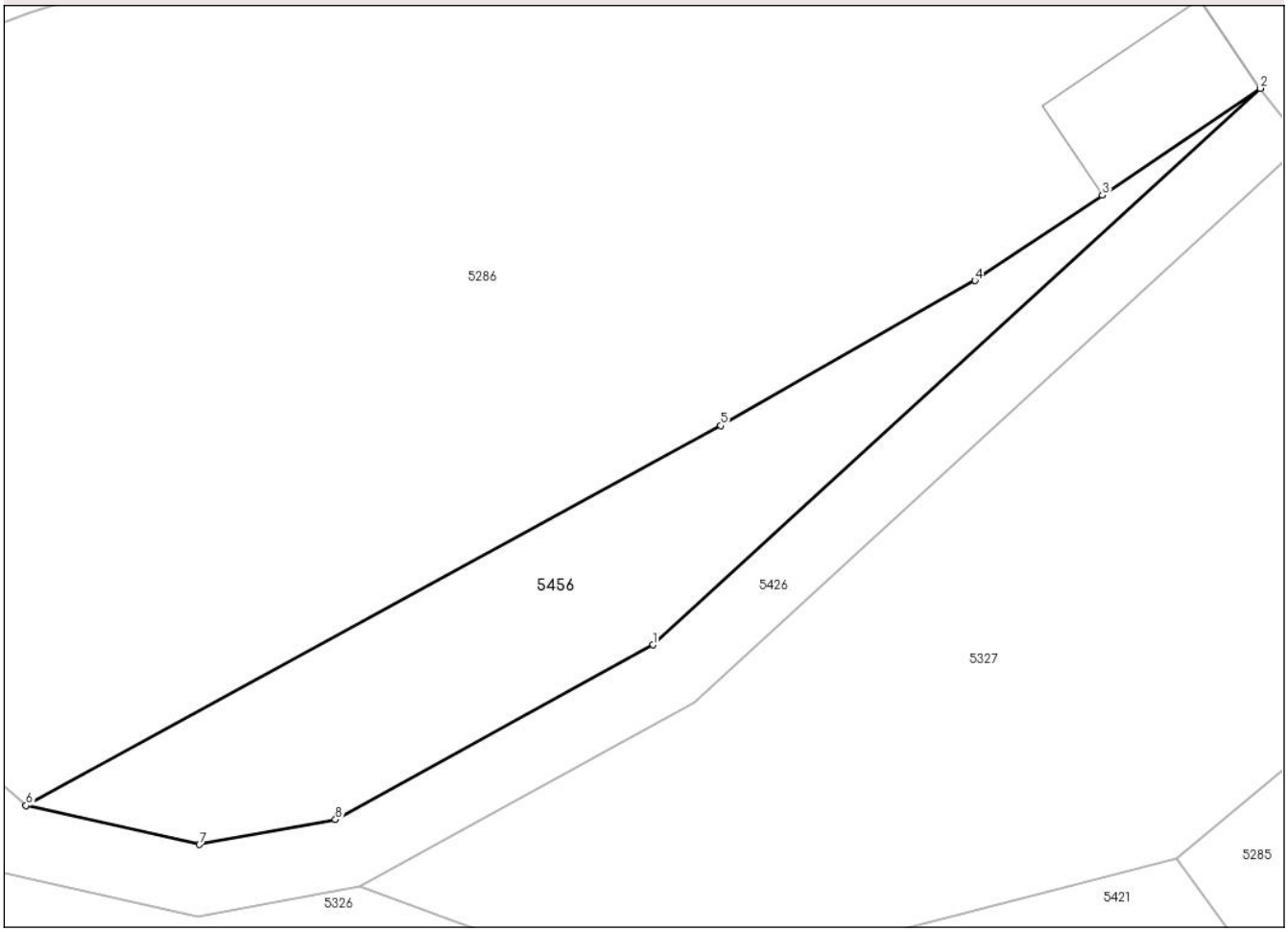
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	457	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 500, 501

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	457	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.013,616 502.082,582	2	454.048,195 502.114,228	46.874
2	454.048,195 502.114,228	3	454.039,202 502.108,15	10.854
3	454.039,202 502.108,15	4	454.031,948 502.103,293	8.73
4	454.031,948 502.103,293	5	454.017,471 502.095,041	16.664
5	454.017,471 502.095,041	6	453.977,921 502.073,445	45.062

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.977,921 502.073,445	7	453.987,8 502.071,221	10.126
7	453.987,8 502.071,221	8	453.995,543 502.072,644	7.873
8	453.995,543 502.072,644	1	454.013,616 502.082,582	20.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:138

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106349	569	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partia cu nr. top. 587, 588

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
600 / 14/02/1905		
Act Notarial nr. CVC, din 30/08/1904 emis de necunoscut (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

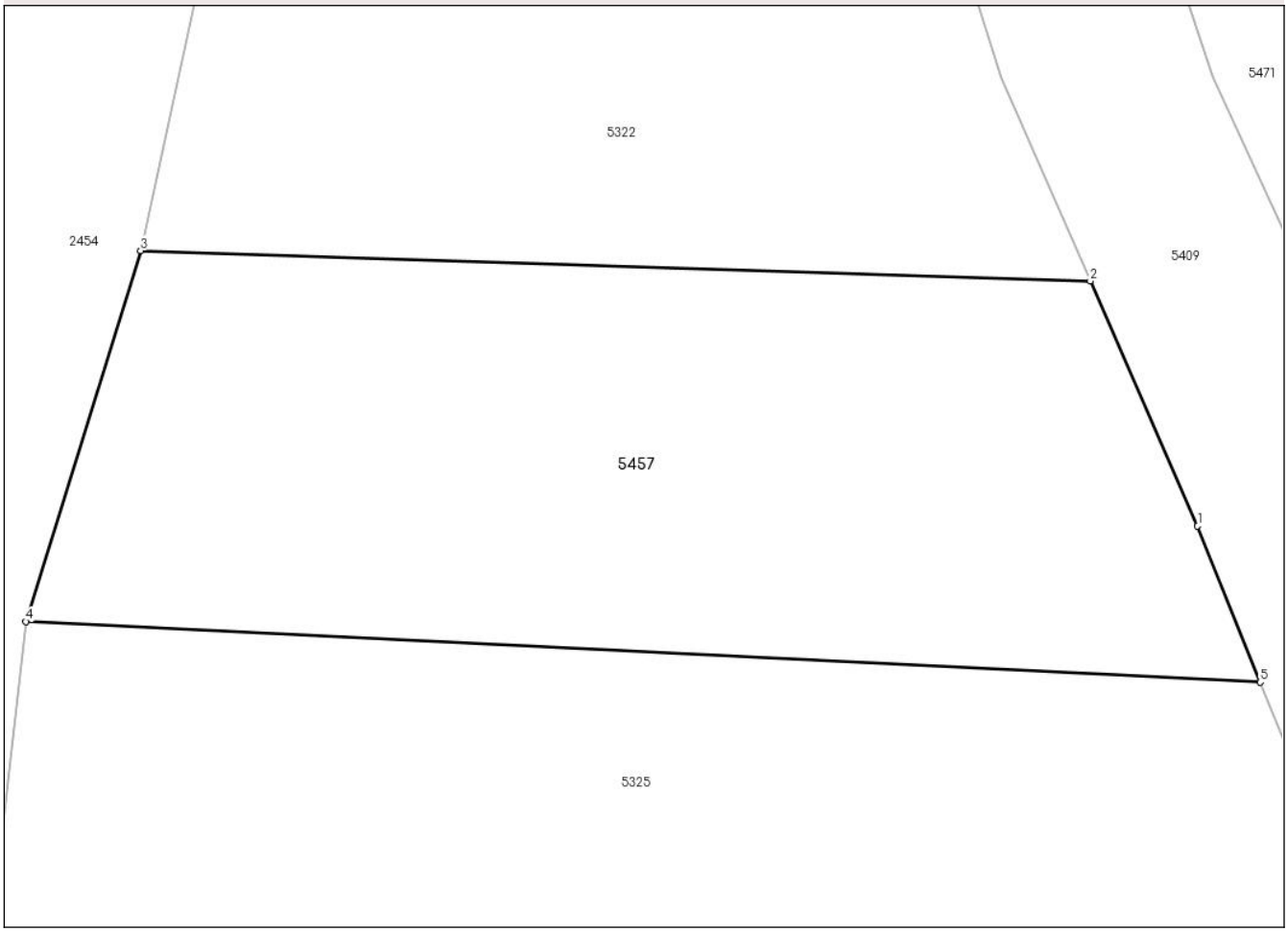
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106349	569	Imobilul se identifica partia cu nr. top. 587, 588

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	349	26	-	587	
2	curti constructii	DA	220	26	-	588	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.771,329 502.322,764	2	453.767,379 502.331,769	9.833
2	453.767,379 502.331,769	3	453.732,454 502.332,881	34.943
3	453.732,454 502.332,881	4	453.728,238 502.319,257	14.262
4	453.728,238 502.319,257	5	453.773,632 502.317,029	45.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	453.773,632 502.317,029	1	453.771,329 502.322,764	6.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:115

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106352	562	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 648

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
307 / 05/02/1901		
Act Administrativ nr. 1898 O.II.364/7, din 04/02/1901 emis de Judecătoria Mediaș (încheiere c.f. nr. 2764/15. 09.1908 emisă de Cartea Funciară și încheiere c.f.nr. 449/16.05.1928 emisă de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și posesie faptică dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER KATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

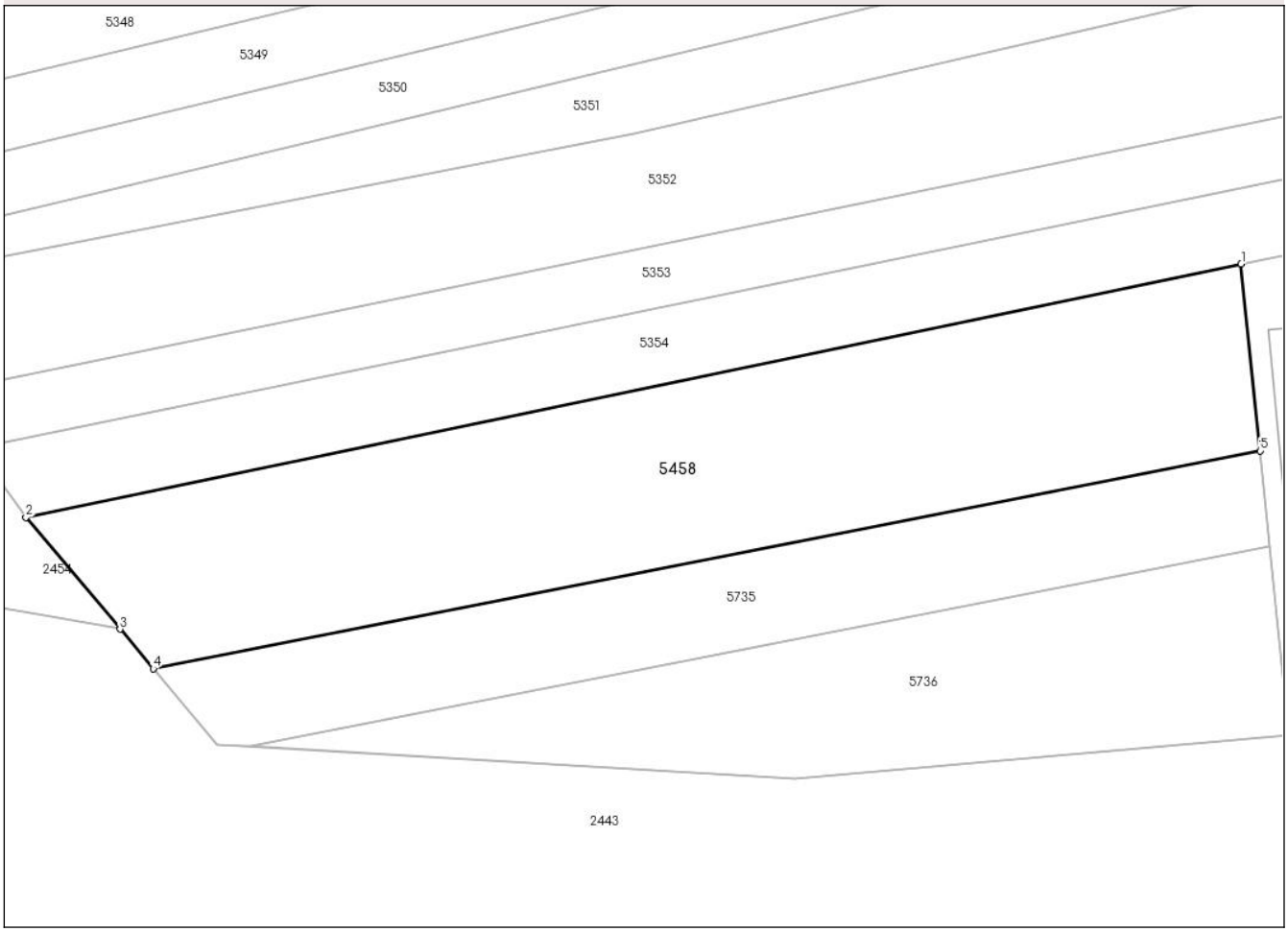
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106352	562	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 648

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	562	27	-	648	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.819,663 501.983,225	2	453.757,284 501.970,236	63.717
2	453.757,284 501.970,236	3	453.762,111 501.964,506	7.492
3	453.762,111 501.964,506	4	453.763,822 501.962,475	2.655
4	453.763,822 501.962,475	5	453.820,64 501.973,649	57.907
5	453.820,64 501.973,649	1	453.819,663 501.983,225	9.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:399

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106286	728	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 385

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146 / 04/02/1920		
Act Administrativ nr. 1918 Pk.640/11, din 04/02/1920 emis de Judecătoria de ocol Agnita (încheiere c.f. nr. 449/16.05.1927);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHENKER KATHARINA**	
Act Administrativ nr. 1918 Pk.640/11, din 04/02/1920 emis de Judecătoria de ocol Agnita (încheiere c.f. nr. 449/16.05.1927);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHENKER MARTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 1576, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Hila Eugenia	A1
	1) **HILA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

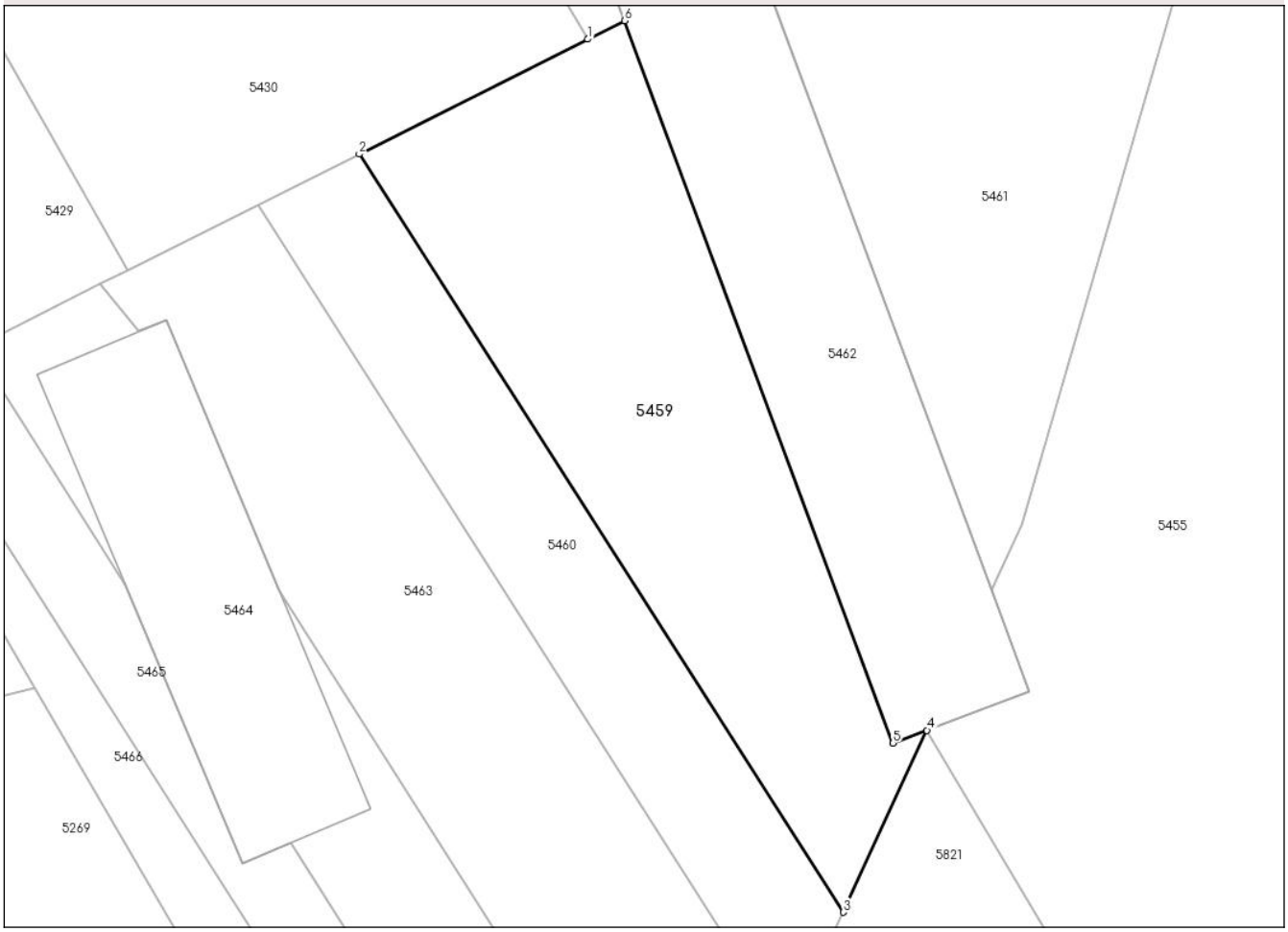
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106286	728	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 385

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	36	-	385	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.286,644 501.985,439	2	454.271,933 501.978,053	16.461
2	454.271,933 501.978,053	3	454.303,076 501.929,333	57.823
3	454.303,076 501.929,333	4	454.308,465 501.941,019	12.869
4	454.308,465 501.941,019	5	454.306,273 501.940,204	2.339
5	454.306,273 501.940,204	6	454.289,011 501.986,627	49.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.289,011 501.986,627	1	454.286,644 501.985,439	2.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:967

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106288	438	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 386

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1110 / 09/12/1925		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 08/12/1925 emis de necunoscut (încheiere c.f. nr. 49/16.05.1927);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER MIHAIL**	
/		
Act Administrativ nr. 1576, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Hila Eugenia	A1
	1) **HILA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

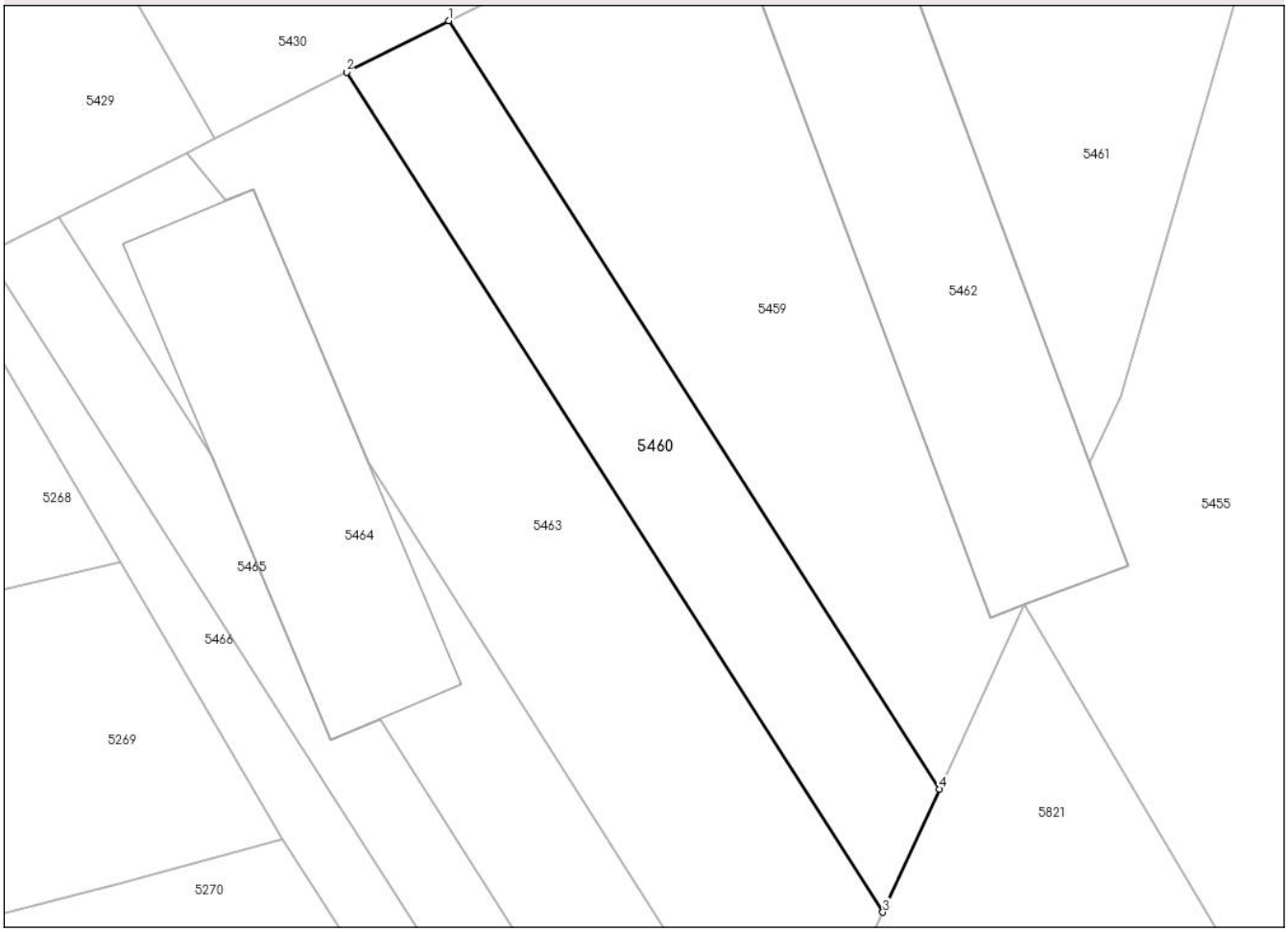
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106288	438	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 386

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	36	-	386	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.271,933 501.978,053	2	454.265,429 501.974,788	7.277
2	454.265,429 501.974,788	3	454.299,476 501.921,527	63.213
3	454.299,476 501.921,527	4	454.303,076 501.929,333	8.597
4	454.303,076 501.929,333	1	454.271,933 501.978,053	57.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:916 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		771	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 383

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 703, din 01/01/1944 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRECKNER IOAN** 2) **BRECKNER MIHAIL** 3) **SCHUSTER ECATERINA**	
Act Administrativ nr. 1595, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Chescu Mihai-Gheorghe, Chescu Irina-Georgiana	A1
	1) **CHEȘCU MIHAI-GHEORGHE** 2) **CHEȘCU IRINA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

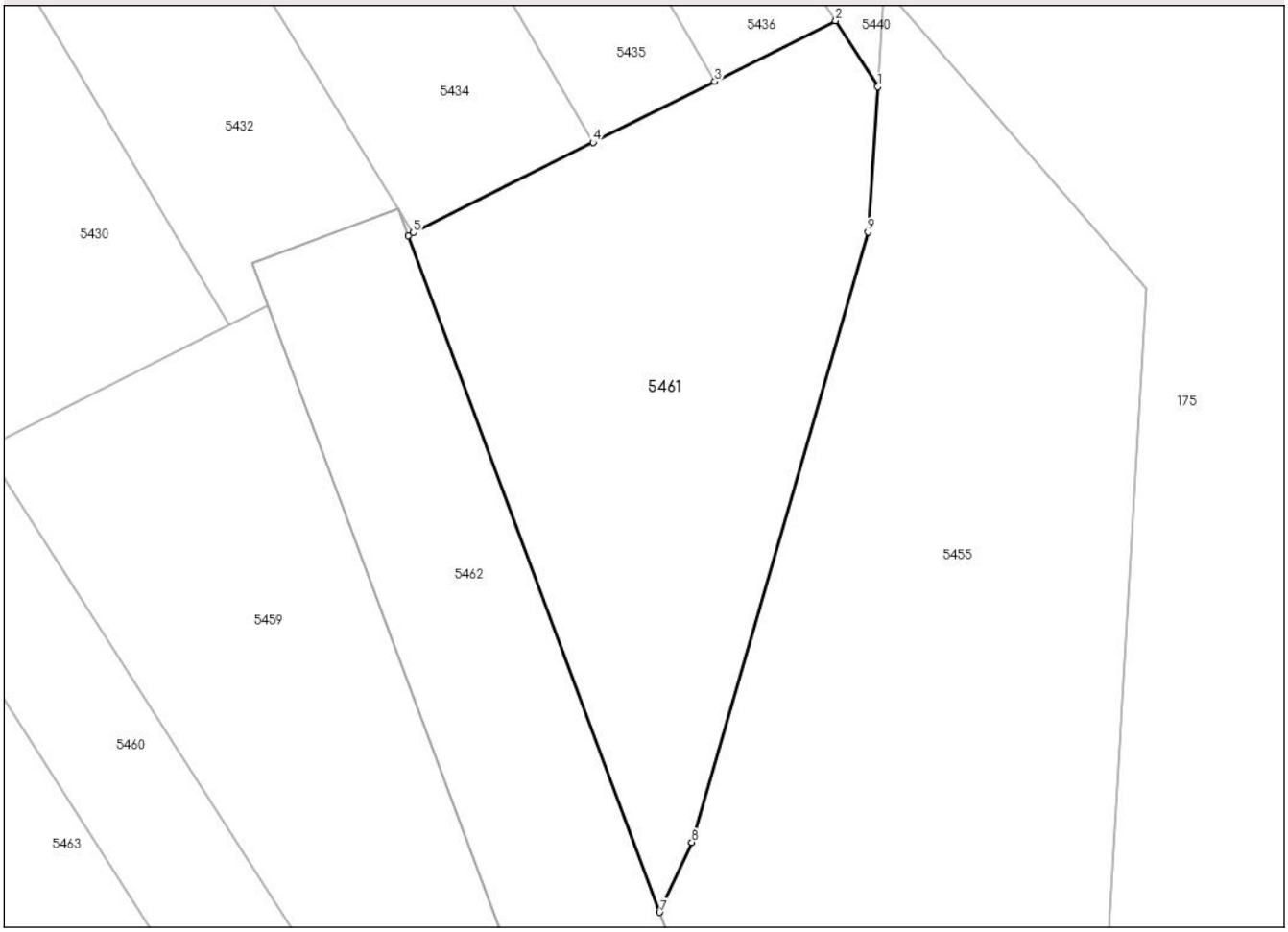
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	771	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 383

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	36	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.325,806 501.999,841	2	454.323,253 502.003,818	4.726
2	454.323,253 502.003,818	3	454.315,958 502.000,155	8.163
3	454.315,958 502.000,155	4	454.308,618 501.996,471	8.213
4	454.308,618 501.996,471	5	454.297,764 501.991,022	12.145
5	454.297,764 501.991,022	6	454.297,455 501.990,866	0.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.297,455 501.990,866	7	454.312,631 501.950,052	43.544
7	454.312,631 501.950,052	8	454.314,572 501.954,26	4.633
8	454.314,572 501.954,26	9	454.325,204 501.991,076	38.321
9	454.325,204 501.991,076	1	454.325,806 501.999,841	8.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:400

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		491	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 382/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:491 mp; S. construita desfasurata:491 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0, din 02/07/1937 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DROTLEFF ADOLF** 2) **SCHULLER MARIA**	
Act Administrativ nr. 1595, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitilor Chescu Mihai-Gheorghe, Chescu Irina-Georgiana	A1, A1.1
	1) **CHEŞCU MIHAI-GHEORGHE** 2) **CHEŞCU IRINA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

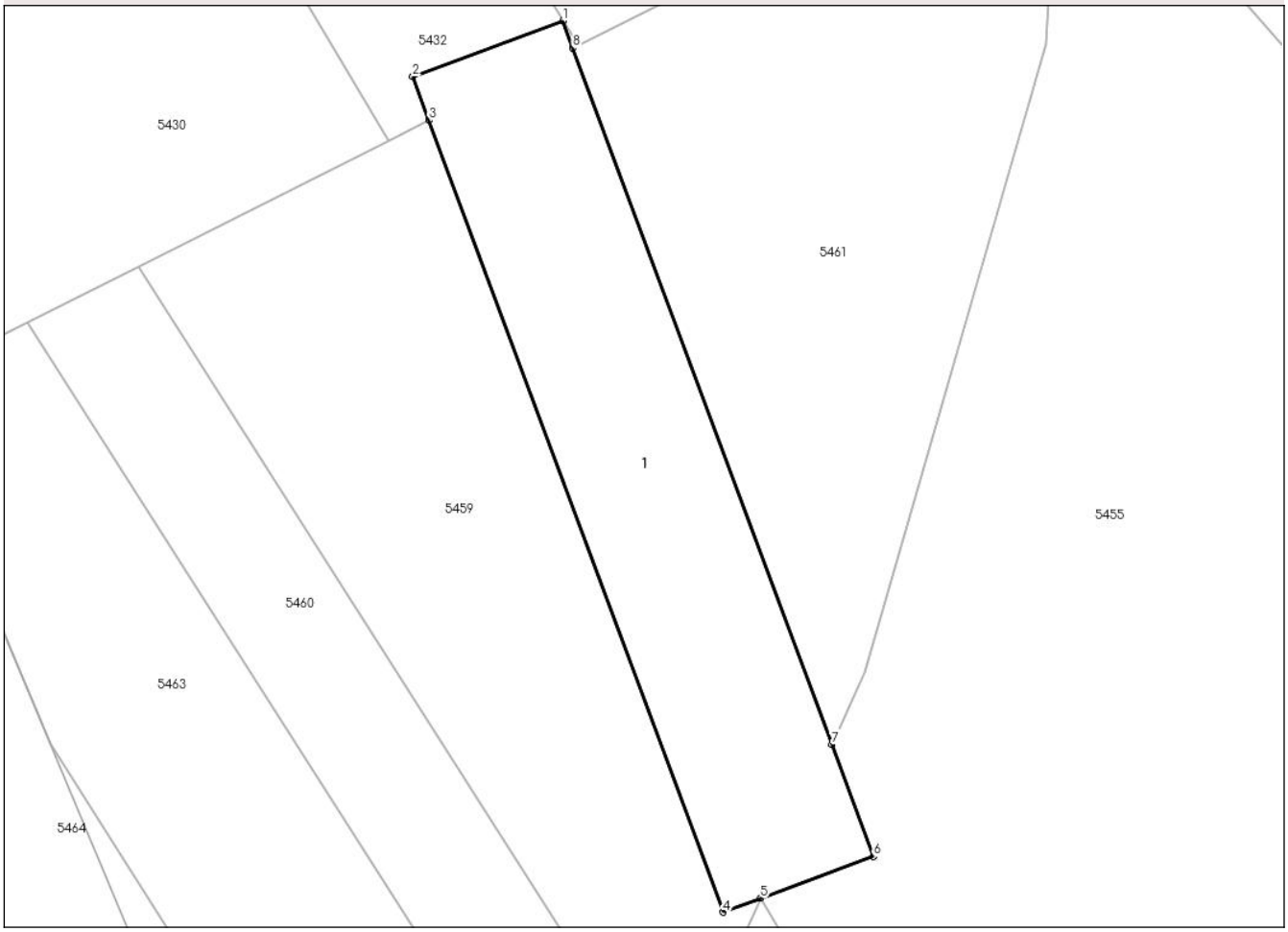
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	491	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 382/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	36	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	491	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:491 mp; S. construita desfasurata:491 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.296,862 501.992,46	2	454.288,059 501.989,186	9.392
2	454.288,059 501.989,186	3	454.289,011 501.986,627	2.73
3	454.289,011 501.986,627	4	454.306,273 501.940,204	49.529
4	454.306,273 501.940,204	5	454.308,465 501.941,019	2.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.308,465 501.941,019	6	454.315,076 501.943,478	7.053
6	454.315,076 501.943,478	7	454.312,631 501.950,052	7.015
7	454.312,631 501.950,052	8	454.297,455 501.990,866	43.544
8	454.297,455 501.990,866	1	454.296,862 501.992,46	1.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:967

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106288	813	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 386

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1110 / 09/12/1925		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 08/12/1925 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER MIHAIL**	
/		
Act Administrativ nr. 1576, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Hila Eugenia	A1
	1) **HILA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

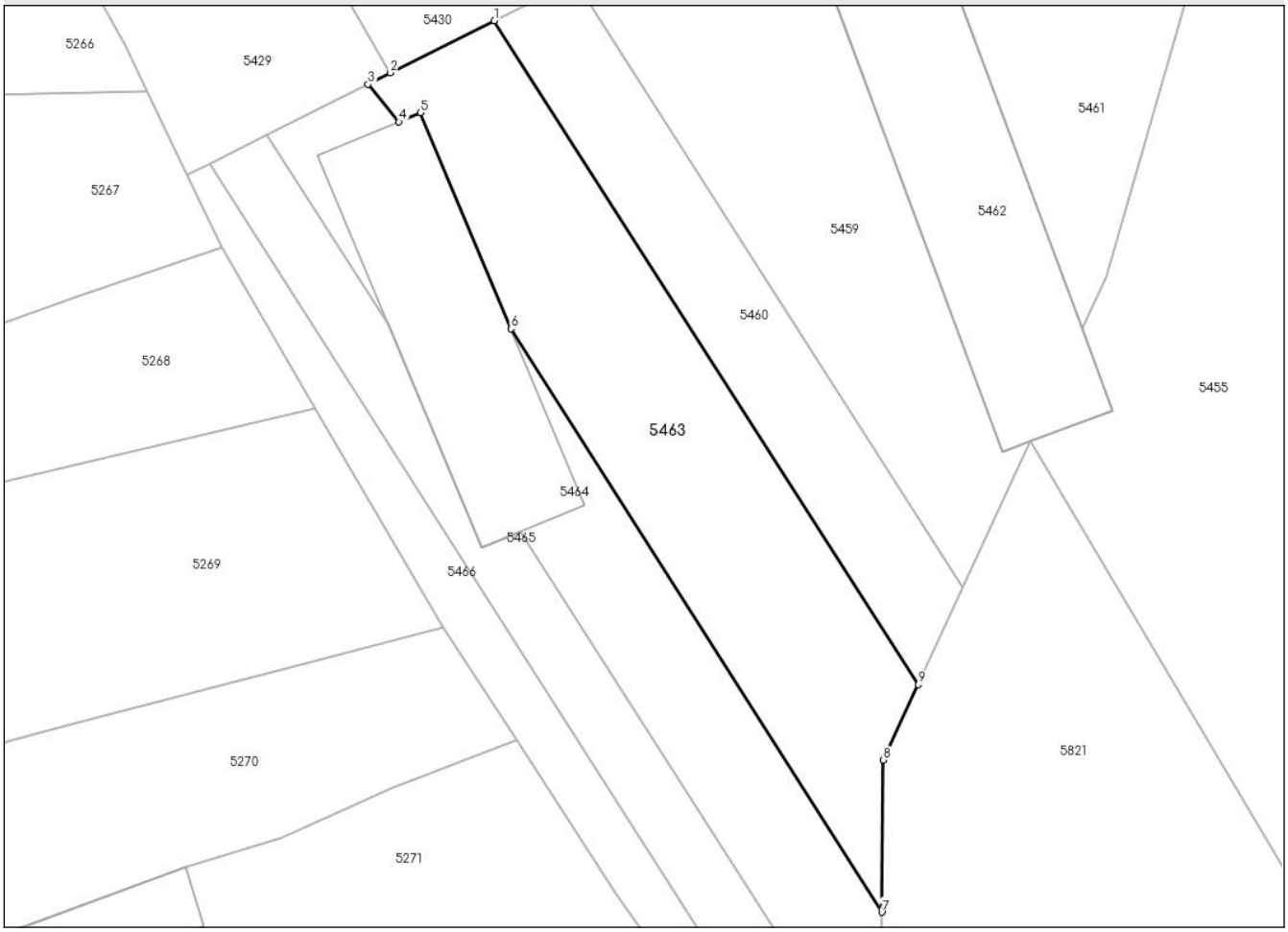
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106288	813	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 386

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	813	36	-	386	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.265,429 501.974,788	2	454.257,078 501.970,596	9.345
2	454.257,078 501.970,596	3	454.255,278 501.969,692	2.014
3	454.255,278 501.969,692	4	454.257,766 501.966,668	3.916
4	454.257,766 501.966,668	5	454.259,497 501.967,395	1.878
5	454.259,497 501.967,395	6	454.266,771 501.950,064	18.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.266,771 501.950,064	7	454.296,549 501.903,251	55.482
7	454.296,549 501.903,251	8	454.296,674 501.915,452	12.202
8	454.296,674 501.915,452	9	454.299,476 501.921,527	6.69
9	454.299,476 501.921,527	1	454.265,429 501.974,788	63.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:323 nouă

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106287	752	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 388

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	106287-C1	Loc. Metis, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:305 mp; S. construita desfasurata:305 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
389 / 16/06/1936		
Act Administrativ nr. G. 116/1936, din 16/06/1936 emis de Judecătoria rurală Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MILD REGINA**	
/		
Act Administrativ nr. 1576, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Hila Eugenia	A1, A1.1
	1) **HILA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

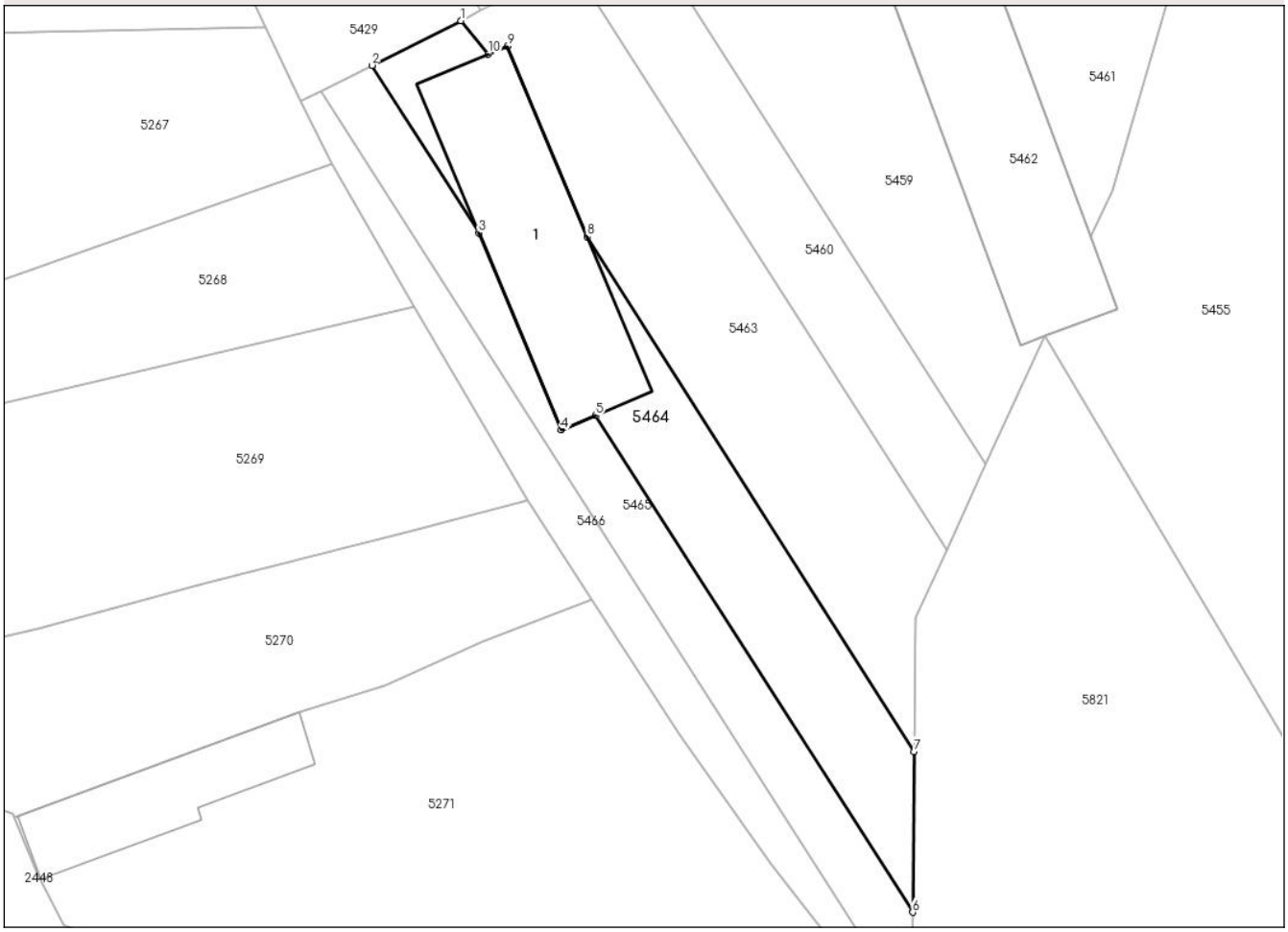
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106287	752	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 388

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	36	-	388	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	106287-C1	constructii anexa	305	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:305 mp; S. construita desfasurata:305 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.255,278 501.969,692	2	454.247,183 501.965,628	9.058
2	454.247,183 501.965,628	3	454.256,919 501.950,397	18.077
3	454.256,919 501.950,397	4	454.264,438 501.932,483	19.428
4	454.264,438 501.932,483	5	454.267,539 501.933,784	3.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.267,539 501.933,784	6	454.296,4 501.888,634	53.587
6	454.296,4 501.888,634	7	454.296,549 501.903,251	14.617
7	454.296,549 501.903,251	8	454.266,771 501.950,064	55.482
8	454.266,771 501.950,064	9	454.259,497 501.967,395	18.795
9	454.259,497 501.967,395	10	454.257,766 501.966,668	1.878
10	454.257,766 501.966,668	1	454.255,278 501.969,692	3.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:440

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106285	455	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 389

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
686 / 05/06/1927		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 30/05/1927 emis de încheiat în Metiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, posesiune reală și rectificare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHENKER SAMUEL**	
/		
Act Administrativ nr. 1576, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Hila Eugenia	A1
	1) **HILA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106285	455	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 389

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	36	-	389	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.256,919 501.950,397	2	454.247,183 501.965,628	18.077
2	454.247,183 501.965,628	3	454.242,594 501.963,324	5.135
3	454.242,594 501.963,324	4	454.296,305 501.879,3	99.724
4	454.296,305 501.879,3	5	454.296,4 501.888,634	9.334
5	454.296,4 501.888,634	6	454.267,539 501.933,784	53.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.267,539 501.933,784	7	454.264,438 501.932,483	3.363
7	454.264,438 501.932,483	1	454.256,919 501.950,397	19.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:105 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		347	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 390

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 865, din 01/01/1939 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/20	A1
	1) **BINDER CATERINA** 2) **FRANK ANDREI** 3) **FRANK REGINA** 4) **FRANK MIHAIL** 5) **FRANK MARIA** 6) **FRANK CATERINA** 7) **FRANK MARTIN**	
Act Administrativ nr. 613, din 01/01/1942 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20	A1
	1) **FRANK ELFRIDA** 2) **FRANK IOAN**	
Act Administrativ nr. 1576, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Hila Eugenia	A1
	1) **HILA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	347	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 390

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	347	36	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.242,594 501.963,324	2	454.240,738 501.962,392	2.077
2	454.240,738 501.962,392	3	454.243,514 501.956,619	6.406
3	454.243,514 501.956,619	4	454.251,05 501.943,724	14.935
4	454.251,05 501.943,724	5	454.261,329 501.926,135	20.373
5	454.261,329 501.926,135	6	454.267,207 501.917,087	10.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.267,207 501.917,087	7	454.275,228 501.904,738	14.725
7	454.275,228 501.904,738	8	454.283,489 501.893,125	14.252
8	454.283,489 501.893,125	9	454.292,316 501.881,714	14.427
9	454.292,316 501.881,714	10	454.296,28 501.876,881	6.251
10	454.296,28 501.876,881	11	454.296,305 501.879,3	2.419
11	454.296,305 501.879,3	1	454.242,594 501.963,324	99.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.879	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Fara identificare pe schita de CF veche

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

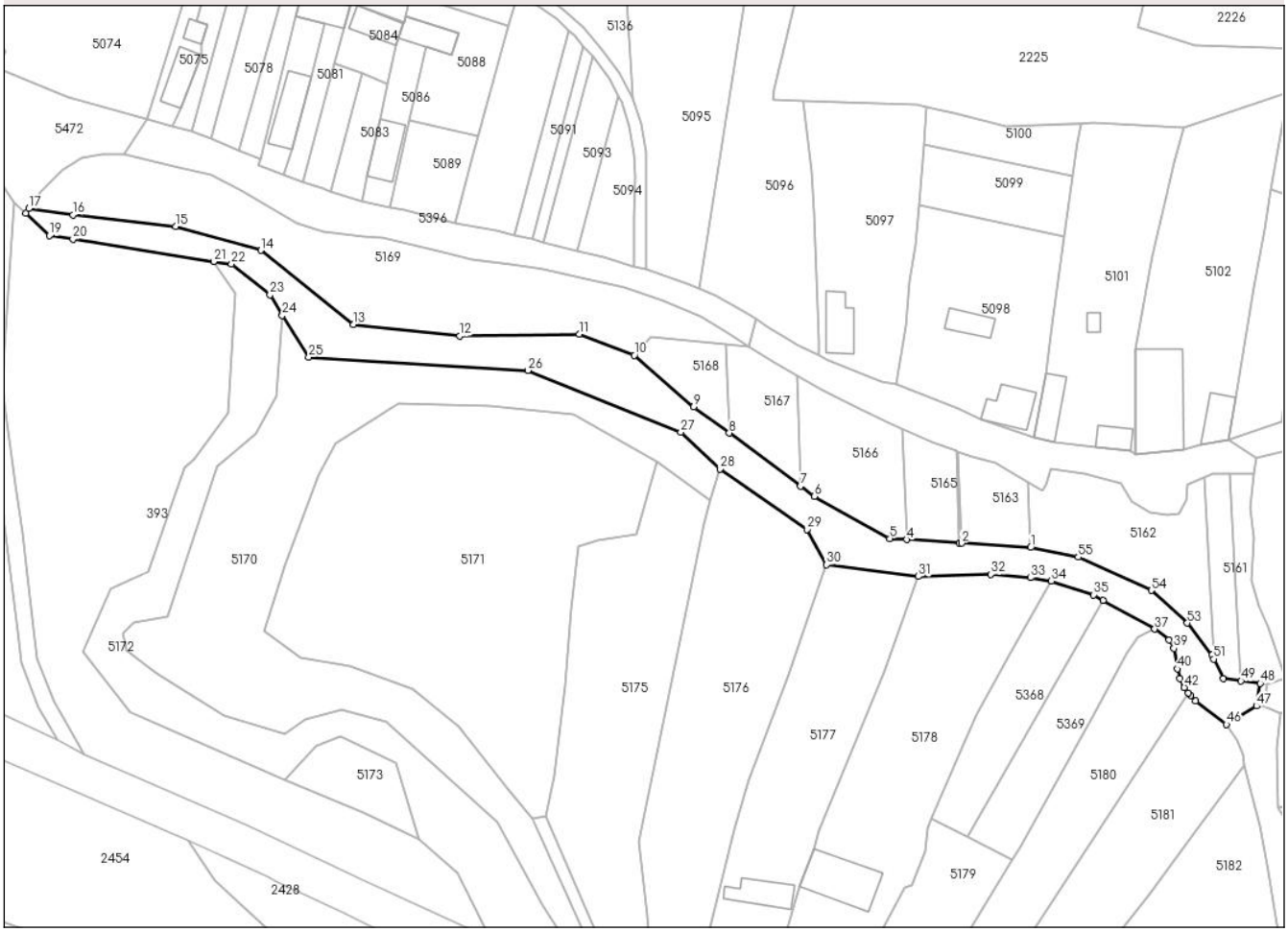
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.879	Fara identificare pe schita de CF veche

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	2.879	4	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	453.932,499 502.588,32	2	453.915,319 502.589,413	17.214
4	453.901,676 502.590,28	5	453.897,471 502.590,548	4.213
7	453.875,334 502.603,549	8	453.857,586 502.616,727	22.106
10	453.833,991 502.636,065	11	453.820,265 502.641,342	14.706
13	453.764,225 502.643,739	14	453.741,128 502.662,075	29.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	453.915,319 502.589,413	3	453.914,836 502.589,443	0.484
5	453.897,471 502.590,548	6	453.878,739 502.601,021	21.461
8	453.857,586 502.616,727	9	453.848,774 502.623,27	10.975
11	453.820,265 502.641,342	12	453.790,622 502.640,837	29.646
14	453.741,128 502.662,075	15	453.719,966 502.668,064	21.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	453.914,836 502.589,443	4	453.901,676 502.590,28	13.187
6	453.878,739 502.601,021	7	453.875,334 502.603,549	4.241
9	453.848,774 502.623,27	10	453.833,991 502.636,065	19.551
12	453.790,622 502.640,837	13	453.764,225 502.643,739	26.556
15	453.719,966 502.668,064	16	453.694,457 502.670,908	25.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	453.694,457 502.670,908	17	453.683,482 502.672,469	11.085
19	453.688,626 502.665,756	20	453.694,507 502.664,836	5.952
22	453.733,863 502.658,666	23	453.743,459 502.651,04	12.257
25	453.753,104 502.635,545	26	453.807,569 502.632,292	54.562
28	453.855,254 502.607,836	29	453.876,909 502.592,813	26.356
31	453.904,575 502.581,152	32	453.922,597 502.581,654	18.029
34	453.937,64 502.579,998	35	453.948,173 502.576,583	11.073
37	453.963,318 502.568,089	38	453.966,895 502.565,381	4.486
40	453.968,908 502.558,195	41	453.969,596 502.555,756	2.534
43	453.971,751 502.552,263	44	453.972,282 502.551,622	0.833
46	453.981,165 502.544,426	47	453.988,643 502.548,978	8.755
49	453.984,785 502.555,184	50	453.980,366 502.555,729	4.452
52	453.977,561 502.561,667	53	453.971,454 502.569,584	9.998
55	453.944,299 502.585,929	1	453.932,499 502.588,32	12.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	453.683,482 502.672,469	18	453.682,781 502.671,334	1.334
20	453.694,507 502.664,836	21	453.729,429 502.659,323	35.354
23	453.743,459 502.651,04	24	453.746,524 502.645,98	5.915
26	453.807,569 502.632,292	27	453.845,536 502.616,98	40.938
29	453.876,909 502.592,813	30	453.881,749 502.584,028	10.03
32	453.922,597 502.581,654	33	453.932,419 502.580,811	9.858
35	453.948,173 502.576,583	36	453.950,554 502.575,248	2.73
38	453.966,895 502.565,381	39	453.968,08 502.563,285	2.408
41	453.969,596 502.555,756	42	453.970,672 502.553,564	2.442
44	453.972,282 502.551,622	45	453.973,508 502.550,287	1.813
47	453.988,643 502.548,978	48	453.989,553 502.554,597	5.692
50	453.980,366 502.555,729	51	453.978,043 502.560,646	5.439
53	453.971,454 502.569,584	54	453.962,46 502.577,666	12.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	453.682,781 502.671,334	19	453.688,626 502.665,756	8.08
21	453.729,429 502.659,323	22	453.733,863 502.658,666	4.483
24	453.746,524 502.645,98	25	453.753,104 502.635,545	12.336
27	453.845,536 502.616,98	28	453.855,254 502.607,836	13.345
30	453.881,749 502.584,028	31	453.904,575 502.581,152	23.006
33	453.932,419 502.580,811	34	453.937,64 502.579,998	5.284
36	453.950,554 502.575,248	37	453.963,318 502.568,089	14.634
39	453.968,08 502.563,285	40	453.968,908 502.558,195	5.157
42	453.970,672 502.553,564	43	453.971,751 502.552,263	1.69
45	453.973,508 502.550,287	46	453.981,165 502.544,426	9.643
48	453.989,553 502.554,597	49	453.984,785 502.555,184	4.804
51	453.978,043 502.560,646	52	453.977,561 502.561,667	1.129
54	453.962,46 502.577,666	55	453.944,299 502.585,929	19.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Fara identificare pe schita de CF veche

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

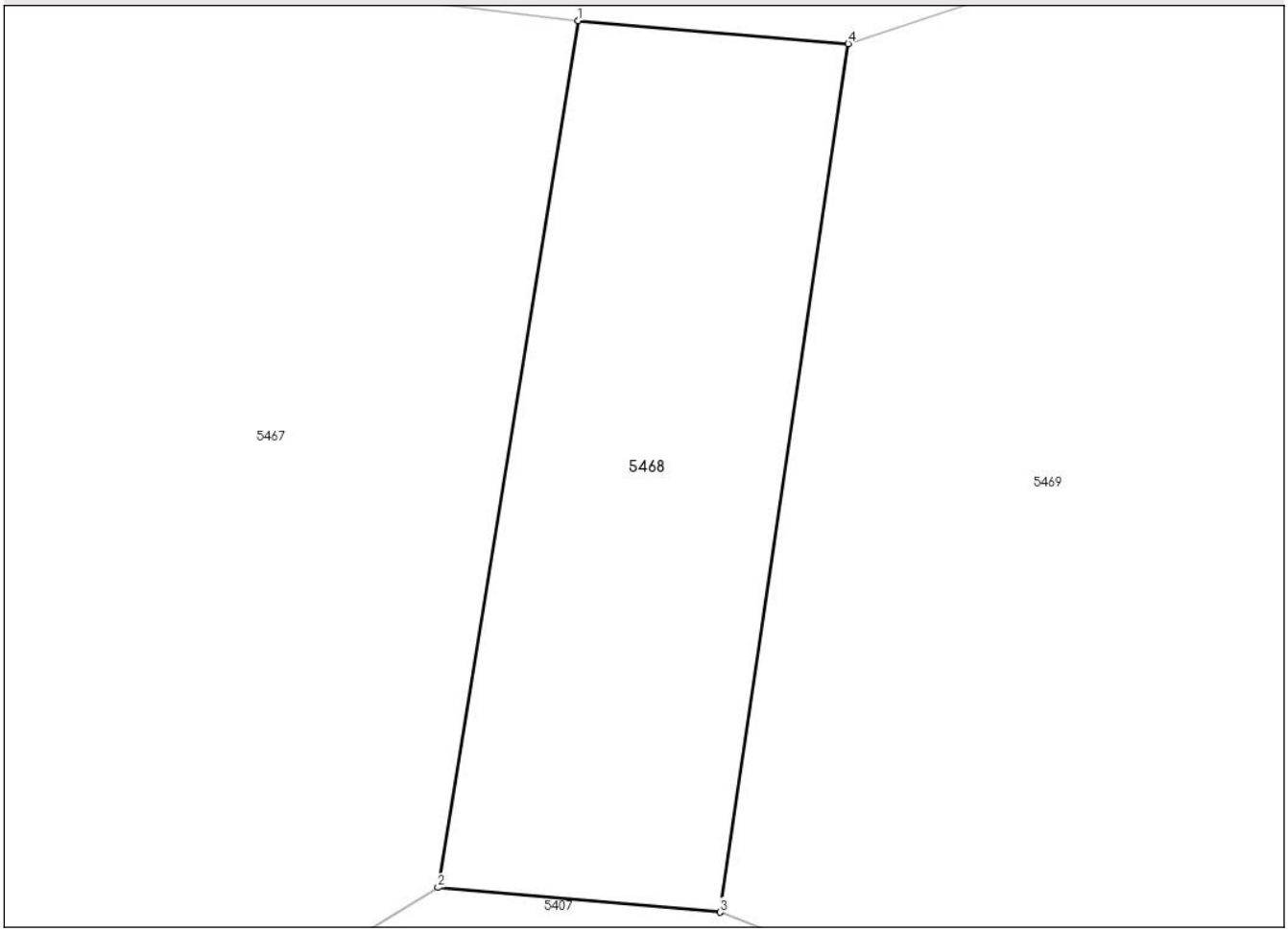
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	Fara identificare pe schita de CF veche

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	10	4	36/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.989,553 502.554,597	2	453.988,643 502.548,978	5.692
2	453.988,643 502.548,978	3	453.990,474 502.548,818	1.838
3	453.990,474 502.548,818	4	453.991,306 502.554,449	5.692
4	453.991,306 502.554,449	1	453.989,553 502.554,597	1.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.494	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Fara identificare pe schita de CF veche

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

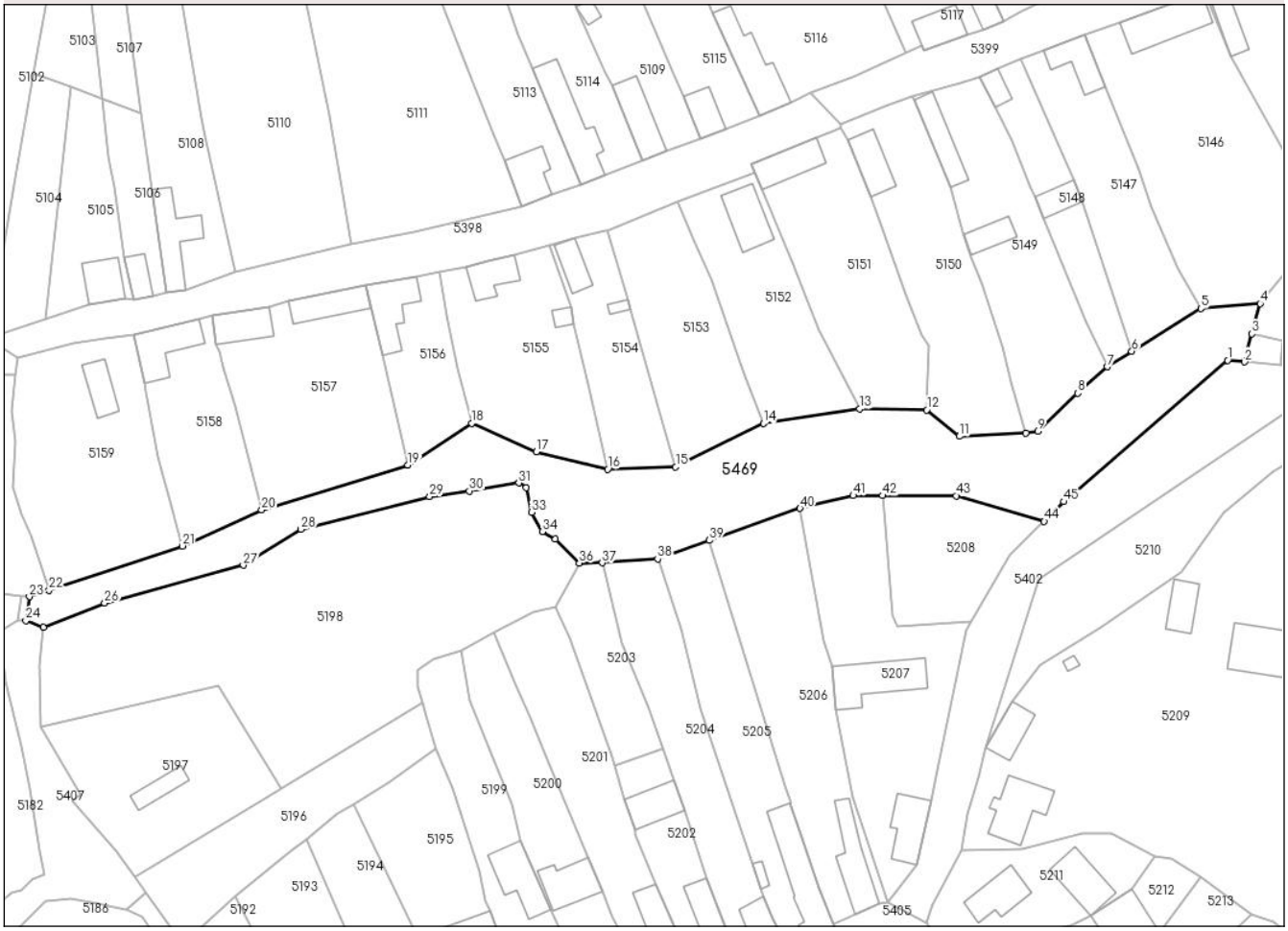
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.494	Fara identificare pe schita de CF veche

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	4.494	10	179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.272,831 502.609,939	2	454.276,777 502.609,541	3.966
4	454.280,466 502.623,204	5	454.266,49 502.622,091	14.02
7	454.244,492 502.608,406	8	454.237,624 502.602,192	9.262
10	454.225,425 502.592,896	11	454.209,771 502.592,062	15.676
13	454.186,329 502.598,49	14	454.163,717 502.595,172	22.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.276,777 502.609,541	3	454.278,495 502.616,155	6.834
5	454.266,49 502.622,091	6	454.250,287 502.612,011	19.083
8	454.237,624 502.602,192	9	454.228,18 502.593,279	12.986
11	454.209,771 502.592,062	12	454.202,095 502.598,282	9.88
14	454.163,717 502.595,172	15	454.143,112 502.584,895	23.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.278,495 502.616,155	4	454.280,466 502.623,204	7.32
6	454.250,287 502.612,011	7	454.244,492 502.608,406	6.825
9	454.228,18 502.593,279	10	454.225,425 502.592,896	2.781
12	454.202,095 502.598,282	13	454.186,329 502.598,49	15.768
15	454.143,112 502.584,895	16	454.127,138 502.584,377	15.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	454.127,138 502.584,377	17	454.110,369 502.588,452	17.258
19	454.080,254 502.585,31	20	454.045,847 502.574,829	35.968
22	453.995,922 502.555,978	23	453.991,306 502.554,449	4.863
25	453.994,54 502.547,263	26	454.008,993 502.552,963	15.537
28	454.055,07 502.570,251	29	454.085,332 502.577,922	31.219
31	454.106,296 502.581,157	32	454.107,965 502.579,995	2.034
34	454.111,781 502.569,687	35	454.114,852 502.567,918	3.544
37	454.125,873 502.562,405	38	454.138,88 502.563,302	13.038
40	454.172,339 502.575,159	41	454.184,858 502.578,162	12.874
43	454.209,027 502.578,118	44	454.229,705 502.572,142	21.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	454.110,369 502.588,452	18	454.095,191 502.595,158	16.593
20	454.045,847 502.574,829	21	454.027,176 502.566,329	20.515
23	453.991,306 502.554,449	24	453.990,474 502.548,818	5.692
26	454.008,993 502.552,963	27	454.041,53 502.561,826	33.722
29	454.085,332 502.577,922	30	454.094,653 502.579,252	9.416
32	454.107,965 502.579,995	33	454.109,229 502.574,235	5.897
35	454.114,852 502.567,918	36	454.120,518 502.562,34	7.951
38	454.138,88 502.563,302	39	454.151,046 502.567,655	12.921
41	454.184,858 502.578,162	42	454.191,766 502.578,149	6.908
44	454.229,705 502.572,142	45	454.234,344 502.576,719	6.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	454.095,191 502.595,158	19	454.080,254 502.585,31	17.891
21	454.027,176 502.566,329	22	453.995,922 502.555,978	32.924
24	453.990,474 502.548,818	25	453.994,54 502.547,263	4.353
27	454.041,53 502.561,826	28	454.055,07 502.570,251	15.947
30	454.094,653 502.579,252	31	454.106,296 502.581,157	11.798
33	454.109,229 502.574,235	34	454.111,781 502.569,687	5.215
36	454.120,518 502.562,34	37	454.125,873 502.562,405	5.355
39	454.151,046 502.567,655	40	454.172,339 502.575,159	22.577
42	454.191,766 502.578,149	43	454.209,027 502.578,118	17.262
45	454.234,344 502.576,719	1	454.272,831 502.609,939	50.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Fara identificare pe schita de CF veche

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

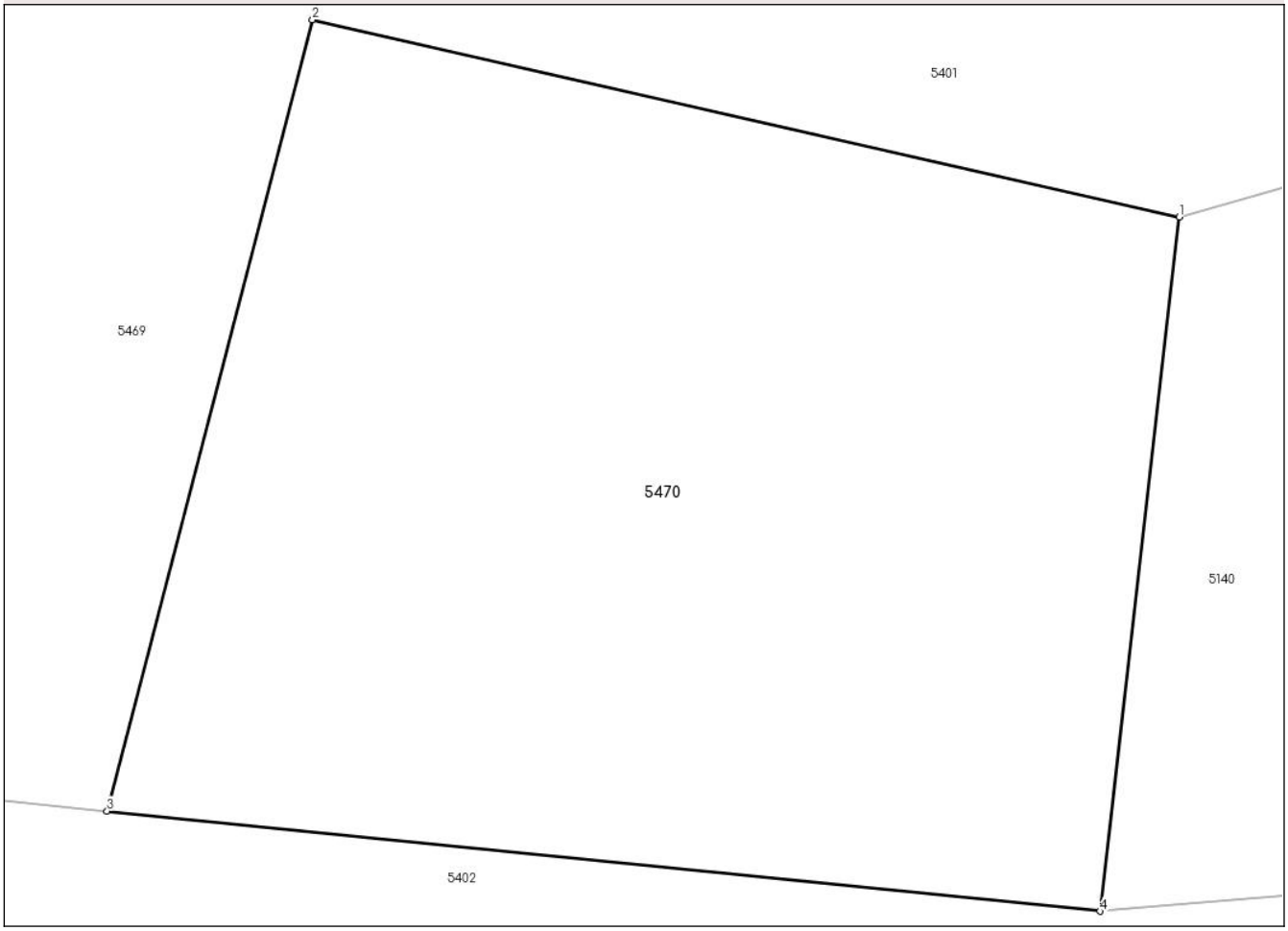
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50	Fara identificare pe schita de CF veche

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	50	10	179/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.285,746 502.614,507	2	454.278,495 502.616,155	7.436
2	454.278,495 502.616,155	3	454.276,777 502.609,541	6.834
3	454.276,777 502.609,541	4	454.285,086 502.608,704	8.35
4	454.285,086 502.608,704	1	454.285,746 502.614,507	5.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:180

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106367	10.115	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; IMobilul se identifica partial cu nr. top. 564 si 571

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106367	10.115	IMobilul se identifica partial cu nr. top. 564 si 571

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	10.115	20	357	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	453.804,854 502.329,526	2	453.793,512 502.347,628	21.362
4	453.778,158 502.401,33	5	453.793,935 502.419,876	24.349
7	453.791,134 502.440,537	8	453.787,104 502.442,741	4.593
10	453.785,579 502.446,983	11	453.786,82 502.450,827	4.039
13	453.797,141 502.453,12	14	453.806,164 502.452,795	9.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	453.793,512 502.347,628	3	453.783,051 502.375,398	29.675
5	453.793,935 502.419,876	6	453.795,275 502.430,355	10.564
8	453.787,104 502.442,741	9	453.786,124 502.444,644	2.141
11	453.786,82 502.450,827	12	453.790,132 502.453,07	4.0
14	453.806,164 502.452,795	15	453.817,59 502.458,838	12.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	453.783,051 502.375,398	4	453.778,158 502.401,33	26.39
6	453.795,275 502.430,355	7	453.791,134 502.440,537	10.992
9	453.786,124 502.444,644	10	453.785,579 502.446,983	2.402
12	453.790,132 502.453,07	13	453.797,141 502.453,12	7.009
15	453.817,59 502.458,838	16	453.818,183 502.465,852	7.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	453.818,183 502.465,852	17	453.819,844 502.470,254	4.705
17	453.819,844 502.470,254	18	453.810,363 502.473,813	10.127
18	453.810,363 502.473,813	19	453.806,258 502.471,264	4.833
19	453.806,258 502.471,264	20	453.799,123 502.462,519	11.286
20	453.799,123 502.462,519	21	453.777,822 502.462,066	21.306
21	453.777,822 502.462,066	22	453.769,409 502.440,788	22.88
22	453.769,409 502.440,788	23	453.775,407 502.423,298	18.49
23	453.775,407 502.423,298	24	453.766,339 502.403,544	21.736
24	453.766,339 502.403,544	25	453.762,203 502.381,813	22.121
25	453.762,203 502.381,813	26	453.762,816 502.370,335	11.494
26	453.762,816 502.370,335	27	453.765,13 502.360,53	10.074
27	453.765,13 502.360,53	28	453.768,68 502.348,994	12.071
28	453.768,68 502.348,994	29	453.771,887 502.339,286	10.224
29	453.771,887 502.339,286	30	453.777,005 502.328,08	12.319
30	453.777,005 502.328,08	31	453.783,498 502.313,949	15.552
31	453.783,498 502.313,949	32	453.786,779 502.302,437	11.971
32	453.786,779 502.302,437	33	453.804,602 502.301,063	17.876
33	453.804,602 502.301,063	34	453.809,785 502.292,452	10.05
34	453.809,785 502.292,452	35	453.842,038 502.288,03	32.555
35	453.842,038 502.288,03	36	453.841,984 502.276,801	11.23
36	453.841,984 502.276,801	37	453.845,587 502.261,079	16.129
37	453.845,587 502.261,079	38	453.852,773 502.256,283	8.639
38	453.852,773 502.256,283	39	453.856,061 502.226,617	29.848
39	453.856,061 502.226,617	40	453.843,65 502.215,625	16.579
40	453.843,65 502.215,625	41	453.840,689 502.206,249	9.832
41	453.840,689 502.206,249	42	453.841,797 502.194,714	11.588
42	453.841,797 502.194,714	43	453.847,846 502.191,491	6.853
43	453.847,846 502.191,491	44	453.855,678 502.187,318	8.875
44	453.855,678 502.187,318	45	453.872,914 502.184,101	17.534
45	453.872,914 502.184,101	46	453.878,824 502.181,35	6.518
46	453.878,824 502.181,35	47	453.898,546 502.181,421	19.722
47	453.898,546 502.181,421	48	453.903,119 502.176,276	6.883
48	453.903,119 502.176,276	49	453.905,756 502.157,386	19.073
49	453.905,756 502.157,386	50	453.907,05 502.139,724	17.71
50	453.907,05 502.139,724	51	453.908,622 502.134,563	5.395
51	453.908,622 502.134,563	52	453.909,861 502.130,495	4.252
52	453.909,861 502.130,495	53	453.912,032 502.123,368	7.451
53	453.912,032 502.123,368	54	453.909,848 502.112,26	11.321
54	453.909,848 502.112,26	55	453.909,042 502.108,163	4.175
55	453.909,042 502.108,163	56	453.908,152 502.103,636	4.614
56	453.908,152 502.103,636	57	453.907,064 502.098,101	5.641
57	453.907,064 502.098,101	58	453.906,17 502.094,279	3.925
58	453.906,17 502.094,279	59	453.904,01 502.085,043	9.485
59	453.904,01 502.085,043	60	453.903,483 502.074,842	10.214
60	453.903,483 502.074,842	61	453.903,589 502.074,261	0.591
61	453.903,589 502.074,261	62	453.904,367 502.069,97	4.36
62	453.904,367 502.069,97	63	453.905,172 502.067,768	2.345
63	453.905,172 502.067,768	64	453.909,532 502.067,361	4.379
64	453.909,532 502.067,361	65	453.909,349 502.069,9	2.546
65	453.909,349 502.069,9	66	453.908,91 502.075,955	6.07
66	453.908,91 502.075,955	67	453.916,634 502.088,728	14.927
67	453.916,634 502.088,728	68	453.920,875 502.112,315	23.965
68	453.920,875 502.112,315	69	453.920,231 502.134,921	22.615
69	453.920,231 502.134,921	70	453.915,29 502.146,545	12.63
70	453.915,29 502.146,545	71	453.911,378 502.148,711	4.472
71	453.911,378 502.148,711	72	453.911,011 502.152,79	4.096
72	453.911,011 502.152,79	73	453.917,736 502.177,16	25.281
73	453.917,736 502.177,16	74	453.918,068 502.178,363	1.248
74	453.918,068 502.178,363	75	453.921,163 502.189,576	11.633
75	453.921,163 502.189,576	76	453.915,644 502.196,329	8.721
76	453.915,644 502.196,329	77	453.898,84 502.204,763	18.802
77	453.898,84 502.204,763	78	453.882,285 502.207,084	16.717
78	453.882,285 502.207,084	79	453.880,001 502.217,313	10.481
79	453.880,001 502.217,313	80	453.881,975 502.225,859	8.771
80	453.881,975 502.225,859	81	453.877,963 502.262,528	36.887
81	453.877,963 502.262,528	82	453.873,419 502.270,784	9.425
82	453.873,419 502.270,784	83	453.870,643 502.276,073	5.973
83	453.870,643 502.276,073	84	453.862,91 502.295,437	20.851
84	453.862,91 502.295,437	85	453.856,905 502.303,716	10.228
85	453.856,905 502.303,716	86	453.854,151 502.309,314	6.238
86	453.854,151 502.309,314	87	453.840,46 502.313,094	14.203
87	453.840,46 502.313,094	88	453.820,594 502.318,119	20.492
88	453.820,594 502.318,119	89	453.808,794 502.319,737	11.91
89	453.808,794 502.319,737	1	453.804,854 502.329,526	10.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:180 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.636	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 140, 142

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
449 / 16/05/1927		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 16/05/1927 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, posesie faptică dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RURALĂ METIS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.636	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 140, 142

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.636	4	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	453.693,469 502.700,201	2	453.675,16 502.707,509	19.713
4	453.656,717 502.715,721	5	453.649,024 502.717,498	7.896
7	453.640,024 502.717,929	8	453.631,742 502.719,813	8.494
10	453.613,314 502.727,547	11	453.611,694 502.728,227	1.757
13	453.600,469 502.734,092	14	453.590,321 502.739,423	11.463
16	453.579,604 502.740,653	17	453.574,162 502.741,763	5.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	453.675,16 502.707,509	3	453.662,163 502.714,463	14.74
5	453.649,024 502.717,498	6	453.644,176 502.720,241	5.57
8	453.631,742 502.719,813	9	453.627,274 502.721,688	4.845
11	453.611,694 502.728,227	12	453.603,799 502.732,352	8.908
14	453.590,321 502.739,423	15	453.580,8 502.740,409	9.572
17	453.574,162 502.741,763	18	453.562,607 502.743,764	11.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	453.662,163 502.714,463	4	453.656,717 502.715,721	5.589
6	453.644,176 502.720,241	7	453.640,024 502.717,929	4.752
9	453.627,274 502.721,688	10	453.613,314 502.727,547	15.14
12	453.603,799 502.732,352	13	453.600,469 502.734,092	3.757
15	453.580,8 502.740,409	16	453.579,604 502.740,653	1.221
18	453.562,607 502.743,764	19	453.546,49 502.743,519	16.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	453.546,49 502.743,519	20	453.530,717 502.745,829	15.941
22	453.554,176 502.732,394	23	453.568,883 502.729,638	14.963
25	453.599,347 502.722,968	26	453.624,599 502.711,941	27.555
28	453.656,602 502.698,8	29	453.668,224 502.689,538	14.861
31	453.676,349 502.679,009	32	453.677,441 502.677,504	1.86
34	453.682,781 502.671,334	35	453.683,482 502.672,469	1.334
37	453.691,828 502.681,956	38	453.696,809 502.685,164	5.925
40	453.707,193 502.685,991	41	453.712,967 502.694,524	10.303
20	453.530,717 502.745,829	21	453.531,826 502.734,048	11.833
23	453.568,883 502.729,638	24	453.571,707 502.729,109	2.873
26	453.624,599 502.711,941	27	453.638,318 502.707,164	14.526
29	453.668,224 502.689,538	30	453.675,041 502.680,811	11.074
32	453.677,441 502.677,504	33	453.679,977 502.674,01	4.317
35	453.683,482 502.672,469	36	453.686,566 502.676,635	5.183
38	453.696,809 502.685,164	39	453.701,66 502.685,99	4.921
41	453.712,967 502.694,524	1	453.693,469 502.700,201	20.308
21	453.531,826 502.734,048	22	453.554,176 502.732,394	22.411
24	453.571,707 502.729,109	25	453.599,347 502.722,968	28.314
27	453.638,318 502.707,164	28	453.656,602 502.698,8	20.107
30	453.675,041 502.680,811	31	453.676,349 502.679,009	2.227
33	453.679,977 502.674,01	34	453.682,781 502.671,334	3.875
36	453.686,566 502.676,635	37	453.691,828 502.681,956	7.483
39	453.701,66 502.685,99	40	453.707,193 502.685,991	5.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:641

Adresa: Loc. Metis, Nr. 224, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106357	742	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 595, 596

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1007 / 13/05/1904		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 14/01/1902 emis de necunoscut, încheiere c.f. nr. 449/16.05.1927;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGHIRLA NICOLAE**, si sotia 2) **DAVID MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106357	742	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 595, 596

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	742	-	-	595, 596	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.724,382 502.277,513	2	453.725,827 502.263,882	13.708
2	453.725,827 502.263,882	3	453.753,285 502.264,22	27.459
3	453.753,285 502.264,22	4	453.775,106 502.264,828	21.83
4	453.775,106 502.264,828	5	453.781,871 502.265,518	6.8
5	453.781,871 502.265,518	6	453.781,327 502.273,216	7.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.781,327 502.273,216	7	453.781,305 502.277,513	4.297
7	453.781,305 502.277,513	1	453.724,382 502.277,513	56.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:882

Adresa: Loc. Metis, Nr. 225, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106361	676	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 591, 592

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2510 / 01/10/1909		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii, din 28/09/1909 emis de necunoscut (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasaU+021Biei de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/140	A1
	1) **NEGIRLA NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasaU+021Biei de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/140	A1
	1) **NEGIRLA PARASCHIVA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasaU+021Biei de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/140	A1
	1) **NEGIRLA MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasaU+021Biei de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/140	A1
	1) **NEGIRLA MIHAILA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasaU+021Biei de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/140	A1
	1) **NEGIRLA GHEORGHE**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasaU+021Biei de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/140	A1
	1) **NEGIRLA ONU**, minor	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasaU+021Biei de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/140	A1
	1) **NEGIRLA NICOLAE.....**, (căsătorit cu David Maria)	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasaU+021Biei de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/140	A1
	1) **NEGIRLA MARIA**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasaU+021Biei de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/140	A1
	1) **NEGIRLA GHEORGHE**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasaU+021Biei de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/140	A1
	1) **NEGIRLA MIHAIL**	
177 / 03/05/1951		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. G.2599/1950, din 03/05/1951 emis de necunoscut (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/140	A1
	1) **NEGHIRLĂ PARASCHIVA**	
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/140	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **GANEA VERONICA**	
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/140	A1
	1) **NEGHIRLĂ TRAIAN**	
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/140	A1
	1) **HENTEA SALOMIA**	
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/140	A1
	1) **SANDU PARASCHIVA**	
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/140	A1
	1) **SILIMON ANA**	
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/140	A1
	1) **NEGHIRLĂ FILOMELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

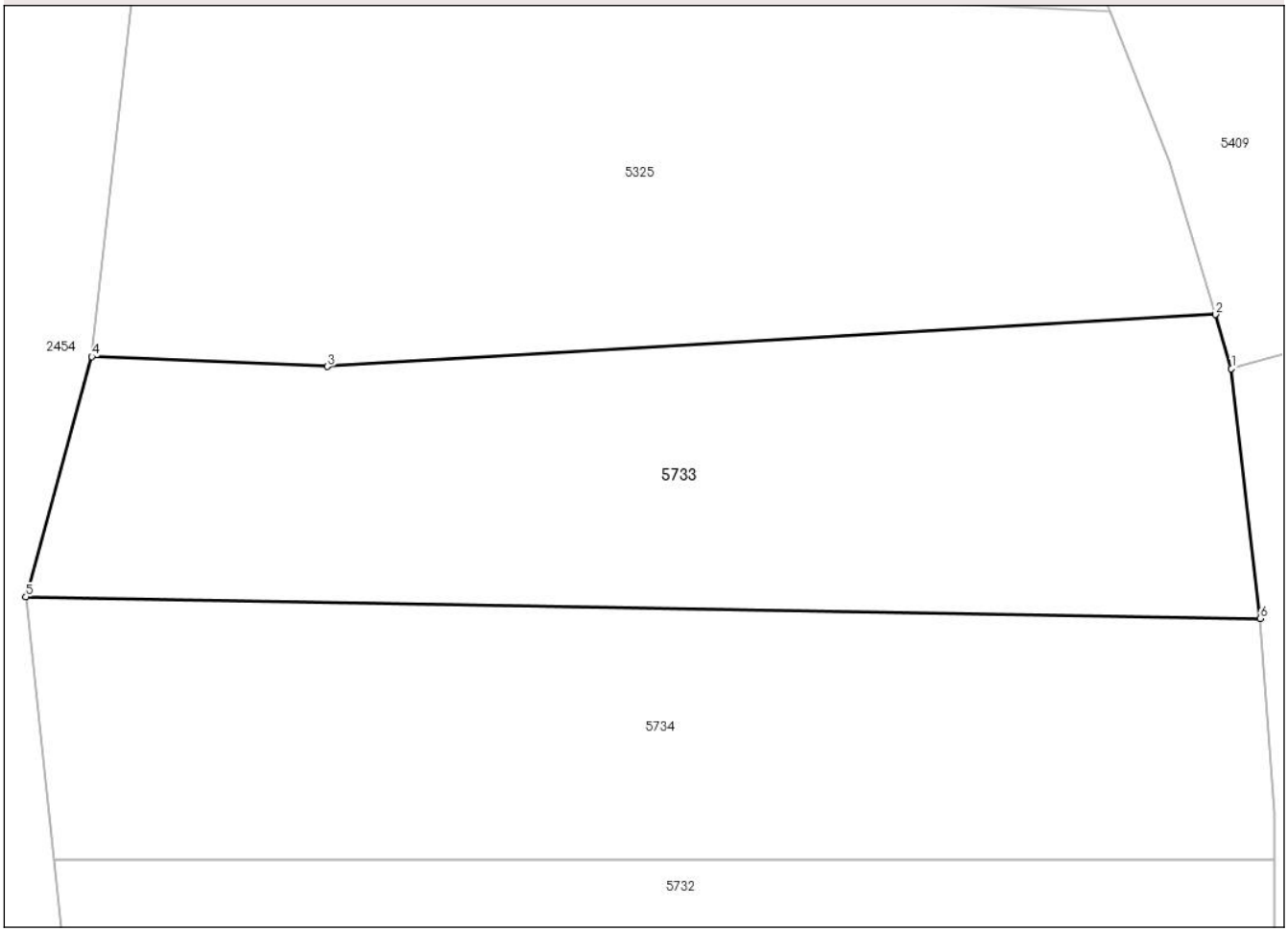
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106361	676	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 591, 592

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	676	-	-	591, 592	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.779,319 502.300,38	2	453.778,567 502.302,9	2.63
2	453.778,567 502.302,9	3	453.737,157 502.300,478	41.48
3	453.737,157 502.300,478	4	453.726,162 502.300,938	11.005
4	453.726,162 502.300,938	5	453.723,085 502.289,753	11.6
5	453.723,085 502.289,753	6	453.780,66 502.288,745	57.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.780,66 502.288,745	1	453.779,319 502.300,38	11.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:136

Adresa: Loc. Metis, Nr. 224, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106362	672	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 593, 594

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1992 / 05/06/1912		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. 1912 O. 8/3, din 05/06/1912 emis de Judecătoria Agnita (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA IOAN**, (căsătorit cu Brezoian Maria)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

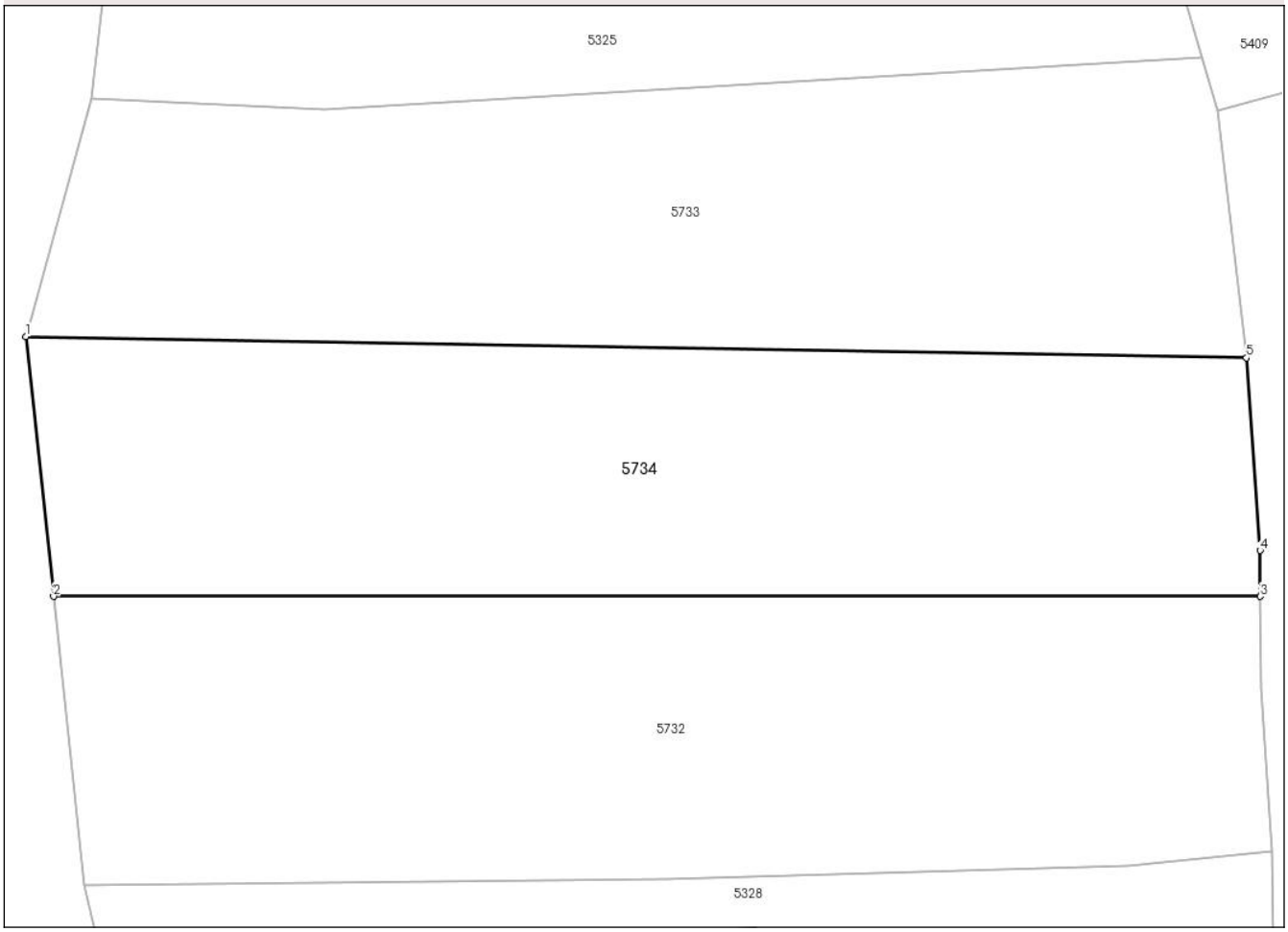
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106362	672	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 593, 594

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	672	-	-	593, 594	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.723,085 502.289,753	2	453.724,382 502.277,513	12.308
2	453.724,382 502.277,513	3	453.781,305 502.277,513	56.922
3	453.781,305 502.277,513	4	453.781,294 502.279,673	2.16
4	453.781,294 502.279,673	5	453.780,66 502.288,745	9.094
5	453.780,66 502.288,745	1	453.723,085 502.289,753	57.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:71

Adresa: Loc. Metis, Nr. 206, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106366	274	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 649

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1490 / 30/05/1910		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. 1909 O.126/3, din 30/05/1910 emis de Judecătoria Agnita (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24	A1
	1) **LODIG ANNA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24	A1
	1) **SCHENKER GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24	A1
	1) **FLEISCHER MIHAIL**	
169 / 13/02/1931		
Act Administrativ nr. G. 3405/929, din 13/02/1931 emis de Judecătoria rurală Agnita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24	A1
	1) **SCHENKER ANA**, căsătorită MILD	
611 / 15/07/1941		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. G. 1505/1928, din 15/07/1941 emis de Judecătoria rurală Agnita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **MIEGENDT CATERINA**, văduvă	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **SCHENKER ANDREI**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **GOCKEL REGINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **SCHENKER MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

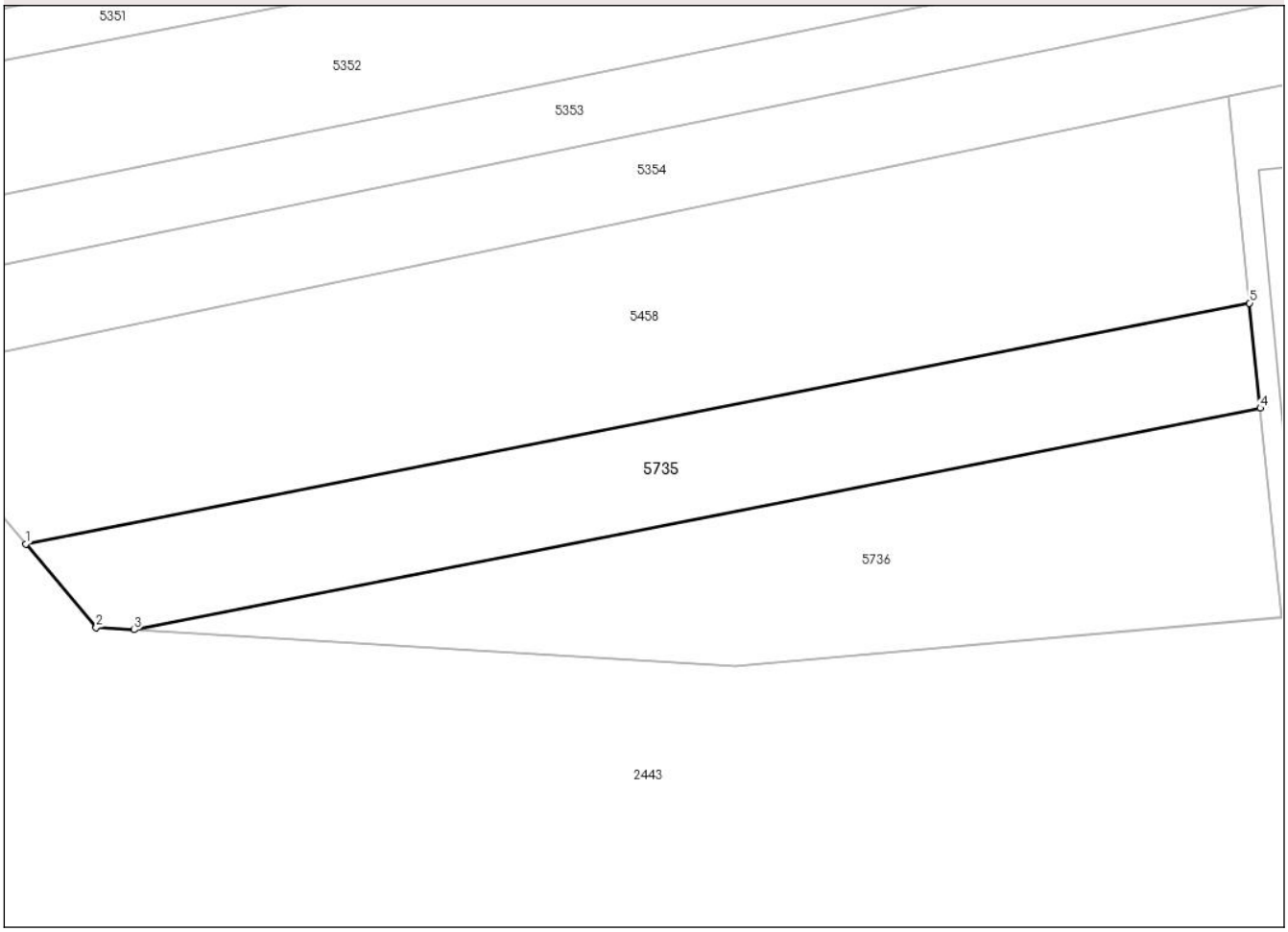
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106366	274	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 649

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	274	27	-	649	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.763,822 501.962,475	2	453.767,084 501.958,603	5.063
2	453.767,084 501.958,603	3	453.768,837 501.958,498	1.756
3	453.768,837 501.958,498	4	453.821,137 501.968,783	53.302
4	453.821,137 501.968,783	5	453.820,64 501.973,649	4.891
5	453.820,64 501.973,649	1	453.763,822 501.962,475	57.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:353

Adresa: Loc. Metis, Nr. 206, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106364	312	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 650, 651

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
646 / 22/05/1916		
Act Administrativ nr. de predarea moștenirii nr. 1915 Pk 1530/6, din 22/05/1916 emis de Judecătoria Agnita (incheiere cf nr 449 din 16.05.1927, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire dinainte de localizare și urmare a comasației de la localizare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **HERTEL IOAN**	
229 / 12/03/1937		
Act Administrativ nr. G. 494/1934, din 12/03/1937 emis de Judecătoria rurală Agnita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **HARTEL IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

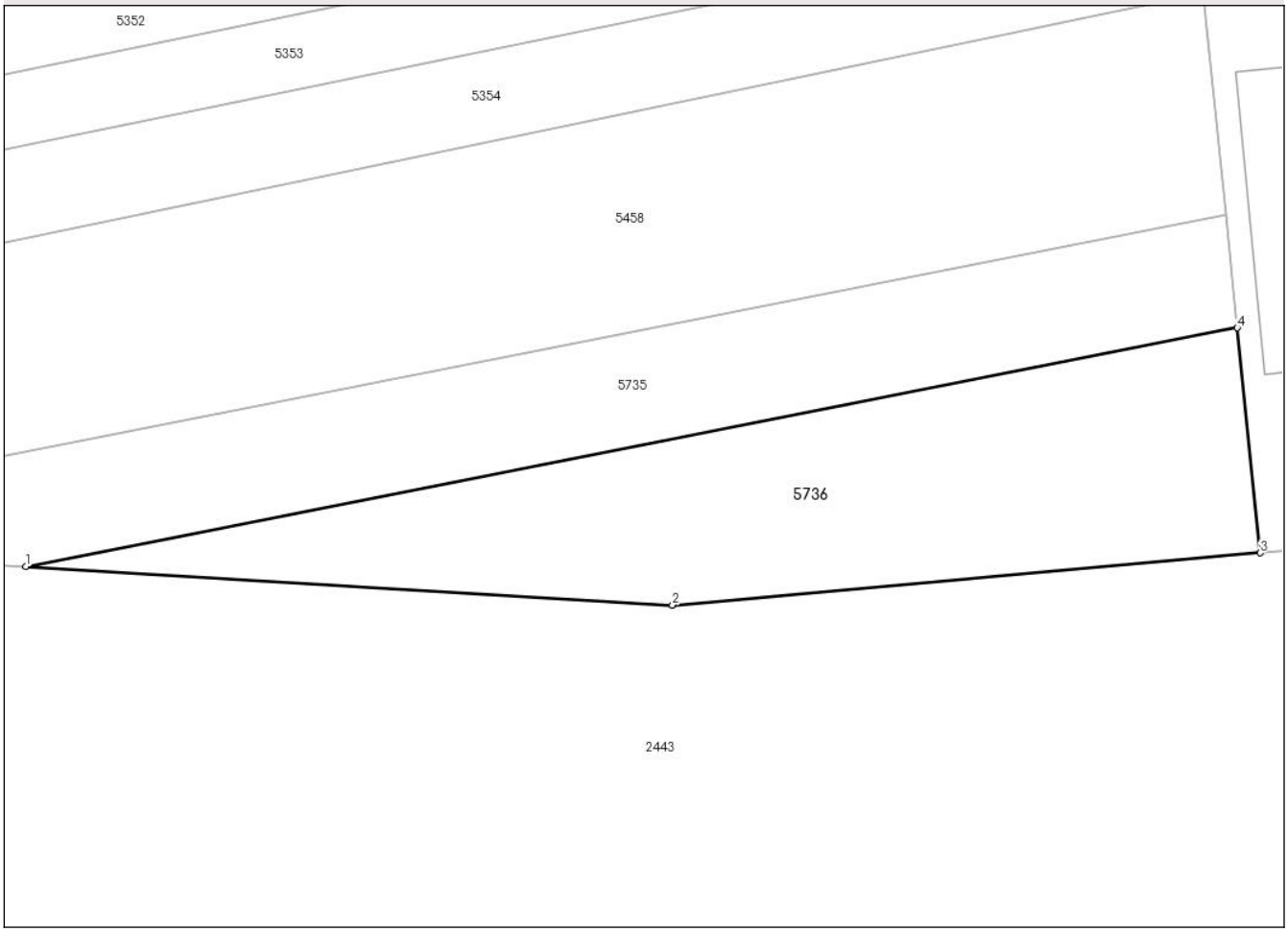
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106364	312	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 650, 651

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	312	27	-	650	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.768,837 501.958,498	2	453.796,752 501.956,828	27.966
2	453.796,752 501.956,828	3	453.822,128 501.959,075	25.475
3	453.822,128 501.959,075	4	453.821,137 501.968,783	9.758
4	453.821,137 501.968,783	1	453.768,837 501.958,498	53.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:---

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		118	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica partial cu nr. top. 542

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:4700090, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

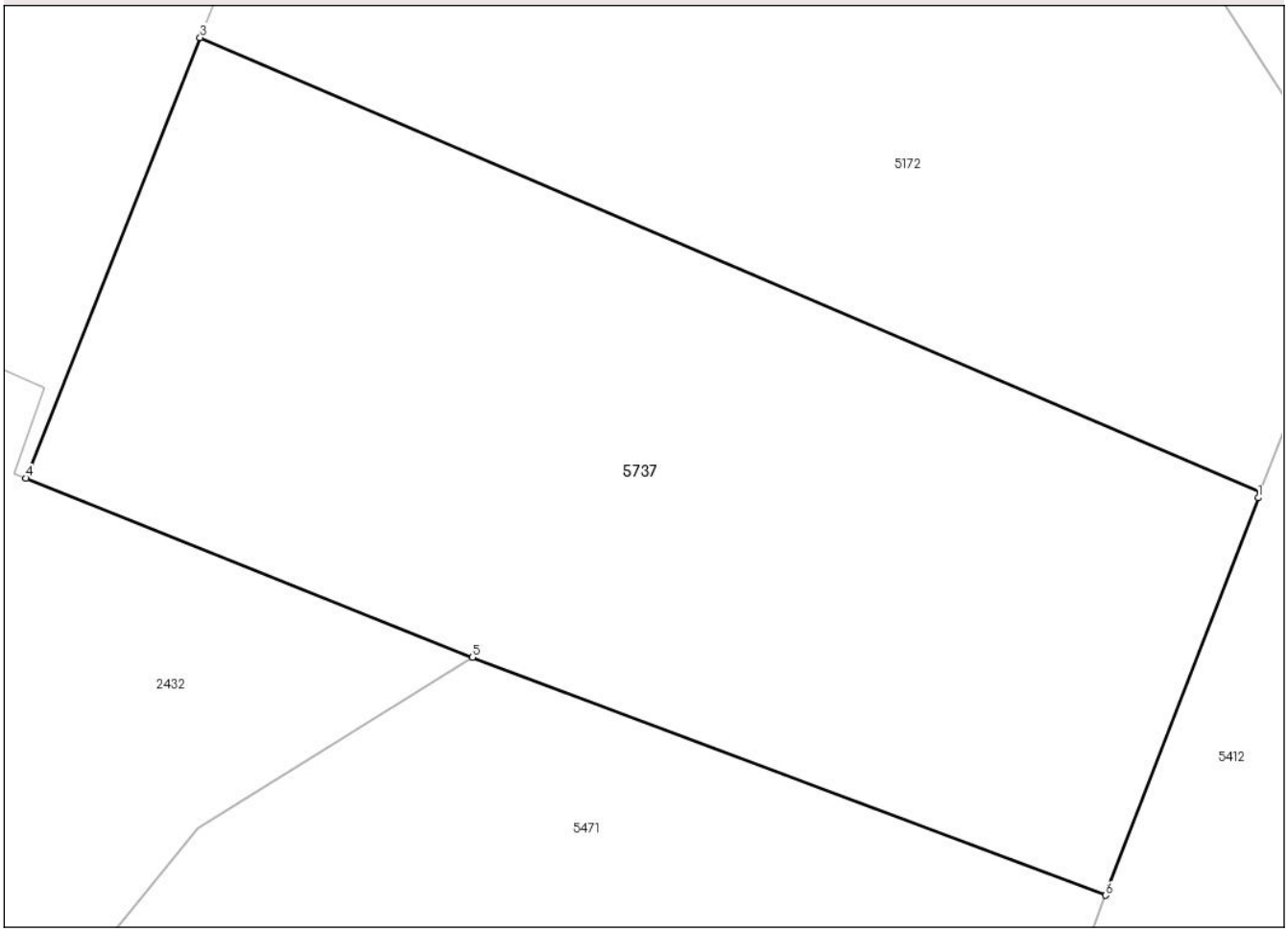
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	118	Imobilul se identifica partial cu nr. top. 542

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	118	-	332/2	-	Pod

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.822,126 502.476,199	2	453.822,157 502.476,281	0.088
2	453.822,157 502.476,281	3	453.806,287 502.483,082	17.266
3	453.806,287 502.483,082	4	453.803,678 502.476,491	7.089
4	453.803,678 502.476,491	5	453.810,363 502.473,813	7.202
5	453.810,363 502.473,813	6	453.819,844 502.470,254	10.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.819,844 502.470,254	1	453.822,126 502.476,199	6.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:515 Metis

Adresa: Loc. Metis, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106283	2.085	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu nr. top. 1583, 1584

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1015 / 07/07/1927		
Act Notarial nr. necunoscut, din 04/07/1927 emis de întocmitMetiș (contractului de vânzare din 25.03.1916);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare în părți egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHWARTZ HEINRICH** 2) **SEILER CATARINA**	
/		
Act Administrativ nr. 1576, din 09/05/2025 emis de Primaria Mihaileni (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea numitei Hila Eugenia	A1
	1) **HILA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

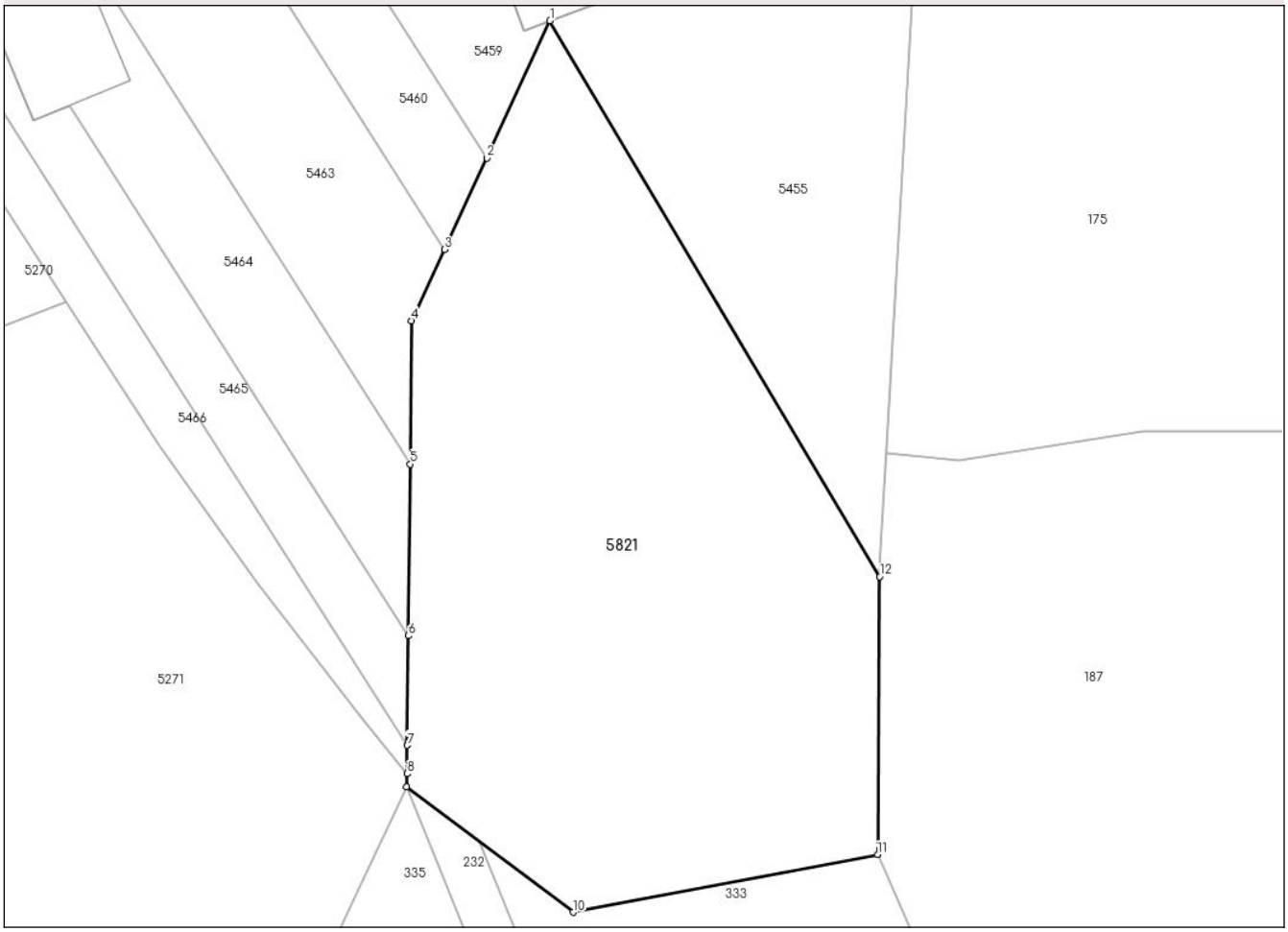
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106283	2.085	Imobilul se identifica cu nr. top. 1583, 1584

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.085	36	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.308,465 501.941,019	2	454.303,076 501.929,333	12.869
2	454.303,076 501.929,333	3	454.299,476 501.921,527	8.597
3	454.299,476 501.921,527	4	454.296,674 501.915,452	6.69
4	454.296,674 501.915,452	5	454.296,549 501.903,251	12.202
5	454.296,549 501.903,251	6	454.296,4 501.888,634	14.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.296,4 501.888,634	7	454.296,305 501.879,3	9.334
7	454.296,305 501.879,3	8	454.296,28 501.876,881	2.419
8	454.296,28 501.876,881	9	454.296,228 501.875,752	1.131
9	454.296,228 501.875,752	10	454.310,451 501.865,083	17.78
10	454.310,451 501.865,083	11	454.336,402 501.869,984	26.409
11	454.336,402 501.869,984	12	454.336,593 501.893,662	23.679
12	454.336,593 501.893,662	1	454.308,465 501.941,019	55.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		186	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAILENI**, CIF:9999999999999, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

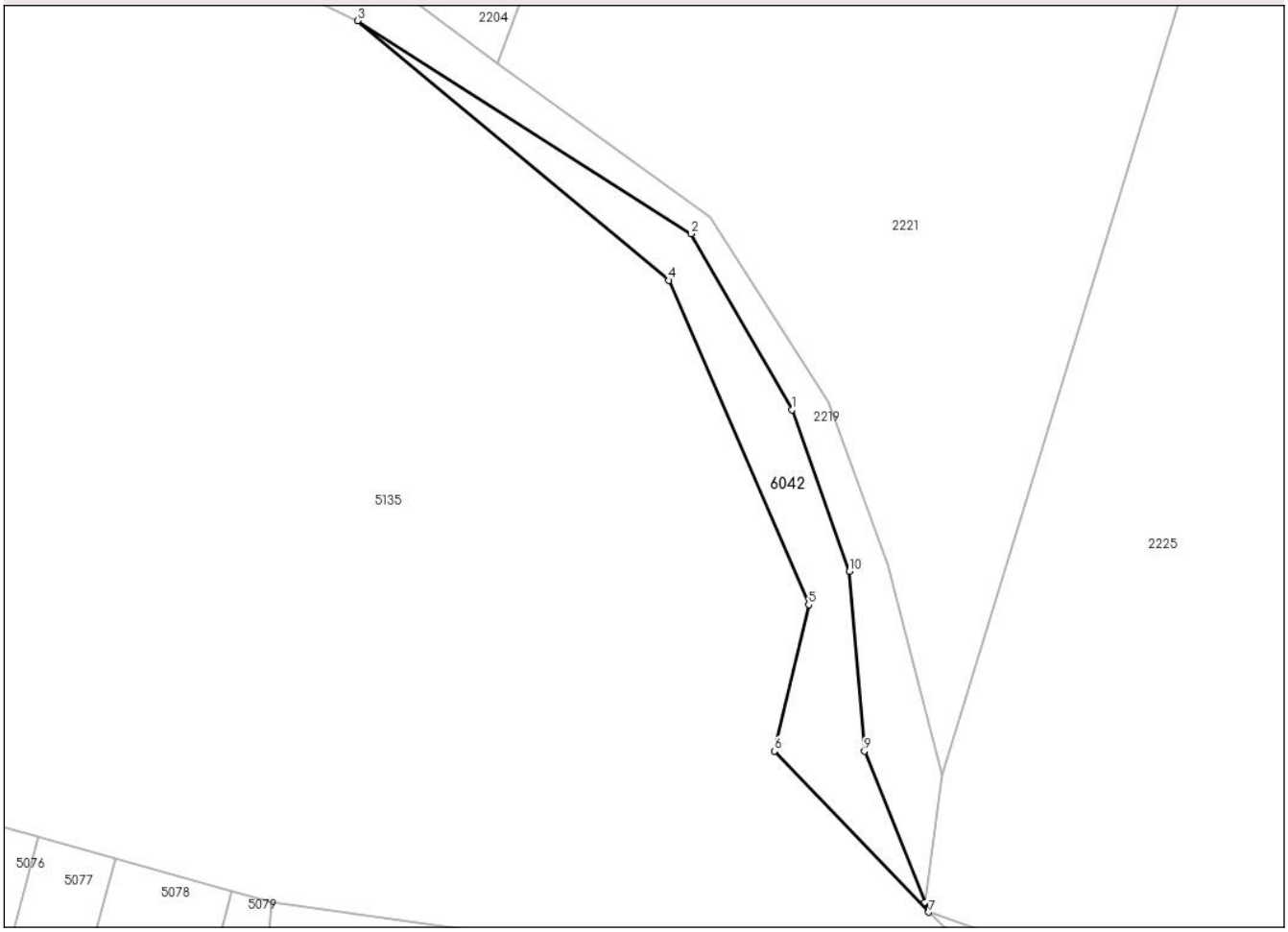
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	186	2	570/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.785,49 502.770,452	2	453.779,176 502.781,486	12.712
2	453.779,176 502.781,486	3	453.758,28 502.794,819	24.788
3	453.758,28 502.794,819	4	453.777,77 502.778,567	25.377
4	453.777,77 502.778,567	5	453.786,554 502.758,266	22.121
5	453.786,554 502.758,266	6	453.784,402 502.749,092	9.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.784,402 502.749,092	7	453.794,068 502.739,014	13.964
7	453.794,068 502.739,014	8	453.793,82 502.739,635	0.668
8	453.793,82 502.739,635	9	453.790,04 502.749,092	10.184
9	453.790,04 502.749,092	10	453.789,092 502.760,352	11.301
10	453.789,092 502.760,352	1	453.785,49 502.770,452	10.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**